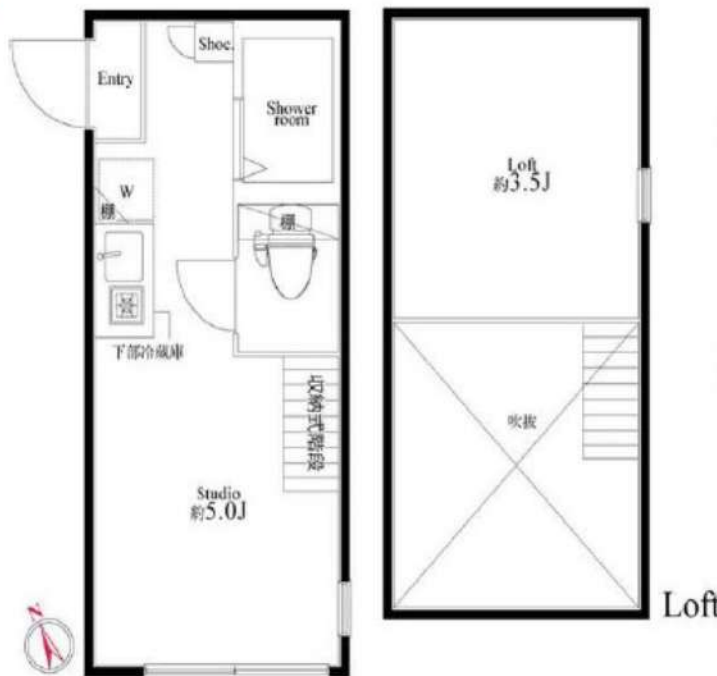


RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

JR山手線
「池袋」駅徒歩 4分

JR埼京線
「池袋」駅徒歩 4分



- デザイナーズアパートメント
- 室内空間を分けられるロフト
- ↑ロフト高約1.4m(面積7.89㎡)↑
- 室内有効活用!!階段下収納
- カラーTVモニター付きインターホン
- 便利なハンズフリーインターホン
- 防犯性に優れたディンプルキー
- 防犯力のある鍵デッド・ドアガード採用
- 室内リモコン照明器具付き
- 暖房便座付き温水シャワートイレ

- ★ネット使い放題(ギガプライズ)
- ↑速度等詳細はTel.0120-467-123
- オリジナルミニキッチン
- 1口ガスコンロ(温度センサー付き)
- 一人暮らしに便利なミニ冷蔵庫付き
- キッチン吊戸棚・下収納
- 外国籍の方入居可能
- 2人入居可能・海外審査も可能
- 使い勝手の良い便利なビクチャレール



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※通院条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

0206 号室 専有面積 11.70㎡

間取 1R+ロフト

賃料 85,000 円/月

共益費 4,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都豊島区南池袋3丁目15-4
構造・規模／ 木造 2階建
総戸数／ 10 戸
築年月／ 2017年11月30日
入居日／ 2025年09月11日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

SC保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)
保証人有プラン:家賃総額の30%(最低金額3万円)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定火災保険(シノケン少短)加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(決済サービス料別途有)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して長くお住まいいただけます
※LPガス(要担保金)/共益費の金額変更不可

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

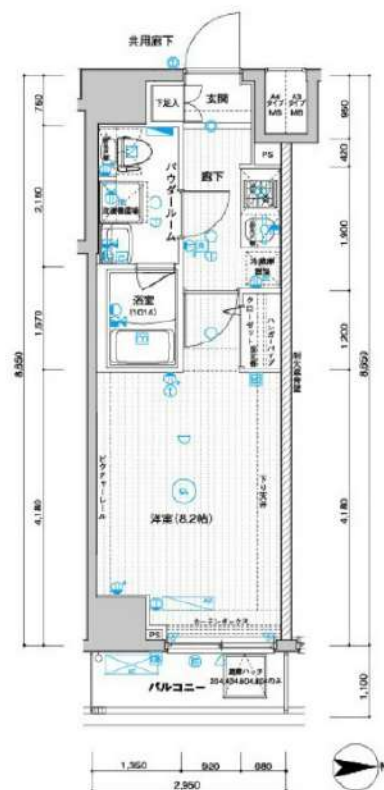
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

防犯カメラ,外壁タイル張り,分譲タイプ,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,ダブルディンプルキー,24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	97,000円		
管理費等	15,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	メインステージ武蔵関駅前II		
物件種別	マンション	号室	0904号室
建物所在地	東京都練馬区関町北2丁目 29-13		
交通	西武新宿線 武蔵関 徒歩2分		
間取詳細	洋室(8.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート10階建 9階		
専有面積	25.51㎡	向き	東
築年月	2016年3月下旬	契約期間	2年
入居時期	2025年8月下旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 15,000円 24ヶ月		
駐車場	駐輪場,バイク置き場		
設備	エレベーター,24時間ゴミ出し可,風除室,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,システムキッチン,2口コンロ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用(退去時請求:49,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求):29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 [備考] ①短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月,半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人相談		
保証会社	必須 家賃総額より50%〜		
備考	ペット可(敷1) 保証会社必須(エボス) 退去時要清掃代 引越業者当社指定 楽器可 ネット込(シーファイブ)		

