

賃貸マンション

1K 25.56㎡

京急本線「六郷土手」駅 徒歩 7分

京急大師線「京急川崎」駅 徒歩 27分
京急大師線「港町」駅 徒歩 20分

敷金0！ペット可！高級分譲賃貸マンション！



※図面と異なる場合は現況優先となります。

※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可
※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください

ハーモニーレジデンス東京サウスゲートの物件情報です！京浜急行線「六郷土手」駅徒歩7分！敷金0！ペット可高級分譲賃貸マンション！

<設備その他>エレベーター、宅配BOX、分譲タイプ、メールボックス、敷地内ゴミ置き場、プロパン、ガスコンロ設置済、2口コンロ、ガスキッチン、バス・トイレ別、浴室乾燥、温水洗浄便座、洗面所独立、シャワー、エアコン、BS、CS、CATV、TVインターホン、オートロック、当社管理物件、ガス給湯、フローリング、室内洗濯機置場、ウォークインクローゼット、シューズボックス

■電気含むライフライン→取次業者からご案内有※申込自由※非対象物件有 ■退去時、貸主指定業者による室内クリーニング費(49,500円税込)・エアコン内部洗浄(16,500円税込/台)は借主様負担 ■外国籍のお客様：外国人サポート利用料 19,800円税込/2年

物件名	ハーモニーレジデンス東京サウスゲート		
号室	0406		
所在地	東京都大田区西六郷4丁目31番9号		
賃料	91,000円		
管理費等	管理費 8,000円		
敷金/礼金	敷金： -	礼金： 1ヶ月	
損保	有り シノケン少額短期保険 24ヶ月 20,000円 ※保険料は目安です。ご意向確認の上ご提案いたします。		
契約期間	普通借家契約 2年	築年月	2018年9月
更新	更新料 新賃料1.5ヶ月/更新事務手数料 11,000円		
現況	予定	2026年05月16日退去予定	
所在階	4階	向き	北東
構造	鉄筋コンクリート造 地上階数 5階		
ペット	可		

[一時金] 文書事務手数料(税込):11000円 鍵交換費用(税込):33000円 ステージ安心サポート24(税込):19800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込):660円 [備考]※ペット飼育時敷金+1ヶ月(小型犬・猫いずれか1匹、退去時:消臭費・建具清掃費49,500円税込・借主様負担)※短期解約違約金有(1年未満1ヵ月)※火災保険料は目安です。シノケン保証加入の事(毎月支払合計の50%・最低保証料50,000円)※1年毎更新料12,000~15,000円※保証会社利用しない場合敷金2ヶ月(法人様のみ相談可)

その他費用

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿コートワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732



ペット可
ネット・wi-fi 無料♪
独立洗面台

ペット飼育可能
小型犬・猫いすれか2匹
※飼育時は敷金プラス1ヶ月（預かり）
退去時：消費税・建具清掃費49,500円（税込）
借主様負担となります。

■物件概要

- 名称 / AZEST 矢口渡
- 所在地 / 東京都大田区矢口3丁目15番3号
- 構造 / 鉄筋コンクリート造 地上6階建
- 竣工 / 2020年12月
- 交通 / 東急多摩川線 矢口渡 徒歩9分

■賃貸条件

- 礼金 / 1ヶ月
- 敷金 / 0ヶ月
- 更新料 / 新賃料1.5ヶ月分・更新事務手数料 11,000円（税込）
- 火災保険 / 18,000円〜/2年
- 条件 / 文書事務手数料 11,000円（税込）
鍵交換費用 33,000円（税込）
振替事務手数料 330円（税込）/月
短期解約違約金有り(1年未満1ヶ月)
ステージ安心サポート24 19,800円(税込) /2年

- その他 / 保証会社加入のご
〜ご利用保証会社〜
エポスROOM iD・ルームバンクインシェア
初回保証料： 毎月支払合計額の50%
(学生プラン有：初回保証料 10,000円〜)
月額保証料： 毎月支払合計額の2%
※保証人不要プランご相談可能
(保証会社利用しない場合は、敷金2ヶ月)

