

エスペルーモ上池台 304

| 物件種別 | 間取り | 賃料 | 管理費等 |
|-------|-----|---------|---------|
| マンション | 1K | 85,000円 | 15,000円 |

ペット可 高級分譲賃貸マンション

ペット可 高級分譲賃貸マンション

外観



その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

間取り図



| | | | |
|---------|---|--------|------------|
| 敷金/保証金 | 85,000円 | 礼金/権利金 | 85,000円 |
| 敷引/償却金 | 85,000円 | 更新料 | 1.5ヶ月(新賃料) |
| 更新事務手数料 | | | |
| その他費用 | | | |
| 物件所在地 | 東京都大田区上池台4丁目22-18 | | |
| 交通 | 東急池上線 長原駅 徒歩10分 都営浅草線 馬込駅 徒歩14分 東急大井町線 旗の台駅 徒歩15分 | | |
| 間取り詳細 | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート 3階 / 4階建 | | |
| 面積 | 21.00㎡ | 向き | 北東 |
| 築年月 | 2013年3月 | 契約期間 | 普通借家契約 2年 |
| 退去日 | | 入居時期 | 2026年7月10日 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, モニタ付オートロック, システムキッチン, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, シューズボックス, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX | | |
| 入居諸条件 | ペット可, 事務所不可, 二人入居可 | | |
| 損害保険 | 要 23,000円(2年) | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社必須/～50% | | |
| 備考 | <ul style="list-style-type: none"> ■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借) ※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用 ★0 ■ペット飼育時条件有 | | |

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずびや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

メクスデザイン大森 II 402

| 物件種別 | 間取り | 賃料 | 管理費等 |
|-------|-----|----------|---------|
| マンション | 1K | 104,000円 | 15,000円 |

【インターネット無料!※e-broad】 ペット2匹可 高級賃貸レジデンス 広々8.3帖の1Kタイプのお部屋!

【インターネット無料!※e-broad】 ペット2匹可 高級賃貸レジデンス 広々8.3帖の1Kタイプのお部屋!

外観



その他

間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

| | | | |
|---------|---|--------|------------|
| 敷金/保証金 | 104,000円 | 礼金/権利金 | 104,000円 |
| 敷引/償却金 | 104,000円 | 更新料 | 1.5ヶ月(新賃料) |
| 更新事務手数料 | | | |
| その他費用 | | | |
| 物件所在地 | 東京都大田区大森北5丁目15-23 | | |
| 交通 | 京浜東北線 大森駅 徒歩11分 京急本線 平和島駅 徒歩13分 京急本線 大森海岸駅 徒歩18分 | | |
| 間取り詳細 | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート 4階 / 8階建 | | |
| 面積 | 25.50㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2019年6月 | 契約期間 | 普通借家契約 2年 |
| 退去日 | | 入居時期 | 2026年7月9日 |
| 駐車場 | バイク置き場 | | |
| 設備 | 浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, 押入, 2口コンロ, ガスキッチン, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, TV付浴室, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX | | |
| 入居諸条件 | ペット可, 事務所不可, 二人入居可 | | |
| 損害保険 | 要 23,000円(2年) | | |
| 保証会社 | 可 保証会社必須/～50% | | |
| 備考 | ■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借) ※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用 ★0 ■ペット飼育時条件有 | | |

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずぺや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

THE PREMIUM CUBE G 大崎 108

| 物件種別 | 間取り | 賃料 | 管理費等 |
|-------|-----|----------|---------|
| マンション | 1K | 115,500円 | 15,000円 |

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹可 高級賃貸マンション!

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹可 高級賃貸マンション!