情報更新日 2025年7月4日

No.08720904

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ブランシェ池袋Ⅲ 101

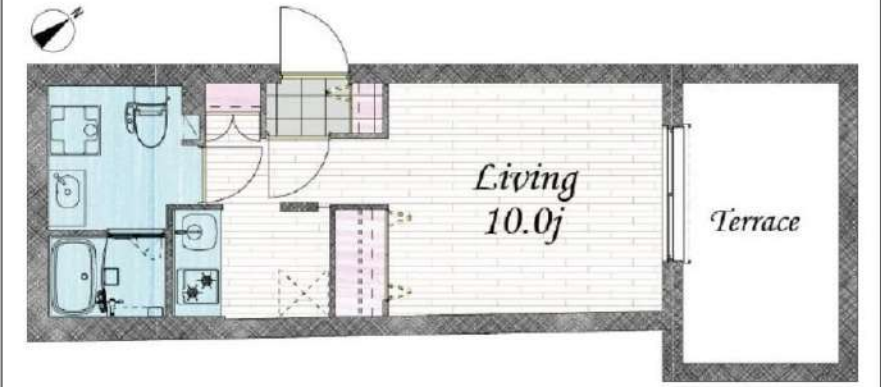
物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1R	98,000円	8,000円

池袋駅徒歩圏内の好立地!広々10帖!高級賃貸レジデンス

池袋駅徒歩圏内の好立地!広々10帖!高級賃貸レジデンス

外観

その他

間取り図


敷金/保証金	98,000円	礼金/権利金	98,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都豊島区池袋3丁目44-7		
交通	東京メトロ副都心線 池袋駅 徒歩9分 山手線 池袋駅 徒歩13分		
間取り詳細	洋室 10.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 1階 / 5階建		
面積	25.32㎡	向き	北東
築年月	2019年12月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年7月7日
駐車場			
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バス・トイレ別, 押入, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, CATV, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	二人入居不可		
損害保険	要 20,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■更新料/新賃料の1.00ヶ月 ■保証会社必須/～50% ■鍵費用/22000円 ■保険/20000円 ■更新事務手数料/0円 ■特約事項あり		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
 TEL: 03-6279-2032

みずべや

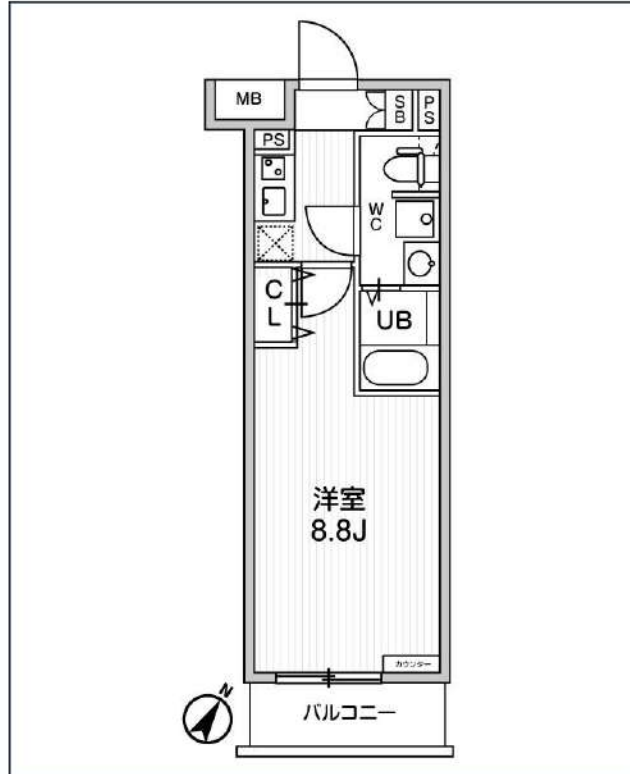
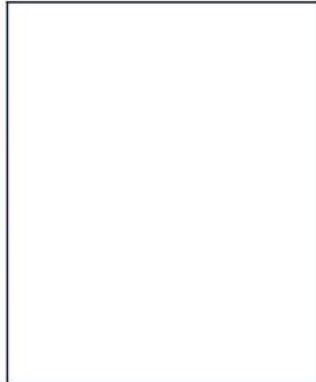
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

