

毎日の買い物も便利な、生活利便性に優れた立地。
多彩な路線が集まる北千住を生活圏で快適な毎日を。

Access

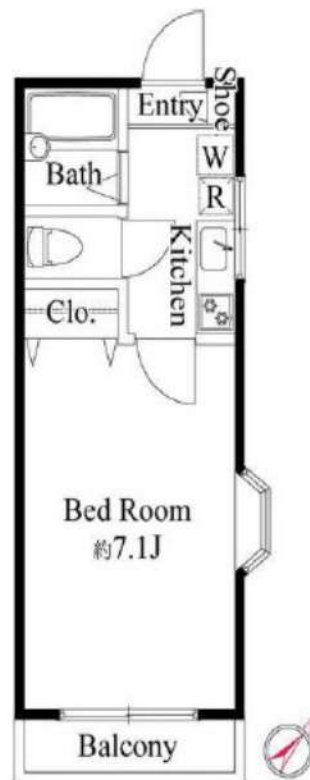
JR常磐線
「北千住」駅徒歩 12分

東京メトロ日比谷線
「北千住」駅徒歩 12分



- ・オートロックシステム
- ・共用部に防犯カメラ設置
- ・ドアガード・鍵デッド
- ・収納便利なシューズボックス
- ・お掃除しやすいフローリング仕様
- ・室内を快適に保つエアコン設置
- ・室内洗濯機置場

- ・24時間受取可能宅配BOX
- ・収納付キッチン(2口ガスコンロ付)
- ・シングルレバー混合水栓
- ・浴室換気機能付
- ・バスルームとトイレを独立
- ・リモコン付シーリングライト
- ・-
- ・-
- ・-
- ・-



24 時間安心サポート

設備のトラブルに 24 時間 365 日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が 24 時間 365 日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。

0303 号室 専有面積 23.05㎡

間取 1K

賃料 **77,000** 円/月

共益費 8,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都足立区千住柳町4-1
構造・規模／ 鉄骨造 3階建
総戸数／ 12 戸
築年月／ 2006年08月10日
入居日／ 2026年08月01日

契約条件

保証金2ヶ月 (契約時償却)

CH保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)

保証金契約時償却

24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)

★海外審査可能★

※オートロックはホテル錠となります。呼出しボタンは無い為、室内からの開錠は不可となります。

※設備として駐輪場はございませんが空きスペースに

1人1台まで駐輪可です。登録料:5,000円(税別)

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

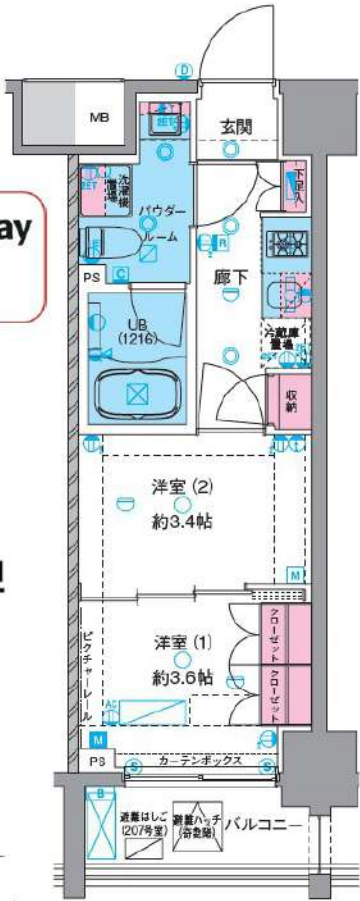
GENOVIA浅草VIskygarden 1207 部屋タイプ：A

東武伊勢崎線「浅草」駅 徒歩15分 銀座線「浅草」駅 徒歩17分

～築浅賃貸マンション～インターネットWi-Fi無料～ペット飼育可（大型犬・猫・多頭飼可）～2沿線以上利用可能
～2人入居相談可能～外国籍相談可能～外国籍家賃：クレカ・QR決済可（条件有）～



