



●インターネット無料：フレッツ光（最大通信速度1Gbps・Wi-Fi対応・差せば使えるタイプ）●エアコン1基（洋室）●照明器具1基（洋室）



賃料	87,000円	共益費	3,000円
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
		償却	0.5ヶ月(解約時)

住所・アクセス

東京都江東区木場6-11-1
 ●東京メトロ東西線 木場駅 徒歩2分
 ●都営大江戸線 門前仲町駅 徒歩16分

その他費用	間取り
●Art Club <月額> 1,320円(税込)●鍵交換代 22,000円(税込)●諸経費 3,300円(税込)	1K
	専有面積
	15.08㎡

保証会社

全保連：契約時月額賃料の50%(最低保証料20,000円)1年毎に13,000円 GTN：月額費用の60%(加入料下限30,000円)月額保証料2%(最低保証料1,000円)※外国籍の方・敷金+1ヶ月

契約形態	契約期間/解約予告	
再契約型定期借家	2年/1ヶ月前通知	
再契約料	再契約事務手数料	
新賃料の1ヶ月分	-	
構造/所属階	築年月	総戸数
木造 3階建て/2階	2015年06月	9戸
退去予定日	入居可能目安	
退去済	相談	

備考

●Art Club：家財保険・24時間サポートダイヤルをセットにしたサブ・クラブ ●諸経費：書類作成・郵送料金●契約開始後1年未満解約の場合違約金1ヶ月（賃料+共益費）有●プロパンガスのご契約時、保証金がかかる場合がございます。詳細はガス会社にお問い合わせください

再契約型定期借家

再契約型定期借家契約の場合、家賃滞納・近隣迷惑行為など契約違反があれば原則的に再契約をおこないますので、そのまま住み続けていただけます。

■申込時注意 ●個人契約時：入居者本人のみ契約可●スカイネット保証：アルバイト・派遣社員・無職の方は連帯保証人必須●大手法人契約時：普通借家契約の相談可 ●広告期限：2026年08月末迄 ●現況優先。写真は同物件・別部屋の場合は ●消費税率：適用税率に準ずる ●図面の寸法：目安であり現況優先 ●利用する保証会社によって契約金条件（敷金等）が変更となる場合あり ●ADは内税

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

NEW

CASA LUCE

【築浅】敷金0礼金0キャンペーン中

ハイセキュリティ&ハイクオリティの充実設備 荷物が多くても安心-全住戸トランクルーム付♪-

Access

JR総武線

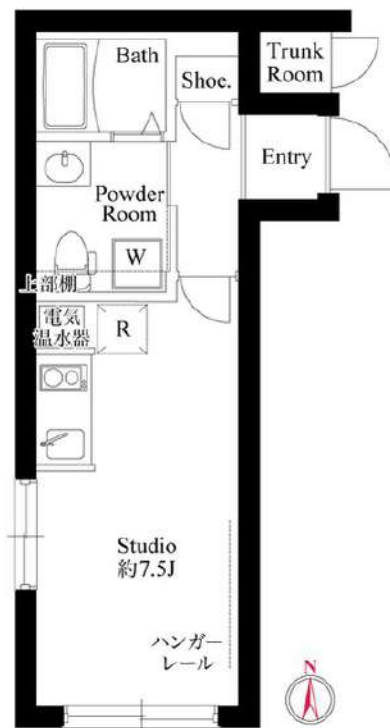
亀戸駅 徒歩4分

東京メトロ半蔵門線

錦糸町駅 徒歩10分



- お洒落な外観コンクリート打放し
- 安心！共用部には防犯カメラ設置
- カラーTVモニター付オートロックシステム
- 防犯性の高いダブルロック・ディンプルキー
- ★各住戸専用トランクルーム付
- 床フロアタイル仕様・快適なエアコン1基
- 収納付キッチン211IHコンロ
- プリンセスミラー付・独立洗面台
- 便利！高温差し湯機能付バス
- ★雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房涼風機
- ★Wi-Fi無料※ファイバーゲート
- ↑速度等詳細はTEL0120-988-660
- ★浴室テレビ付・メタル調シャワーヘッド
- 部屋干しに最適！ホスクリーン完備
- あると嬉しい！室内リモコン照明付き
- 中型犬1匹・猫2匹迄飼育可（敷金1ヶ月）
- BS・CS110° ※要別途契約・費用
- 24時間受取可能！宅配BOX
- あると便利！敷地内ゴミ置場
- 海外審査OK・外国籍の方入居可能



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

401 号室 専有面積 20.71 m²

間取 1R

賃料 105,000 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都江東区亀戸2丁目13-15

構造・規模／ 鉄筋コンクリート造5階

総戸数／ 14戸

築年月／ 2022年07月05日

入居日／ 2026年10月01日

契約条件

敷金0ヶ月礼金0ヶ月

M保証システム利用料:家賃総額55%（最低金額5.5万円）

24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円 事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用）

※賃料11座引落し(決済サービス料:月額550円)

普通賃貸借2年契約

※オール電化

☆キャンペーンは7/月末迄の成約者様限定

※駐輪不可

★海外審査・二人入居可能★

※水相談可・風・ホスト不可

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ルーブル木場 305

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	119,000円	11,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

