

★ポイント★

【人気の清澄白河・1フロア2世帯】～憧れのカフェ街に住む！無料Wi-Fi付き1R～

★独立洗面台・ガス2口システムキッチン・浴室乾燥機完備！大手町・渋谷へ直通アクセスで通勤・通学も快適★



<申込時必要書類>

個人：身分証明書のみ
法人：会社謄本
※審査段階で追加書類をいただく場合がございます。

<契約時必要書類>

・契約者様、入居者様全員の身分証明書両面ファーストコピー
・家賃振替口座情報の分かる物
・金融機関届出印
※法人様は会社概要・会社謄本・法人印鑑証明書

3駅3路線利用可★

嬉しい光ファイバー対応
無料WiFiつき！



●図面と現況が相違する場合は、現況を優先します。また、即入居（原状回復済み）物件に関しては、申込から2週間以内での起算日設定をお願いしております。
●鍵交換は入金確認後の発注となりますので、在庫状況やご入金のタイミングによっては、入居後の交換となる場合があります。あらかじめご了承ください。（お渡し本数によって追加請求が発生する可能性があります。）

For Rent

賃貸マンション

【エスト清澄白河】 302 号室

賃貸条件	賃料	80,000 円	
	管理費	3,000 円	
敷金	1 ヶ月	礼金	1 ヶ月
物件所在	東京都江東区白河4-1-17		
交通	半蔵門線『清澄白河』駅より 徒歩 7 分 都営大江戸線『清澄白河』駅より 徒歩 10 分 都営新宿線『菊川』駅より 徒歩 10 分		
構造・規模	鉄骨造	地上	4 階建 地下 0 階
竣工年月	2016年9月	方位	北
間取	1R	㎡数	17.39 ㎡
入居時期	9月中旬予定	案内	8/29解約予定
契約期間	2年	更新料	新賃料の 1 ヶ月※
火災保険	22,000 円/2年分	鍵交換	39,600円（税込）
入居対応	25,300 円（税込）/ 2 年分 ※24時間365日緊急サポート 2年毎の更新必須		
保証会社	加入必須（ジェイリース） 初回保証料：総賃料100%、継続保証料：12,000円 月謝保証料：550円		
附属施設	駐車場	無	
	バイク置場	無	
	駐輪場	無	
諸条件	ペット不可 楽器不可 SOHO不可 喫煙不可		
設備その他	オートロック/防犯カメラ/モニター付きインターホン/エアコン/クローゼット/システムキッチン(ガス2口)/室内洗濯機置場/独立洗面台/バストイレ別/温水洗浄便座/浴室乾燥暖房機/照明器具/無料インターネット/バルコニー/角部屋/室内物干機/プロパンガス		
備考	※契約時、契約事務手数料10,000円（税別）がかかります。 ※更新時、更新事務手数料10,000円（税別）がかかります。 ※1年未満の解約の場合、総賃料1ヶ月分の短期解約金あり。 ※民泊不可。違約金特約あり。 ※喫煙による修繕費用は全額借主負担特約あり。		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

ベルシード大島 801

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	95,000円	15,000円

《必須》ベルプラス[家財保険/設備トラブル24時間駆け付け/騒音・近隣トラブルサポート] 【月額:2200円(税込)】 外国籍の方は敷金1ヶ月追加となります。※解約予告2ヶ月前

方位など誤差が生じる場合があります。正確な方位につきましては現地にて必ずご確認ください。【建物管理会社:株式会社ベルテックス TEL:03-6304-5597】 ペット種類・インターネット・BS・CS・バイク置き場・駐輪場など共有部分に関しては建物管理会社にご確認下さい。ペット飼育可能な場合は敷金1か月積増(償却)となります。

外観



その他



2〜12階平面図

間取り図



洋室 (約8.2帖)