ジェノヴィア板橋本町Ⅲスカイガーデン

都営三田線「板橋本町」徒歩8分
都営三田線「本蓮沼」徒歩12分
東武東上線「中板橋」徒歩14分



号室	賃料
111	100,000円

管理費	10,000円		
敷金	0円	礼金	0円
所在地	東京都板橋区宮本町35-10		
構造・階建	RC 1階部分 / 地上5階、地下0階		
築年月	2021年10月	総戸数	56
間取り	1K	専有面積	25.52㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	南東
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 11,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)22,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料2,000円/税抜(入居時)		
入居時期	即入居可	退去予定日	—
備考	■キャンペーン■FR1ヶ月(家賃+共益費)※FR利用時は2年未満の解約は短期解約違約金+FR期間の違約金が発生します。		



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

新築

木下の賃貸

住み替え応援システム

Re・Room

家賃でポイントがたまる！
住み替えで使ってお得！

プレール・ドゥーク

赤塚



インターネット
月額基本使用料無料
Wi-Fi用無線ルーター装備

敷金 0ヶ月

礼金 1ヶ月



★新築プラン★
初回保証料20,000円

全戸管理費 10,000円



4階	401	402	403	404	405	406		
	108,000	108,000	108,000	108,000	108,000	108,000		
	B	B'	C	F	E	D		
3階	301	302	303	304	305	306		
	107,000	107,000	107,000	107,000	107,000	107,000		
	B	B'	C	F	E	D		
2階	201	202	203	204	205	206	207	208
	106,000	106,000	106,000	106,000	106,000	106,000	106,000	106,000
	B	B'	C	F	E	D	A	A'
1階	101	102	103	104	105	エントランスホール・管理室・ゴミ置場		
	104,000	104,000	104,000	104,000	104,000			
	B	B'	C	F	E			

ACCESS

東武東上線	下赤塚駅	徒歩9分
東京メトロ有楽町線	地下鉄赤塚駅	徒歩11分
東京メトロ副都心線		

ペットの体調管理をサポート
木下の賃貸の対価物件入居者は無料で利用できます！

リクルートのオンラインで
ペットの病気を獣医師に相談できるサービス
『PET'S ALL RIGHT』
業界初。無料付帯サービスとして提供

EQUIPMENT

カラーモニター付オートロックシステム	フロアリング（居室）
エレベーター	エアコン
防犯カメラ	浴室換気乾燥機
宅配ボックス	一面鏡洗面化粧台
24時間対応ゴミ置場	温水洗浄暖房便座
防犯機能付き玄関ドア	システムキッチン2口ガスコンロ
人感センサー付照明スイッチ（玄関）	OBS・CSアンテナ（別途契約・費用負担有）
オール型下足入	

OUTLINE

所在地	東京都板橋区赤塚6-7-20
構造	鉄筋コンクリート造
竣工日	2025年6月下旬完成済
ペット飼育	相談可
自転車置場	25台
駐車場	1台
バイク置場	無
管理会社	株式会社キノシタコミュニティ（03-5908-2257）

LEASE CONDITION

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
契約期間	2年間（更新可）	更新料	新賃料の1.25ヶ月分
解約予告	1ヶ月前に文書で当社宛に通知		
鍵交換代	無	消遣代	26,400円（税込）
木下の賃貸友の会費	1K：月額1,980円（税込）1DK：月額2,640円（税込）		
定額ルームクリーニング代	63,800円（税込）		
入居時期	即入居		

備考	①保証会社加入必須。初回保証料20,000円、月額保証料550円、年間10,000円の継続保証委託料がかかります。（審査内容により利用できない場合がございます） ②木下の賃貸友の会加入必須。入居者補償制度、住まいのトラブル緊急サポート等のサービスを提供。月額1,980円（税込）～/法人プラン月額990円（住まいのトラブル緊急サポートのみ） ③12ヶ月未満の解約時、賃料1ヶ月分の違約金が御座います。 ④CATV、BS・CS110°、インターネット等（導入されているか否かは要確認）には別途契約、費用がかかります。 ⑤BBM-NET完備。月額基本使用料は無料ですがオプションサービス（物件により利用できない場合があります）には別途費用がかかります。
----	--

