

ラフィスタ大鳥居 302

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1R	95,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料(FGBB)】京急空港線大鳥居駅徒歩6分 羽田空港・品川・横浜へ快適アクセス!! クローゼット2個は用途に応じて使い分けも可能です

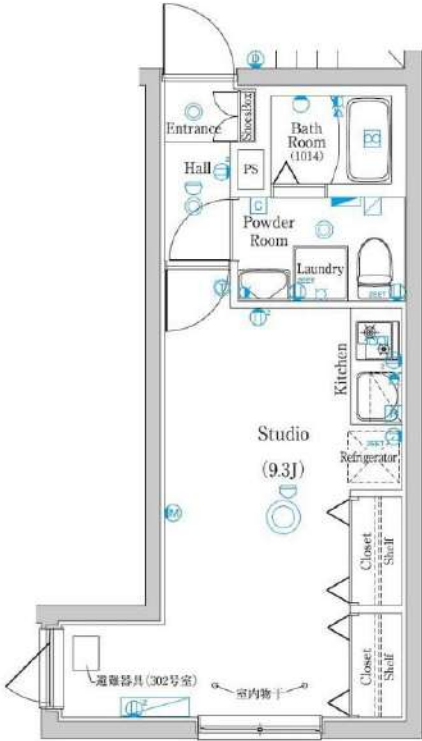
【Wi-Fiインターネット無料(FGBB)】京急空港線大鳥居駅徒歩6分 羽田空港・品川・横浜へ快適アクセス!! クローゼット2個は用途に応じて使い分けも可能です

外観



その他

間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	95,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都大田区西糀谷3丁目17-9		
交通	京急空港線 大鳥居駅 徒歩6分 京急空港線 糀谷駅 徒歩9分 京浜東北線 蒲田駅 徒歩30分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 4階建		
面積	24.80㎡	向き	西
築年月	2023年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年8月3日
駐車場			
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須/〜50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/〜50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階

TEL : 03-6279-2032



みずべや

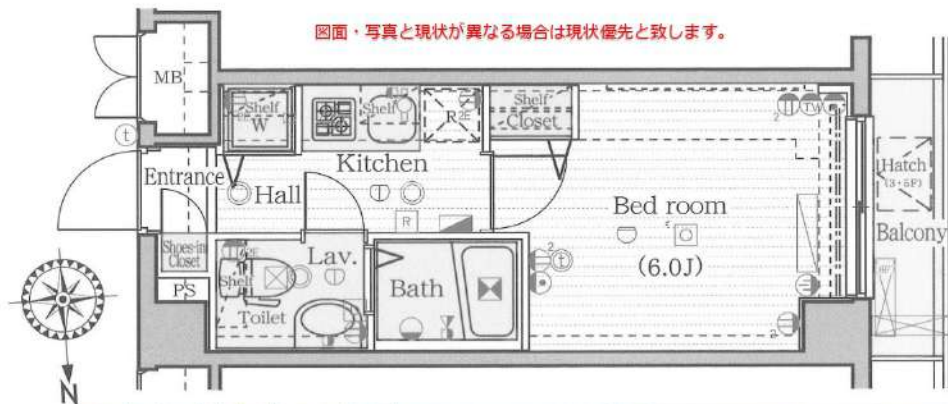
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

TEL : 03-6205-5732

ガラ・シティ大崎		号室	賃料	管理費	敷金	礼金	保証金
		402	102,000円	10,000円	0ヶ月	0ヶ月	1ヶ月
近隣スーパーまで徒歩4分 生活環境良好☆		交通	JR山手線・埼京線・湘南新宿ライン・りんかい線 「大崎」駅徒歩4分				
			京急本線 「北品川」「新馬場」駅徒歩15分				



