

総武線「亀戸」駅 徒歩12分 半蔵門線「押上」駅 徒歩10分
東武亀戸線「小村井」駅 徒歩9分

FR :

クレヴィスタ押上 308

東京都江東区亀戸3丁目39-9

構造 鉄筋コンクリート8階建

面積 25.62㎡

竣工 2019年3月

間取り 1K



退去予定日：2026/05/24
方角：南東



セールスポイント

総武線亀戸周辺への引っ越しをお考えなら「クレヴィスタ押上」。ワンルームとはちがった素敵なキッチンがあるお住まいです。二口コンロが付いています。クローゼット付きの物件です。毎日の暮らしを輝かせる、素敵なお部屋を探しませんか。江東区エリアや総武線亀戸付近に強い当社がお部屋探しを全力サポート致します。

スマートホーム

スマホアプリ「Space Core」で利用可。お部屋により設置されている機器が異なる場合や、非設置の物件もございますので現地をご確認ください。【機能】①スマートロック②温湿度センサー③室内防犯カメラ④赤外線家電操作機能⑤管理会社とのチャット機能など

※図面と現況が異なる場合は現況優先になります。



▼賃貸借条件

賃料	95,500円
共益費	15,000円
契約期間	2年
更新料	新賃料の1ヶ月
その他条件	
ペット	相談
法人	可
外国籍	社会人/大学生 敷金+1 上記以外 敷金+3 償却1

【確認事項】
・レジデンシャルサポート (賠償責任・火災保険、24時間駆付)
・法人(保証会社不可):敷金+2ヶ月/礼金+2ヶ月
・水・風可:敷金+1ヶ月
・2人入居:敷金+1ヶ月
・ペット:小型犬+1ヶ月/猫+1.5ヶ月(償却)
・不動産業者入居不可(連保も不可)
・民泊転貸禁止・先行申込可・先行契約不可

▼初期費用

敷金	0ヶ月
礼金	0.5ヶ月
保証:イオースカート	緊急連絡先40%
保証:ルームバンク 口振手数料¥330	緊急連絡先40%
保証:GTN	GTN 外国籍の方エポスグローバルプラン 総額家賃の100% +月次費用 総額家賃の2%
その他月額費用 (詳細左記記載)	レジデンシャルサポート料 800円
室内清掃費用	55,000円
鍵交換代	44,000円
その他初期費用	書類作成代: 11,000円
入居時期	予定2026年6月中旬

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニートーワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずぺや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