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

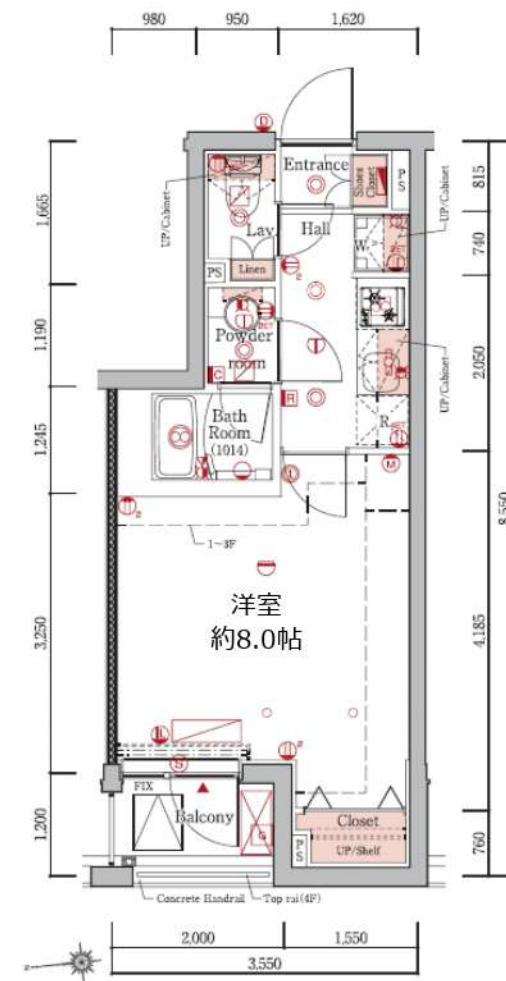
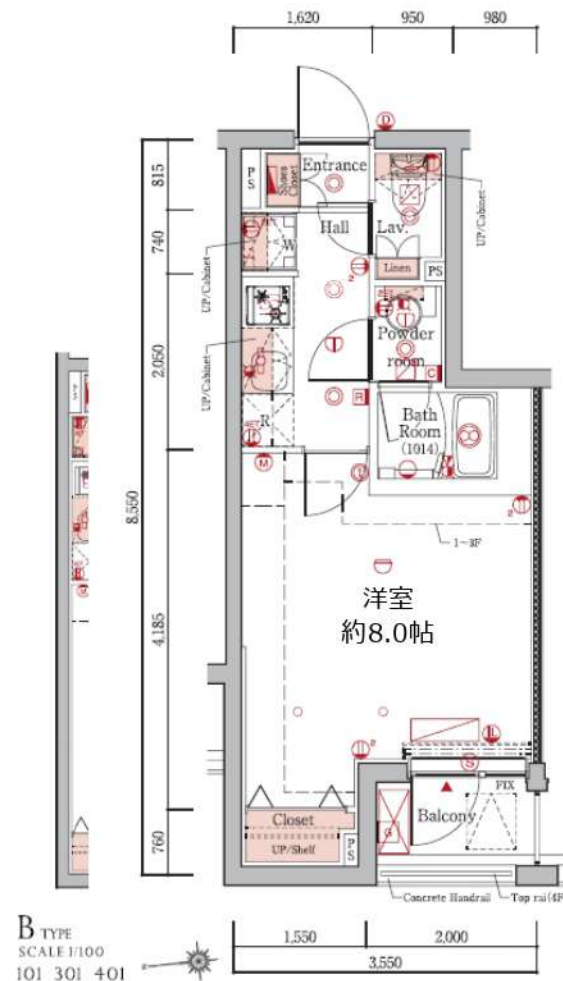
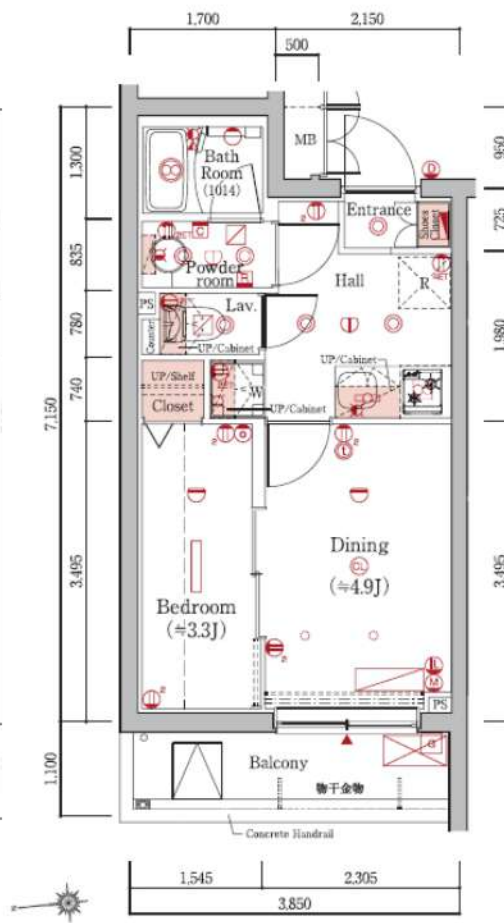
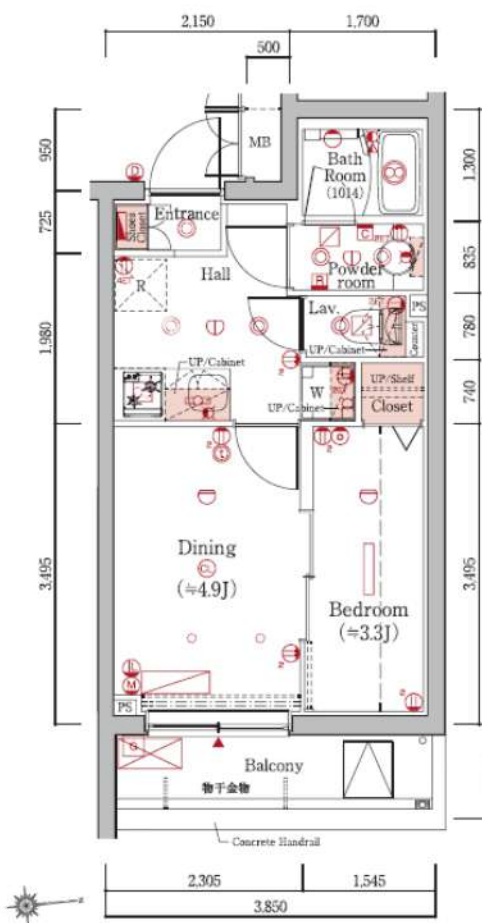
※図面と間取りが異なる場合には現況を優先とします。