概要	所在地	〒141-0032 東京都品川区大崎1-19-7		
	構造	鉄筋コンクリート造 地上7階建		
条件	築年数	2003年9月	契約形態	普通契約2年
	専有面積	20.88㎡	間取り	1K(6帖)
設備	火災保険料 + 24時間緊急対応料	2,000円(税別)/月額	事務手数料	10,000円(税別)
	保証会社(必須)	月額保証料: 総賃料の1% (最低1000円) ※にじいるライフ利用時 別途 引落手数料500円(税別) ※年更新料無 初回保証料: 総賃料×50%※にじいるライフ利用時 上記は株式会社ににじいるライフ利用の場合※その他保証会社取扱いあり		
設備	共有部分	・エアコン ・シューズボックス ・クローゼット ・独立洗面台 ・バストイレ別 ・室内洗濯機置場 ・システムキッチン2口ガスコンロ ・ウォシュレット ・浴室換気乾燥機 ・玄関姿見鏡 ・カーテンボックス ・給湯コントロールパネル		
	専有部分	・CATV ・防犯カメラ ・エレベーター ・宅配ボックス ・メールボックス ・BS・CS110°アンテナ ・駐車場 ・駐輪場 ・TVカメラ付オートロックシステム ・24時間ゴミ出し可能 ・インターネット(フレッツ光・KDDI) ※別途契約		
その他	内見時期	8月5日	入居時期	8月下旬
	その他	・短期解約違約金有り ・保証金1ヶ月分は契約時償却 ・退去時ハウスクリーニング代請求(外国籍の方は敷金から償却) ・建物管理【㈱FJコミュニティ TEL: 03-6735-8890】 ・法人: 敷金1ヶ月/礼金1ヶ月/保証金0ヶ月 ・外国籍の方ご相談可能(敷金1ヶ月分追加・退去時償却)		
必要書類	申込時	身分証明書		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

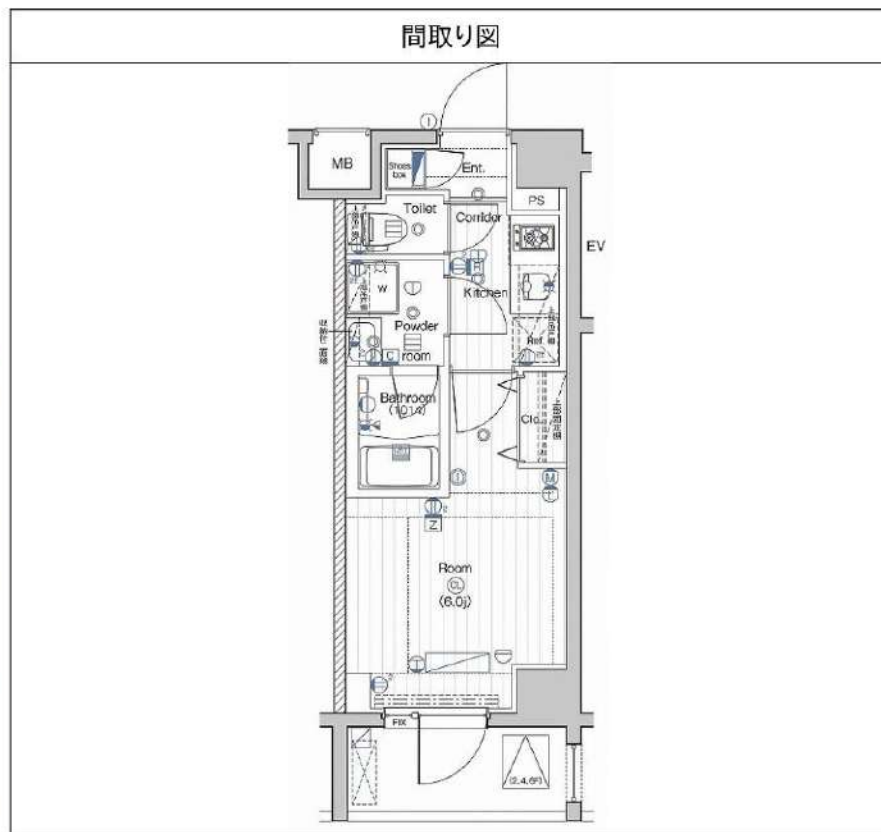
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

PREMIUM CUBE大井町#mo 405

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	109,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット二匹飼育可 押切もえが総合プロデュースを手掛けた、高級賃貸マンション♪

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット二匹飼育可 押切もえが総合プロデュースを手掛けた、高級賃貸マンション♪



