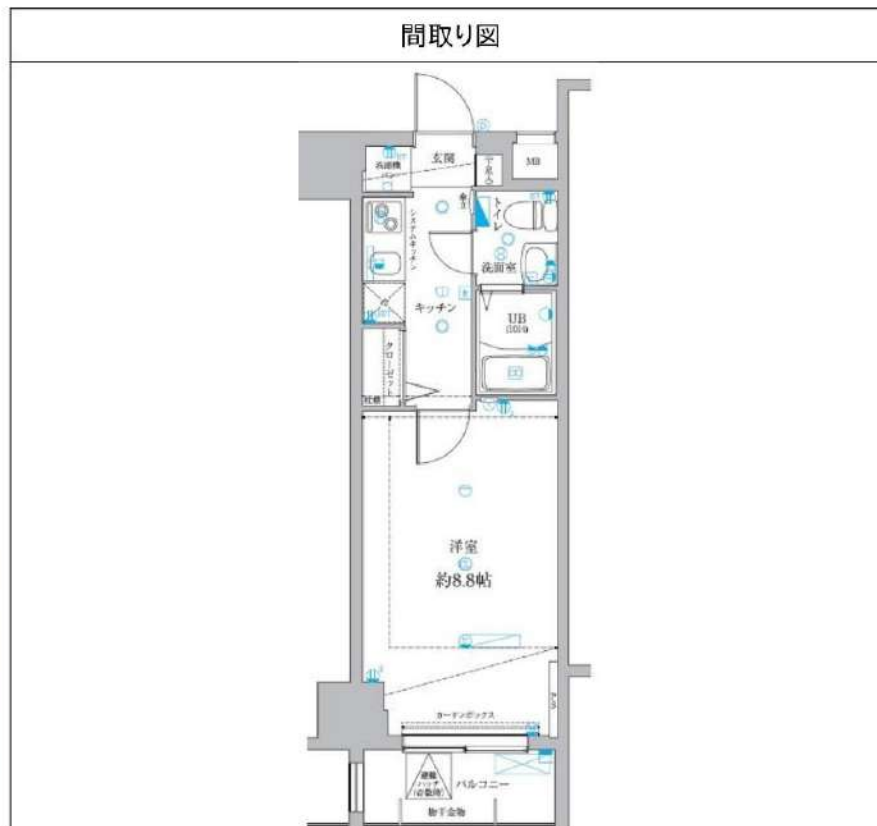


グランドコート親水公園 702

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	74,000円	15,000円

セキュリティも室内設備も充実！ ペット可 高級分譲賃貸マンション！

セキュリティも室内設備も充実！ ペット可 高級分譲賃貸マンション！



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都足立区舎人5丁目29-21		
交通	日暮里・舎人ライナー 見沼代親水公園駅 徒歩1分 日暮里・舎人ライナー 舎人駅 徒歩14分 日暮里・舎人ライナー 舎人公園駅 徒歩27分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 7階 / 10階建		
面積	25.26㎡	向き	東
築年月	2014年4月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年8月31日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	ガスコンロ、システムキッチン、浴室乾燥、ガス給湯、シャワー、CS、BS、洗面化粧台、TVインターホン、室内洗濯機置場、フローリング、バス・トイレ別、クローゼット、シューズボックス、バス有、押入、2口コンロ、ガスコンロ設置済、エアコン、ユニットバス、洗面所独立、モニタ付オートロック、トイレ有、ガスキッチン、温水洗浄便座、外壁タイル張り、デザイナーズ、エレベーター、管理室、毛配BOX、毛配BOX		
入居諸条件	ペット可、事務所不可、二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/33000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★25 ■ペット飼育時条件有 ■特約事項あり		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL : 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732

レアライズ秋葉原

701号室

JR山手線「秋葉原」徒歩10分
東京メトロ日比谷線「秋葉原」徒歩10分
東京メトロ日比谷線「仲御徒町」徒歩6分

ペット飼育相談可(敷金1ヶ月償却)