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	95,000円
敷引/償却金		更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料	0円		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(必須): 33,000円, 室内抗菌代(必須): 16,500円 [月次費用] ベルプラス(必須): 2,200円		
物件所在地	東京都江東区北砂5丁目17-29		
交通	都営新宿線 大島駅 徒歩10分 都営新宿線 西大島駅 徒歩20分 東京メトロ東西線 南砂町駅 徒歩23分		
間取り詳細	洋室 8.20畳		
構造	鉄筋コンクリート 8階 / 12階建		
面積	25.47㎡	向き	西
築年月	2023年2月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2026年9月27日	入居時期	2026年10月下旬 予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン, 給湯, CS, BS, 温水洗浄便座, 浴室乾燥, 洗面所独立, クローゼット, シューズボックス, パストイレ別, シャワー, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, 2口コンロ, エアコン, 室内洗濯機置場, オートロック, フローリング, TVインターホン, ネット使用料不要, 洗面化粧台, 当社管理物件, 角住戸, モニタ付オートロック, ティンブルキー, 浴室暖房, 24時間換気システム, 2F以上, インターホン, 洗面台, 脱衣所, 暖房便座, 洗濯機置場, 分譲タイプ, 宅配BOX, 防犯カメラ, エレベーター, 敷地内ゴミ置き場, メールボックス, 管理室		
入居諸条件	ペット相談, ルームシェア相談, 飲食店不可, 外国人相談, 楽器使用不可, 高齢者相談, 子供相談, 事務所不可, 性別不問, 単身可, 二人入居相談, 法人可		
損害保険			
保証会社	必須 初回契約時: 総賃料50%, [JAG: 1万円/年(月330円)] [カーサ: 月額保証料1%] [ジャックス: 月額保証料1%] [ベルテックス保証: 月額保証料1%] ※外国籍の方は敷金1ヶ月追加となります。		
備考	内見・申込はいい生活スクエア 最新空室情報・申込・内見はいい生活スクエアでご確認下さい。方位など誤差が生じる場合があります。正確な方位につきましては現地にて必ずご確認ください。短期解約違約金: 1年未満は総賃料2ヶ月分, 1年以上1.5年未満は総賃料1.5ヶ月分。ペット飼育可能な場合は敷金積増/償却となります。法人様申込の場合、条件によっては礼金増額になる場合がございます。		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階 TEL: 03-6279-2032

みずべや 水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL: 03-6205-5732

総武線「亀戸」駅 徒歩10分 東武亀戸線「亀戸水神」駅 徒歩9分
半蔵門線「押上」駅 徒歩21分

FR :

クレヴィスタ亀戸Ⅱ 1010

東京都江東区亀戸4丁目28-13

構造 鉄筋コンクリート10階建

面積 25.51㎡

竣工 2017年3月

間取り 1K



退去予定日：2026/08/29
方角：西



セールスポイント

こだわりポイント満載のクレヴィスタ亀戸Ⅱ。ファミリーマート 亀戸四丁目店まで徒歩6分と近場にコンビニがあるのもポイント。毎日の暮らしを輝かせる、素敵なお部屋を探しませんか。江東区エリアや総武線亀戸付近に強い当社がお部屋探しを全力サポート致します。

スマートホーム

スマホアプリ「Space Core」で利用可。お部屋により設置されている機器が異なる場合や、非設置の物件もございますので現地をご確認ください。【機能】①スマートロック②温湿度センサー③室内防犯カメラ④赤外線家電操作機能⑤管理会社とのチャット機能など

※図面と現況が異なる場合は現況優先になります。



▼賃貸借条件

賃料	104,500円
共益費	15,000円
契約期間	2年
更新料	新賃料の1ヶ月
▼その他条件	
ペット	不可
法人	可
外国籍	社会人/大学生 敷金+1 上記以外 敷金+3 償却1

【確認事項】

- ・レジデンシャルサポート (賠償責任・火災保険、24時間駆付)
- ・法人(保証会社不可):敷金+2ヶ月/礼金+2ヶ月
- ・水・風可:敷金+1ヶ月
- ・2人入居:敷金+1ヶ月
- ・不動産業者入居不可 (連保も不可)
- ・民泊転貸禁止・先行申込可・先行契約不可

