

貸マンション

東向島駅

アイルイムープル向島 403

間取り
1K

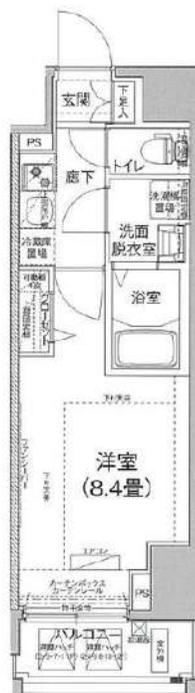
専有面積
25.96㎡

築年月
2015年08月



チェックポイント！

駐輪場有(無料),二人入居可,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,B・T別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,火災警報器(報知機),24時間セキュリティ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	東向島
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 90,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 敷引なし 保証金1ヶ月

物件所在地	東京都墨田区東向島6丁目 38-3		
交通	東武伊勢崎・大師線 東向島 徒歩3分		
建物	建物名	アイルイムープル向島 403	
	構造・規模	RC 12階建/4階部分	
	使用部分積	25.96㎡	
	間取内訳		
築年月	2015年08月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 15,000円/月		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	相談
設備	B・T別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン,ダブル...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	アクセス24 12,000円(税別・初回のみ) 保証金償却:年1ヶ月 その他償却条件:契約時償却 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 全保連60% 鍵交換代等:有 26,000円~ 利用駅1:京成押上線 京成曳舟 徒歩10分 利用駅2:京成押上線 八広 徒歩11分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

八広駅

(仮称) 東京八広THE SKYレジデンス(カシオウトウキョウヤヒロサカイレジデンス) 503

間取り
1LDK

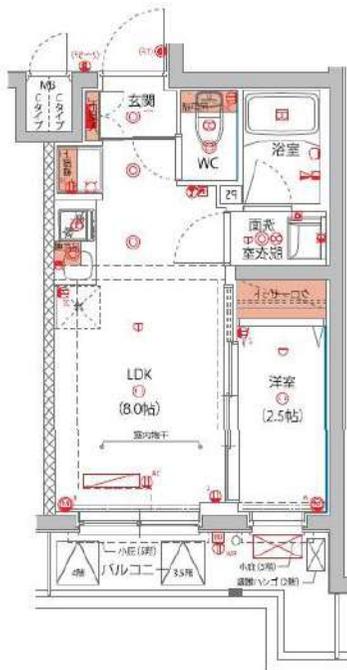
専有面積
25.42㎡

築年月
2024年12月



チェックポイント！

バイク置場有,主要採光面: 東向き,事務所使用不可,ペット相談,保証人不要,二人入居可,デザイナーズ,外観タイル張り,24時間換気システム,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,C A T V,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	八広
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 119,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区八広5丁目 28番5		
交通	京成押上線 八広 徒歩5分		
建物	建物名	(仮称) 東京八広THE SKYレジデンス(カシオウトウキョウヤヒロサカイレジデンス) 503	
	構造・規模	RC 5階建/5階部分	
	使用部分積	25.42㎡	
	間取内訳	洋室2. 5畳	
築年月	2024年12月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費15,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2026年4月29日
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,C A T V,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付..		
保険等	要 2年22,000円		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 保証金償却:解約時1ヶ月 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:利用可 保証会社必須~50% (最低保証料5万円) 利用駅1:東武伊勢崎・大師線 東向島 徒歩13分 利用駅2:京成押上線 京成曳舟 徒歩10分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



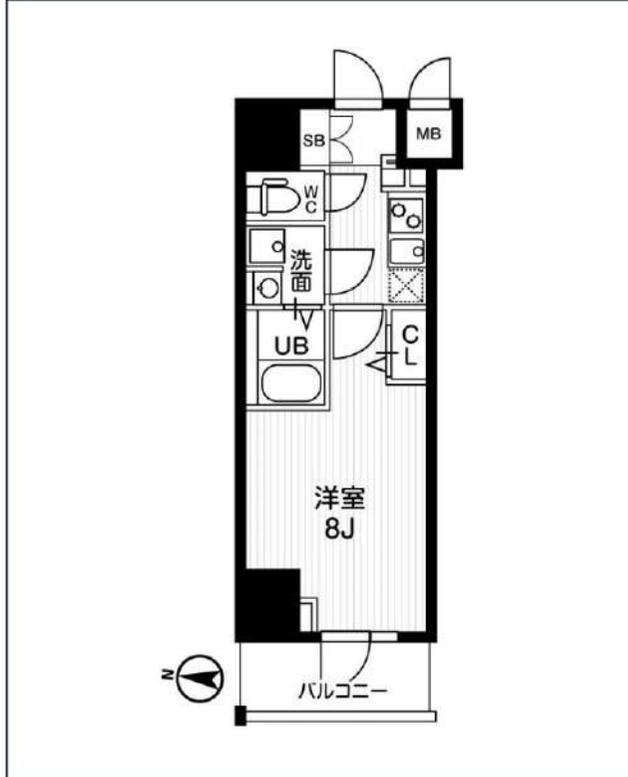
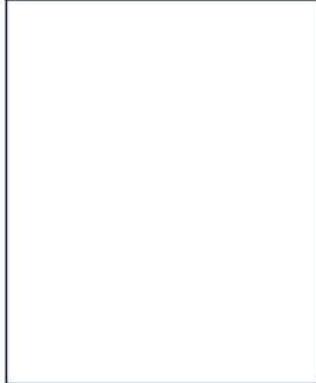
みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ジェノヴィア両国Ⅳスカイガーデン

