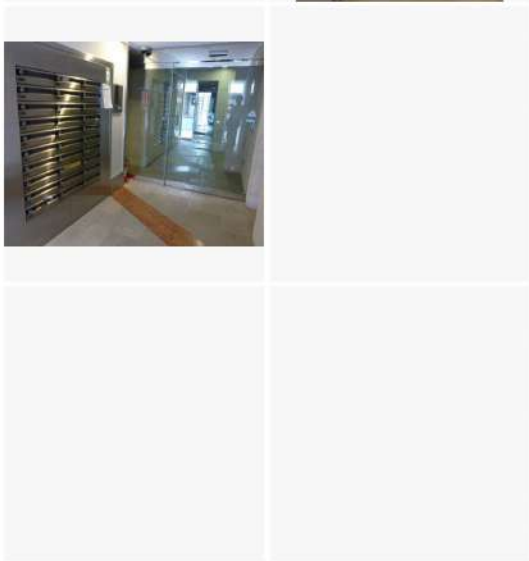
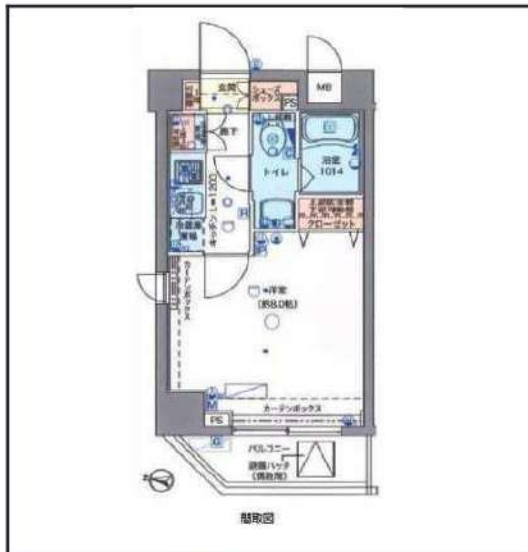


ミュージズ両国 702 号室



所在地	東京都墨田区両国 1 丁目8-2		
交通	JR中央・総武線 両国駅 徒歩6分 都営浅草線 東日本橋駅 徒歩9分		
賃料	100,000円	管理費・共益費	10,000円
間取り	1K	専有面積	25.01m ²
敷金/礼金/保証金	なし / 1ヶ月 / -	敷引償却	-
築年数	2006年3月	物件種別	マンション
構造	鉄筋コンクリート	階建/総戸数	11階建 / -
所在階	7階	主要採光面	西向き
現況	空き	入居可能時期	相談
契約期間	2年間	解約予告	-
駐車場	なし	駐車場代	なし
保険加入	なし	更新料	1.5ヶ月
保証会社	利用必須, 株式会社にじいろインシュア, (初回) 総賃料の80%~ (月額) 総賃料の1%~ (決済サービス料) 500円(税抜)/月		
その他費用	鍵交換費用: 38,500円		
設備	水道公営, 都市ガス, 排水下水, 専用バス, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, シャワー, 浴室乾燥機, 独立洗面台, 室内洗濯機置場, システムキッチン, 2口コンロ, ガスコンロ, 給湯, エアコン, シューズボックス, CATV, 光ファイバー, オートロック, モニタ付インターホン, 防犯カメラ, フローリング, エレベーター, バルコニー, 駐輪場, バイク置き場, 角部屋, 分譲タイプ, 宅配BOX, ペット相談, 保証人不要		
備考	短期解約違約金あり、解約予告期間2ヶ月前。指定の引越業者・電力会社あり。クリーニング代、退去時別途 (賃料1ヶ月+消費税)。ペット可(礼金1ヶ月追加)、設備充実のマンションです。図面と現況が異なる場合は、現況が優先。先行契約のため申込後の内見は契約・入金後のご案内。株式会社にじいろサポート24(火災保険付き)月額2,000円(税別)。事務所・SOHO 利用不可。契約事務手数料:5500円 室内消毒代:16500円		



