

貸アパート

小田栄駅

ユナイトKOKANラバーソウル 201

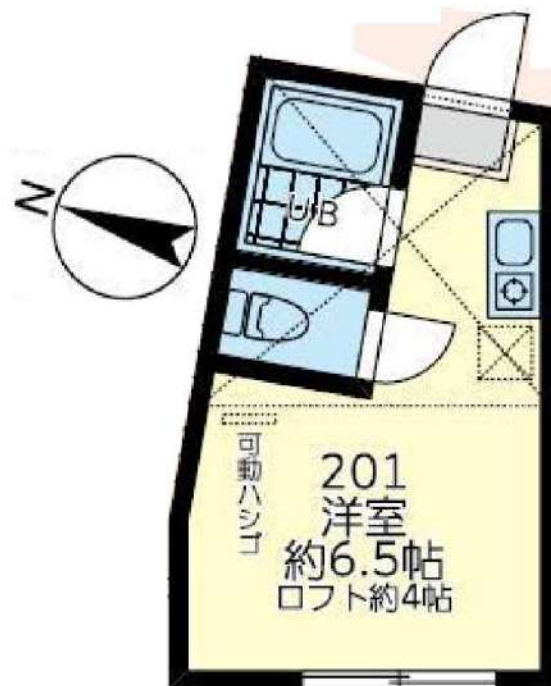
間取り
ワンルーム

専有面積
14.28㎡

築年月
2023年12月

チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月、デザイナーズ、24時間換気システム、B・T別、温水洗浄便座、IHクッキングヒーター、シューズボックス、冷蔵庫、照明器具、家電付、室内洗濯機置場、プロパンガス、ロフト、複層ガラス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、モニタ付インターホン、ディンプルキー



物件種目	貸アパート
最寄駅	小田栄
間取タイプ	ワンルーム
賃料	賃料 60,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区銅管通3丁目17-14		
交通	J R南武線 小田栄 徒歩10分		
建物	建物名	ユナイトKOKANラバーソウル 201	
	構造・規模	木造2階建/2階部分	
	使用部分積	14.28㎡	
	間取内訳	洋6.5ワンルーム	
築年月	2023年12月	契約期間	2年
管理費等	共益費4,500円/月		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別温水洗浄便座、IHクッキングヒーター、シューズボックス、冷蔵庫、照明器具、家電付、室内洗濯機置場、プロパンガス、ロフト、複層ガラス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、モニタ付インターホン、ディンプルキー		
保険等	要 17,000円		
備考	退去時クリーニング代：27,500円 賃貸保証：加入要 家賃＋共益費50%～ 利用駅1：J R南武線 浜川崎 徒歩10分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL：03-6279-2032



みずや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

ロアール武蔵新城



★保証会社利用必須★

保証会社：日本トラストコーポレーション保証

初回保証料：総賃料の80%+月額保証料：総賃料の1%

※その他の保証会社をご利用いただく場合がございます。

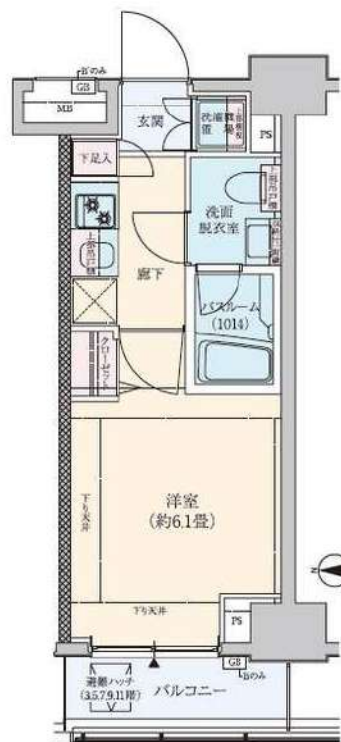
◇火災保険17,000円～

◆クリーニング費用55,000円（税込）※退去時に別途支払

《契約時の必要書類》

申込人：身分証のカラーコピー・住民票

入居者：顔写真付き身分証のカラーコピー（もしくは住民票+顔写真）



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料:新賃料の1ヶ月分

号室	賃料
502	79,000円

管理費	10,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	神奈川県川崎市中原区 新城3丁目9-3		
交通	JR南武線 武蔵新城 徒歩3分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 11階建		
専有面積	20.52㎡	開口部方位	西
総戸数	41戸	間取り	1K
築年月	2017/09	契約期間	2年
入居日	07/23 07/02退去		
設備等	都市ガス, 公共下水, 宅配BOX, 浴室乾燥機, ペット相談, ガスコンロ, システムキッチン, コンロ2口, エレベーター, エアコン, 外国人相談, 独立洗面台, 防犯カメラ, 温水洗浄便座, ルームシェア相談, 光ファイバー, 各居室照明, オートロック, ゴミ置場		
備考	インターネット使用(工事を含む)、BS・CS・CATVの視聴には別途料金が発生する場合があります。 駐輪場、バイク置場、駐車場等の料金、共用部の設備については建物管理会社へお問合せ下さい。 鍵交換料: 27,500円(税込) 解約予告: 1ヶ月前		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターフビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

