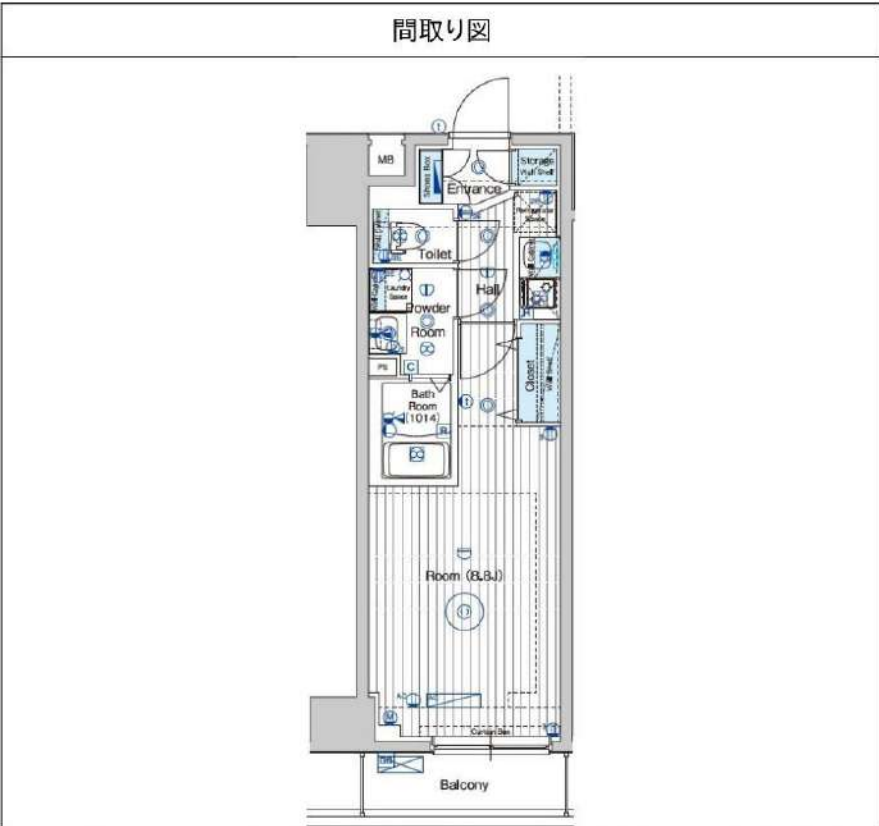


マキシヴシーン南千住 302

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	89,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット可 高級分譲賃貸マンション

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット可 高級分譲賃貸マンション



敷金/保証金	89,000円	礼金/権利金	89,000円
敷引/償却金	89,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都台東区清川2丁目28番7号		
交通	東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩7分 常磐線 南千住駅 徒歩9分 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩13分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 9階建		
面積	26.70㎡	向き	北
築年月	2017年1月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年11月4日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/〜50%		
備考	■入居中サポート/21450円■抗菌代/17600円■事務手数料/11000円■保証会社必須/〜50%■保険/23000円■鍵費用/22000円■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0■ペット飼育時条件有		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



