

メゾン・プーラ菊川 201

物件種別	間取り	賃料	管理費等
アパート	1R	71,500円	3,500円

【インターネット無料※シンク:10Gbps(ベストエフォート)】ロフト付き 高級賃貸アパート

【インターネット無料※シンク:10Gbps(ベストエフォート)】ロフト付き 高級賃貸アパート

外観



その他



間取り図



201号室
居室 7.72㎡ (4.8帖)
住戸面積 11.84㎡

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	71,500円	礼金/権利金	71,500円
敷引/償却金	71,500円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都墨田区菊川3丁目22-4		
交通	都営新宿線 菊川駅 徒歩3分 都営新宿線 森下駅 徒歩12分 中央・総武線各停 錦糸町駅 徒歩19分		
間取り詳細	洋室 4.80畳, ロフト 3.60畳		
構造	木造 2階 / 2階建		
面積	11.84㎡	向き	西
築年月	2017年9月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年2月11日
駐車場			
設備	ロフト, ネット使用料不要, インターホン, エアコン, 階段下収納, 室内洗濯機置場, 押入, トイレ有, ガスコンロ, シューズボックス, ガス給湯, 冷蔵庫, シャワー, ガスキッチン, デザイナーズ, 外壁タイル張り		
入居諸条件	二人入居可		
損害保険	要 22,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須~50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

小岩駅

TRANCIEL小岩 6階

間取り
1K

専有面積
27.16㎡

築年月
2011年08月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、事務所使用不可、楽器不可、ペット相談、ルームシェア不可、高齢者相談、外観タイル張り、分譲タイプ、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CATV、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	小岩
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 82,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都江戸川区南小岩8丁目 17-12		
交通	J R 総武・中央緩行線 小岩 徒歩6分		
建物	建物名	TRANCIEL小岩 6階	
	構造・規模	RC 8階建/6階部分	
	使用部分積	27.16㎡	
	間取内訳	洋室7.8畳	
築年月	2011年08月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能	相談
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CATV、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、エレベーター...		
保険等	要 2年24,000円		
備考	更新料：新賃料1.25ヶ月 保証会社必須・短期解約違約金有、解約2ヶ月前予告 くらしど24：16,500円 書類作成代：5,500円 鍵交換費：44,000円 更新料：新賃料1.25ヶ月 賃貸保証：加入要 初回保証料：賃料/管理費50% (外国籍の場合100%)、年間保証料：1.2万、口座手数料：330円 利用駅1：京成本線 京成小岩 徒歩15分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL：03-6279-2032



みずがべや
水商売のお部屋



あずま通り店

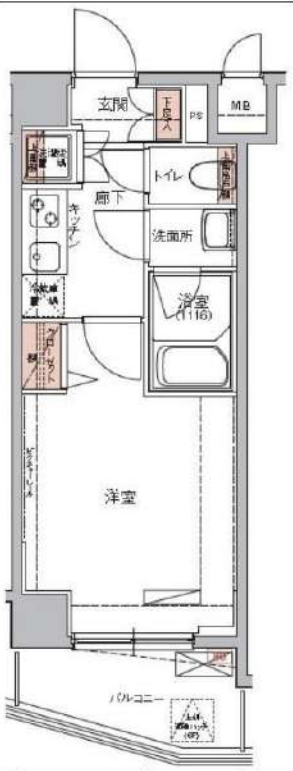
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

ハーモニーレジデンス東京イーストコア#003 506

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	90,000円	15,000円

セキュリティも室内設備も充実!ペットと暮らせる高級分譲賃貸マンション♪

セキュリティも室内設備も充実!ペットと暮らせる高級分譲賃貸マンション♪

外観	間取り図
	
その他	
	

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	90,000円	礼金/権利金	90,000円
敷引/償却金	90,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都墨田区東向島3丁目17-8		
交通	東武スカイツリーライン 東向島駅 徒歩5分 東武スカイツリーライン 曳舟駅 徒歩12分 東京メトロ半蔵門線 押上駅 徒歩26分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 7階建		
面積	25.60㎡	向き	北東
築年月	2013年7月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年2月27日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, CATV, モニタ付オートロック, システムキッチン, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, シューズボックス, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 22,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須~50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

