

LIBE RESIDENCIA 203号室



- ・「Amazon置き配」導入済み！
- ・宅配BOXあり！いつでも荷物が受け取れます。
- ・オートロック付きで防犯面○



■設備

- ・TVドアホン
- ・システムキッチン
(ガス3口)
- ・独立洗面台
- ・エアコン
- ・浴室乾燥機

※画像は別のお部屋になります。

京急本線・東海道本線		川崎駅 徒歩25分
京急大師線		港町駅 徒歩10分
所在	神奈川県川崎市川崎区中島1丁目11-6	
名称	LIBE RESIDENCIA(リーブレジデンス)	
建物	専有面積	26.6㎡
	間取り	1R
	構造	軽量鉄骨造3階建
	向き	南
	築年月	2016年2月
契約条件	賃料	77,000 円
	共益費	4,500 円
	ALSOK使用料	1,270 円/月
	安心入居サポート	1,210 円/月(税込)
	敷金積立金	1,000 円/月
	敷金	0 ヶ月
	礼金	0 ヶ月
	家財保険料	20,000 円
	保証契約料	要加入(別途費用負担有)
	鍵交換代	30,250 円(税込)
	消臭・除菌費用	17,600 円(税込)
	更新料	新賃料1 ヶ月分
	更新事務手数料	無
	契約期間	2年間
	契約種別	普通賃貸借
入居可能日	6月20日解約予定	
駐車場	駐車場	無
保証会社	加入必須 エポス、エルズ、いえらぶ 他	
ペット	飼育不可	
共有	オートロック、駐輪場(屋根付)、宅配BOX、ゴミストッカー	
電気	東京電力	
ガス	都市ガス	
水道	公営水道	
備考	・契約金クレジット決済可 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。	

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



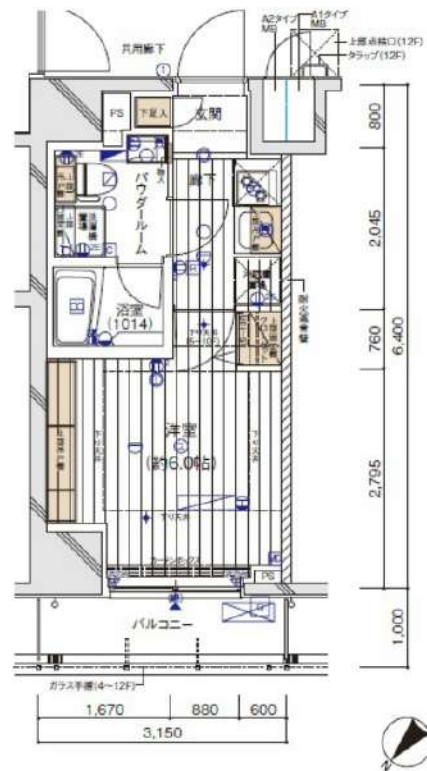
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

防犯カメラ,外壁タイル張り,分譲タイプ,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,ダブルディンプルキー,セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	86,000円		
管理費等	15,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	メインステージ川崎EAST		
物件種別	マンション	号室	1002号室
建物所在地	神奈川県川崎市川崎区堀之内町1番地4		
交通	京急本線 京急川崎 徒歩6分 京浜東北線 川崎 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 10階		
専有面積	20.16㎡	向き	北西
築年月	2016年7月16日	契約期間	2年
入居時期	2025年6月下旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 16,000円 24ヶ月		
駐車場			
設備	エレベーター, 24時間ゴミ出し可, 風除室, 敷地内ゴミ置き場, 宅配BOX, システムキッチン, 2口コンロ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用(退去時請求): 49,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求): 29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求): 16,500円 [備考] ①短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月, 半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 家賃総額より50%〜		
備考	ペット可(敷1) 引越業者当社指定 保証会社利用必須(セゾン) 退去時要清掃代 解約予告50日前 ネット込(シーファイブ) 電力会社指定有		

情報更新日 2025年6月14日

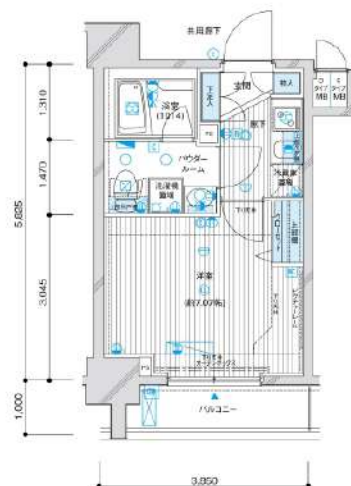
No.09021002

防犯カメラ,外壁タイル張り,分譲タイプ,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



専有面積	22.09㎡ (6.66坪)
バルコニー面積	3.4㎡ (1.05坪)

