

貸アパート

江戸川駅

Rio Brista(リオブリッサ) 202

間取り
ワンルーム

専有面積
28.06㎡

築年月
2013年11月



チェックポイント！

保証人不要,ルームシェア不可,最上階,IT重説対応物件,閑静な住宅街,B・T別,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,プロパンガス,フローリング,エアコン,ダブルロックドア,モニタ付インターホン,バルコニー



物件種目	貸アパート
最寄駅	江戸川
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 70,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都江戸川区北小岩7丁目 29-12		
交通	京成本線 江戸川 徒歩9分		
建物	建物名	Rio Brista(リオブリッサ) 202	
	構造・規模	木造 2階建/2階部分	
	使用部分積	28.06㎡	
	間取内訳	洋室 11.53	
築年月	2013年11月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費3,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2026年2月中旬予定
設備	B・T別,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,プロパンガス,フローリング,エアコン,ダブルロックドア,モニタ付インターホン,バルコニー		
保険等	要 2年18,000円		
備考	【駐輪場】無し【退去時エアコン洗浄代】1基あたり13200円【短期解約違約金あり】1年未満の解約の場合、総賃料1ヶ月【プロパンガス】契約時に保証金が必要な場合あり 退去時ハウスクリーニング：44,000円 24時間管理費：550円/月 決済サービス利用料：440円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要【欄ランドインシュア】初回：総賃料の100%（総賃料にコールセンター料含む）、1年毎更新：15000円、オプション月額保証料：440円（月額） 鍵交換代等：有 33,000円～ 利用駅1：京成本線 京成小岩 徒歩14分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL：03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



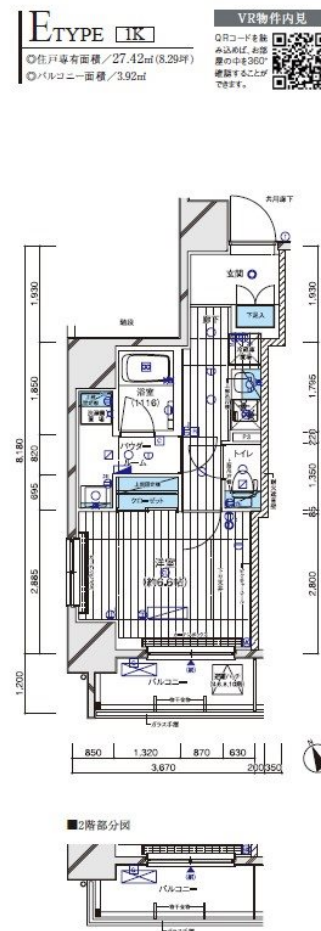
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	82,000円		
管理費等	20,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	- -	保証金	-
建物名	メインステージ船堀		
物件種別	マンション	号室	0405号室
建物所在地	東京都江戸川区船堀 4 丁目 12 番 5		
交通	都営新宿線 船堀 徒歩8分 都営新宿線 一之江 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	27.42㎡	向き	南西
築年月	2021年6月21日	契約期間	2年
入居時期	2026年2月下旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 16,000円 24ヶ月		
駐車場	要問い合わせ、駐輪場、バイク置き場		
設備	エレベーター、24時間ゴミ出し可、風除室、敷地内ゴミ置き場、宅配BOX、ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費(退去時請求): 49,500円 退去時鍵交換費(契約時請求): 29,700円 [備考] 短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月、半年未満=2ヶ月) エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生不可		
保証会社	必須 家賃総額より50%~		
備考			