間取り	1K		
賃料	108,000円		
管理費/共益費	10,000円		
条件	敷金:0ヶ月 / 礼金:1ヶ月		
所在地	東京都台東区台東2丁目11-1		
構造/階建/所在階	RC / 10階 / 7階部分		
専有面積	25.16㎡		
築年数	2016年9月		
契約期間	普通借家 / 1年		
更新料	0.5ヶ月(新賃料)	更新事務手数料	0.275ヶ月税込み
保険情報	10,000円 / 1年	解約予告	2ヶ月前
退去予定日	2026年10月23日	入居時期	2026年11月上旬
保証会社	東京アパ-トメント保証、保証料(初回契約時)50%、保証料(月額)1%、①初回+月額プラン(賃料総額の50%+月額1%~2%) / 年間保証料なし ②月額プラン(月額 賃料総額		
その他費用	契約事務手数料:5,500円(入居時)、鍵交換代:27,500円(入居時)、消臭除菌代:8,800円(入居時)、あんしんサポートα(1年間):16,500円(年額)		
設備	オートロック、防犯カメラ、宅配ボックス、駐輪場、バイク置場、24Hゴミ出し可、エレベーター1基、角部屋、TVモニター付きインターフォン、エアコン、浴室乾燥機、温水洗浄便座、コンロ2口設置済、独立洗面台、クローゼット、室内洗濯機置き場、バス・トイレ別室、2面採光、ベランダ・バルコニー、システムキッチン、24H換気システム、CATV、BS、CS		
備考	解約通知:2ヶ月前、1年未満解約の場合賃料1ヶ月分の違約金あり、空き予定の物件は先行契約、退去時クリーニング費用:借主負担、バイク置場・駐輪場の空き状況等は下記共用部のお問い合わせ先へご確認ください		
共用部の問合せ先		株式会社クリーンライフ 03-5918-8691	



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

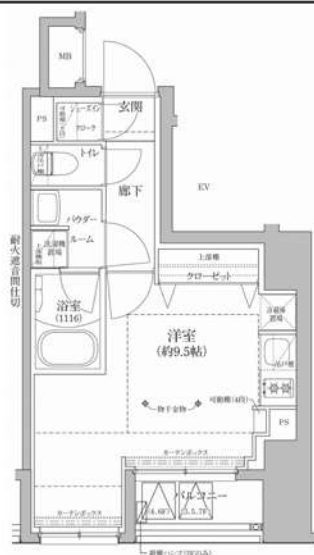


あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

外観



間取り



RELUXIA上野EAST

702

賃料	135,000円		
管理・共益費	管理費 20,000円	共益費	0円
間取り	1R	物件種別	マンション
敷金	-	礼金	1.0ヶ月
交通	東京メトロ銀座線「田原町」駅 徒歩 5分 東京メトロ日比谷線「新御徒町」駅 徒歩 8分		
物件所在地	東京都台東区元浅草四丁目8-1		
構造	鉄筋コンクリート造	地上11階建	7階部分
専有面積	27.19㎡	向き	南
築年月	2025年 7月	入居時期	2026年11月中旬
契約期間	2年間（更新可）	原状回復	退去時精算
更新料	新賃料1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料0.5ヶ月分+税
鍵交換代	30,800円	損害保険	2年 20,000円
その他費用	安心入居サポート:18700円 引越虫駆除サービス:17600円 顔認証登録費:7700円		
駐車場・駐輪場・バイク置場等の建物設備については下記建物管理会社へお問い合わせ下さい。			
建物管理会社	株式会社フューディアアルコミュニティ		03-6435-5998
保証会社	必須 (あんしん保証等)	初回保証料:50～60%(外国籍:70%) ※月額保証料あり ※詳細は申込時に保証会社プランを確認	
セールスポイント	ペット可（成長時の体長50cm体重10kg以内の犬及び猫1匹まで）		
設備	BS CS オートロック モニター付オートロック 防犯カメラ ダブルロック 分譲タイプ 管理人室 エレベーター 宅配BOX 人感センサー フローリング 風除室 クローゼット シューズインクローゼット ガス2ロコンロ バストイレ別 温水洗浄便座 ガス給湯 室内洗濯機置場 洗面化粧台 独立洗面所 浴室換気乾燥機 24h換気有 システムキッチン 24hゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 メールボックス エアコン		
備考	※インターネット使用料無料・TfT導入済・11MP		

