

貸マンション

鐘ヶ淵駅

ワイズ ル・リオン東京墨田(ワイズルリオントウキョウスマタ) 205

間取り
1K

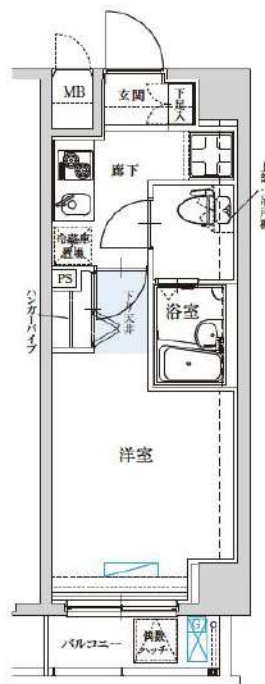
専有面積
22.76㎡

築年月
2009年03月



チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：北西向き,事務所使用不可,ペット相談,保証人不要,二人入居可,デザイナーズ,外観タイル張り,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯都市ガス,フローリング,エアコン,C.S,B.S端子,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	鐘ヶ淵
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 81,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区墨田2丁目 2-2		
交通	東武伊勢崎・大師線 鐘ヶ淵 徒歩9分		
建物	建物名	ワイズ ル・リオン東京墨田(ワイズルリオントウキョウスマタ) 205	
	構造・規模	RC 6階建/2階部分	
	使用部分積	22.76㎡	
	間取内訳		
築年月	2009年03月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 15,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	2026年9月19日
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C.S,B.S端子,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年23,000円		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 保証金償却：解約時1ヶ月 更新料：新賃料 1.5ヶ月 賃貸保証：利用可 保証会社必須/〜50% 利用駅1：東武伊勢崎・大師線 東向島 徒歩12分 利用駅2：東武亀戸線 曳舟 徒歩22分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みざや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

東向島駅

ARTESSIMO | SM(アルテシモイズム) 401

間取り
1K

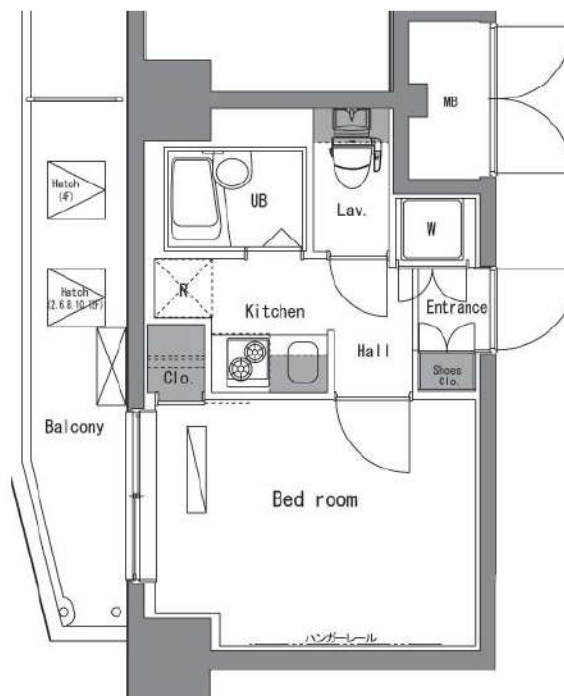
専有面積
21.17㎡

築年月
2011年01月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：北西向き、事務所使用不可、ペット相談、保証人不要、二人入居可、デザイナーズ、外観タイル張り、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	東向島
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 84,500円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区東向島6丁目 13-9		
交通	東武伊勢崎・大師線 東向島 徒歩8分		
建物	建物名	ARTESSIMO SM(アルテシモイズム) 401	
	構造・規模	RC 12階建/4階部分	
	使用部分積	21.17㎡	
	間取内訳		
築年月	2011年01月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 15,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2026年8月29日
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年23,000円		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■更新料：新賃料 1.5ヶ月 賃貸保証：利用可 保証会社必須/〜50% 利用駅1：東武伊勢崎・大師線 東向島 徒歩10分 利用駅2：京成押上線 京成曳舟 徒歩6分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