▼初期費用

敷金	0ヶ月
礼金	1ヶ月
保証:イオ・スカー	緊急連絡先40%
保証:ルームバンク 口振手数料¥330	緊急連絡先40%
保証:GTN	GTN 外国籍の方エポスグローバルプラン 総額家賃の100% +月次費用 総額家賃の2%
その他月額費用 (詳細左記記載)	レジデンシャルサポート料 800円
室内清掃費用	55,000円
鍵交換代	44,000円
その他初期費用	書類作成費: 11,000円
入居時期	予定2026年9月下旬

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

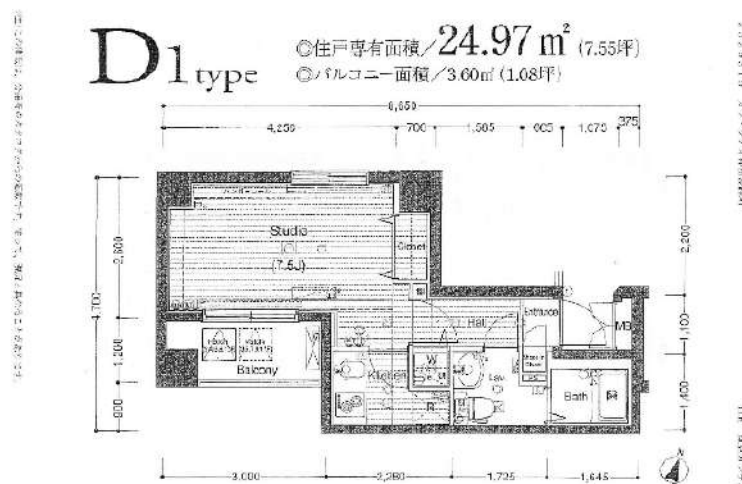
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

防犯カメラ,駅まで平坦,2F以上,カードキー,24時間緊急通報システム,角住戸

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	134,000円		
管理費等	15,000円	間取り	1R
敷金	無	礼金	無
敷引 償却金	- -	保証金	-
建物名	ガラ・シティ 神田淡路町		
物件種別	マンション	号室	0304号室
建物所在地	東京都千代田区神田司町2丁目14-33		
交通	東京メトロ丸ノ内線 淡路町 徒歩3分 都営新宿線 小川町 (東京) 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 3階		
専有面積	24.97㎡	向き	
築年月	2005年9月上旬	契約期間	定期借家契約 2年
入居時期	2026年10月中旬予定	更新料	-
損害保険	有 17,800円 24ヶ月		
駐車場	無,駐輪場		
設備	エレベーター,風除室,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,システムキッチン,ガスコンロ設置済,2口コンロ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用 (退去時請求) : 49,500円 退去時鍵交換費用 (契約時請求) : 29,700円 AMLクラブサポート費用 (契約時請求) : 16,500円 [備考] ①短期解約違約金有 (1年未満=1ヶ月、半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 家賃総額より50%〜		
備考			

情報更新日 2026年8月2日

No.06150304

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みみべき
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

NEW

グランツルクサス神田

【築浅】 ネット無料・ペット可マンション

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

東京メトロ銀座線

神田駅 徒歩1分

JR山手線

神田駅 徒歩3分



- 外観はスタイリッシュなタイル貼り
- 監視カメラ防犯窓付きエレベーター
- 安心の敷地内防犯カメラ4台設置
- カラーTVモニター付オートロック
- 安心のダブルロックディンプルキー
- お手入れしやすい床フローリング仕様
- エアコン2基標準装備
- 211ガスキッチン
- 清潔な温水シャワートイレ
- パウダールーム独立洗面台
- ★雨天や冬は必須 浴室換気乾燥暖房機
- バスルームとトイレを独立
- 収納力便利なクローゼット
- ★ネット使い放題（ファイバーゲート）
- ↑速度等詳細はTel0120-988-660
- BS/CS110°(別途費用)
- 24時間利用可能宅配ボックス
- 24時間利用可能な敷地内ゴミ置場
- 駐輪場初回登録料5,500円
- ペット（小型1匹まで）敷金1ヶ月追加



