

メイプルコート曳舟 - 202号室

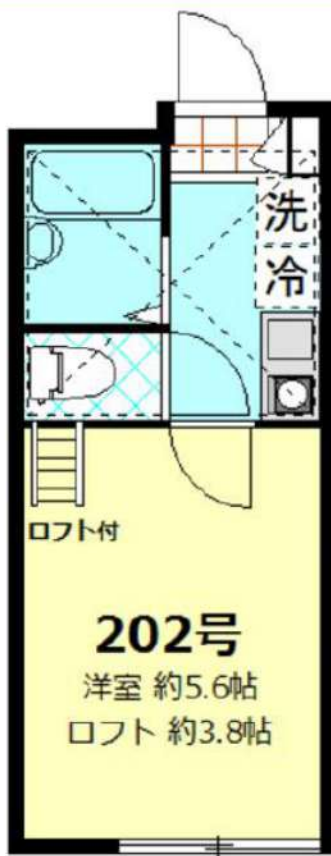
1K
68,000円

京成押上線 京成曳舟 徒歩 11分

共益費5,000円
礼金なし 敷金なし

京成押上線 八広 徒歩 13分
東武伊勢崎線・大師線 東向島 徒歩 15分

所在	東京都墨田区八広3丁目9-6		
同取詳細	洋(5.6畳) ロフト(3.8畳)		
構造・階建	木造2階/2階建		
専有面積	16.17㎡	建物種別	アパート
築年月	2015年7月	開口向き	南
入居時期	2025年11月中旬	更新料	1ヶ月
損保	要1.8万円2年		
契約期間	普通賃借(2年)		
保証会社	加入要(株式会社エボスカード/保証料:エボス初回総賃料50%継続保証委託料毎月1.5%/利用費用実費)		
駐車場	-		
入居諸条件	2人入居不可 ペット不可		
その他費用	鍵交換費用25,200円(入居時)、室内清掃費用40,700円(入居時)		
周辺施設	京成曳舟駅まで720m アコレ八広1丁目店まで336m ベルクス東墨田店まで512m セブンイレブン墨田八広4丁目店まで423m セブンイレブン墨田八広1丁目店まで381m ウエルシア墨田八広店まで294m くすりの福太郎京島店まで707m サイゼリヤ曳舟店まで722m オリジン弁当京成曳ガス:都市、バス、トイレ、エアコン、室内洗濯機置場、IH1口設置済、給湯、バストイレ別、シャワー、浴室乾燥機、洗面台、洗浄便座、暖房便座、ロフト、照明1台、ビクチャールール、室内物干し、シューズボックス、TVモニター付アホン、駐輪場、バイク置場(小型以下)、地上デジタル		
設備			
備考	外国籍保証料:ジェイリース初回総賃料100%継続保証委託料10,000円(年更新)事務手数料300円+税(毎月)※海外審査相談可/法人契約:社宅利用転賃相談可(礼金+1か月で違約金免除相談可)、1年未満の解約は違約金1ヶ月分、保証料:エボス初回総賃料50%継続保証委託料毎月1.5%、5駅利用可、3沿線利用可		



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

新築貸アパート

とうきょうスカイツリー駅

アパートメントTS02 102

間取り
ワンルーム

専有面積
20.28㎡

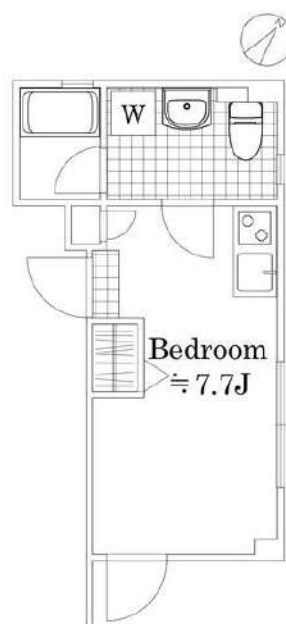
築年月
2025年10月



新築

チェックポイント！

主要採光面：南東向き,角部屋,B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,室内洗濯機置場,都市ガス,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,宅配BOX



物件種目	新築貸アパート
最寄駅	とうきょうスカイツリー
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 80,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区向島1丁目25-11		
交通	東武伊勢崎・大師線 とうきょうスカイツリー 徒歩3分		
建物	建物名	アパートメントTS02 102	
	構造・規模	木造4階建/1階部分	
	使用部分積	20.28㎡	
	間取内訳	洋室7.7	
築年月	2025年10月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	完成済	入居可能時期	即時
設備	B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,室内洗濯機置場,都市ガス,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,宅配BOX		
保険等	要2年18,000円		
備考	駐車場：無/駐輪場：無/バイク置場：無/クリーニング費（退去時支払）：47,300円（税込） エアコンクリーニング費用（退去時支払）：11,000円（税込） 賃料引落手数料（月額）：440円（税込） 鍵交換料：22,000円（税込） 保険料：18,000円 2年 賃料引落手数料（月額）：440円/月 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 全保証 初回保証料は【賃料+管理費】の50%です。 ※学生応援キャンペーン：学生の方は保証料無料！！ 鍵交換代等：有 22,000円～ 利用駅1：都営浅草線 本所吾妻橋 徒歩5分 利用駅2：東京メトロ半蔵門線 押上 徒歩9分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

