

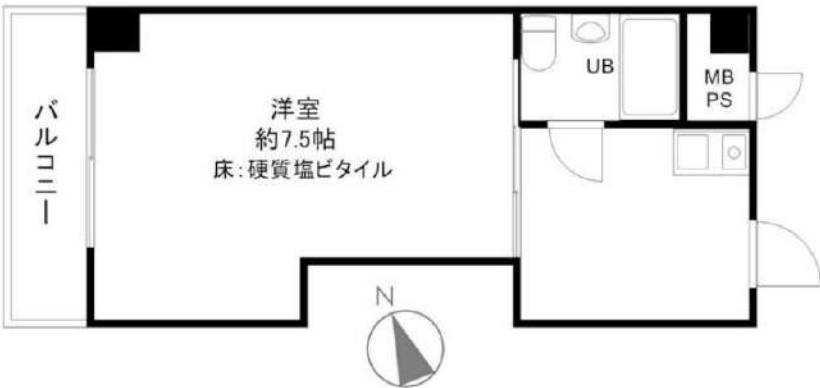
東京ベイビュウ 523

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	69,000円	6,000円

敷金/保証金	69,000円	礼金/権利金	69,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 [備考] ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都港区芝浦4丁目2-22		
交通	山手線 田町駅 徒歩8分 都営三田線 三田駅 徒歩13分 都営浅草線 三田駅 徒歩11分		
間取り詳細	5階: 洋室 7.50畳		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート 5階 / 13階建		
面積	20.16㎡	向き	西
築年月	1980年3月1日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	1口IHクッキングヒーター エアコン 硬質塩ビタイル バス・トイレ同室		
入居諸条件			
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■駐輪場・バイク置場: 有 ※諸条件要確認 ■部屋タイプ: C4 ※1F共用部分にコインランドリー有 ※セントラル給湯(料金は使用量に応じてかかる) ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ◆内見予約は『スマート内覧』◆		

外観

その他

間取り図


※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

乃木坂駅

ガリシアヒルズ西麻布EAST(ガリシアヒルズニシアザブイースト) 801

間取り
ワンルーム

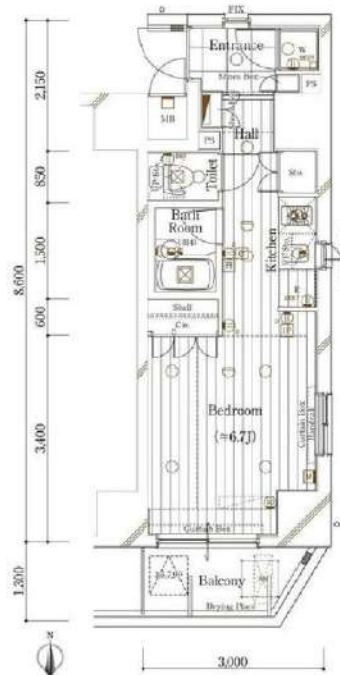
専有面積
24.69㎡

築年月
2006年12月

インターネット利用無料！
高級住宅街

チェックポイント！

主要採光面：南向き社宅可二人入居可、デザイナーズ外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ、角部屋24時間換気システム、閑静な住宅街、B・T別、シャワー・浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ・温水洗浄便座、洗面所洗面台、ガスコンロ付、2口コンロシステムキッチン、収納スペース、全居室収納、クロゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、C.S.B.S端子、MMコンセント、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドアオートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター。



物件種目	貸マンション
最寄駅	乃木坂
間取タイプ	ワンルーム
賃料条件	賃料 108,000円 礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都港区西麻布2丁目 25-21
交通	東京メトロ千代田線 乃木坂 徒歩10分
建物名	ガリシアヒルズ西麻布EAST(ガリシアヒルズニシアザブイースト) 801
構造・規模	RC 14階建 地下1階/8階部分
使用部分積	24.69㎡
間取内訳	洋 6.7
築年月	2006年12月
管理費等	なし 共益費12,000円/月
駐車場	
現況	居住中 2026年02月28日退去予定 入居可能時期 2026年3月中旬予定
設備	B・T別、シャワー・浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ・温水洗浄便座、洗面所、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クロゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、C.S.B.S...
保険等	要 2,530円
備考	火災保険加入は24時間受付、近隣トラブル解決支援、維持サービスが充実した入居者様への安心サービス「B.R.I.プライムプラス」への加入が必要となります。(月額2,530円)※本申込は「イタシエB」よりお手続きください。更新事務手数料：新賃料0.5ヶ月 先行契約のみの可。＜賃貸保証＞①保証金②ジャックスエボースカード③、④が審査合格の場合⑤ルームバンクインシュア⑥に⑦のインシュアにて審査可。※法人契約の場合⑧利用 ⑨同様の場合は⑩ニッセイインシュア(WALKUS保証) ⑪初回合計家賃100%、2%/月、敷金追加1ヶ月(学生の場合さらに追加1ヶ月) ※当申込書に添付する本契約は株式会社WALKUSが貸主となる保証契約(保証書) 契約です。詳細はA.T.B.B.をご参照ください。 B.R.I.プライムプラス：2,530円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要(個人) ①株式会社ジャックス「V.I.C.C.S.-ONE」 初回合計家賃50%、1%/月、10、500円/年と株式会社エボースカード「ROOM-1D」 初回合計家賃50%、1、5%/月、年間更新料無し※法人契約も可 更新後代等：有 38,500円/年 利用期1：東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩10分 利用期2：東京メトロ日比谷線 虎ノ門 徒歩11分

