

ペット可 高級 分譲賃貸マンション グランヴァンアクアヴェル亀戸

総武線・東武亀戸線『亀戸』駅徒歩3分
東武亀戸線『亀戸水神』駅徒歩12分
総武線『錦糸町』駅徒歩13分



- ◇TVモニター付オートロック
- ◇エアコン基
- ◇BS・CS・CATV (東京ハイネットワーク)
- ◇室内洗濯機置場
- ◇2口IHクッキングヒーター
- ◇ウォシュレット
- ◇インターネット対応 (NTT・KDDI)
- ※個別契約※他回線不可
- ◇宅配ボックス・メールボックス
- ◇駐輪場 (登録料3,000円)
- ※要空き確認

◇駐車場 30,000円/月 (※要空き確認)
◇バイク置場 1,500円/月 (※要空き確認)

ペット飼育可能
小型犬・猫いずれか1匹
※飼育時は敷金プラス1ヶ月(預かり)
退去時: 消臭費・建具清掃費49,500円(税込)
借主様負担となります。

■物件概要

名称: グランヴァンアクアヴェル亀戸
所在地: 東京都江東区亀戸2丁目30番10号
交通: 総武線・東武亀戸線『亀戸』駅徒歩3分
東武亀戸線『亀戸水神』駅徒歩12分
総武線『錦糸町』駅徒歩13分
構造: 鉄筋コンクリート造地上14階建
竣工: 2008年11月

■賃貸条件

- 礼金 / 1ヶ月
- 敷金 / 0ヶ月
- 更新料 / 新賃料1.5ヶ月分・更新事務手数料 11,000円 (税込)
- 火災保険 / 18,000円〜/2年
- 条件 / 文書事務手数料 11,000円 (税込)
鍵交換費用 33,000円 (税込)
振替事務手数料 330円 (税込) /月
短期解約違約金有り(1年未満1ヶ月)
ステージ安心サポート24 19,800円(税込) /2年
- その他 / 保証会社加入のご
へご利用保証会社〜
エポスROOM iD・ルーム/クインシア
初回保証料: 毎月支払合計額の50%
(学生プラン有: 初回保証料 10,000円〜)
月額保証料 800円
※保証人不要プランご相談可能
(保証会社利用しない場合は、敷金2ヶ月)

留学生プラン有 (連帯保証人不要)

初回保証料: 毎月支払い合計額の100〜120%
(最低保証料 50,000円)

※初回 120%の場合、we chat pay/銀聯カードでの決済可
(別途、賃料+管理費の2%の手数料がかかります。)

月額保証料 800円

外国人サポートプラン利用料 10,800円/年 (初年度より)

参考写真含む



※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可
※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください

【募集条件】

号室	賃料	専有面積	間取り	現況
1202	87,000円	22.80m ²	1K	7/12退去予定
管理費 8,000円				



※退去時、賃主の指定業者による室内のクリーニング費用(44,000円・税込)・エアコン内部洗浄(14,300円・税込/台 エアコン設置住戸のみ※残置物は対象外)は借主様負担となります。

*図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ベルシード大島 501

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	93,000円	15,000円

《必須》ベルプラス[家財保険/設備トラブル24時間駆け付け/騒音・近隣トラブルサポート][月額:2200円(税込)]

方位など誤差が生じる場合があります。正確な方位につきましては現地にて必ずご確認下さい。【建物管理会社:株式会社ベルテックス TEL:03-6304-5597】 ペット種類・インターネット・BS・CS・バイク置き場・駐輪場など共有部分に関しては建物管理会社にご確認下さい。ペット飼育可能な場合は敷金1か月積増(償却)となります。

