

新築賃貸アパート ティ・アーモ タルト

1R+ロフト

総武中央線

『大久保』

駅 徒歩 7 分

【物件概要】

所在地： 東京都新宿区北新宿3-7-5

構造： 木造2階建て

築年月： 2026年1月

【賃貸条件】

別紙一覧表参照

詳細は下記連絡先へお問い合わせ下さい。

礼金0ヶ月・敷金0ヶ月

共益費：3,000円



外観(参考パース)

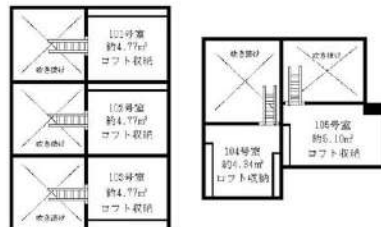
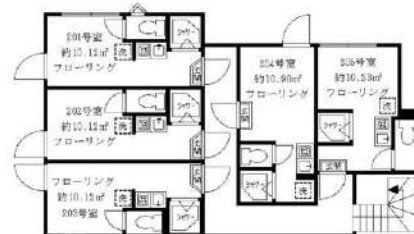
床暖房付
音声転送式防犯カメラ設置

☆災害時、2方向避難通路あり☆

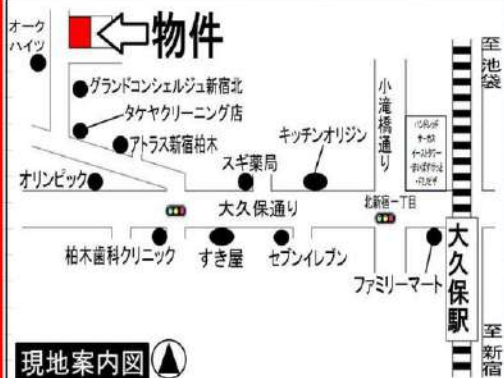
- ★オートロック完備
- ★カラーTVモニター付インターフォン
- ★トイレ・シャワーセパレート
- ★音声転送式防犯カメラ設置
- ★全室ロフト付！（1階ロフト収納）
- ★ウォシュレット付
- ★システムガス1口
- ★室内洗濯機置場
- ★床暖房
- ★エアコン完備
- ★ミラー姿見
- ★ケーブルテレビ（J-COM）

号 室	201	202	203	204	205
面 積	約10.12㎡	約10.12㎡	約10.12㎡	約10.90㎡	約10.23㎡
ロフト	約4.77㎡	約4.77㎡	約4.77㎡	約4.74㎡	約4.09㎡
賃 料	78,000	77,000	78,000	77,000	77,000
号 室	101	102	103	104	105
面 積	約10.02㎡	約10.02㎡	約10.02㎡	約10.82㎡	約10.23㎡
ロフト	約4.77㎡	約4.77㎡	約4.77㎡	約4.34㎡	約5.10㎡
賃 料	74,000	74,000	75,000	74,000	74,000

2026年1月27日より入居可



※図面と現況が相違している場合は現況優先にてご了承下さい。



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL：03-6279-2032



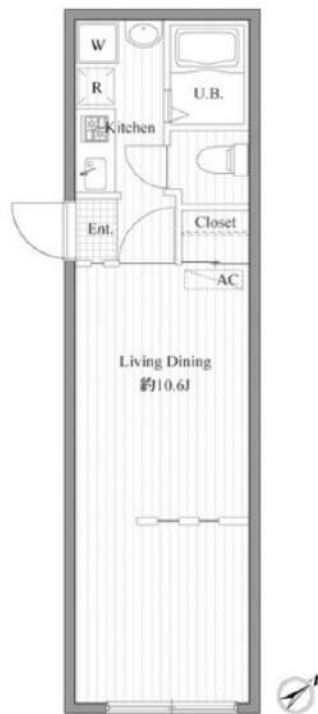
みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

