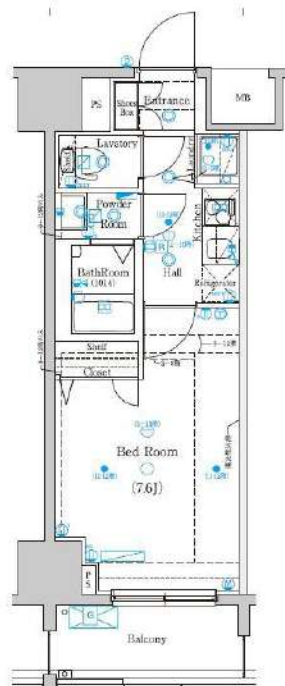


グランシアタワー 亀戸

号 室	賃 料 (円)	共 益 費 (円)	敷金(償却金)	礼 金	保証金
506	99,500	15,000	0 (0) ヶ月 (0) ヶ月	1 ヶ月	0 ヶ月

セキュリティも室内設備も充実！ペット飼育可 高級分譲賃貸マンション♪人気のバストイレ洗面台独立の快適な水回り！

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



建物所在地	東京都江東区亀戸4丁目23-2	区分	
交 通	J R中央・総武線/ 亀戸 徒歩8分 東武伊勢崎線/ 押上〈スカイツリー前〉 徒歩19分 東京メトロ半蔵門線/ 錦糸町 徒歩18分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:12階	種別	マンション
専有面積	25.88 m ²	入居時期	07/27
竣工年月	2015/1/9	方 角	西
賃貸条件	■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分) ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵交換代/33,000円 (入居時費用) ■火災保険/23,000円 ■保証会社加入必須 ルームバンクインシュア 他 ■ペット飼育 ペット飼育時共益費3500円追加※犬・猫いずれか1匹(成長時体長50cm以下、体重10kg以下)		
特約事項	■指定電力案内有(契約自由)		
設備	システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24換気浴室換・乾・暖、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、エアコン、BS対応、CS110° 対応、地デジ対応、インターネット対応(要契約/利用者負担)、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、イタ・ホ(TV)、TVモニター付HDD、エレベータ、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、駐車場、ペット1匹飼育可		
その他設備			

■口振手数料: ~660円 **■保証会社の更新料: 10,000円~**
■クリーニング費用: ~30m²/66,000円 (SZP成約時: +鍵交換代22,000円)
■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
 ※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

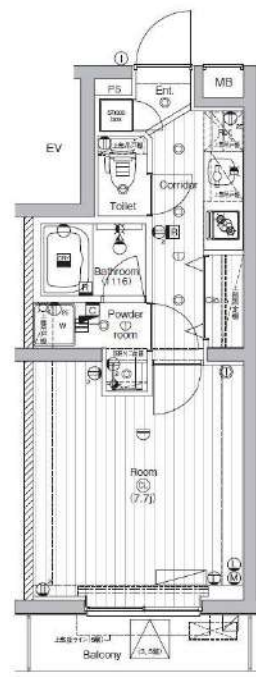
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

PREMIUM CUBE 西大島

号室	賃料(円)	共益費(円)	敷金(償却金)	礼金	保証金
203	107,000	15,000	1 (1)ヶ月 ヶ月	1ヶ月	0ヶ月

【W-Fiインターネット無料：シーファイブ】ペット2匹可 高級賃貸マンション！人気のバストイレ洗面台独立の快適な水回り！

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



建物所在地	東京都江東区大島2丁目13-24	区分	
交通	都営新宿線/西大島 徒歩6分 東京メトロ半蔵門線/住吉 徒歩11分 JR中央・総武線/亀戸 徒歩14分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:5階	種別	マンション
専有面積	25.64 m ²	入居時期	09/04
竣工年月	2020/1/24	方角	南
賃貸条件	■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分) ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵交換代/33,000円(入居時費用) ■火災保険/23,000円 ■保証会社加入必須 ■ルームバンクインシチュア 他 ■ペット飼育1匹の場合共益費+3500円追加、2匹の場合共益費+3500円追加及び敷金1ヶ月追加(償却)※犬・猫いずれか2匹(小型犬50cm以下、10kg以下)		
特約事項	■指定電力案内有(契約自由) ■非接触キー対象物件につき鍵代に別途11,000円追加		
設備	システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24時間換気システム・乾燥・暖、追炊き機能付きオートIH、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、24時間換気システム、人感センサー付き玄関照明、2F以上、エアコン、BS対応、CS110°対応、地デジ対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、インターネット(TV)、TVCター付オートロック、エレベーター、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、駐車場、ペット2匹飼育可		
その他設備			

■口振手数料：～660円 ■保証会社の更新料：10,000円～
 ■クリーニング費用：～30㎡/66,000円 (SZP成約時：+鍵交換代22,000円)
 ■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
 ※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