外観



その他



間取り図



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	186,000円
敷引/償却金		更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料	0円		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(必須): 33,000円, 室内抗菌代(必須): 13,000円 [月次費用] ベルプラス(必須): 2,200円		
物件所在地	東京都江東区北砂5丁目17-29		
交通	都営新宿線 大島駅 徒歩10分 都営新宿線 西大島駅 徒歩20分 都営新宿線 東大島駅 徒歩22分		
間取り詳細	洋室 8.20畳		
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 12階建		
面積	25.47㎡	向き	西
築年月	2023年2月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2025年8月30日	入居時期	2025年9月下旬 予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン, 給湯, CS, BS, 温水洗浄便座, 浴室乾燥, 洗面所独立, クローゼット, シューズボックス, バスト・トイレ別, シャワー, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, 2口コンロ, エアコン, 室内洗濯機置場, オートロック, フローリング, TVインターホン, ネット使用料不要, 光ファイバー, 洗面化粧台, 当社管理物件, 角住戸, モニタ付オートロック, ディンプルキー, 浴室暖房, 24時間換気システム, 2F以上, インターホン, 洗面台, 脱衣所, 暖房便座, 浴室未使用, 分譲タイプ, 宅配BOX, 防犯カメラ, エレベーター, 敷地内ゴミ置き場		
入居諸条件	ペット相談, ルームシェア相談, 飲食店不可, 外国人相談, 楽器使用不可, 高齢者相談, 子供相談, 事務所不可, 性別不問, 単身可, 二人入居相談, 法人可		
損害保険			
保証会社	必須 指定保証会社: 初回契約時: 50%, [JAG: 1万円/年(月330円)] [カーサ: 月1%] [ジャックス: 月額保証料1%]		
備考	内見・申込はいい生活スクエア 最新空室情報・申込・内見はいい生活スクエアでご確認下さい。方位など誤差が生じる場合があります。正確な方位につきましては現地にて必ずご確認下さい。短期解約違約金: 1年未満は総賃料2ヶ月分, 1年以上1.5年未満は総賃料1.5ヶ月分。ペット飼育可能な場合は敷金積増/償却となります。法人様申込の場合、条件によっては礼金増額になる場合がございます。		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732



Art Management

プレール・ドゥーク銀座EAST 6階 1K

【専有面積】28.46㎡
洋室(9.00帖)



【物件概要】

所在地：東京都中央区湊3丁目 12-6

交通：東京メトロ有楽町線「新富町（東京）」駅 徒歩 8分

京葉線「八丁堀（東京）」駅 徒歩 11分

構造：鉄筋コンクリート造

規模：地上階数 10階

施工：2004年9月

所在階：6階

【賃貸条件】

賃料：100,000円

管理費：10,000円

敷金：-

礼金：1ヶ月

更新料：1.25ヶ月

解約：2ヶ月前予告

入居日：相談

契約期間：普通借家契約 2年

【設備】

エレベーター、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場、
メールボックス、防犯カメラ、2口コンロ、バス・トイレ別、
浴室乾燥、洗面台、シャワー、エアコン、CATV、
TVインターホン、セキュリティ有り、ガス給湯、
モニタ付オートロック、フローリング、室内洗濯機置場、
クローゼット、シューズボックス、2面採光

【備考】

保証会社必須：賃料/管理費50%
(外国籍100%)
短期解約違約金有
[一時金]
くらしーど24:16,500円
鍵交換費:27,500円
宅配ボックスカードキー:3,300円
書類作成代:5,500円
火災保険加入有り 24ヶ月 18,000円



防犯カメラ・オートロック等セキュリティ充実★
2路線3駅利用可能★お気軽にお問合せください★

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

弊社管理物件は、敷金は全て償却になります。予めご了承下さい。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

