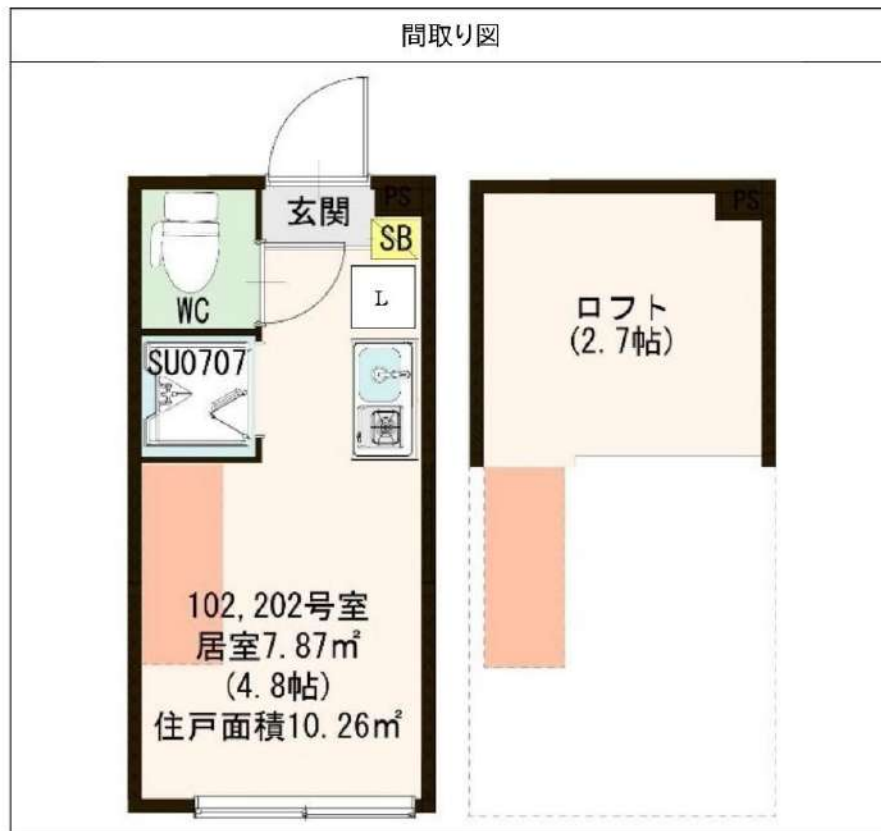


ハーモニーテラス中板橋Ⅲ 202

物件種別	間取り	賃料	管理費等
アパート	1R	71,000円	3,500円

インターネット無料※シンク:10Gbps(ベストエフォート)IoT対応 高級デザイナーズアパート

インターネット無料※シンク:10Gbps(ベストエフォート)IoT対応 高級デザイナーズアパート



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	71,000円	礼金/権利金	71,000円
敷引/償却金	71,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都板橋区中板橋10-7		
交通	東武東上線 中板橋駅 徒歩6分 東武東上線 大山駅 徒歩10分 都営三田線 板橋本町駅 徒歩15分		
間取り詳細	洋室 4.80畳, ロフト 2.70畳		
構造	軽量鉄骨 2階 / 2階建		
面積	10.26㎡	向き	南
築年月	2020年9月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年1月15日
駐車場			
設備	ロフト, ネット使用料不要, ガスコンロ設置済, エアコン, 温水洗浄便座, フローリング, 階段下収納, 室内洗濯機置場, 押入, トイレ有, ガスコンロ, シューズボックス, ガス給湯, 冷蔵庫, シャワー, ガスキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, 外壁タイル張り		
入居諸条件	二人入居可		
損害保険	要 22,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須~50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

西武新宿線「武蔵関」駅 徒歩9分 西武新宿線「東伏見」駅 徒歩16分
西武池袋線「保谷」駅 徒歩32分

F R :

クレヴァンス練馬武蔵関 303

東京都練馬区関町北5丁目

構造 鉄筋コンクリート4階建

面積 25.01m²

竣工 2023年9月

間取り 1K



退去予定日：
方角：南



セールスポイント

こだわりで選びたい方におすすめ。練馬区エリアで住まいをお探しなら「クレヴァンス練馬武蔵関」。西武新宿線武蔵関駅周辺への引っ越しをお考えなら「クレヴァンス練馬武蔵関」。現在空家の物件です。こちらの物件はエレベーター付きです。練馬区での住まい探しを当社スタッフがサポート致します。まずはご希望条件などをお申しつけください。それを元にお客様に合ったお住まいをご紹介します。