FOR
RENT

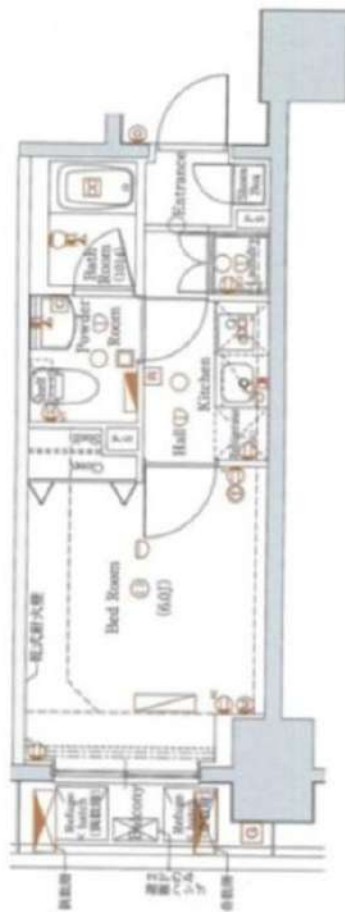
ブレスシア銀座イースト 602号室

有楽町線新富町駅 徒歩2分

都営浅草線東銀座駅 徒歩7分
日比谷線八丁堀駅 徒歩7分

ペット飼育可能
犬・猫可(小型2匹まで)

※保証金
1ヶ月追加



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先致します。

分譲賃貸マンション

賃料	123,000円
管理費	12,000円
フレックスあんしんサポート(月額:税込)	1,100円

間取	1K	専有面積	壁芯20.60㎡
保証金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷金	0ヶ月	更新料	1.5ヶ月

住居表示	東京都中央区新富1丁目5-13		
建築構造 所在階	鉄筋コンクリート地上13階	所在階	6階
入居日	相談		
現況	居住中	建物竣工	2010年9月
退去予定日	2026年8月27日	ペット飼育	可能
火災保険料	少額短期保険 2年18,000円～	鍵交換代 (税込)	24,200円

設備	オートロック 温水洗浄便座 エレベーター付 バス・トイレ別 エアコン付 ペット可 鍵交換代 24時間対応 宅配ボックス付
----	--

備考	■インターネット「Ucom光」(別途契約) ■保証会社必須 ■解約2ヶ月前予告 ■短期解約違約金有 ■ペット飼育の場合保証金1ヶ月追加 ■入居審査後、インターネット・電気・ガス・水道のご利用に 関し、業者よりお電話させていただきます。 ■駐輪場・駐車場等の確認は共用部管理会社へお問い合わせく ださい。 ■居住中・完成前の物件は全て先行契約になります。 ■共用部管理会社：㈱日本コミュニティー 03-5366-1222
----	---

保証会社 第1候補	【初回】賃料+管理費合計の50% : 68,050円 【月次】賃料+管理費合計の1.5% : 2,042円
短期違約金	1年未満：総賃料1ヶ月分(135,000円)

原状回復
要項

- 貸室内の清掃(基本料金(別途消費税)～30㎡:48,000円、～50㎡:63,000円、～60㎡:73,000円、61㎡～:専有面積に応じる)
- エアコンクリーニング(1台:13,000円税別)
- ペット飼育可能物件の場合はペット飼育のお客様退去時、消臭消毒費用(15,000円税別)はご負担いただきます。
- 保証金は貸主受領時に全額償却されます。預かり金ではありません。退去時原状回復で借主が負担すべき費用の内、保証金の額までは貸主負担に変更することとし、借主への請求から差し引かれます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

