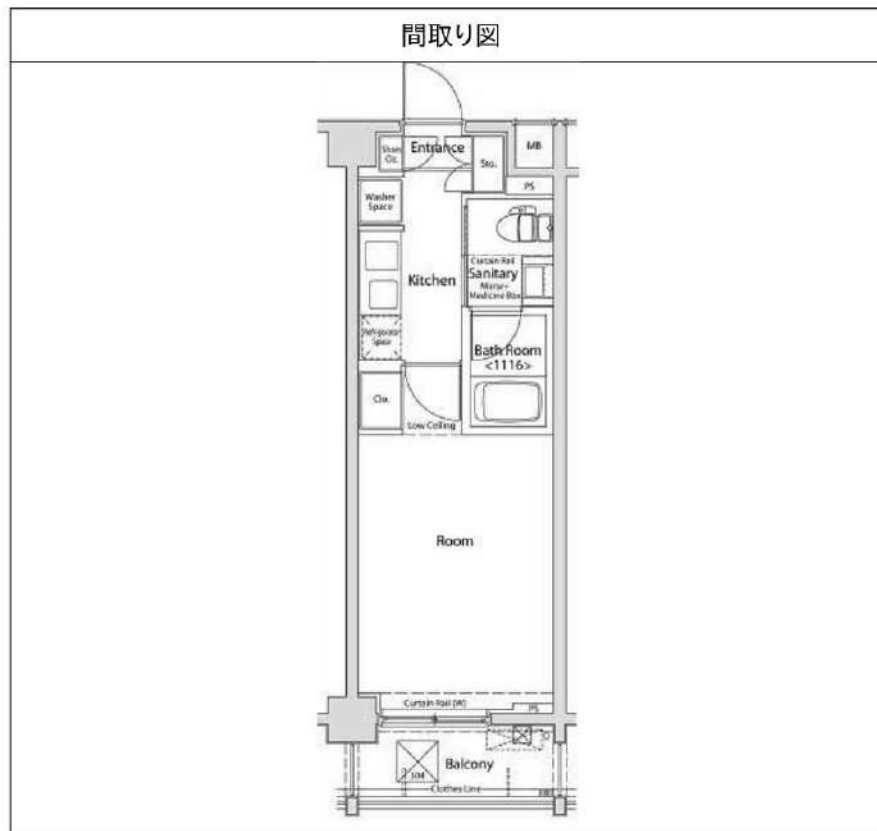


FORTIS大森 105

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	79,500円	16,000円

高級賃貸分譲マンション

高級賃貸分譲マンション



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都大田区大森西5丁目13-13		
交通	京急本線 大森町駅 徒歩4分 京急本線 梅屋敷駅 徒歩5分 京浜東北線 大森駅 徒歩29分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 1階 / 6階建		
面積	25.50㎡	向き	西
築年月	2007年4月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2ロコンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, CATV, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, クローゼット, フローリング, システムキッチン, トイレ有, ガスコンロ, エニットバス, バス有, 追い焚き風呂, シューズボックス, インターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 毛氈BOX, 防犯カメラ		
入居諸条件	二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

京急本線「大森町」駅 徒歩8分 京急本線「梅屋敷」駅 徒歩12分
京浜東北線「蒲田」駅 徒歩19分

F R :

クレヴィスタ大森西 211

東京都大田区大森西4丁目12-7

構造 鉄筋コンクリート7階建

面積 25.62㎡

竣工 2015年7月

間取り 1K

退去予定日：2026/01/31

方角：西



セールスポイント

「クレヴィスタ大森西」のここがイチオシ。室内での飽きない快適な生活をしたい方はBS・CSをご覧になるのも良いですよ。管理人が巡回しているので、もしものときも安心です。二口コンロが付いた物件です。当社では、京急本線大森町周辺の多種多様な賃貸情報を取り扱っております。京急本線大森町の近くでお部屋探しをしている方は、当社までお問い合わせください。

