

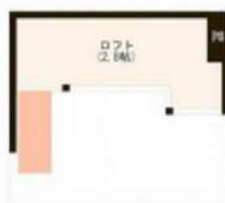
賃貸アパート

都営大江戸線「新江古田」駅 徒歩 9分

1R 11.52m²

西武池袋線「東長崎」駅 徒歩 14分
西武池袋線「江古田」駅 徒歩 18分

インターネット無料！ロフト付き賃貸アパート！



参考写真



参考写真



※図面と異なる場合は現況優先となります。

※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可
※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください

『ハーモニーテラス江原町Ⅲ』！都営大江戸線『新江古田』駅徒歩9分！敷金0ヶ月！インターネット無料！ロフト付き賃貸アパート！

<設備その他>宅配BOX、敷地内ゴミ置き場、メールボックス、プロパンガスコンロ設置済、ガスキッチン、温水洗浄便座、洗面所独立、トイレ有、シャワー、エアコン、BS、ネット使用料不要、TVインターホン、当社管理物件、ロフト、ガス給湯、フローリング、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス

■電気含むライフライン→取次業者からご案内有※申込自由※非対象物件有■退去時、貸主指定業者による室内クリーニング費(49,500円税込)・エアコン内部洗浄(16,500円税込/台)は借主様負担■外国籍のお客様:外国人サポート利用料 19,800円税込/2年

物件名 ハーモニーテラス江原町Ⅲ

号室 0103

所在地 東京都中野区江原町1丁目17番7号

賃料 71,000円

管理費等 管理費 4,000円

敷金/礼金 敷金: - 礼金: 1ヶ月

損保 有り シノケン少額短期保険 24ヶ月 20,000円
※保険料は目安です。ご意向確認の上ご提案いたします。

契約期間 普通借家契約 2年 築年月 2025年5月

更新 更新料 新賃料1.5ヶ月/更新事務手数料 11,000円

現況 予定 2026年08月13日退去予定

所在階 1階 向き 北

構造 木造 ペット 不可
地上階数 2階

フリーレント 無

■[一時金] 文書事務手数料(税込):11000円 シノケンライフサポート24(税込):19800円 IOT設定費(税込):16500円 [月次費用] 振替事務手数料(税込):660円 [備考]※短期解約違約金有(1年未満1カ月)※火災保険料は目安です。■シノケン保証加入の事(毎月支払合計の50%・最低保証料50,000円)※1年毎更新料12,000~15,000円※保証会社利用しない場合敷金2ヶ月(法人様のみ相談可)

その他費用

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずいばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

2駅2路線利用可

<設備充実>
 オートロック・宅配ボックス
 インターネット無料・室内洗濯機置場
 独立洗面台・IHコンロ
 エアコン・シャワールーム

賃料90,000円
 (共益費 5,000円)



物件概要	
物件名	アーバンネスト渋谷本町402号室
物件住所	東京都渋谷区本町4-43-10
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩9分 京王線 初台駅 徒歩13分
建物	物件種目 マンション
	構造 RC地上4階 地下1階建て
	総戸数 8戸
	築年月 2022年7月築
	専有面積 19.00㎡
	バルコニー面積 -
状況	間取 1K
	現況 居住中(8/18退去予定)
入居可能時期 9月中旬～下旬	
備考	※ペット不可
	<初期費用>
	※短期解約違約金設定あり
	★敷金 : 無し
	★礼金 : 無し
	★契約事務手数料 : 11,000円
	★初回保証料※ : 総賃料の50%
	★火災保険加入費用 : 20,700円
	★24時間トラブルサポート : 9,840円
	★鍵交換 : 任意
備考2	更新料1ヵ月、更新事務手数料10,000円+税
	※総賃料の1.2%が月々の保証料としてかかります。
備考2	●短期解約違約金設定あり
	1年未満2ヶ月、2年未満1ヶ月

☆内見・お申込みはイタンジBBよりお願いいたします。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

AZEST野方



★ペット可★



(敷金2ヶ月)