外観

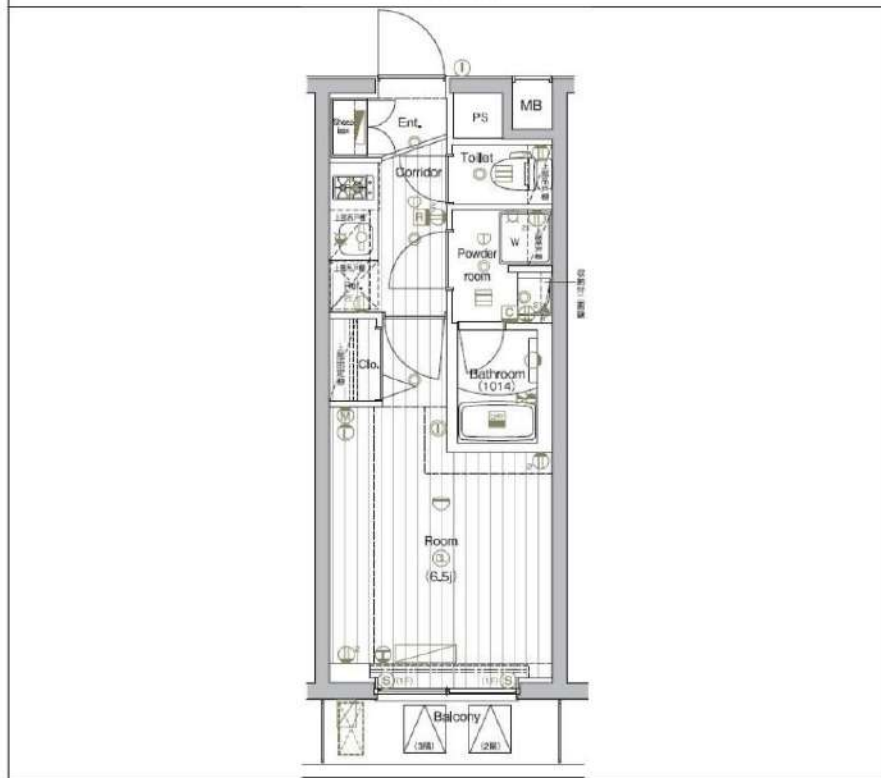


その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

間取り図



| | | | |
|---------|--|--------|------------|
| 敷金/保証金 | 0円 | 礼金/権利金 | 57,750円 |
| 敷引/償却金 | | 更新料 | 1.5ヶ月(新賃料) |
| 更新事務手数料 | | | |
| その他費用 | | | |
| 物件所在地 | 東京都品川区西品川2丁目2-25 | | |
| 交通 | 山手線 大崎駅 徒歩9分 東急大井町線 下神明駅 徒歩10分 都営浅草線 戸越駅 徒歩14分 | | |
| 間取り詳細 | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート 1階 / 5階建 | | |
| 面積 | 22.12㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2020年4月 | 契約期間 | 普通借家契約 2年 |
| 退去日 | | 入居時期 | 即入居 |
| 駐車場 | 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, 押入, 2ロコンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, 人感照明センサー, モーター付オートロック, シューズボックス, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, エニットバス, バス有, システムキッチン, 洗面化粧台, TVインターホン, エレベーター2基, デザイナーズ, 風除室, 外壁タイル張り, 宅配BOX | | |
| 入居諸条件 | ペット可, 事務所不可, 二人入居可 | | |
| 損害保険 | 要 23,000円(2年) | | |
| 保証会社 | 可 保証会社必須/～50% | | |
| 備考 | ■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有 ■告知事項あり | | |

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

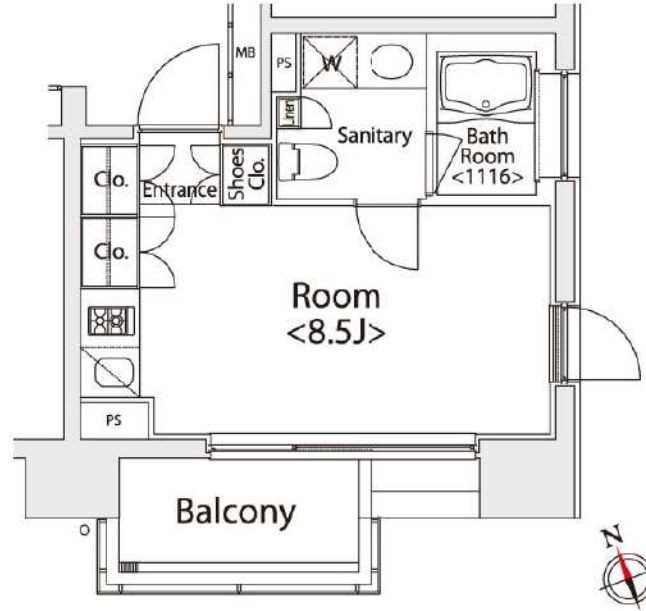


あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

| | |
|----------------|-------|
| 建物種別 | マンション |
| カスタリア戸越 | |
| 409号室 | |

礼金1ヶ月!敷金1ヶ月!(保証会社利用必須)(申込月末日迄の契約始期分対象)