出力日: 2026/05/09 10:17

※この資料は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。現況と異なる場合は現況が優先になります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニートーワビル1階
TEL: 03-6279-2032

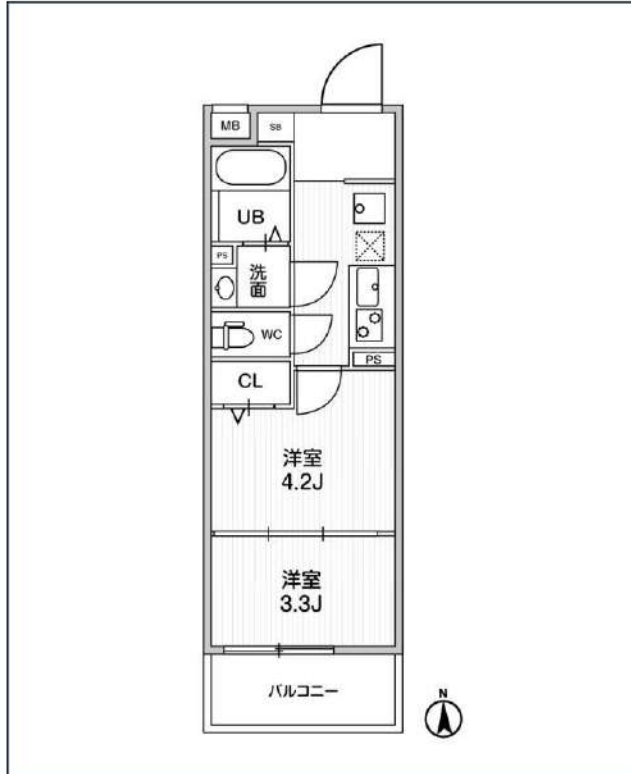
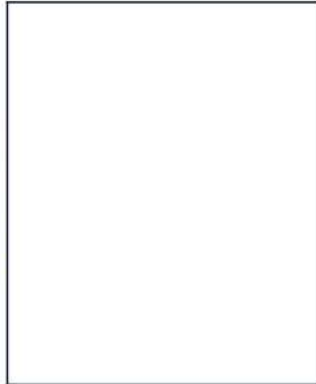


みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

アルティザ葛西

東京メトロ東西線「葛西」徒歩5分
東京メトロ東西線「西葛西」徒歩8分



号室	賃料
207	108,000円

管理費	10,000円		
敷金	0円	礼金	0円
所在地	東京都江戸川区中葛西3丁目12-13		
構造・階建	RC 2階部分 / 地上5階、地下0階		
築年月	2024年5月	総戸数	32
間取り	2K	専有面積	25.42㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	南
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 15,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)22,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料3,000円/税抜(入居時)		
入居時期	2026年7月下旬	退去予定日	—

インターネット 使用料無料	オートロック	宅配ボックス	専用ゴミ置き場	浴室乾燥機	ウォシュレット	エレベーター	礼金0	洗面所独立	洗濯機置場室内	バス・トイレ別	コンロ2口
システムキッチン	エアコン	24H換気システム	下駄箱	防犯カメラ	集合ポスト	築2年以内	フローリング	バルコニー			

※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



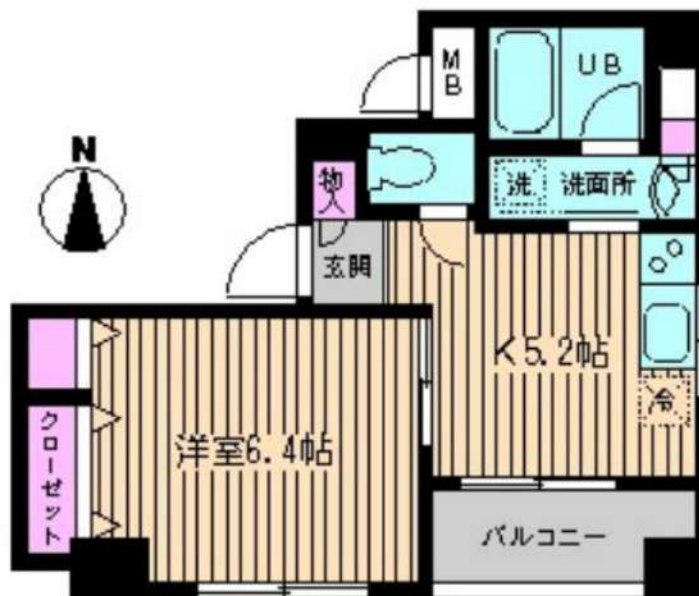
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ブランネージュ

