

# 貸マンション

## 青井駅

リヴシティ綾瀬WEST(リヴシティアヤセウエスト) 304

間取り  
1K

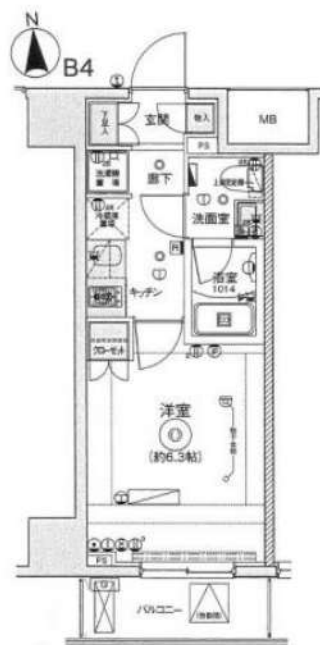
専有面積  
21.46㎡

築年月  
2016年03月



### チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：南向き、ペット相談 小型犬可 猫可、保証人不要、二人入居可、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



|       |                  |
|-------|------------------|
| 物件種目  | 貸マンション           |
| 最寄駅   | 青井               |
| 間取タイプ | 1K               |
| 賃貸条件  | 賃料 70,000円       |
|       | 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし |

|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                               |    |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----|
| 物件所在地 | 東京都足立区青井5丁目 12-39                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                               |    |
| 交通    | つくばエクスプレス 青井 徒歩10分                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                               |    |
| 建物    | 建物名                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | リヴシティ綾瀬WEST(リヴシティアヤセウエスト) 304 |    |
|       | 構造・規模                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | RC 10階建/3階部分                  |    |
|       | 使用部分積                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 21.46㎡                        |    |
|       | 間取内訳                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 洋室6.3・K2                      |    |
| 築年月   | 2016年03月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 契約期間                          | 2年 |
| 管理費等  | 10,000円/月 共益費なし 雑費なし                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                               |    |
| 駐車場   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                               |    |
| 現況    | 空家                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 入居可能時期                        | 相談 |
| 設備    | B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン...                                                                                                                                                                                |                               |    |
| 保険等   | 不要                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                               |    |
| 備考    | 短期解約違約、指定の引越業者あり。指定の電力会社あり。ペット可(礼金1ヶ月追加、ネット使用料無料、設備充実のマンションです。事務所・SOHO利用不可。図面と現況が異なる場合は、現況が優先となります。更新事務手数料、5,000円(税別)。クリーニング代、退去時別途。株式会社にいるサポート24(火災保険付き)月額2,000円(税別)。契約事務手数料：5,500円室内消毒代：16,500円 更新料：新賃料 1.5ヶ月 賃貸保証：加入要(初回)総賃料の80%～(月額)総賃料の1%～(決済サービス料)500円(税抜/月) 鍵交換代等：有 38,500円～ 利用駅1：つくばエクスプレス 六町 徒歩12分 利用駅2：東京メトロ千代田線 北綾瀬 徒歩15分 |                               |    |

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階  
TEL：03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



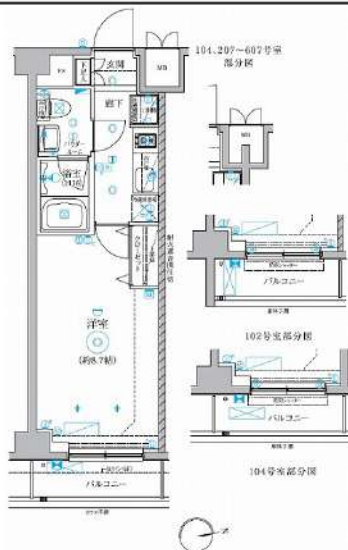
あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL：03-6205-5732

