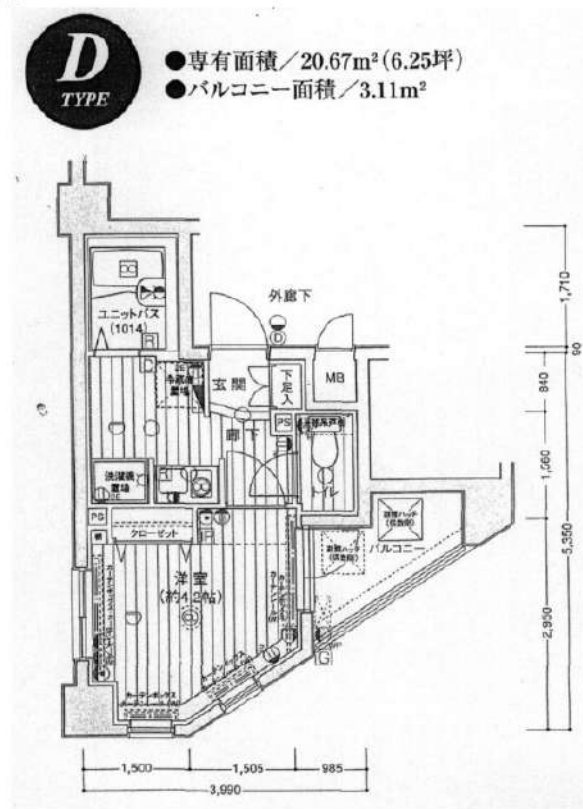


外壁タイル張り,分譲タイプ,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,24時間緊急通報システム,セキュリティ有り,角
住戸

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	92,000円		
管理費等	20,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	無
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	メインステージ南麻布		
物件種別	マンション	号室	0604号室
建物所在地	東京都港区南麻布2丁目9-16		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩8分 都営三田線 白金高輪 徒歩9分		
間取詳細	洋室(4.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート8階建6階		
専有面積	20.67㎡	向き	西
築年月	2001年8月31日	契約期間	2年
入居時期	2025年8月上旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 15,000円 24ヶ月		
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター, 24時間ゴミ出し可, 風除室, 敷地内ゴミ置き場, 宅配BOX, システムキッチン, バス有		
その他費用	[一時金] 退去時鍵交換費用(契約時請求): 29,700円 ルームクリーニング費用(退去時請求): 49,500円 AMLクラブサポート費用(契約時請求): 16,500円 [備考] ①短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月, 半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 家賃総額の50%〜		
備考			

情報更新日 2025年6月3日

No.01380604

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃料	間取り	専有面積
123,000円	1K	25.57m ²

主要駅へのアクセス良好！

都営三田線 芝公園駅 徒歩3分
都営浅草線 三田駅 徒歩5分

貸マンション

ガリシアレジデンス芝公園 901号室



外観写真
イメージ

敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
管理費	15,000円	築年月	2015年2月
住所	港区芝3丁目24-2		
構造・階建	鉄筋コンクリート造 9階/10階建		
契約期間	普通借家 2年	方位	北
現況	退去予定 6/14	入居可能時期	相談
備考	・更新料：新賃料の1か月分 ※更新事務手数料：15,000円(税別)		
	・火災保険：20,000円 2年契約		
	・鍵交換：30,000円(税別) ※種類により変動あり		
	・24時間駆けつけサービス：15,000円(税別)/2年契約		
設備情報	・入居時抗菌費用：12,000円(税別)		
	・敷金がある場合、退去時1か月償却		
	・保証会社利用料：初回50% ※1年毎10,000円		
	※別途収納手数料がかかる場合あり		
	・契約事務手数料：10,000円(税別)		
	・図面と現況が異なる場合は現況優先とします		
	・短期解約違約金有		
	1年未満：賃料2ヵ月分		
	※退去前の物件は、先行契約のみの受付となります！		
	分譲賃貸 / システムキッチン / コンロ:ガスコンロ付 /		
コンロの口数:2口 / バストイレ:別室 / 浴室乾燥機 / トイレ /			
温水洗浄便座 / シャワー / 給湯 / 洗面所独立 / 洗面所 /			
洗面台 / エアコン / 洗濯機置き場:有り(室内) /			
インターホン / オートロック / 防犯カメラ /			
インターネット:対応 / BS / CS:110° CS対応 /			
ガス種類:都市ガス / 保証人:不要 / 学生:可 /			
24時間換気システム / バルコニーの面数:1面 / 収納 /			
クローゼット / シューズボックス / 宅配ボックス			