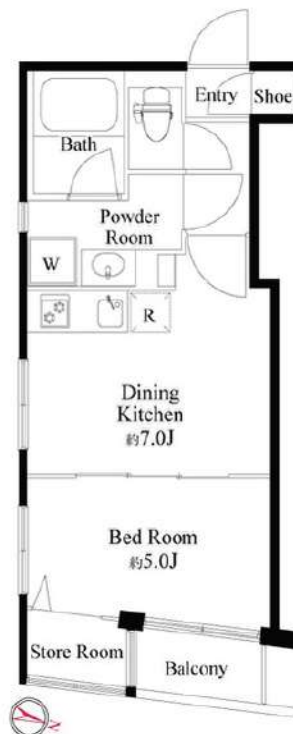
24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

201 号室 専有面積 30.65 m²

間取 1DK

賃料 154,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都千代田区神田須田町1丁目18-4

構造・規模／ 鉄筋コンクリート造9階

総戸数／ 23戸

築年月／ 2019年10月15日

入居日／ 2026年10月12日

契約条件

保証金2ヶ月（契約時償却）

保証システム利用料：家賃総額55%（最低金額5.5万円）

保証金契約時償却（保証金プランで契約の場合）

24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円 事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用）

※賃料11座引落し（決済サービス料：月額550円）

普通賃貸借1年契約（更新型）※

※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。

2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

★人気の豊洲エリア☆インターネット無料☆二人入居応相談☆ペット応相談(小型犬または猫いずれか1匹まで)☆Amazon置き配対応マンション☆角部屋☆2面採光☆設備充実
★※写真は別階の同タイプ(現況優先)

プロスタイルウェルス豊洲イースト 203号室

1LDK
177,000円
管理費 15,000円

礼金 無

敷金 無

東京メトロ有楽町線「豊洲」徒歩11分

ゆりかもめ「豊洲」徒歩11分

JR京葉線「潮見」徒歩21分



所在	東京都江東区枝川1丁目10-10		
間取詳細	洋室4.5畳×LD8.8畳		
構造・階建	RC 2階 / 6階建		
専有面積	38.7㎡	物件種別	マンション
築年月	2023年2月10日	開口向き	北東
入居時期	2026年10月中旬	更新料	1ヶ月(新賃料)
損保	要 20,000円 2年	連帯保証人	不要
契約期間	普通借家2年		
保証会社	(ジェイリース株式会社)、保証料(初回契約時)50%、保証料(月額)1.2%、外国籍の方(ジェイリースの場合):初回保証料100%・月額保証料1.2%		
駐車場	無	駐輪場	有/550円
入居諸条件	二人入居可、外国人可、カップル向け、ペット相談、新婚向け		
その他費用	鍵交換費用33,000円、契約事務手数料11,000円(入居時)、アクト安心ライフ24(2年毎更新必須)16,500円(入居時)、除菌消臭代11,000円(入居時)		
周辺施設	ミニストップ江東枝川1丁目店まで268m、セブンイレブン江東枝川店まで375m、たつみチェーン豊洲店まで728m、まいばすけっと塩浜1丁目店まで531m、		
設備	都市ガス、インターネット使用料無料、宅配ボックス、浴室乾燥機、バストイレ別、エレベーター1基、室内洗濯機置き場、エアコン付き、シャワートイレ付き、バイク置き場、システムキッチン、TVモニタ付インターホン、オートロック、駐輪場、洗面所独立、二人入居可、バルコニー、クローゼット		
備考	退去前先行契約、鍵交換は1シリンダーのみの場合あり、鍵渡しは1本の場合あり、解約予告2ヶ月前、1年未満解約違約金(賃料+管理費1ヶ月分)、更新事務手数料(個人2万円+税/法人0.5ヶ月+税)、退去		

※最新の空室・申込状況はイタジにてご確認ください

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3浪川ビル2階
TEL: 03-6205-5732