

メインステージ南麻布 702号室

交通

都営三田線「白金高輪」駅 徒歩 10分

東京メトロ南北線「麻布十番」駅 徒歩 13分
都営大江戸線「赤羽橋」駅 徒歩 18分

間取り

1K

(21.00㎡)

賃料

97,000円

(管理費8,000円)

【募集条件】

所在地 東京都港区南麻布2丁目 9-16

築年月 2001年7月

構造 鉄筋コンクリート造 / 全28戸

敷金・礼金 0ヶ月・1ヶ月

償却 -

契約期間 普通借家契約 2年間

現況 空室

入居時期 即入居

更新料 1.5ヶ月 更新事務手数料 11,000円(税込)

解約予告 50日間

火災保険 要加入 2年間20,000円

契約時費用 鍵交換費 22,000円
ハウスクリーニング代 60,500円

※ハウスクリーニング代は退去時支払いも選択出来ます！

設備概要 宅配BOX、敷地内ゴミ置き場、ガスキッチン、バス・トイレ別、浴室乾燥、エアコン、ネット使用料不要、TVインターホン、モニタ付オートロック、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス

ガス種類 都市ガス

備考 二人入居：不可 楽器使用：不可
保証会社：必須 ペット飼育：不可
短期違約金：6ヶ月未満解約の場合総賃料の1ヶ月分



★写真・3DVR多数掲載中★
QRコードよりアクセス

【周辺施設】

セブンイレブン 南麻布店 徒歩2分
まいばすけっと 南麻布古川橋店 徒歩3分

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ガリシア浜松町

号室	賃料
606	101,000円

分譲賃貸マンション



写真はイメージです
※インターネット詳細に関しては建物管理会社へ確認ください
※民泊利用禁止
※ペット飼育不可
※先行申込物件

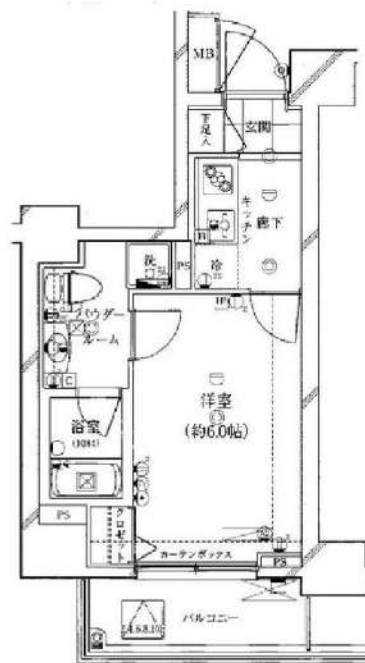
保証会社加入必須

I、新日本信用保証

- ①初回賃料総額4.0% (年額1万円)
- ②初回賃料総額8.0% (年額無)
- ③学生プラン初回3万円4年間年額無
(5年目～年額1万円)※要学生証コピー
口座振替手数料 216円(税込)/月

II、ジャックス保証

- 初回賃料総額4.0% (年額1万円)
- 口座振替手数料無し



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料:新賃料の1ヶ月分

管理費	12,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都港区 浜松町2丁目6-4		
交通	JR山手線 浜松町 徒歩1分 都営大江戸線 大門 徒歩4分 都営三田線 芝公園 徒歩7分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 14階建地下1階		
専有面積	21.87㎡	開口部方位	南
総戸数	84戸	間取り	1K
築年月	2006/08	契約期間	2年
入居日	相談 08/30退去(入居中) 内見08/31～		
設備等	都市ガス、公共下水、宅配BOX、バス・トイレ別、浴室乾燥機、室内洗濯機置き場、角部屋、ガスコンロ、コンロ2口、バルコニー、エレベーター、エアコン、独立洗面台、防犯カメラ、温水洗浄便座、モニターオートロック、ゴミ置場、インターネット接続可、シンダーキー(ディンプル)、ダブルロックキー		
備考	※365日以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込)1ヶ月分 ※更新事務手数料:新賃料の0.5ヶ月分(税込) ※ルームクリーニング代(退去時支払):38,500円(税込) ※エアコンクリーニング代(退去時支払):13,200円(税込) FAST ASSIST24/月額:1,100円(税込) 室内除菌消臭代:8,800円(税込) 鍵交換料:35,200円(税込) 保険料:20,000円 2年 解約予告:2ヶ月前		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