都営大江戸線「両国」徒歩6分
都営浅草線「蔵前」徒歩7分
JR中央・総武線「両国」徒歩12分



号室	賃料
701	122,000円

管理費	10,000円		
敷金	0円	礼金	0円
所在地	東京都墨田区石原1丁目37-1		
構造・階建	RC 7階部分 / 地上12階、地下0階		
築年月	2020年4月	総戸数	32
間取り	1K	専有面積	25.5㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	西
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 15,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)22,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料3,000円/税抜(入居時)		
入居時期	2026年4月中旬	退去予定日	—
備考			



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

両国駅

コスモグラシア両国レジデンス 0504

間取り
1K

専有面積
25.20㎡

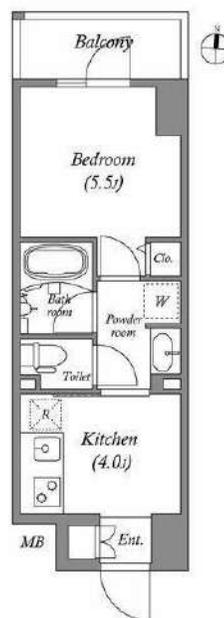
築年月
2022年12月



定期借家

チェックポイント！

主要採光面：北向き、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、BS端子、CATV、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	両国
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 127,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区緑2丁目15番5号		
交通	都営大江戸線 両国 徒歩5分		
建物	建物名	コスモグラシア両国レジデンス 0504	
	構造・規模	RC 10階建/5階部分	
	使用部分積	25.20㎡	
	間取内訳	洋5.5 K4	
築年月	2022年12月	契約期間	3年
管理費等	なし 共益費 10,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2026年5月14日予定
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、BS端子、CATV、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	【★定期借家契約3年】■敷金礼金0円■フ■定期借家契約3年 ■解約予告2ヶ月前(日割) ■保証会社：エボス(否決時：ニッポンインシュア) ■エアコ 退去時RC代：38,500円 カギ代：38,500円 更新料：なし 賃貸保証：加入要 株式会社エボスカード(東京) ROOMid(個人)保証料：保証人有30% 無40%(法人)40% 利用駅1：JR総武・中央線両国駅 徒歩10分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニートーワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

両国駅

RELUXIA両国 602

間取り
1K

専有面積
25.90㎡

築年月
2021年02月



定期借家

チェックポイント！

主要採光面：西向き、事務所使用不可、楽器不可、分譲タイプ、角部屋、B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、家具付き、家電付、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、都市ガス給湯、エアコン、インターネット対応、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	両国
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 127,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区緑1丁目6-4		
交通	都営大江戸線 両国 徒歩5分		
建物	建物名	RELUXIA両国 602	
	構造・規模	RC 10階建/6階部分	
	使用部分積	25.90㎡	
	間取内訳		
築年月	2021年02月	契約期間	2年
管理費等	11,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	2026年05月02日退去予定	入居可能時期 2026年5月中旬予定
設備	B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、家具付き、家電付、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、都市ガス給湯、エアコン、インターネット対応、インターネ...		
保険等	要		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■竣工代33,000円■退去時クリーニング代55,000円■事務手数料22,000円■退去時精算手数料5,500円(敷金請求時)■リフクラブ2,200円/月■SBI少額短期保険800円/月■指定賃貸保証加入(総賃料100%)■賃料等引き落とし料330円/月■家具家電撤去費用38,500円(家具家電無し契約を希望の場合)■短期解約違約金:賃料1ヶ月分(1年未満)■モバイルWi-Fi(50GB)付■民泊・短泊前による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止■法人契約の場合、普通借借主として保証会社加入無しの場合、敷金1か月■毎月審査継続可能■物件先行予約になります。■事務所・S.O.I.O利用禁止■海外からの方:G.T.N加入費(海外審査OK)初回保証料:賃料総額100% 月次手数料2,330円(税込)■プレミアムシリーズ 事務手数料:22,000円 退去時精算手数料:5500円 室内清掃費用:55000円 リフクラブ:2200円/月 SBI少額短期保険:800円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃料保証:加入要 初回保証料:総賃料の100% 更新時:20,000円/年毎 鍵交還代等:有 33000円~ 利用期1:JR総武・中央線行線 両国徒歩9分 利用期2:都営新宿線 両国徒歩12分 		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL:03-6279-2032



みずまばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732