情報更新日 2025年12月20日

No.12050405

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



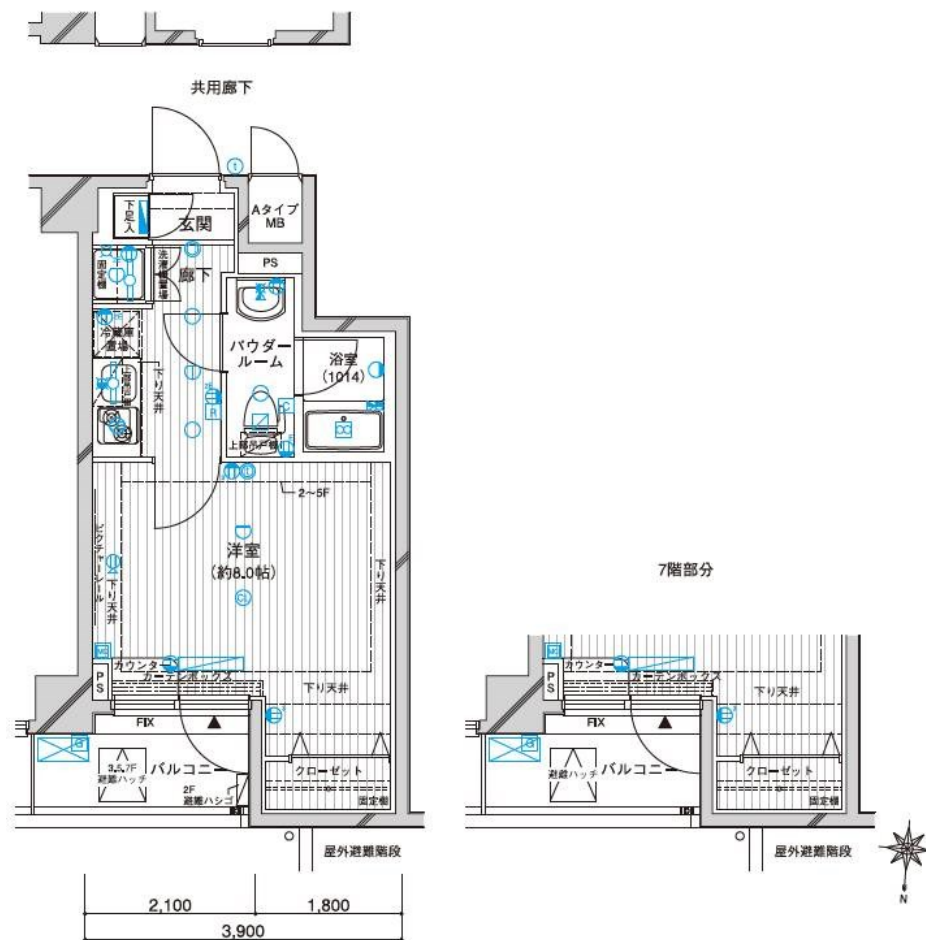
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

防犯カメラ,耐震構造,耐火構造,外壁タイル張り,分譲タイプ,駅まで平坦,平坦地,オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	109,000円		
管理費等	15,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	- -	保証金	-
建物名	メインステージ錦糸町アヴァンセ		
物件種別	マンション	号室	0302号室
建物所在地	東京都墨田区亀沢4丁目19-5		
交通	総武線快速 錦糸町 徒歩10分 都営新宿線 菊川(東京) 徒歩16分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	25.66㎡	向き	北
築年月	2011年9月9日	契約期間	2年
入居時期	2026年2月下旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 16,000円 24ヶ月		
駐車場	駐輪場,バイク置き場		
設備	エレベーター,24時間ゴミ出し可,風除室,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,システムキッチン,バス有		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用(退去時請求):49,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求):29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 [備考] 短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月、半年未満=2ヶ月) エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 家賃総額より50%~		
備考			

情報更新日 2025年12月20日

No.05590302

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュートワビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

貸マンション

両国駅

GENOVIA両国VI green veil 0802

間取り
ワンルーム

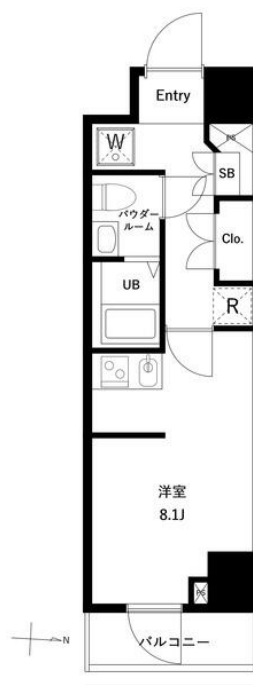
専有面積
26.53㎡

築年月
2022年09月



チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月、バイク置場有(3,300円/月)、駐輪場有(220円/月)、主要採光面：東向き、二人入居可、高齢者相談、常時ゴミ出し可能、B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、エアコン、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付オートロック、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	両国
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 121,000円
	礼金 なし 敷金 なし 保証金 なし

物件所在地	東京都墨田区緑3丁目17-11		
交通	都営大江戸線 両国 徒歩9分		
建物	建物名	GENOVIA両国VI green veil 0802	
	構造・規模	RC 12階建/8階部分	
	使用部分積	26.53㎡	
	間取内訳	洋室8.5	
築年月	2022年09月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	空無		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、エアコン、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付オートロック、防犯カメラ、バルコニー...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	違約金：1年未満で解約の場合は賃料1ヶ月分 ペット飼育：相談可（敷金1ヶ月積み増し） 鍵交換料：27,500円(税無) 保険料：20,000円/2年 解約予告：2ヶ月前 更新料：新賃料1ヶ月 鍵交換代等：有 27,500円～ 利用駅1：都営新宿線 菊川 徒歩10分 利用駅2：JR総武・中央緩行線 錦糸町 徒歩11分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