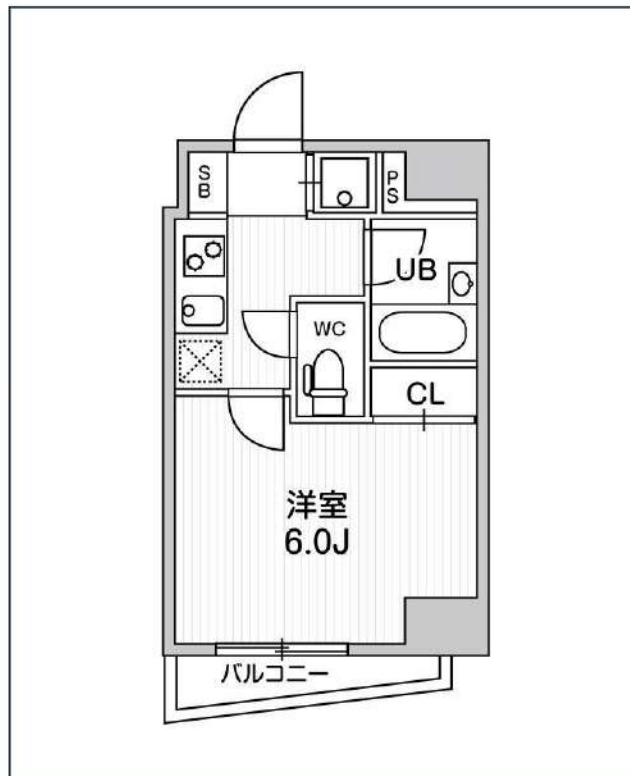


あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

コンシェルシア新橋

JR山手線「新橋」徒歩2分
都営浅草線「新橋」徒歩3分
都営大江戸線「汐留」徒歩5分



号室	賃料		
1301	132,000円		
管理費	12,000円		
敷金	132,000円	礼金	0円
所在地	東京都港区新橋4丁目19-4		
構造・階建	RC 13階部分 / 地上15階、地下0階		
築年月	2007年2月	総戸数	122
間取り	1K	専有面積	20.49㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	北西
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα 1,000円 税抜(月額)、住宅総合保険(フレックス)22,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα登録料2,000円/税抜(入居時)		
入居時期	即入居可	退去予定日	—
備考	※退去日までの申込に限りAD200%!退去日を過ぎた場合は、AD100%となります。 ■キャンペーン■FR1ヶ月(家賃のみ)、【FR利用時は、1年未満の解約は短期解約違約金+FR期間の違約金が発生します。】		



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニートワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

クレイシア三田

分譲賃貸マンション
インターネット (Wi-Fi) 無料! ペット飼育不可

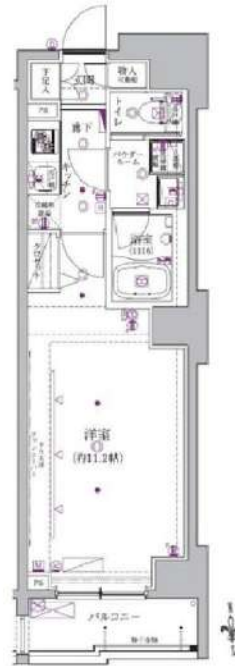
無料インターネットはシーファイブのみ利用可・NURO光可 (借主負担)



写真はイメージです
※民泊利用禁止
※ペット飼育不可

保証会社加入必須
I、新日本信用保証
①初回賃料総額 4.0% (年額 1 万円)
②初回賃料総額 8.0% (年額 無)
③学生プラン初回 3 万円 4 年間年額 無
(5 年目 ~ 年額 1 万円) ※要学生証コピー
口座振替手数料 216 円 (税込) / 月

