

外観		間取り		RELUXIA板橋三園				104
				賃料	80,000円			
				管理・共益費	管理費	15,000円	共益費	0円
				間取り	1K	物件種別	マンション	
				敷金	-	礼金	1.0ヶ月	
				交通	都営三田線「西高島平」駅 徒歩 5分			
				物件所在地	東京都板橋区三園一丁目44			
				構造	鉄筋コンクリート造	地上 5階建	1階部分	
				専有面積	26.97㎡	向き	北西	
				築年月	2025年 3月	入居時期	2026年3月中旬	
				契約期間	2年間（更新可）	原状回復	退去時精算	
				更新料	新賃料1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料0.5ヶ月分+税	
				鍵交換代	30,800円	損害保険	2年 20,000円	
				その他費用	安心入居サポート:18700円 引越虫駆除サービス:17600円 顔認証登録費:7700円			
				駐車場・駐輪場・バイク置場等の建物設備については下記建物管理会社へお問い合わせ下さい。				
				建物管理会社	株式会社フューディアルコミュニティ			03-6435-5998
				保証会社	必須 (あんしん保証等)		初回保証料:賃料等の合計金額の50% 保証会社変更の際は保証料が変更となる場合がございます。	
				セールスポイント	ペット可 (室内犬・猫1匹まで)			
				設備	BS CS オートロック モニター付オートロック 防犯カメラ ディンプルキー ダブルロック 分譲タイプ 管理人室 エレベーター 宅配BOX 人感センサー フローリング 風除室 クローゼット シューズボックス ガス2口コンロ バストイレ別 温水洗浄便座 ガス給湯 室内洗濯機置場 洗面化粧台 独立洗面所 浴室換気乾燥機 24h換気有 システムキッチン 24hゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 メールボックス エアコン			
				備考	※インターネット使用料無料・IoT導入済			

エントランス	室内	キッチン	バスルーム

※図面と現状が異なる場合は、現状が優先となります。■申込の際はITANDBBにてお願いします。■お部屋は原則として「クリーニング中」以外現状渡しです。■保証会社必須(あんしん保証・ルームバンクインシュアなど複数取扱有)。初回保証料は、賃料等の合計金額の50%。年間更新料は10,000円。但し、大手法人契約の場合で保証会社利用しない場合は敷金1か月分増です。■ペット飼育可の物件でペットを飼育する際は、申込書にその旨(種類・数)を記載。敷金1か月分増(退去時償却)。建物管理規約等により制限があります。また管理規約或使用細則等の違反により賃貸借契約が解除となる場合があります。■建物全館禁煙(電子タバコ含む)です。但し、専有部分においては、退出時に天井壁クロスを張替え(借主全額負担)を前提に容認します。■短期違約(1年末満・フリーレント)がついての契約の場合は1年9か月未満)違約金賃料等の1か月分。■解約予告2か月前。更新料、新賃料1か月分。更新事務手数料0.5か月分(税別)。■駐車場・駐輪場・バイク置場については建物管理会社への空き確認を要します。また、お申し込みは原則別途建物管理会社にお申込み願います。■楽器使用相談物件可の物件の場合、建物管理規約等の制限があります。使用時間、音量について他の居住者様へのご配慮をお願いします。騒音苦情については、契約解除となる場合があります。■退去時にルームクリーニング、エアコンクリーニング等の費用負担があります。■インターネット回線については入居者様ご自身の責任で利用となります。ご希望の回線が建物に導入されていない場合もございます。■空き予定の場合は、先行契約となります。■空き予定の物件の場合、室内写真の提供が出来ない場合があります。

