

ヴェルト亀戸Ⅱ

分譲賃貸マンション

【交通】

都営新宿線『大島』駅 徒歩9分

JR中央・総武線『亀戸』駅 徒歩18分

*物件概要

- 所在地 東京都江東区亀戸7-61-17
- 構造 鉄筋コンクリート造 地上 7階建
- 竣工 2006年 3月 ■総戸数 38戸

*賃貸条件

- 敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月
- 契約期間 2年 ■更新料 1.5ヶ月分
- 契約事務手数料 5,500円(税込) ■更新事務手数料 5,500円(税込)
- 1年未満解約 違約金として賃料+管理費 1ヶ月分
- 保証会社 にじいろライフ *必須加入
保証委託料 【初回】賃料+管理費の80%
【月次保証料】(賃料+管理費)×1%/月 ※1,000円未満は一律1,000円/月
年更新無 決済サービス手数料 550円(税込)/月
- にじいろサポート24(火災保険付き) 月額 2,200円(税込)

*設備概要

エアコン・システムキッチン(2口)・モニター付きインターフォン
バストイレ別・浴室換気乾燥機・洗浄機能付き便座・室内洗濯機置き場
敷地内ゴミ置き場・宅配ボックス・オートロック・防犯カメラ
インターネット:有

*備考欄

- 当社指定引越し業者(必須利用)
- 鍵交換費用 38,500円(税込)
- 賃料発生日 要相談
- 退去時クリーニング費用 賃料1ヶ月+消費税 *初期費用含まない
- 室内抗菌消毒費用 16,500円(税込) ■解約予告 2ヶ月前
- ペット飼育可 (小型犬・猫 どちらか1匹のみ) 礼金1ヶ月追加
- 図面と現況が異なる場合は、現況を優先する。

*建物共有部のお問合せ先 駐輪場等の空き状況等

- 株式会社穴吹ハウジングサービス (03-5638-0325)

号室	賃料	管理費	間取り	m ²	入居可能時期
405	83,000円	10,000円	1K	21.28	相談



305.405.505.604号室

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ルール大島式番館 105

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	87,000円	12,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,ダブルディンプルキー,ディンプルキー,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