※図面と現状が異なる場合は、現状が優先となります。■申込の際はITANDIBBにてお願いします。■お部屋は原則として「クリーニング中」以外現状渡しです。■保証会社必須（エルズサポート・ジャックス・セゾンカードなど複数取扱有）。初回保証料は、賃料等の合計金額の50%～60%。年間更新料や月額保証料あり。但し、大手法人契約の場合で保証会社利用しない場合は敷金1か月分増です。■ペット飼育可の物件でペットを飼育する際は、申込書にその旨（種類・数）を記載。敷金1か月分増（退去時償却）。建物管理規約等により制限があります。また管理規約や使用細則等の違反により賃貸借契約が解除となる場合があります。■建物全館禁煙（電子タバコ含む）です。但し、専有部分においては、退出時に天井壁クロスを破替え（借主全額負担）を前提に容認します。■短期違約（1年未満・フリーレントがついての契約の場合は1年9か月未満）違約金賃料等の1か月分。■解約予告2か月前。更新料、新賃料1か月分。更新事務手数料0.5か月分（税別）。■駐車場・駐輪場・バイク置場については建物管理会社への空き確認を要します。また、お申し込みは原則別途建物管理会社にお申込み願います。■楽器使用相談物件可の物件の場合、建物管理規約等の制限があります。使用時間、音量について他の居住者様へのご配慮をお願いします。騒音苦情については、契約解除となる場合があります。■退去時にルームクリーニング、エアコンクリーニング等の費用負担があります。■インターネット回線については入居者様ご自身の責任で利用となります。ご希望の回線が建物に導入されていない場合もございます。■空き予定の場合は、先行契約となります。■空予定の物件の場合、室内写真の提供が出来ない場合があります。

メインステージ上野 802号室

交通

山手線「上野」駅 徒歩 3分

東京メトロ銀座線「稲荷町（東京）」駅 徒歩 8分

京成本線「京成上野」駅 徒歩 10分

間取り

1DK (32.76㎡) 賃料 145,000円 (管理費15,000円)

賃料

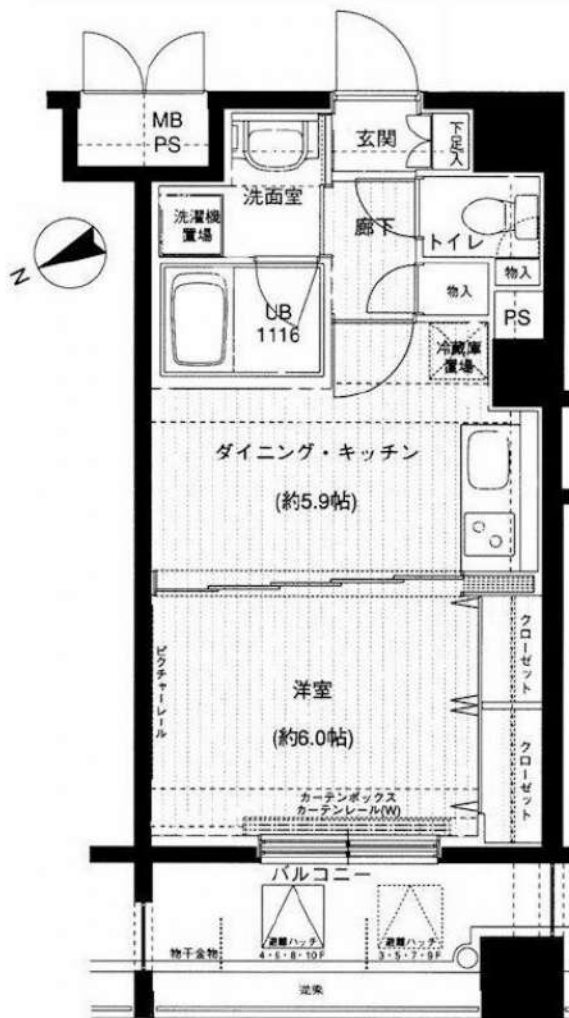
インターネット使用料無料！アクセス良好な立地&充実の設備で快適な生活を♪



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。
※写真については別部屋の写真を使用している可能性もございます。