↑写真載せてます！
転用OK！
承諾不要です！



賃料	105,000円		
共益費	10,000円	間取り	2K
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
物件種別	賃貸マンション	契約内容	普通借家
所在地	東京都台東区今戸2丁目9-7		
間取詳細	洋室3.4帖12階,洋室3.6帖12階		
構造・規模	鉄筋コンクリート12階建/12階部分		
共用部	駐車場（敷金1ヶ月）、バイク置き場（敷金1ヶ月）、駐輪場		
専有面積	壁芯25.26㎡	向き	西
築年月	2024年6月	契約期間	2年
入居時期	予定2026年9月下旬		
更新料	新賃料の1ヶ月		
保証会社	一番手「RBI」初回保証料：50%（ペット飼育時100%） 外国籍：100%+外国籍サポート年間10,800円 （※審査により変更有・要確認） 外国籍家賃：クレカQR決済可（既存の保証料+2%/月） ★RBI安心サポート： 家賃保証月額料金+家財保険+家賃引落手数料+mamorocca →全て付帯して2,700円/月(税込)		
保険	有火災保険（保証会社により変動有）		
室内清掃費用	49,500円		
鍵交換代(任意)	27,500円		
その他初期費用（税込）	エアコン内部洗浄（1台あたり）：16,500円、契約事務手数料：11,000円、消臭抗菌サービス：11,000円、外国籍サポートプラン：10,800円		
ポイント・特徴	ペット飼育時：敷金積増なし（多頭飼い・大型犬の場合、基本敷金1ヶ月※頭数により変動あり） 短期解約違約金：1年未満の解約で総賃料1ヵ月分 外国籍初期費用・家賃：クレカ・QR決済可（条件有） 留学生・ワーホリの方：敷金1ヵ月追加（解約時返還）		

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。情報掲載日 2026/7/27

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

スカイコートパレス三ノ輪 702

台東区竜泉3-10-1

RC造 地下10階建て (2017年5月築)

賃料: 110,000円 / 管理費10,000円

敷金: 1ヶ月

礼金: なし

総合保険サポート(必須): 1,000円/月

緊急駆け付けサポート(必須): 15,000円(税別)

契約事務手数料(必須): 25,000円(税別)

鍵交換代(必須): 30,000円(税別)

保証会社 個人(日本国籍)初回: 賃料等の50%・月次1%

保証会社 法人(日本国籍)初回: 賃料等の50%・年1万円

保証会社 個人(外国籍)初回: 賃料等の100%・月次3%

※賃料月の日割と翌月分の賃料等を契約金としてお支払いいただきます。

その他条件等

先行契約のみ 法人契約可能

外国籍の方、入居可能 / 海外居住者・留学生の審査OK

外国籍の方 賃料=(賃料・管理費の合計額)に変更

外国籍の方 保証金1.5ヶ月追加(解約時償却)

(緊急連絡先 / 日本国内・母国 1名ずつ必要)

包括保険利用可 / 大手法人申込以外一保険は貸主指定

短期解約違約金の設定あり

(1年以内2ヶ月 / 2年以内1ヶ月)

共用部

駐車場・バイク置場・駐輪場あり

空室状況、使用方法、使用料については下記
共用部管理会社にお問い合わせください。

共用部管理会社 : スカイサービス㈱
0570-077-758

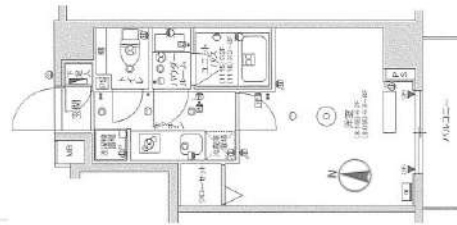
外観



SKY COURT PARACE
MINOWA

間取り

1K / 25.64㎡(洋室8帖)



最寄り駅

東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩7分

東京メトロ日比谷線 入谷駅 徒歩10分

都電荒川線 三ノ輪橋駅 徒歩11分

契約期間/更新

契約期間: 2年(普通賃貸借契約) 解約予告: 2ヵ月前
更新: 新賃料1ヵ月分 更新事務手数料: 25,000円(税別)