スマートホーム

スマホアプリ「Space Core」で利用可。お部屋により設置されている機器が異なる場合や、非設置の物件もございますので現地をご確認ください。【機能】①スマートロック②スマートシーリングライト③赤外線家電操作機能④管理会社とのチャット機能など

※図面と現況が異なる場合は現況優先になります。



▼賃貸借条件

賃料	89,000円
共益費	15,000円
契約期間	2年
更新料	新賃料の1ヶ月
その他条件	
ペット	相談
法人	可
外国籍	社会人/大学生 敷金+1 上記以外 敷金+3 償却1

【確認事項】

- ・レジデンシャルサポート (賠償責任・火災保険、24時間駆付)
- ・法人(保証会社不可): 敷金+2ヶ月/礼金+2ヶ月
- ・水・風可: 敷金+1ヶ月
- ・2人入居: 敷金+1ヶ月
- ・ペット: 小型犬+1ヶ月/猫+1.5ヶ月(償却)
- ・不動産業者入居不可(連保も不可)
- ・民泊転貸禁止・先行申込可・先行契約不可

▼初期費用

敷金	0ヶ月
礼金	0.5ヶ月
保証: I・スコート	緊急連絡先40%
保証: ルームバンク 口振手数料¥330	緊急連絡先40%
保証: GTN	GTN 外国籍の方エポスグローバルプラン 総額家賃の100% +月次費用 総額家賃の2%
その他月額費用 (詳細左記載)	レジデンシャルサポート料 800円
室内清掃費用	55,000円
鍵交換代	44,000円
その他初期費用	書類作成料: 11,000円
入居時期	予定2026年2月下旬

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

パレ・ホームズ天王洲 307

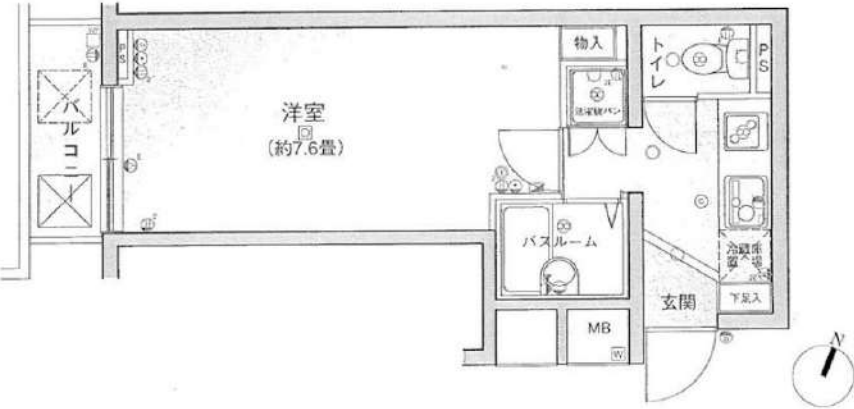
物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	91,000円	8,000円

外観



その他

間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	91,000円	礼金/権利金	91,000円
敷引/償却金		更新料	
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育規則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都品川区東品川1丁目11-7		
交通	京急本線 北品川駅 徒歩8分 東京モノレール 天王洲アイル駅 徒歩10分 山手線 品川駅 徒歩13分		
間取り詳細	3階: 洋室 7.60畳		
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 4階建		
面積	22.72㎡	向き	南西
築年月	2001年1月1日	契約期間	定期借家契約 2年
退去日	2026年1月13日	入居時期	2026年2月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口ガス バス・トイレ別 エアコン 室内洗濯機置場 フローリング		
入居諸条件	ペット相談		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■駐輪場: 有 ※諸条件要確認 ■部屋タイプ: G ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ■再契約可(条件未定) ※内装は入居までに変更となる場合がございます ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ◆内見予約は『スマート内覧』◆		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階