| | | | | |
|------|------|----------|------|--------|
| 賃貸条件 | 賃料 | 116,000円 | 共益費 | 8,000円 |
| | 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| | 契約形態 | 普通借家 | 契約期間 | 2年 |
| | 更新料 | 新賃料1ヶ月 | | |



| | | | | |
|-----|-----------------------------------|-----------|------|--------|
| 所在地 | 東京都品川区戸越5丁目2-1 | | | |
| 交通 | 都営浅草線「戸越」徒歩5分 東急大井町線「戸越公園」徒歩6分 | | | |
| 建物 | 構造・規模 | SRC造 14階建 | | |
| | 築年数 | 2008年3月 | 総戸数 | 120戸 |
| | 間取 | ワンルーム | 専有面積 | 23.15㎡ |

共用設備 オートロック、防犯カメラ、24時間緊急対応、機械警備、宅配ボックス、集合ポスト、エレベーターあり、専用ゴミ置き場あり、駐輪場あり

| | | |
|----------|---------|--|
| 保証会社利用必須 | 第1優先保証料 | ((株)クレディセゾン) 保証料(初回契約時)50%、保証料(月額)1%、 |
| | 第2優先保証料 | 日本セーフティー(株) 初回総額賃料の50%(最低20,000円)、毎月総額賃料の1.5%(最低1,500円)、集金代行手数料毎月330円(税込)、賃料滞納時の事務手数料(1回毎)個人2,970円(税込)法人3,300円(税込) |
| | 第3優先保証料 | |

| | | |
|-------|------|-------------------|
| その他費用 | 損害保険 | 要 貸主指定 18,000円 2年 |
| | 鍵交換費 | 27,500円(税込) |

| | | |
|-------|---------|--|
| 退去時費用 | 室内清掃費 | 居室専有面積30㎡未満は一律33,000円(税込)、30㎡以上は1㎡あたり1,100円(税込) |
| | エアコン清掃費 | 壁掛け・床置き式1台あたり11,000円(税込)、天井カセット型エアコン1台あたり27,500円(税込) |

備考 ■デザイナーズ ■409号室A4タイプ ■フローリングカラー3タイプ有(ナチュラルオーク・アメリカンチェリー・アッシュダーク)フローリングカラーは退去時の状況により、変更となる場合がございます。■ドラム式洗濯乾燥機 ■インターネット無料(要登録):フレッツ光ネクストギガマンション・スマートタイプ(0120-116-116)※設定状況によりNTTの配線工事が必要になる場合がございます。■宅配ボックス※利用任意・要別途申込 ■駐車場 空無 ■タイムズカーシェアリング有 ■バイク置場 要問合せ:(株)エリア・パーキングTEL03-5259-8884 ■2024年2月大規模修繕工事済



| | | | |
|--|-----------|------|---|
| 入居可能日 | 2026年6月下旬 | 開口向き | 南 |
| <p>〈専有設備〉 インターフォン(TVモニター付き)、ディンプルキー、ダブルロック、2面採光、角部屋、フローリング、マルチメディアコンセント、クローゼット、下駄箱、収納スペース、エアコン、システムキッチン、コンロ口数(2口)、コンロ種類(ガス)、バス・トイレ(別室)、追い焚き、浴室乾燥機、浴室に窓、温水洗浄便座、タンクレストイレ、洗面台、給湯、洗濯機付、ベランダ・バルコニー、BS、CS、インターネット使用料無料</p> | | | |
| <p>※入居可能日は、空き予定の場合室内状況等により延びる可能性もございます。 ※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。</p> | | | |