備考

収納はシューズボックス・クロゼットなど豊富なので、衣類や履き物の整理がしやすく便利です。エレベーター付き物件です。

※図面と現況が異なる場合は現況優先になります。



▼賃貸借条件

賃料 78,000円

共益費 15,000円

契約期間 2年

更新料 新賃料の1ヶ月

▼その他条件

ペット 相談

法人 可

外国籍 社会人/大学生 敷金+1
上記以外 敷金+3 償却1

【確認事項】

- ・レジデンシャルサポート (賠償責任・火災保険、24時間駆付)
- ・法人(保証会社不可): 敷金+2ヶ月/礼金+2ヶ月
- ・水・風可: 敷金+1ヶ月
- ・2人入居: 敷金+1ヶ月
- ・ペット: 小型犬+1ヶ月/猫+1.5ヶ月(償却)
- ・不動産業者入居不可(連保も不可)
- ・民泊転貸禁止・先行申込可・先行契約不可

▼初期費用

敷金 0ヶ月

礼金 0.5ヶ月

保証: I^o スカート 緊急連絡先40%

保証: ルームバンク 口振手数料¥330 緊急連絡先40%

保証: GTN GTN 外国籍の方エポスグローバルプラン 総額家賃の100%
+月次費用 総額家賃の2%

その他月額費用 (詳細左記記載) レジデンシャルサポート料 800円

室内清掃費用 55,000円

鍵交換代 44,000円

その他初期費用 書類作成代: 11,000円

入居時期 即時

新宿本店

新宿区新宿3-21-4 新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



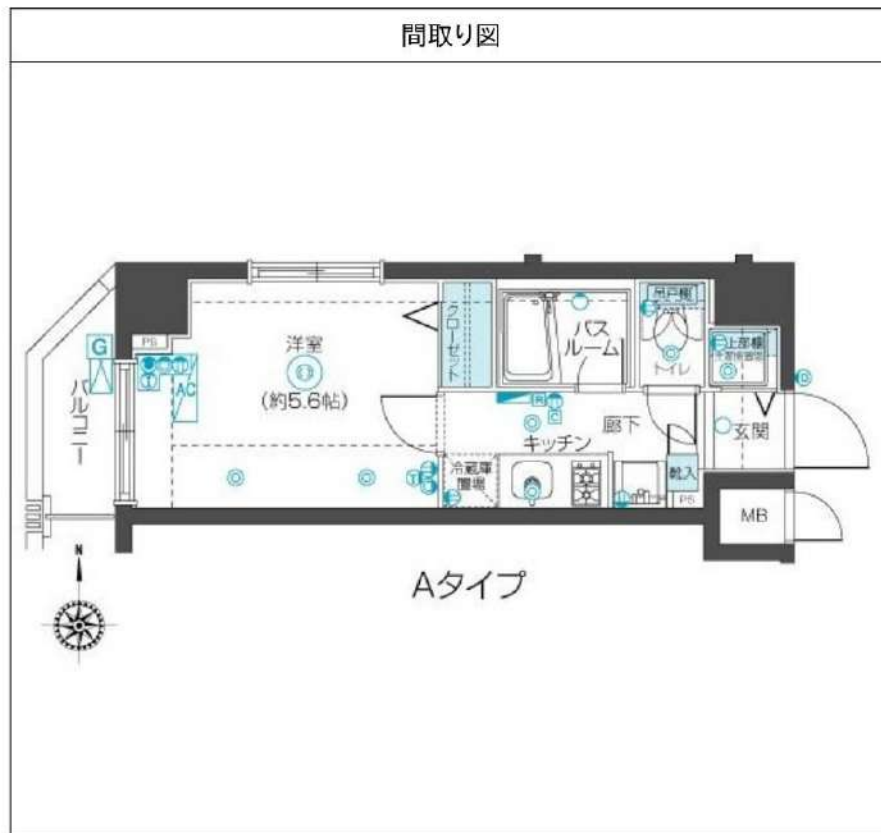
あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