外観



その他

間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	119,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] TFDclub: 20,000円, 鍵交換費用: 27,500円, ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円		
物件所在地	東京都江東区木場6丁目3-19		
交通	東京メトロ東西線 木場駅 徒歩7分		
間取り詳細	3階: 洋室 7.80畳, K 2.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 8階建		
面積	26.24㎡	向き	北
築年月	2024年8月下旬	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2026年8月25日	入居時期	2026年9月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シューズボックス,バス・トイレ別,フローリング,温水洗浄便座,給湯,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面化粧台,洗面所独立,洗面台,全室照明付き,浴室乾燥,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		
入居諸条件	外国人不可, 二人入居不可, 法人可		
損害保険	要 全管協少額短期保険株式会社 18,000円 (2年)		
保証会社	必須 初回保証料30% (家賃+管理費) 年間保証料10,000円 ※学生初回保証料9,000円 (学生契約可能)		
備考	※2026年10月1日以降の賃貸借契約日より、全管協少額短期保険は18,000円から20,000円に金額変更いたします。短期解約違約金有(1年以内に借主の都合の場合、賃料及び管理費の1ヶ月分)		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL : 03-6279-2032

みずべや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732

NEW

CASA PIAZZA 亀戸

【築浅】Wi-Fi無料！浴室テレビ付！

関東初の店舗、地元の名店が揃うカメイドクロック至近
充実の設備仕様・各住戸専用トランクルーム付！

Access

JR総武線

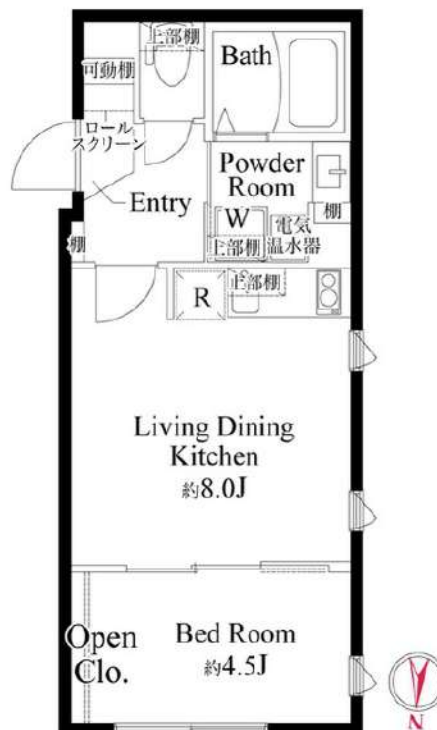
亀戸駅 徒歩7分

都営新宿線

大島駅 徒歩10分



- カラーTVモニター付オートロックシステム
- 安心！共用部には防犯カメラ設置（2台）
- ★各戸トランクルーム1区画有（1階共用部）
- 防犯性の高いダブルロック
- 防犯サムターン・録デッド・ドアガード採用
- 夜間の帰宅でも安心な人感センサーライト
- 床フロアタイル仕様・快適なエアコン2基
- 生活をすぐスタートできる室内リモコン照明
- （収納付）2口IHコンロシステムキッチン
- シングルレバー混合水栓
- ★Wi-Fiネット無料：ファイバーゲート
- ↑速度等詳細はTel.0120-988-660
- ★浴室テレビ付・高温差湯機能付きバス
- ★雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房涼風機
- プリンセスミラー鏡裏収納付きの独立洗面台
- B S/C S 110*※別途費用
- 中型犬1匹・猫2匹迄可※別途敷金1ヶ月
- 24時間受取可能！宅配BOX
- 敷地内ゴミ置き場
- 退去時清掃費用、更新時更新費用等有り



24 時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

右隣が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

401 号室 専有面積 30.84 m²

間取 1LDK

賃料 149,000 円/月

共益費 10,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都江東区亀戸6丁目35-8

構造・規模／ 鉄筋コンクリート造5階

総戸数／ 9戸

築年月／ 2023年03月09日

入居日／ 2026年10月17日

契約条件

保証金2ヶ月（契約時償却）

C保証システム利用料（家賃総額の50%～）

↑エポス保証にて成約となった場合、年次保証料2万円

保証金契約時償却

24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円 事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用）

※賃料11座引落し（11座振替手数料要確認）

普通賃貸借2年契約

※オール電化

※エポス否認の場合は別途敷金1ヵ月

※駐輪不可

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

CREATI F上野入谷

号 室	賃 料 (円)	共 益 費 (円)	敷金(償却金)	礼 金	保証金
304	185,000	15,000	0 (0) ヶ月 (0) ヶ月	0 ヶ月	0 ヶ月

【W-Fiインターネット無料！※OFNET】築浅高級賃貸マンション

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



建物所在地	東京都台東区竜泉1丁目7-7	区分	
交 通	東京メトロ日比谷線/入谷 徒歩5分 東京メトロ日比谷線/三ノ輪 徒歩11分 J R山手線/鶯谷 徒歩14分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:13階	種別	マンション
専有面積	35.20 m ²	入居時期	即入居
竣工年月	2024/11/5	方 角	東
賃貸条件	■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.0ヶ月 ■短期解約違約金 1年未満の解約で総賃料2ヶ月+FR期間での賃料免除相当額、1年以上2年未満の解約で総賃料1ヶ月+FR期間での賃料免除相当額 (FRは適用の場合のみ) ■室内抗菌処理代/0円 ■事務手数料/0円 ■鍵交換代/25,300円 (入居時費用) ■火災保険/25,000円 ■保証会社加入必須 - リリースもしくはクレディセゾン ■ペット飼育ベツト飼育時、敷金1ヶ月追加(預り)※犬・猫いずれか1匹 (成長時体長50cm以下、体重10kg以下)		
特約事項	■FR1ヶ月 (共益費込み)		
設備	システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、浴室換気乾燥機、追炊き機能付きオートガス、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、エアコン、BS対応、CS110° 対応、地デジ対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズインクローゼット、イタコ(TV)、TVモニター付オートロック、エレベーター、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、駐車場		
その他設備			

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732