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

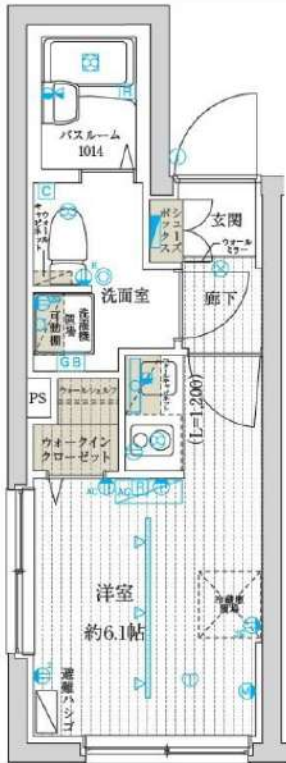
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

Innotate渋谷 201

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1R	126,000円	15,000円

アクセス良好!築浅高級デザイナーズ ウォークインクロゼット付 角部屋二面採光

アクセス良好!築浅高級デザイナーズ ウォークインクロゼット付 角部屋二面採光

外観	間取り図
	
その他	
	

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	126,000円	礼金/権利金	126,000円
敷引/償却金	126,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都渋谷区鶯谷町4-3		
交通	山手線 渋谷駅 徒歩10分 東急東横線 代官山駅 徒歩10分 東京メトロ日比谷線 恵比寿駅 徒歩13分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 3階建		
面積	18.90㎡	向き	北東
築年月	2021年5月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年7月4日
駐車場			
設備	24時間換気システム, IHクッキングヒーター, 浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, ウォークインクロゼット, モニタ付オートロック, システムキッチン, クローゼット, フローリング, トイレ有, ユニットバス, バス有, 追い焚き風呂, シューズボックス, TVインターホン, デザイナーズ, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	二人入居可		
損害保険	要 21,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/〜50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/〜50% ■保険/21000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■特約事項あり		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

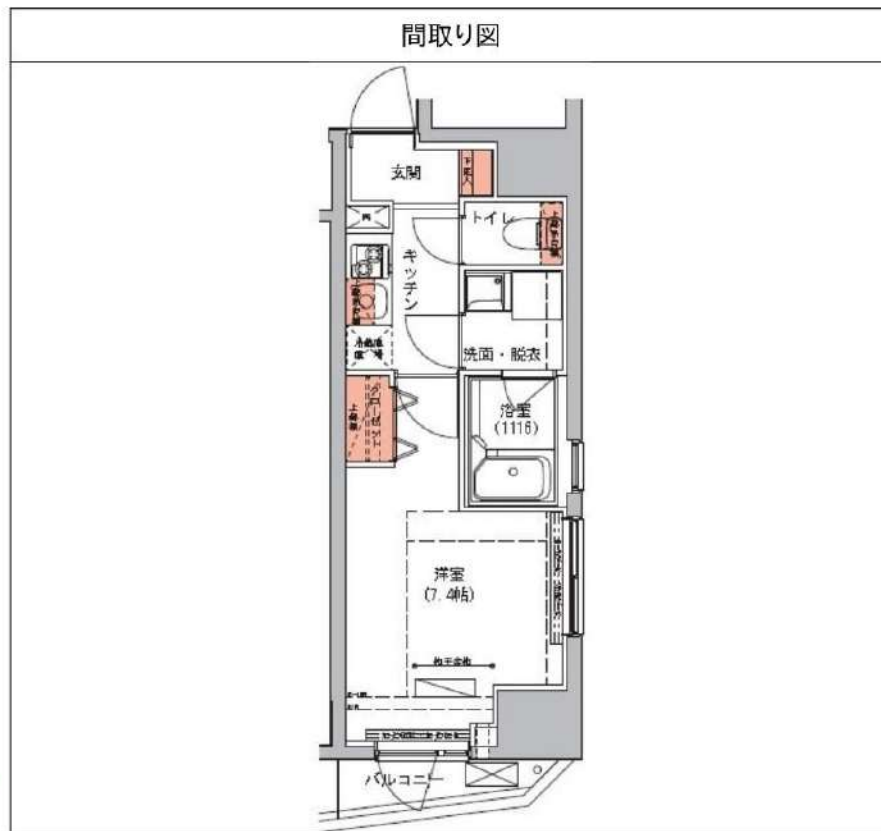
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ハーモニーレジデンス三田 1001

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	126,500円	15,000円

ペット可 高級賃貸マンション 人気の角部屋二面採光 バス・トイレ・洗面完全独立タイプ

ペット可 高級賃貸マンション 人気の角部屋二面採光 バス・トイレ・洗面完全独立タイプ



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	126,500円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都港区三田3丁目14-13		
交通	都営浅草線 三田駅 徒歩4分 山手線 田町駅 徒歩6分 山手線 高輪ゲートウェイ駅 徒歩15分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 10階 / 14階建		
面積	25.11㎡	向き	北西
築年月	2014年6月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年6月5日
駐車場	駐輪場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, CATV, モニタ付オートロック, シューズボックス, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 22,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須~50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732