一之江駅

MAXIV一之江(マキシヴィチノエ) 0902

間取り
1K

専有面積
26.52㎡

築年月
2017年10月



チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：東向き、事務所使用不可、楽器不可、ペット相談、高齢者相談、分譲タイプ、1T重説対応物件、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C.S.B.S端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	一之江
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 90,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都江戸川区一之江4丁目 17番9号		
交通	都営新宿線 一之江 徒歩9分		
建物	建物名	MAXIV一之江(マキシヴィチノエ) 0902	
	構造・規模	RC 9階建/9階部分	
	使用部分積	26.52㎡	
	間取内訳	洋室7.7帖	
築年月	2017年10月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2026年9月下旬予定
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C.S.B.S端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年18,000円		
備考	諸条件に関しては、お問い合わせください。保証会社加入の事※保証会社利用しない場合敷金2ヶ月※ペット飼育時、敷金+1ヶ月※短期解約違約金特約有り 文書事務手数料(税込):11,000円 鍵交換費用(税込):33,000円 ステージ安心サポート24(税込):19,800円 振替事務手数料(税込):330円/月 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:利用可 保証会社加入の事(エポス・ルームバンク)※保証料【初回】毎月支払合計額の50%【月額】毎月支払合計額の2%※保証会社利用しない場合敷金2ヶ月(法人様のみ相談可) クレジット決済:初期費用可 利用駅1:都営新宿線 瑞江 徒歩22分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋

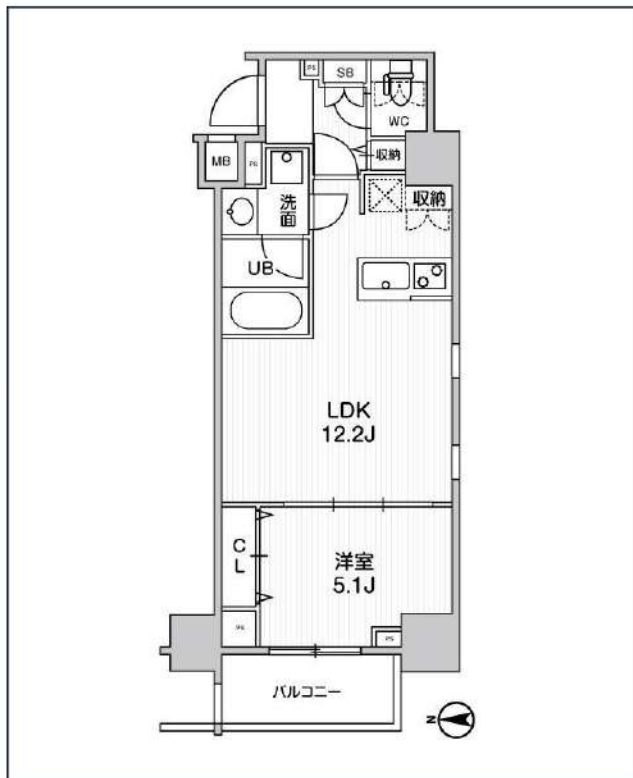
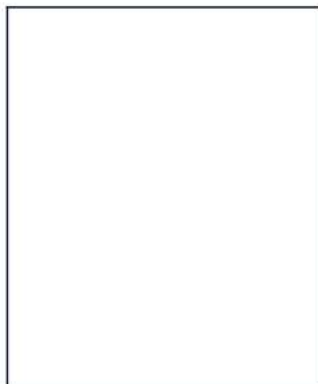


あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ステージグランデ錦糸町Ⅱ

JR中央・総武線「錦糸町」徒歩9分
都営新宿線「菊川」徒歩11分
都営大江戸線「両国」徒歩11分



号室	賃料		
1105	193,000円		
管理費	15,000円		
敷金	0円	礼金	0円
所在地	東京都墨田区緑4丁目27-2		
構造・階建	RC 11階部分 / 地上14階、地下0階		
築年月	2021年2月	総戸数	78
間取り	1LDK	専有面積	41.06㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	西
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 15,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)28,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料3,000円/税抜(入居時)		
入居時期	2026年9月下旬	退去予定日	—
備考			