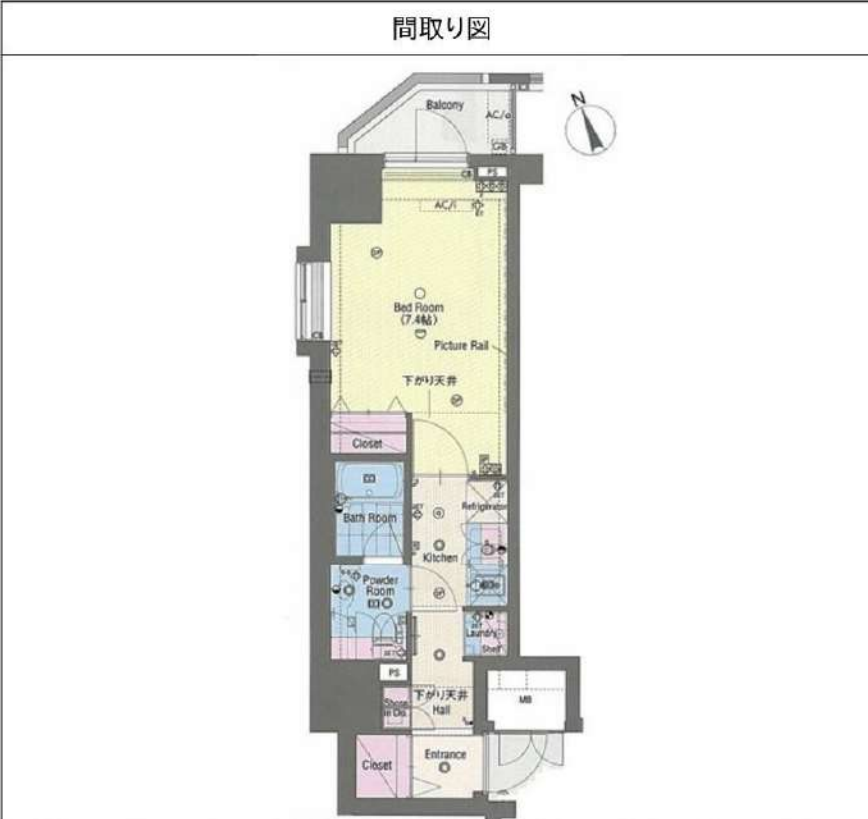
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

サンスタレ浅草 1104

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	90,000円	15,000円

設備充実 ペット二匹飼育可能 人気のバストイレ別の快適な水回り!高級分譲賃貸マンション

設備充実 ペット二匹飼育可能 人気のバストイレ別の快適な水回り!高級分譲賃貸マンション



敷金/保証金	90,000円	礼金/権利金	90,000円
敷引/償却金	90,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都台東区駒形1丁目7-8		
交通	都営浅草線 浅草駅 徒歩2分 東京メトロ銀座線 田原町駅 徒歩6分 都営大江戸線 蔵前駅 徒歩10分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 11階 / 15階建		
面積	26.05㎡	向き	北
築年月	2006年10月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年10月13日
駐車場			
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バストイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, CATV, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, クローゼット, フローリング, システムキッチン, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, シューズボックス, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 22,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須~50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

 つくばエクスプレス「浅草」徒歩12分
 日比谷線「三ノ輪」徒歩15分

**保証会社
加入必須**

■株式会社Casa・全保連株式会社
(家賃合計の50%、年間保証委託料10,000円～13,000円)

■株式会社GTN

(家賃合計の70%、月額保証料1,000円、決済手数料330円)

所在地	台東区浅草5丁目60-4
交通	つくばエクスプレス『浅草』徒歩12分
建物名	レアライズ浅草V
構造・階数	鉄筋コンクリート造10階建て
部屋番号	801
専有面積	26.10㎡
築年数	2024年3月築
契約期間	普通賃貸借契約 2年間
現状	11/12退去予定
入居日	相談

備考	更新料	新賃料の1ヵ月分
	火災保険	20,000円
	解約予告	2ヶ月前
	24時間サポート(月額)	1,000円
	鍵交換	30,000円(税別)
	更新事務手数料	5,000円(税別)
	契約事務手数料	5,000円(税別)
	インターネット無料	

※更新事務手数料0.275ヶ月分

快適な生活を約束する充実の設備！！



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



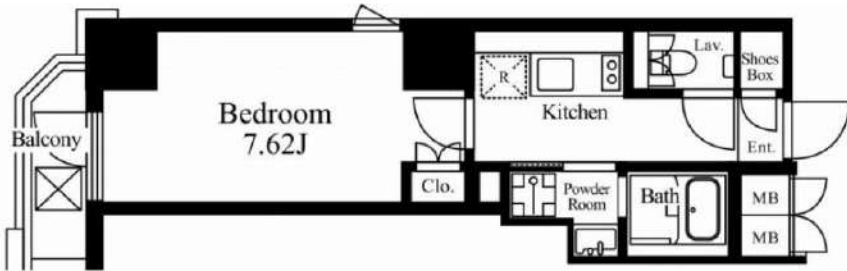
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732