※図面と現状が異なる場合は、現状が優先となります。■申込の際はITANDIBBにてお願いします。■お部屋は原則として「クリーニング中」以外現状渡しです。■保証会社必須(あんしん保証・ルームバンクインシュアなど複数取扱有)。初回保証料は、賃料等の合計金額の50%。年間更新料は10,000円。但し、大手法人契約の場合で保証会社利用しない場合は敷金1か月分増です。■ペット飼育可の物件でペットを飼育する際は、申込書にその旨(種類・数)を記載。敷金1か月分増(退去時償却)。建物管理規約等により制限があります。また管理規約や使用細則等の違反により賃貸借契約が解除となる場合があります。■建物全館禁煙(電子タバコ含む)です。但し、専有部分においては、退出時に天井壁クロスを換替え(借主全額負担)を前提に容認します。■短期違約(1年未満・フリーレントがついての契約の場合は1年9か月未満)違約金賃料等の1か月分。■解約予告2か月前。更新料、新賃料1か月分。更新事務手数料0.5か月分(税別)。■駐車場・駐輪場・バイク置場については建物管理会社への空き確認を要します。また、お申し込みは原則別途建物管理会社にお申込み願います。■楽器使用相談物件可の物件の場合、建物管理規約等の制限があります。使用時間、音量について他の居住者様へのご配慮をお願いします。騒音苦情については、契約解除となる場合があります。■退去時にルームクリーニング、エアコンクリーニング等の費用負担があります。■インターネット回線については入居者様ご自身の責任で利用となります。ご希望の回線が建物に導入されていない場合もございます。■空き予定の場合は、先行契約となります。■空予定の物件の場合、室内写真の提供が出来ない場合があります。



★フリーレント1ヶ月(共益費込)キャンペーン中！★
★海外審査也大歓迎★家具・家電付に変更も可能！

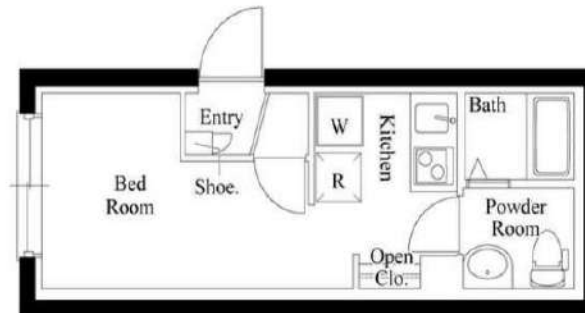
Access

都営三田線
「志村坂上」駅徒歩 9分

都営三田線
「志村三丁目」駅徒歩 11分



- 不審者の侵入を防ぐオートロックシステム
- 共用部には防犯カメラ設置
- 防犯に優れたダブルロック・ティンブルキー
- 収納便利なオープンクローゼット・シューズボックス
- 室内を快適に保つエアコン設置(1基)
- 2口IHコンロシステムキッチン
- 温水シャワー付き独立洗面台
- 遮音性に優れたフローリング仕様
- 雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房機
- ★暖房便座付き温水シャワートイレ
- ★インターネット使い放題(Wi-Fi)
- ↑速度等詳細0120-688-810
- BS・110°CS利用可能(別途費用)
- 24時間常時定風量換気システム
- お湯張り機能付きバス
- リモコン付シーリングライト
- プライバシーに配慮した共用部内廊下
- 24時間利用可能宅配ボックス
- あると便利！敷地内ゴミ置場
- ■2人入居・外国籍入居可能・海外審査可能



0201 号室 専有面積 20.25㎡

間取 1R

賃料 88,000 円/月

共益費 10,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都板橋区小豆沢3丁目12-20
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 4階建
総戸数／ 12 戸
築年月／ 2025年09月04日
入居日／ 即可

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

A保証システム利用料(家賃総額の55%～)
24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(口座振替手数料:月額550円)
普通賃貸借2年契約(更新型)
永福引越センター指定有
【契約可能】2人入居★海外審査可能★
☆キャンペーンは12/26迄の成約者様限定
※早期解約違約金1年未満1ヵ月＋フリーレント分(共益費込)
★敷地内LUUP置場有★

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ルール豊島千川 508

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	89,000円	7,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ

外観



その他





敷金/保証金	0円	礼金/権利金	89,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金]TFDclub: 17,000円, 鍵交換費用: 27,500円, ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円		
物件所在地	東京都豊島区高松3丁目1-3		
交通	東京メトロ有楽町線 千川駅 徒歩7分 東京メトロ有楽町線 要町駅 徒歩11分		
間取り詳細	5階: 洋室 6.00畳, K 2.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 6階建		
面積	20.44㎡	向き	西
築年月	2014年9月上旬	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2026年1月18日	入居時期	2026年2月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,ユニットバス,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,照明付き,浴室乾燥,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		
入居諸条件			
損害保険	要 全管協少額短期保険株式会社 18,000円(2年)		
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+共益費)年間保証料10000円 ※学生初回保証料9000円		
備考	2026年2月1日からの賃貸借契約についてはTFDclubの金額が17,000円から20,000円となります。 エアコン エレベーター オートロック ニロガス 室内洗濯機置場 バス・トイレ別シャワートイレ 浴室乾燥機 ハンズフリーインターホン 収納 フローリング 宅配BOX インターネット光配線方式 ※外部から		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階