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階 TEL: 03-6279-2032

みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL: 03-6205-5732

防犯カメラ,外壁タイル張り,分譲タイプ,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,ダブルディンプルキー,24時間緊急通報システム,セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

| | | | |
|-----------|--|------|------------|
| 賃料 | 137,000円 | | |
| 管理費等 | 15,000円 | 間取り | 1K |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 償却金 | - | 保証金 | - |
| 建物名 | メインステージ五反田駅前 | | |
| 物件種別 | マンション | 号室 | 1204号室 |
| 建物所在地 | 東京都品川区東五反田5丁目27番2 | | |
| 交通 | 山手線 五反田 徒歩2分 都営浅草線 五反田 徒歩1分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 12階 | | |
| 専有面積 | 22.39㎡ | 向き | 北東 |
| 築年月 | 2006年11月30日 | 契約期間 | 2年 |
| 入居時期 | 2026年6月上旬予定 | 更新料 | 1.5ヶ月(新賃料) |
| 損害保険 | 有 16,000円 24ヶ月 | | |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター, 24時間ゴミ出し可, 風除室, 敷地内ゴミ置き場, 宅配BOX, システムキッチン, 2口コンロ | | |
| その他費用 | [一時金] ハウスクリーニング費用(退去時請求): 49,500円 AMLクラブサポート費用(契約時請求): 16,500円 [備考] ①短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月, 半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込込み・退去時請求) | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 家賃総額より50%~ | | |
| 備考 | | | |

情報更新日 2026年5月16日

No.03991204

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

矢口渡駅

ガリシア矢口渡(ガリシアヤグチノワタシ) 501

間取り
1LDK

専有面積
44.39㎡

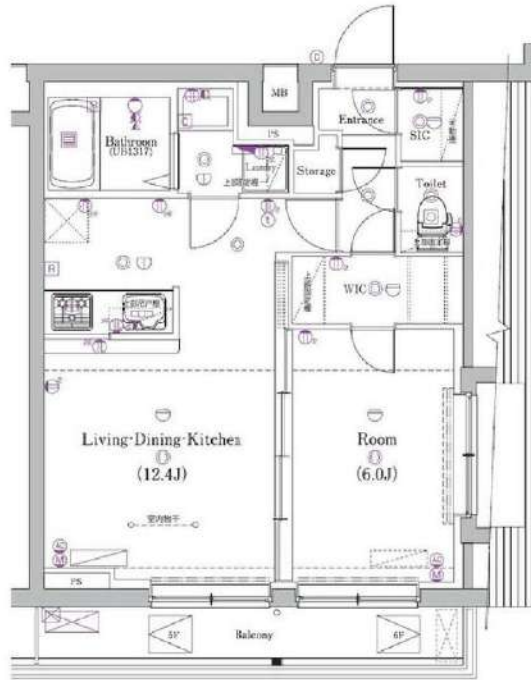
築年月
2022年09月



閑静な住宅街！！
Wi-Fi 使用料無料！！

チェックポイント！

主要採光面：東向き住宅可 炭煙条件付き可、二人入居可、デザイナーズ外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、閑静な住宅街、B・T別シャワー・浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、ガスコンロ付、3口以上コンロシステムキッチン、収納スペース、ウォークインクローゼットシューズ1C、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、C S、B S端子、MMコンセント、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドアオートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、24時間セキュリティ、リフト、エレベーター。



| | |
|-------|---------------------------------|
| 物件種目 | 貸マンション |
| 最寄駅 | 矢口渡 |
| 間取タイプ | 1LDK |
| 賃賃条件 | 賃料 166,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし |

| | | | |
|-------|--|--------------------------|-------------|
| 物件所在地 | 東京都大田区多摩川1丁目35番5号 | | |
| 交通 | 東急多摩川線 矢口渡 徒歩3分 | | |
| 建物 | 建物名 | ガリシア矢口渡(ガリシアヤグチノワタシ) 501 | |
| | 構造・規模 | RC 6階建/5階部分 | |
| | 使用部分積 | 44.39㎡ | |
| | 間取内訳 | 洋6 LDK 12.4 | |
| 築年月 | 2022年09月 | 契約期間 | 2年 |
| 管理費等 | なし 共益費16,000円/月 | | |
| 駐車場 | | | |
| 現況 | 居住中 2026年06月30日退去予定 | 入居可能時期 | 2026年7月下旬予定 |
| 設備 | B・T別シャワー・浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、ガスコンロ付、3口以上コンロシステムキッチン、収納スペース、ウォークインクローゼット、シューズ1C、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、C S、B S端子、MMコンセ... | | |
| 保険等 | 要 2,530円 | | |
| 備考 | 火災保険及び地震24時間駆けつけ、近隣トラブル解決支援。優待サービスが付いた入居者への安心サービス「BRIプライムプラス」への加入が必須となります。(月額2,530円) ※申請は「イタジキB」よりお手続きください。更新事務手数料：新賃料0.5ヵ月 発行契約のみ可。＜賃料値上げ＞別居系1.5ヶ月、ファミリー系2.0ヶ月、空室発生時の場合別途ルームバリエーションアップ。上記はインシチュアにて発生可。※正入居時の場合※利用 別居時の場合：ニッポンマンション（WAKLUS保証）初期合計家賃100%、2%（1日）、敷金追加1ヶ月（学生の場合さらに追加1ヶ月）※海外審査可※本契約は株式会社WAKLUSが管理士となる特定賃貸借（借賃借）契約です。詳細はA T Bをご参照ください。BRIプライムプラス：2,530円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃料保証：加入費（個人）①株式会社ジャックス（VICCS-ONE）初期合計家賃5.0%、1%（1日、10、500円/年）株式会社エスカード（ROOM ID）初期合計家賃5.0%、1、5%（1日、年間更新料無し※法人契約可 継ぎ賃代等：年 38,800円〜 利用費1：東武上野線 徒歩12分 利用費2：東武多摩川線 徒歩12分 | | |

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69907109056

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

NEW 343レジデンス品川(オープンレジデンシア)

敷金0・礼金0キャンペーン中

高級分譲仕様、床暖房完備、高級大型システムキッチン

■アルソック24時間マンションセキュリティ

Access

JR山手線
「目黒」駅徒歩 8分

東急目黒線
「目黒」駅徒歩 8分



0301 号室 専有面積 62.49㎡

間取 3LDK

賃料 **368,000** 円/月

共益費 20,000 円/月

物件概要

所在地 / 東京都品川区上大崎3丁目14-42
 構造・規模 / 鉄筋コンクリート造 4階建 地下1階
 総戸数 / 28 戸
 築年月 / 2024年05月15日
 入居日 / 2026年07月20日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

M保証システム利用料(家賃総額の50%~)
 ↑工ボス保証にて成約となった場合、年次保証料2万円
 24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
 室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
 当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
 ※資料口座引落し(決済サービス料要確認)
 普通賃貸借1年契約(更新型)※
 ※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
 2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます
 ※携帯の電波状況について現地にてお客様自身で必ずご確認下さい
 ★キャンペーンは5月末日迄の成約となります。

- タイル張りの美しい外観
- モニター付きオートロックシステム
- 共用部防犯カメラ(7基)
- 防犯カメラ付きエレベーター
- 安心! 24時間マンションセキュリティ
- 防犯性の高いダブルロック・ディンプルキー
- 夜間の帰宅でも安心な人感センサーライト
- ★エアコン標準装備(4基)
- 床フローリング(★床暖房付き)
- ★便利! お湯張り・追い焚き機能付きバス

- ★インターネット使い放題(UCOM光)
- ↑速度等詳細はTEL0120-359-841
- システムキッチン3口ガスコンログリル付
- シャンプードレッサー独立洗面台
- ★雨天・冬は必須! 浴室換気乾燥暖房機
- 24時間利用可能ゴミ置き場
- 24時間受取可能! 宅配BOX
- ペット可: 小型犬・猫1匹迄敷金2ヶ月追加
- 駐輪場40台: 登録料5,500円(税込)
- バイク置き場(空き状況条件等要確認)



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可※通院条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
 ※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
 ※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンワビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732