II、ジャックス保証
初回賃料総額 4.0% (年額 1 万円)
口座振替手数料 無し



号室	賃料		
1202	136,000円		
管理費	12,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都港区 芝1丁目15-7		
交通	都営三田線 三田 徒歩6分 JR山手線 田町 徒歩10分 ゆりかもめ 日の出 徒歩8分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 13階建		
専有面積	31.78㎡	開口部方位	南
総戸数	24戸	間取り	1K
築年月	2014/01	契約期間	2年
入居日	7月下旬 06/30退去(内装中)		
設備等	都市ガス、公共下水、宅配BOX、バス・トイレ別、浴室乾燥機、室内洗濯機置き場、角部屋、ガスコンロ、コンロ2口、バルコニー、エレベーター、エアコン、独立洗面台、防犯カメラ、温水洗浄便座、ネット無料、グリル、モニタ付オートロック、ゴミ置場、シンダーキー(ディンプル)、ダブルロックキー		
備考	※365日以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込) 1ヶ月分 ※更新事務手数料: 新賃料の0.5ヶ月分(税込) ※ルームクリーニング代(退去時支払): 48,400円(税込) FAST ASSIST24/月額: 1,100円(税込) 室内除菌消毒代: 8,800円(税込) 鍵交換料: 35,200円(税込) 保険料: 20,000円 2年 解約予告: 1ヶ月前		

図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料: 新賃料の1ヶ月分

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

メイクスデザイン渋谷神泉 402号室

物件概要

- ・所在地 : 東京都渋谷区神泉町22-4
- ・構造 : 鉄筋コンクリート造 地上11階建
- ・築年月 : 平成17(2005)年 7月
- ・専有面積 : 32.33㎡ ◆バルコニー面積: 3.36㎡
- ・間取り : 1K
- ・総戸数 : 21戸
- ・用途 : 住居専用

契約条件

- ・敷金 : 1ヶ月
- ・礼金 : 1ヶ月
- ・更新料 : 新賃料1ヶ月分
- ・更新手数料 : 新賃料0.5ヶ月分
- ・解約予告 : 2ヶ月前
- ・入居日 : 相談
- ・事務手数料 : 16,500円
- ・鍵交換費用 : 31,900円
- ・火災保険加入義務有 : 16,800円/2年(Aライフ)
- ・保証会社加入義務有 : 貸主により選定
- ・レジサポ加入義務有 : 19,800円/2年(mamorocca & くらしーど24)