留学生プラン有（連帯保証人不要）
初回保証料： 毎月支払合計額の100〜120%
(最低保証料 40,000円)
※初回 120%の場合、we chat pay/銀聯カードでの決済可
(別途、賃料+管理費の2%の手数料がかかります。)
月額保証料 毎月支払合計額の2%
外国人サポートプラン利用料 10,800円/年（初年度より）



参考写真

※ライフラインに関して※
※申込自由※
※電気含むその他ライフラインライフライン取次業者からご案内
事前にご案内をお願いします！※対象物件あり

■設備概要

- ◇カラーTVMモニター付オートロック
- ◇エアコン一基
- ◇独立洗面台
- ◇バス・トイレ別
- ◇室内洗濯機置場
- ◇2口ガスシステムキッチン
- ◇インターネット（BBMネット）
※無料・他回線利用不可
- ◇BS/CS
- ◇宅配ボックス・メールボックス
- ◇エレベーター
- ◇駐輪場 ※料金・空き要確認

※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可
※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください

【募集条件】

号室	賃料	間取り	専有面積	現況
407	95,000円	1K	25.48㎡	5/30退去予定
管理費 8,000円				



※退去時、貸主の指定業者による室内のクリーニング費用(49,500円・税込)・エアコン内部洗浄(16,500円・税込/台 エアコン設置住戸のみ※残置物は対象外)は借主様負担となります。

図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します

ペット可！分譲賃貸マンション！

分譲タイプ,オートロック,当社管理物件

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	96,000円		
管理費等	8,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	- -	保証金	-
建物名	HY's Durante		
物件種別	マンション	号室	0102号室
建物所在地	東京都大田区西馬込1丁目19番12号		
交通	都営浅草線 西馬込 徒歩4分 都営浅草線 馬込 徒歩12分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 1階		
専有面積	25.43㎡	向き	南東
築年月	2016年1月	契約期間	2年
入居時期	2026年6月中旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 18,000円 24ヶ月		
駐車場	要問い合わせ,駐輪場		
設備	エレベーター,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,ガスコンロ設置済,2口コンロ,ガスキッチン,浴室乾燥		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
備考	★文書事務手数料11,000円(税込)★振替事務手数料330円/月(税込)★鍵交換費用33,000円(税込)★ステージ安心サポート24(税込)19,800円保証会社加入の事※保証料【初回】毎月支払い合計額の50%【月額】毎月支払い合計額の2%※保証会社利用無→敷金2ヶ月※ペット飼育時、敷金+1ヶ月※短期解約違約金特約有※火災保険料は日安※外国籍プラン有		

情報更新日 2026年5月13日

No.21568-102

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃貸マンション
1K 22.10m²

東急目黒線「西小山」駅 徒歩 10分

東急目黒線「武蔵小山」駅 徒歩 12分
東急池上線「荏原中延」駅 徒歩 12分

ペット可分譲賃貸マンション！バス・トイレ別！



※図面と異なる場合は現況優先となります。

※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可
※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください

ハーモニーレジデンス品川荏原の物件情報です！東急目黒線「西小山」駅 徒歩10分！ペット飼育可！高級分譲賃貸マンション！

<設備その他>エレベーター、宅配BOX、分譲タイプ、敷地内ゴミ置き場、メールボックス、プロパンガスコンロ設置済、2ロコンロ、ガスキッチン、バス・トイレ別、浴室乾燥、温水洗浄便座、洗面所独立、シャワー、エアコン、BS、CS、TVインターホン、オートロック、当社管理物件、ガス給湯、フローリング、室内洗濯機置場、ウォークインクローゼット、シューズボックス

■電気含むライフライン→取次業者からご案内有※申込自由※非対象物件有■退去時、貸主指定業者による室内クリーニング費(49,500円税込)・エアコン内部洗浄(16,500円税込/台)は借主様負担■外国籍のお客様:外国人サポート利用料 19,800円税込/2年