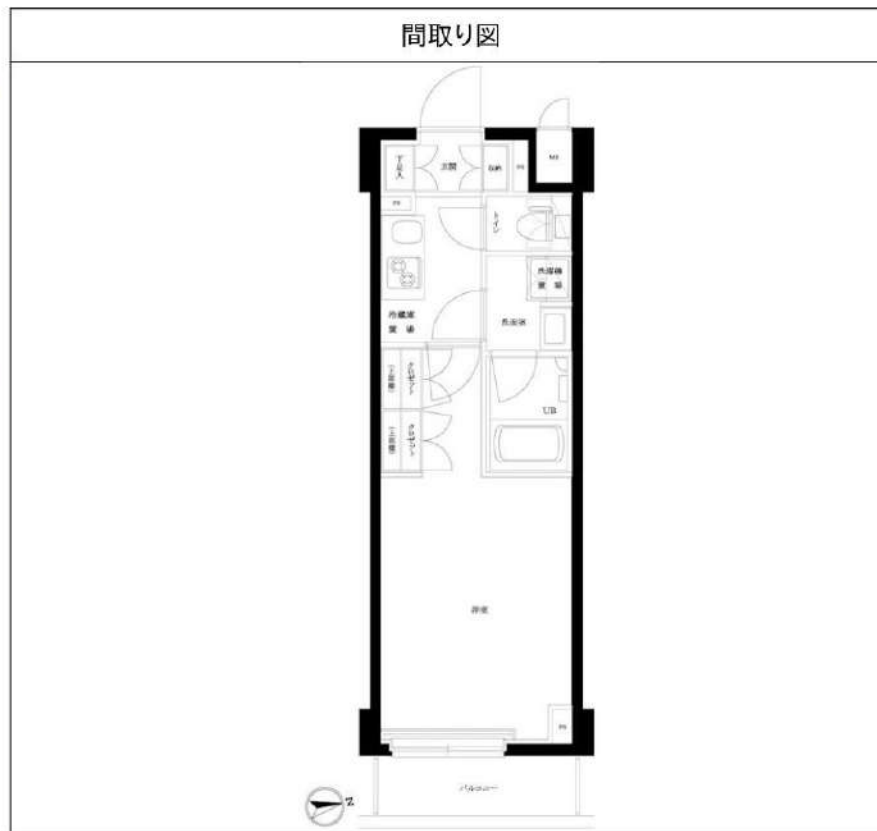
外観



その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	87,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金]TFDclub: 20,000円, 鍵交換費用: 27,500円, ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円		
物件所在地	東京都江東区北砂5丁目17-6		
交通	都営新宿線 大島駅 徒歩13分		
間取り詳細	1階: 洋室 7.50畳, K 2.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 1階 / 8階建		
面積	25.52㎡	向き	東
築年月	2018年5月下旬	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,ユニットバス,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,収納有,照明付き,洗面化粧台,浴室乾燥,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		
入居諸条件	ペット不可, 外国人不可, 二人入居不可, 法人可		
損害保険	要 全管協少額短期保険株式会社 18,000円(2年)		
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費) 年間保証料10,000円 ※学生初回保証料9,000円(学生契約可能)		
備考	2026年2月1日からの賃貸借契約についてはTFDclubの金額が17,000円から20,000円となります。 2026年2月1日からの賃貸借契約についてはTFDclubの金額が17,000円から20,000円となります。		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ARTESSI MO MONDO

506

号室

賃料
94,000

円

共益費
15,000

円

敷金(償却金)
1
(1)

ヶ月

礼金
1

ヶ月

保証金
0

ヶ月

【インターネット無料! ※Ucom光】ペット可 高級分譲賃貸マンション

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



建物所在地	東京都江東区亀戸3丁目44-6	区分	
交通	J R中央・総武線/ 亀戸 徒歩11分 東京メトロ半蔵門線/ 錦糸町 徒歩15分 東京メトロ半蔵門線/ 押上〈スカイツリー前〉 徒歩17分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上: 8階	種別	マンション
専有面積	22.12 m ²	入居時期	03/24
竣工年月	2013/4/8	方角	南
賃貸条件	■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分) ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵費用/22,000円 ■火災保険/23,000円 ■保証会社加入必須 - ルームバンクインシュア 他 ■ペット飼育ペット飼育時共益費3500円追加※犬・猫いずれか1匹(小型犬50cm以下、10kg以下)※飼育にあたり申請書あり管理会社に提出		
特約事項	■指定電力案内有(契約自由)		
設備	システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24h換気浴室換・乾・暖、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、エアコン、BS対応、CS110°対応、地デジ対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、イタオ(TV)、TVモニター付オットク、エレベーター、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、ペット1匹飼育可		
その他設備			

■口振手数料: ~660円 ■保証会社の更新料: 10,000円~
■クリーニング費用 (〜30㎡/66,000円※SZP成約時退去時クリーニング費用に含む)
■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃料