外観



間取り



RELUXIA綾瀬

405

賃料

85,000円

管理・共益費

管理費 15,000円

共益費 0円

間取り

1K

物件種別

マンション

敷金

-

礼金

1.0ヶ月

交通

東京メトロ千代田線「綾瀬」駅 徒歩 7分  
JR常磐線「綾瀬」駅 徒歩 7分

物件所在地

東京都足立区綾瀬二丁目34-9

構造

鉄筋コンクリート造 地上 6階建 4階部分

専有面積

27.02㎡

向き

東

築年月

2022年11月

入居時期

2026年2月中旬

契約期間

2年間（更新可）

原状回復

退去時精算

更新料

新賃料1ヶ月分

更新事務手数料

新賃料0.5ヶ月分+税

鍵交換代

30,800円

損害保険

2年 20,000円

その他費用

安心入居サポート:18700円 引越倉庫除サービス:17600円

駐車場・駐輪場・バイク置場等の建物設備については下記建物管理会社へお問い合わせ下さい。

建物管理会社

株式会社フューディアアルコミュニティ 03-6435-5998

保証会社

必須  
(あんしん保証等)初回保証料:賃料等の合計金額の50%  
保証会社変更の際は保証料が変更となる場合  
がございます。

セールスポイント

ペット可(室内犬・猫1匹まで)

設備

BS CS オートロック モニター付オートロック 防犯カメラ ディンプルキー ダブルロック 管理人室 エレベーター 宅配BOX 人感センサー フローリング 風除室 クローゼット シューズボックス ガス2ロコシロ バストイレ別 温水洗浄便座 ガス給湯 室内洗濯機置場 洗面化粧台 浴室換気乾燥機 24h換気有 システムキッチン 24hゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 メールボックス エアコン

備考

※インターネット使用料無料・TfT導入済

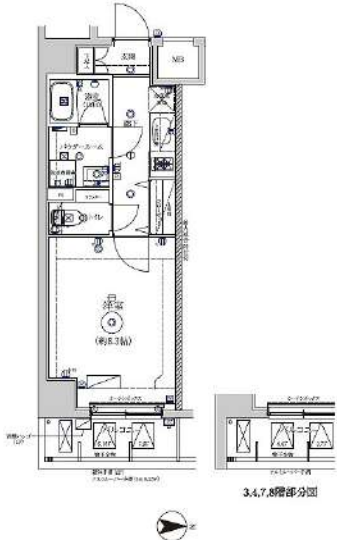
※図面と現状が異なる場合は、現状が優先となります。■申込の際はITANDIBBにてお願いします。■お部屋は原則として「クリーニング中」以外現状渡しです。■保証会社必須(あんしん保証・ルームバンクインシュアなど複数取扱有)。初回保証料は、賃料等の合計金額の50%。年間更新料は10,000円。但し、大手法人契約の場合で保証会社利用しない場合は敷金1か月分増です。■ペット飼育可の物件でペットを飼育する際は、申込書にその旨(種類・数)を記載。敷金1か月分増(退去時償却)。建物管理規約等により制限があります。また管理規約や使用細則等の違反により賃貸借契約が解除となる場合があります。■建物全館禁煙(電子タバコ含む)です。但し、専有部分においては、退出時に天井壁クロスを換替え(借主全額負担)を前提に容認します。■短期違約(1年未満・フリーレントがついての契約の場合は1年9か月未満)違約金賃料等の1か月分。■解約予告2か月前。更新料、新賃料1か月分。更新事務手数料0.5か月分(税別)。■駐車場・駐輪場・バイク置場については建物管理会社への空き確認を要します。また、お申し込みは原則別途建物管理会社にお申し込み願います。■楽器使用相談物件可の物件の場合、建物管理規約等の制限があります。使用時間、音量について他の居住者様へのご配慮をお願いします。騒音苦情については、契約解除となる場合があります。■退去時にルームクリーニング、エアコンクリーニング等の費用負担があります。■インターネット回線については入居者様ご自身の責任で利用となります。ご希望の回線が建物に導入されていない場合もございます。■空き予定の場合は、先行契約となります。■空き予定の物件の場合、室内写真の提供が出来ない場合があります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階  
TEL: 03-6279-2032みずべや  
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