森下駅

ガリシア森下V(ガリシアモリシタファイブ) 303

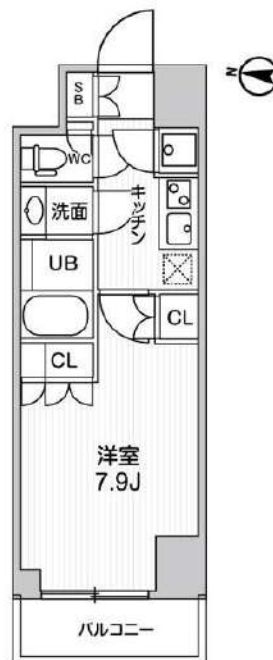
間取り
1K

専有面積
26.35㎡

築年月
2021年12月

チェックポイント！

主要採光面：西向き,B・T別,シャワー,トイレ,洗面所,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,インターネット使用料無料,オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	森下
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 124,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区千歳3丁目 12-7		
交通	都営大江戸線 森下 徒歩4分		
建物	建物名	ガリシア森下V(ガリシアモリシタファイブ) 303	
	構造・規模	RC 12階建/3階部分	
	使用部分積	26.35㎡	
	間取内訳	洋室7.9	
築年月	2021年12月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 10,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別,シャワー,トイレ,洗面所,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,インターネット使用料無料,オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	不要		
備考	Goodプレミアムα(24Hサポートのみ):12,100円 住宅総合保険(フレックス):22,000円 Goodプレミアムα登録料:2,200円 更新料:12.40万円 鍵交換代等:有 24,200円~		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

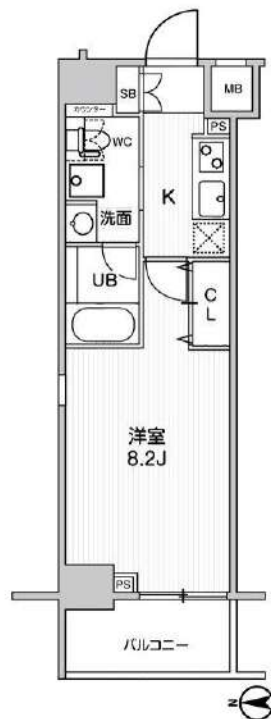


あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

ステージグランデ錦糸町Ⅱ

JR中央・総武線「錦糸町」徒歩9分
都営新宿線「菊川」徒歩11分
都営大江戸線「両国」徒歩11分



号室	賃料		
1401	129,000円		
管理費	10,000円		
敷金	0円	礼金	0円
所在地	東京都墨田区緑4丁目27-2		
構造・階建	RC 14階部分 / 地上14階、地下0階		
築年月	2021年2月	総戸数	78
間取り	1K	専有面積	25.81㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	南
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、町費 非課税(月額)、Goodプレミアムα(24Hサポートのみ)11,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)22,000円/非課税(入居時)		
入居時期	即入居可	退去予定日	—
備考			



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL : 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732

貸マンション

森下駅

ガリシア森下V(ガリシアモリシタファイブ) 505

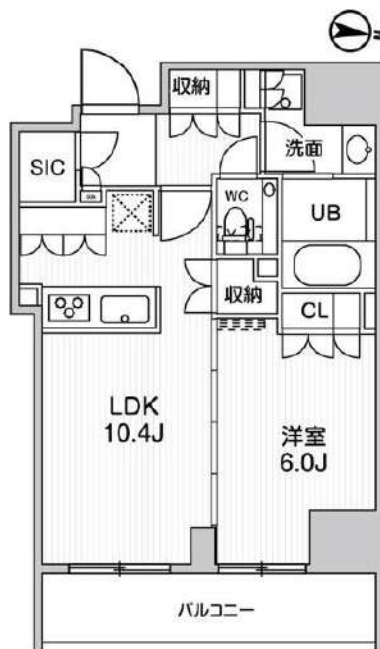
間取り
1LDK

専有面積
42.56㎡

築年月
2021年12月

チェックポイント！

主要採光面：東向き、B・T別、シャワー、トイレ、洗面所、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、エアコン2台以上、CS、BS端子、インターネット使用料無料、オートロック、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	森下
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 208,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区千歳3丁目 12-7		
交通	都営大江戸線 森下 徒歩4分		
建物	建物名	ガリシア森下V(ガリシアモリシタファイブ) 505	
	構造・規模	RC 12階建/5階部分	
	使用部分積	42.56㎡	
	間取内訳	LDK 10.4・洋室 6.0	
築年月	2021年12月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 15,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	2025年12月下旬予定
設備	B・T別、シャワー、トイレ、洗面所、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、エアコン2台以上、CS、BS端子、インターネット使用料無料、オートロック、防犯カメラ、バルコニー、エレベ...		
保険等	不要		
備考	Goodプレミアムα(24Hサポートのみ):12,100円 住宅総合保険(フレックス):28,000円 Goodプレミアムα登録料:2,200円 更新料:20,800円 鍵交換代等:有 24,200円～		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732