10万6,000

円

交通

都営浅草線
東日本橋駅
徒歩2分

種別

賃貸
マンション

セールスポイント

物件番号：5010 管理番号：87188

負担割合(借主)：100%・分配率(客付)：100%

！おすすめポイント



オートロック



宅配ボックス



エレベーター



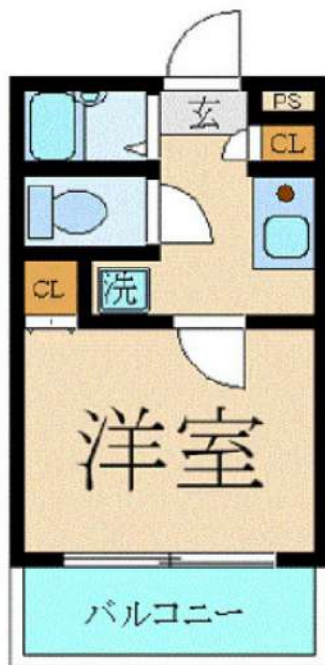
冷蔵庫有り



バス・トイレ別



室内洗濯機置場



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

所在 〒103-0004

東京都中央区東日本橋2丁目 4-11

詳細

建物名：スカイコート東日本橋

部屋番号：1102 構造：RC・13階建 所在階：11階

間取：1R [内訳]-

礼金：1ヶ月 敷金/保証金：0ヶ月/-

保証金償却：- 敷引：-

敷金増し： 使用部分面積：壁芯19.21㎡

築年月：2001年8月 契約期間：2年 更新料：1ヶ月

賃貸借契約：定期借家

管理費：1万1,000円 駐輪場：- 雑費：-

駐車場：-

バイク置場：-

交通

都営新宿線馬喰横山駅徒歩2分

総武本線馬喰町駅徒歩4分

引渡

現況：居住中 入居日：期日指定 2026年2月上旬

保証会社

必加入/その他

[詳細]

費用

施設費用1：リブクラブ2,200円

事務手数料：2万2,000円、退去時精算手数料：5,500円

鍵交換代1万6,500円 室内清掃費用5万5,000円

■海外審査相談可 SBI少額短期保険800円

設備

エレベーター / 宅配ボックス / 家具・家電付 / 冷蔵庫

/ 電子レンジ / 洗濯機 / ベッド / テレビ / ダイニングテーブル・デスク / バス・トイレ別 / オートロック

/ 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

備考

■鍵交換代16,500円 ■退去時クリーニングコート代55,000円

■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円

(最終請求時) ■リブクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期

保険800円/月 ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■賃

料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円

(家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金：賃料1

ヶ月分 (1年未満) ■モバイルwifi (50GB) 付 ■民泊・

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL：03-6279-2032みずいばや
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

クレシアIDZ千代田岩本町 302号室

110,000円

管理費15,000円

敷金 1 ヶ月

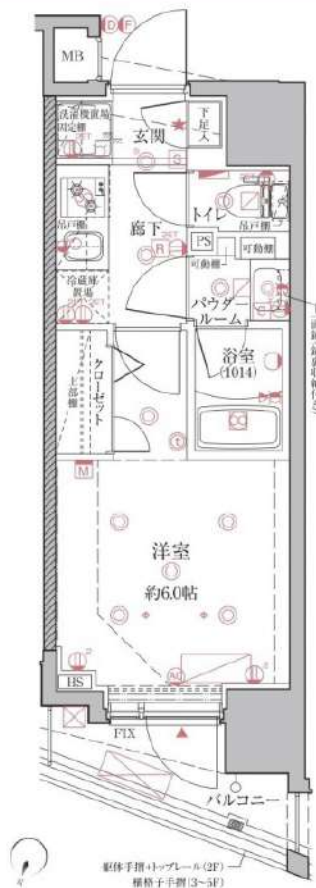
礼金 1 ヶ月

都営新宿線「岩本町」徒歩3分

東京メトロ日比谷線「秋葉原」徒歩3分

JR山手線「秋葉原」徒歩5分

所在	東京都千代田区岩本町3丁目7-7		
間取詳細	洋室6畳		
構造・階建	RC 3階 / 12階建	物件種別	マンション
築年月	2024年3月	専有面積	20.59㎡
更新料	1ヶ月(新賃料)	更新手数料	0.5ヶ月(税込)
保険情報	要 20,000円 2年	解約予告	1ヶ月前
契約期間	2年	契約種別	普通借家
現況	2026年1月25日退去	開口向き	北
入居可能日	2026年2月中旬		
保証会社	(新日本信用保証またはジャックス) 保証料(初回契約時)40%、保証料(年間)10,000円、その他プラン有(新日本信用保証の場合口座振替手数料216円(税込)/月)		
その他費用	ハウスクリーニング:44,000円/税込(退去時)、エアコンクリーニング:14,300円/税込(退去時)、除菌消臭:8,800円/税込(入居時)、鍵交換代:35,200円/税込(入居時)、FAST ASSIST24:1,100円/税込(月額)		
設備等	インターネット使用料無料、モニター付オートロック、電子キー、浴室乾燥機、シャワートイレ付き、都市ガス、エアコン1基		
備考	写真はイメージです(床やクロスの色が変更となる可能性があります)※365日以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込)1ヶ月分 ※民泊利用禁止 ※ペット飼育不可 ※インターネットはギガプライズのみ利用可 ※電子錠の為 開錠には通電が必要となります 駐車場・駐輪場等の使用に関しては管理会社へ確認が必要です。 プロパティエージェント株式会社 MM課 03-6302-3626		