|                                                                                                                        |  |                                                                                                                |  |                                                                                                                                                                                                                                                   |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <div> <div>外観</div>  </div>           |  | <div> <div>間取り</div>  </div> |  | <div> <div>RELUXIA千住大橋</div> <div>601</div> </div>                                                                                                                                                                                                |  |
| <div> <div>賃料</div> <div>88,000円</div> </div>                                                                          |  | <div> <div>管理・共益費</div> <div>管理費 15,000円 共益費 0円</div> </div>                                                   |  | <div> <div>間取り</div> <div>1K</div> <div>物件種別</div> <div>マンション</div> </div>                                                                                                                                                                        |  |
| <div> <div>敷金</div> <div>-</div> <div>礼金</div> <div>1.0ヶ月</div> </div>                                                 |  | <div> <div>交通</div> <div>京成線「千住大橋」駅 徒歩 8分<br/>JR常磐線・東武スカイツリーライン・日比谷「北千住」駅 徒歩13分</div> </div>                   |  | <div> <div>物件所在地</div> <div>東京都足立区千住緑町三丁目1-22</div> </div>                                                                                                                                                                                        |  |
| <div> <div>構造</div> <div>鉄筋コンクリート造</div> <div>地上12階建</div> <div>6階部分</div> </div>                                      |  | <div> <div>専有面積</div> <div>28.16㎡</div> <div>向き</div> <div>東</div> </div>                                      |  | <div> <div>築年月</div> <div>2022年 5月</div> <div>入居時期</div> <div>2026年2月中旬</div> </div>                                                                                                                                                              |  |
| <div> <div>契約期間</div> <div>2年間（更新可）</div> <div>原状回復</div> <div>退去時精算</div> </div>                                      |  | <div> <div>更新料</div> <div>新賃料1ヶ月分</div> <div>更新事務手数料</div> <div>新賃料0.5ヶ月分+税</div> </div>                       |  | <div> <div>鍵交換代</div> <div>30,800円</div> <div>損害保険</div> <div>2年 20,000円</div> </div>                                                                                                                                                             |  |
| <div> <div>その他費用</div> <div>安心入居サポート:18700円 引越虫駆除サービス:17600円</div> </div>                                              |  | <div> <div>駐車場・駐輪場・バイク置場等の建物設備については下記建物管理会社へお問い合わせ下さい。</div> </div>                                            |  | <div> <div>建物管理会社</div> <div>株式会社フューディアルコミュニティ 03-6435-5998</div> </div>                                                                                                                                                                          |  |
| <div> <div>保証会社</div> <div>必須<br/>(あんしん保証等)</div> <div>初回保証料:賃料等の合計金額の50%<br/>保証会社変更の際は保証料が変更となる場合がございます。</div> </div> |  | <div> <div>セールスポイント</div> <div>ペット可（室内犬・猫1匹まで）</div> </div>                                                    |  | <div> <div>設備</div> <div>BS CS オートロック モニター付オートロック 防犯カメラ ディンプルキー ダブルロック 管理人室 エレベーター 宅配BOX 角部屋 人感センサー フローリング 風除室 クローゼット シューズボックス ガス2ロコンロ パストイレ別 温水洗浄便座 ガス給湯 室内洗濯機置場 洗面化粧台 独立洗面所 浴室換気乾燥機 24h換気有 システムキッチン 24hゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 メールボックス エアコン</div> </div> |  |
| <div> <div>備考</div> <div>※インターネット使用料無料・TfT導入済</div> </div>                                                             |  |                                                                                                                |  |                                                                                                                                                                                                                                                   |  |

※図面と現状が異なる場合は、現状が優先となります。■申込の際はITANDIBBにてお願いします。■お部屋は原則として「クリーニング中」以外現状渡しです。■保証会社必須（あんしん保証・ルームバンクインシュアなど複数取扱有）。初回保証料は、賃料等の合計金額の50%。年間更新料は10,000円。但し、大手法人契約の場合で保証会社利用しない場合は敷金1か月分増です。■ペット飼育可の物件でペットを飼育する際は、申込書にその旨（種類・数）を記載。敷金1か月分増（退去時償却）。建物管理規約等により制限があります。また管理規約や使用細則等の違反により賃貸借契約が解除となる場合があります。■建物全館禁煙（電子タバコ含む）です。但し、専有部分においては、退去時に天井壁クロスを張替え（借主全額負担）を前提に容認します。■短期違約（1年未満・フリーレントが適用の契約の場合は1年9か月未満）違約金賃料等の1か月分。■解約予告2か月前。更新料、新賃料1か月分。更新事務手数料0.5か月分（税別）。■駐車場・駐輪場・バイク置場については建物管理会社への空き確認を要します。また、お申し込みは原則別途建物管理会社にお申込み願います。■楽器使用相談物件可の物件の場合、建物管理規約等の制限があります。使用時間、音量について他の居住者様へのご配慮をお願いします。騒音苦情については、契約解除となる場合があります。■退去時にルームクリーニング、エアコンクリーニング等の費用負担があります。■インターネット回線については入居者様ご自身の責任で利用となります。ご希望の回線が建物に導入されていない場合もございます。■空き予定の場合は、先行契約となります。■空予定の物件の場合、室内写真の提供が出来ない場合があります。



