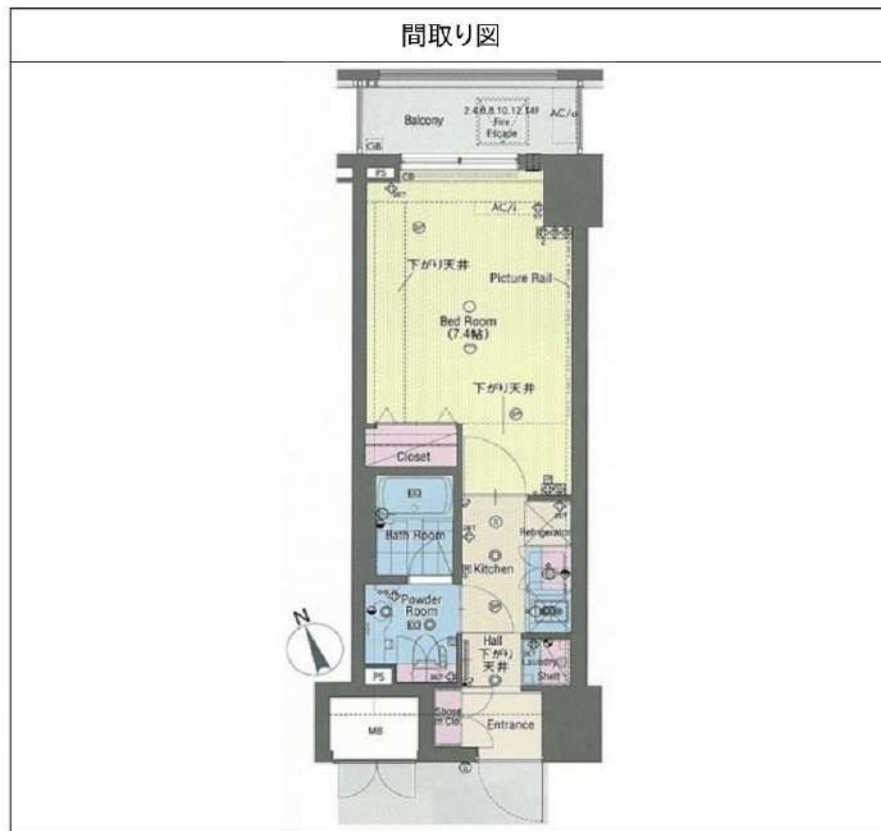


サンスタレ浅草 1403

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	94,500円	15,000円

ペット2匹可 設備充実 高級分譲賃貸マンション

ペット2匹可 設備充実 高級分譲賃貸マンション



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	94,500円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都台東区駒形1丁目7-8		
交通	都営浅草線 浅草駅 徒歩2分 東京メトロ銀座線 田原町駅 徒歩6分 都営大江戸線 蔵前駅 徒歩10分		
間取り詳細	洋室 7.4畳		
構造	鉄筋コンクリート 14階 / 15階建		
面積	23.65㎡	向き	北東
築年月	2006年10月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年8月6日
駐車場			
設備	浴室乾燥, オートロック, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, 押入, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, CATV, システムキッチン, クローゼット, フローリング, 洗面化粧台, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, シューズボックス, インターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 22,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須~50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌剤/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃貸マンション



★ペット飼育可能（大型犬・猫・多頭飼い可）/Wi-Fi無料



物件名 GENOVIA南千住 V skygarden
806号室 Etype

賃料 100,000円

交通 東京メトロ日比谷線「南千住」駅 徒歩 8分
常磐線「南千住」駅 徒歩 10分
都電荒川線「三ノ輪橋」駅 徒歩 13分



★別タイプ参考写真



★別タイプ参考写真



★別タイプ参考写真



★別タイプ参考写真

★全タイプ写真載せてます！
転用OK！承諾不要です！
<https://x.gd/P5A7J>



★上記、初期費用決済可！お家賃もご相談可能！
※外国人サポートプラン加入の方限定

- ペット飼育可(大型犬・猫・多頭飼い可)
- 浴室乾燥機付き
- 温水洗浄便座(BT別)
- 独立洗面台完備
- 2口ガスシステムキッチン
- 契約金カード決済可(VISA Masterのみ)
- 電子契約有
- 防犯カメラ、オートロック
- 宅配ボックス
- 二人入居・外国籍相談可能

※ペット飼育の場合敷金1ヵ月追加(解約時償却)。※留学生・ワーホリの方敷金1ヵ月追加(解約時返還)。

所在地	東京都台東区清川2丁目35番5			管理費等	管理費 10,000円
所在階	8階	向き	南	敷金/礼金	敷金: 0ヵ月 礼金: 0ヵ月
専有面積	25.16㎡	バルコニー	3.54㎡	入居時期	2025年8月下旬(2025年7月31日 退去予定)
間取詳細	1K			契約期間	普通借家契約2年(更新料:新賃料1ヵ月)
構造	鉄筋コンクリート造 地上階数 8階			駐車場	無
築年月	2021年6月			駐輪場	自転車:無料(要登録) バイク:要確認(敷金1ヵ月)

