

**RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続
★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます**

0102 号室 専有面積 25.20㎡

間取 1K

賃料 **85,000** 円/月

共益費 15,000 円/月

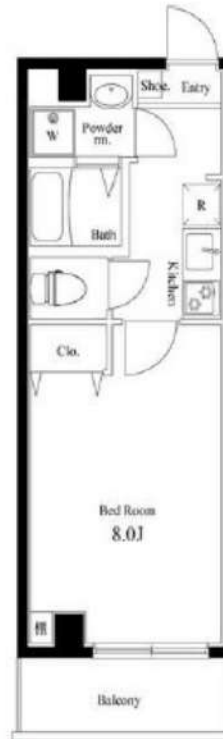
物件概要

所在地 / 東京都台東区浅草6丁目26-11
 構造・規模 / 鉄骨造 10階建
 総戸数 / 61 戸
 築年月 / 2016年07月28日
 入居日 / 2025年11月14日

契約条件

保証金1ヶ月 (契約時償却)

保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)
 保証金契約時償却(保証金プランで契約の場合)
 24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
 室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
 当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
 ※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)
 普通賃貸借1年契約(更新型)※
 ※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
 2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます
 ※アクセントクロスの色は変更する場合がございます



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※通院条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
 ※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。

Access

東京メトロ銀座線
「浅草」 駅徒歩 9分

都営浅草線
「浅草」 駅徒歩 10分

- スタイリッシュな外観タイル貼り
- カラーTVモニター付オートロック
- 24時間マンションセキュリティ
- 鍵デッドボルトと防犯サムターン
- 床フローリング仕様(白基調)
- エアコン1基標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ
- 収納便利なクローゼット
- 温水シャワートイレ
- お湯張り機能付きバス
- シャンプードレッサー洗面台
- ★浴室換気乾燥機
- BS/110°CS/CATV(別途費用)
- 24時間受取可能宅配BOX
- 24時間利用可能ゴミ置場
- 駐輪場初回登録料5,500円
- 月極駐車場(空き状況含め要詳細確認)
- 2人入居・外国籍入居可能/海外審査可能
- 退去時清掃費用、更新時更新費用等有り



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずえばや
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

物件名

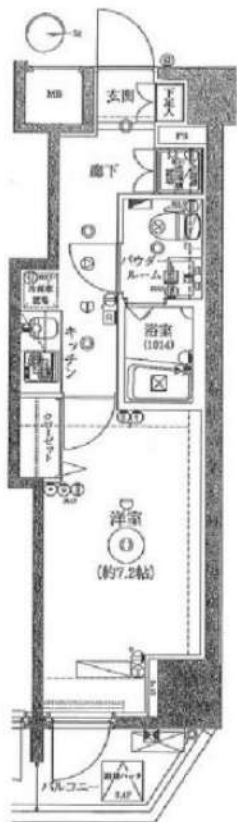
レアライズ入谷 402

交通

日比谷線「入谷」駅 徒歩5分

賃料

92,000円



賃貸条件	管理費	10,000円	礼金	1ヶ月
	敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
	路線2	つくばエクスプレス「浅草」駅 徒歩11分		
	鍵交換代	22,000円	清掃費用	44,000円
	保険	有 ホープ少額短期保険 20,000円 2年		
	契約期間	2年	更新料	新賃料の1ヶ月
保証会社	Smile Support 24 : 22,000円			
	いえらぶ安心保証 月払費用総額の50%~ ※口座振替手数料: 月々440円/年間更新料: 10,000円 ※審査次第ではクレディセゾン、にじいろライフへ変更			
所在	東京都台東区入谷2丁目22-11			
建物	間取り	1K	専有面積	25.26㎡
	向き	東	築年月	2014年5月
	構造	鉄筋コンクリート11階建/4階部分		
	現況	居住中		
	入居予定日	予定2025年11月中旬		
	退去日	2025/10/31		
管理会社	(株)ディー・エム・シー 045-316-3900			
設備条件	エアコン、温水洗浄便座、システムキッチン、オートロック、宅配ボックス、浴室乾燥機、防犯カメラ、ゴミ出し24時間OK、エレベーター、シューズボックス、ペット相談、駐輪場、バルコニー、洗面化粧台、クロゼット、2人入居相談、外国人可			
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■ペット飼育可能な物件の場合、飼育時敷金+1ヶ月/償却■ ■半年以内に解約の場合、0.5ヶ月分の短期解約違約金有■ ■クリーニング費用契約時支払い■物件内喫煙不可■ ■空き予定の物件は先行契約■法人契約: 諸条件相談可能■ ■ネット掲載: 全媒体不可■解約予告: 2ヶ月前■ ■更新事務手数料: 5,000円(税別)■ ※駐輪場・ネット環境等につきましては、上記建物管理会社へお問い合わせください。			

