

貸マンション

八広駅

ユリカロゼ A Z 墨田イースト 405

間取り
1DK

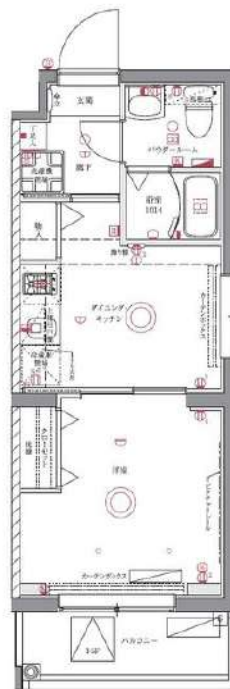
専有面積
25.28㎡

築年月
2024年06月



チェックポイント！

駐輪場有、ペット相談 小型犬可 猫可(2匹まで)、二人入居可、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、冷房、暖房、エアコン、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	八広
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 94,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区東墨田2丁目 20-9		
交通	京成押上線 八広 徒歩8分		
建物	建物名	ユリカロゼ A Z 墨田イースト 405	
	構造・規模	RC 5階建/4階部分	
	使用部分積	25.28㎡	
	間取内訳		
築年月	2024年06月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 15,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、冷房、暖房、エアコン、インターネット対応、イン...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	アクセス 24 12,000円(税別・初回のみ) 共益費 FR の別プランあり 更新料:新賃料 1ヶ月 賃貸保証:加入要 全保連 60% 鍵交換代等:有 26,000円~ 利用駅 1:京成押上線 四ツ木 徒歩18分 利用駅 2:京成押上線 京成曳舟 徒歩18分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

総武線「錦糸町」駅 徒歩7分 半蔵門線「錦糸町」駅 徒歩8分
 総武線「亀戸」駅 徒歩17分

FR:

クレヴィスタ錦糸町 203

東京都墨田区太平 1丁目13-3

構造 鉄筋コンクリート9階建

面積 25.80㎡

竣工 2016年6月

間取り 1K

退去予定日:
 方角:西



セールスポイント

薬や日用品を買いに便利なヒノミドラッグ錦糸町店まで、62mです。インターネット使用が無料なのでスマホの通信料を抑えたい方におすすめなマンションです。いつでもゴミ出しができるので、お部屋を清潔に保つことができます。これから先、どんな暮らしを実現していきたいですか。新しい住まいでハリのある生活を送っていきましょう。お問い合わせもお気軽に。

スマートホーム

スマホアプリ「Space Core」で利用可。お部屋により設置されている機器が異なる場合があります。非設置の物件もございますので現地をご確認ください。【機能】①スマートロック②温湿度センサー③室内防犯カメラ④赤外線家電操作機能⑤管理会社とのチャット機能など

※図面と現況が異なる場合は現況優先になります。



賃貸借条件

賃料	98,000円
共益費	15,000円
契約期間	2年
更新料	新賃料の1ヶ月
その他条件	
ペット	相談
法人	可
外国籍	社会人/大学生 敷金+1 上記以外 敷金+3 償却1

※法人(保証会社不可):敷金+2ヶ月/礼金+2ヶ月
 ※水・風可:敷金+1ヶ月
 ※2人同居:敷金+1ヶ月
 ※ペット:小型犬+1ヶ月/猫+1.5ヶ月(償却)
 ※不動産業者入居不可(連保も不可)
 ※民泊転貸禁止
 ※先行申込可・先行契約不可

初期費用

敷金	0ヶ月
礼金	0.5ヶ月
保証:イ・スコート	緊急連絡先40%
保証:ルームバンク 口振手数料¥330	緊急連絡先40%
保証:GTN	GTN 外国籍の方エポスグローバルプラン 総額家賃の100% +月次費用 総額家賃の2%
その他月額費用	リビングアシスト総合保険 800円
室内清掃費用	55,000円
鍵交換代	44,000円
その他初期費用	書類作成代: 11,000円
入居時期	相談

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずべや
 水商売の部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

ZOOM錦糸町North 102

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	100,000円	12,000円



敷金/保証金	100,000円	礼金/権利金	100,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育規則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都墨田区横川5丁目1-5		
交通	東京メトロ半蔵門線 錦糸町駅 徒歩9分 中央・総武線各停 錦糸町駅 徒歩12分 東京メトロ半蔵門線 押上駅 徒歩9分		
間取り詳細	1階: 洋室 8.30畳		
構造	鉄筋コンクリート 1階 / 6階建		
面積	26.64㎡	向き	西
築年月	2021年9月28日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室乾燥機 追焚 温水洗浄便座 フローリング 室内洗濯機置場 角住戸		
入居諸条件	ペット可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円(契約時2年間一括払い ※台数要確認) ■部屋タイプ: Dg ◆内見予約は『スマート内覧』 ◆■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばやし 水商売のお部屋