モデュロール中野新橋

☆おふたり入居OK!のデザイナーズ☆



- ◆TVモニター付オートロック
- ◆バス・トイレ別シャワー付
- ◆エアコン完備
- ◆洗濯機置き場室内
- ◆システムガスキッチン
- ◆2口ガスキッチン
- ◆フローリング
- ◆CATV (シティビ 中野)
- ◆独立洗面化粧台
- ◆インターネット対応(別途費用)

個人：顔写真付身分証明書又は住民票・資格確認証+顔写真
法人：会社概要・印鑑証明書・謄本・入居者身分証明書
※その他必要に応じて請求させていただきます。
個人：収入証明書類／法人：直近3年分の決算書類

図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料：新賃料の1ヶ月分

号室	賃料
0302	103,000円

管理費	5,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
所在地	東京都中野区 弥生町4丁目2-28		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野新橋 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町 徒歩11分 都営大江戸線 中野坂上 徒歩21分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 4階建		
専有面積	26.5㎡	開口部方位	南東
総戸数	12戸	間取り	1K
築年月	2005/03	契約期間	2年
駐車場等	駐車場無し、バイク置き場無し、駐輪場無し		
入居日	02/10 内見02/10～		
設備等	都市ガス、公共下水、オートロック、TVドアホン、B・T別、洗濯機置き場室内、システムキッチン、フローリング、CATV、エアコン、洗面台、ガスレンジ、テラス、収納、インターネット種類光		
備考	借家人賠償責任保険が付いた。火災保険に加入要 日本セーフティー保証加入条件有※2年目以降10,000円/年 【個人】初回保証料：月額支払額の60% (賃料口座引落し) 【法人】初回保証料：月額支払額の60% (+連帯保証人) ※1年未満の解約時、賃料+共益費1ヶ月分の違約金有 ※駐輪場なし 鍵交換代：16,500円(税込) ※退去時 ★敷金0ヶ月・礼金0ヶ月★		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ZOOM新宿下落合

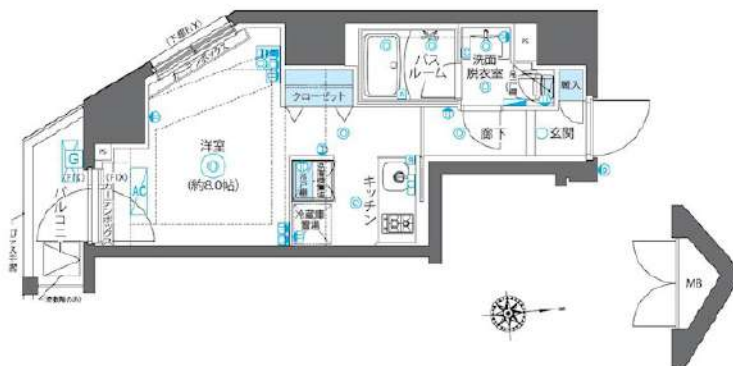
201号室

TVモニタ付オートロック 宅配ボックス インターネット無料 Wi-Fi完備 CATV導入 エレベーター

【ペット可】 【デザイナーズマンション】 ◆内見予約は『スマート内覧』 ◆

【外観】

【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	108,000円		
管理費等	12,000円	間取り	1R
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物所在地	東京都新宿区下落合4丁目2-6		
交通	西武新宿線 下落合 徒歩3分 山手線 高田馬場 徒歩11分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 2階		
専有面積	25.47㎡	向き	南
築年月	2018年10月3日	契約期間	定期借家契約 2年
入居時期	相談	更新料	-
設備	2口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗淨便座 エアコン 角部屋 二面採光		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 [備考] ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育細則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連 /保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額1,000円 ~2,000円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ: A ■外国籍相談 可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ■再契約可(条件未定) ※内装は入居までに変更となる場合がございます		