築浅分譲賃貸マンション

ユリカロゼAZ亀戸



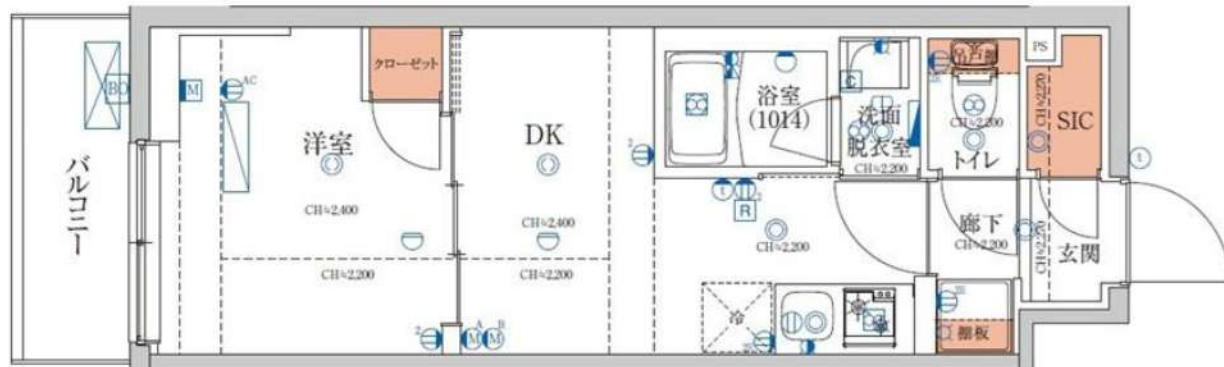
築浅！広い1DKタイプ！ペット飼育可能！Wi-Fi使用料無料！

★304号室★



▶ペット相談可
※猫or小型犬1匹まで

二人
入居可



～設備～

- ★敷地内ごみ置き場
- ★24時間セキュリティ
- ★防犯カメラ・オートロック
- ★デンプルキー
- ★宅配ボックス
- ★システムキッチン
- ★2口ガスコンロ
- ★プロパンガス
- ★エアコン完備
- ★浴室換気暖房乾燥機
- ★独立洗面化粧台
- ★温水洗浄機能付暖房便座
- ★Wi-Fi使用料無料

Wi-Fi
使用料無料

号室	タイプ	面積	賃料	共益費	入居日
304	A2	25.50㎡	96,000円	15,000円	5月下旬

敷金:なし 礼金:1ヶ月 保証金:1ヶ月(契約時償却)
更新料:新賃料の1ヶ月分のみ
ペット飼育時:礼金2ヶ月 ※解約予告1ヶ月前(書面による通知必要)

【物件概要】◆住居表示/東京都江東区亀戸4-38-6 ◆構造規模/鉄筋コンクリート造地上9階建 ◆施工/2022年10月末

◆交通/JR総武中央線「亀戸」駅徒歩10分・東武亀戸線「亀戸水神」駅徒歩7分 ◆総戸数/65戸

【備考】◆保証会社必須(全保連60%) ◆火災保険 20,000円(2年) ◆アクセス24 12,000円(税別・初回のみ)

◆鍵交換手数料 26,000円(税別) ◆駐輪場 58台(ステッカー代1,000円・スライドラック式)

※駐輪場ご利用の場合は建物管理会社への確認が必要となります。

★先行契約優先★

※図面と現況が異なる場合、現況を優先とします。 ※2年以内の解約は違約金(賃料等の2ヶ月分)が発生します。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みざや
水商売のお部屋



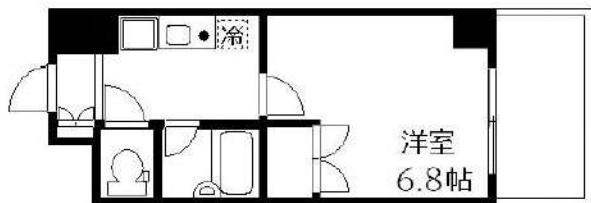
あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

※入居審査柔軟に対応致します！海外審査もOKです！

ヴェルトウォーターフロント 703 号室

家具家電付きプランあり



【家具家電付き契約/月額賃料+5,000円】

※家具・家電基本内容※

- テレビ ■ テレビボード
- 冷蔵庫 ■ 洗濯機
- 掃除機 ■ 電子レンジ
- デスク ■ チェア
- カーテン ■ ベッド



※海外審査もOKです！（海外向け保証会社有）
※入居審査柔軟に対応いたします！

種目	マンション		
地区	東京都中央区勝どき3丁目9-12		
間取	1K		
賃料条件	賃料	100,000 円	
	敷金	-	礼金 1ヶ月
交通	都営大江戸線 勝どき駅 徒歩5分 東京メトロ有楽町線 月島駅 徒歩12分 都営大江戸線 月島駅 徒歩12分		
建物	構造・規模	RC造	9 階建
	専有面積	22.2 m ²	
	方角	北西	

築年月	2002年2月	契約期間	定期賃貸借 2年 再契約料: 新賃料1ヶ月
-----	---------	------	--------------------------

管理費	10,000 円
-----	----------

その他費用	鍵設定費用: 20,000円(税別) ハウスクリーニング代: 50,000円(税別) 短期解約違約金: 半年未満総賃料2ヶ月分 1年未満総賃料1ヶ月分 家具家電搬去代: 25,000円(税別)
-------	--

建物設備	オートロック、宅配ボックス、エレベーター、駐輪場、敷地内ゴミ置き場、シューズボックス、室内洗濯機置場、1口ガスコンロ、温水洗浄便座、エアコン、収納、カメラ付インターホン、浴室乾燥機
------	--

