

高級賃貸マンション レジーナ浅草橋



【物件概要】

所在地/東京都台東区浅草橋 5-27-6
規模構造/鉄筋コンクリート造 9階建
築年月/2006年2月築

【賃貸条件】

礼金/1ヶ月 敷金/0ヶ月 (ペット飼育は1ヶ月増し。償却)
メンテナンス費/賃料1ヶ月分(解約時償却)
更新料/新賃料の1ヶ月分 更新手数料/20,000円(税別)
家財保険/※月額利用料に含まれます。

鍵交換費/27,500円 安心サポート/16,500円

書類作成費: 5,500円(税込) ※電子契約の場合不要

◆賃貸保証契約締結要(保証料等は借主負担)

全保連 初回賃料総額60% 月額利用料: 1,990円 ※更新保証料・保険料・引落手数料含む。

※大手法人の場合、連帯保証人・保証会社なし可。但し敷金2ヵ月・礼金2ヵ月

※1年未満での解約の場合、賃料総額の1ヶ月分の違約金あり

物産・内見・入居申込は

「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB



JR 総武中央線「浅草橋」徒歩6分

インターネット接続無料!

(NANKAINET 初回利用登録料 3,300円)

★分譲仕様の充実した設備★

ライフ神田和泉町店まで徒歩5分!

803号室 7月下旬入居可

賃料 87,000円 共益費 12,000円

ペット飼育可(小型犬1匹まで)相談可 ※敷金1ヶ月追加(解約時償却)



1K 面積 22.82㎡

【主要設備】

エレベーター、TVモニター付オートロック、エアコン、
フローリング、クローゼット、ガス2口システムキッチン、
ウォシュレット、浴室換気乾燥機、追焚機能、
室内洗濯機置場、宅配BOX、敷地内ゴミ置場、
インターネット対応(接続無料)
駐輪場: 月300円/1台(2年分前納)

※図面と現況が異なる場合、現況優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4 新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みず・べや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

プレール・ドゥーク秋葉原II 502号室

コンビニ：ローソン台東三丁目店まで 110m 徒歩 2分
スーパー：まいばすけっと新御徒町駅南店まで 150m 徒歩 2分
ドラッグストア：どらっぐぱす台東鳥越店まで 250m 徒歩 4分

賃料 **96,000円**
共益費 **9,000円**



都営大江戸線「新御徒町」駅 徒歩5分
JR山手線「御徒町」駅 徒歩9分

所在地	東京都台東区台東3-3-2
構造	鉄筋コンクリート造 12階建
築年月	2008年2月
総戸数	44戸
間取り	1K
専有面積	25.35㎡
バルコニー面積	2.95㎡
敷金	1ヶ月(ペット飼育の場合+1ヶ月) 償却 100%
礼金	1ヶ月
更新料	1ヶ月 更新事務手数料 22,000円(税込)
家賃債務保証会社	クレディセゾン他提携あり
保証料	初回:家賃の50%/月額:家賃の1%
契約事務手数料	11,000円(税込)
鍵交換料	27,500円(税込)
24時間サポート料	18,700円(税込)
家財保険料	20,000円
ペット相談	可
楽器	不可
事務所使用	不可
解約予告	2ヶ月前 短期解約違約金 1年以内の解約の場合1ヶ月
現況	2025年8月14日退去予定
内見開始日	2025年8月15日~予定
入居可能日	2025年8月下旬予定
共有設備	オートロック/防犯カメラ/駐輪場 宅配ボックス
専有設備	エアコン/TVモニター付インターホン 給湯器/室内洗濯機置場

身分証明書(運転免許証、パスポート、マイナンバーカード)
健康保険証(入社証明書、入学証明書で代用可)

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
※主1契約の組合費(仲介料)は別途前払です

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

リシティ文京本郷

分譲賃貸マンション

【交通】

東京メトロ丸ノ内線『本郷三丁目』駅 徒歩4分/都営大江戸線『本郷三丁目』駅 徒歩5分

JR中央・総武線/東京メトロ丸ノ内線『御茶ノ水』駅 徒歩 9分

*物件概要

- 所在地 東京都文京区本郷3-26-1
- 構造 鉄筋コンクリート造 地上 14階建
- 竣工 2009年 2月 ■ 総戸数 39戸

*賃貸条件

- 敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月
- 契約期間 2年 ■ 更新料 1.5ヶ月分
- 契約事務手数料 5,500円(税込) ■ 更新事務手数料 5,500円(税込)
- 1年未満解約 違約金として賃料+管理費 1ヶ月分
- 保証会社 にじいろライフ *必須加入
保証委託料 【初回】賃料+管理費の80%
【月次保証料】(賃料+管理費)×1%/月 ※1,000円未満は一律1,000円/月
年更新無 決済サービス手数料 550円(税込)/月
- にじいろサポート24(火災保険付き) 月額 2,200円(税込)