エントランス



仕様/制限

モニター付きオートロック・ドアツークロック・ディンプルキー

システムキッチン・グリル付き2口ガスコンロ・レンジフード・フローリング

バス/トイレ別・独立洗面台・浴室乾燥機・温水洗浄便座・室内洗濯機置場

クローゼット・エアコン・火災報知機・宅配BOX・エレベーター・バルコニー

BS・CS・24時間ゴミ出し可・防犯カメラ

現況

空室 / 入居時期: 8月中旬 / 内見: 現地対応

室内

※広告有効期限 2026年8月末まで※ご入居の際は使用細則を十分に理解しご使用いただきます。※現況と図面に差異がある場合現況を優先します。



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



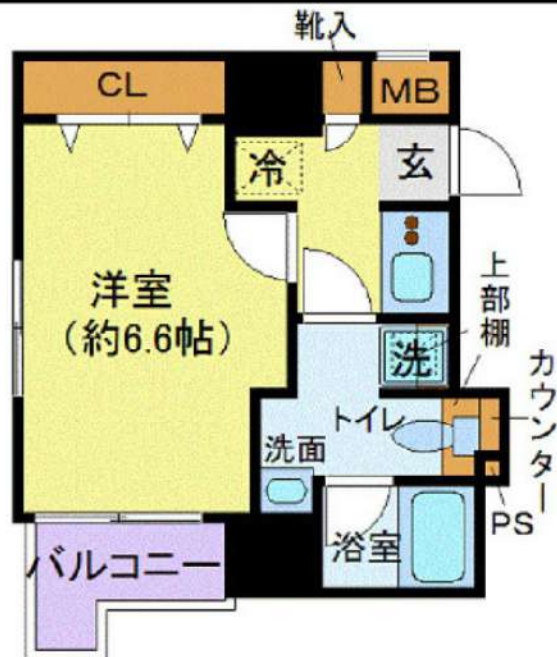
あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

エスツールス入谷

SET・UP賃貸[家具・家電付き]

間取り図



基本情報

住所	東京都台東区入谷2丁目 21-5	号室	603
交通	1 日比谷線入谷駅 徒歩5分	間取り	1K
	2 つくばエクスプレス浅草駅 徒歩11分	広さ	壁芯25.11㎡
	3 日比谷線三ノ輪駅 徒歩14分	方角	北
築年月	2016年5月	構造	RC・13階建
		現況	期日指定 2026年9月上旬

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	111,000円	再契約料	新賃料の1ヶ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時) ■リブクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルwifi (50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人契約の場合、普通借相談可 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方: GTN加入要 (海外審査OK) 初回保証料: 賃料総額100% 月次手数料2,330円 (税込) ■エクセレントシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / 家具・家電付 / TVインターホン / バストイレ別 / 暖房便座 / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸 (家具・家電付き) 対応

[家具・家電付き基本内容] 条件はご確認下さい。

- TV ●冷蔵庫 ●レンジ
- ベッド ●デスク ●チェア
- カーテン ●その他備品

※物件により異なる場合がございます。
詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ヴァローレクオリタ浅草橋 606

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	111,000円	15,000円

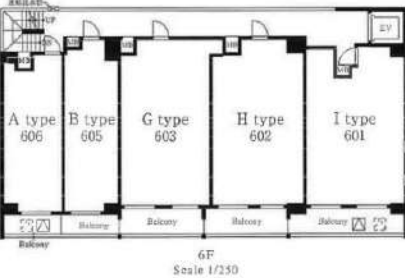
【先行契約物件】となります。
お申込の前に、周辺環境・条件等を必ずご確認ください。
図面・掲載情報と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

方位など誤差が生じる場合があります。正確な方位につきましては現地にて必ずご確認ください。※解約予告2ヶ月前【建物管理会社：株式会社レーベンコミュニティ TEL:0120-583-660】小型犬のみご相談可能・インターネット・BS・CS・駐車場・バイク置き場・駐輪場など共有部分に関しては建物管理会社にご確認下さい ※ペット可の場合は敷金増(償却)となります。