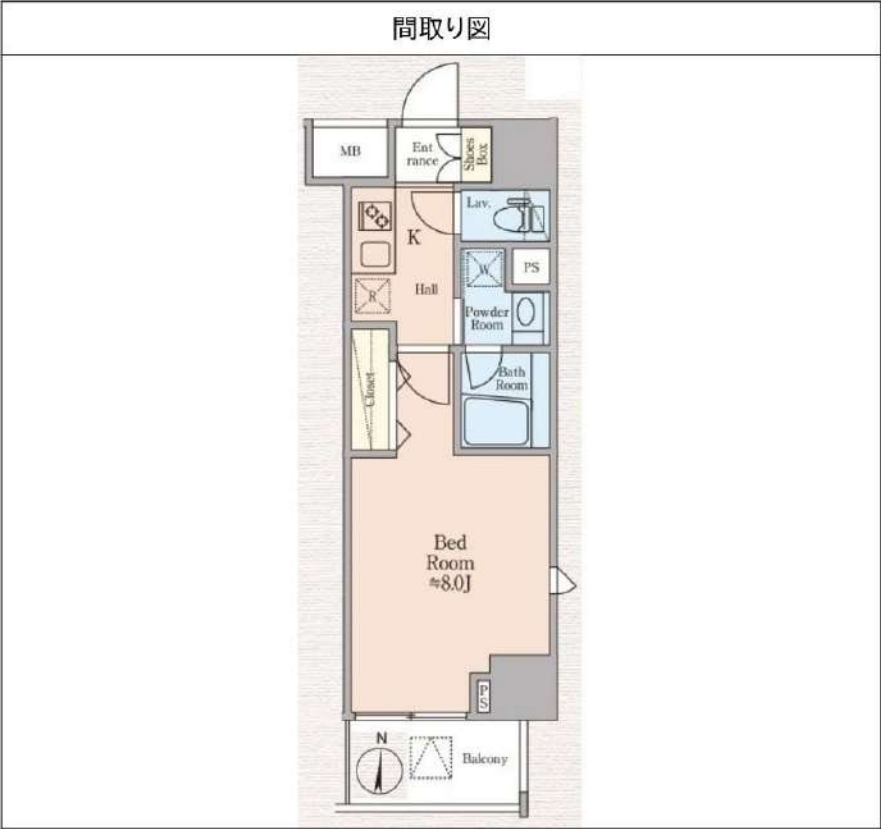
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

HY's 住吉Ⅱ 0303

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	102,000円	8,000円

インターネット Wi-Fi 無料!!

ライブズでんき加入で電気代1ヶ月分無料!!
【※内見予約はいい生活スクエアよりお願いします。】



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	102,000円
敷引/償却金		更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 事務手数料: 11,000円, 鍵交換代: 38,500円 [月次費用] naviサポート: 990円 [備考] 解約予告2ヶ月前・更新料1.5ヶ月		
物件所在地	東京都江東区扇橋1丁目14番12		
交通	東京メトロ半蔵門線 住吉駅 徒歩10分 都営新宿線 住吉駅 徒歩10分 都営大江戸線 清澄白河駅 徒歩12分		
間取り詳細	洋室 8.00		
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 11階建		
面積	26.10㎡	向き	南
築年月	2019年11月10日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2025年8月30日	入居時期	2025年9月中旬 予定
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, BS, CS, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シューズボックス, ネット使用料不要, バス・トイレ別, マルチメディアコンセント, 温水洗浄便座, 火災報知機, 室内洗濯機置場, 人感照明センサー, 洗面化粧台, 洗面所独立, 浴室乾燥, 浴室暖房, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		
入居諸条件	ペット相談, 楽器使用不可, 事務所不可, 法人可		
損害保険	要 フレックス少額短期保険 18,000円 (2年)		
保証会社	必須 初回保証料(賃料+管理費+naviサポート等)×50%~(外国籍の方80%~)月次保証料1%~		
備考	【申込審査時に本人確認のご連絡を致します。】インターネット Wi-Fi 無料!! ☆ペット飼育 猫・小型犬1匹まで可 飼育時、別途敷金1ヶ月 短期解約違約金有 (1年未満解約の場合賃料の1ヶ月分) ライブズでんき加入で電気代1ヶ月分無料!!【※内見予約はいい生活スクエアよりお願いします。】入居者様専用アプリ(いい生活Home)の登録が必須となっております。		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



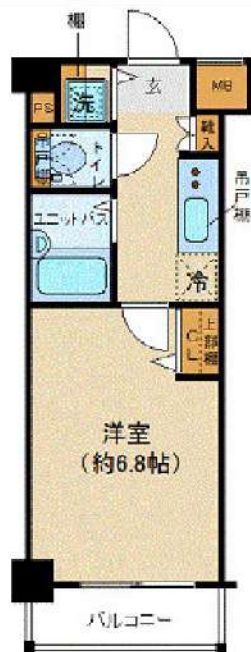
みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