ライフインフォメーション

いなげや 入谷店…約207m(徒歩3分)、まいばすけっと 入谷2丁目店…約239m(徒歩3分)、ファミリーマート 入谷二丁目店…約307m(徒歩4分)、セブンイレブン 台東入谷1丁目北店…約355m(徒歩5分)、ミヤモトドラッグ 入谷店…約198m(徒歩3分)、キッチンオリジン かっぱ橋店…約337m(徒歩5分)、梅澤医院…約162m(徒歩3分)、アニマル・アイケア東京 安部動物病院…約275m(徒歩4分)、大正公園…約117m(徒歩2分)



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニートーワビル1階 TEL: 03-6279-2032



みずべや 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL: 03-6205-5732

ヴェルステージ神田

1002号室

コンビニ：セブンイレブン千代田岩本町2丁目店まで 160m 徒歩 2分
 ドラッグストア：どらっぐぱす小伝馬町店まで 270m 徒歩 4分
 スーパー：マルマンストア日本橋馬喰町店まで 300m 徒歩 4分

賃料 **93,000円**
 共益費 **7,000円**

-  オートロック
-  防犯カメラ
-  駐輪場あり
-  宅配ボックス
-  24時間ゴミ置場
-  エアコン
-  TVモニター付きインターホン
-  給湯器
-  室内洗濯機置場
-  浴室換気乾燥機
-  クローゼット
-  床暖房
-  2口コンロ



都営新宿線「馬喰横山」駅 徒歩4分
 JR山手線「神田」駅 徒歩9分

所在地	東京都千代田区岩本町1-13-6	
構造	鉄筋コンクリート造 10階建	
築年月	2002年6月	
総戸数	47戸	
間取り	1K	
専有面積	22.82㎡	
バルコニー面積	3.86㎡	
敷金	1ヶ月	償却 100%
礼金	1ヶ月	
更新料	1ヶ月	更新事務手数料 22,000円(税込)
家賃債務保証会社	クレディセゾン他提携あり	
保証料	初回：家賃の50%/月額：家賃の1%	
契約事務手数料	11,000円(税込)	
鍵交換料	27,500円(税込)	
24時間サポート料	18,700円(税込)	
家財保険料	20,000円	
ペット	不可	楽器 不可 事務所使用 不可
解約予告	2ヶ月前 短期解約違約金 1年以内の解約の場合1ヶ月	
現況	2025年10月28日退去予定	
内見開始日	2025年10月29日～予定	
入居可能日	2025年11月中旬予定	
共有設備	オートロック/防犯カメラ/駐輪場 宅配ボックス	
専有設備	エアコン/TVモニター付インターホン 浴室乾燥機/室内洗濯機置場	

身分証明書(運転免許証、パスポート、マイナンバーカード)
 健康保険証(入社証明書、入学証明書で代用可)
 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
 ※法人契約の場合条件は別途ご相談可能です。

物件概要
 専有部
 賃貸条件
 現況
 設備
 申込時
 必要書類

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

☆ペット可ネット無料☆分譲賃貸マンション

HY's 三ノ輪

東京外日比谷線

『三ノ輪』 駅徒歩5分
東京外日比谷線
『入谷』 駅徒歩11分



※ペット飼育可能※
※猫・小型犬合計1匹まで
飼育時は敷金プラス1ヶ月預かり

退去時：消臭費・器具清掃費49,500円(税込)
借主様負担となります。

※ライフラインに関して※ ※申込自由※
※電気料金その都度ライフライン→ライフライン→取次業費からご案内
事前にご案内をお願いします！ ※対応物件あり

■物件概要

- 名称 / HY's三ノ輪(ハイズミノワ)
- 所在地 / 東京都台東区東上野2丁目12番14号
- 構造 / 鉄筋コンクリート造 地上13階建
- 竣工 / 2019年1月
- 交通 / 東京外日比谷線『三ノ輪』駅徒歩5分
東京外日比谷線『入谷』駅徒歩11分
都電荒川線『三ノ輪橋』駅徒歩11分