TEL: 03-6279-2032

みずべや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

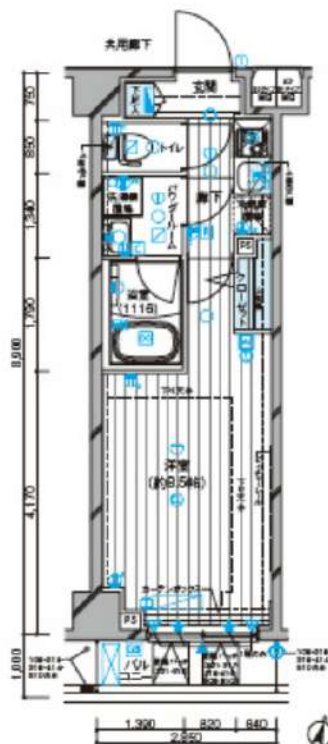
TEL: 03-6205-5732

防犯カメラ,外壁タイル張り,分譲タイプ,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,ダブルディンプルキー,24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	94,000円		
管理費等	15,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	無
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	メインステージ板橋志村II		
物件種別	マンション	号室	0412号室
建物所在地	東京都板橋区坂下1丁目18-19		
交通	都営三田線 志村三丁目 徒歩5分 都営三田線 蓮根 徒歩13分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建4階		
専有面積	25.36㎡	向き	南東
築年月	2012年12月28日	契約期間	2年
入居時期	即時	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 15,000円 24ヶ月		
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター,24時間ゴミ出し可,風除室,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,システムキッチン,2口コンロ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用(退去時請求):49,500円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 [備考] ①短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月,半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 家賃総額より50%〜		
備考	鍵交換費用無償 ペット可(敷1) 引越業者当社指定 電力事業者当社指定 保証会社必須(エボス) 退去時要清掃代 解約予告50日前		

情報更新日 2025年12月17日

No.05720412

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

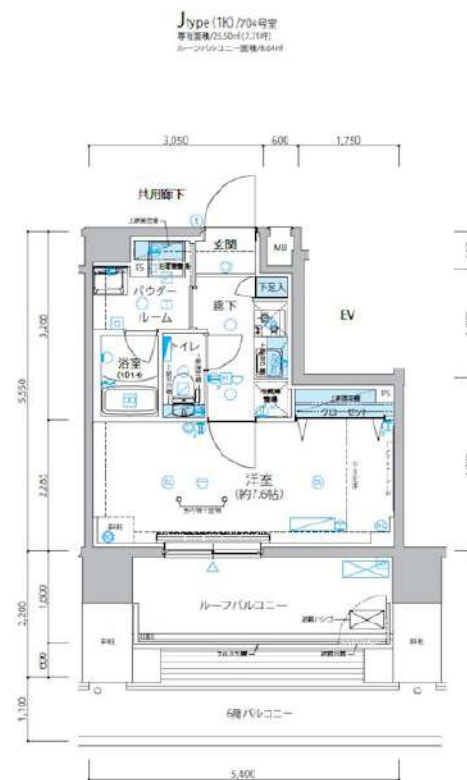
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

防犯カメラ,分譲タイプ,最上階,上階無し,2F以上,オートロック

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	104,000円		
管理費等	15,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	メインステージ浮間舟渡		
物件種別	マンション	号室	0704号室
建物所在地	東京都板橋区舟渡3丁目10-10		
交通	埼京線 浮間舟渡 徒歩9分 都営三田線 蓮根 徒歩17分		
間取詳細	洋室(7.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	25.5㎡	向き	北
築年月	2025年10月下旬	契約期間	2年
入居時期	即時	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 16,000円 24ヶ月		
駐車場			
設備	エレベーター, 24時間ゴミ出し可, 風除室, 敷地内ゴミ置き場, 宅配BOX, システムキッチン, 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 退去時鍵交換費用(契約時請求): 29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求): 16,500円 ルームクリーニング費用(退去時請求): 49,500円 [備考] ①短期解約違約金有 (1年未満=1ヶ月, 半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 賃料と管理費の50%～		
備考	ネット込 (シーファイブ) ペット可 (敷1) 保証会社必須 (セゾン) 引越し業者指定 退去時費清掃代 解約予告50日前 電力業者指定有 図面と現状が違う場合、現状優先とします。		