情報更新日 2026年1月8日

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

外観



間取り



PREMIUM CUBE G 四谷左門町

603

賃料118,000円

管理・共益費管理費20,000円共益費0円

間取り1K物件種別マンション

敷金-礼金1.0ヶ月

交通東京メトロ丸の内線「四谷三丁目」駅 徒歩 5分
JR中央・総武線「信濃町」駅 徒歩 7分

物件所在地東京都新宿区左門町20-8

構造鉄筋コンクリート造地上13階建6階部分

専有面積26.50㎡向き西

築年月2013年 3月入居時期2026年4月上旬

契約期間2年間（更新可）原状回復退去時精算

更新料新賃料1ヶ月分更新事務手数料新賃料0.5ヶ月分+税

鍵交換代30,800円損害保険2年 20,000円

その他費用安心入居サポート:18700円 引越虫駆除サービス:17600円

駐車場・駐輪場・バイク置場等の建物設備については下記建物管理会社へお問い合わせ下さい。

建物管理会社株式会社ヴェリタス・インベストメント03-4588-0001

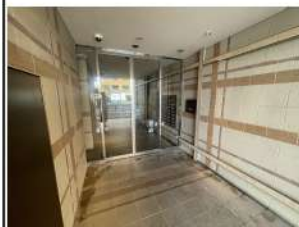
保証会社必須（あんしん保証等）
初回保証料:50～60%（外国籍:70%）
※月額保証料あり
※詳細は申込時に保証会社プランを確認

セールスポイントペット可（成体時体長50cm以下、体重10kg以下の犬または猫2匹）

設備BS CS オートロック モニター付オートロック 防犯カメラ ディンプルキー ダブルロック 分譲タイプ 管理人室 エレベーター 宅配BOX フローリング 風除室 クローゼット シューズボックス ガス2ロコンロ 追い焚きバス バストイレ別 温水洗浄便座 ガス給湯 室内洗濯機置場 洗面化粧台 独立洗面所 浴室換気乾燥機 24h換気有 システムキッチン 24hゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 ギャルボックス エアコン

備考※インターネット使用料無料

エントランス



室内



キッチン



バスルーム



※図面と現状が異なる場合は、現状が優先となります。■申込の際はITANDIBBにてお願いします。■お部屋は原則として「クリーニング中」以外現状渡しです。■保証会社必須（あんしん保証・ルームバンクインシュアなど複数取扱有）。初回保証料は、賃料等の合計金額の50%。年間更新料は10,000円。但し、大手法人契約の場合で保証会社利用しない場合は敷金1か月分増です。■ペット飼育可の物件でペットを飼育する際は、申込書にその旨（種類・数）を記載。敷金1か月分増（退去時償却）。建物管理規約等により制限があります。また管理規約や使用細則等の違反により賃貸借契約が解除となる場合があります。■建物全館禁煙（電子タバコ含む）です。但し、専有部分においては、退去時に天井壁クロスを換替え（借主全額負担）を前提に容認します。■短期違約（1年未満・フリーレントがついての契約の場合は1年9か月未満）違約金賃料等の1か月分。■解約予告2か月前。更新料、新賃料1か月分。更新事務手数料0.5か月分（税別）。■駐車場・駐輪場・バイク置場については建物管理会社への空き確認を要します。また、お申し込みは原則別途建物管理会社にお申し込み願います。■楽器使用相談物件可の物件の場合、建物管理規約等の制限があります。使用時間、音量について他の居住者様へのご配慮をお願いします。騒音苦情については、契約解除となる場合があります。■退去時にルームクリーニング、エアコンクリーニング等の費用負担があります。■インターネット回線については入居者様ご自身の責任で利用となります。ご希望の回線が建物に導入されていない場合もございます。■空き予定の場合は、先行契約となります。■空き予定の物件の場合、室内写真の提供が出来ない場合があります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL：03-6279-2032