■賃貸条件

- 礼金 / 1ヶ月
- 敷金 / 0ヶ月
- 更新料 / 新賃料1.5ヶ月分+更新事務手数料 11,000円(税込)
- 火災保険 / 18,000円~2年
- 条件 / 文書事務手数料 11,000円(税込)
振替事務手数料 330円(税込)/月
短期解約違約金有り(1年未満1ヶ月)
ステージ安心サポート24 19,800円(税込)/2年
- その他 / 保証会社加入のこと
~ご利用保証会社~
エポスROOM ID・ルームバンクインシア
初回保証料:毎月支払合計額の50%
(学生プラン有:初回保証料 10,000円~)
月額保証料 800円
※保証人不要プランご相談可能
(保証会社利用しない場合は、敷金2ヶ月)

※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可
※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください

※参考写真

- 学生プラン有(連帯保証人不要)
- 初回保証料:毎月支払い合計額の100~120%
(最低保証料 50,000円)
- ※初回 120%の場合、we chat pay/銀聯カードでの決済可
(別途、賃料+管理費の2%の手数料がかかります。)
- 月額保証料 800円
- 外国人サポートプラン利用料 10,800円/年(初年度より)



ネット・wi-fi
無料

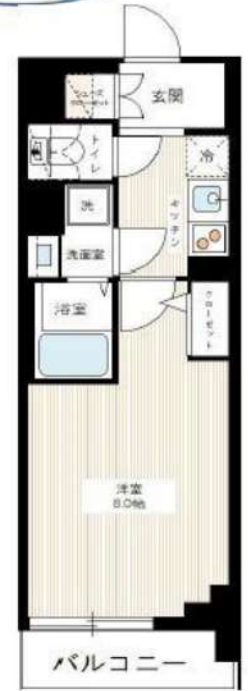
独立洗面台

■設備概要

- ◇カーTVモニター付オートロック
- ◇エアコンー基
- ◇独立洗面台
- ◇バス・トイレ別
- ◇室内洗濯機置場
- ◇2口ガスシステムキッチン
- ◇インターネット(シーファイブ)
- ※他回線利用不可
- ◇BS/CS
- ◇宅配ボックス・メールボックス
- ◇エレベーター
- ◇駐輪場 ※要空き確認
200円/月(1年一括払い)・ステッカー150円/年

【募集条件】

号室	賃料	間取り	専有面積	現況
605	96,000円	1K	25.86㎡	9/16退去予定
管理費 8,000円				



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



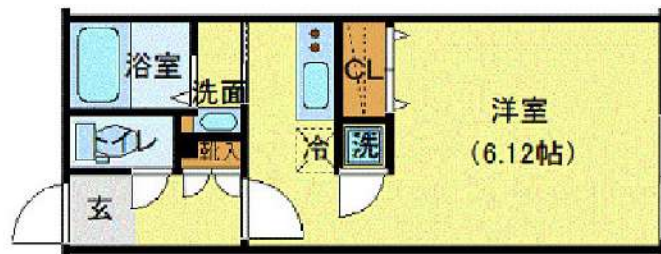
みずやべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

間取り図



基本情報

住所	東京都文京区白山5丁目 14-14	号室	402
交通	1 都営三田線千石駅 徒歩6分	間取り	1R
	2 都営三田線白山駅 徒歩8分	広さ	壁芯23.56㎡
	3 南北線本駒込駅 徒歩12分	方角	南東
築年月	2007年6月	構造	RC・4階建
現況	期日指定 2025年10月中旬		

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	115,000円	再契約料	新賃料の1ヵ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時) ■リブクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルwifi (50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方: GTN加入要 (海外審査OK) 初回保証料: 賃料総額100% 月次手数料2,330円 (税込) ■スタンダードシリーズ

設備

家具・家電付 / エアコン / 東南向き / バストイレ別 / 脱衣所 / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / オートロック / 最上階 / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸 (家具・家電付き) 対応

[家具・家電付き基本内容] 条件をご確認下さい。
 ●TV ●冷蔵庫 ●レンジ
 ●ベット ●デスク ●チェア
 ●カーテン ●その他備品
 ※物件により異なる場合がございます。
 詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