401号室

初期費用の分割払いがご利用いただけます

◆おすすめポイント◆



総武・中央線 錦糸町 徒歩 6分
半蔵門線 錦糸町 徒歩 6分
京成押上線 押上 徒歩 17分

間取り	1DK
賃料	110,000円
管理費	7,000円
礼金敷金	礼金1ヶ月・敷金なし

所在	東京都墨田区太平4丁目18-1		
間取詳細	K(5.2畳) 洋(6.4畳)		
構造・階建	RC4階/6階建		
専有面積	29.05㎡	建物種別	マンション
築年月	2007年1月	開口向き	南
入居時期	未定	更新料	1ヶ月
損保	要1.8万円2年	連帯保証人	指定なし
契約期間	普通賃貸		
保証会社	加入要(エボスカード/基本保証料:月額賃料等の100%/月次保証料:月額賃料等の1.5%/更新保証料:2年毎に3万K-B2)		
駐車場	-		
入居諸条件	ルームシェア可 事務所不可		
その他費用	鍵交換代24,200円(入居時)、安心サポート24代770円(毎月)		
周辺施設	olinasショッピングモールまで140m 東急ストアまで450m 錦糸公園まで450m		
設備	ガス:都市、バス、トイレ、エアコン、室内洗濯機置場、ガスコンロ2口設置済、給湯、バストイレ別、シャワー、追焚、浴室乾燥機、脱衣所、洗面所独立、洗髪洗面化粧台、暖房便座、システムキッチン、グリル、角部屋、バルコニー、フローリング、収納1箇所、クローゼット、シューズボックス、インターホン、オートロック		
備考	※原則、借主には入居者アプリにご加入頂きます。損保条件(指定火災保険加入)、4駅利用可、4沿線利用可、駅まで平坦、閑静な住宅街		