メインステージ川崎VIエグザ Dタイプ詳細図 1/50 作成日2011/11/23



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	88,000円		
管理費等	15,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引	-	保証金	-
償却金	-		
建物名	メインステージ川崎VIエグザ		
物件種別	マンション	号室	0604号室
建物所在地	神奈川県川崎市川崎区日進町 3-1		
交通	京浜東北線 川崎 徒歩7分 東海道本線 (東日本) 川崎 徒歩7分		
間取詳細	洋室(7.25畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 6階		
専有面積	22.68㎡	向き	北東
築年月	2012年2月24日	契約期間	2年
入居時期	2025年7月下旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 16,000円 24ヶ月		
駐車場	駐輪場,バイク置き場		
設備	エレベーター,24時間ゴミ出し可,風除室,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,システムキッチン,2口コンロ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用(退去時請求:49,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求):29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 [備考] ①短期解約違約金有 (1年未満=1ヶ月、半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円)税		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 家賃総額より50%〜		
備考	ペット可(敷1) 引越し業者指定 保証会社必須(セゾン) 退去時要清掃代 解約予告50日前 電力業者指定有		

情報更新日 2025年6月14日

No.05640604

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

☆ペット飼育可能マンション☆

防犯カメラ,外壁タイル張り,分譲タイプ,上階無し,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,ダブルディンプルキー,24時間緊急通報システム,フラットフロア

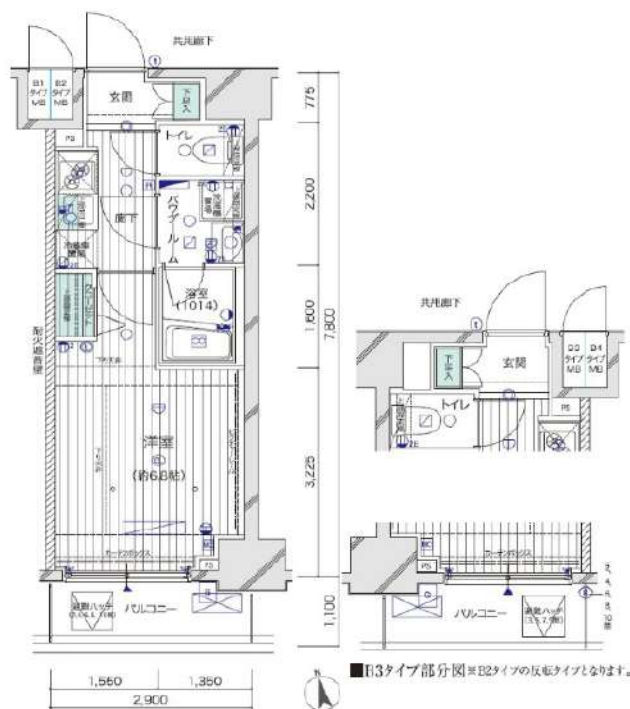
【外観】



【間取り図】

B2・3type STUDIO

◎仕戸専有面積 / 23.62㎡ (約684坪)
◎バルコニー面積 / 3.19㎡



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	90,000円		
管理費等	15,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	-	保証金	無
建物名	メインステージ川崎Ⅷヴィアート		
物件種別	マンション	号室	1003号室
建物所在地	神奈川県川崎市川崎区東田町 3-36		
交通	京浜東北線 川崎 徒歩6分 京急本線 京急川崎 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	22.62㎡	向き	南
築年月	2014年7月下旬	契約期間	2年
入居時期	2025年7月下旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 16,000円 24ヶ月		
駐車場	駐輪場,バイク置き場		
設備	エレベーター,24時間ゴミ出し可,風除室,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,システムキッチン,2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(契約時請求):29,700円 クリーニング費用(退去時請求):49,500円 AMLクラブサポート費(契約時請求):16,500円 [備考] ①短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月、半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 50%～		
備考	ペット可(敷1) 引越業者当社指定 保証会社必須(セゾン) 退去時要清掃代 解約予告50日前 電力会社指定有		

情報更新日 2025年6月14日

No.1591003

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

Gallery / 物件写真



SHOPPING STREET

2つの商店街に近接 290店舗

モトスミ ブレーメン通り商店街
MOTOSUMI BREMEN STR.

モトスミ オズ通り商店街
MOTOSUMI OZ STR.