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	109,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都品川区南品川6丁目3-2		
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩9分 京急本線 新馬場駅 徒歩8分 東急大井町線 大井町駅 徒歩9分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 7階建		
面積	20.88㎡	向き	東
築年月	2019年2月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年8月11日
駐車場	バイク置き場		
設備	浴室乾燥、24時間換気システム、ガス給湯、バス・トイレ別、CS、押入、2口コンロ、ガスキッチン、温水洗浄便座、エアコン、室内洗濯機置場、シャワー、BS、人感照明センサー、モニタ付オートロック、システムキッチン、ネット使用料不要、クローゼット、フローリング、2F以上、トイレ有、ガスコンロ、ユニットバス、ガスコンロ設置済、バス有、シューズボックス、洗面化粧台、TVインターホン、デザイナーズ、エレベーター、外壁タイル張り、風除室、宅配BOX		
入居諸条件	ペット可、事務所不可、二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円■抗菌代/17600円■事務手数料/11000円■保証会社必須/～50%■保険/23000円■鍵費用/22000円■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0■ペット飼育時条件有■特約事項あり		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階

TEL: 03-6279-2032

みずべや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

TEL: 03-6205-5732

THE PREMIUM CUBE G 大崎 216

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	112,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹可 築浅高級賃貸マンション オートロックとモニター付きインターホンで安心のセキュリティー!

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹可 築浅高級賃貸マンション オートロックとモニター付きインターホンで安心のセキュリティー!



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	112,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都品川区西品川2丁目2-25		
交通	山手線 大崎駅 徒歩9分 東急大井町線 下神明駅 徒歩10分 都営浅草線 戸越駅 徒歩14分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 5階建		
面積	20.50㎡	向き	北
築年月	2020年4月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年6月15日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, 押入, 2ロコンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, シューズボックス, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, 2F以上, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, システムキッチン, 洗面化粧台, TVインターホン, エレベーター2基, デザイナーズ, 風除室, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/〜50%		
備考	■入居中サポート/21450円■抗菌代/17600円■事務手数料/11000円■保証会社必須/〜50%■保険/23000円■鍵費用/22000円■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階