ネット  
Wi-Fi無料

ペット  
2匹相談可

ペット飼育可能

小型犬・猫いずれか2匹まで  
(成長時体長50cm以内)

※飼育時は敷金プラス1ヶ月(預かり)  
退去時: 消臭費・建具清掃費49,500円(税込)  
借主様負担となります。

### ■ 物件概要

- 名称 / REALIZE千住大橋 (レアルイズ千住大橋)
- 所在地 / 東京都足立区千住河原町7番9号
- 構造 / 鉄筋コンクリート造 地上12階建
- 竣工 / 2020年4月
- 交通 / 東京メトロ日比谷線『北千住』駅徒歩11分  
京成本線『千住大橋』駅徒歩4分

### ■ 賃貸条件

- 礼金 / 1ヶ月
- 敷金 / 0ヶ月
- 更新料 / 新賃料1.5ヶ月分・更新事務手数料 11,000円(税込)
- 火災保険 / 18,000円〜/2年
- 条件 / 文書事務手数料 11,000円(税込)  
振替事務手数料 330円(税込)/月  
短期解約違約金有り(1年未満1ヶ月)  
ステージ安心サポート24 19,800円(税込)/2年
- その他 / 保証会社加入のこと  
〜ご利用保証会社〜  
エボスROOM ID・ルームバンクインシア  
初回保証料: 毎月支払合計額の50%  
(学生プラン有: 初回保証料 10,000円〜)  
月額保証料 800円  
※保証人不要プランご相談可能  
(保証会社利用しない場合は、敷金2ヶ月)

### 留学生プラン有(連帯保証人不要)

初回保証料: 毎月支払い合計額の100〜120%  
(最低保証料 50,000円)

※初回 120%の場合、we chat pay/銀聯カードでの決済可  
(別途、賃料+管理費の2%の手数料がかかります。)

月額保証料 800円

外国人サポートプラン利用料 10,800円/年(初年度より)

### ■ 設備概要

- ◇カラーTVモニター付オートロック
- ◇エアコン1基
- ◇独立洗面台
- ◇浴室乾燥機
- ◇ウォシュレット
- ◇2口ガスシステムキッチン
- ◇敷地内ゴミ置き場
- ◇無料インターネット(シーファイブ)
- ※他回線利用不可
- ◇BS/CS
- ◇宅配ボックス・メールボックス
- ◇エレベーター
- ◇駐輪場(月額無料 1住戸/1台)

※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可  
※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください

### 【募集条件】

| 号室         | 賃料      | 間取り | 専有面積   | 現況        |
|------------|---------|-----|--------|-----------|
| 502        | 96,000円 | 1K  | 25.52㎡ | 12/29退去予定 |
| 管理費 8,000円 |         |     |        |           |

※退去時、貸主の指定業者による室内のクリーニング費用(44,000円・税込)・エアコン内部洗浄(14,300円・税込/台)は借主様負担となります。

### ※参考写真

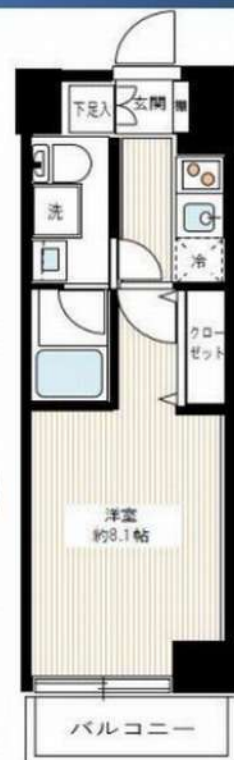


決済可能です!