入居時期	ITANDI BB 参照
------	--------------

保険	1年更新8,000円・CASA利用の場合: 2年更新13,000円
----	-----------------------------------

保証会社	①CASA: 初回保証料50%月額保証料1.5%(口座振替料込) ※海外審査柔軟 ②日本セーフティ: 初回保証料50% 月額保証料900円+口座振替料440円 ③K-net: 初回保証料50%年更新1.2万円(口座振替料550円) 【海外審査など外国人向家賃保証】 GTN初回保証料100%(敷金1ヶ月分お預かり)
------	---

備考	■当社の申込は先行契約となります ■SOHO使用不可 ■家具家電のセット内容変更などご要望があれば、お気軽にお申し付けください
----	--

※図面と異なる場合は現況を優先となります。
※別部屋の写真の場合もございます。

ITANDI BB

1 ITANDI BBIC アクセス
2 この物件を 検索
3 内見/申込ボタンを 押すだけ

物件詳細・内見予約・入居申し込みすべてこの画面から完成！
※「WebVR」または「VR観覧」でお手軽に内見いただけます。

https://hokkai.com/

※媒介物件に関してはレインズのみ掲載中。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

AZEST清澄白河

401号室

東京メトロ半蔵門線「清澄白河」徒歩10分
都営大江戸線「清澄白河」徒歩10分
東京メトロ半蔵門線「住吉」徒歩11分

ペット相談可能!(敷金1ヶ月償却)



間取り	1K		
賃料	102,000円		
管理費/共益費	10,000円		
条件	敷金:0ヶ月 / 礼金:1ヶ月		
所在地	東京都江東区扇橋1丁目15-5		
構造/階建/所在階	RC / 8階 / 4階部分		
専有面積	26.21㎡		
築年数	2013年10月		
契約期間	普通借家 / 1年		
更新料	0.5ヶ月(新賃料)	更新事務手数料	0.275ヶ月税込み
保険情報	10,000円 / 1年	解約予告	2ヶ月前
退去予定日	2026年6月9日	入居時期	2026年6月下旬
保証会社	東京アパルトメント保証、①初回+月額プラン(賃料総額の50%+月額1%~2%) / 年間保証料なし ②月額プラン(月額賃料総額の3%~4%) / 初回・年間保証料なし		
その他費用	契約事務手数料:5,500円(入居時)、鍵交換代:27,500円(入居時)、消臭除菌代:8,800円(入居時)、あんしんサポートα(1年間):16,500円(年額)		
設備	オートロック、防犯カメラ、宅配ボックス、駐輪場、バイク置場、24Hゴミ出し可、エレベーター1基、角部屋、インターネット使用料無料、TVモニター付きインターフォン、エアコン、浴室乾燥機、温水洗浄便座、コンロ2口設置済、独立洗面台、クローゼット、下駄箱、室内洗濯機置き場、バス・トイレ別室、2面採光、ベランダ・バルコニー、システムキッチン、24H換気システム		
備考	解約通知:2ヶ月前、1年未満解約の場合賃料1ヶ月分の違約金あり、空き予定の物件は先行契約、退去時クリーニング費用:借主負担、駐輪場・駐輪場・バイク置き場の空き状況等は下記共用部の問い合わせ先へご確認ください。		
共用部の問合せ先	AZEST Community株式会社 03-5960-1800		



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ペット可高級分譲賃貸マンション HY's crecer 清澄白河

東京メトロ半蔵門線・都営大江戸線
『清澄白河』駅徒歩9分



Wi-Fi無料

浴室乾燥機

宅配ボックス



ペット飼育可能

※猫・小型犬いずれか1匹

飼育時は敷金プラス1ヶ月(お預かり)

退去時: 消臭費・建具清掃費49,500円(税込)