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

※内見後に仕様変更となる場合がございます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

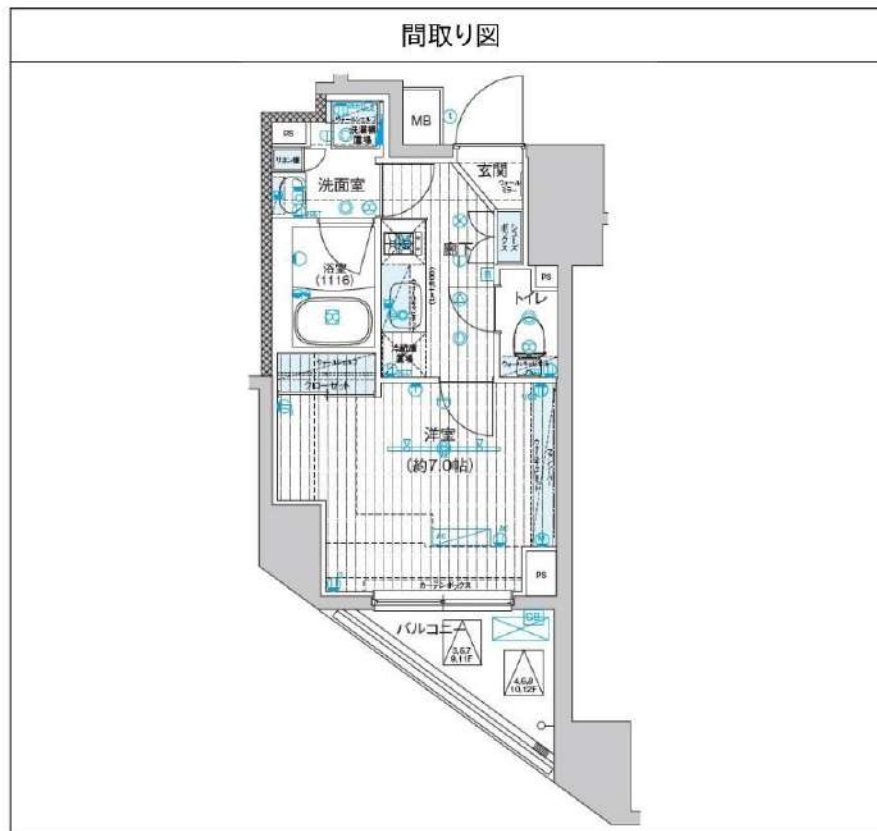
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ブライズ東日本橋 402

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	128,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料(シーファイブ)】上部収納まで付いた収納力◎のブライズシリーズ!!築浅高級分譲賃貸マンション

【Wi-Fiインターネット無料(シーファイブ)】上部収納まで付いた収納力◎のブライズシリーズ!!築浅高級分譲賃貸マンション



敷金/保証金	128,000円	礼金/権利金	128,000円
敷引/償却金	128,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都中央区東日本橋2丁目24-16		
交通	都営浅草線 東日本橋駅 徒歩4分 都営新宿線 馬喰横山駅 徒歩6分 中央・総武線各停 浅草橋駅 徒歩6分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 13階建		
面積	25.59㎡	向き	東
築年月	2021年9月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年3月18日
駐車場			
設備	24時間換気システム, 浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, CATV, 入居照明センサー, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, 2F以上, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, シューズボックス, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032