その他費用

- ・保証会社必須
- 一暮らし「RBI」初回保証料:40%(ペット飼育時60%)
- 外国籍:100%+外国籍サポート年額10,800円
- (※審査により変更有・要確認)
- 外国籍家賃:クレカQR決済可(既存の保証料+2%/月)
- ★RBI安心サポート:
- 家賃保証月額料金+家賃保険+家賃引当手数料+mamorocca
- 全て付帯して2,700円/月(税込)
- 二暮らし「要相談」
- ・火災保険料→保証会社により変化
- ・繰上返済料27,500円【任意】
- ・契約事務手数料11,000円 ・消費抗費「x11,000円
- ・L-47-27-27 費用38,500円(全て税込表記)
- ※1年末満期返還約金有 賃料+管理費合計額(法人相談可)
- ※解約予告2ヶ月前(法人の場合相談可)

必要書類

- 《個人契約》
- 契約者:保証証「ファースト」・顔写真付き身分証明書「ファースト」・家賃引当口座・銀行印
- 緊急連絡先:身分証明書「ファースト」
- 保証人:連帯保証人捺印書・印鑑証明書・保証証「ファースト」・顔写真付き身分証明書「ファースト」
- 《法人契約》
- 契約者:会社印・印鑑証明書/入居者:保証証「ファースト」・顔写真付き身分証明書「ファースト」
- 保証人:印鑑証明書・保証証「ファースト」・顔写真付き身分証明書「ファースト」
- ※審査の内容によって収入の証明できる書類を提出して頂く場合があります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

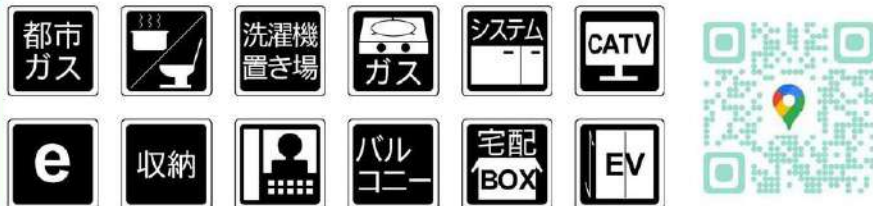
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

賃貸マンション	1K	保証金 1ヶ月 礼金 0ヶ月	東京メトロ日比谷線 JR山手線 都営新宿線	秋葉原 秋葉原 岩本町	駅 徒歩 3 分 駅 徒歩 5 分 駅 徒歩 9 分	名称	ヴァレシア秋葉原シティ
	賃料 115,000 円					所在地	
	管理費 10,000円						

交通	東京駅へ直通4分	本体設備	駐輪場	有	各戸設備	洗濯機置き場	室内	エアコン	有	規模構造	鉄筋コンクリート造陸屋根 9階建			
			バイク置き場	無			独立洗面所	無	バス・トイレ別	有	使用部分	6 階	面積	22.36㎡
	品川駅へ直通17分		駐車場	無			フローリング		温水洗浄便座	有	建築年	2005/ 5	契約期間	2年
			オートロック	有			システムキッチン	有	シャワー	有	現況	6月13日退去予定	入居日	6月下旬
	新宿駅へ直通19分		宅配ボックス	有			クローゼット	有	分譲タイプ	有	備考	鍵交換代3.5万+税 火災保険料2万〜(保証会社による) 24hサポート1.5万+税・保証会社必須(相談可)		
			エレベーター	有			TVドアホン	有	角部屋					
	池袋駅へ直通21分		タイル貼り	有			浴室乾燥機		ペット	不可				
			デザイナーズ				シューズボックス	有	楽器相談	不可				

★人気の秋葉原

★駅近物件



※保証会社は全保連、オリコフォレントインシュア、エボスカードのいずれかに加入していただきます。

※図面と相違する場合は、現状を優先します※

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032みずばや
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

入谷駅

グレイスコート上野 1201

間取り
1K

専有面積
35.76㎡

築年月
2006年02月



チェックポイント！

B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	入谷
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 119,800円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都台東区下谷1丁目1-7		
交通	東京メトロ日比谷線 入谷 徒歩7分		
建物	建物名	グレイスコート上野 1201	
	構造・規模	SRC 14階建/12階部分	
	使用部分積	35.76㎡	
	間取内訳		
築年月	2006年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 20,000円/月		
駐車場			
現況	居住中 2025年08月04日退去予定	入居可能時期	相談
設備	B・T別浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	入居前抗菌消臭:16,500円 24時間かけ付けサポート:16,500円 書類作成費:11,000円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 クレディセゾン 初回保証委託料合計賃料50% ~ 鍵交換代等:有 33,000円~ 利用駅1:JR東北線 上野 徒歩8分 利用駅2:JR高崎線 上野 徒歩8分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

★分譲賃貸★

〈日神デュオステージ浅草三筋〉

間取

1DK

号室

707

専有面積

30.00

FOR RENT / WOOC CO.,LTD.