スタイルヒルズ秋葉原 402

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	109,000円	15,000円

セキュリティも室内設備も充実 ペット可 高級賃貸マンション

セキュリティも室内設備も充実 ペット可 高級賃貸マンション

外観	間取り図
	
その他	
	

敷金/保証金	109,000円	礼金/権利金	109,000円
敷引/償却金	109,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都千代田区神田佐久間町4丁目19-7		
交通	山手線 秋葉原駅 徒歩6分 都営浅草線 浅草橋駅 徒歩9分 都営新宿線 岩本町駅 徒歩9分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 11階建		
面積	25.99㎡	向き	北
築年月	2015年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年11月10日
駐車場			
設備	温水洗浄便座, クローゼット, エアコン, フローリング, 洗面化粧台, TVインターホン, 室内洗濯機置場, バス有, シャワー, トイレ有, モニタ付オートロック, 浴室乾燥, ガスコンロ, システムキッチン, シューズボックス, バス・トイレ別, ガス給湯, 押入, 2ロコンロ, ガスキッチン, ユニットバス, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX, 防犯カメラ		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/〜50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/〜50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL : 03-6279-2032



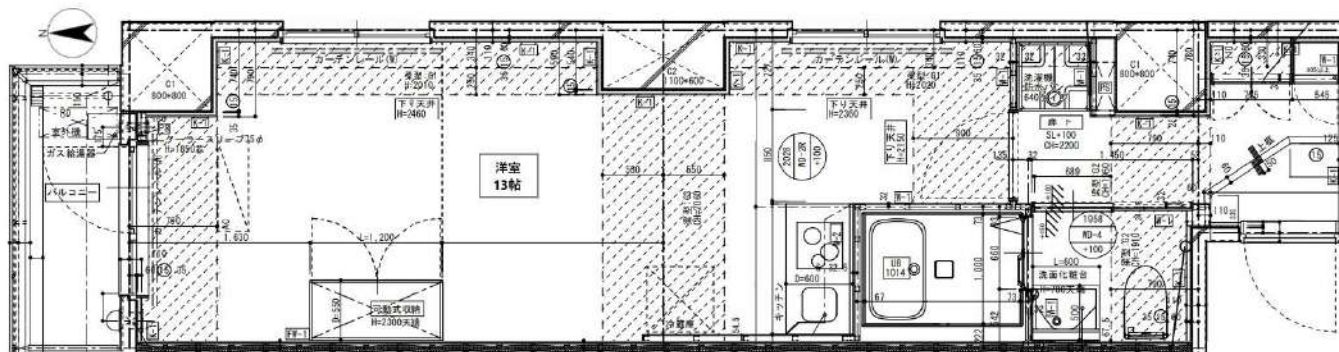
みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732

エストゥールスプラス三ノ輪 <i>EsTRUTH plus MINOWA</i>	号室	賃料	管理費	敷金	礼金	保証金
	502	113,000円	10,000円	0ヶ月	0ヶ月	1ヶ月
角部屋 インターネット無料 可動式クローゼット	交通	東京外口日比谷線 「三ノ輪」駅徒歩 4分				
		東京外口日比谷線 「入谷」駅徒歩 8分				