※詳細は要問い合わせ※

※ライフラインに関して※※申込自由※

※電気ガス水道の他ライフライン→ライフライン取次業者からご案内  
事前にご案内をお願いします! ※対象物件あり



502

バルコニー

図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずばや  
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

|         |                                                   |       |     |
|---------|---------------------------------------------------|-------|-----|
| 物件種目    | [住居用] マンション                                       |       |     |
| 物件名     | エルフォルテ東京EAST                                      |       |     |
| 号室名     | 502 (5階部分)                                        |       |     |
| 所在地     | 〒111-0021<br>東京都台東区日本堤2丁目20-8                     |       |     |
| 交通      | 日比谷線「三ノ輪」徒歩6分<br>常磐線「南千住」徒歩10分<br>都電荒川線「三ノ輪橋」徒歩9分 |       |     |
| 建築構造    | 鉄筋コンクリート造 地上11階 総戸数42戸                            |       |     |
| 間取タイプ   | 1DK[DK6.5x4.4]                                    |       |     |
| 専有面積    | 25.35㎡                                            | 開口部方位 | 西   |
| 築年      | 2020年04月                                          |       |     |
| 現況/入居時期 | 退去予定(1/14) / 2026年2月上旬                            |       |     |
| 賃料      | 98,000 円                                          |       |     |
| 共益費・管理費 | 15,000円                                           |       |     |
| 敷金      | 1ヶ月                                               |       |     |
| 礼金      | 1.5ヶ月                                             |       |     |
| 保証金     |                                                   | 償却・敷引 | 1ヶ月 |
| 更新料     | 新賃料の1ヶ月                                           |       |     |
| 契約期間    | 普通借家 2年間                                          |       |     |
| 町内会費    |                                                   |       |     |
| 駐車場     | 敷地内駐車場<br>共用部の空き情報は建物管理会社へご確認ください。                |       |     |

## 備 考

駐輪場:有※要確認・バイク置場:有※要確認  
建物管理会社(共用部):Li feStyle株式会社 03-6858-4127

※アットホームは自動連携のため全項目は反映されておりません。必ずタンジ掲載の元図をご確認ください。  
バルコニー面積:3.3㎡

## 設 備

【キッチン】給湯器(都市ガス)・ガスコンロ(2口)・システムキッチン  
【水廻り】風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・浴室乾燥機・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン(冷暖房) 【収納】シューズボックス【放送・通信】BS・CS・光ファイバー・ケーブルTV・インターネット対応・ネット使用料不要・高速ネット対応・Wi-Fi 【セキュリティ】オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・インターホン(カメラ付き) 【その他】専用ごみ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・照明・24時間換気システム・分譲タイプ・フローリング



## Aタイプ



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

webサービス広告掲載[許可]・転載事前連絡[不要]・画像の転載[可能]・間取図転載[可能]・チラシ、雑誌等掲載広告[許可]・保証会社:保証会社利用必須  
初回40% 次年度1万円〜 申込によって異なりますのでご確認ください。・保険:保険要加入 火災保険 2年契約 20,000円〜・24時間サポート(2年毎):19,800円(税込/契約時)・消臭抗菌費:19,800円(税込/契約時)・更新事務手数料:11,000円(税込/更新時)・契約事務手数料:11,000円(税込/契約時)・カギ交換費用:33,000円(税込/契約時)・エアコンクリーニング費用:16,500円(税込/退去時)※敷金には含まれません(1台あたり)  
※現況優先  
※個人の転貸禁止  
※短期解約違約金有(6ヶ月以内解約時賃料管理費の2ヶ月分、1年以内解約時賃料管理費の1ヶ月分)  
※敷金退去時償却※ペット飼育相談可(要相談・敷1積み増しかつ償却)  
※空き予定物件はすべて先行契約のご案内となります。先行申込は受け付けておりません。  
※海外審査不可

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニートーフビル1階  
TEL:03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL:03-6205-5732

