

フェニックス笹塚駅前 1003

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	73,000円	7,000円

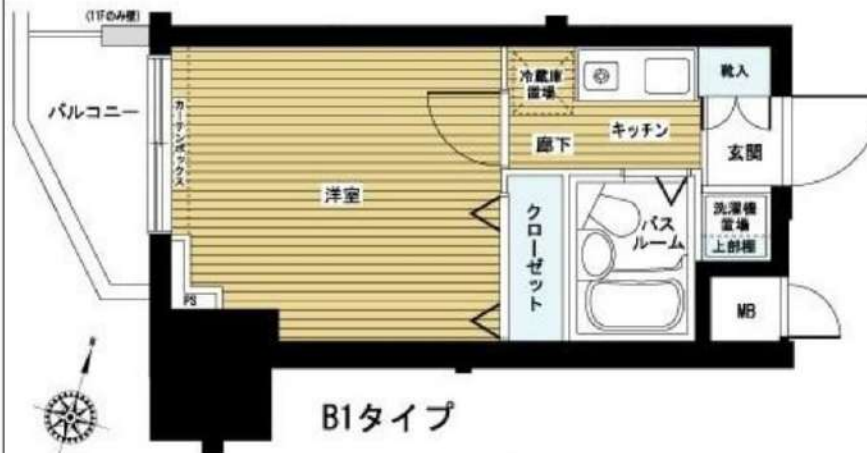
敷金/保証金	73,000円	礼金/権利金	73,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 [備考] ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都渋谷区笹塚2丁目14-2		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩3分		
間取り詳細	10階: 洋室 6.00畳		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート 10階 / 13階建		
面積	18.60㎡	向き	西
築年月	2000年2月2日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2026年7月22日	入居時期	2026年8月中旬
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	1口ガス エアコン 室内洗濯機置場 クローゼット フローリング		
入居諸条件	ペット不可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: B1 ◆内見予約は『スマート内覧』◆■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ※内装は入居までに変更となる場合がございます		