概要	所在地	〒110-0012 東京都台東区竜泉2-14-9		
	構造	鉄筋コンクリート造 地上8階建		
	築年数	2022年7月	契約形態	普通契約2年
	専有面積	30.97㎡	間取り	1R(13帖)
条件	火災保険料 + 24時間 緊急対応料	2,000円(税別)/月額	事務手数料	10,000円(税別)
			更新料	新賃料1.5ヶ月分 契約2年間
	保証会社 (必須)	月額保証料: 総賃料の1% (最低1000円) ※にじいるライフ利用時 別途 引落手数料500円(税別)※年更新料無		
		初回保証料: 総賃料×50%※にじいるライフ利用時		
	上記は株式会社にじいるライフ利用の場合※その他保証会社取扱いあり			
設備	専有部分			
	・エアコン ・洗面化粧台 ・追い焚き機能付浴室 ・モニター付インターホン ・2口ガスコンロ ・可動式クローゼット ・洗浄機能付便座 ・シューズボックス ・室内洗濯機置場 ・浴室暖房換気乾燥機			
	共有部分			
	・防犯カメラ ・宅配ボックス ・モニター付インターホン ・メールボックス ・駐車場1台(31000円)シャッター付き ・駐輪場(200円) ・エレベーター ・BS/CS110° ・オートロック ・インターネット無料※(株)FGBB			
	※空室状況・サイズ・料金等詳細は下記にご確認ください。 【㈱リヴビルディング】 TEL:03-6434-0673			
その他	内見時期	11月10日	入居時期	11月下旬
	・短期解約違約金有り ・ペット飼育可能(敷金1ヶ月分追加・退去時償却) ・保証金1ヶ月分は契約時償却 ・退去時ハウスクリーニング代請求(外国籍の方は敷金から償却) ・建物管理【㈱リヴビルディング TEL:03-6434-0673] ・法人: 敷金1ヶ月/礼金1ヶ月/保証金0ヶ月 ・外国籍の方ご相談可能(敷金1ヶ月分追加・退去時償却)			
必要	申込時	身分証明書		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

SYNEX CHIYODA-IWAMOTOCHO

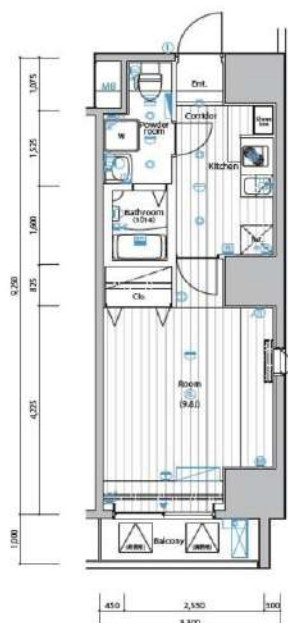
503

号室

ビジネスパーソンや学生さんにオススメ。充実設備の駅近分譲賃貸マンションです。



C 1K
TYPE
住戸専有面積 30.52㎡(9.23坪)
バルコニー面積 3.00㎡(0.90坪)



利回りくん



【設備・条件その他】

エレベーター、宅配ボックス、敷地内ごみ置き場、バルコニー、フローリング、エアコン、BS、CS、分譲賃貸、2面採光、システムキッチン、バストイレ別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、洗面台、24時間換気システム、クロゼット、シューズボックス、オートロック、ディンプルキー、防犯カメラ、モニター付きオートロック、ゴミ出し24時間OK、保証会社利用可、外国人可、学生向け、小型犬可、猫可

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

賃料

125,000円

共益費

8,000円

敷金

0ヶ月

礼金

1ヶ月

所在地

東京都千代田区岩本町2丁目

交通

都営新宿線岩本町駅 徒歩5分

総武本線馬喰町駅 徒歩7分

日比谷線秋葉原駅 徒歩6分

建物

構造・規模

鉄筋コンクリート・11階建

所在階

5階

間取

1K

築年月

2013年5月

方角

北東

平米数

壁芯30.52㎡

バルコニー面積

3㎡

契約

種別

普通借家契約

契約期間

2年

解約予告

2ヶ月前（大手法人の場合相談可）

更新料

1ヵ月

ペット

可能

その他

火災保険

20,000円

鍵交換代

33,000円

室内清掃費

59,400円

（退去時）

入居者サポート

SYLAプレミアムクラブ加入 24,200円（税込）/2年
更新時より 26,400円（税込）/2年

保証会社

エルズサポート

他取り扱い有り

初回保証料50%、分割保証委託料700円/月、事務手数料330円/月～

外国籍の方

エボスGTNを利用。初回保証料60%、月額保証料2%、年間保証料無し

引渡

入居時期

期日指定2025年11月中旬

現況

居住中

解約予定日

2025年11月2日

備考

- ◆お申込時、当社が運営するサービス「利回りくん」にも申込情報が登録されます。入居後、本登録を行う事ですぐにサービスを利用する事ができます。※本サービスの登録は無料です。
- ◆ペット飼育可の場合：ペット飼育時は敷金1ヶ月積み増し。
- ◆内見開始日前の申込：先行契約のみ申込可