※図面と現況が異なる場合は、
現況優先とします。

106号室 賃料:100,000円
専有面積:26.51㎡ 共益費:15,000円
バルコニー:2.12㎡



一 設 備

シューズボックス、クローゼット
システムキッチン
2口ガスコンロ、バス・トイレ別
洗浄機能付トイレ、浴室換気乾燥機
24時間換気システム
独立洗面台、室内洗濯機置場、エアコン
カラーモニター付インターホン
オートロック、防犯カメラ、エレベーター
24時間セキュリティシステム
メールボックス、宅配ボックス、駐輪場
インターネット・Wi-Fi無料(FG8B)
CATV(別途契約)
BS・110°CS(別途契約)



築浅分譲マンション AZEST野方

物件種目	建物名	間取り	タイプ
		1K	
賃貸条件	賃料	100,000 円	敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月
所在地	東京都中野区丸山一丁目25番7号		
交通	西武新宿線	野方駅	徒歩 9 分
建物	構造・規模	壁式鉄筋コンクリート造 地下1階 地上2階建	
	専有面積 (使用部分面積)	26.51㎡	バルコニー面積 2.12㎡
	間取り図	洋室 約7.04帖	
築年月	2024年5月	契約期間	2年間
共益費等	15,000 円	更新料	新賃料の1.5ヶ月
現況	8月25日退去予定	入居日	9月中旬
鍵交換代	33,000円・税込	駐輪場	有
備考	・当社指定の家財保険加入必須(22,000円) ・当社指定の保証会社加入必須 - 保証会社・クレディセゾン(学生プラン有) ・ルームバンクインシュア - 初回保証料:月額賃料の50%・年額:10,000円(税込) ・24Hサポート加入必須(16,500円・税込) ・ペット可(敷金2ヶ月) ・入居期間問わず、退室時における室内の - ルームクリーニング(55,000円・税込)及び - エアコン洗浄(16,500円・税込)費用は退室時借主負担。 ※携帯電話が繋がりにくい場所がございますので - ご確認ください。 ※短期間での退去は違約金発生 ・事務所使用不可 ※外国籍/水商売・相談※		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

[賃貸マンション]

K O K O R O

1 R



※他の部屋の写真です

アクセス

J R 山手線 新宿 駅 徒歩 11 分

J R 山手線 新大久保 駅 徒歩 6 分

J R 総武線 大久保 駅 徒歩 3 分



※他の部屋の写真です

賃料等

302 号室 賃料 101,000 円 ●敷金1ヶ月 ●礼金1ヶ月 ●共益費8,000円 即入居可

設備

◆オートロック ◆エレベーター ◆宅配BOX ◆BS/CSアンテナ ◆インターネット光対応（別途契約要）◆駐輪場 ◆エアコン
◆フローリング ◆TVモニターホン ◆システムキッチン（2口ガスコンロ）◆独立洗面台 ◆バルコニー ◆BT別 ◆室内洗濯機置場

物件概要・備考

●所在地/〒169-0074 東京都新宿区北新宿1-8-20 ●構造規模/鉄筋コンクリート造 地上12階建/地下1階 ●竣工/2008年1月
●契約期間/2年間（更新可）●家財保険料/18,000円 ●更新料/新賃料1ヵ月分 ●駐輪場 無料 ●鍵交換代：27,500円（税込）
●保証会社必須：エポスカード、クレディセゾン（初回：賃料等合計額40%）エルズサポート、G T N使用可
※短期解約（6ヶ月以内）違約金あり。※退去時にクリーニング費用をご負担頂きます。※引越し業者指定：サカイ引越センター



1R : 21.16㎡

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL : 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



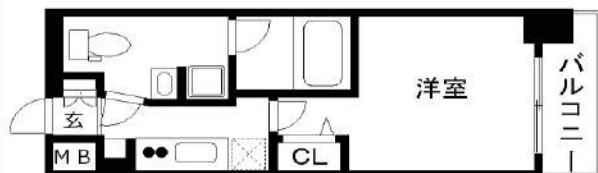
あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732