情報更新日 2025年12月17日

No.13380704

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

※入居審査柔軟に対応致します！海外審査もOKです！

クレヴィスタ板橋ときわ台 801 号室

家具家電付き物件



インターネット無料



※図面と異なる場合は現況を優先となります。
※別部屋の写真の場合もございます。



【家具家電付き契約】

- テレビ ■テレビボード
- 冷蔵庫 ■洗濯機
- 掃除機 ■電子レンジ
- デスク ■チェア
- カーテン ■ベッド

※家具家電撤去可能：
撤去費用38,500円(税込)

インターネット無料

※海外審査もOKです！(海外向け保証会社有)
※入居審査柔軟に対応いたします！



※家具家電は、メーカーサイズ等一部変更となる場合がございます

種目	マンション		
地区	東京都板橋区東新町1丁目 50-10		
間取	1K		
賃料条件	賃料	108,000 円	
	敷金	-	礼金 1ヶ月
交通	東武東上線ときわ台駅 徒歩7分 東武東上線中板橋駅 徒歩17分 副都心線小竹向原駅 徒歩23分		
建物	構造・規模	RC	10 階建
	専有面積	25.84 m ²	
	方角	北	
築年月	2019年1月	契約期間	定期賃貸借 2年 再契約料: 新賃料1ヶ月
管理費	11,000 円		
その他費用	■鍵交換代30,000円(税別) ■退去時クリーニング代50,000円(税別) ■事務手数料20,000円(税別) ■指定賃貸保証加入 ■家具家電撤去費用35,000円(税別) (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金賃料1ヶ月(1年未満) ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入無しの場合敷金1ヶ月(相談) ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止		
建物設備	エレベーター / 宅配ボックス / フローリング / 家具・家電付 / エアコン / TVインターホン / 分譲賃貸 / システムキッチン / グリル付 / 給湯 / バストイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / 追い焚き / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / 暖房便座 / クロゼット / オートロック / 敷金不要 / 外国人可		
入居時期	2026年2月中旬		
保険	1年更新8,000円・CASA利用の場合: 2年更新13,000円		
保証会社	①CASA: 初回保証料50%月額保証料1.5%(口座振替料込) ※海外審査柔軟 ②日本セーフティ: 初回保証料50% 月額保証料900円+口座振替料440円 ③K-net: 初回保証料50%年更新1.2万円(口座振替料550円) 【海外審査など外国人向家賃保証】 GTN初回保証料100%(敷金1ヶ月分お預かり)		
備考	■当社の申込は先行契約となります ■SOHO使用不可 ■家具家電のセット内容変更などご要望があれば、お気軽にお申し付けください		

※弊社貸主物件はITANDIにも掲載中(こちらの物件はレインズ掲載のみ)

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



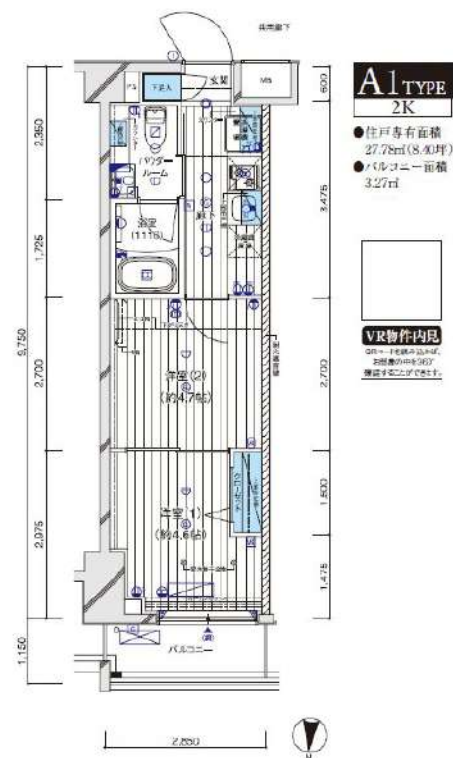
あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