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

デザイナーズマンション 洗練されたモダンフォルム パークフロントの良住環境

【交通】JR京葉線「葛西臨海公園」駅 徒歩18分／都バス「堀江団地」バス停 徒歩3分

2022年3月外壁等改修工事実施済！ 防犯重視&設備充実 採光良好

礼金ゼロ

U-NEXT光01

J:COM

J type
801号室
73.80㎡

I type
802号室
103.34㎡

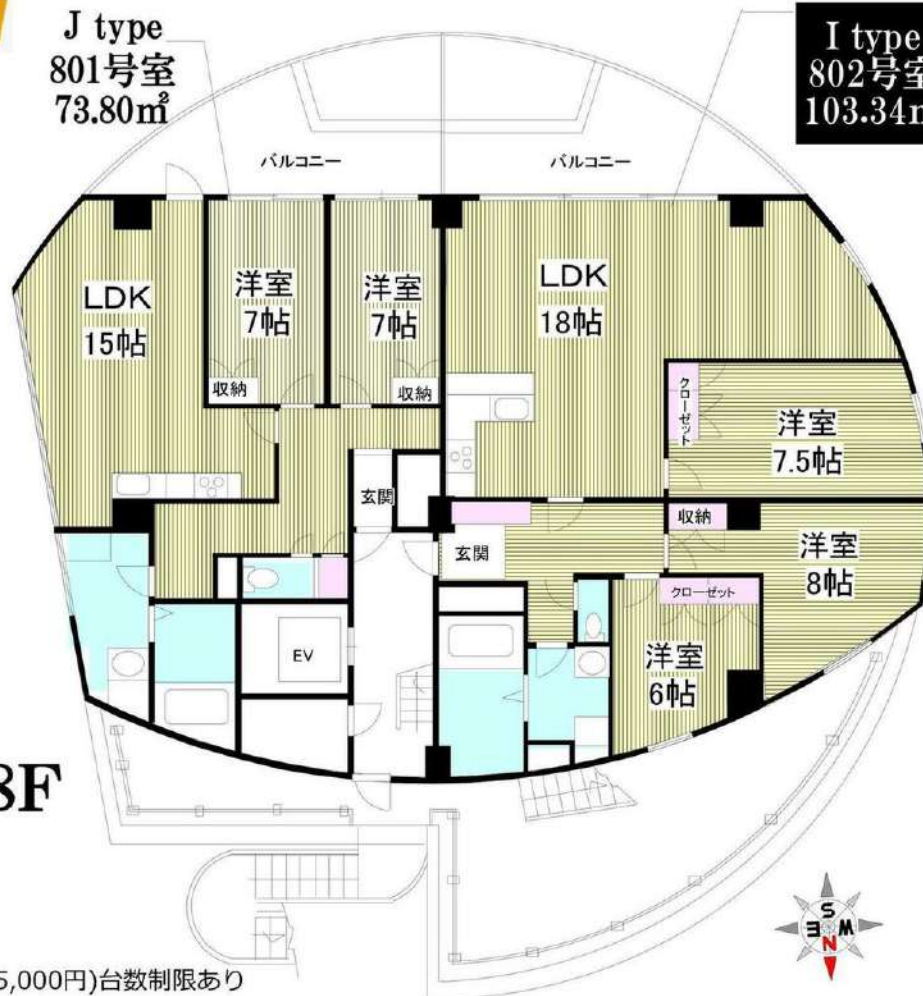


Equipment&Security

- モニター付オートロックシステム
- 分譲マンション仕様
- 3口ガスシステムキッチン
- 全タイプホテル式内廊下
- デザイナーズ
- 高速インターネット対応 (U-NEXT光01)
- CATV (J:COM)
- 外壁タイル貼
- エレベーター
- 防犯カメラ
- 大型バルコニー
- 洗面台独立
- ウォシュレット (設備外)
- シャブードレッサー
- 室内洗濯機置場
- 敷地内専用ゴミ置場
- 追焚き機能付バス
- エアコン
- 敷地内駐車場 (現在空無)
- 自転車置場 無料 空有り／バイク置場 空あり ※(月額5,000円)台数制限あり



8F



物件名称	クリスタルタワー
最寄駅	JR京葉線「葛西臨海公園」
交通	駅より徒歩 18分
間取タイプ	3LDK
賃料	¥230,000
管理費	¥10,000
礼金/敷金	礼金0ヶ月 敷金1ヶ月
物件所在地	東京都江戸川区南葛西3-4-13
構造他	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下1階 地上9階建 総戸数38戸 専有面積 103.34㎡ 建物完成 1992年12月
物件現況	802号室:即日入居可
●契約期間12年(更新可能・更新料は新賃料の1割月分) ●図面と現況が相違する場合は現況優先とします ●火災保険に加入していただきます ●当社指定の家賃保証会社に加入していただきます (保証料については初回保証料に加え、月次で月額保証料の請求が御座います) ●退去時におけるルームクリーニング費用をご負担していただきます ●入居時における鍵交換手数料をご負担していただきます ●非重で入居申込をお断りする場合がありますのでご了承ください ●お支払基準及び審査内容についてはお答えできません	



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732