フェニックス武蔵関クアトロ 501

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	72,000円	6,000円

敷金/保証金	72,000円	礼金/権利金	72,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育規則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都練馬区関町北1丁目21-9		
交通	西武新宿線 武蔵関駅 徒歩3分		
間取り詳細	5階: 洋室 5.60畳		
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 8階建		
面積	20.48㎡	向き	西
築年月	2011年8月30日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	相談
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス バス・トイレ別 独立洗面台 浴室換気乾燥機 温水洗浄便座 室内洗濯機置場 角部屋 二面採光		
入居諸条件	ペット可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額1,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: A ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ◆内見予約は『スマート内覧』◆ ※内装は入居までに変更となる場合がございます		



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

エスパシオ西高島平 401

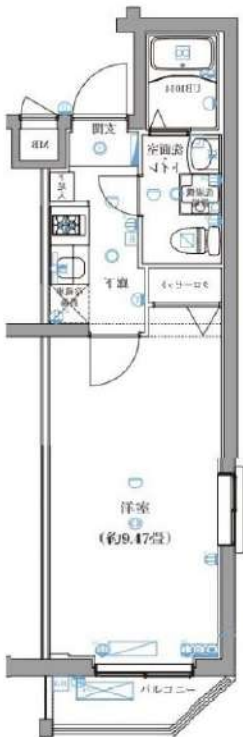
物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	80,000円	15,000円

ペット可 高級分譲賃貸マンション 人気の角部屋二面採光

ペット可 高級分譲賃貸マンション 人気の角部屋二面採光

外観

その他

間取り図


※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	80,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都板橋区三園2丁目16-1		
交通	都営三田線 西高島平駅 徒歩10分 東武東上線 成増駅 徒歩36分 都営三田線 新高島平駅 徒歩21分		
間取り詳細	洋室 9.40畳		
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 5階建		
面積	26.24㎡	向き	南西
築年月	2013年7月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年1月15日
駐車場	駐輪場		
設備	オートロック、BS、CS、TVインターホン、インターホン、エアコン、システムキッチン、ガスコンロ、ガスコンロ設置済、2口コンロ、ガスキッチン、ガス給湯、フローリング、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス、収納有、バス・トイレ別、浴室乾燥、温水洗浄便座、洗面所独立、洗面化粧台、ユニットバス、バス有、トイレ有、洗面台、シャワー、モニタ付オートロック、デザイナーズ、エレベーター、外壁タイル張り、宅配BOX		
入居諸条件	ペット可、事務所不可、二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL : 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732

ラフィスタ本蓮沼 412

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	83,500円	15,000円

【Wifiインターネット無料!※FGBB】ペット可 高級分譲賃貸マン
ション♪

【Wifiインターネット無料!※FGBB】ペット可 高級分譲賃貸マンション♪

外観

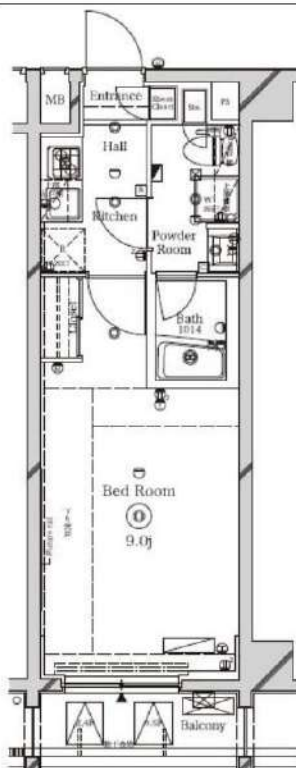


その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

間取り図



敷金/保証金	83,500円	礼金/権利金	83,500円
敷引/償却金	83,500円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都板橋区大原町46-5		
交通	都営三田線 本蓮沼駅 徒歩11分 東武東上線 ときわ台駅 徒歩16分 都営三田線 板橋本町駅 徒歩16分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 7階建		
面積	25.74㎡	向き	西
築年月	2016年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年1月19日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2ロコンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, CATV, モニタ付オートロック, システムキッチン, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, エニットバス, バス有, シューズボックス, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円■抗菌代/17600円■事務手数料/11000円■保証会社必須/～50%■保険/23000円■鍵費用/22000円■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0■ペット飼育時条件有		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

