

エスパーモ上池台 103

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	85,000円	15,000円

便利な宅配ボックス!セキュリティも室内設備も充実!ペット可 高級分譲賃貸マンション♪

便利な宅配ボックス!セキュリティも室内設備も充実!ペット可 高級分譲賃貸マンション♪



敷金/保証金	85,000円	礼金/権利金	85,000円
敷引/償却金	85,000円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都大田区上池台4丁目22-18		
交通	東急池上線 長原駅 徒歩10分 都営浅草線 馬込駅 徒歩14分 東急大井町線 旗の台駅 徒歩15分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 1階 / 4階建		
面積	21.00㎡	向き	北東
築年月	2013年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年9月23日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	クローゼット, ユニットバス, シューズボックス, エアコン, ガスコンロ, ガスキッチン, 押入, TVインターホン, 室内洗濯機置場, 2口コンロ, 温水洗浄便座, バス・トイレ別, ガス給湯, CS, 浴室乾燥, 防犯ガラス, BS, フローリング, バス有, システムキッチン, シャワー, トイレ有, モニタ付オートロック, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX, 防犯カメラ		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/33000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
 TEL : 03-6279-2032

みずべや

水商売のお部屋

あずま通り店

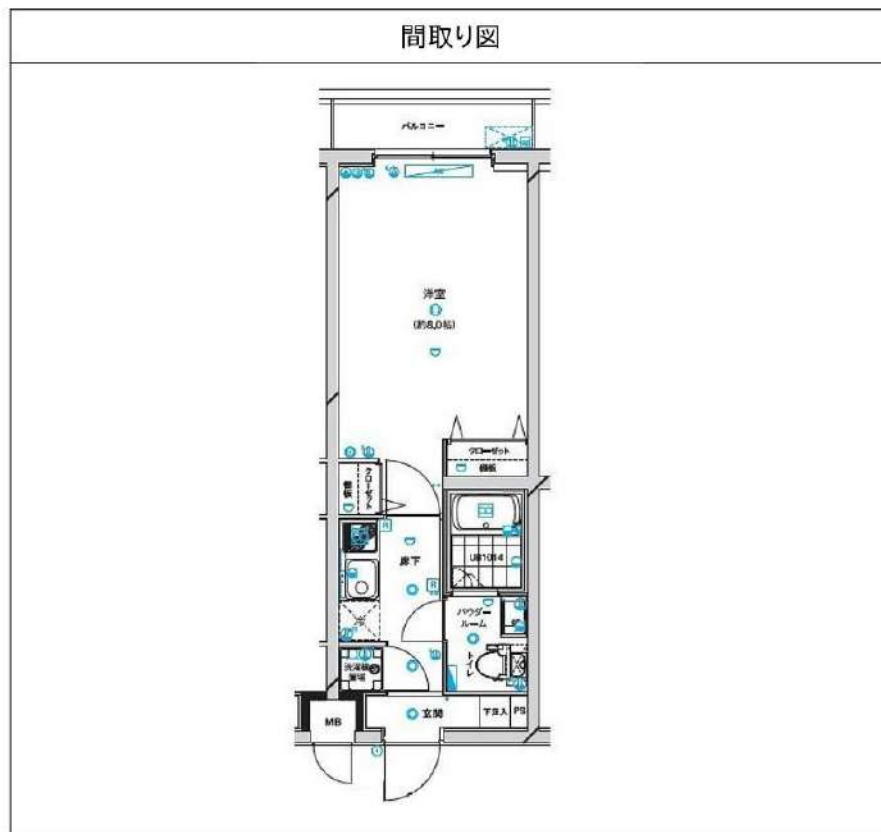
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL : 03-6205-5732

プレシャスガーデン鵜の木 305

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	95,000円	15,000円

セキュリティも室内設備も充実 ペット可 高級分譲賃貸マンション!

セキュリティも室内設備も充実 ペット可 高級分譲賃貸マンション!



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	95,000円	礼金/権利金	95,000円
敷引/償却金	95,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都大田区鵜の木2丁目45-2		
交通	東急多摩川線 鵜の木駅 徒歩6分 東急多摩川線 下丸子駅 徒歩13分 東急池上線 久が原駅 徒歩16分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 5階建		
面積	25.65㎡	向き	北西
築年月	2013年11月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年10月24日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	室内洗濯機置場, CATV, エアコン, ディンプルキー, TVインターホン, 温水洗浄便座, システムキッチン, ガス給湯, 2口コンロ, シャワー, 洗面化粧台, 浴室乾燥, フローリング, ユニットバス, BS, モニタ付オートロック, ガスコンロ, ガスキッチン, バス有, シューズボックス, クローゼット, CS, バス・トイレ別, トイレ有, 押入, エレベーター, 宅配BOX, 外壁タイル張り, デザイナーズ		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/33000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

《イオン》《オオゼキ》スーパーが近く買物便利♪
充実の設備仕様。Wi-Fiインターネット無料！！

Access

東急池上線
「御嶽山」駅徒歩 2分

東急池上線
「雪が谷大塚」駅徒歩 8分



- 外観コンクリート打ち出し
- カラーTVモニター付オートロック
- ダブルロック・ディンプルキー採用の玄関錠
- プライバシーが守られる共用部内廊下
- 夜間の帰宅でも安心な人感センサーライト
- 遮音性に優れたフローリング仕上げ
- 室内を快適に保つエアコン設置
- 2口ガスコンロ収納付システムキッチン
- ★雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房機
- お湯張り機能付きバス

- ★Wi-Fiインターネット使い放題
- ↑速度等詳細はTEL0120-900-979
- 清潔な暖房付き温水シャワートイレ
- 収納力の高いトール型シューズボックス
- 24時間常時定風量換気システム
- リモコン式居室照明付
- 雨天・外出時に便利！室内物干し
- BS/CS/110° CS(別途費用)
- 敷地内ゴミ置き場
- 24時間利用可能宅配ボックス