川崎駅

ハーモニーレジデンス川崎 # 002 406

間取り
1K

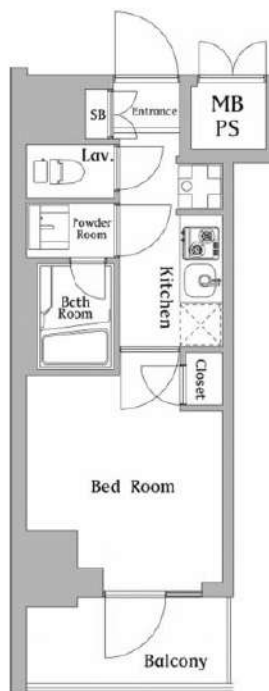
専有面積
20.61㎡

築年月
2016年10月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：北東向き、事務所使用不可、ペット相談、保証人不要、二人入居可、デザイナーズ、外観タイル張り、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、フローリング、エアコン、C S、B S 端子、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、エレベーター2基以上、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	川崎
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 86,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区南町 22-1		
交通	J R 京浜東北・根岸線 川崎 徒歩10分		
建物	建物名	ハーモニーレジデンス川崎 # 002 406	
	構造・規模	R C 14階建/4階部分	
	使用部分積	20.61㎡	
	間取内訳		
築年月	2016年10月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 15,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2025年7月10日
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、フローリング、エアコン、C S、B S 端子、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、エレベーター...		
保険等	要 2年22,000円		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 更新料：新賃料 1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 保証会社必須～50%（最低保証料5万円） 利用駅1：京急本線 京急川崎 徒歩14分 利用駅2：J R 南武線 八丁畷 徒歩9分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

川崎駅

クラリッサ川崎ブルーノ(クラリッサカワサキブルーノ) 406

間取り
ワンルーム

専有面積
20.80㎡

築年月
2019年09月



チェックポイント！

主要採光面：南向き,ペット相談,角部屋,24時間換気システム,B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,2口コンロ,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,都市ガス給湯,エアコン,C S,B S端子,C A T V,インターネット対応,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	川崎
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 90,000円
	礼金 9.00万円 敷金 9.00万円 敷引 9.00万円 保証金 なし

物件所在地	神奈川県川崎市幸区幸町 1 丁目 780-2		
交通	J R 東海道本線 川崎 徒歩4分		
建物	建物名	クラリッサ川崎ブルーノ(クラリッサカワサキブルーノ) 406	
	構造・規模	R C 11階建/4階部分	
	使用部分積	20.80㎡	
	間取内訳		
築年月	2019年09月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2025年7月下旬予定
設備	B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,2口コンロ,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,都市ガス給湯,エアコン,C S,B S端子,C A T V,インターネット対応,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	24時間サポート(2年毎):16,500円 消臭抗菌費:16,500円 契約事務手数料:11,000円 エアコンクリーニング費用退去時(1台あたり):16,500円 更新料:9,000円 賃貸保証:加入要 初回40% 次年度1万円~ 申込によって異なりますのでご確認ください。 鍵交換代等:有 29,700円~ 利用駅1:J R南武線 川崎 徒歩4分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

ルール武蔵新城参番館 405

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	91,500円	6,500円

2面採光,オートロック,ダブルディンプルキー,ディンプルキー,モニタ付オートロック,外壁コンクリート,メールボックス

外観



その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	91,500円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金]TFDclub: 17,000円, 鍵交換費用: 16,500円, ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円		
物件所在地	神奈川県川崎市高津区千年936		
交通	南武線 武蔵新城駅 徒歩11分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 5階建		
面積	25.52㎡	向き	東
築年月	2019年12月26日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2025年7月23日	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,BS,CS,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,ユニットバス,光ファイバー,室内洗濯機置場,収納有,照明付き,洗面所独立,洗面台,浴室乾燥,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		
入居諸条件			
損害保険	要 全管協少額短期保険株式会社 18,000円(2年)		
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費)年間保証料10,000円 ※学生初回保証料9,000円		
備考	タイル貼分譲賃貸 浴室換気乾燥機 TVモニター付インターホン バス・トイレ別 2口ガスシステムキッチン 宅配BOX		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