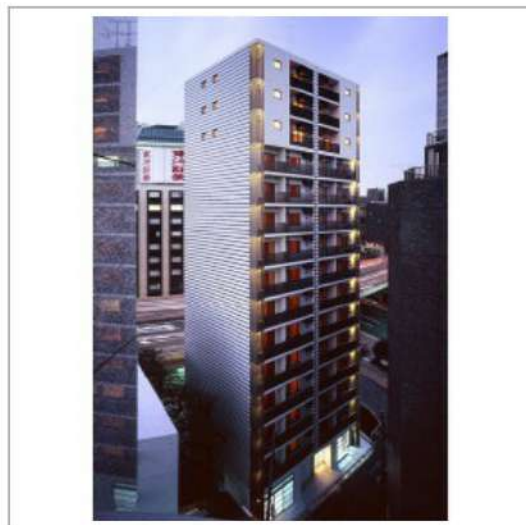


みずべや
水商売のお部屋

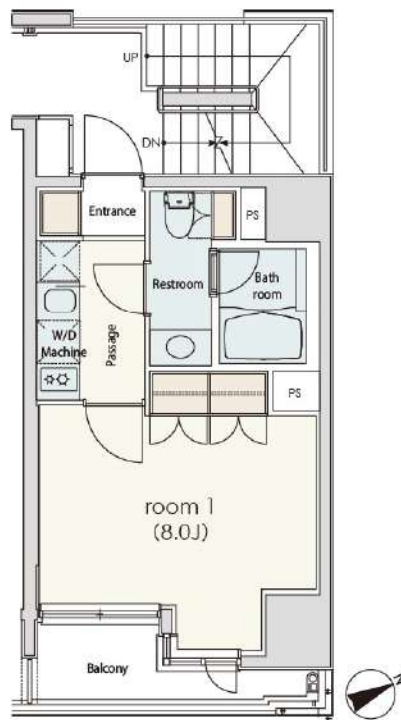


あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

建物種別	マンション
カスターリア日本橋	
704号室	



礼金なし!敷金1ヶ月!(保証会社利用必須)(申込月末日迄の契約始期分対象)



入居可能日	2026年4月中旬	開口向き	南東
〈専有設備〉 インターフォン(TVモニター付き)、ダブルロック、角部屋、照明器具、フローリング、クローゼット、下駄箱、収納スペース、エアコン、システムキッチン、コンロ口数(2口)、コンロ種類(ガス)、バス・トイレ(別室)、追い焚き、浴室乾燥機、温水洗浄便座、タンクレストイレ、洗面台、給湯、洗濯機付、ベランダ・バルコニー、BS、CS、インターネット使用料無料 ※入居可能日は、空き予定の場合室内状況等により延びる可能性もございます。 ※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。			

賃貸条件	賃料	137,000円	共益費	8,000円
	敷金	1ヶ月	礼金	無料
	契約形態	普通借家	契約期間	2年
	更新料	新賃料 1ヶ月		

所在地	東京都中央区日本橋兜町11-2			
交通	東京メトロ日比谷線「茅場町」徒歩2分 東京メトロ銀座線「日本橋」徒歩3分			
建物	構造・規模	SRC造 地上15階、地下1階建		
	築年数	2004年11月	総戸数	50戸
	間取	1K	専有面積	26.03㎡
共用設備	外観タイル張り、オートロック、防犯カメラ、24時間緊急対応、機械警備、宅配ボックス、集合ポスト、エレベーターあり、専用ゴミ置き場あり、駐輪場あり			
保証会社 利用必須	第1優先 保証料	((株)エボスカード) 保証料(初回契約時)50%、保証料(月額)1%、		
	第2優先 保証料	日本セーフティー(株) 初回総額賃料の50%(最低20,000円)、毎月総額賃料の1.5%(最低1,500円)、集金代行手数料毎月330円(税込)、賃料滞納時の事務手数料(1回毎)個人2,970円(税込) 法人3,300円(税込)		
	第3優先 保証料			
その他費用	損害保険	要 貸主指定 18,000円 2年		
	鍵交換費	27,500円(税込み)		
退去時費用	室内清掃費	居室専有面積30㎡未満は一律33,000円(税込)、30㎡以上は1㎡あたり1,100円(税込)		
	エアコン 清掃費	壁掛け・床置き式1台あたり11,000円(税込)、天井カセット型エアコン1台あたり27,500円(税込)		
備考	■デザイナーズ■704号室Dタイプ ■インターネット無料(要登録):フレッツ光ネクスト ギガマンション・スマートタイプ(0120-116-116)※設定状況によりNTTの配線工事が必要になる場合がございます。■2020年2月大規模修繕工事済			