間取り図



基本情報

住所	東京都江東区平野2丁目 16-17	号室	706
交通	1 半蔵門線清澄白河駅 徒歩10分	間取り	1K
	2 都営大江戸線門前仲町駅 徒歩12分	広さ	壁芯21.56㎡
	3 東西線木場駅 徒歩10分	方角	西
築年月	2007年2月	構造	RC・8階建
		現況	期日指定 2025年8月中旬

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	104,000円	再契約料	新賃料の1ヵ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時) ■リブクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルwifi (50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1ヵ月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方: GTN加入要 (海外審査OK) 初回保証料: 賃料総額100% 月次手数料2,330円 (税込) ■エクセレントシリーズ

設備

エレベーター / フローリング / 家具・家電付 / TVインターホン / システムキッチン / 給湯 / バストイレ別 / 浴室乾燥機 / シャワー / 温水洗浄便座 / 暖房便座 / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸 (家具・家電付き) 対応

[家具・家電付き基本内容] 条件はご確認下さい。

- TV ●冷蔵庫 ●レンジ
- ベッド ●デスク ●チェア
- カーテン ●その他備品

※物件により異なる場合がございます。
詳しくはお問合せ下さい。



間取り図



基本情報

住所	東京都江東区永代1丁目 14-27	号室	601
交通	1 東西線門前仲町駅 徒歩6分	間取り	1K
	2 都営大江戸線門前仲町駅 徒歩6分	広さ	壁芯21.86㎡
	3 京葉線越中島駅 徒歩13分	方角	-
築年月	2011年4月	構造	SRC・12階建
		現況	期日指定 2025年8月中旬

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	108,000円	再契約料	新賃料の1ヵ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代16,500円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時) ■リクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルwifi (50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1ヵ月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方: GTN加入要 (海外審査OK) 初回保証料: 賃料総額100% 月次手数料2,330円 (税込) ■エクセレントシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / 家具・家電付 / カーテン付 / 冷蔵庫 / 電子レンジ / 洗濯機 / ベッド / テレビ / バストイレ別 / 浴室乾燥機 / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸 (家具・家電付き) 対応

[家具・家電付き基本内容] 条件はご確認下さい。

- TV ●冷蔵庫 ●レンジ
- ベッド ●デスク ●チェア
- カーテン ●その他備品

※物件により異なる場合がございます。
詳しくはお問合せ下さい。



賃料	112,730円
共益費	10,270円
礼金	なし
敷金	1ヶ月
駐車場	

間取	1K
間取詳細	
専有面積	26㎡
構造・規模	RC 地上15階、地下0階 14階部分
築年月	2020年10月
開口方位	北

契約期間	2年（普通借家契約）
入居日	相談

所在地	東京都江東区亀戸4丁目20番12号
交通	JR中央・総武線 亀戸駅 徒歩8分

備考	●クリーニング代 m数×2,750円(税込)●エアコン洗浄 13,200円●鍵交換代 38,500円(関内のみ55,000円)●保証料50%(月額)1.5%●安心クラブ入会金 5,500円 月額990円●更新料・契約事務手数料 11,000円●違約金設定あり●40㎡以上キャンセル料1か月分●ペット飼育可能物件のみ登録料●消毒費設定あり●火災保険 40㎡未満 18,000円 40㎡以上 22,500円
----	---

情報公開日	2025/07/04
-------	------------



共有部設備
エレベーター(1基)、バイク置き場、バイク置き場

専有部設備
エアコン(1)、給湯、洗面所独立、洗濯機置き場(室内)

※図面と異なる場合は現況を優先とします。



ブライズ東日本橋 803

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	119,500円	15,000円

【WI-FIインターネット無料※シーファイブ】上部収納付 築浅高級分譲賃貸マンション

【WI-FIインターネット無料※シーファイブ】上部収納付 築浅高級分譲賃貸マンション



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	59,750円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都中央区東日本橋2丁目24-16		
交通	都営浅草線 東日本橋駅 徒歩4分 都営新宿線 馬喰横山駅 徒歩6分 中央・総武線各停 浅草橋駅 徒歩6分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 8階 / 13階建		
面積	25.70㎡	向き	東
築年月	2021年9月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年6月19日
駐車場			
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, 押入, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, CATV, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, シューズボックス, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, 2F以上, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