※入居審査柔軟に対応致します！海外審査もOKです！

プレール・ドゥーク渋谷初台 902 号室

家具家電付きプランあり



インターネット無料



※図面と異なる場合は現況を優先となります。
※別部屋の写真の場合もございます。

物件・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB

1 ITANDI BBに
アクセス
2 この物件を
検索
3 内見/申込ボタンを
押すだけ



※媒介物件に関してはレインズのみ掲載中。



【家具家電付き契約/月額賃料+5,000円】

※家具・家電基本内容※

- テレビ ■テレビボード
- 冷蔵庫 ■洗濯機
- 掃除機 ■電子レンジ
- デスク ■チェア
- カーテン ■ベッド

インターネット無料

※海外審査もOKです！（海外向け保証会社有）
※入居審査柔軟に対応いたします！



※家具家電は、メーカーサイズ等一部変更となる場合がございます

種目	マンション		
地区	東京都渋谷区本町1丁目54-1		
間取	1K		
賃料	賃料	120,000 円	
賃料条件	敷金	-	礼金 1ヵ月
交通	京王新線「初台」駅 徒歩 4分 都営大江戸線「西新宿五丁目」駅 徒歩 13分 京王新線「幡ヶ谷」駅 徒歩 14分		
建物	構造・規模	RC造	12 階建
	専有面積	20.94 m ²	
	方角	南東	

築年月	2012年10月	契約期間	定期賃貸借 2年 再契約料: 新賃料1ヶ月
管理費	10,000 円		
その他費用	鍵交換代: 30,000円(税別) ハウスクリーニング代: 50,000円(税別) 短期解約違約金: 半年未満違約料2ヶ月分 1年未満違約料1ヶ月分		
建物設備	敷地内ゴミ置き場、駐輪場、オートロック、防犯カメラ、宅配ボックス、シューズボックス、システムキッチン、2口ガスコンロ、独立洗面台、温水洗浄便座、室内洗濯機置場、エアコン、カメラ付インターホン、浴室乾燥機、24時間換気システム、収納		
入居時期	ITANDI BB 参照		
保険	1年更新8,000円・CASA利用の場合: 2年更新13,000円		
保証会社	①CASA: 初回保証料50%月額保証料1.5%(口座振替料込) ※海外審査柔軟 ②日本セーフティ: 初回保証料50% 月額保証料900円+口座振替料440円 ③K-net: 初回保証料50%年更新1.2万円(口座振替料550円) 【海外審査など外国人向家賃保証】 GTN初回保証料100%(敷金1ヶ月分お預かり)		
備考	■当社の申込は先行契約となります ■SOHO使用不可 ■家具家電のセット内容変更などご要望があれば、お気軽にお申し付けください		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ARKMARK中野

★ReFaシャワーヘッド付き★



物件PR動画



～Life Information～

- ファミリーマート中野桃園店
- サンロード中野桃商会
- 中野マルイ
- コープみらいコープ中野中央店
- セブンイレブン中野桃園店
- まいばすけっと中野3丁目店
- 中野サンモール
- ライフ中野駅前店

- 徒歩1分
- 徒歩1分
- 徒歩2分
- 徒歩3分
- 徒歩3分
- 徒歩4分
- 徒歩5分
- 徒歩7

号室	賃料		
0603	130,000円		
管理費	15,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
所在地	東京都中野区 中野3丁目34-7		
交通	JR中央・総武線 中野 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 新中野 徒歩10分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 11階建		
専有面積	25.05㎡	開口部方位	西
総戸数	26戸	間取り	1K
築年月	2025/01	契約期間	2年
入居日	9月上旬 内見08/04～		
設備等	都市ガス, 公共下水, オートロック, 宅配BOX, B・T別, 浴室乾燥機, 2階以上の物件, ガスコンロ, システムキッチン, バルコニー, エレベーター, エアコン, 独立洗面台, 外国人相談, 温水洗浄便座, ネット無料, モニタ付オートロック, 敷地内ごみ置き場		
備考	■内見可能日: 2026年8月4日予定 ■ReFaシャワーヘッド付き ■インターネット無料, 宅内wifiアクセススポット ■保険料20,000円/2年(当社指定) ■解約予告期間: 1ヶ月 ■更新料: 新賃料の1ヶ月分 ■鍵交換費用: 44,000円(税込) ■1年未満の解約で賃料1ヶ月分の違約金あり		