みずやベイ
水商売の部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

物件ID: 13122 * 3

木下の賃貸
KINOSHITA GROUP

プレール・ドゥーク神楽坂

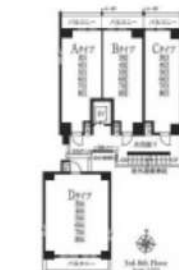
住み替え応援システムRe・Room
家賃でポイントがたまる！
住み替えて使ってお得！

安心管理システム24時間管理
学生・女性にオススメ

インターネット(BBM-NET)基本使用料無料

ペット相談可(小型犬または猫1匹、敷金2ヶ月)

神楽坂駅から徒歩4分！3路線が徒歩圏内！



新生活応援
月額賃料 + 5,000円で 家電 4点付きに！

かしこく！身軽に！
家電付
家賃に+5,000円

詳細はイタジ申込フォームよりご案内

木下の賃貸 友の会
詳細はこちら▶



※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

ACCESS

東京メトロ東西線 神楽坂駅 徒歩4分

東京メトロ有楽町線 江戸川橋 徒歩9分

都営大江戸線 牛込神楽坂 徒歩11分

401号室

賃料 124,000円

管理費 10,000円

敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月

OUTLINE

間取り 1K タイプ 専有面積 26.2㎡

入居日 2026年02月中旬 内見 不可

「木下の賃貸」友の会費 2,530 円(税込)/月額

所在地 東京都新宿区東横町5-5

構造 RC造 規模 14階建4階

竣工日 2019年05月 総戸数 44戸

駐車場施設 無 空き 無

駐輪場施設 有 空き 要確認

駐車場敷金 なし 駐車場賃料 0 円/月額

ペット飼育 相談 ペット飼育の場合の敷金 敷金2ヶ月

方位 北 ガス パレットガス推奨

電気 パレット電気推奨

LEASE CONDITION

契約期間 2年 更新料 新賃料 1.25 ヶ月

解約予告 1ヶ月前 に文書で当社宛に通知

スマートメーター設置費用 27,500 円(税込) 消火器代 26,400 円(税込)

定額ルームクリーニング代 63,800 円(税込)

EQUIPMENT

オートロック	○	洗濯機置場	○	バルコニー	○
エレベーター	○	浴室乾燥機	○	CATV	○
TVモニター付きインターフォン	○	洗浄機能付暖房便座	○	BSアンテナ	○
宅配ボックス	○	追い焚き	○	CSアンテナ	○
ガスコンロ	○	居室床材フローリング	○	カーシェアリング	○
IHクッキングヒーター	○	エアコン	○		
独立洗面台	○	浄化槽	○		

①保証会社加入必須。木下グループ保証：初回保証料80%、利用手数料月額550円(税込)、継続保証委託料20,000円(2年毎)
②木下の賃貸友の会加入必須。入居者補償制度、住まいのトラブル緊急サポート等のサービスを提供。月額2,530円(税込)～/法人プラン月額990円(住まいのトラブル緊急サポートのみ)
③12ヵ月未満の解約時、賃料1ヵ月分の違約金が御座います。
④CATV、BS・CS110°、インターネット等(導入されているか否かは要確認)には別途契約、費用がかかります。
⑤BBM-NET完備。月額基本使用料は無料ですがオプションサービス(物件により利用できない場合があります)には別途費用がかかります。
※実入居者様が61歳以上の場合、弊社指定の見守りサービスへのご加入が必須となります。(月額1,800円/税別)