借主様負担となります。

*ライフラインに譲りまして**※申込自由**

*最良条件の他ライフライン-ライフライン/高次業者からご案内
事前にご案内をお願いします! ※対象物件あり

※参考写真

■物件概要

- 名称 / HY's crecer 清澄白河
- 所在地 / 東京都江東区三好4丁目7番3号
- 構造 / 鉄筋コンクリート造 地上8階建て
- 竣工 / 2017年2月
- 交通 / 東京メトロ半蔵門線『清澄白河』駅徒歩9分
都営大江戸線『清澄白河』駅徒歩9分
都営新宿線『菊川』駅徒歩12分

■賃貸条件

- 礼金 / 1ヶ月
- 敷金 / 1ヶ月
- 更新料 / 新賃料1.5ヶ月分・更新事務手数料 11,000円(税込)
- 火災保険 / 18,000円~/2年
- 条件 / 文書事務手数料 11,000円(税込)
鍵交換費用 33,000円(税込)
振替事務手数料 330円(税込)/月
ステージ安心サポート24 19,800円(税込)/2年
- その他 / 保証会社加入のご
へご利用保証会社へ

- エポスROOM iD・ルームバンクインシア
- 初回保証料: 毎月支払合計額の50%
(学生プラン有: 初回保証料 10,000円~)
- 月額保証料: 毎月支払合計額の2%
- ※保証人不要プランご相談可能
(保証会社利用しない場合は、敷金2ヶ月)

※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可
※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください

※退去時、貸主の指定業者による室内のクリーニング費用(49,500円・税込)・エアコン内部洗浄(16,500円・税込/台 エアコン設置住戸のみ※残置物は対象外)は借主様負担となります。

図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します

留学生プラン有(連帯保証人不要)

初回保証料: 毎月支払い合計額の100~120%
(最低保証料 40,000円)

※初回 120%の場合、we chat pay/銀聯カードでの決済可
(別途、資料+管理費の2%の手数料がかかります。)

月額保証料 毎月支払合計額の2%

外国人サポートプラン利用料 10,800円/年(初年度より)



決済可能です!

※詳細は要問い合わせ※

■設備概要

- ◇カラーTVモニター付オートロック
- ◇インターネット(シーファイブ)
※無料・他回線利用不可
- ◇エアコン基
- ◇独立洗面台
- ◇バス・トイレ別
- ◇室内洗濯機置場
- ◇2口ガスシステムキッチン
- ◇ウォシュレット
- ◇BS/CS
- ◇宅配ボックス・メールボックス
- ◇エレベーター
- ◇駐輪場 ※空き要確認
300円/月、ステッカー:150円/年(1年一括払い)

【募集条件】

号室	賃料	間取り	専有面積	現況
302	1申)500円	1K	25.65㎡	現空
313	113,500円	1K	25.66㎡	5/8退去予定
604	1申)500円	1K	25.67㎡	4/19退去予定

管理費 8,000円



302号室



313号室



604号室

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニートワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

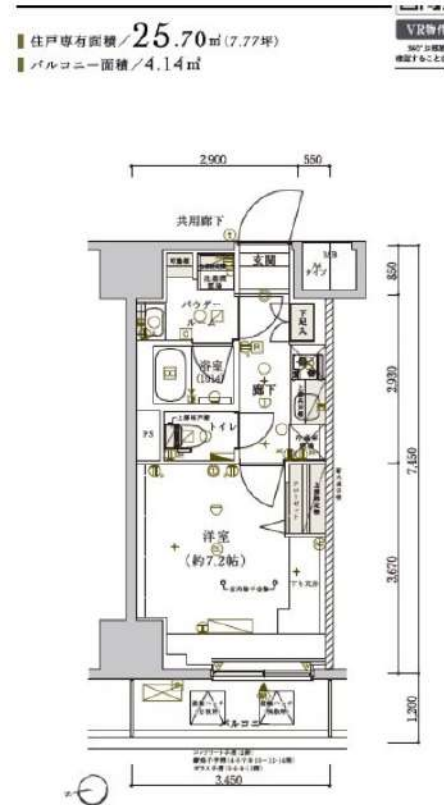
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