防犯カメラ,耐震構造,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,24時間緊急通報システム

【外観】

【間取り図】



賃料	109,500円		
管理費等	15,000円	間取り	2K
敷金	無	礼金	無
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	メインステージ本通沼		
物件種別	マンション	号室	0306号室
建物所在地	東京都板橋区泉町 13-9		
交通	都営三田線 本通沼 徒歩4分 都営三田線 板橋本町 徒歩10分		
間取詳細	洋室(4.6畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	27.78㎡	向き	北
築年月	2021年8月下旬	契約期間	2年
入居時期	2026年1月中旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 15,000円 24ヶ月		
駐車場	駐輪場,バイク置き場		
設備	エレベーター,24時間ゴミ出し可,風除室,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,システムキッチン,2口コンロ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用(退去時請求:49,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求):29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 [備考] ①短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月、半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人相談		
保証会社	必須 家賃総額より50%〜		
備考	電力事業者当社指定 ペット可(敷1) 2人入居可能 保証会社必須(エボス) 退去時要清掃代 解約予告50日前 ネット込(シーファイブ)		

※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

情報更新日 2025年12月17日

No.11830306

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

FOR
RENT

グラントゥールス板橋本町 503号室

都営三田線板橋本町駅

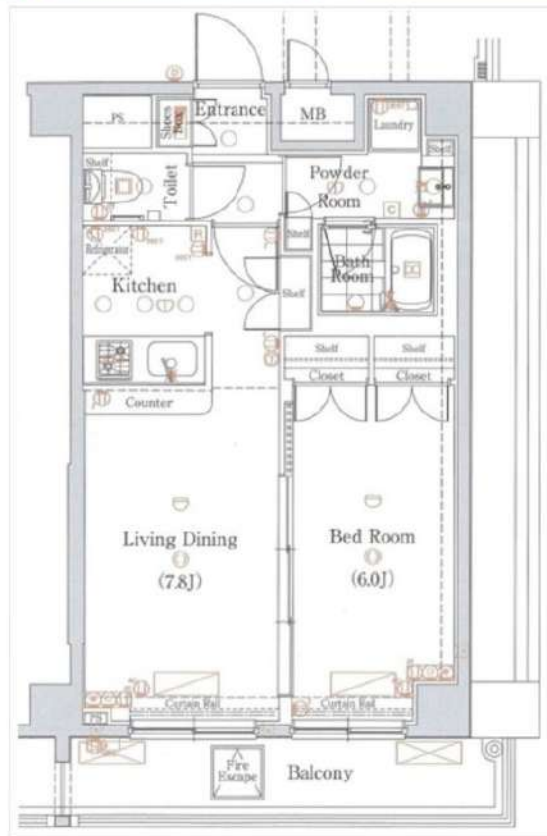
徒歩4分

埼京線十条駅 徒歩20分
東武東上線中板橋駅 徒歩21分
分譲賃貸マンションインターネット
無料

角部屋



南向き

浴室
乾燥機宅配
ボックス付エアコン
付きペット飼育可能
犬・猫可(小型2匹まで)※保証金
1ヶ月追加TVモニター付
オートロックカウンター
キッチン駅徒歩
5分以内

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先致します。

住居表示	東京都板橋区本町 11-7		
建築構造 所在階	鉄筋コンクリート地上7階	所在階 5階	
入居日	相談	建物竣工	2006年1月
現況	居住中	退去予定日	2026年1月3日
ペット飼育	可能	くらしど24	2年16,500円
火災保険料	少額短期保険 2年18,000円～	鍵交換代	24,200円

設 備	オートロック	温水洗浄便座	エレベーター付	パストイレ別	防犯カメラ設置	宅配ボックス付き
	ペット可	エアコン付	インジブルキー	防音乾燥機	2口コンロ	テレビモニター付

備 考	■インターネット「Ucom光」(無料) ■保証会社必須 ■解約2ヶ月前予告 ■短期解約違約金有 ■ペット飼育の場合保証金1ヶ月追加 ■入居審査後、インターネット・電気・ガス・水道のご利用に 関し、業者よりお電話させていただきます。 ■駐輪場・駐車場等の確認は共用部管理会社へお問い合わせくだ さい。 ■居住中・完成前の物件は全て先行契約になります。 ■共用部管理会社：ロイヤル・ビル管理㈱ 03-5374-8831		
-----	--	--	--