0502 号室 専有面積 22.65 m²

間取 1K

賃料 100,000 円/月

共益費 11,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都大田区北嶺町10-14

構造・規模／ RC 5階建

総戸数／ 14 戸

築年月／ 2024年07月11日

入居日／ 2026年09月19日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

A保証システム利用料(家賃総額の50%～)

↑ エポス保証にて成約となった場合、年次保証料2万円

24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

※賃料口座引落し(口座振替手数料要確認)

普通賃貸借2年契約

★海外審査可能★

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護員が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



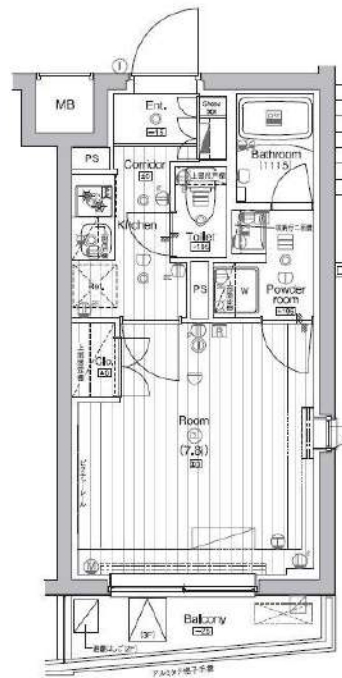
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

COURTYARD洗足

号室	賃料(円)	共益費(円)	敷金(償却金)	礼金	保証金
202	124,000	15,000	1 (1)ヶ月 ヶ月	1ヶ月	0ヶ月

【W-FIインターネット無料! ※シーファイブ】 駅近好立地! ペット可2匹飼育可能 人気の角部屋1Kタイプのお部屋!

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



建物所在地	東京都大田区北千束2丁目16-5	区分	
交通	東急大井町線/北千束 徒歩1分 東急目黒線/洗足 徒歩7分 東急大井町線/大岡山 徒歩11分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:4階	種別	マンション
専有面積	25.55 m ²	入居時期	11/03
竣工年月	2018/12/12	方角	北
賃貸条件	■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分) ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵交換代/33,000円 (入居時費用) ■火災保険/23,000円 ■保証会社加入必須 ルームバンクインシュア 他 ■ペット飼育1匹の場合共益費+3500円追加、2匹の場合共益費+3500円追加及び敷金1ヶ月追加(償却)※犬・猫いずれか2匹(成長時体長50cm以下、体重10kg以下)		
特約事項	■指定電力案内有(契約自由) ■入居時誓約書等提出必須 ■ペット飼育時提出書類あり		
設備	システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24時間換気システム、人感センサー付き玄関照明、洋室、フローリング、24時間換気システム、人感センサー付き玄関照明、角部屋、エアコン、BS対応、CS110°対応、CATV対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、イタオ(TV)、TVエタ付オートロック、エレベーター、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、ペット2匹飼育可		
その他設備			

■口振手数料: ~660円 ■保証会社の更新料: 10,000円~
■クリーニング費用: ~30m²/66,000円 (SZP成約時: +鍵交換代22,000円)
■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニートーワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

敷金0・礼金0・保証金0！キャンペーン中！！ 1フロア1住戸贅沢設計。陽だまり感じるデザイナーズ

Access

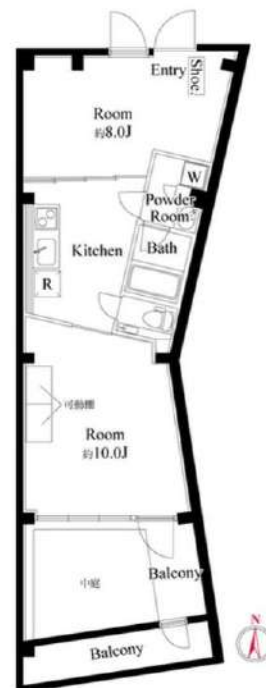
JR山手線
「五反田」駅徒歩 10分

JR山手線
「大崎」駅徒歩 10分



- スタイリッシュ外観コンクリート打放し
- 安心セキュリティ！オートロックシステム
- 安心！ダブルロック・ディンプルキー
- 遮音性に優れた床フロアタイル仕様
- 室内快適に保つエアコン設置(2基)
- IHコンロ2口コンロキッチン(下収納付)
- お化粧・身支度もしやすい独立洗面台
- ★雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房機
- 24時間常時定風量換気システム
- 清潔な暖房便座付き温水シャワートイレ

- ★バスタイムが楽しく過ごせる浴室テレビ付
- ★追い焚き付バス・メタル調シャワーヘッド
- 収納自由自在な可動式クローゼット
- インターネット引込可※別途契約
- 室内ライティングレール・スポットライト付
- プライバシーに配慮した共用部内廊下
- 専用鍵付きメールボックス
- 玄関には腰高シューズボックス
- あると便利！敷地内ゴミ置場
- SOHO可(別途敷金1ヶ月)登記不可



1A 号室 専有面積 49.08 m²

間取 2K

賃料 253,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都品川区大崎4丁目4-24

構造・規模／ 鉄骨造 3階建 地下1階

総戸数／ 4 戸

築年月／ 2015年07月21日

入居日／ 即可

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

A保証システム利用料(家賃総額の50%～)

↑ エポス保証にて成約となった場合、年次保証料2万円

24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

※賃料口座引落し

普通賃貸借2年契約

★海外審査可能★

★キャンペーンは8/末までの成約者様対象

短期解約違約金:1年未満1カ月分

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護側が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732