TEL: 03-6279-2032

みずばや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

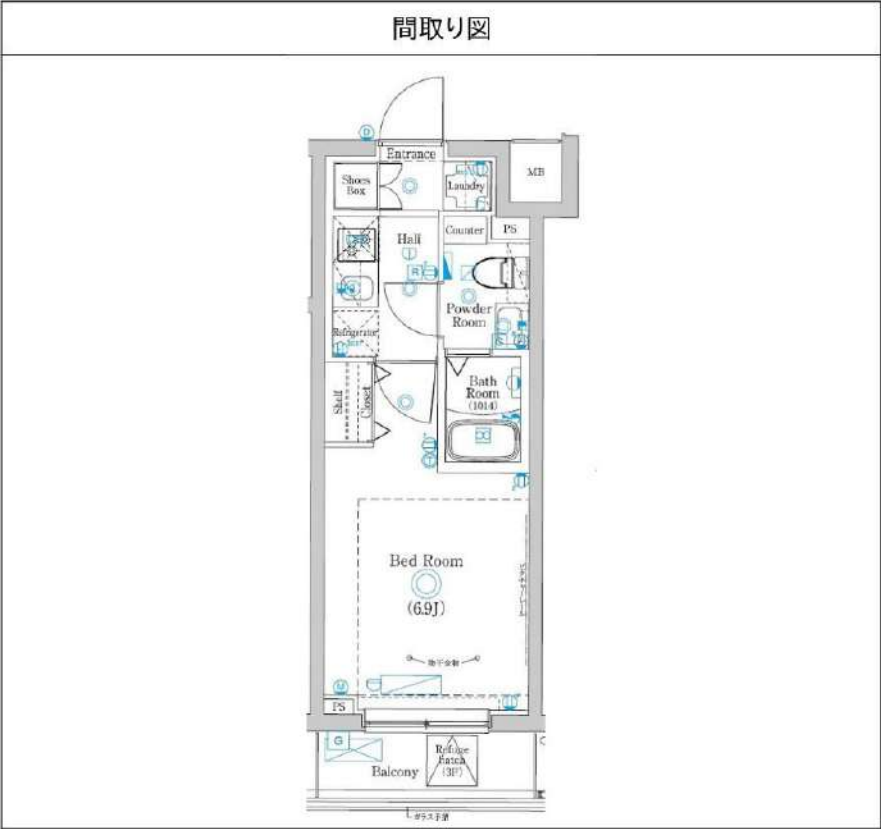
TEL: 03-6205-5732

ラフィスタ品川戸越 402

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	114,500円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料※シーファイブ】ペット飼育可 高級分譲賃貸マンション 柱の少ない6.9畳洋室1K。壁面を有効活用できるため、収納家具などもスマートに配置可能。

【Wi-Fiインターネット無料※シーファイブ】ペット飼育可 高級分譲賃貸マンション 柱の少ない6.9畳洋室1K。壁面を有効活用できるため、収納家具などもスマートに配置可能。



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	114,500円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都品川区東中延1丁目7-1		
交通	東急池上線 荏原中延駅 徒歩4分 都営浅草線 戸越駅 徒歩7分 東急大井町線 戸越公園駅 徒歩8分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 5階建		
面積	22.04㎡	向き	北東
築年月	2023年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年7月12日
駐車場			
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バストイレ別, CS, シャワー, 2ロコンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, シューズボックス, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, 2F以上, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須/〜50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/〜50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借) ※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用 ★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階

TEL : 03-6279-2032



みずべや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

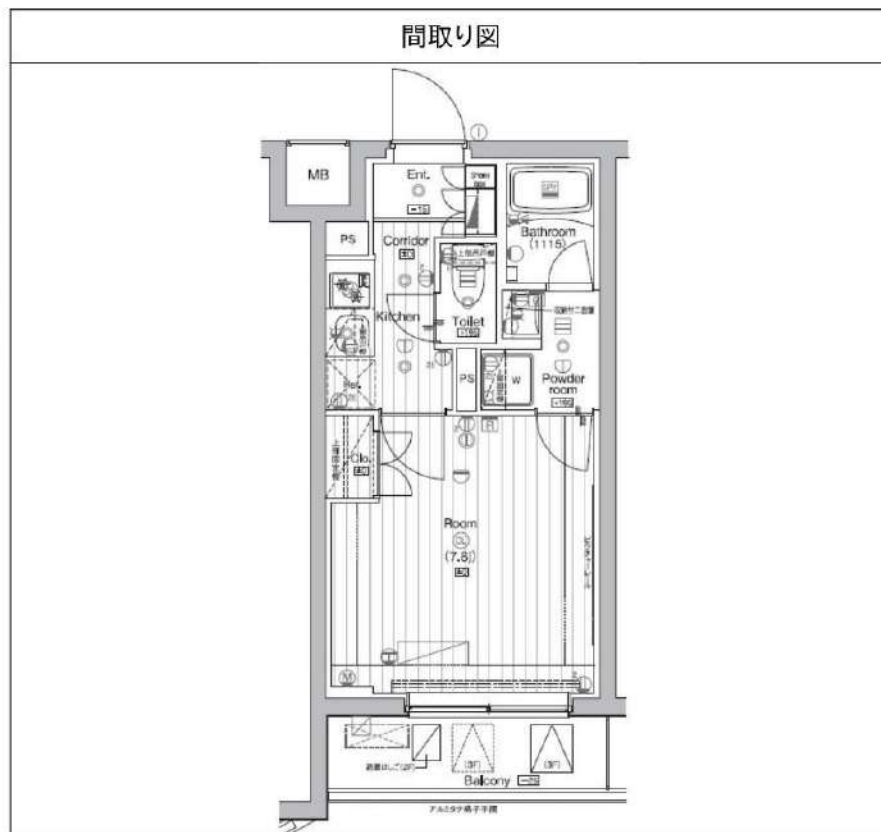
TEL : 03-6205-5732

COURTYARD洗足 304

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	115,000円	15,000円

【インターネット無料※シーファイブ】ペット可 高級賃貸マンション 駅徒歩1分の好立地!設備やセキュリティ面も充実!