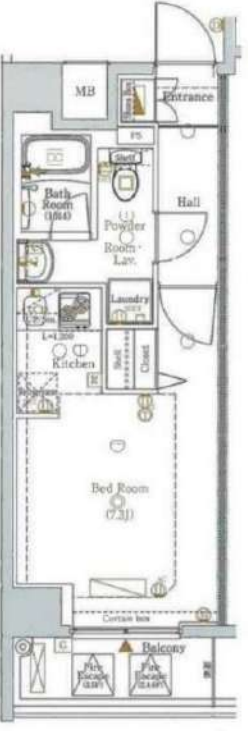
外観



その他



間取り図



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	111,000円
敷引/償却金		更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料	0円		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(必須): 33,000円, 室内抗菌代(必須): 16,500円 [月次費用] ペルプラス(必須): 2,200円		
物件所在地	東京都台東区柳橋2丁目22-13		
交通	都営浅草線 浅草橋駅 徒歩4分 都営浅草線 蔵前駅 徒歩6分 総武線快速 馬喰町駅 徒歩10分		
間取り詳細	洋室 7.30畳		
構造	鉄筋コンクリート 6階 / 9階建		
面積	25.18㎡	向き	南東
築年月	2014年4月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2026年8月8日	入居時期	2026年8月24日 予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, BS, CS, TVインターホン, エアコン, オートロック, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, バス・トイレ別, フローリング, モニタ付オートロック, 温水洗浄便座, 給湯, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面化粧台, 洗面所独立, 当社管理物件, 浴室乾燥, 2F以上, 角住戸, エレベーター, 毛氈BOX, 敷地内ゴミ置き場, 分譲タイプ, 防犯カメラ, セキュリティ会社加入済, メールボックス		
入居諸条件	ペット相談, ルームシェア相談, 飲食店不可, 外国人相談, 楽器使用不可, 高齢者相談, 子供相談, 事務所不可, 性別不問, 単身可, 二人入居相談, 法人可		
損害保険			
保証会社	必須 初回契約時: 総賃料50%, [JAG: 1万円/年(月330円)] [カーサ: 月額保証料1%] [ジャックス: 月額保証料1%] [ペルテックス保証: 月額保証料1%] ※外国籍の方は敷金1ヶ月追加となります。		
備考	内見・申込はいい生活スクエア 最新空室情報・申込・内見はいい生活スクエアでご確認下さい。【先行契約物件】となります。 お申込の前に、周辺環境・条件等を必ずご確認ください。 図面・掲載情報と現況が異なる場合は現況を優先いたします。 設備の仕様・設置可否は事前確認をお願いいたします。短期解約違約金: 1年未満は総賃料2ヶ月分, 1年以上1.5年未満は総賃料1.5ヶ月分。ペット飼育可能の場合は敷金増/償却となります。法人様申込の場合、条件		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階

TEL: 03-6279-2032



みずや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

TEL: 03-6205-5732

賃料	150,000円
共益費	15,000円

所在	東京都台東区入谷2-21-5
建物	構造：鉄筋コンクリート造 所在階：地上13階建 11階部分 総戸数：35戸 築年月：2016年4月
間取り	1LDK 40.12㎡ (バルコニー 2.40㎡)
賃貸条件	敷金：賃料の0ヶ月分 礼金：賃料の1ヶ月分 更新料：新賃料の1ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.5ヶ月分 現況：9/30解約（先行契約） 入居日：10月中旬頃予定 火災保険：加入必須（18,000円～） 保証会社：加入必須（初回保証料50%～） 鍵交換費用：38,500円（税込）必須 24時間サポート：16,500円（税込）/2年 必須 書類作成費用：11,000円（税込）必須
設備	オートロック、エレベーター、防犯カメラ、宅配ボックス インターネット（個別契約）、BS/110°CS、TVインターホン 温水洗浄便座、浴室乾燥機、独立洗面台、バルコニー エアコン、ガスコンロ3口、室内洗濯機置場、クローゼット
その他	ペット飼育不可 普通借家2年、解約予告2ヶ月前 短期解約違約金有 賃料共益費1ヶ月（1年未満）