2 路線利用可能 「元住吉」駅 徒歩5分/徒歩13分

TOILET TOTO



KITCHEN Takara standard



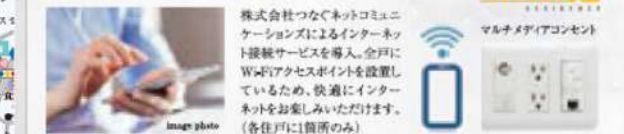
POWDER ROOM Takara standard



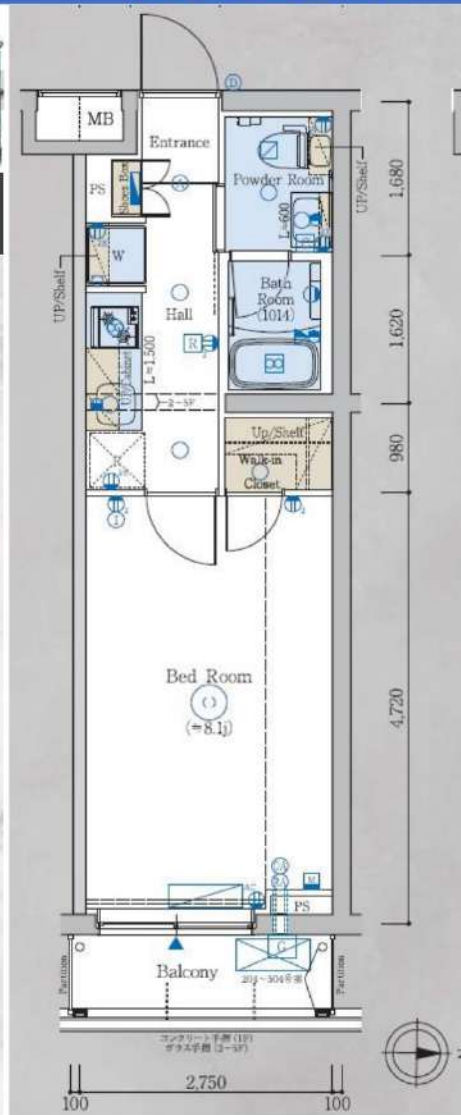
BATHROOM Panasonic



スマートフォンやタブレット端末で快適ネット!



RoomPlan / 図面



種別	分譲デザイナーズマンション
物件名	エステムコート元住吉506号室
賃料	108,000円
共益費	6,000円
専有面積	26.37㎡ タイプ:1K(B2)
礼金	1ヶ月分 敷金:1ヶ月分
住所	神奈川県川崎市中原区井田三舞町9番1
交通	東急東横線「元住吉駅」徒歩13分
建物	鉄筋コンクリート造・地上5階建総戸数112戸
駅	自転車23台(月額500円)バイク月額2,000円
駐車場	駐車場平置き 月額18,000円 13台分
保証	保証会社加入必須
解約	解約2ヶ月前予告、解約時月割り 更新料は新賃料の1ヶ月分
竣工	2023年1月31日
契約期間	2年
火災保険	18,000円(2年契約)
ワンちゃん飼育不可プラン:	①鍵交換代:35,000円(税別)→先払い! ②室内クリーニング代:62,500円(税別)→退去時! ③エアコン洗浄代:12,000円(税別)→退去時!
ワンちゃん飼育可プラン:(飼育中OR飼育予定あり)	①鍵交換代:35,000円(税別)→先払い! ②室内クリーニング代:62,500円(税別)→先払い! ③エアコン洗浄代:12,000円(税別)→退去時! ④飼育料:500円(月額) ⑤お部屋消毒代:20,000円(税別)→退去時!
	・エステム安心クラブ入会金5,000円(税別・契約時) ・エステム安心クラブ月額900円(税別・月額)
	6月22日退去予定 7月19日契約開始(先行契約)

※弊社は先行契約のみです!

↑ 無料WIFI

※但し、現況を優先します!

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

セジョリ武蔵小杉

208

号室

賃料
144,000 円

共益費
20,000 円

礼金
0 ヶ月

敷金
0 ヶ月

償却
0 ヶ月

【W-Fiインターネット無料：イーブロード】多路線利用可能で都心へダイレクトアクセス 人気の武蔵小杉エリア 浴室テレビ付きでワンランク上のリラックスタイムを！



建物所在地	神奈川県川崎市中原区今井仲町1431	区分	新築
交通	東急東横線/武蔵小杉 徒歩10分 J R南武線/武蔵中原 徒歩16分 東急東横線/元住吉 徒歩16分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:5階	種別	マンション
専有面積	34.12 m ²	入居時期	即入居
竣工年月	2025/6/1	方角	東

賃貸条件	■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1ヶ月 ■更新事務手数料 11,000円	■室内抗菌処理代/0円 ■事務手数料/0円 ■鍵費用/0円 ■火災保険/25,000円 ■保証会社加入必須 - ルームバンクインシュア 他 ■ペット飼育ペット飼育時 敷金1ヶ月追加(償却)※犬・猫いずれか1匹(成長時体長50cm以下、体重10kg未満)
------	--	--

特約事項	■指定電力案内有(契約自由) ■電波状況に関する注意事項有 ■共用部禁煙
------	--

設備	システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、浴室換気乾燥機、浴室テレビ付き、追炊機能付きバス、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、エアコン、BS対応、CS110°対応、地デジ対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、インターホン(TV)、TVモニター付オートロック、エレベーター、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、駐車場、ペット1匹飼育可
----	--

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732