スプレスター東陽町アリビエ 802

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1R	125,000円	15,000円

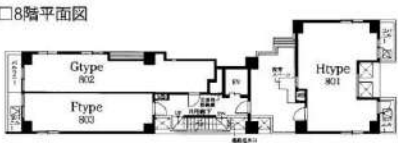
【必須】ペルプラス[家財保険/設備トラブル24時間駆け付け/騒音・近隣トラブルサポート] 【月額:2200円(税込)】

方位など誤差が生じる場合があります。正確な方位につきましては現地に必ずご確認ください。
【建物管理会社:日本ハウズイング株式会社
TEL:03-3341-9245】 ペット種類・インターネット・BS・CS・駐車場・バイク置き場・駐輪場など共有部分に関しては建物管理会社にご確認下さい

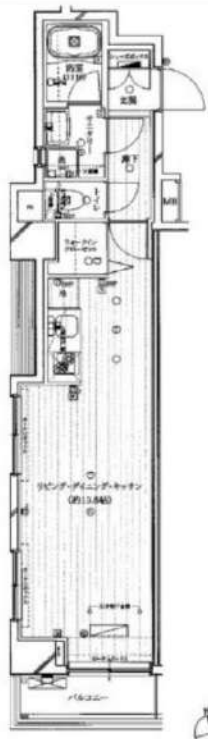
外観



その他



間取り図



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金		更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料	0円		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(必須): 33,000円, 室内抗菌代(必須): 13,000円 [月次費用] ペルプラス(必須): 2,200円		
物件所在地	東京都江東区南砂2丁目28-22		
交通	東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩10分 都営新宿線 西大島駅 徒歩27分 東京メトロ半蔵門線 住吉駅 徒歩27分		
間取り詳細	洋室 13.50畳		
構造	鉄筋コンクリート 8階 / 8階建		
面積	33.98㎡	向き	南西
築年月	2014年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2025年8月5日	入居時期	2025年9月上旬 予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2F以上, 2ロコンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートロック, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, バストイレ別, モニタ付オートロック, 給湯, 当社管理物件, 室内洗濯機置場, 温水洗浄便座, 洗面化粧台, 洗面所独立, 洗面台, 脱衣所, 暖房便座, 浴室乾燥, 浴室暖房, フローリング, BS, CS, クォークインクローゼット, 光ファイバー, 2面採光, 角住戸, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場, 分譲タイル, メールボックス, 防犯カメラ		
入居諸条件	ペット相談, ルームシェア相談, 飲食店不可, 外国人相談, 楽器使用不可, 高齢者相談, 子供相談, 事務所不可, 性別不問, 単身可, 二人入居相談, 法人可		
損害保険			
保証会社	必須 指定保証会社: 初回契約時: 50%, [J-RAG: 1万円/年(月330円)] [カーサ: 月1%] [ジャックス: 月額保証料1%]		
備考	【必ず】図面はいい生活スクエア最新空室情報・申込・内見はいい生活スクエアでご確認下さい。方位など誤差が生じる場合があります。正確な方位につきましては現地に必ずご確認ください。短期解約違約金: 1年未満は総賃料2ヶ月分, 1年以上1.5年未満は総賃料1.5ヶ月分。ペット飼育可能な場合は敷金増額/償却となります。法人様申込の場合、条件によっては礼金増額になる場合がございます。		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ALTERNA亀戸Ⅲ

JR中央・総武線「亀戸」徒歩3分



号室	賃料		
1502	153,000円		
管理費	10,000円		
敷金	0円	礼金	0円
所在地	東京都江東区亀戸6丁目28-10		
構造・階建	RC 15階部分 / 地上15階、地下0階		
築年月	2023年5月	総戸数	72
間取り	1DK	専有面積	29.57㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	南
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 11,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)22,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料2,000円/税抜(入居時)		
入居時期	2025年8月下旬	退去予定日	—
備考			



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732