# 貸マンション

## 入谷駅

リヴシティ上野入谷(リヴシティウエノイリヤ) 702

間取り  
1K

専有面積  
27.37㎡

築年月  
2011年07月



### チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：西向き、ペット相談 小型犬可 猫可、保証人不要、二人入居可、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、C A T V、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、カードキー、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



|       |                  |
|-------|------------------|
| 物件種目  | 貸マンション           |
| 最寄駅   | 入谷               |
| 間取タイプ | 1K               |
| 賃貸条件  | 賃料 112,000円      |
|       | 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし |

|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                            |    |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----|
| 物件所在地 | 東京都台東区入谷2丁目 29-5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                            |    |
| 交通    | 東京メトロ日比谷線 入谷 徒歩5分                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                            |    |
| 建物    | 建物名                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | リヴシティ上野入谷(リヴシティウエノイリヤ) 702 |    |
|       | 構造・規模                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | R C 11階建/7階部分              |    |
|       | 使用部分積                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 27.37㎡                     |    |
|       | 間取内訳                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 洋室8.5・K2                   |    |
| 築年月   | 2011年07月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 契約期間                       | 2年 |
| 管理費等  | 10,000円/月 共益費なし 雑費なし                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                            |    |
| 駐車場   | なし                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                            |    |
| 現況    | 居住中 2026年02月02日退去予定                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 入居可能時期                     | 相談 |
| 設備    | B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、C A T V、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付...                                                                                                                                                                         |                            |    |
| 保険等   | 不要                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                            |    |
| 備考    | 短期解約違約、指定の引越業者あり。指定の電力会社あり。ペット可(礼金1ヶ月追加、ネット使用料無料、設備充実のマンションです。事務所・SOHO利用不可。図面と現況が異なる場合は、現況が優先となります。更新事務手数料：5,000円(税別)。クリーニング代、退去時別途。株式会社にいるサポート24(火災保険付き)月額2,000円(税別)。契約事務手数料：5,500円室内消毒代：16,500円 更新料：新賃料 1.5ヶ月 賃貸保証：加入要(初回)総賃料の80%～(月額)総賃料の1%～(決済サービス料)500円(税抜/月)鍵交換代等：有 38,500円～ 利用駅1：つくばエクスプレス 浅草 徒歩12分 利用駅2：J R山手線 上野 徒歩18分 |                            |    |

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階  
TEL：03-6279-2032



みずばや  
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL：03-6205-5732

賃料

12万1,000

円

交通

日比谷線  
秋葉原駅  
徒歩10分

種別

賃貸

マンション

## セールスポイント

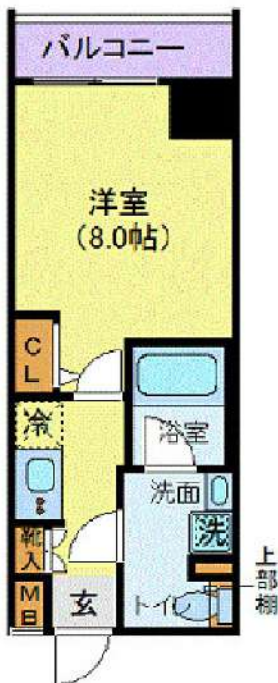
物件番号：10894 管理番号：110448

負担割合(借主)：100%・分配率(客付)：100%

## ! おすすめポイント



オートロック



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

所在 〒110-0016

東京都台東区台東1丁目 37-10

詳細

建物名：LEXE秋葉原East

部屋番号：902 構造：RC・12階建 所在階：9階

間取：1K [内訳]

礼金：1ヶ月 敷金/保証金：0ヶ月/-

保証金償却：- 敷引：-

敷金積増し： 使用部分面積：壁芯26.32㎡

築年月：2016年6月 契約期間：2年 更新料：1ヶ月

賃貸借契約：定期借家

管理費：1万1,000円 駐輪場：- 雑費：-

駐車場：-

バイク置場：-

交通

山手線秋葉原駅徒歩11分

都営大江戸線新御徒町駅徒歩8分

引渡

現況：居住中 入居日：期日指定 2026年1月下旬

保証会社

必加入/その他

[詳細]

費用

施設費用1：リブクラブ2,200円

事務手数料：2万2,000円、退去時精算手数料：5,500円

鍵交換代3万3,000円 室内清掃費用5万5,000円

■海外審査相談可 SBI少額短期保険800円

設備

家具・家電付 / ネット使用料不要 / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

備考

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円

■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時)

■リブクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月

■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月

■家具家電撤去費用38,500円 (家具家電無し契約を希望の場合)

■短期解約違約金：賃料1ヶ月分 (1年未満)

■モバイルwifi (50GB) 付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止

■法人契約の場合、普通借相談可 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階

TEL：03-6279-2032

みずべや  
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

TEL：03-6205-5732