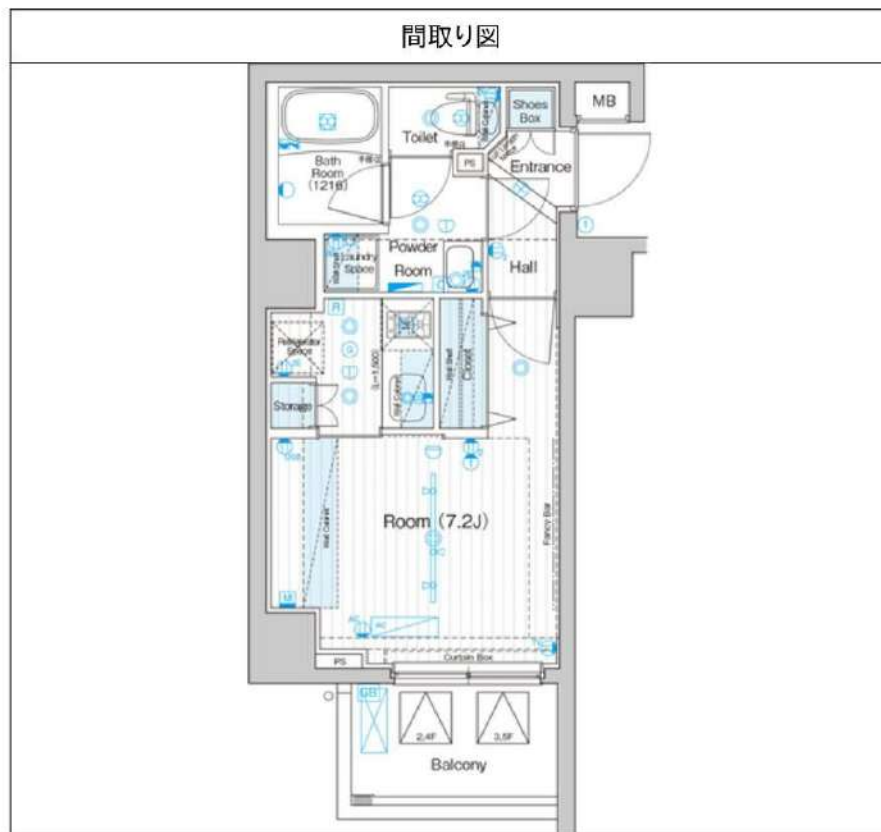
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

マキシヴ高島平 201

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	84,000円	15,000円

【インターネット無料※J:COM】ペット可 高級賃貸マンション 浴室乾燥機、独立洗面台やエアコンなど設備充実!ウォールキャビネット付で収納力◎

【インターネット無料※J:COM】ペット可 高級賃貸マンション 浴室乾燥機、独立洗面台やエアコンなど設備充実!ウォールキャビネット付で収納力◎



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	84,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都板橋区高島平9丁目44-2		
交通	都営三田線 西台駅 徒歩10分 都営三田線 高島平駅 徒歩12分 都営三田線 連根駅 徒歩19分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 7階建		
面積	25.56㎡	向き	西
築年月	2018年12月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年12月2日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥、24時間換気システム、ガス給湯、バス・トイレ別、CS、押入、2口コンロ、ガスキッチン、温水洗浄便座、エアコン、室内洗濯機置場、シャワー、BS、CATV、人感照明センサー、モニター付オートロック、システムキッチン、ネット使用料不要、クローゼット、フローリング、トイレ有、ガスコンロ、ユニットバス、ガスコンロ設置済、バス有、シューズボックス、洗面化粧台、TVインターホン、デザイナーズ、エレベーター、外壁タイル張り、風除室、宅配BOX		
入居諸条件	ペット可、事務所不可、二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732