保証会社	【初回】賃料+管理費合計の50%	75,500円
第1候補	【月次】賃料+管理費合計の1.5%	2,265円

短期違約金	1年未満：総賃料2ヶ月分 (302,000円) 2年未満：総賃料1ヶ月分 (151,000円)
-------	--

原状回復
要項

- 貸室内の清掃(基本料金(別途消費税)～30㎡:48,000円、～50㎡:63,000円、～60㎡:73,000円、61㎡～:専有面積に応じる)
- エアコンクリーニング(1台:13,000円税別)
- ペット飼育可能物件の場合はペット飼育のお客様退去時、消毒費用(15,000円税別)はご負担いただきます。
- 保証金は貸主受領時に全額償却されます。預かり金ではありません。退去時原状回復に借主が負担すべき費用の内、保証金の額までは貸主負担に変更することとし、借主への請求から差し引かれます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL:03-6279-2032みずばや
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

プレール・ドゥーク成増Ⅱ

住み替え応援システムRe+Room
家賃でポイントがたまる！
住み替えて随ってお得！安心管理システム24時間管理
学生・女性にオススメ

【敷金・礼金ゼロ】1LDK・My Agentネット基本使用料無料！写真別号室

2口ガスコンロ・独立洗面台・ウォシュレット完備・追い炊き付きユニットバス

エントランスオートロック・ペット相談可(小型犬または猫1匹、敷金2ヶ月)



新生活応援
月謝料 5,000円 家賃4点付まで！
かじこが各種家電
家電付
家賃45,000円
詳細はイタジキ申込フォームよりご案内

木下の賃貸 友の会
詳細はこちら▶

※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

ACCESS

東京メトロ副都心線 地下鉄成増駅 徒歩3分

東武東上線 成増 徒歩5分

都営大江戸線 光が丘 徒歩24分

405号室

賃料 160,000円

管理費 15,000円

敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月

OUTLINE

間取り	1LDK	タイプ		専有面積	36.27㎡
入居日	2026年03月上旬	内見			2/15-

『木下の賃貸』友の会費 3,190 円(税込)/月額

所在地	東京都板橋区成増1丁目23-10		
構 造	RC造	規 模	4階建4階
竣 工 日	2023年10月	総 戸 数	24戸
駐車場施設	無	空 き	無
駐輪場施設	有	空 き	要確認
駐車場敷金	なし	駐車場賃料	0 円/月額
ペット飼育	相談	ペット飼育の場合の敷金	
方 位	一	ガ ス	パレットガス推奨
※※※※※	株式会社キノシタコミュニティ	電 気	パレット電気推奨

LEASE CONDITION

契約期間	2年	更新料	新賃料 1.25 ヶ月
解約予告	2ヶ月前 に文書で当社宛に通知		
鍵交換代	27,500 円(税込)	消毒代	26,400 円(税込)
定額ルームクリーニング代	74,800 円(税込)		

EQUIPMENT

オートロック	○	洗濯機置場	○	バルコニー	
エレベーター	○	浴室乾燥機	○	CATV	
TVモニター付きインターホン	○	洗濯機付収納機庫	○	BSアンテナ	○
宅配ボックス	○	追い焚き		CSアンテナ	○
ガスコンロ	○	断熱材付フローリング	○	カーシェアリング	
制クッキングヒーター		エアコン	○		
独立洗面台	○	浄化槽			

1.保証会社加入必須。
木下グループ保証: 初回保証料30%, 利用手数料月額950円(税込), 継続保証委託料20,000円(2年毎)
2.木下の賃貸友の会加入必須。入居者補償制度(火災保険)。住まいのトラブル緊急サポート等のサービスを提供。
単身タイプ月額2,530円(税込)、ファミリータイプ月額3,190円(税込)/主人プラン月額990円(住まいのトラブル緊急サポートのみ)
※保証会社利用の法人契約は、単身タイプまたはファミリータイプのどちらかの契約が必要です。
③12ヶ月未満の解約時、賃料1ヵ月分の違約金が発生します。
④CATV、BS・CS・110°、インターネット等(導入されているか否かは要確認)には別途契約、費用がかかります。
⑤定額ルームクリーニング費用が募集時に設定されている場合、契約時にお支払い頂きます。※入居者様様が1人以上の場合、弊社指定の長守サービスへのご加入が必須となります。(月額1,990円/税別)

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732