蔵前駅

メイクスデザイン蔵前(メイクスデザインクラマエ) 202

間取り
1K

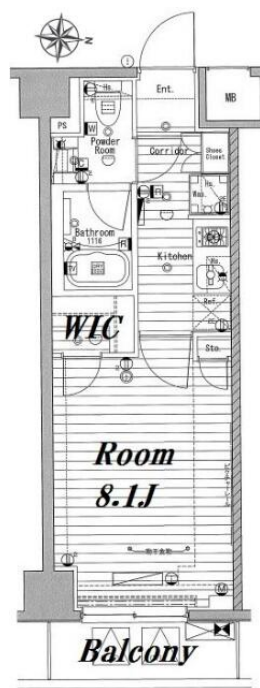
専有面積
26.84㎡

築年月
2016年02月



チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：東向き,事務所使用不可,楽器相談,ペット相談,保証人不要,高齢者相談,デザイナーズ,外観タイル張り,24時間換気システム,B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,ウォークインクローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,C S,B S端子,MMコンセント,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	蔵前
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 138,000円
	礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都墨田区本所2丁目 7-11		
交通	都営浅草線 蔵前 徒歩9分		
建物	建物名	メイクスデザイン蔵前(メイクスデザインクラマエ) 202	
	構造・規模	RC 7階建/2階部分	
	使用部分積	26.84㎡	
	間取内訳		
築年月	2016年02月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,ウォークインクローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,C S,B S端子,M Mコンセント,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	ペット相談(敷金追加,退却時償却)解約予告2ヶ月前,短期解約違約金有,更新手数料1.65万円(税込)鍵交換費用(税込・必須):33,000円 安心入居サポート(税込・必須):2,200円/月 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要(1)月額保証料:家賃(賃料+管理費)の1%(2)初回保証料:家賃の80%(3)手数料:月550円(税込)利用駅1:都営大江戸線 両国 徒歩11分 利用駅2:都営浅草線 浅草 徒歩11分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

西葛西駅

プレサンスロジエ西葛西 103

間取り
1SLDK

専有面積
58.60㎡

築年月
2019年04月



定期借家

チェックポイント！

主要採光面：西向き,事務所使用不可,楽器不可,二人入居可,分譲タイプ,B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面所独立,ガスコンロ可,3口以上コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,ウォークインクローゼット,家具付き,家電付,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,都市ガス給湯,エアコン,インターネット対応,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	西葛西
間取タイプ	1SLDK
賃料	192,000円
貸付条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都江戸川区西葛西 2 丁目 1-24		
交通	東京メトロ東西線 西葛西 徒歩13分		
建物	建物名	プレサンスロジエ西葛西 1 0 3	
	構造・規模	RC 12階建/1階部分	
	使用部分積	58.60㎡	
	間取内訳		
築年月	2019年04月	契約期間	2年
管理費等	11,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現 況	居住中 2026年02月28日退去予定	入居可能時期	2026年3月中旬予定
設 備	B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面所独立,ガスコンロ可,3口以上コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,ウォークインクローゼット,家具付き,家電付,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,都市ガス給湯,エアコン,イ...		
保険等	要		
備 考	■建交代代33,000円■退去時クリーニング代99,000円■事務手数料22,000円■退去時精算手数料5,500円(最終請求時)■リクラブ2,200円/月■SBI少額短期保険800円/月■指定賃貸保証加入(総賃料100%)■賃料等引き落とし料330円/月■家具家電撤去費用27,500円(家具家電無し契約を希望の場合)■短期解約違約金:賃料1ヶ月分(1年未満)■モバイルwifi(50GB)付■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止■法人契約の場合、普通借付相談■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月■海外審査相談可■全物件先行契約になります。■事務所・SOHO利用禁止■海外国籍の方:CTN加入要(海外審査OK)初回保証料:賃料総額100%月次手数料2,330円(税込)■エクセレントシリーズ事務手数料:22,000円退去時精算手数料:5,500円室内清掃費用:99,000円リクラブ:22,000円/月SBI少額短期保険:800円/月更新料:新賃料1ヶ月賃貸保証:加入要初回保証料:総賃料の100%更新時:20,000円/年毎建交代代等:有33,000円〜利用駅1:東京メトロ東西線 西葛西 徒歩28分利用駅2:東京メトロ東西線 南砂町 徒歩32分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732