※図面と現況が異なる場合は、現況優先いたします。

物件種目	マンション	物件名	フェニックス椎名町 507		
賃料	8.5万円		管理費/ 共益費	7,000円	
その他月額					
敷金	なし	礼金	1ヶ月	保証金	
敷引・償却					
家賃保証	必須				
その他一時金					
所在地	東京都豊島区長崎1丁目5-8				
交通	西武池袋線 椎名町駅 徒歩3分				
契約期間	2年	更新料	1.5ヶ月	賃貸借契約 区分	普通賃借
間取り	1K		築年月	2009年7月	
使用部分面積	22.036㎡		バルコニー		
建物構造	鉄筋コンクリート		総戸数	43戸	
所在階	5階	地上階	7階建	地下階	
設備・条件	水道公営、都市ガス、専用バス、専用トイレ、バス・トイレ別、浴室乾燥機、室内洗濯機置場、洗濯機置場、2ロコンロ、エアコン、収納スペース、シューズボックス、BS端子、CATV、CS、オートロック、モニターインターホン、防犯カメラ、エレベーター、宅配BOX、敷地内ごみ置き場、車身者向き				
駐車場有無			駐車場料金		
保険加入	加入義務あり 20,000円/2年		保険	フレックス少額短期保険	
現況	居住中(2026年1月30日解約予定)		入居時期	相談(解約予定日より3週間以降ー)	
備考	法人契約 諸条件相談可能、外国籍可能、離婚相談可能、入居中の場合先行契約のみ 退去時：ハウスクリーニング費用(40,000円税別) エアコン洗浄費用(15,000円税別) ・1年未満の解約の場合、短期解約違約金(賃料+共益費1ヶ月分) 保証会社クレディセゾン(他多数あり) 初回保証委託料50%~(最低保証料15,000円) 月額保証料 月額賃料等の19%/月 ※外国籍の場合、保証会社外国籍プラン 月額2,200円 解約予告 2か月前 鍵交授費用33,000円、火災保険料20,000円、24時間駆けつけサポート16,500円、書類作成費11,000円、入居前抗原消毒16,500円				

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターフビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

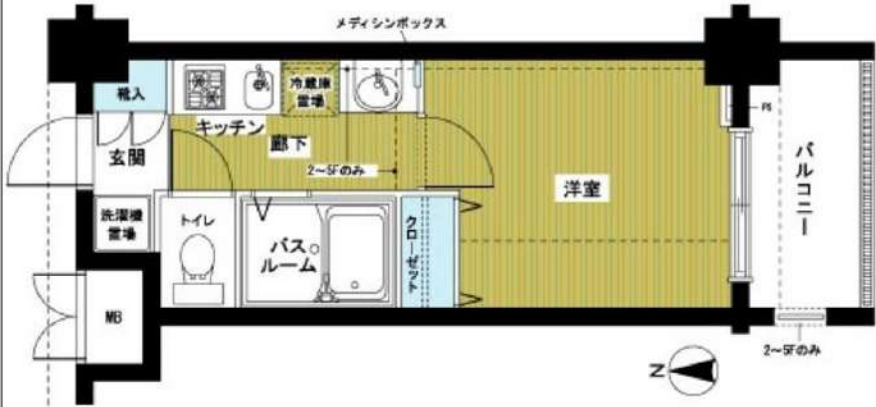
フェニックス池袋North 408

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	88,000円	10,000円

敷金/保証金	88,000円	礼金/権利金	88,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 [備考] ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都豊島区池袋1丁目7-23		
交通	山手線 池袋駅 徒歩9分 西武池袋線 池袋駅 徒歩11分 東京メトロ丸ノ内線 池袋駅 徒歩9分		
間取り詳細	4階: 洋室 6.10畳		
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 5階建		
面積	21.53㎡	向き	南
築年月	2007年4月11日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	相談
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス(グリル付)バス・トイレ別 独立洗面台 浴室換気乾燥機 追焚 エアコン フローリング		
入居諸条件			
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額1000~2000円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ: D ※内装は入居までに変更となる場合がございます ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ◆内見予約は『スマート内覧』◆		

