

ハーモニーテラス仲宿Ⅲ 202

物件種別	間取り	賃料	管理費等
アパート	1R	70,000円	3,500円

【インターネット無料※アイのぞみネット】IoT対応 高級デザイナーズアパート オシャレな階段収納

【インターネット無料※アイのぞみネット】IoT対応 高級デザイナーズアパート オシャレな階段収納

外観



その他



間取り図



敷金/保証金	70,000円	礼金/権利金	70,000円
敷引/償却金	70,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都板橋区仲宿39-1		
交通	都営三田線 板橋区役所前駅 徒歩3分 東武東上線 大山駅 徒歩14分 埼京線 板橋駅 徒歩16分		
間取り詳細	洋室 4.80畳, ロフト 2.80畳		
構造	軽量鉄骨 2階 / 2階建		
面積	10.56㎡	向き	東
築年月	2021年4月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年2月24日
駐車場			
設備	ロフト, ネット使用料不要, エアコン, 温水洗浄便座, フローリング, 階段下収納, 室内洗濯機置場, 押入, トイレ有, ガス給湯, シューズボックス, ガスコンロ, 冷蔵庫, シャワー, ガスキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, 外壁タイル張り		
入居諸条件	二人入居可		
損害保険	要 22,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須~50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

分譲賃貸マンション

RISE AKATSUKA

東京メトロ有楽町線・副都心線
地下鉄赤塚駅 徒歩 2分



ペット飼育可能
小型犬・猫いずれか2匹まで
(成長時体長70cm以内)
※飼育時は敷金プラス1ヶ月(預かり)
退去時: 消臭費・建具清掃費49,500円(税込)
借主様負担となります。

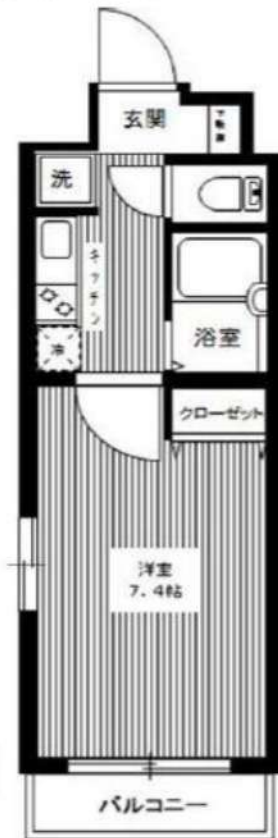
※参考写真



敷金0

ガス2口

※ライフラインに限り※※申込自由※
※電気ガス水道の他ライフライン・ライフライン取次業者からご室内
事前にご案内をお送りいたします！※別途料金あり



■物件概要

- 名称 / RISE AKATSUKA (ライズ赤塚)
- 所在地 / 東京都板橋区赤塚2丁目13番1号
- 構造 / 鉄筋コンクリート造 地上4階建て
- 竣工 / 2009年5月
- 交通 / 東京メトロ有楽町線 地下鉄赤塚駅 徒歩2分
東武東上線 下赤塚駅 徒歩5分

■賃貸条件

- 礼金 / 1ヶ月
- 敷金 / 0ヶ月
- 更新料 / 新賃料1.5ヶ月分・更新事務手数料 11,000円(税込)
- 火災保険 / 18,000円〜/2年
- 条件 / 文書事務手数料 11,000円(税込)
鍵交換費用 33,000円(税込)
振替事務手数料 330円(税込) /月
短期解約違約金有り(1年未満1ヶ月)
ステージ安心サポート24 19,800円(税込) /2年
- その他 / 保証会社加入のごと
〜ご利用保証会社〜
エポスROOM iD・ルームバンクインシア
初回保証料: 毎月支払合計額の50%
(学生プラン有: 初回保証料 10,000円〜)
月額保証料 800円
※保証人不要プランご相談可能
(保証会社利用しない場合は、敷金2ヶ月)

留学生プラン有(連帯保証人不要)

- 初回保証料: 毎月支払い合計額の100〜120%
(最低保証料 50,000円)
- ※初回 120%の場合、we chat pay/銀聯カードでの決済可
(別途、賃料+管理費の2%の手数料がかかります。)
- 月額保証料 800円
- 外国人サポートプラン利用料 10,800円/年(初年度より)

※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可
※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください

■設備概要

- ◇TVモニター付オートロック
- ◇2口ガスシステムキッチン
- ◇暖房便座
- ◇室内防水パン
- ◇浴室換気乾燥機
- ◇エアコン1基
- ◇BS・CSアンテナ
- ◇インターネット対応(フレッツ光ネクスト・au光)
- ◇エレベーター
- ※個別契約※他回線不可
- ◇宅配BOX・メールBOX
- ◇駐輪場(300円/月) ※要空き確認
- ◇敷地内ゴミ置き場(24時間可能)