【インターネット無料※シーファイブ】ペット可 高級賃貸マンション 駅徒歩1分の好立地!設備やセキュリティ面も充実!



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	115,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都大田区北千束2丁目16-5		
交通	東急大井町線 北千束駅 徒歩1分 東急目黒線 洗足駅 徒歩7分 東急大井町線 大岡山駅 徒歩11分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 4階建		
面積	25.55㎡	向き	北
築年月	2018年12月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年8月10日
駐車場	バイク置き場		
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バストイレ別, CS, 押入, 2ロコンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, CATV, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, システムキッチン, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, 2F以上, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, シューズボックス, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/〜50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/〜50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターフビル1階
 TEL: 03-6279-2032

みずべや

水商売のお部屋

あずま通り店

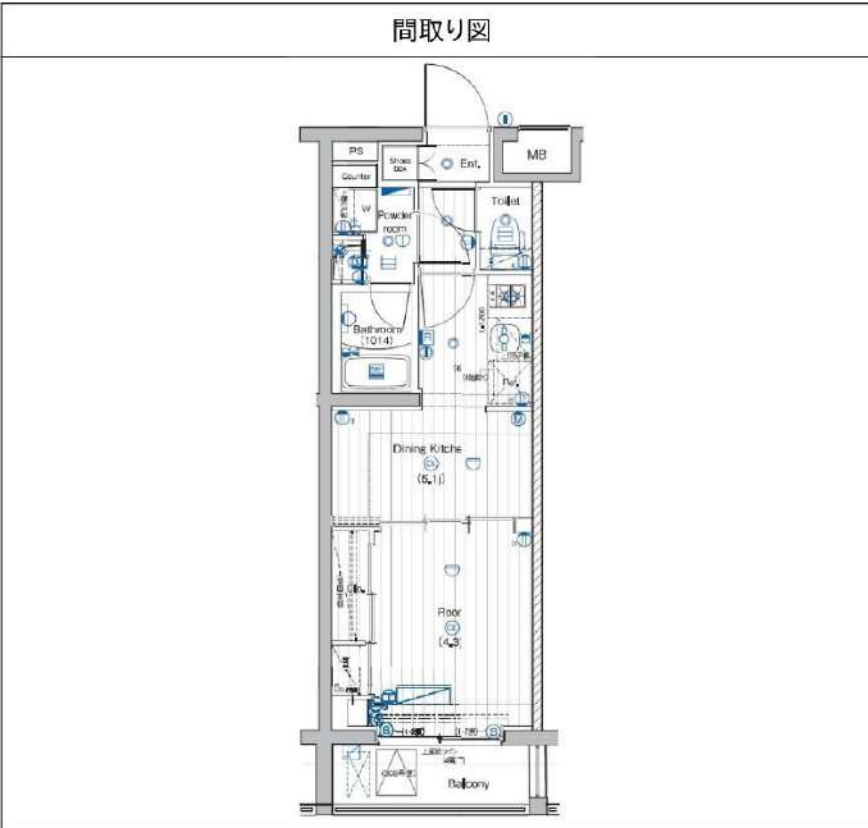
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

プレミアムキューブ大岡山DEUX 209

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1DK	119,000円	15,000円

★建物内に約1.6平米のトランクルーム完備!【インターネット無料※シーファイブ】東急目黒線・大井町線大岡山駅徒歩6分の好立地

★建物内に約1.6平米のトランクルーム完備!【インターネット無料※シーファイブ】東急目黒線・大井町線大岡山駅徒歩6分の好立地



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	119,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都大田区北千束1丁目59-11		
交通	東急大井町線 大岡山駅 徒歩6分 東急目黒線 大岡山駅 徒歩6分 東急大井町線 緑が丘駅 徒歩14分		
間取り詳細	洋室 4.30畳		
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 4階建		
面積	25.50㎡	向き	東
築年月	2022年6月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年8月12日
駐車場	バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 浴室乾燥, ガス給湯, バストイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, コニットバス, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/〜50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/〜50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有 ■特約事項あり		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
 TEL: 03-6279-2032

みずべや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732