A TYPE	ID・K	住戸専有面積:25.53㎡(約7.72坪) バルコニー面積:4.23㎡(約1.27坪)
	ROOM NUMBER	207

A' TYPE	ID・K	住戸専有面積:25.53㎡(約7.72坪) バルコニー面積:4.23㎡(約1.27坪)
	ROOM NUMBER	208

B TYPE	IK	住戸専有面積:25.22㎡(約7.62坪) バルコニー面積:2.40㎡(約0.72坪)
	ROOM NUMBER	101 201 301 401

B' TYPE	IK	住戸専有面積:25.22㎡(約7.62坪) バルコニー面積:2.40㎡(約0.72坪)
	ROOM NUMBER	102 202 302 402



※図面と間取りが異なる場合には現況を優先とします。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

C
TYPE

ID・K

住戸専有面積:25.38㎡(約7.67坪)
バルコニー面積:2.40㎡(約0.72坪)ROOM
NUMBER

103 203 303 403

D
TYPE

ID・K

住戸専有面積:25.57㎡(約7.73坪)
バルコニー面積:2.40㎡(約0.72坪)ROOM
NUMBER

206 306 406

E
TYPE

IK

住戸専有面積:25.31㎡(約7.65坪)
バルコニー面積:2.40㎡(約0.72坪)ROOM
NUMBER

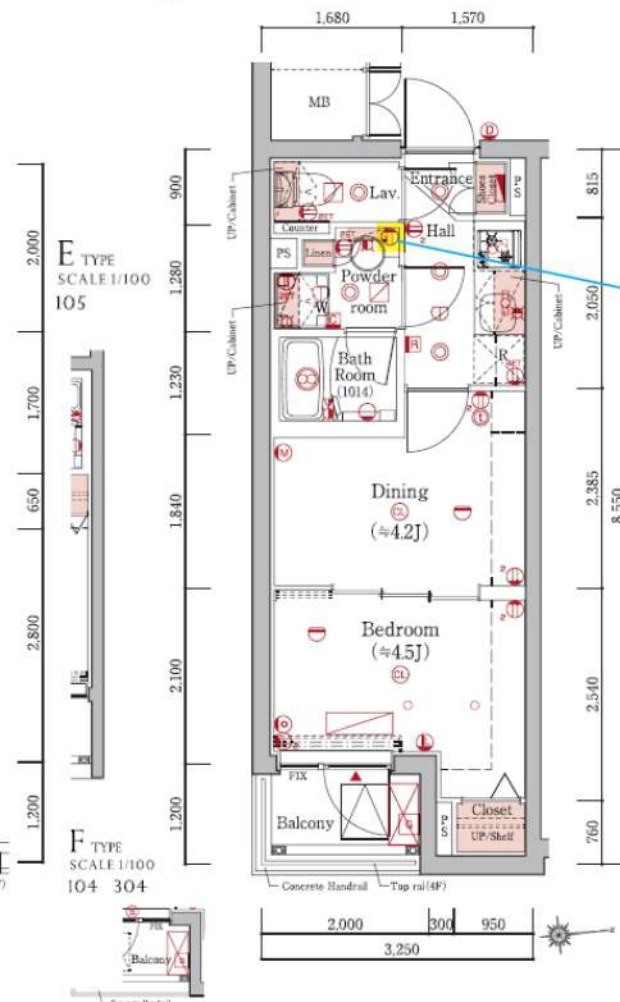
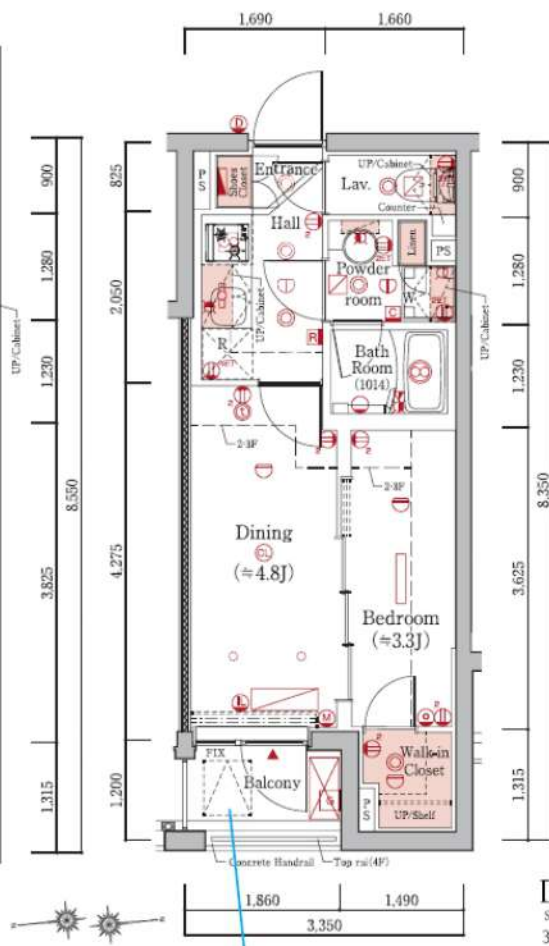
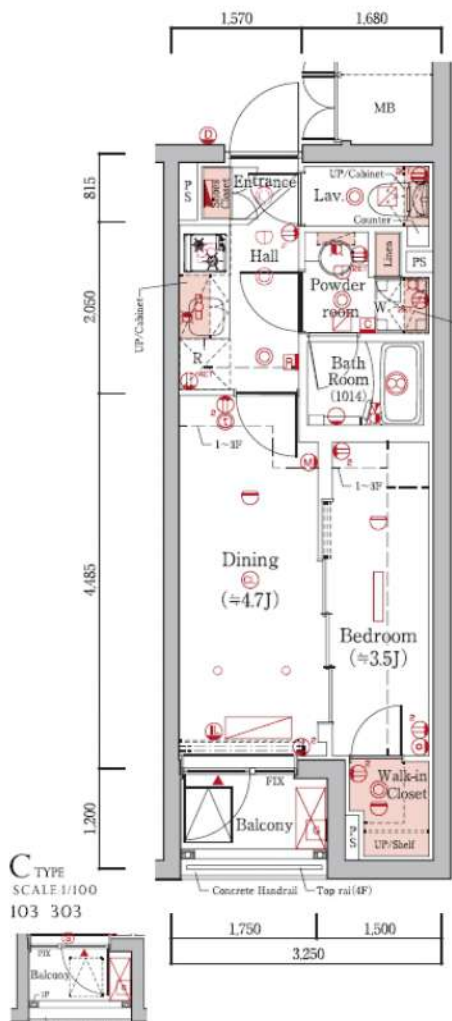
105 205 305 405

F
TYPE

ID・K

住戸専有面積:25.38㎡(約7.67坪)
バルコニー面積:2.40㎡(約0.72坪)ROOM
NUMBER

104 204 304 404



※図面と間取りが異なる場合には現況を優先とします。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

防犯カメラ,オートロック,モニタ付オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	119,500円		
管理費等	20,000円	間取り	1LDK
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	メインステージ練馬春日町		
物件種別	マンション	号室	0402号室
建物所在地	東京都練馬区高松2丁目3-12		
交通	都営大江戸線 練馬春日町 徒歩13分		
間取詳細	LDK(9.9畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建4階		
専有面積	32.76㎡	向き	南
築年月	2021年7月下旬	契約期間	2年
入居時期	2025年8月下旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 20,000円 24ヶ月		
駐車場	駐輪場,バイク置き場		
設備	エレベーター,24時間ゴミ出し可,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,システムキッチン,ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用(退去時請求:55,000円 退去時鍵交換費用(契約時請求):29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 [備考] ①短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月、半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人相談		
保証会社	必須 家賃総額より50%〜		
備考	ペット可(敷1) 2人入居可能 保証会社必須(エボス) 退去時要清掃代 解約予告50日前 ネット込(シーファイブ)		