TEL: 03-6279-2032

みずべや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

TEL: 03-6205-5732

京浜東北線「蒲田」駅 徒歩6分 東急池上線「蓮沼」駅 徒歩2分
東急多摩川線「矢口渡」駅 徒歩15分

FR: ヶ月

クレヴィスタ蒲田 704

東京都大田区西蒲田6丁目33-9

構造 鉄筋コンクリート12階建

面積 26.04㎡

竣工 2019年10月

間取り 1K



退去予定日: 2026/02/28
方角: 南



セールスポイント

多くの方からご好評頂いているクレヴィスタ蒲田のご紹介です。コートなども扱いやすいクロゼットが設置されています。建物入口にはオートロックシステムがあり、空き巣対策に有効です。お部屋探しをするなら、当社にご連絡下さい。注目を集めている大田区エリアや京浜東北線蒲田付近の賃貸情報を多数取り揃えております。

スマートホーム

スマホアプリ「Space Core」で利用可。お部屋により設置されている機器が異なる場合や、非設置の物件もございますので現地をご確認ください。【機能】①オートロック②温水洗浄便器③室内防犯カメラ④家具・家電・電器

※図面と現況が異なる場合は現況優先になります。



▼賃貸借条件

賃料	101,000円
共益費	15,000円
契約期間	2年
更新料	新賃料の1ヶ月
▼その他条件	
ペット	相談
法人	可
外国籍	社会人/大学生 敷金+1 上記以外 敷金+3 償却1

【確認事項】

- ・レジデンシャルサポート (賠償責任・火災保険、24時間駆付)
- ・法人(保証会社不可): 敷金+2ヶ月/礼金+2ヶ月
- ・水・風可: 敷金+1ヶ月
- ・2人入居: 敷金+1ヶ月
- ・ペット: 小型犬+1ヶ月/猫+1.5ヶ月(償却)
- ・不動産業者入居不可(連保も不可)
- ・民泊転貸禁止・先行申込可・先行契約不可

▼初期費用

敷金	0ヶ月
礼金	0.5ヶ月
保証: I・ス・カ・ト	緊急連絡先40%
保証: ルームバンク 口振手数料¥330	緊急連絡先40%
保証: GTN	GTN 外国籍の方エポスグローバルプラン 総額家賃の100% +月次費用 総額家賃の2%
その他月額費用 (詳細左記記載)	レジデンシャルサポート料 800円
室内清掃費用	55,000円
鍵交換代	44,000円
その他初期費用	書類作成代: 11,000円
入居時期	予定2026年3月下旬

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニートワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みばやば
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃料

10万7,000

円

交通

りんかい線
天王洲アイル駅
徒歩6分

種別

賃貸

マンション

セールスポイント

物件番号：3579 管理番号：80476

負担割合(借主)：100%・分配率(客付)：100%

！おすすめポイント



ペット飼育可



オートロック



宅配ボックス



エレベーター



冷蔵庫有り



バス・トイレ別



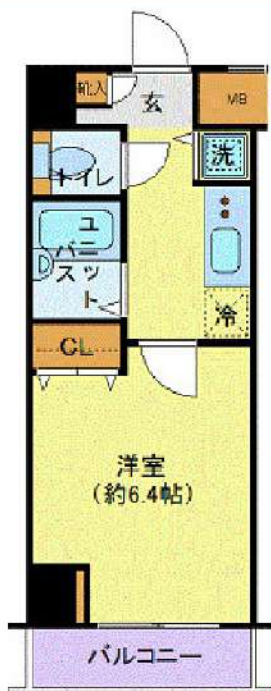
室内洗濯機置場



即入居可



南向き



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

所在 〒140-0002

東京都品川区東品川3丁目 9-16

詳細

建物名：ブレール天王洲アイル式番館

部屋番号：510 構造：RC・9階建 所在階：5階

間取：1K [内訳]

礼金：1ヶ月 敷金/保証金：0ヶ月/-

保証金償却：- 敷引：-

敷金積増し： 使用部分面積：壁芯21.49㎡

築年月：2002年11月 契約期間：2年 更新料：1ヶ月

賃貸借契約：定期借家

管理費：1万1,000円 駐輪場：- 雑費：-

駐車場：-

バイク置場：-

交通

東京モノレール天王洲アイル駅徒歩12分

京急本線新馬場駅徒歩11分

引渡

現況：空家 入居日：即時

保証会社

必加入/その他

[詳細]