【募集賃料】

号室	賃料	専有面積	間取り	現況
307	76,000円	22.30㎡	1K	1/2退去予定
管理費 8,000円				

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みざべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

PRIMO Akatsuka 203

地下鉄赤塚駅徒歩3分♪Wi-Fi対応のインターネット無料♪



●インターネット無料：レジデンシャルインターネット（最大通信速度1Gbps・Wi-Fiタイプ）●駐輪場：各世帯1台まで・バイク不可●エアコン1基（洋室）
●照明器具1基（洋室）



----- アクセントクロス採用

賃料	82,000円	共益費	4,000円
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
		償却	0.5ヶ月(解約時)

住所・アクセス

東京都練馬区田柄2-36-11

●東京メトロ有楽町線 地下鉄赤塚駅 徒歩3分

●東武東上線 下赤塚駅 徒歩3分

その他費用

●Art Club <月額> 1,320円(税込)●鍵交換代 33,000円(税込)●諸経費 3,300円(税込)

間取り

1K

専有面積

20㎡

保証会社

スカイレント：月額費用の50%（加入料下限20,000円）月額保証料1,000円（非課税）GTN：月額費用の60%（加入料下限30,000円）月額保証料2%（最低保証料1,000円）※外国籍の方

契約形態

再契約型定期借家

契約期間/解約予告

2年/1ヶ月前通知

再契約料

再契約事務手数料

新賃料の1ヶ月分

-

構造/所属階

築年月 総戸数

鉄骨造 4階建て/2階

2017年05月 19戸

退去予定日

入居可能目安

2026年1月19日

2026年2月上旬

備考

●Art Club：家財保険・24時間サポートダイヤルをセットにしたサブ・クラブ●諸経費：書類作成・郵送料金●契約開始後1年未満解約の場合違約金1ヶ月（賃料+共益費）有●プロパンガスのご契約時、保証金がかかる場合がございます。詳細はガス会社にお問い合わせください●アクセントクロスは変更となる場合があります

再契約型定期借家

再契約型定期借家契約の場合、家賃滞納・近隣迷惑行為など契約違反があれば原則的に再契約をおこないますので、そのまま住み続けていただけます。

■申込時注意 ●個人契約時：入居者本人のみ契約可●スカイレント保証：アルバイト・派遣社員・無職の方は連帯保証人必須●大手法人契約時：普通借家契約の相談可●広告期限：2026年01月末迄●現況優先。写真は同物件・別部屋の場合があります●消費税額：適用税率に準ずる●図面の寸法：目安であり現況優先●利用する保証会社によって契約金条件（敷金等）が変更となる場合あり

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

板橋区役所前駅

ヴェルト板橋(ヴェルトイタバシ) 501

間取り
1K

専有面積
21.01㎡

築年月
2005年02月



チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面:南向き,ペット相談 小型犬可 猫可,保証人不要,二人入居可,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能分譲タイプ,角部屋,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,グリル収納スペース,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,C S,B S端子,C A T V,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX

D
byc
専有面積 21.01㎡ (49.98坪)
バルコニー面積 4.88㎡
1K type



物件種目	貸マンション
最寄駅	板橋区役所前
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 82,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都板橋区板橋2丁目 60-4		
交通	都営三田線 板橋区役所前 徒歩3分		
建物	建物名	ヴェルト板橋(ヴェルトイタバシ) 501	
	構造・規模	S R C 12階建/5階部分	
	使用部分積	21.01㎡	
	間取内訳	洋室6・K2	
築年月	2005年02月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中 2026年01月30日退去予定	入居可能時期	相談
設備	B・T別,シャワー浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,グリル収納スペース,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,C S,B S端子,C A T V,インターネット使用料無..		
保険等	不要		
備考	短期解約違約、指定の引越業者あり。指定の電力会社あり。ペット可(礼金1ヶ月追加、ネット使用料無料、設備充実のマンションです。事務所・SOHO利用不可。図面と現況が異なる場合は、現況が優先となります。更新事務手数料、5,000円(税別)。クリーニング代、退去時別途。株式会社にいるサポート24(火災保険付き)月額2,000円(税別)。契約事務手数料:5,500円室内消毒代:16,500円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要(初回)総賃料の80%~(月額)総賃料の1%~(決済サービス料)500円(税抜/月)鍵交換代等:有 38,500円~ 利用駅1:東武東上線 下板橋 徒歩10分 利用駅2:東武東上線 大山 徒歩10分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