※法人社宅契約ご相談ください

※保証会社未加入の場合は、敷金2ヶ月・礼金2ヶ月

その他条件

- ・ペット飼育 : 飼育不可
- ・インターネット : 利用可。建物管理へ要確認。

賃料

137,000円

共益費

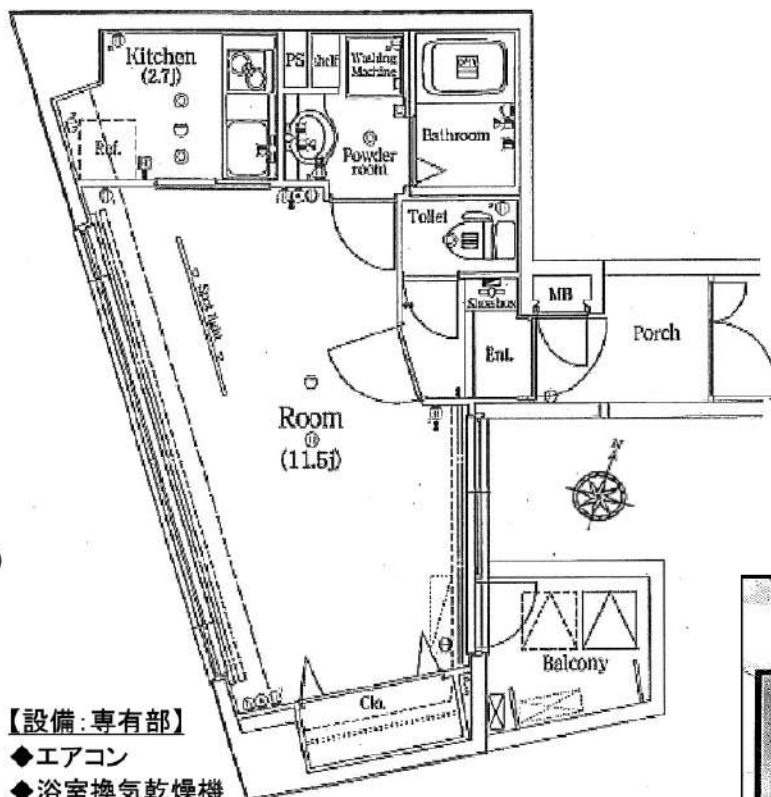
8,000円

※ マイソク内表示、全て税込価格

※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。

分譲賃貸マンション

角部屋



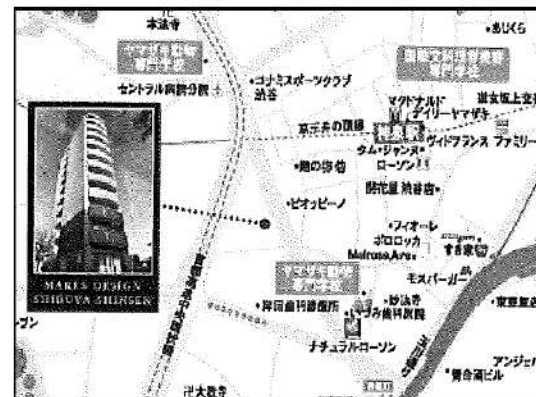
【設備:専有部】

- ◆エアコン
- ◆浴室換気乾燥機
- ◆独立洗面台
- ◆システムキッチン
- ◆室内洗濯機置場
- ◆フローリング
- ◆クローゼット

【設備:共用部】

- ◎オートロック
- ◎エレベーター (防犯カメラ付き)
- ◎TVモニター付インターホン
- ◎駐輪場
- ◎宅配ロッカー

京王井の頭線「神泉」駅まで 徒歩4分
JR山手線・埼京線・京王井の頭線・東京メトロ銀座線・半蔵門線
副都心線・東急東横線・東急田園都市線「渋谷」駅まで 徒歩10分
東急東横線「代官山」駅まで 徒歩19分



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

分譲型賃貸マンション

東京メトロ南北線 白金高輪駅まで 徒歩6分
都営浅草線 泉岳寺駅まで 徒歩12分

管理室、メールボックス、システムキッチン、ガスコンロ設置済、2口コンロ、ガスキッチン、バス・トイレ別、脱衣所、浴室乾燥、温水洗浄便座、洗面所にドア、洗面化粧台、バス有、トイレ有、シャワー、エアコン、BS、CS、CATV、ネット使用料不要、電話2回線、ネット専用回線、光ファイバー、TVインターホン、マルチメディアコンセント、インターホン、インターネット専用線配線済み、2F以上、防犯カメラ、オートロック、カードキー、モニタ付オートロック、給湯、エレベーター、24時間ゴミ出し可、風除室、敷地内ゴミ置き場、宅配BOX、24時間換気システム、冷房、暖房、外壁タイル張り、分譲タイプ、フローリング、全居室フローリング、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス、玄関収納、収納有、人感照明センサー



インターネット使い放題!

★光ケーブル★

(フレッツ光) 契約料・通信料不要

※端末は各自のご負担となります。

※建物内の間取りにより電圧状況は異なります。図面と異なる場合は現況を優先となります。

グランドコンシェルジュ白金高輪アジュールコート

賃料	203号室	139,000円
構造	鉄筋コンクリート造 地上階数 7階	
交通	東京メトロ南北線 白金高輪駅まで 徒歩6分	
所在地	東京都港区三田5丁目13-4	
完成	2011年2月	専有面積 25.52㎡
現況	空室	入居時期 2025年07月16日
敷金	1ヶ月	共益費 5,000円
礼金	2ヶ月	契約終了時敷金償却 1ヶ月
契約期間	普通 2年間	解約予告 1ヶ月前
更新料	新賃料1ヶ月	火災保険 20,000円(2年)
保証会社	必須	保証人 不要
契約条件	【一時金】 アクト安心ライフ24:16500円 鍵交換代:22000円 【月次費用】 システム利用料:275円 月額保証料:800円 初回保証料:月額費用の40% (GTN使用時50%~100%) ペット(不可), 外国人入居(相談), 楽器使用(不可), 事務所(不可), 法人(相談)	