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032みざや
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

0207 号室 専有面積 40.14㎡

間取 1LDK

賃料 155,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都台東区浅草6丁目26-11

構造・規模／ 鉄骨造 10階建

総戸数／ 61 戸

築年月／ 2016年07月28日

入居日／ 2025年11月14日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)

24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)

普通賃貸借1年契約(更新型)※

※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。

2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

Access

東京メトロ銀座線

「浅草」駅徒歩 9分

都営浅草線

「浅草」駅徒歩 10分



- ・スタイリッシュな外観タイル貼り
- ・カラーTVモニター付オートロック
- ・24時間マンションセキュリティ
- ・鍵デッドボルトと防犯サムターン
- ・床フローリング仕様(白基調)
- ・エアコン標準装備
- ・オリジナルシステムキッチン
- ・2口ガスコンロ
- ・バスルームとトイレを独立
- ・温水シャワートイレ
- ・★お湯張り機能・追い焚き機能付き
- ・★浴室換気乾燥機
- ・シャンプードレッサー洗面台
- ・収納便利なクローゼット
- ・BS/110°CS/CATV(別途費用)
- ・24時間受取可能宅配BOX
- ・24時間利用可能ゴミ置場
- ・駐輪場初回登録料5,500円
- ・月極駐車場(要詳細確認)
- ・2人入居・外国籍入居可能/海外審査可能



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃料

20万6,000

円

交通

南北線
本駒込駅
徒歩1分

種別

賃貸
マンション

セールスポイント

物件番号：1139 管理番号：55003

負担割合(借主)：100%・分配率(客付)：100%

! おすすめポイント



二人入居可



オートロック



宅配ボックス



エレベーター



冷蔵庫有り



バス・トイレ別



室内洗濯機置場



即入居可



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

所在 〒113-0021

東京都文京区本駒込1丁目 6-14

詳細

建物名：プレサンス本駒込アカデミア

部屋番号：101 構造：RC・15階建 所在階：1階

間取：1S LDK [内訳]

礼金：1ヶ月 敷金/保証金：0ヶ月/-

保証金償却：- 敷引：-

敷金増し： 使用部分面積：壁芯51.15㎡

築年月：2008年3月 契約期間：2年 更新料：1ヶ月

賃貸借契約：定期借家

管理費：1万1,000円 駐輪場：- 雑費：-

駐車場：-

バイク置場：-

交通

都営三田線白山駅徒歩5分

都営三田線千石駅徒歩10分

引渡

現況：空家 入居日：即時

保証会社

必加入/その他

[詳細]

費用

施設費用1：リブクラブ2,200円

事務手数料：2万2,000円、退去時精算手数料：5,500円

鍵交換代3万3,000円 室内清掃費用9万9,000円

■海外審査相談可 SBI少額短期保険800円

設備

エレベーター / 宅配ボックス / 家具・家電付 / カーテン付

/ 冷蔵庫 / 電子レンジ / 洗濯機 / ベッド /

テレビ / ネット使用料不要 / バストイレ別 / オート

ロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

備考

■鍵交換代33,000円■退去時クリーンコート代99,000円

■事務手数料22,000円■退去時精算手数料5,500円

(最終請求時) ■リブクラブ2,200円/月■SBI少額短期

保険800円/月■指定賃貸保証加入(総賃料100%) ■賃

料等引き落とし料330円/月■家具家電撤去費用49,500

円(家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金：賃料1

ヶ月分(1年未満) ■モバイルwifi(50GB)付 ■民泊・

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階

TEL：03-6279-2032

みずばや
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

TEL：03-6205-5732