*設備概要

エアコン・システムキッチン(2口)・モニター付きインターフォン
浴室換気乾燥機・洗浄機能付き便座・室内洗濯機置き場
敷地内ゴミ置き場・宅配ボックス・オートロック・防犯カメラ
インターネット:有

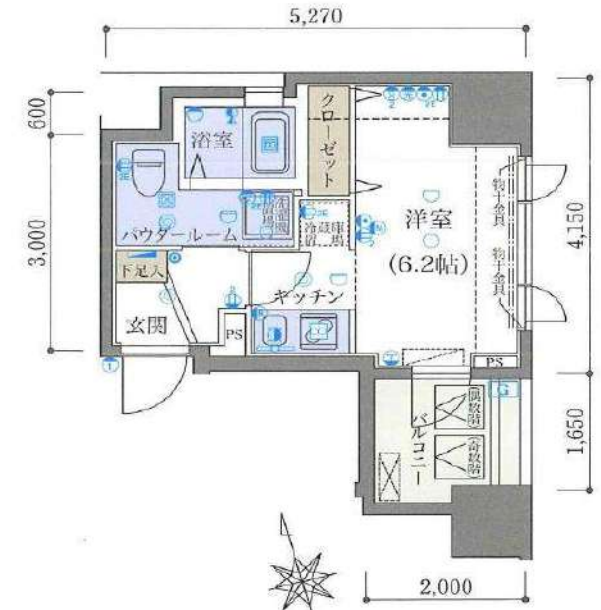
*備考欄

- 当社指定引越し業者(必須利用)
- 鍵交換費用 38,500円(税込)
- 賃料発生日 要相談
- 退去時クリーニング費用 賃料1ヶ月+消費税 *初期費用含まない
- 室内抗菌消毒費用 16,500円(税込) ■ 解約予告 2ヶ月前
- ペット飼育可(小型犬・猫 どちらか1匹のみ) 礼金1ヶ月追加
- 図面と現況が異なる場合は、現況を優先する。

*建物共有部のお問合せ先 駐輪場等の空き状況等

- 株式会社リズビルディング(03-6434-0673)

号室	賃料	管理費	間取り	m ²	入居可能時期
1101	106,500円	10,000円	1R	20.22	相談



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずいばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

パティナー上野 901

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	113,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※FGBB】ペット可 高級分譲賃貸マンション

【Wi-Fiインターネット無料!※FGBB】ペット可 高級分譲賃貸マンション



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	56,500円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都台東区松が谷2丁目8番1号		
交通	山手線 上野駅 徒歩12分 東京メトロ銀座線 稲荷町駅 徒歩7分 東京メトロ銀座線 浅草駅 徒歩13分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 9階 / 10階建		
面積	25.59㎡	向き	東
築年月	2016年8月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年6月21日
駐車場	駐輪場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, モニタ付オートロック, システムキッチン, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, シューズボックス, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階

TEL: 03-6279-2032

みずべや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

TEL: 03-6205-5732

賃貸マンション	1DK	保証金	最寄り駅	JR中央・総武線	水道橋	駅 徒歩 5 分	名称	セントパレス西神田
	賃料 160,000 円	1ヶ月		東京メトロ半蔵門線	神保町	駅 徒歩 6 分		
	管理費 7,000 円	礼金			JR中央・総武線	御茶ノ水	駅 徒歩 12 分	所在地

交通	秋葉原駅へ直通5分	本体設備	駐輪場	有	各戸設備	洗濯機置場	室内	エアコン	有	規模構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 10階建		
			バイク置き場	無		独立洗面所	有	バス・トイレ別	有	使用部分	6 階	面積	36.53㎡
			駐車場	有		フローリング	有	温水洗浄便座	有	建築年	2002/ 2	契約期間	2年
			オートロック	有		システムキッチン	有	シャワー	有	現況	6月19日退去予定	入居日	7月上旬
			宅配ボックス	有		クローゼット	有	分譲タイプ	有	備 考	ペット可（制限有り）		
			エレベーター	有		TVドアホン	有	角部屋			ペット飼育の場合、保証金+1ヶ月		
			タイル貼り	有		浴室乾燥機	有	ベット	相談		鍵交換代3.5万+税 火災保険料2万〜(保証会社による)		
			デザイナーズ			シューズボックス	有	美器相談	相談		24hサポート1.5万+税・保証会社必須（相談可）		