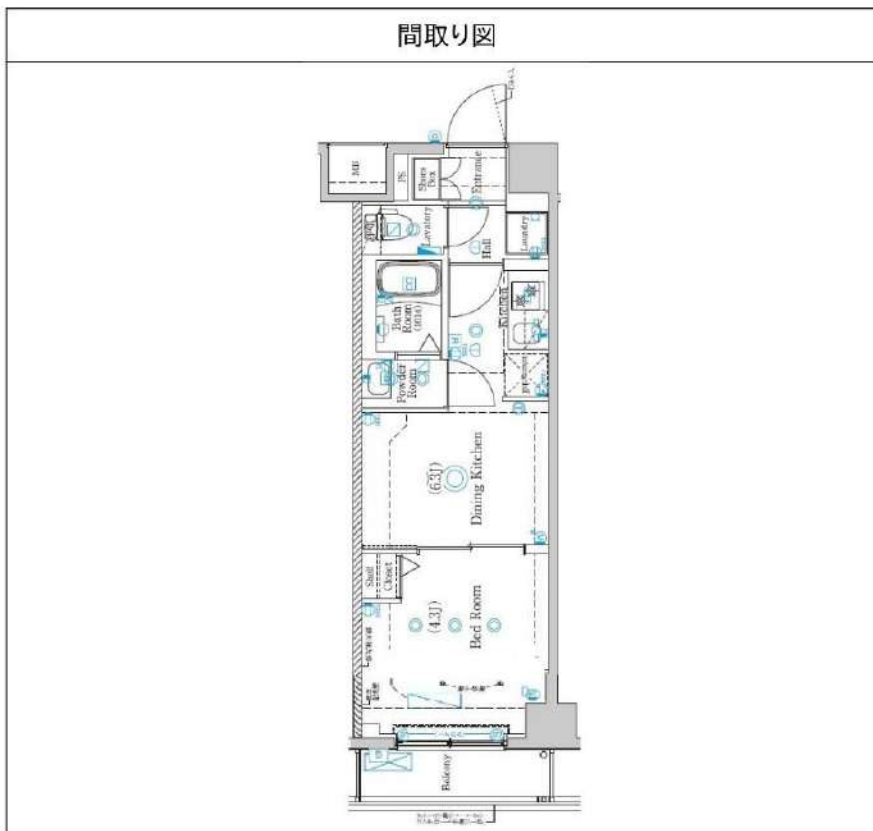
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ラフィスタ墨田5丁目 II 203

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1DK	116,000円	16,000円

【猫好きの方必見!!】ペット共生型・ネット無料の築浅賃貸マンション!!

【猫好きの方必見!!】ペット共生型・ネット無料の築浅賃貸マンション!!



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都墨田区墨田5丁目45-11		
交通	東武スカイツリーライン 鐘ヶ淵駅 徒歩2分 京成押上線 八広駅 徒歩18分 京成押上線 京成曳舟駅 徒歩26分		
間取り詳細	DK 6.30畳		
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 7階建		
面積	26.10㎡	向き	西
築年月	2022年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年6月20日
駐車場	バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, バス有, 脱衣所, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	必須 Jリース・セゾン30%、オリコ50%		
備考	■更新料/新賃料の1.50ヶ月 ■Jリース・セゾン30%、オリコ50% ■鍵費用/22000円 ■保険/23000円 ■必要書類 申込時/公的身分証明、収入証明 ■契約時/住民票 ■ペット飼育時条件有 ■短期違約金1年未満賃料1ヶ月分		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

貸マンション

とうきょうスカイツリー駅

カستリア押上 302

間取り
1LDK

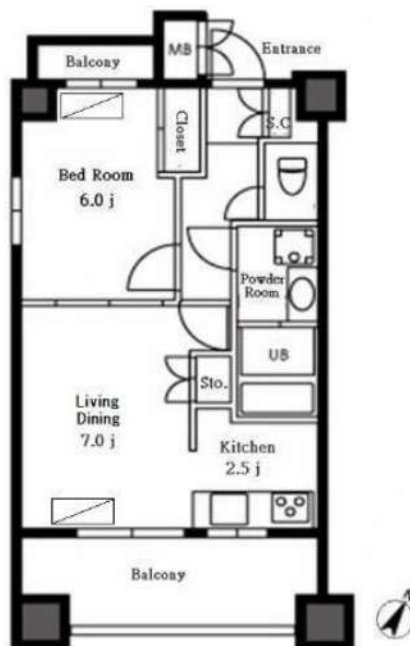
専有面積
41.20㎡

築年月
2007年08月



チェックポイント！

主要採光面：南東向き、ベット相談、二人入居可、常時ゴミ出し可能、角部屋、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、3口以上コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、フローリング、エアコン、CATV、インターネット対応、光ファイバー、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、パルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	とうきょうスカイツリー
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 150,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区向島3丁目 5-2		
交通	東武伊勢崎・大師線 とうきょうスカイツリー 徒歩9分		
建物	建物名	カستリア押上 302	
	構造・規模	RC 11階建/3階部分	
	使用部分積	41.20㎡	
	間取内訳	洋6、LDK9.5	
築年月	2007年08月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	相談
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、3口以上コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、フローリング、エアコン、CATV、インターネット対応、光ファイバー、オートロック...		
保険等	要		
備考	入居前清掃費・消毒費・24時間管理等の費用はございません 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 保証会社利用時敷金1ヶ月。鍵交換代等：有 22,000円～ 利用駅1：東京メトロ半蔵門線 押上 徒歩11分 利用駅2：都営浅草線 本所吾妻橋 徒歩10分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732