貸マンション

新桜台駅

REILIS SAKURADAI AZ(レイリスサクラダイエーゼット) 401

間取り
1K

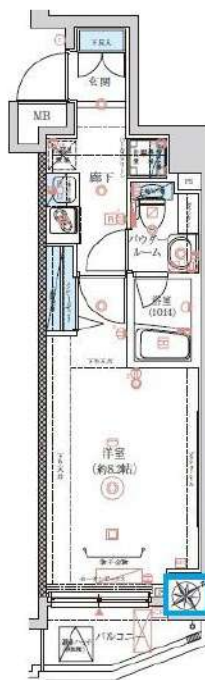
専有面積
25.37㎡

築年月
2016年03月



チェックポイント！

主要採光面：南東向き、ペット相談 小型犬可 猫可、保証人不要、ルームシェア不可、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、CATV、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニターインターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	新桜台
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 89,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都練馬区桜台1丁目23-4		
交通	西武有楽町線 新桜台 徒歩2分		
建物	建物名	REILIS SAKURADAI AZ(レイリスサクラダイエーゼット) 401	
	構造・規模	RC 7階建/4階部分	
	使用部分積	25.37㎡	
	間取内訳	洋室8.2・K2	
築年月	2016年03月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	相談
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、CATV、インターネット使用料...		
保険等	不要		
備考	短期解約違約、指定の引越業者あり。指定の電力会社あり。ペット可(礼金1ヶ月追加、ネット使用料無料、設備充実のマンションです。事務所・SOHO利用不可。図面と現況が異なる場合は、現況が優先となります。更新事務手数料：5,000円(税別)。クリーニング代、退去時別途。株式会社にいるサポート24(火災保険付き)月額2,000円(税別)。契約事務手数料：5,500円(室内消毒代：16,500円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要(初回)総賃料の80%(月額)総賃料の1%(決済サービス料)500円(税抜)/月 鍵交換代等：有 38,500円～ 利用駅1：西武池袋・豊島線 桜台 徒歩7分 利用駅2：西武池袋・豊島線 古田 徒歩9分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

パティナー志村坂上 304

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	89,500円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※FGBB】ペット可 高級賃貸マンション 人気のバストイレ別の快適な水回り!

【Wi-Fiインターネット無料!※FGBB】ペット可 高級賃貸マンション 人気のバストイレ別の快適な水回り!

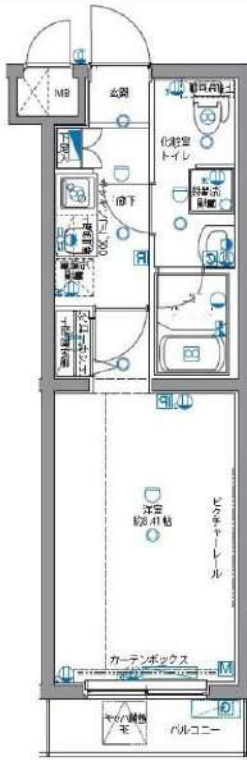
外観



その他



間取り図



敷金/保証金	89,500円	礼金/権利金	89,500円
敷引/償却金	89,500円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都板橋区志村1丁目10-7		
交通	都営三田線 志村坂上駅 徒歩4分 東武東上線 ときわ台駅 徒歩26分 都営三田線 本蓮沼駅 徒歩10分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 5階建		
面積	25.65㎡	向き	北西
築年月	2014年9月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年2月23日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バストイレ別, CS, 押入, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, モニタ付オートロック, シューズボックス, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須/〜50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/〜50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借) ※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用 ★0 ■ペット飼育時条件有 ■特約事項あり		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ラフィスタ東武練馬 304

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	90,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット可 高級分譲賃貸マンション

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット可 高級分譲賃貸マンション

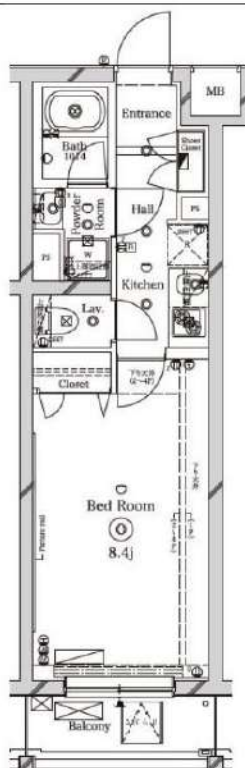
外観



その他



間取り図



敷金/保証金	90,000円	礼金/権利金	90,000円
敷引/償却金	90,000円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都板橋区徳丸3丁目11-17		
交通	東武東上線 東武練馬駅 徒歩8分 東武東上線 下赤塚駅 徒歩14分 東京メトロ副都心線 地下鉄赤塚駅 徒歩15分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 4階建		
面積	26.36㎡	向き	南
築年月	2016年4月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年2月26日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バストイレ別, CS, シャワー, 2ロコンロ, 照明付き, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, モニタ付オートロック, システムキッチン, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, 2F以上, トイレ右, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, シューズボックス, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732