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

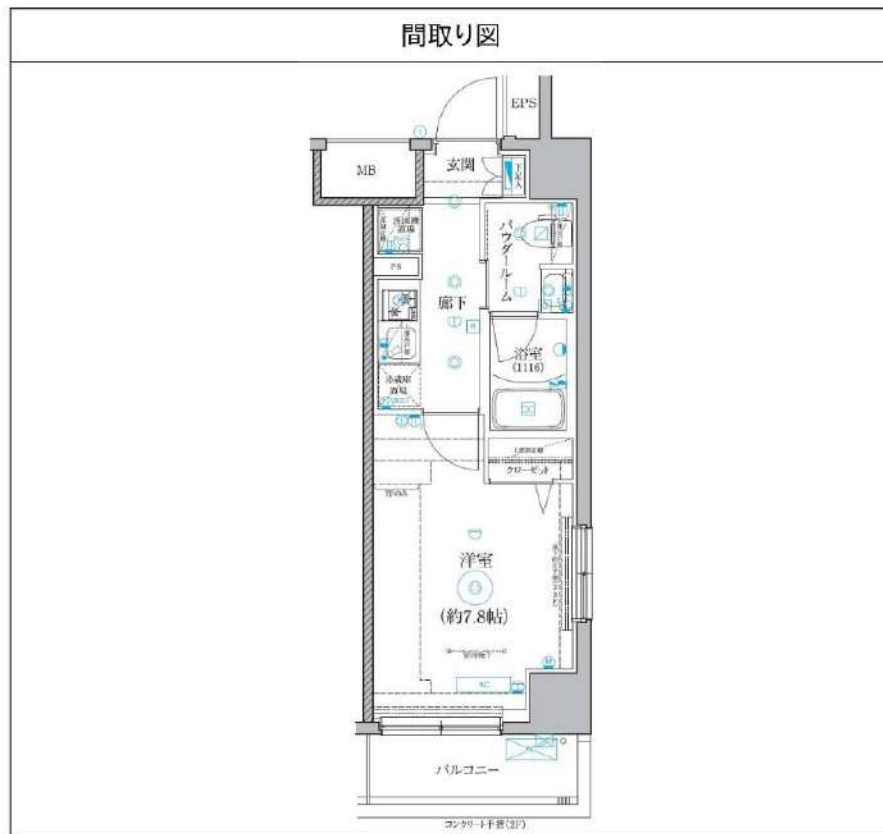
クオリタス菊川 201

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	117,000円	20,000円

【Wi-Fiインターネット無料※つなぐネットコミュニケーションズ】ペット飼育可 高級賃貸マンション

【Wi-Fiインターネット無料※つなぐネットコミュニケーションズ】ペット飼育可 高級賃貸マンション

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	58,500円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都墨田区立川2丁目11-8		
交通	都営大江戸線 両国駅 徒歩11分 中央・総武線各停 両国駅 徒歩15分 都営新宿線 菊川駅 徒歩8分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 7階建		
面積	25.44㎡	向き	北
築年月	2021年10月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年5月30日
駐車場	バイク置き場		
設備	浴室乾燥、ガス給湯、バス・トイレ別、CS、シャワー、2口コンロ、ガスキッチン、温水洗浄便座、エアコン、室内洗濯機置場、押入、BS、モニタ付オートロック、洗面化粧台、ネット使用料不要、クローゼット、フローリング、システムキッチン、トイレ有、ガスコンロ、ユニットバス、バス有、シューズボックス、TVインターホン、デザイナーズ、エレベーター、外壁タイル張り、宅配BOX		
入居諸条件	ペット可、事務所不可、二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	必須 Jリース・セゾン30%、オリコ50%		
備考	■更新料/新賃料の1.00ヶ月 ■Jリース・セゾン30%、オリコ50% ■鍵費用/22000円 ■保険/23000円 ■必要書類 申込時/公の身分証明、収入証明 ■契約時/住民票 ■ペット飼育時条件有 ■退去時清掃費用/55000円(別途AC洗浄16500円/一基) ■短期解約違約金あり(1年未満の解約時総賃料の2ヶ月分、		

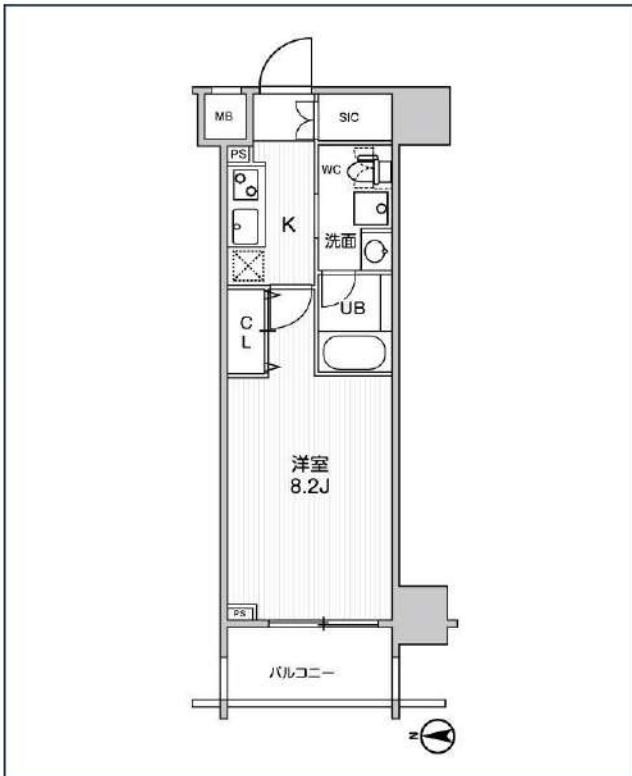


※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階 TEL: 03-6279-2032
 
みずべや 水商売のお部屋
 
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL: 03-6205-5732

ステージグランド錦糸町 II

JR中央・総武線「錦糸町」徒歩9分
都営新宿線「菊川」徒歩11分
都営大江戸線「両国」徒歩11分



号室	賃料
603	123,000円

管理費	10,000円		
敷金	0円	礼金	0円
所在地	東京都墨田区緑4丁目27-2		
構造・階建	RC 6階部分 / 地上14階、地下0階		
築年月	2021年2月	総戸数	78
間取り	1K	専有面積	25.81㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	南
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 15,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)22,000円/非課税(入居時)		
入居時期	即入居可	退去予定日	—