外観



その他

間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

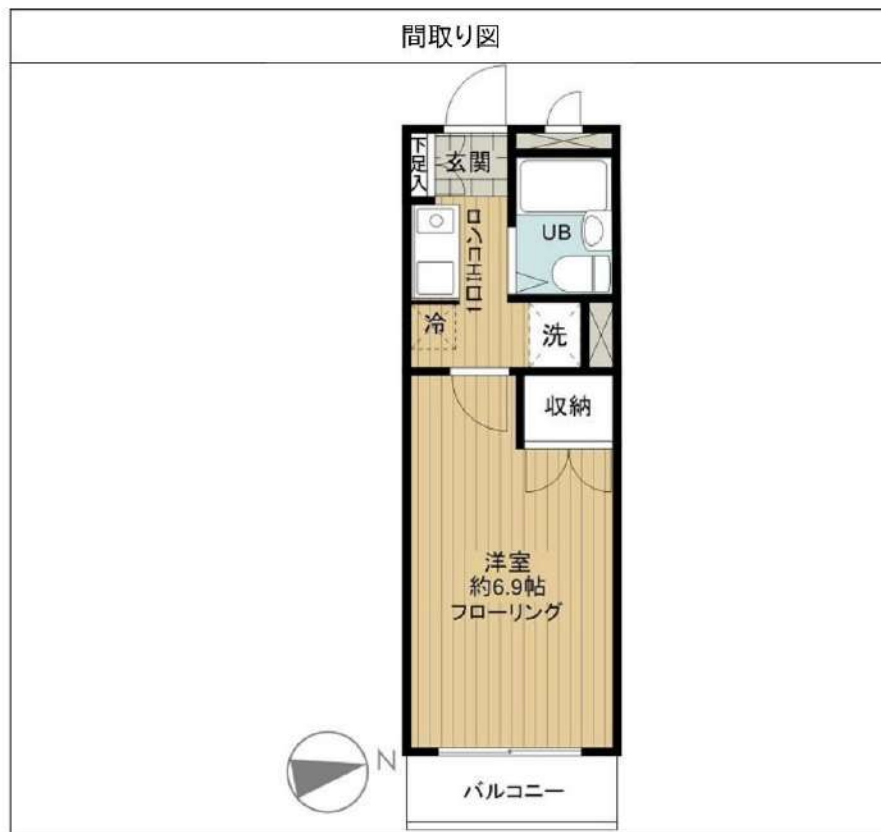


あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

フェニックス代々木上原 218

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	82,000円	6,000円



敷金/保証金	82,000円	礼金/権利金	82,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 [備考] ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都渋谷区上原1丁目6-12		
交通	小田急線 代々木八幡駅 徒歩6分 東京メトロ千代田線 代々木公園駅 徒歩6分 小田急線 代々木上原駅 徒歩7分		
間取り詳細	2階: 洋室 6.90畳		
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 4階建		
面積	20.02㎡	向き	東
築年月	1996年11月22日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	1口IHクッキングヒーター エアコン フローリング 室内洗濯機置場		
入居諸条件	ペット不可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車、バイク: 無料(要登録)※空き要確認 ■部屋タイプ: J ◆内見予約は『スマート内覧』◆■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ※内装は入居までに変更となる場合がございます		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

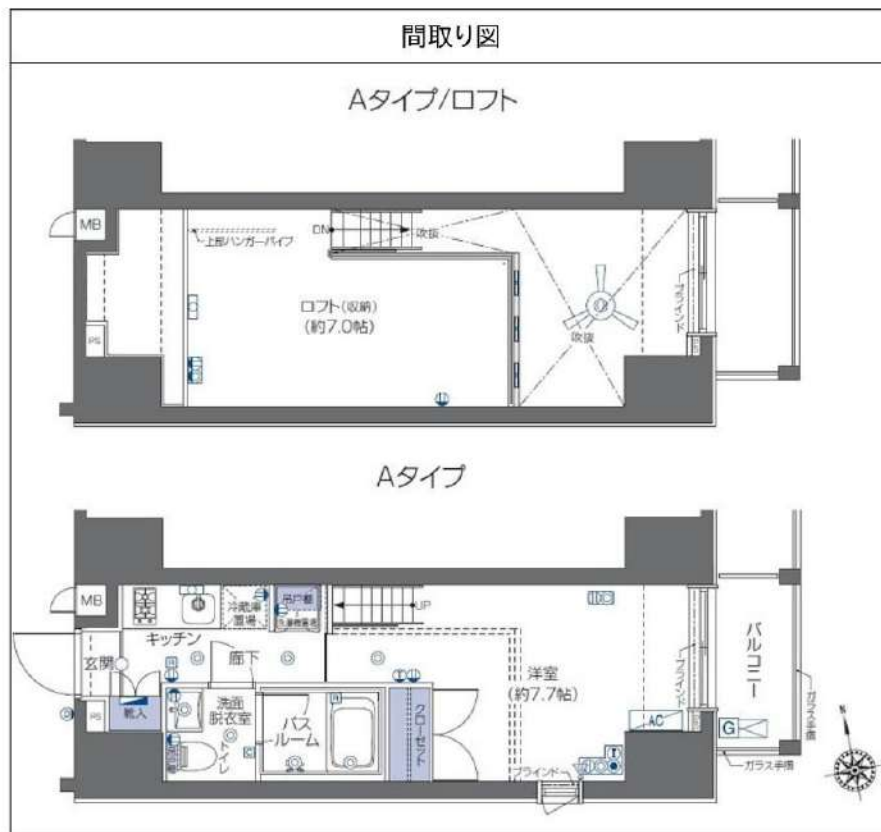


あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ZOOM六本木 501

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	174,000円	10,000円



敷金/保証金	174,000円	礼金/権利金	174,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育規則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都港区六本木5丁目13-13		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番駅 徒歩3分 都営大江戸線 麻布十番駅 徒歩3分 東京メトロ日比谷線 六本木駅 徒歩11分		
間取り詳細	5階: 洋室 7.70畳, ロフト 7.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 12階建		
面積	25.51㎡	向き	東
築年月	2016年3月2日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 フローリング 角部屋 二面採光		
入居諸条件	ペット可, 二人入居可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ: A ◆内見予約は『スマート内覧』◆■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ※内装は入居までに変更となる場合がございます		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