エストゥールス イリヤ
ESTRUTH IRIYA 1101号室



日比谷線『入谷』駅 徒歩5分

つくばEX『浅草』駅 徒歩11分

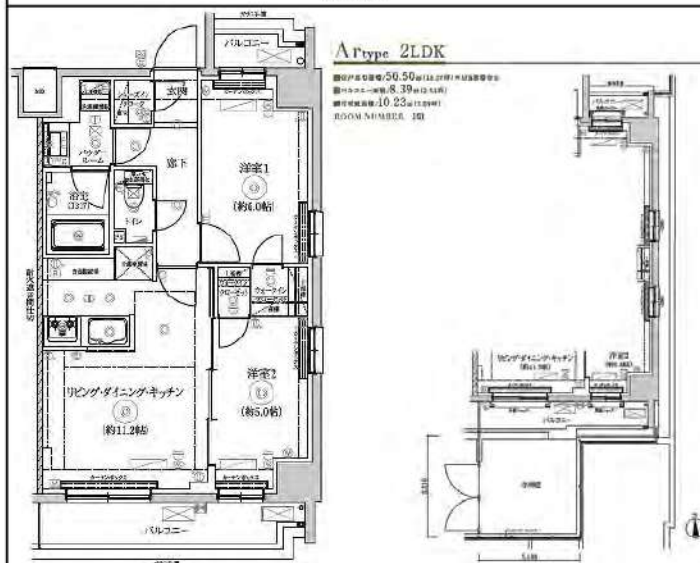


※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。退去前の申込は先行契約のみの受付となります。

外観



間取り



RELUXIA TOKYO NORTH GATE

101

賃料

180,000円

管理・共益費

管理費 20,000円

共益費

0円

間取り

2LDK

物件種別

マンション

敷金

-

礼金

1.0ヶ月

交通

JR上野東京ライン・宇都宮線・高崎線「尾久」駅 徒歩 9分
都電荒川線「荒川遊園地前」駅 徒歩 5分

物件所在地

東京都荒川区西尾久八丁目12-2

構造

鉄筋コンクリート造

地上 7階建

1階部分

専有面積

50.50㎡

向き

南

築年月

2024年 5月

入居時期

2026年7月下旬

契約期間

2年間（更新可）

原状回復

退去時精算

更新料

新賃料1ヶ月分

更新事務手数料

新賃料0.5ヶ月分+税

鍵交換代

23,100円

損害保険

2年 22,000円

その他費用

安心入居サポート:18700円 引越虫駆除サービス:17600円 顔認証登録費:7700円

駐車場・駐輪場・バイク置場等の建物設備については下記建物管理会社へお問い合わせ下さい。

建物管理会社

株式会社フューディアルコミュニティ

03-6435-5998

保証会社

必須
(あんしん保証等)初回保証料:50~60%(外国籍:70%)
※月額保証料あり
※詳細は申込時に保証会社プランを確認

セールスポイント

ペット可(成体時の体長50cm体重10kg以内の犬及び猫1匹まで)

設備

BS CS オートロック モニター付オートロック 防犯カメラ ディンプルキー 分譲タイプ 管理人室 エレベーター 宅配BOX 角部屋 人感センサー フローリング 風除室 ウォークインクローゼット シューズインクローゼット ガス 3口コンロ 追い焚きバス バストイレ別 温水洗浄便座 ガス給湯 室内洗濯機置場 洗面化粧台 独立洗面所 浴室換気乾燥機 24h換気有 システムキッチン 24hゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 メールボックス エアコン

備考

※インターネット使用料無料・IoT導入済・ZEH-M

※図面と現状が異なる場合は、現状が優先となります。■申込の際はITANDIBBにてお願いします。■お部屋は原則として「クリーニング中」以外現状渡しです。■保証会社必須(エルズサポート・ジャックス・セゾンカードなど複数取扱有)。初回保証料は、賃料等の合計金額の50%~60%。年間更新料や月額保証料あり。但し、大手法人契約の場合で保証会社利用しない場合は敷金1か月分増です。■ペット飼育可の物件でペットを飼育する際は、申込書にその旨(種類・数)を記載。敷金1か月分増(退去時償却)。建物管理規約等により制限があります。また管理規約や使用細則等の違反により賃貸借契約が解除となる場合があります。■建物全館禁煙(電子タバコ含む)です。但し、専有部分においては、退去時に天井壁クロスを張替え(借主全額負担)に前提に容認します。■短期違約(1年未満・フリーレントが適用の場合は1年9か月未満)違約金賃料等の1か月分。■解約予告2か月前。更新料、新賃料1か月分。更新事務手数料0.5か月分(税別)。■駐車場・駐輪場・バイク置場については建物管理会社への空き確認を要します。また、お申し込みは原則別途建物管理会社にお申込み願います。■楽器使用相談物件可の物件の場合、建物管理規約等の制限があります。使用時間、音量について他の居住者様へのご配慮をお願いします。騒音苦情については、契約解除となる場合があります。■退去時にルームクリーニング、エアコンクリーニング等の費用負担があります。■インターネット回線については入居者様ご自身の責任で利用となります。ご希望の回線が建物に導入されていない場合もございます。■空き予定の場合は、先行契約となります。■空予定の物件の場合、室内写真の提供が出来ない場合があります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューtoorビル1階
TEL: 03-6279-2032みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732