鐘ヶ淵駅

プライズフォルム墨田(プライズフォルムスミダ) 307

間取り
1K

専有面積
25.55㎡

築年月
2022年06月



チェックポイント！

バイク置場有、主要採光面：北西向き、事務所使用不可、ペット相談、保証人不要、二人入居可、デザイナーズ、外観タイル張り、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット使用料無料、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	鐘ヶ淵
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 86,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区墨田2丁目 6-3		
交通	東武伊勢崎・大師線 鐘ヶ淵 徒歩5分		
建物	建物名	プライズフォルム墨田(プライズフォルムスミダ) 307	
	構造・規模	R C 7階建/3階部分	
	使用部分積	25.55㎡	
	間取内訳		
築年月	2022年06月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 15,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット使用料無料、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 更新料：新賃料 1.5ヶ月 賃貸保証：利用可 保証会社必須/〜50% 利用駅1：東武伊勢崎・大師線 東向島 徒歩13分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

押上駅

グランヴァンミッドイースト押上(グランヴァンミッドイーストオシアグ) 0602

間取り
1K

専有面積
21.37㎡

築年月
2010年06月



チェックポイント！

主要採光面：北向き,B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,IHクッキングヒーター,収納スペース,シューズボックス,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	押上
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 90,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区業平3丁目6-4		
交通	東京メトロ半蔵門線 押上 徒歩2分		
建物	建物名	グランヴァンミッドイースト押上(グランヴァンミッドイーストオシアグ) 0602	
	構造・規模	RC 12階建/6階部分	
	使用部分積	21.37㎡	
	間取内訳		
築年月	2010年06月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費5,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2025年12月下旬予定
設備	B・T別浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,IHクッキングヒーター,収納スペース,シューズボックス,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年18,000円		
備考	※入居可能日はあくまで予定です ※1年未満の解約の場合、違約金1ヶ月 ※2年未満の解約の場合、違約金0.5ヶ月 ※ルームクリーニング費用(退去時):38,500円(税込) ※エアコンクリーニング費用(退去時):13,200円(税込) ※解約予告:45日前 ※退去前は先行契約のみ★担当:長田★共用部(駐輪場等)問い合わせ先:グランヴァン(株)建物管理課:03-5363-6939 CVサポート24:16,500円 契約事務手数料:13,200円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要・ベーシック2プラン(連帯保証人不要)・月額総賃料の50%(以降総賃料の1.5%/月)※キャンパスプラン初回15,000円(以降総賃料の1.5%/月)鍵交換代等:有 33,000円〜 利用駅1:東武伊勢崎・大井町線 押上 徒歩9分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732



メゾンSKMスカイツリ

202号室

◆おすすめポイント◆



東武伊勢崎線・大師線 東京スカイツリー 徒歩 1分
都営浅草線 本所吾妻橋 徒歩 6分
都営浅草線 押上 徒歩 8分

間取り	1DK
賃料	115,000円
管理費	9,000円
礼金敷金	礼金1ヶ月・敷金1ヶ月

所在	東京都墨田区向島1丁目30-9		
間取詳細	DK(7畳) 洋(5.7畳)		
構造・階建	RC2階/6階建		
専有面積	32.4㎡	建物種別	マンション
築年月	2013年2月	開口向き	北
入居時期	未定	更新料	1ヶ月
損保	要2万円2年	連帯保証人	不要+保証会社利用が必要
契約期間	普通賃貸		
保証会社	加入要(エボスカード/基本保証料:月額賃料等の1か月/月次保証料:月額賃料等の1.5%/更新保証料:2年毎に3万K-B2)		
駐車場	-		
入居諸条件	2人入居可 ルームシェア可 ペット不可 事務所不可		
その他費用	鍵交換代24,200円(入居時)、安心サポート24代770円(毎月)		
周辺施設	東京スカイツリーまで80m マツモトキヨシまで200m スターバックスコーヒーまで250m みずほ銀行ATMまで300m リソナ銀行まで300m 東京ソラマチまで80m 墨田公園まで300m		
設備	ガス:都市、バス、トイレ、エアコン、室内洗濯機置場、ガスコンロ2口設置済、給湯、バストイレ別、シャワー、追焚、浴室乾燥機、脱衣所、洗面所独立、洗浄便座、システムキッチン、グリル、角部屋、2面採光、バルコニー、フローリング、照明1台、ビクチャーレール、クローゼット、シューズボックス、インターホン、オートロック		
備考	※原則、借主には入居者アプリにご加入いただきます。ルームシェア可(但し、契約者は1名)、始発駅、3駅利用可、2泊線利用可、駅まで平坦、駅前		