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みざべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

白金高輪駅

レキシントンスクエア白金高輪 0505

間取り
1K

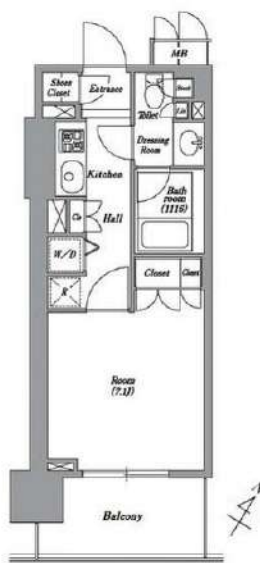
専有面積
27.67㎡

築年月
2005年12月



チェックポイント！

主要採光面：南東向き、B・T別、シャワー、追焚機能、浴室暖房、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、2口コンロ、システムキッチン、グリル、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、フローリング、エアコン、CATV、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、非接触型ICカードキー、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	白金高輪
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 154,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都港区高輪1丁目		
交通	東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩1分		
建物	建物名	レキシントンスクエア白金高輪 0505	
	構造・規模	RC 22階建 地下1階/5階部分	
	使用部分積	27.67㎡	
	間取内訳	洋7.1	
築年月	2005年12月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 15,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2026年3月11日予定
設備	B・T別、シャワー、追焚機能、浴室暖房、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、2口コンロ、システムキッチン、グリル、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、フローリング、エアコン、CATV、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	敷金・礼金ゼロ！キャンペーン中！■解約予告2ヶ月前（月割）■更新料：新賃料の1ヶ月分■第一保証会社：エボス（初回保証料：40%、月次 カギ費用：42,900円 退去時RC代：38,500円 更新料：新賃料 1ヶ月 賃貸保証：加入要 株式会社エボスカード（東京）ROOM1D（個人）保証料：保証人有30% 無40% （法人）40% 利用駅1：都営三田線 白金高輪 徒歩1分 利用駅2：東京メトロ南北線 白金台 徒歩11分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

白金高輪駅

レキシントンスクエア白金高輪 1902

間取り
1LDK

専有面積
42.03㎡

築年月
2005年12月



チェックポイント！

主要採光面：南東向き、二人入居可、B・T別、シャワー、追焚機能、浴室暖房、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、フローリング、エアコン2台以上、CATV、ダブルロックドア、オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、非接触型ICカードキー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	白金高輪
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 277,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都港区高輪1丁目4番3号		
交通	東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩1分		
建物	建物名	レキシントンスクエア白金高輪 1902	
	構造・規模	RC 22階建 地下1階/19階部分	
	使用部分積	42.03㎡	
	間取内訳	洋5.5 LD8.2 K2.7	
築年月	2005年12月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 15,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2026年3月28日予定
設備	B・T別、シャワー追焚機能、浴室暖房、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、フローリング、エアコン2台以上、CATV、ダブルロックドア、オートロック、モニター付インターホン、ディン...		
保険等	要 2年22,000円		
備考	敷金・礼金ゼロ！キャンペーン中！■解約予告2ヶ月前（月割）■更新料：新賃料の1ヶ月分■第一保証会社：エポス（初回保証料：40%、月次 カギ費用：42,900円 退去時RC代：55,000円 更新料：新賃料 1ヶ月 賃貸保証：加入要 株式会社エポスカード（東京）ROOM1D（個人）保証料：保証人有30% 無40%（法人）40% 利用駅1：都営三田線 白金高輪 徒歩1分 利用駅2：東京メトロ南北線 白金台 徒歩11分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732