日神デュオステージ新御徒町

1203号室

都営大江戸線・つくばエクスプレス線
『新御徒町』駅 徒歩5分

賃貸分譲
マンション



C type
1DK

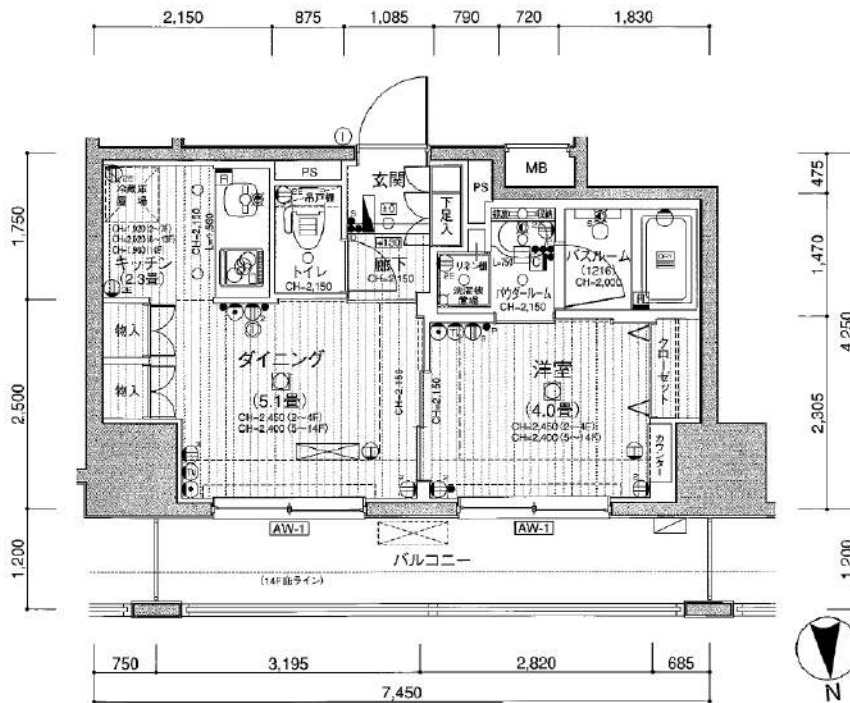
■専有面積/
30.45m² (9.21坪)

■バルコニー面積/
8.04m² (2.43坪)



ペット飼育可

飼育の場合(詳細条件有)
+敷金1カ月(敷金1ヶ月償却)



賃料	128,000円		
管理費	12,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都台東区元浅草3丁目3-7		
構造	鉄筋コンクリート造 地上14階建		
面積	1DK 30.45m ²		
築年月	2008年8月	入居日	10月中旬予定
退去日	9月30日退去予定(先行契約可)		
駐車場	あり 20,000円/月 空き無し		
駐輪場	あり 年額2,400円		
専有設備	モニター付インターホン エアコン IHクッキングヒーター 室内洗濯機置場 独立洗面台 クローゼット シューズボックス 浴室換気乾燥機		
共用設備	都市ガス 宅配ボックス 敷地内ゴミ置き場 オートロック エレベーター 防犯カメラ BS/CS対応(個別契約) 敷地内バイク置き場なし		
家財保険	インターネット対応(個別契約) NTT・U-NEXT 2年/15,000円(税込)		
解約違約金	1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金		
解約予告	借主 1か月前予告解約		
家賃保証	クレディセゾン(初回50%・800円/月) エルズサポート(初回50%・800円/月) アプラス(初回50%・800円/月) 外国籍の場合: ルームバンクインシュア(初回100%・1,500円)		
鍵交換	38,500円(税込)		
その他(税込表記)	口座振替手数料(月額): エルス/ルームバンクインシュア440円 クレディセゾン事務手数料(月額) 220円 24時間サポート(月額): 1,000円 契約事務手数料: 11,000円 更新料: 新賃料1ヶ月分/更新事務手数料: 11,000円 室内クリーニング(税別): ~30m ² 35,000円/30m ² ~45m ² 50,000円/45m ² ~55m ² 65,000円/55m ² ~65m ² 70,000円/ 65m ² ~75m ² 85,000円 退去時 エアコン清掃費1台(税別): 15,000円 退去時		
建物管理	日神管財株式会社: 03-5360-2081		
取引態様	代理		

留学生、外国籍の方(海外審査○)
審査が通れば職業不問です。

※電話での物件確認は承っておりません。
※※図面と現況が異なる場合は現況を優先するものとします。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732