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

フリーレント2ヶ月（共益費込）ダブルキャンペーン中
【駅近生活】3路線2駅が徒歩10分圏内。

Access

東京メトロ半蔵門線
「押上」駅徒歩 2分

都営浅草線
「押上」駅徒歩 2分



- 外観お洒落コンクリートな打ち放し
- 監視カメラ付エレベーター
- 共用部には防犯カメラ設置（3台）
- カラーTV付オートロックシステム
- 防犯に優れたディンプルキー防犯サムターン
- 遮音性に優れたフローリング仕上げ
- 室内を快適にするエアコン標準装備（1基）
- 収納付の2口IHシステムキッチン
- 雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房機
- 清潔な暖房便座付温水シャワートイレ
- ★Wi-Fiインターネット無料使い放題
- ↑速度等詳細はTEL0120-988-660
- BS/110°CSアンテナ（別途費用）
- 収納便利なウォークインクローゼット
- 自転車置場21台※330円/月
- バイク月額※詳細未定・空要確認
- 敷地内ゴミ置き場有
- 24時間利用可能宅配ボックス
- ★外国籍可・条件：社会人＆日本語話せる方
- ※GTN保証会社利用可能・初回：100%



0302 号室 専有面積 26.27㎡

間取 1DK

賃料 144,000 円/月

共益費 10,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都墨田区業平3丁目13-2
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 7階建
総戸数／ 18 戸
築年月／ 2025年03月24日
入居日／ 2026年01月17日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

保証会社：①Jリース（初回50%・年10,000円）330円
②エボス（初回50%・月額1.5%）
③オリコ（初回50%・年10,000円）330円/月
普通賃貸借2年契約鍵交換代：38,500円
プレミアムデスク料：16,500円/2年
貸主指定日本共済株式会社保険加入条件有
退去時通常清掃費用55,000円（退去時支払い）
↑退去時エアコンクリーニング代含む
※早期解約違約金2年未満フリーレント分（共益費込）
★水相談可/風・ホスト・ルームシェア・海外審査不可
12/1退去予定：先行申込受付中（先行契約不可）
リフォーム状況により入居日は前後する可能性があります

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

フリーレント2ヶ月（共益費込）ダブルキャンペーン中
【駅近生活】3路線2駅が徒歩10分圏内。

Access

東京メトロ半蔵門線

「押上」駅徒歩 2分

都営浅草線

「押上」駅徒歩 2分



- 外観お洒落コンクリートな打ち放し
- 監視カメラ付エレベーター
- 共用部には防犯カメラ設置(3台)
- カラーTV付オートロックシステム
- 防犯に優れたディンプルキー防犯サムターン
- 遮音性に優れたフローリング仕上げ
- 室内を快適にするエアコン標準装備(2基)
- グリル付3口IH対面式キッチン
- 雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房機
- 清潔な暖房便座付温水シャワートイレ

- ★Wi-Fiインターネット無料使い放題
- ↑速度等詳細はTEL 0120-988-660
- BS/110°CSアンテナ(別途費用)
- プライバシーが守れる共用部内廊下
- 自転車置場21台※330円/月
- バイク月額※詳細未定・空要確認
- 敷地内ゴミ置き場有
- 24時間利用可能宅配ボックス
- ★外国籍可・条件：社会人&日本語話せる方
- ※GTN保証会社利用可能・初回：100%



0303 号室 専有面積 44.14 m²

間取 2LDK

賃料 224,000 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都墨田区業平3丁目13-2

構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 7階建

総戸数／ 18 戸

築年月／ 2025年03月24日

入居日／ 即可

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

保証会社：①Jリース(初回50%・年10,000円)330円

②エポス(初回50%・月額1.5%)

③オリコ(初回50%・年10,000円)330円/月

↑①→②→③の順で審査を行います。

普通賃貸借2年契約

プレミアムデスク料：16,500円/2年

貸主指定エポス少額短期火災保険加入条件有

退去時通常清掃費用69,300円(退去時支払い)

退去時エアコンクリーニング33,000円/2基

※早期解約違約金2年未満フリーレント分(共益費込)

★水相談可/風・ホスト・ルームシェア・海外審査不可

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732