備考

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

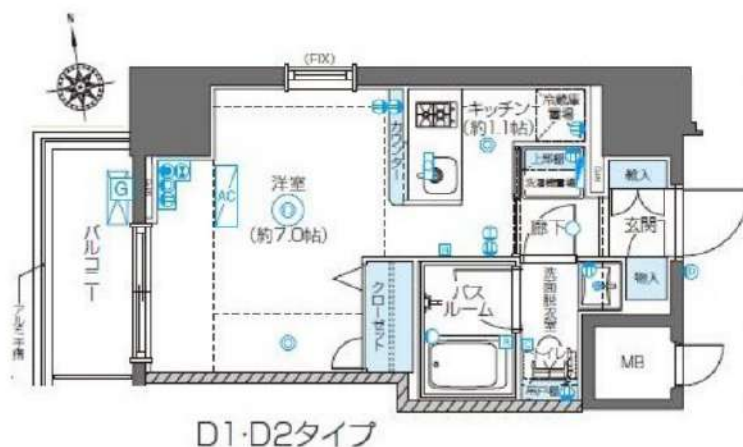
ZOOM東新宿

1304号室

TVモニタ付オートロック 宅配ボックス インターネット無料 エレベーター
【ペット可】◆内見予約は『スマート内覧』

【外観】

【間取り図】



D1・D2タイプ

※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	135,000円		
管理費等	10,000円	間取り	1R
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物所在地	東京都新宿区大久保1丁目3-17		
交通	東京メトロ副都心線 東新宿 徒歩1分 都営大江戸線 東新宿 徒歩2分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 13階		
専有面積	25.57㎡	向き	西
築年月	2014年1月21日	契約期間	2年
入居時期	即時	更新料	1ヶ月(新賃料)
設備	2口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗淨便座 フローリング 角部屋 二面採光		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 [備考] ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育細則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連 /保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ: D2 ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加		

情報更新日 2026年1月8日

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

【ペット飼育可能】ハイセキュリティマンション！！
徒歩圏内にコンビニやスーパー、薬局など施設充実！

Access

西武新宿線
「新井薬師前」 駅徒歩 7分

西武新宿線
「沼袋」 駅徒歩 9分



- カラーモニター付オートロックシステム
- 安心！共用部には防犯カメラ設置(2台)
- 防犯性の高いダブルロック・ディンプルキー
- 夜間の帰宅でも安心な人感センサーライト
- お手入れ楽々清潔感あるフローリング
- 室内を快適に保つエアコン2基標準装備
- 生活をすぐスタートできる室内リモコン照明
- (収納付)2口IHコンロシステムキッチン
- トール型シューズクローゼット
- お化粧・身支度もしやすい独立洗面台
- ★Wi-Fiネット無料：ファイバーゲート
- ※速度等詳細はTel.0120-988-660
- BS/CS110※別途費用
- ★浴室テレビ付・追い焚き機能付きバス
- ★雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房涼風機
- 温水シャワー暖房便座トイレ
- インテリアにもなるオープンクローゼット
- 中型犬1匹・猫2匹迄可※別途敷金1ヶ月
- 24時間受取可能！宅配BOX
- 敷地内ゴミ置き場



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

0202 号室 専有面積 31.10㎡

間取 1LDK

賃料 **144,000** 円/月

共益費 10,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都中野区松が丘1丁目27-2
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 4階建
総戸数／ 11 戸
築年月／ 2025年10月28日
入居日／ 2026年01月17日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

○保証システム利用料(家賃総額の50%～)
↑エボス保証にて成約となった場合、年次保証料2万円
24Hサポート料22,000円/2年
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(口座振替手数料要確認)
普通賃貸借2年契約
※駐輪不可
★海外審査・二人入居可能★
※エボス以外の保証会社利用時、敷金1ヵ月追加
※弊社指定引越し業者あり

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

FISS フィス ▼高級デザイナーズレジデンス

☆山手線 『新大久保』 徒歩2分☆

☆総武線 『大久保』駅 徒歩6分☆

■物件概要

■所在地 / 東京都新宿区百人町2丁目8-13

■交通 山手線「新大久保」駅 徒歩2分

■構造/築年数 / RC造地上13階建（9階部分）/ 2008年4月築

■間取/面積 / 1R 34.06㎡ ■入居時期：2月中旬

■募集条件 / 礼金1ヶ月 敷金1ヵ月 ■共益費 300円/月

■更新/再契約 / 普通賃貸借 更新可能 更新料は新賃料1ヶ月分
※申込内容により、1年定借契約(再契約型)(再契約料0.5ヵ月分)になります。

■その他 / 火災保険：20,000円(2年)
24時間サポート：22,000円(税込)(2年)
事務手数料：5,500円(税込)
鍵交換代：22,000円(税込)
町会費：3,600円/2年