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

クレシア秋葉原ラグゼスウィート 301号室

153,000円

管理費12,000円

敷金 1 ヶ月

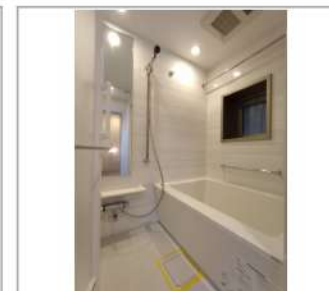
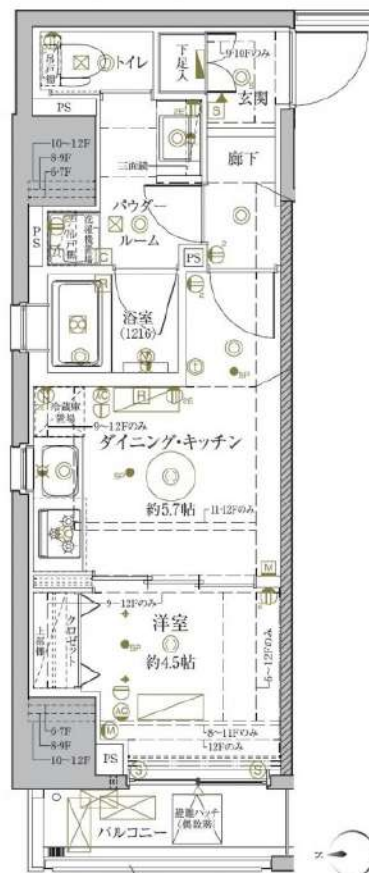
礼金 1 ヶ月

JR総武本線「馬喰町」徒歩5分

都営新宿線「岩本町」徒歩6分

JR山手線「秋葉原」徒歩8分

所在	東京都千代田区東神田2丁目7-2		
間取詳細	DK5.7畳×洋室4.5畳		
構造・階建	RC 3階 / 12階建	物件種別	マンション
築年月	2019年3月	専有面積	30.48㎡
更新料	1ヶ月(新賃料)	更新手数料	0.5ヶ月(税込)
保険情報	要 20,000円 2年	解約予告	1ヶ月前
契約期間	2年	契約種別	普通借家
現況	2026年2月17日退去	開口向き	西
入居可能日	2026年3月中旬		
保証会社	(新日本信用保証またはジャックス) 保証料(初回契約時)40%、保証料(年間)10,000円、その他プラン有(新日本信用保証の場合口座振替手数料216円(税込)/月)		
その他費用	ハウスクリーニング:55,000円/税込(退去時)、エアコンクリーニング:14,300円/税込(退去時)、除菌消臭:8,800円/税込(入居時)、鍵交換代:35,200円/税込(入居時)、FAST ASSIST24:1,100円/税込(月額)		
設備等	二人入居可、インターネット使用料無料、モニタ付オートロック、ディンプルキー、ダブルロック、追焚バス、浴室乾燥機、シャワートイレ付き、都市ガス、グリル、エアコン2基		
備考	写真はイメージです(床やクロスの色が変更となる可能性があります)※365日以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込)1ヶ月分※民泊利用禁止※ペット飼育不可※インターネットはギガプライズのみ利用可 駐車場・駐輪場等の使用に関しては管理会社へ確認が必要です。 プロパティエージェント株式会社 MM課 03-6302-3626		



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

※内見後に仕様変更となる場合がございます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732