外観

その他

間取り図


※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

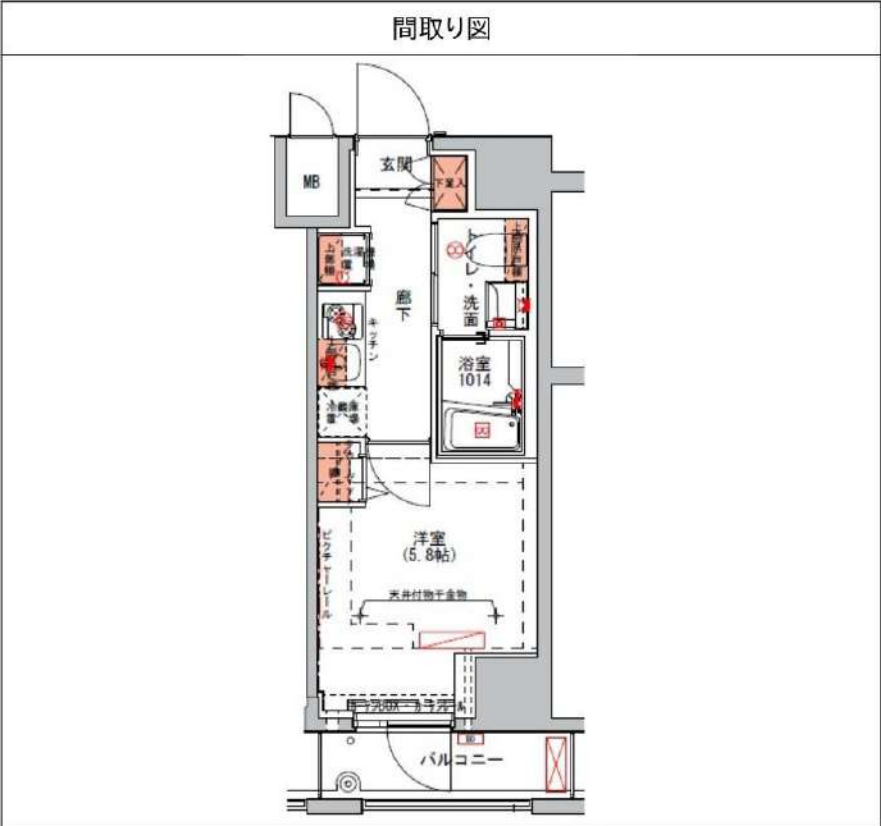
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ハーモニーレジデンス山手大塚#002 604

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	96,000円	15,000円

セキュリティも室内設備も充実 周辺環境良好 ペット可 高級分譲賃貸マンション

セキュリティも室内設備も充実 周辺環境良好 ペット可 高級分譲賃貸マンション



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	48,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都豊島区北大塚2丁目18番10		
交通	山手線 大塚駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 新大塚駅 徒歩13分 都電荒川線 大塚駅前駅 徒歩4分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 6階 / 14階建		
面積	21.02㎡	向き	南東
築年月	2015年8月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 22,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須~50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌剤/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借) ※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階

TEL : 03-6279-2032

みずべや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

TEL : 03-6205-5732

※入居審査柔軟に対応致します！海外審査もOKです！

クレヴィスタ板橋西台 203 号室

家具家電付き物件



インターネット無料



※図面と異なる場合は現況を優先となります。
※別部屋の写真の場合もございます。



【家具家電付き契約】

- テレビ ■テレビボード
- 冷蔵庫 ■洗濯機
- 掃除機 ■電子レンジ
- デスク ■チェア
- カーテン ■ベッド

※家具家電撤去可能：
撤去費用27,500円(税込)

インターネット無料

※海外審査もOKです！(海外向け保証会社有)
※入居審査柔軟に対応いたします！



※家具家電は、メーカーサイズ等一部変更となる場合がございます

種目	マンション		
地区	東京都板橋区高島平1-77-11		
間取	1K		
賃料条件	賃料	98,000 円	
	敷金	-	礼金 1ヶ月
交通	都営三田線「西台」駅 徒歩4分 都営三田線「蓮根」駅 徒歩12分 都営三田線「高島平」駅 徒歩14分		
建物	構造・規模	RC造 8 階建	
	専有面積	25.51 m ²	
	方角	北	
築年月	2015年11月	契約期間	定期賃貸借 2年 再契約料: 新賃料1ヶ月
管理費	11,000 円		
その他費用	■鍵交換代30,000円(税別) ■退去時クリーニング代50,000円(税別) ■事務手数料20,000円(税別) ■指定賃貸保証加入 ■家具家電撤去費用25,000円(税別) (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分(1年未満) ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1ヶ月(相談) ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止		
建物設備	エレベーター / 宅配ボックス / フローリング / 家具・家電付 / エアコン / TVインターホン / 分譲賃貸 / システムキッチン / グリル付 / 給湯 / バストイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / 暖房便座 / クロゼット / オートロック / 敷金不要 / 外国人可		
入居時期	空室		
保険	1年更新8,000円・CASA利用の場合: 2年更新13,000円		
保証会社	①CASA: 初回保証料50%月額保証料1.5%(口座振替料込) ※海外審査柔軟 ②日本セーフティ: 初回保証料50% 月額保証料900円+口座振替料440円 ③K-net: 初回保証料50%年更新1.2万円(口座振替料550円) 【海外審査など外国人向家賃保証】 GTN初回保証料100%(敷金1ヶ月分お預かり)		
備考	■当社の申込は先行契約となります ■SOHO使用不可 ■家具家電のセット内容変更などご要望があれば、お気軽にお申し付けください		