保証会社いえらぶ必須(初回60%+継続1万円/年+引落550円/回)



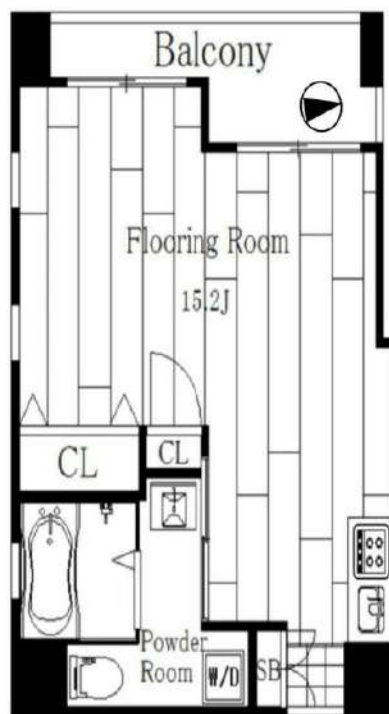
▽ペット可 敷金+1ヵ月(償却) ▽ダイヤル式ポスト
▽エアコン1基 ▽駐輪場代は共益費に含む
○室内クリーニング費用：88,000(税込) ※退去時支払
●1年未満解約違約金は賃料1ヵ月相当額

※図面と現状が相違する場合、現状優先となります

ペット可(敷金2ヶ月1ヶ月償却)

2人入居・SOHO相談可

☆パーティションで区切れば1LDK☆



901号室

1R(34.06㎡)

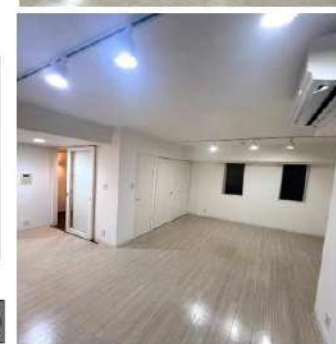
入居時期：2月中旬

賃料：168,000円

共益費：300円



【ナイトワークの方も歓迎、諸条件ご相談ください！】



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

ZOOM新宿御苑前

1508号室

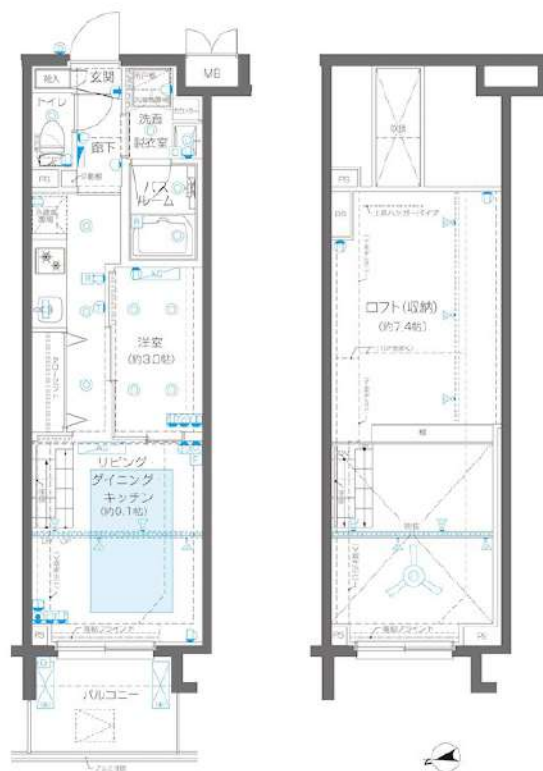
TVモニタ付オートロック 宅配ボックス インターネット無料 Wi-Fi完備 エレベーター