費用

施設費用1：リブクラブ2,200円

事務手数料：2万2,000円、退去時精算手数料：5,500円

鍵交換代3万3,000円 室内清掃費用5万5,000円

■海外審査相談可 SBI少額短期保険800円

設備

エレベーター / 宅配ボックス / 家具・家電付 / カーテン付

/ 冷蔵庫 / 電子レンジ / 洗濯機 / ベッド /

テレビ / ネット使用料不要 / 南向き / バス・トイレ別

/ オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

備考

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円

■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円

(最終請求時) ■リブクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期

保険800円/月 ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■賃

料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500

円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金：賃料1

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL：03-6279-2032みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

PREMIUM CUBE 品川戸越 DEUX 502

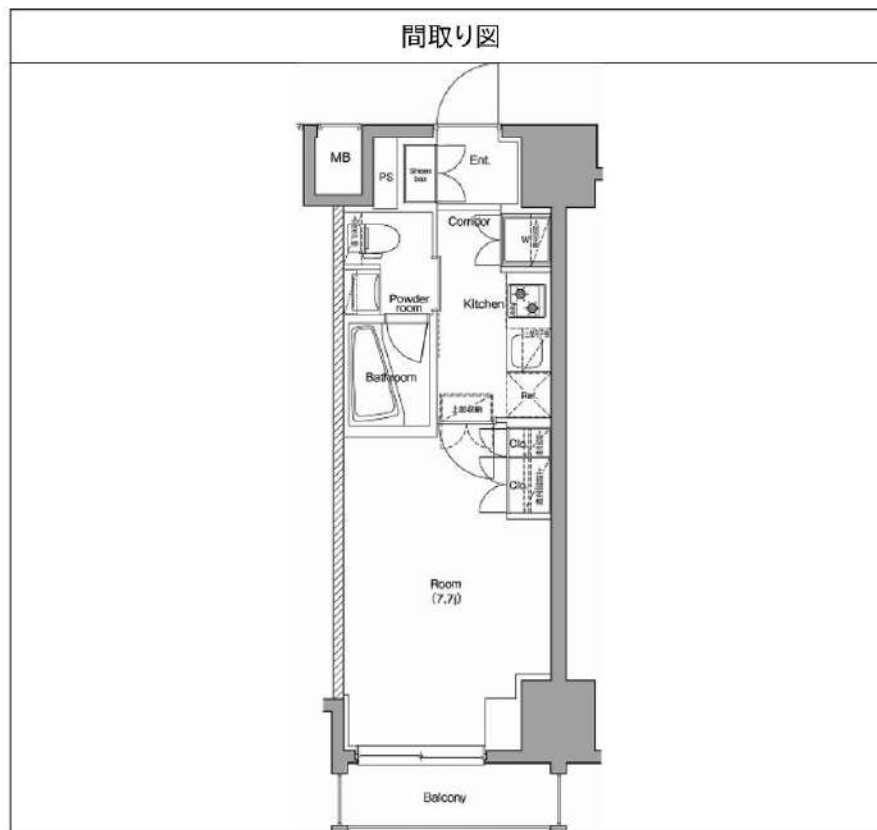
物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	107,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹飼育可 高級分譲賃貸マンション 人気のバスタイレ別の快適な水回り!

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹飼育可 高級分譲賃貸マンション 人気のバスタイレ別の快適な水回り!



※図面と異なる場合は現況を優先となります。



敷金/保証金	107,000円	礼金/権利金	107,000円
敷引/償却金	107,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都品川区戸越4丁目6-12		
交通	都営浅草線 戸越駅 徒歩6分 東急大井町線 戸越公園駅 徒歩4分 山手線 大崎駅 徒歩22分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 15階建		
面積	25.50㎡	向き	南西
築年月	2018年2月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年2月24日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, 押入, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, モニタ付オートロック, システムキッチン, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, シューズボックス, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732