【周辺施設】

マルイ 東上野店 徒歩4分
ローソン 台東上野サウス店 徒歩4分



【募集条件】

所在地	東京都台東区東上野4丁目 26-4		
築年月	2005年11月		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 / 全59戸		
敷金・礼金	0ヶ月・1ヶ月		
償却	-		
契約期間	普通借家契約 2年間		
現況	空室		
入居時期	即入居		
更新料	1.5 ヶ月	更新事務手数料	11,000円 (税込)
解約予告	50日間		
火災保険	要加入 2年間21,500円 (2人入居の場合は24,500円)		
契約時費用	鍵交換費	29,700 円	
	契約事務手数料	11,000 円	
	ハウスクリーニング代	68,200 円	
	※ハウスクリーニング代は退去時支払いも選択出来ます！		
設備概要	宅配BOX、敷地内ゴミ置き場、2口ガスコンロ、グリル、バス・トイレ別、浴室乾燥、温水洗浄便座、洗面所独立、エアコン、ネット使用料不要、TVインターホン、モニタ付オートロック、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス		
ガス種類	都市ガス		
備考	二人入居：可	楽器使用：不可	
	保証会社：必須	ペット飼育：不可	
	外国籍：可		
	短期違約金：6ヶ月未満解約の場合総賃料の1ヶ月分		
	入居者S：Concierge24加入必須(月額990円)		
	高齢者入居：みまもりS加入等条件有(月額3千円)		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ZOOM浅草WEST 1004

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	173,000円	15,000円

外観

その他

間取り図
 専有面積：41.945㎡ バルコニー面積：4.93㎡

敷金/保証金	173,000円	礼金/権利金	173,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育相則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都台東区松が谷2丁目22-5		
交通	つくばエクスプレス 浅草[つくばEXP]駅 徒歩7分 東京メトロ銀座線 田原町駅 徒歩9分 東京メトロ銀座線 稲荷町駅 徒歩9分		
間取り詳細	10階: LDK 9.80畳, 洋室 5.10畳		
構造	鉄筋コンクリート 10階 / 12階建		
面積	41.94㎡	向き	西
築年月	2023年1月20日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	相談
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口ガス(グリル付) 独立洗面台 脱衣室 浴室乾燥機 温水洗浄便座 床暖房 室内洗濯機置場 角二面		
入居諸条件	ペット可, 二人入居可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額1,000円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ: E1 ◆内見予約は『スマート内覧』◆外国人籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ※内装は入居までに変更となる場合がございます		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

入谷駅

メインステージ入谷V 0706

間取り
1LDK

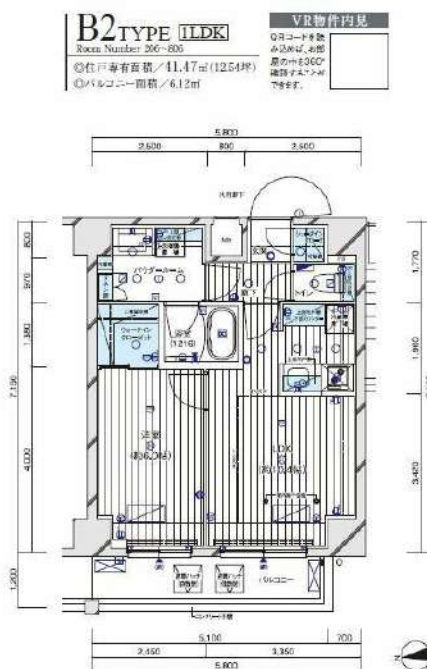
専有面積
41.47㎡

築年月
2025年07月



チェックポイント！

主要採光面：西向き、事務所使用不可、楽器不可、ペット相談、保証人不要、二人入居可、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、クローゼット、人感センサー付照明、給湯、都市ガス、エアコン、MMコンセント、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	入谷
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 175,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都台東区千束3丁目 20-17		
交通	東京メトロ日比谷線 入谷 徒歩10分		
建物	建物名	メインステージ入谷V 0706	
	構造・規模	RC 10階建/7階部分	
	使用部分積	41.47㎡	
	間取内訳	洋室6畳/LDK10.4畳	
築年月	2025年07月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2026年10月下旬予定
設備	B・T別、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、クローゼット、人感センサー付照明、給湯、都市ガス、エアコン、MMコンセント、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年22,200円		
備考	ネット込（シーファイブ）ペット可（敷1）保証会社必須（セゾン）引越業者指定有退去時要清掃代解約予告50日前電力業者指定有有面と現状が違う場合、現状優先とします。ネット込（シーファイブ）ペット可（敷1）保証会社必須（セゾン）引越業者指定有退去時要清掃代解約予告50日前電力業者指定有有面と現状が違う場合、現状優先とします。退去時鍵交換費用（契約時請求）：29,700円 ルームクリーニング費用（退去時請求）：55,000円 AM Lクラブサポート費用（契約時請求）：16,500円 更新料：新賃料1.5ヶ月賃料保証：加入要 家賃総額の50%～ 利用駅1：つくばエクスプレス 浅草 徒歩13分 利用駅2：東京メトロ銀座線 浅草 徒歩22分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