分譲賃貸マンション

コートヒルズ広尾南

1K 専有面積 29.55㎡



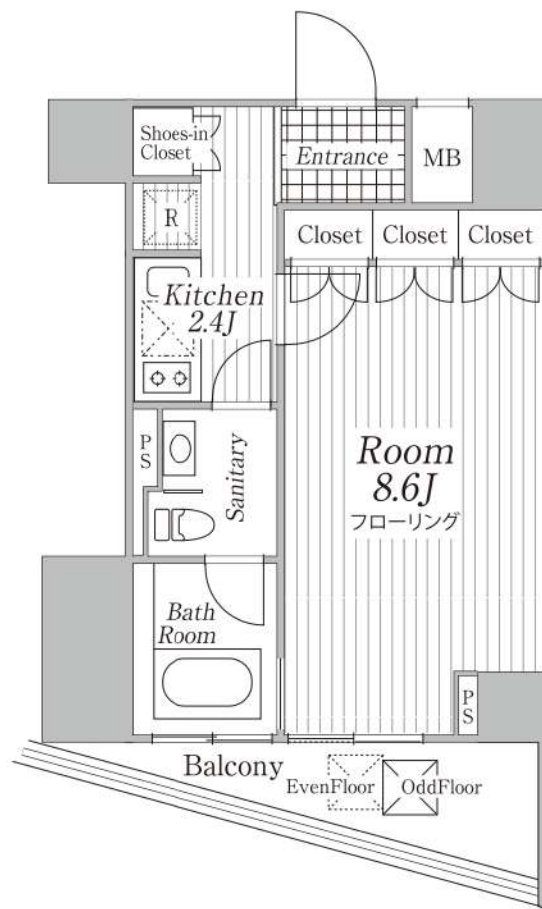
◆広尾も恵比寿も楽しめるおしゃれ街ライフ ◆ホテルライクな贅沢ビューバス付き

◆天井高2,540mm ◆壁一面クローゼット空間がすっきり見えて洗練された印象

905 号室 ◇専有面積 29.55 ㎡

◇賃料 **176,000 円**

◇7/25内装完了 ◇管理費 9,000 円



※専有面積は概算計算で算出されているため、内法計算で算出される登記簿面積とは若干異なります。※間取、設備は現況優先となります。

物件概要

◆所在地／渋谷区恵比寿2-13-12

◆構造／RC造地上15階地下1階建

◆築年月／2009年11月

◆間取／1K

◆用途／住居のみ

賃貸条件

◆敷金／**1**ヶ月分 ◆礼金／**1**ヶ月分

◆管理費／9,000円

◆鍵交換代／37,400円

◆契約期間／2年間

◆更新料／新賃料の1ヶ月分

◆解約予告／2ヶ月前

◆保険／フレックス少額短期保険月額950円～

◆24時間サポート月額880円(税込)

※別途初回委託保証料880円(税込)

※大手法人契約は2年分一括払いの場合有り

◆短期解約違約金／1年未満の解約は、月額賃料及び管理費の2ヶ月分

◆保証人不要システム利用可

《オリコフォレントインシュア》初回保証委託料は賃料等の1ヶ月分、1年毎に14,000円の保証委託料

《アイシンクレント》ご所有のクレジットカードで賃料保証と家財保険を毎月決済。保証料月額賃料等の4.25%+700円

◆その他／ペット飼育応相談可、民泊・楽器演奏不可

設備

- | | |
|------------|--------------------------------|
| ・オートロック | ・宅配ボックス |
| ・エレベーター | ・モニター付きインターホン |
| ・エアコン | ・インターネット回線(要個別契約)(フレッツ光、auひかり) |
| ・2口ガスコンロ | ・イツコム(要個別契約) |
| ・温水洗浄便座 | ・BS/CS110° |
| ・浴室乾燥機 | ・駐車場/駐輪場は管理室までお問い合わせください。 |
| ・ドラム式洗濯乾燥機 | TEL:03-6408-6337 |
| ・追い炊き機能 | |

ACCESS

日比谷線

『**広尾**』駅徒歩 **10** 分



QRコードを
読み込むと
地図が表示されます

JR山手線/日比谷線

『**恵比寿**』駅徒歩 **12** 分

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿コートビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

防犯カメラ,24時間有人管理,タワー型マンション,分譲タイプ,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,24時間緊急通報システム,セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	240,000円		
管理費等	0円	間取り	1R
敷金	無	礼金	無
敷引 償却金	- -	保証金	-
建物名	白金ザ・スカイ 東棟		
物件種別	マンション	号室	0420号室
建物所在地	東京都港区白金1丁目2-1		
交通	都営三田線 白金高輪 徒歩3分 東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩3分		
間取詳細	洋室(8.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 45階建 4階		
専有面積	27.69㎡	向き	北
築年月	2023年2月上旬	契約期間	定期借家契約 2年
入居時期	2026年9月下旬予定	更新料	-
損害保険	有 17,800円 24ヶ月		
駐車場			
設備	エレベーター,エレベーター2基,エレベーター3基,エレベーター4基以上,ペット専用設備,風除室		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用(退去時請求):49,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求):29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 [備考] ①短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月、半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 家賃総額より50%〜		
備考			

情報更新日 2026年7月12日

No.12590420

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL:03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732