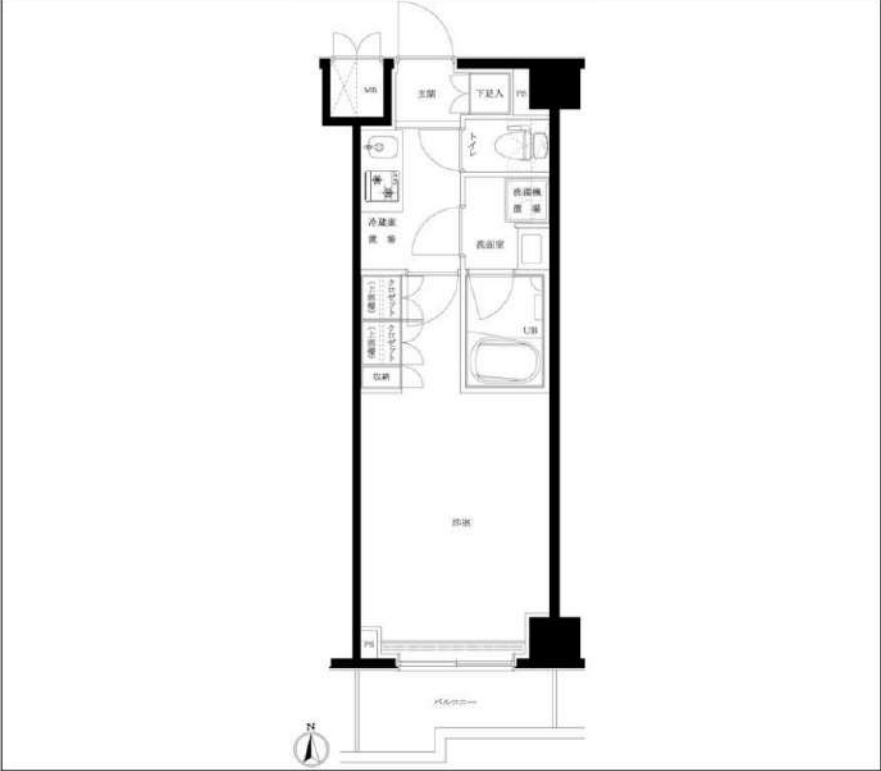
ルーブル川崎中丸子参番館 604

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	99,500円	6,500円

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室,メールボックス,セキュリティ会社加入済

外観

その他

間取り図


※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	99,500円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料	0円		
その他費用	[一時金]TFDclub: 17,000円, 鍵交換費用: 16,500円, ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円		
物件所在地	神奈川県川崎市中原区中丸子592 3		
交通	南武線 平間駅 徒歩7分 横須賀線 武蔵小杉駅 徒歩19分 横須賀線 武蔵小杉駅 徒歩19分		
間取り詳細	6階: 洋室 7.50畳, K 1.50畳		
構造	鉄筋コンクリート 6階 / 7階建		
面積	25.52㎡	向き	南
築年月	2022年2月下旬	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年7月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,ユニットバス,温水洗浄便座,火災報知機,光ファイバー,室内洗濯機置場,照明付き,洗面所独立,全室照明付き,浴室乾燥,浴室暖房,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		
入居諸条件			
損害保険	要 全管協少額短期保険株式会社 18,000円 (2年)		
保証会社	必須 初回保証料30% (家賃+管理費) 年間保証料10,000円 ※学生初回保証料9,000円		
備考	タイル貼分譲賃貸 浴室換気乾燥機 TVモニター付インターホン バス・トイレ別 2口ガスシステムキッチン 宅配BOX		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

川崎駅

スパシエフェリーチェ川崎 903

間取り
1K

専有面積
25.18㎡

築年月
2016年06月

定期借家

チェックポイント！

主要採光面：北西向き、事務所使用不可、楽器不可、分譲タイプ、角部屋、B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、都市ガス給湯、エアコン、インターネット対応、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	川崎
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 105,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区南町 18-19		
交通	J R 東海道本線 川崎 徒歩9分		
建物	建物名	スパシエフェリーチェ川崎 903	
	構造・規模	R C 12階建/9階部分	
	使用部分積	25.18㎡	
	間取内訳		
築年月	2016年06月	契約期間	2年
管理費等	11,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中 2025年09月30日退去予定	入居可能時期	2025年10月中旬予定
設備	B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、都市ガス給湯、エアコン、インターネット対応、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付オ...		
保険等	要		
備考	■建交代33,000円■退去時クリーニング代55,000円■事務手数料22,000円■退去時精算手数料5,500円(敷金返却時)■リフクラブ2,200円/月■S B 1少額短期保険800円/月■指定賃貸保証加入(総賃料100%)■賃料等引き落とし料330円/月■家具家電撤去費用27,500円(家具家電無し契約を希望の場合)■短期解約違約金:賃料1ヶ月分(1年未満)■モバイルWi-Fi(50GB)付■民泊・短泊宿泊による利用及びそれに伴う広さ等は一切禁止■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1ヵ月■海外審査相対可■金物代付契約になります。 ■事務所・S O R O利用禁止■外泊の方:G T S加入要(海外審査OK)■初回保証料:賃料総額100% 月次手数料2,330円(税込)■エクセレントシリーズ 事務手数料:22,000円 退去時精算手数料:5,500円 室内清掃費用:55,000円 リフクラブ:2200円/月 S B 1少額短期保険:800円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 初回保証料:総賃料の100% 更新時:20,000円/年毎 建交代等:有 33,000円〜 利用駅1:J R 京浜東北・根岸線川崎 徒歩9分 利用駅2:J R 南武線川崎 徒歩9分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニートワビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732