情報更新日 2025年7月4日

No.11800402

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュートワビル1階
TEL:03-6279-2032



みざや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

DIPS大山中丸町 602号室

東武東上線大山駅 徒歩9分

有楽町線要町駅 徒歩16分
山手線池袋駅 徒歩18分

 Wi-Fi
インターネット無料



スマート家電
コントローラー設置

外出先から
エアコンを
つけられます！

 TVモニター付
オートロック

共用部
VR内見



専有部
VR内見



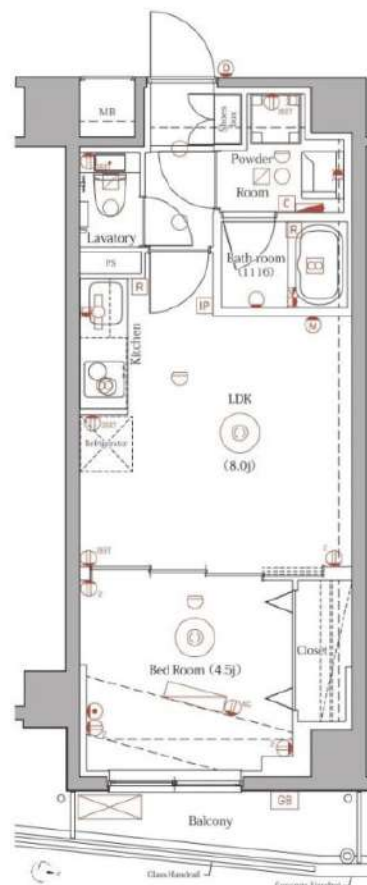
 浴室
乾燥機



ペット飼育可能
犬・猫可(小型2匹まで)

※保証金
1ヶ月追加

→  **宅配**
ボックス付



専有部のく内見はマンション内の同タイプの別部屋です。
間取り・建具の色等が実際の部屋と異なる場合があります



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先致します。

原狀回復 要項

- 室内の清掃（基本料金（別途消費税）～30㎡：48,000円、～50㎡：63,000円、～60㎡：73,000円、61㎡～：専有面積に応じる）
 ■ エアコンクリーニング(1台：13,000円税別)
 ■ ペット飼育可能物件の場合はペット飼育のお客様退去時、消臭消毒費用(15,000円税別)はご負担いただきます。
 ■ 保証金は貸主受領時に全額償却されます。預かり金ではありません。退去時原状回復で借主が負担すべき費用の内、保証金の額までは貸主負担に変更することとし、借主への請求から差し引かれます。

分譲賃貸マンション			
賃 料	127,000円	管理費	15,000円
間 取	1LDK	専有面積	壁芯32.48㎡
保証金	1ヵ月	礼 金	0ヵ月
敷 金	0ヵ月	更 新 料	1.5ヵ月
住居表示	東京都板橋区中丸町 39-14		
建築構造 所在階	鉄筋コンクリート地上8階		所在階 6階
入居日	相談	建物竣工	2023年6月
現 況	居住中	退去予定日	2025年8月10日
ペット飼育	可能	くらしど24	2年16,500円
火災保険料	少額短期保険 2年18,000円～	鍵交換代	24,200円
設 備	           		
備 考	■インターネット「シーファイブ、Wi-Fi」（無料） ■保証会社必須 ■解約2ヶ月前予告 ■短期解約違約金有 ■ペット飼育の場合保証金1ヶ月追加 ■入居審査後、インターネット・電気・ガス・水道のご利用に 関し、業者よりお電話させていただきます。 ■居住中・完成前の物件は全て先行契約になります。 ■駐輪場・駐車場等の確認は共用部管理会社へお問い合わせください。 ■共用部管理会社：㈱日本コミュニティー 03-5366-1222		
保証会社 第1候補	【初回】賃料+管理費合計の50%		71,000円
	【月次】賃料+管理費合計の1.5%		2,130円
短期違約金	1年未満：総賃料2ヶ月分（284,000円） 2年未満：総賃料1ヶ月分（142,000円）		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュートワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずいべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

FOR
RENT

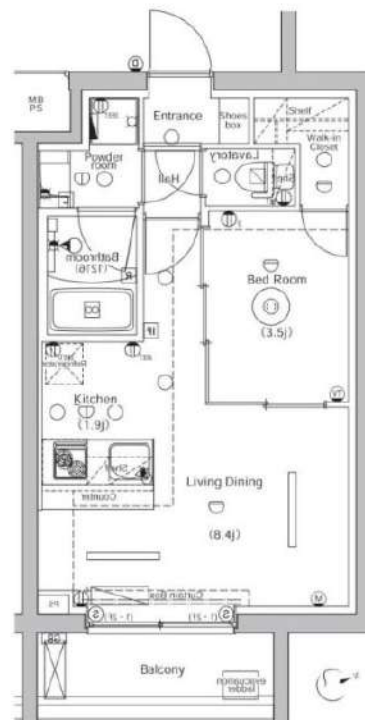
DIPS成増 302号室

有楽町線地下鉄成増駅

徒歩8分

副都心線地下鉄成増駅 徒歩8分
東武東上線成増駅 徒歩10分Wi-Fi
インターネット無料スマート家電
コントローラー設置外出先から
エアコンを
つけられます！浴槽サイズ
BIG 1216(広め)WIC
ウォークイン
クローゼット追炊き
対応カウンター
キッチンTVモニター付
オートロック浴室
乾燥機ペット飼育可能
犬・猫可(小型2匹まで)※保証金
1ヶ月追加