インターネット 使用料無料	オートロック	宅配ボックス	専用ゴミ置き場	浴室乾燥機	ウォシュレット	エレベーター	礼金0	カードキー	洗面所独立	洗濯機置場室内	バス・トイレ別
コンロ2口	システムキッチン	エアコン	24H換気システム	下駄箱	防犯カメラ	光ファイバー	集合ポスト	即入居可	フローリング	ベランダ/バルコニー	

※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



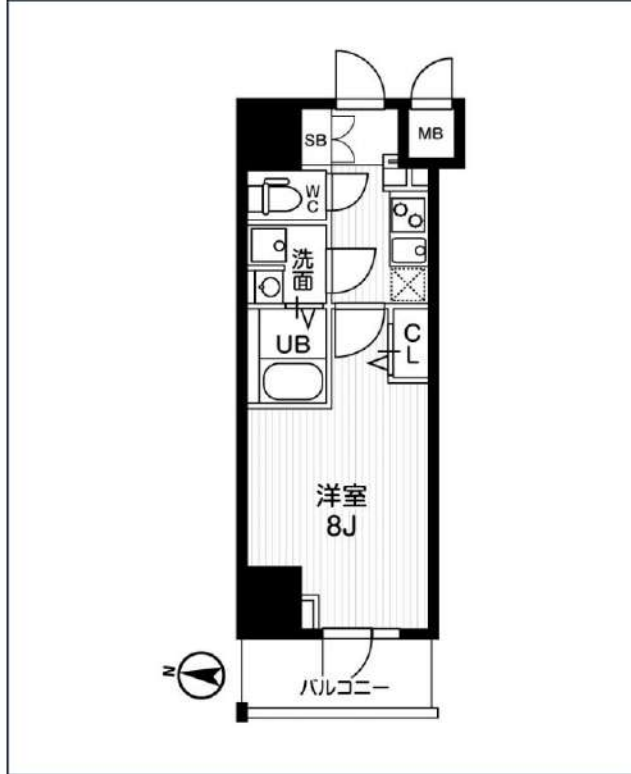
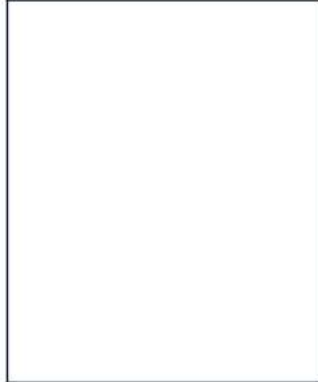
みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ジェノヴィア両国Ⅳスカイガーデン

都営大江戸線「両国」徒歩6分
 都営浅草線「蔵前」徒歩7分
 JR中央・総武線「両国」徒歩12分



号室	賃料
601	125,000円

管理費	10,000円		
敷金	0円	礼金	0円
所在地	東京都墨田区石原1丁目37-1		
構造・階建	RC 6階部分 / 地上12階、地下0階		
築年月	2020年4月	総戸数	32
間取り	1K	専有面積	25.5㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	西
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 15,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)22,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料3,000円/税抜(入居時)		
入居時期	2026年7月上旬	退去予定日	—

インターネット 使用料無料	オートロック	宅配ボックス	浴室乾燥機	ウォシュレット	エレベーター	礼金0	洗面所独立	洗濯機置場室内	バス・トイレ別	コンロ2口	システムキッチン
エアコン	下駄箱	防犯カメラ	集合ポスト	フローリング							

※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
 TEL : 03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL : 03-6205-5732