総戸数 86 戸



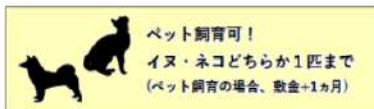
◆多彩なアクセスが魅力！通勤・通学に便利♪

◆ペット相談可です♪



6駅8路線利用可能

都営大江戸線・つくばEX線『新御徒町』駅 徒歩5分
都営浅草線『蔵前』駅 徒歩8分
JR総武線『浅草橋』駅 徒歩10分
東京メトロ日比谷線『仲御徒町』駅 徒歩11分
東京メトロ銀座線『稲荷町』駅 徒歩12分
JR山手線・京浜東北線『御徒町』駅 徒歩15分



□アクセス

都営大江戸線『新御徒町』駅

⇒徒歩5分

□賃貸条件

賃料	124,000 円
礼金	1ヶ月
敷金	1ヶ月
管理費	8,000 円

□物件概要

名称	日神デュオステージ浅草三筋
住所	東京都台東区三筋1-10-5
構造/規模	RC造/14階建
種別	マンション
竣工年月	2009年7月

□その他

入居予定	6月30日退去予定
更新料	・新賃料の1ヶ月分 ・更新事務手数料 22,000 円(税込み)
保険	・家財総合保険 20,000 円(2年間) ・継交換代
※任意	44,000 円(税込み)
その他	・コンシェルジュ24 2年間費用 22,000 円(税込み) ・解約予告 1ヶ月前 ・退去時ルームクリーニング代 入居者負担特約有 (退去時支払) ・ペット飼育時敷金+1ヶ月 原状回復費用全額入居者負担

□保証会社

・保証会社利用

entrust
株式会社イントラスト

LS SUPPORT

①初回保証料：月額総賃料の30%+毎年10,000円
②初回保証料：8,000円+毎月月額総賃料の2%
※①は引落手数料330円(税込)



【設備・仕様】

※写真は別号室です

独立洗面台	ペット可	浴室暖房乾燥機	BS・CS
2口IHコンロ	温水洗浄便座	エアコン	TVインターホン
クローゼット	シューズボックス	24時間ゴミ捨て可	CATV
宅配ボックス	オートロック	エレベーター	防犯カメラ

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

プライバシーに配慮した全住戸角部屋の贅沢設計 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

東京メトロ銀座線
「稲荷町」駅徒歩 8分

JR山手線
「上野」駅徒歩 11分



- コンクリート打ち放しのお洒落な外観
- モニター付オートロックシステム
- 安心！共用部防犯カメラ
- 防犯性の高いダブルロック・ディンプルキー
- 夜間の帰宅でも安心な人感センサーライト
- 遮音性に優れた床フローリング仕様
- エアコン標準装備(2基)
- システムキッチン2口IHコンロ吊戸棚・下収納有
- くつろぎの浴室テレビ付き
- 便利！お湯張り機能付きバス

- ★Wi-Fiネット無料：ファイバーゲート
- ↑速度等詳細はTel.0120-988-660
- 独立洗面台
- ★雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房機
- 暖房便座付き温水シャワートイレ
- 室内リモコン照明付き
- 中型犬1匹又は猫2匹迄可※別途敷金1ヶ月
- 敷地内ゴミ置き場
- 24時間受取可能！宅配BOX
- 2人入居・外国籍可・海外審査も可能



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。

0502 号室 専有面積 28.05㎡

間取 1LDK

賃料 **153,000** 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都台東区松が谷2丁目30-3

構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 5階建

総戸数／ 9 戸

築年月／ 2024年05月15日

入居日／ 2025年07月20日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

保証システム利用料：家賃総額55%(最低金額5.5万円)

24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

※賃料口座引落し(決済サービス料：月額550円)

普通賃貸借1年契約(更新型)※

※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。

2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

※オール電化



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

ZOOM日本橋馬喰町 605

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	176,000円	20,000円

敷金/保証金	176,000円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育規則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都千代田区東神田1丁目14-17		
交通	総武線快速 馬喰町駅 徒歩2分 都営新宿線 馬喰横山駅 徒歩3分 都営浅草線 東日本橋駅 徒歩3分		
間取り詳細	6階: LDK 9.60畳, 洋室 6.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 6階 / 13階建		
面積	41.04㎡	向き	南東
築年月	2019年1月30日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口ガス(グリル付) 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 独立洗面台 床暖房 角部屋 二面採光		
入居諸条件	ペット可, 二人入居可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: E ■室内物干し ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ■外国籍相談可 (申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ◆内見予約は『スマート内覧』◆		

外観



その他

間取り図



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732