防犯カメラ,外壁タイル張り,分譲タイプ,オートロック

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	117,000円		
管理費等	15,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	無
敷引 償却金	- -	保証金	-
建物名	メインステージ南砂町Ⅱ		
物件種別	マンション	号室	1403号室
建物所在地	東京都江東区南砂2丁目37-9		
交通	東京メトロ東西線 南砂町 徒歩7分 東京メトロ東西線 東陽町 徒歩9分		
間取詳細	洋室(7.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート14階建 14階		
専有面積	25.7㎡	向き	西
築年月	2025年6月下旬	契約期間	2年
入居時期	2026年6月下旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 16,000円 24ヶ月		
駐車場			
設備	エレベーター, 24時間ゴミ出し可, 風除室, 敷地内ゴミ置き場, 宅配BOX, システムキッチン, 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 退去時鍵交換費用(契約時請求): 29,700円 ルームクリーニング費用(退去時請求): 49,500円 AMLクラブサポート費用(契約時請求): 16,500円 [備考] ①短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月, 半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 賃料と管理費の50%~		
備考			

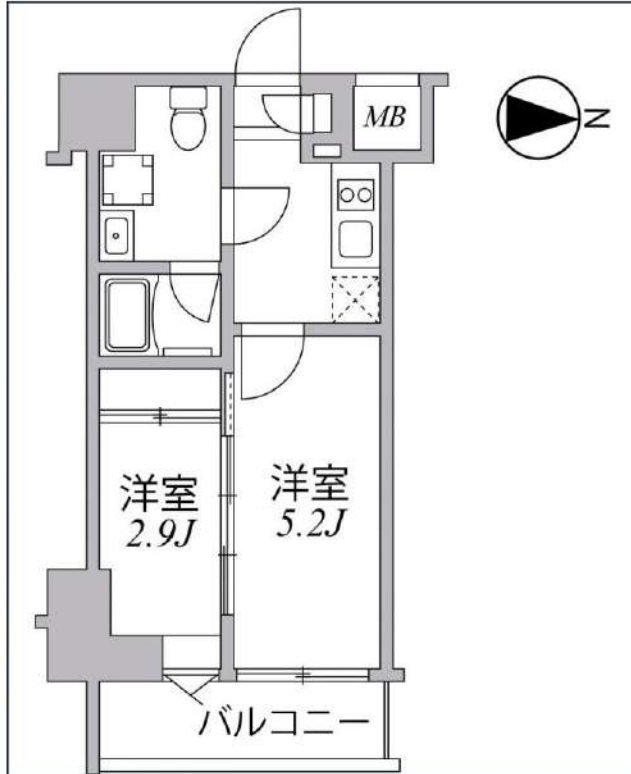
情報更新日 2026年4月18日

No.13291403

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階 TEL: 03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL: 03-6205-5732

SYFORME住吉

東京メトロ半蔵門線「住吉」徒歩8分
都営新宿線「住吉」徒歩8分



号室	賃料	
807	131,000円	

管理費	10,000円		
敷金	0円	礼金	0円
所在地	東京都江東区大島1丁目5-9		
構造・階建	RC 8階部分 / 地上10階、地下0階		
築年月	2021年8月	総戸数	79
間取り	2K	専有面積	25.74㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	東
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 15,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)22,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料3,000円/税抜(入居時)		
入居時期	即入居可	退去予定日	—

インターネット 使用料無料	オートロック	宅配ボックス	専用ゴミ置き場	浴室乾燥機	ウォシュレット	エレベーター	礼金0	洗面所独立	洗濯機置場室内	バス・トイレ別	コンロ2口
システムキッチン	エアコン	防犯カメラ	集合ポスト	即入居可	フローリング	ベランダ/バルコニー					

※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

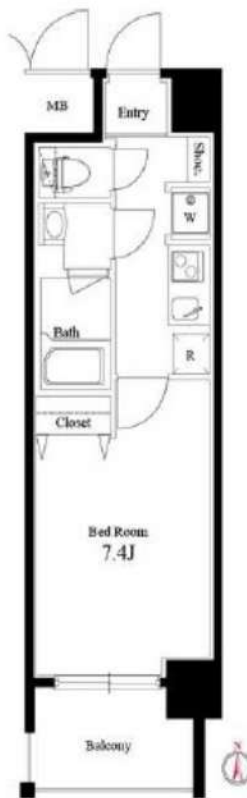
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続
★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