物件名	ハーモニーレジデンス品川荏原		
号室	0601		
所在地	東京都品川区荏原6丁目8番2号		
賃料	99,000円		
管理費等	管理費 8,000円		
敷金/礼金	敷金: -	礼金: 1ヶ月	
損保	有り シノケン少額短期保険 24ヶ月 20,000円 ※保険料は目安です。ご意向確認の上ご提案いたします。		
契約期間	普通借家契約 2年	築年月	2019年1月
更新	更新料 新賃料1.5ヶ月/ 更新事務手数料 11,000円		
現況	予定 2026年05月29日退去予定		
所在階	6階	向き	東
構造	鉄筋コンクリート造 地上階数 9階		
ペット	可		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込):11000円 鍵交換費用(税込) 33000円 ステージ安心サポート24(税込):19800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込):660円 [備考]※ペット飼育時敷金+1ヶ月(小型犬・猫いずれか1匹、退去時:消臭費・建具清掃費 49,500円税込・借主様負担)※短期解約違約金有(1年未満1ヵ月)※火災保険料は目安です。シノケン保証加入の事(毎月支払合計の50%-最終保証料 50,000円)※1年毎更新料12,000~15,000円※保証会社利用しない場合敷金2ヶ月(法人様のみ相談可)		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

大森町駅

ガリシア大森 East (ガリシアオオモリイースト) 202

間取り
1K

専有面積
25.61㎡

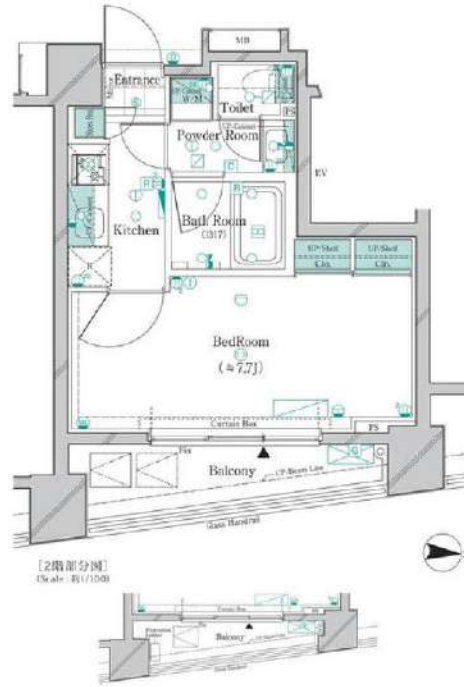
築年月
2020年02月



インターネット・Wi-Fi無料 駅徒歩3分!

チェックポイント!

主要採光面：東向き社宅可二人入居可、デザイナーズ外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ24時間換気システム、閑静な住宅街、B・T別、シャワー浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、C.S、B.S端子、MMコンセント、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、火災警報器（警報機）24時間セ。



物件種目	貸マンション
最寄駅	大森町
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 102,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都大田区大森中1丁目3-4		
交通	京急本線 大森町 徒歩3分		
建物	建物名	ガリシア大森 East (ガリシアオオモリイースト) 202	
	構造・規模	RC 10階建/2階部分	
	使用部分積	25.61㎡	
	間取内訳	洋 7.7	
築年月	2020年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費11,000円/月		
駐車場			
現況	居住中 2026年06月29日退去予定	入居可能時期	2026年7月中旬予定
設備	B・T別、シャワー浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居...		
保険等	要 2,530円		
備考	火災保険及び地震24時間緊急対応、近隣トラブル解決支援、鍵付サービスが付いた入居者への安心サービス「BRIプライムプラス」への加入が必要となります。(月額2,530円) ※申請は「イタジキB」よりお手続きください。更新事務手数料：新賃料0.5ヶ月 発行契約のみ可。<賃料保証>別居系(1)ジャックス(エスカード)※B、(2)が着者滞りの場合別途ホームバンクインシュアランス(1)インシュアランスにて対応可。※本人知照の場合※利用 別居の場合：ニッセイマンションサービス(WAKULU)※初回合計家賃100%、2ヶ月、敷金追加1ヶ月(学生の場合さらに追加1ヶ月) ※海外審査可※本契約は株式会社WAKULUが貸主となる特定賃貸借(借賃借)契約です。詳細はA.T.Bをご覧ください。BRIプライムプラス：2,530円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃料保証：加入要(個人)①株式会社ジャックス(IVICCS-ONE) 初回合計家賃50%、1%/月、10,500円/年と株式会社エスカード(ROOM ID) 初回合計家賃50%、1.5%/月、年間更新料無し※法人契約も可。鍵交換代等：有 38,800円/月 利用料：1/月※本館平均の成歩10分 利用料2ヶ月 更新料2ヶ月※成歩10分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69906835083

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732