図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料: 新賃料の1ヶ月分

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



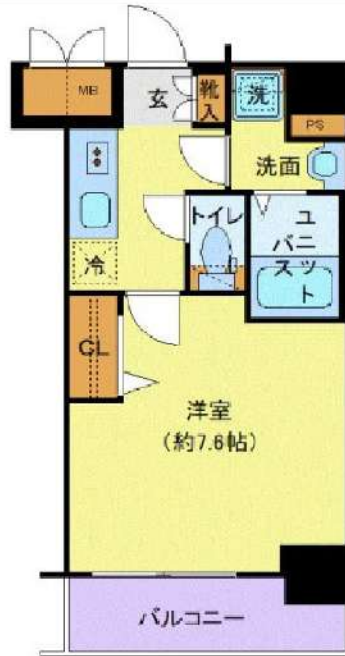
みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

間取り図



基本情報

住所	東京都新宿区中落合3丁目 1-15	号室	405
交通	1 西武池袋線椎名町駅 徒歩7分	間取り	1K
	2 都営大江戸線落合南長崎駅 徒歩10分	広さ	壁芯25.5㎡
	3 西武新宿線下落合駅 徒歩14分	方角	西
築年月	2024年8月	構造	RC・8階建
		現況	期日指定 2026年9月上旬

賃料等

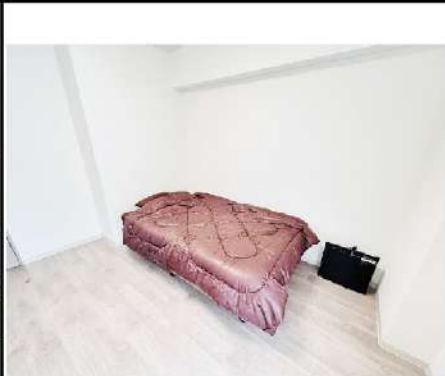
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	136,000円	再契約料	新賃料の1ヶ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円（最終請求時） ■リブクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入（総賃料100%） ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用38,500円（家具家電無し契約を希望の場合） ■短期解約違約金：賃料1ヶ月分（1年未満） ■モバイルwifi(50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人契約の場合、普通借相談可 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方：GTN加入要（海外審査OK） 初回保証料：賃料総額100% 月次手数料2,330円（税込） ■プレミアムシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / フローリング / 家具・家電付 / エアコン / ネット使用料不要 / TVインターホン / 分譲賃貸 / システムキッチン / グリル付 / 給湯 / バストイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / 暖房便座 / クロゼット / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸（家具・家電付き）対応

[家具・家電付き基本内容] 条件はご確認下さい。

- TV ●冷蔵庫 ●レンジ
- ベッド ●デスク ●チェア
- カーテン ●その他備品

※物件により異なる場合がございます。
詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

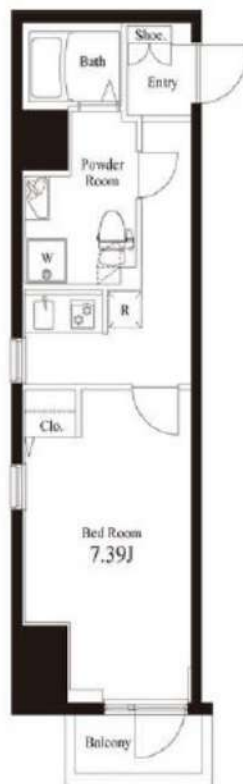
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