※弊社貸主物件はITANDIにも掲載中(こちらの物件はレイズ掲載のみ)

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずいべや
水商売のお部屋



あずま通り店

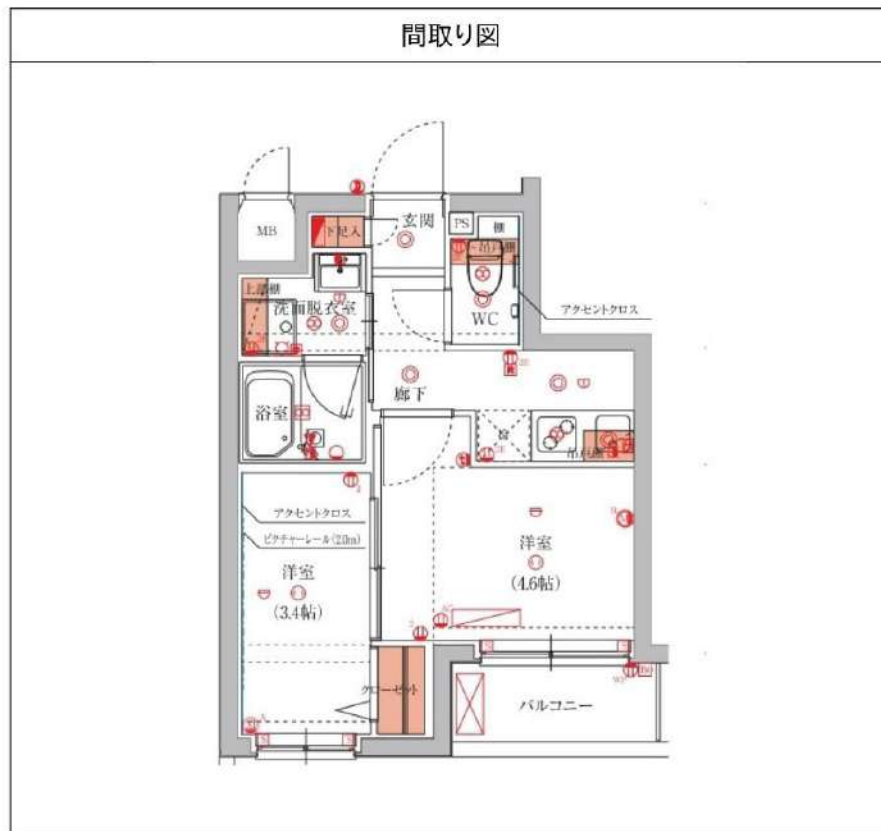
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ハーモニーレジデンス池袋ウエスト 211

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	2K	121,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料※FGBB※】ペット1匹飼育可能!独立洗面台や完全個室のトイレも嬉しいポイントです♪

【Wi-Fiインターネット無料※FGBB※】ペット1匹飼育可能!独立洗面台や完全個室のトイレも嬉しいポイントです♪



敷金/保証金	121,000円	礼金/権利金	121,000円
敷引/償却金	121,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都豊島区西池袋4丁目8-2		
交通	山手線 池袋駅 徒歩14分 西武池袋線 椎名町駅 徒歩9分 東京メトロ有楽町線 要町駅 徒歩11分		
間取り詳細	洋室 3.4畳		
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 5階建		
面積	25.90㎡	向き	南西
築年月	2021年12月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年12月8日
駐車場	バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, 2F以上, システムキッチン, トイレ有, ガスコンロ, 防犯ガラス, ユニットバス, バス有, シューズボックス, TVインターホン, 防犯カメラ, デザイナーズ, 分譲タイプ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 22,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須~50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階

TEL: 03-6279-2032

みずばや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

TEL: 03-6205-5732