※保証会社は全保連、オリコフォレントインシュア、エボスカードのいずれかに加入していただきます。

※図面と相違する場合は、現状を優先します※

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL : 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732

貸マンション

白山駅

ジュイール文京白山(ジュイールブンキョウハクサン) 1003

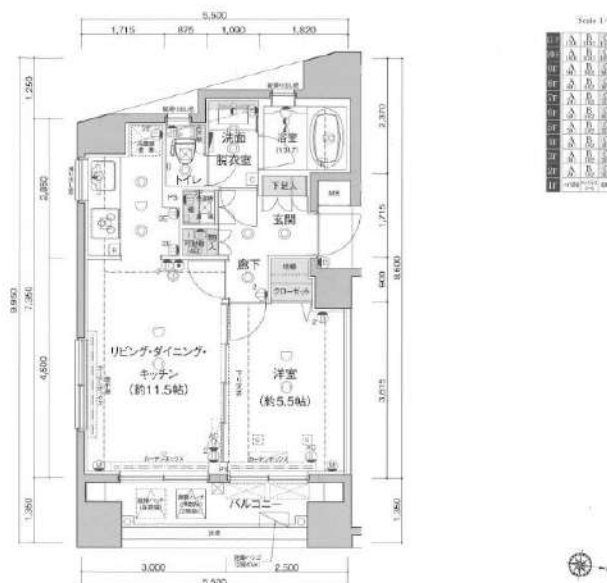
間取り
1LDK

専有面積
41.19㎡

築年月
2011年02月

チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：東向き、事務所使用不可、楽器不可、ペット相談、保証人不要、ルームシェア可、二人入居可、角部屋、最上階、24時間換気システム、B・T別、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、クローゼット、シューズボックス、照明器具、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	白山
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 165,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都文京区白山2丁目 27-8		
交通	都営三田線 白山 徒歩5分		
建物	建物名	ジュイール文京白山(ジュイールブンキョウハクサン) 1003	
	構造・規模	RC 11階建/10階部分	
	使用部分積	41.19㎡	
	間取内訳	洋室5.5畳/LDK11.5畳	
築年月	2011年02月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	2025年6月17日予定
設備	B・T別、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、クローゼット、シューズボックス、照明器具、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	ペット可(敷1) ペット可(敷1) 引越業者当社指定保証会社 必須(クレディセゾン) 退去時要清掃代解約予告50日前 退去時鍵交換費用(契約時請求):29,700円 ルームクリーニング費用(退去時請求):55,000円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 家賃総額の50%~ 利用駅1:東京メトロ南北線本駒込 徒歩11分 利用駅2:東京メトロ丸ノ内線後楽園 徒歩14分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

パティナー上野

603

号室

賃料	共益費	礼金	敷金	償却
175,000 円	20,000 円	1 ヶ月	1 ヶ月	1 ヶ月

【W-Fiインターネット無料!※FGBB】 ペット可 高級分譲賃貸マンション 都心へのアクセス良好 上野駅徒歩圏内 二面からの陽光が差し込む、開放的なお部屋です。



建物所在地	東京都台東区松が谷2丁目8番1号	区分	
交通	J R山手線/上野 徒歩12分 東京メトロ銀座線/稲荷町 徒歩7分 東京メトロ銀座線/浅草 徒歩13分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:10階	種別	マンション
専有面積	40.61 m ²	入居時期	07/06
竣工年月	2016/8/31	方角	南

賃貸条件	■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)/AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分/1年未満2年未満の解約時総賃料1ヶ月分)	■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵費用/25,300円 ■火災保険/25,000円 ■保証会社加入必須 - ルームバンクインシュア 他 ■ペット飼育時共益費 3500円追加※犬・猫いずれか1匹(成長時体重50cm以下、体重10kg以下)
------	---	---

特約事項	■指定電力案内有(契約自由)
------	----------------

設備	システムキッチン、ガス付3口ガスレンジ、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24時間換気システム、乾燥・暖、追炊機能付きバス、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、24時間換気システム、角部屋、エアコン2台、BS対応、CS110°対応、地デジ対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、インターホン(TV)、TVモニター付オートロック、エレベーター、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、駐車場、ペット1…
----	--

■口振手数料:~660円 ■保証会社の更新料:10,000円~
 ■クリーニング費用(~40㎡/71,500円 ~50㎡/77,000円
 50㎡以上/88,000円 以降10㎡毎11,000円※SZP成約時退去時クリーニング費用に含む)
 ※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。
 図面と現状が相違する場合、現状優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずほべや
 水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732