ジェノヴィア浅草II スカイガーデン 606

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	2LDK	204,500円	21,000円

アクセス良好 セキュリティも室内設備も充実!ペット可 高級分
譲賃貸マンション!

アクセス良好 セキュリティも室内設備も充実!ペット可 高級分譲賃貸マンション!

外観



その他

[illegible]

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都台東区千束3丁目27番12号		
交通	つくばエクスプレス 浅草[つくばEXP]駅 徒歩11分 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩11分 東京メトロ銀座線 浅草駅 徒歩21分		
間取り詳細	LDK 12.30畳		
構造	鉄筋コンクリート 6階 / 11階建		
面積	53.35㎡	向き	南西
築年月	2016年6月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	ガスキッチン、バス有、洗面所独立、CS、ユニットバス、シャワー、シューズボックス、クローゼット、フローリング、カウンターキッチン、3口以上コンロ、ガス給湯、クローゼット2ヶ所、TVインターホン、浴室乾燥、エアコン、トイレ有、ガスコンロ、追い焚き風呂、BS、温水洗浄便座、ガスコンロ設置済、バス・トイレ別、モニタ付オートロック、押入、洗面化粧台、室内洗濯機置場、24時間換気システム、デザイナーズ、エレベーター、風除室、宅配BOX、宅配BOX、外壁タイル張り、エレベーター		
入居諸条件	ペット可、事務所不可、二人入居可		
損害保険	要 25,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円■抗菌代/17600円■事務手数料/11000円■保証会社必須/～50%■保険/25000円■鍵費用/33000円■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0■ペット飼育時条件有		

新宿本店
新宿区新宿3-21-4新宿ニートワビル1階
TEL: 03-6279-2032
みずべや
水商売のお部屋
あずま通り店
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

北千住駅

メインステージ北千住Ⅶ 0605

間取り
2LDK

専有面積
57.51㎡

築年月
2022年08月



定期借家

チェックポイント！

主要採光面：東向き、事務所使用不可、楽器不可、ペット相談、保証人不要、二人入居可、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、追焚機能、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、3口以上コンロ、カウンターキッチン、システムキッチン、グリル、食器洗浄乾燥機、浄水器、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、都市ガス、床暖房、エアコン、C S、B S端子、MMコンセント、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、24時間セキュリティ、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	北千住
間取タイプ	2LDK
賃料	205,000円
貸賃条件	礼金0.5ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都足立区柳原1丁目14番4		
交通	J R常磐線 北千住 徒歩13分		
建物	建物名	メインステージ北千住Ⅶ 0605	
	構造・規模	R C 13階建/6階部分	
	使用部分積	57.51㎡	
	間取内訳	洋室6畳/洋室3.8畳/LDK14.1畳	
築年月	2022年08月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2026年11月下旬予定
設備	B・T別、追焚機能、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、3口以上コンロ、カウンターキッチン、システムキッチン、グリル、食器洗浄乾燥機、浄水器、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、都市ガス、床暖房、エアコン、C S、B S端子、MMコンセント、イ...		
保険等	要 2年26,600円		
備考	2年定借可(敷1)保証会社必須(セゾン)退去時要清掃代解約予告30日前ネット込(シーファイブ)電力業者指定有引越業者指定有ハウスクリーニング費用(退去時請求):77,000円退去時鍵交換費用(契約時請求):29,700円A M Lクラブサポート費用(契約時請求):16,500円賃貸保証:加入要賃料・管理費総額の50%~利用駅1:東武伊勢崎・大師線 牛田 徒歩8分 利用駅2:京成本線 京成関屋 徒歩8分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732