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先致します。

共用部
VR内見専有部
VR内見専有部のVR内見はマンション内の同タイプの別部屋です。
間取り・建具の色等が実際の部屋と異なる場合があります。

新築分譲賃貸マンション

賃料	129,000円	管理費	15,000円
間取	1LDK	専有面積	壁芯32.85㎡
保証金	1ヵ月	礼金	0ヵ月
敷金	0ヵ月	更新料	1.5ヵ月
住居表示	東京都板橋区赤塚新町3丁目22番13号		
建築構造	鉄筋コンクリート地上4階 所在階 3階		
入居日	即時	建物竣工	2024年8月
現況	空家	退去予定日	-
ペット飼育	可能	くらしど24	2年16,500円
火災保険料	少額短期保険 2年18,000円～	鍵交換代	24,200円
設備			
備考	■インターネット「シーファイブ、Wi-Fi」(無料) ■保証会社必須 ■解約2ヶ月前予告 ■短期解約違約金有 ■ペット飼育の場合保証金1ヶ月追加 ■入居審査後、インターネット・電気・ガス・水道のご利用に、業者よりお電話させていただきます。 ■駐輪場・駐車場等の確認は共用部管理会社へお問い合わせください。 ■鍵交換代は、鍵代のことです。 ■新築物件に關しては引越し業者は「株式会社サカイ引越センター」指定になります。 ■居住中・完成前の物件は全て先行契約になります。 ■共用部管理会社：㈱日本コミュニティー 03-5356-1222		
保証会社	【初回】賃料+管理費合計の50% : 72,000円		
第1候補	【月次】賃料+管理費合計の1.5% : 2,160円		
短期違約金	1年未満：総賃料2ヶ月分 (288,000円) 2年未満：総賃料1ヶ月分 (144,000円)		

原状回復
要項

- 貸室内の清掃(基本料金(別途消費税)～30㎡：48,000円、～50㎡：63,000円、～60㎡：73,000円、61㎡～：専有面積に応じる)
- エアコンクリーニング(1台：13,000円税別)
- ペット飼育可能物件の場合はペット飼育のお客様退去時、消毒費用(15,000円税別)はご負担いただきます。
- 保証金は貸主受領時に全額返却されます。預かり金ではありません。退去時原状回復で借主が負担すべき費用の内、保証金の額までは貸主負担に変更することとし、借主への請求から差し引かれます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032みずばや
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃料	139,400円
共益費	15,600円
礼金	1ヶ月
敷金	1ヶ月
駐車場	

間取	1DK
間取詳細	
専有面積	31.1㎡
構造・規模	RC 地上9階、地下0階 6階部分
築年月	2013年9月
開口方位	東

契約期間	2年（普通借家契約）
入居日	相談

所在地	東京都豊島区南池袋3丁目24番21号
交通	東京メトロ有楽町線 東池袋駅 徒歩4分

備考	●クリーニング代 ㎡数×2,750円(税込)●エアコン洗浄 13,200円●鍵交換代 38,500円(関内のみ55,000円)●保証料50%(月額)1.5%●安心クラブ入会金 5,500円 月額990円●更新料・契約事務手数料 11,000円●違約金設定あり●40㎡以上キャンセル料1か月分●ペット飼育可能物件のみ登録料●消毒費設定あり●火災保険 40㎡未満 18,000円 40㎡以上 22,500円
----	--

情報公開日	2025/07/04
-------	------------



共有部設備
エレベーター(1基)

専有部設備
エアコン(1)、給湯、洗面所独立、洗濯機置き場(室内)

現地 MAP



※図面と異なる場合は現況を優先とします。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

防犯カメラ,分譲タイプ,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,ダブルディンプルキー,24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	160,000円		
管理費等	20,000円	間取り	1LDK
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引	-	保証金	-
償却金	-		
建物名	メインステージ成増		
物件種別	マンション	号室	0505号室
建物所在地	東京都練馬区旭町3丁目24番17号		
交通	東京メトロ有楽町線 地下鉄成増 徒歩3分 東京メトロ副都心線 地下鉄成増 徒歩3分		
間取詳細	LDK(10.8畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート6階建5階		
専有面積	40.79㎡	向き	西
築年月	2020年5月下旬	契約期間	2年
入居時期	2025年9月上旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 20,000円 24ヶ月		
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター, 24時間ゴミ出し可, 風除室, 敷地内ゴミ置き場, 宅配BOX, システムキッチン, 2口コンロ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用(退去時請求: 55,000円 退去時鍵交換費用(契約時請求): 29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求): 16,500円 [備考] ①短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月, 半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 家賃総額より50%〜		
備考	ペット可(敷1) 保証会社必須(エボス) 退去時要清掃代 電力事業者当社指定 解約予告50日前 ネット込み(シーファイブ)		

情報更新日 2025年7月4日

No.11420505

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732