【ペット可】 【二人入居可】 【German Design Award 2026受賞】 ◆内見予約は『スマート内覧』◆

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	196,000円		
管理費等	20,000円	間取り	1LDK
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物所在地	東京都新宿区新宿 1丁目26-11		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新宿御苑前 徒歩7分 東京メトロ副都心線 新宿三丁目 徒歩9分		
間取詳細	洋室(3畳) LDK(9.1畳) ロフト(7.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 15階		
専有面積	30.54㎡	向き	西
築年月	2024年8月27日	契約期間	2年
入居時期	相談	更新料	1ヶ月(新賃料)
設備	2口ガス(グリル付) バス・トイレ別 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 床暖房		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円 [備考] ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育細則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連 /保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク置場: 2,000円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ: HL ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ■短期解約違約あり: 契約開始日より1年未満に退去した場合は賃料+管理費の1ヶ月分を支払うこと ※内装は入居までに変更となる場合がございます		

情報更新日 2026年1月8日

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

JR山手線 新大久保駅 徒歩9分
JR総武線 大久保駅 徒歩5分
西武新宿線 西武新宿駅 徒歩13分
都営大江戸線 新宿西口駅 徒歩15分

エスティメゾン北新宿 303号室 2LDK 賃料 264,000 円

- 所在地 / 東京都新宿区北新宿1-28-17
- 構造・規模 / 鉄筋コンクリート造地上10階建て全41室
- 専有面積 / 54.92㎡ ■完成 / 2004年8月
- 敷金 / 1ヶ月 ■礼金 / 1ヶ月 ■共益費 / 20,000 円 / 月
- 退室予定日 / 退室済み ■入居予定日 / 相談
- 契約期間 / 2年間 ■更新料 / 新賃料の1ヶ月分
- 駐車場 / 無 ■方角 / 西
- 保険 / 別途加入必須 ■鍵交換代 / 27,500円(税込)

<設備>

- 給湯(都市ガス) ●バス・トイレ別 ●宅配ボックス
- TVモニター付きオートロック
- エアコン ●3口ガスコンロ付キッチン ●浴室換気乾燥機
- 洗浄機能付き便座 ●独立洗面化粧台 ●室内洗濯機置
- クローゼット ●シューズボックス ●バルコニー ●駐輪場
- BS・CS・CATV(Jcomとの有料契約必須) ●エレベーター

<備考>

- 保証会社必須らくらくパートナー：オリコフォレント
- 【初回引落時：33,000円 継続保証料：総家賃等の2%/月】
- 楽器演奏・石油使用・事務所利用不可。 ●水商売相談可。
- ペット飼育可※小型犬もしくは猫1匹のみ可。
- (ペット飼育の場合敷金1ヶ月追加)
- 退室時にハウスクリーニング代をご負担頂きます。
- 電話回線工事は借主負担。
- 短期解約違約金有り。
- ※契約開始日より1年未満の解約で賃料の1ヶ月分。
- 電気、ガス会社は貸主による指定がある際は、指定業者をお使い頂きます。
- 「シャーマゾンライフSUPPORT24」への加入任意 [1,320円/月]
- 解約2ヶ月前通知。
- シャーマゾンライフCLUBにご加入して頂きます。(入会費・年会費なし)
- ペット飼育の場合は犬猫どちらもワクチン接種証明書が必要です。

利便性と快適さと重視した ハイクオリティーな暮らし



- ・本紙は参考資料であり、宅地建物取引法上の重要事項説明書ではありません。
- ・ネット光回線プロバイダ対応状況等詳細については別途ご確認ください。
- ・図面や設備等、本紙と現状が異なる場合は、現状を優先させていただきます。
- ・仲介手数料は原則貸主0.5ヶ月、借主0.5ヶ月ですが、こちらの物件は借主1ヶ月(税別)となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732