★入居前に各種施工ができます! 防虫施工 22,000円 光触媒コーティング33,000円
2025年7月3日時点の情報です

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

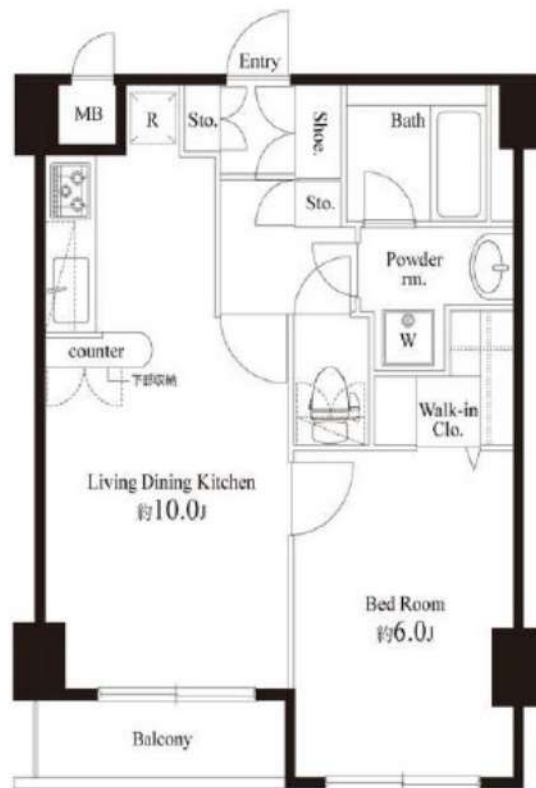
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

JR山手線
「浜松町」駅徒歩 10分

都営三田線
「芝公園」駅徒歩 4分



0202 号室 専有面積 37.71㎡

間取 1LDK

賃料 **160,000** 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都港区芝2丁目17-10
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 7階建
総戸数／ 22 戸
築年月／ 1997年03月12日
入居日／ 2025年08月24日

契約条件

保証金2ヶ月 (契約時償却)

保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)
保証金契約時償却(保証金プランで契約の場合)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
賃料口座引落(決済サービス料:月額550円)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
※2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます
※アクセントクロスの色は変更する場合がございます

24時間安心サポート

設備のトラブルに 24時間 365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※通院条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

- スタイリッシュな外観タイル貼り
- TVモニター付オートロックシステム
- エレベーター
- 床フローリング仕様
- エアコン2基標準装備
- 収納豊富なウォークインクローゼット
- グリル付システム3口ガスキッチン
- 独立洗面台
- 温水シャワートイレ
- .
- ★追い焚き機能付バス
- お湯張り機能付き
- ★浴室換気乾燥機
- 宅配BOX
- インターネット光対応(別途費用)
- BSアンテナ(別途費用)
- CATV(別途費用)
- 駐輪場(空き条件状況等、要詳細確認)
- 2人入居・外国籍入居可能/海外審査可能
- 退去時清掃費用、更新時更新費用等有り



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

エクセレント麻布十番 901

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	270,000円	10,000円

外観



その他



敷金/保証金	270,000円	礼金/権利金	270,000円
敷引/償却金		更新料	
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円 [備考] ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都港区東麻布3丁目5-1		
交通	都営大江戸線 麻布十番駅 徒歩1分 東京メトロ南北線 麻布十番駅 徒歩1分		
間取り詳細	9階: LDK 16.10畳, 洋室 5.60畳		
構造	鉄筋コンクリート 9階 / 13階建		
面積	50.01㎡	向き	北
築年月	2004年3月2日	契約期間	定期借家契約 2年
退去日	2025年7月22日	入居時期	2025年8月中旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口IHクッキングヒーター 独立洗面台 温水洗浄便座 追焚 エアコン フローリング 角部屋 二面採光		
入居諸条件	ペット不可, 二人入居可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■駐輪場・バイク置場: 有 ※空き・諸条件要確認 ■部屋タイプ: A ■定期借家2年 ◆内見予約は『スマート内覧』 ◆外国人籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ※内装は入居までに変更となる場合がございます		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732