クレシア神田淡路町 703号室

134,500円

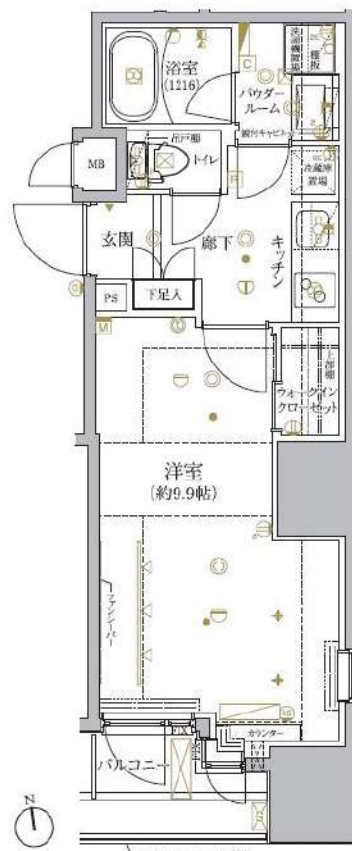
管理費 12,000円
敷金 1ヶ月

東京メトロ丸ノ内線「淡路町」徒歩2分

都営新宿線「小川町」徒歩2分

東京メトロ千代田線「新御茶ノ水」徒歩2分

所在	東京都千代田区神田司町2丁目13-1		
間取詳細	洋室9.9畳		
構造・階建	RC 7階 / 12階建	物件種別	マンション
築年月	2017年11月	専有面積	30.09㎡
更新料	1ヶ月(新賃料)	更新手数料	0.5ヶ月(税込)
保険情報	要 20,000円 2年	解約予告	1ヶ月前
契約期間	2年	契約種別	普通借家
現況	2026年8月21日退去	開口向き	南
入居可能日	2026年9月中旬		
保証会社	(①ジャックス②③新日本信用保証) 保証料(初回契約時)60%、 ①年間保証料10,000円 ②年間保証料10,000円 口振手数料 216円(税込)/月 ③クレジットカード払い 月額保証料1.6%		
その他費用	ハウスクリーニング:55,000円/税込(退去時)、エアコンクリーニング: 14,300円/税込(退去時)、除菌消臭:8,800円/税込(入居 時)、鍵交換代:35,200円/税込(入居時)、FAST ASSIST24: 1,100円/税込(月額)		
設備等	インターネット使用料無料、モニタ付オートロック、ディンプルキー、ダ ブルロック、追焚バス、浴室乾燥機、シャワートイレ付き、都市ガス、グ リル、エアコン1台		
備考	写真はイメージです(床やクロスの色が変更となる可能性があります) ※365日以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費 込)1ヶ月分 ※民泊利用禁止 ※ペット飼育不可 ※インターネットは ギガプライズのみ利用可 駐車場・駐輪場等の使用に関しては管理会社へ確認が必要です。 プロパティエージェント株式会社 MM課 03-6302-3626		



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。
※内見後に仕様変更となる場合がございます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

FOR
RENT

シャルム亀戸 201号室

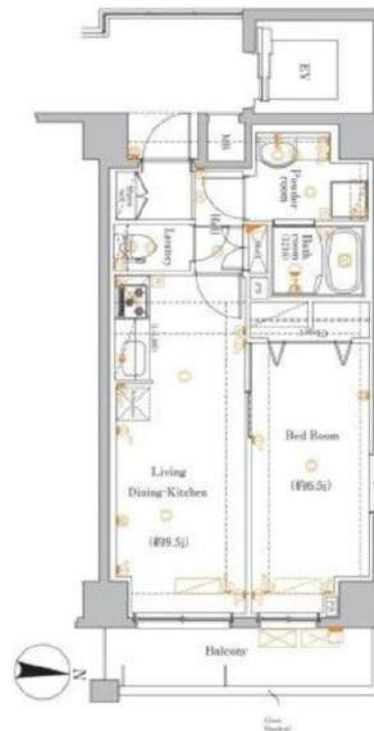
総武線亀戸駅 徒歩9分

東武亀戸線亀戸水神駅 徒歩7分
都営新宿線大島駅 徒歩9分インターネット
無料浴槽サイズ
BIG 1216(広め)

角部屋



二面採光

浴室
乾燥機TVモニター付
オートロック宅配
ボックス付

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先致します。

分譲賃貸マンション

賃料	155,000円
管理費	15,000円
フレックスあんしんサポート (月額:税込)	1,100円

間取	1LDK	専有面積	壁芯42.25㎡
保証金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷金	0ヶ月	更新料	1.5ヶ月

住居表示	東京都江東区亀戸7丁目44-9		
建築構造 所在階	鉄筋コンクリート地上8階	所在階	2階
入居日	相談		
現況	居住中	建物竣工	2017年3月
退去予定日	2026年8月22日	ペット飼育	不可
火災保険料	少額短期保険 2年18,000円～	鍵交換代 (税込)	24,200円

設備	オートロック 温水洗浄便座 エレベーター付 バストイレ別 防犯カメラ 宅配ボックス付	エアコン エアコン付 インプラント 浴室乾燥機 30日ようちん 30日ようちん
----	---	--

備考	■インターネット「D.U-NET」(無料) ■保証会社必須 ■解約2ヶ月前予告 ■短期解約違約金有 ■入居審査後、インターネット・電気・ガス・水道のご利用に 関し、業者よりお電話させていただきます。 ■居住中・完成前の物件は全て先行契約になります。 ■駐輪場・駐車場等の確認は共用部管理会社へお問い合わせく ださい。 ■共用部管理会社：㈱日本コミュニティー 03-5366-1222		
----	--	--	--

保証会社 第1候補	【初回】賃料+管理費合計の50% : 85,550円 【月次】賃料+管理費合計の1.5% : 2,567円
短期違約金	1年未満：総賃料1ヶ月分 (170,000円)

原状回復
要項

- 貸室内の清掃 (基本料金 (別途消費税) ～30㎡: 48,000円、～50㎡: 63,000円、～60㎡: 73,000円、61㎡～: 専有面積に応じる)
- エアコンクリーニング(1台: 13,000円税別)
- ペット飼育可能物件の場合はペット飼育のお客様退去時、消臭消毒費用(15,000円税別)はご負担いただきます。
- 保証金は貸主受領時に全額償却されます。預かり金ではありません。退去時原状回復で借主が負担すべき費用の内、保証金の額までは貸主負担に変更することとし、借主への請求から差し引かれます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032みずばや
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732