都営大江戸線
「西新宿五丁目」 駅徒歩 6分

東京メトロ丸ノ内線
「中野坂上」 駅徒歩 6分



0206 号室 専有面積 27.66㎡

間取 1K

賃料 140,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都新宿区西新宿5丁目15-12
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 7階建
総戸数／ 31 戸
築年月／ 2010年03月19日
入居日／ 2026年10月08日

契約条件

保証金2ヶ月 (契約時償却)

CH保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)
保証金契約時償却(保証金プランで契約の場合)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

- タイル貼りの美しい外観
- TVモニター付オートロックシステム
- 共用部防犯カメラ
- 防犯窓付エレベーター
- ダブルロック&ディンプルキー
- 玄関人感センサー付照明
- 床フローリング仕様
- 洋室エアコン標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ
- バスルームとトイレを独立
- ★雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- パウダールーム洗面台
- 温水シャワートイレ
- 収納便利なクローゼット
- インターネット対応(別途費用)
- 24時間受取可能宅配BOX
- 駐輪場:初回登録料5,500円
- ペット可:別途敷金1ヶ月/小型1匹まで
- 2人入居・外国籍入居可能・海外審査可能



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

パティナーエーレ東中野

SET・UP賃貸[家具・家電付き]

間取り図



基本情報

住所	東京都中野区東中野 1丁目 45-8	号室	705
交通	1 総武線東中野駅 徒歩2分	間取り	1R
	2 都営大江戸線東中野駅 徒歩5分	広さ	壁芯26.92㎡
	3	方角	北西
築年月	2018年10月	構造	RC・20階建
		現況	期日指定 2026年9月中旬

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	142,000円	再契約料	新賃料の1ヶ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円（最終請求時） ■リブクラブ2,200円/月 ■SB1少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入（総賃料100%） ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円（家具家電無し契約を希望の場合） ■短期解約違約金：賃料1ヶ月分（1年未満） ■モバイルwifi(50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人契約の場合、普通借相可 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方：GTN加入要（海外審査OK） 初回保証料：賃料総額100% 月次手数料2,330円（税込） ■エクセレントシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / フローリング / 家具・家電付 / エアコン / ネット使用料不要 / TVインターホン / 分譲賃貸 / システムキッチン / 給湯 / バストイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / 追い焚き / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / 暖房便座 / クロゼット / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸（家具・家電付き）対応

[家具・家電付き基本内容] 条件はご確認下さい。

- TV ●冷蔵庫 ●レンジ
- ベッド ●デスク ●チェア
- カーテン ●その他備品

※物件により異なる場合がございます。
詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃料	間取り	専有面積
150,000円	1SK	30.71m ²

貸マンション

嬉しい、礼金なし物件
主要駅へのアクセスも良好！

都営大江戸線 都庁前駅 徒歩8分
都営新宿線 新宿駅 徒歩10分

ZOOM都庁前 501号室

管理番号 5232



外観写真
イメージ



敷金	—	礼金	—
管理費	19,000円	築年月	2017年11月
住所	新宿区西新宿3丁目5-15		
構造・階建	鉄筋コンクリート造 5階/15階建て		
契約期間	普通借家 2年	方位	西
現況	空室	入居可能時期	相談
備考	・更新料：新賃料の1か月分 ※更新事務手数料：15,000円(税別) ・火災保険(フレックス少額短期保険)：20,000円/2年契約 ・鍵交換：30,000円(税別) ・24時間駆けつけサービス：15,000円(税別)/2年契約 ・入居時抗菌費用：15,000円(税別) ・保証会社利用料(オリコ、いえらぶ)：初回50% ※1年毎10,000円 ※別途収納手数料あり:500円(税別) ・契約事務手数料：10,000円(税別) ・敷金がある場合、退去時1か月償却 ・短期解約違約金有 (1年未満:賃料2ヵ月分) ・図面と現況が異なる場合は現況優先とします ※退去前の物件は、先行契約のみの受付となります！ (※空室物件で内見不可の場合も同様です) ※内見可能な物件は、内見後にお申込みをお願いいたします！		
設備情報	システムキッチン / パストイレ:別室 / 浴室乾燥機 / トイレ / 温水洗浄便座 / シャワー / 給湯 / 浴室暖房 / 洗面所独立 / 洗面所 / 洗面台 / エアコン / 洗濯機置き場:有り(室内) / インターホン / オートロック / 防犯カメラ / インターネット:対応 / ガス種類:都市ガス / 保証人:不要 / 学生:可 / 24時間換気システム / バルコニーの面数:1面 株式会社LENZ DX TEL: 0422(67)9311 ※駐輪場・駐車場・バイク置き場・ネット環境についてはこちら にお問合せください。		
建物管理会社			