都営新宿線
「森下」駅徒歩 1分

都営大江戸線
「森下」駅徒歩 5分



0601 号室 専有面積 26.25㎡

間取 1K

賃料 **134,000** 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地 / 東京都江東区新大橋3丁目8-9
構造・規模 / 鉄筋コンクリート造 11階建
総戸数 / 80 戸
築年月 / 2014年11月17日
入居日 / 2026年05月03日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

SC保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)
保証人有プラン:家賃総額の30%(最低金額3万円)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定火災保険(シノケン少短)加入の事(別途費用)
賃料口座引落し(決済サービス料別途有)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます
※オール電化

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可※通院条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

- タイル貼りの美しい外観
- ノンタッチキーのオートロックシステム
- 共用部・EVに防犯カメラ設置
- 24時間マンションセキュリティ
- 玄関扉ダブルロック&ディンプルキー
- 玄関人感センサーライト
- 床LL45等級フローリング仕様
- 洋室エアコン標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2口IHコンロ
- バスルームとトイレを独立
- パウダールーム洗面台
- ★雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- 収納便利なクローゼット
- インターネット光対応(別途費用)
- BS・110°CS(別途費用)
- バイク・駐車場(空き状況条件等、要確認)
- 駐輪場(空き条件等含め要詳細確認)
- ペット可:別途敷金1ヵ月小型1匹まで
- 2人入居・外国籍入居可能・海外審査可能



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずのばば
水商売のお部屋

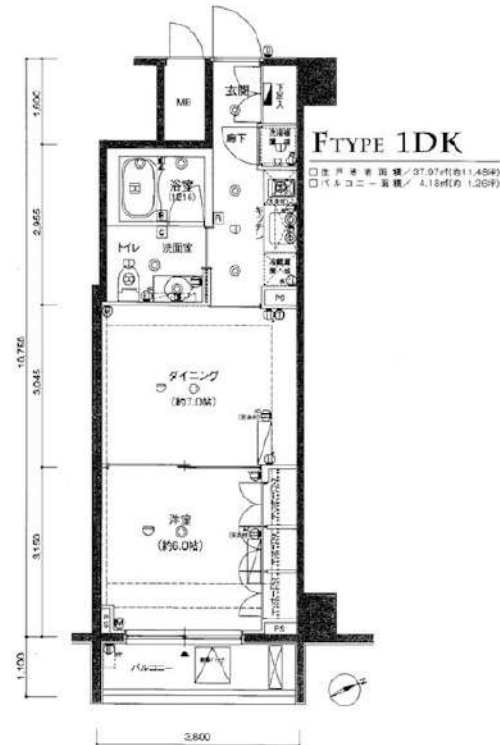


あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

防犯カメラ,分譲タイプ,オートロック,モニタ付オートロック

【外観】

【間取り図】



※この情報は、登録時のカタログからの転載です。従って、現況と異なることがあります。

※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	170,000円		
管理費等	15,000円	間取り	1DK
敷金	無	礼金	無
敷引 償却金	- -	保証金	-
建物名	フィース水天宮前		
物件種別	マンション	号室	0302号室
建物所在地	東京都江東区佐賀2丁目7-2		
交通	東京メトロ半蔵門線 水天宮前 徒歩7分 東京メトロ半蔵門線 清澄白河 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート8階建3階		
専有面積	37.93㎡	向き	南東
築年月	2009年3月27日	契約期間	2年
入居時期	2026年5月中旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 20,000円 24ヶ月		
駐車場			
設備	エレベーター, 24時間ゴミ出し可, 風除室, 敷地内ゴミ置き場, 宅配BOX, システムキッチン, エアコン		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用(退去時請求): 55,000円 退去時鍵交換費用(契約時請求): 29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求): 16,500円 [備考] ①短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月, 半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 家賃総額より50%~		
備考			

情報更新日 2026年4月18日

No.11180302

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階 TEL: 03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL: 03-6205-5732