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

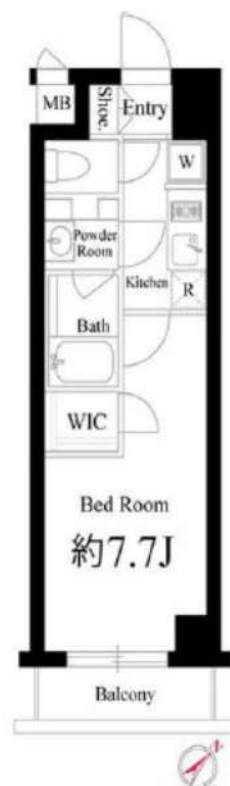
Access

都営大江戸線
「東新宿」駅徒歩 3分

東京メトロ副都心線
「東新宿」駅徒歩 3分



- スタイリッシュなタイル貼りの美しい外観
- 防犯カメラ付エレベーター
- 共用部防犯カメラ
- 24時間マンションセキュリティ
- TVモニター付オートロックシステム
- ダブルロック&ディンプルキー
- 玄関人感センサー付きライト
- 床フローリング仕様
- エアコン1基標準装備
- 2口ガスコンロシステムキッチン
- お湯張り機能付きバス
- ★雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房機
- シャンプードレッサー洗面台
- ウォークインクローゼット
- 温水シャワートイレ
- インターネット利用可(別途費用)
- 24時間受取可能宅配BOX
- ペット可(敷金1ヶ月追加)小型1匹まで
- 駐輪場・バイク置場(建物管理直接)
- 2人入居・外国籍可・海外審査も可能



0302 号室 専有面積 25.96㎡

間取 1K

賃料 175,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都新宿区新宿6丁目22-6
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 7階建
総戸数／ 63 戸
築年月／ 2018年02月01日
入居日／ 2026年09月07日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

SC保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)
保証人有プラン:家賃総額の30%(最低金額3万円)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸火災保険(シノケン少短)加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(決済サービス料別途有)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます
※LPガス(要担保金)

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※遠隔診療有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずほべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

EVERA若宮町

都営大江戸線『牛込神楽坂』駅 徒歩6分/JR総武線『飯田橋』駅 徒歩8分



502号室 1LDK

[専有面積] 31.35㎡
[賃料] 218,000円
[入居日] 即日

505号室 1LDK

[専有面積] 30.12㎡
[賃料] 209,500円
[入居日] 9月下旬

【EVERA若宮町 物件概要】

- 所在地/東京都新宿区若宮町29-1
- 竣工構造/2024年1月
- 規模/鉄筋コンクリート造地下1階地上5階 ■駐車場/なし

【賃貸条件】

- 敷金/1ヶ月
- 契約期間/2年間
- 更新料/新賃料の1ヶ月
- 鍵交換/相談可 25,000円(税込)~
- 火災保険/必須 18,000円~(2年間)※弊社指定
- 安心ライフ/必須 16,500円(税込) ※24時間緊急コールセンター
- 保証会社/加入必須(全保連)
- 礼金/なし
- 解約予告/1ヶ月

初回保証委託料(月額固定費の50%) ※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先いたします。
年間保証委託料:12,000円 ※審査の結果お申込みをお断りする場合がございます。
口座振替利用サービス料:月550円 ※携帯電話の受信状況は、実際にご使用する携帯電話でご確認ください。

※退去時、ルームクリーニング費用およびエアコン分解洗浄費用は借主負担となります。



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732