

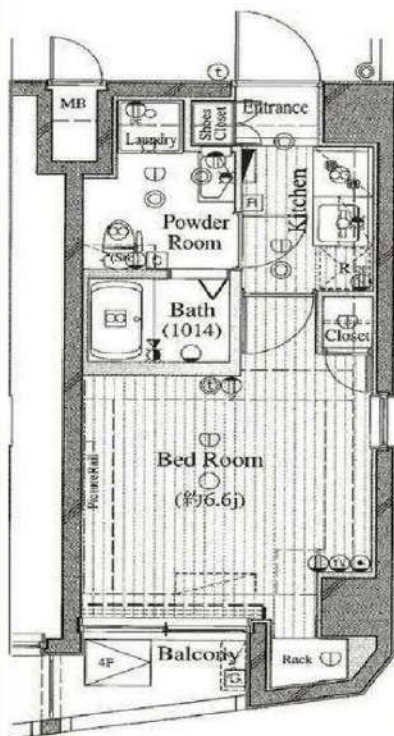
賃料	間取り	専有面積
90,000円	1K	21.37m ²

主要駅へのアクセス良好！ 東急世田谷線 上町駅 徒歩4分
東急世田谷線 宮の坂駅 徒歩7分

貸マンション

ヴォーガコルテ世田谷上町 205号室

管理番号 5009



外観写真
イメージ

★外国籍の方→いえらぶ：初回100% ※1年ごと15,000円 ※別途収納手数料あり:550円(税込)
GTN：初回70% ※月額1,000円
※別途収納手数料あり：330円(税込)と敷金+1ヶ月/償却(償却にならない場合もあり)

敷金	—	礼金	—
管理費	10,000円	築年月	2007年9月
住所	世田谷区世田谷2丁目18-5		
構造・階建	鉄筋コンクリート造 2階/6階建て		
契約期間	普通借家 2年	方位	北東
現況	空室	入居可能時期	相談
・更新料：新賃料の1か月分 ※更新事務手数料：15,000円(税別) ・火災保険(フレックス少額短期保険)：20,000円/2年契約 ・鍵交換：30,000円(税別) ・24時間駆けつけサービス：15,000円(税別)/2年契約 ・入居時抗菌費用：15,000円(税別) ・保証会社利用料(オリコ、いえらぶ)：初回50% ※1年毎10,000円 ※別途収納手数料あり:500円(税別) ・契約事務手数料：10,000円(税別) ・敷金がある場合、退去時1か月償却 ・短期解約違約金有 (1年未満:賃料2ヵ月分) ・図面と現況が異なる場合は現況優先とします ※退去前の物件は、先行契約のみの受付となります！ (※空室物件で内見不可の場合も同様です) ※内見可能な物件は、内見後にお申込みをお願いいたします！			
設備情報	システムキッチン / コンロ:ガスコンロ付 / コンロの口数:2口 / グリル / バストイレ:別室 / バス / 浴室乾燥機 / トイレ / 温水洗浄便座 / シャワー / 給湯 / 洗面所独立 / 洗面所 / 洗面台 / エアコン / 洗濯機置き場:有り(室内) / インターホン / オートロック:モニタ付き / 防犯カメラ / インターネット:対応 / 保証人:不要 / 外国人:可 / 留学生:可 / 学生:可 / 24時間換気システム / バルコニーの面数:1面 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 宅配ボックス		
建物管理会社	株式会社ライフポート西洋 TEL：03-6674-2694 ※駐輪場・駐車場・バイク置き場・ネット環境についてはこちら にお問合せください。		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL：03-6279-2032



みずいべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

PASHA用賀

302号室

東急田園都市線

用賀駅徒歩12分

東急大井町線上野毛駅 徒歩11分

☆角部屋☆



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

インターネット無料

※指定会社利用の場合に限ります。

周辺環境



駐輪場

※空き確保



間取り



※㎡数はPS・MB面積を含む場合があります。

賃料	90,000	円	
共益費	9,000	円	
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
現況	8月31日退去予定		

物件概要

所在地	東京都世田谷区上野毛4丁目39-11		
構造	RC地上5階建		
種別	賃貸マンション		
築年数	2017年4月	総戸数	17戸
間取り	1R	広さ	18.79㎡

必要書類・その他注意事項

身分証明書・収入証明
 (※保険証は提出時記号・保険証番号をふせてください)
 家賃口座引落(手数料は契約者負担となります)
 入居者サポート料 2年間 22,000円
 住宅総合保険 2年間 20,000円
 解約時敷金償却 1ヶ月
 鍵交換代 26400円
 通常損耗は貸主負担です
 保証会社利用必須
 現況は目安であり、変更になる場合があります
 契約期間: 2年
 更新料: 新賃料の1ヶ月分

① 法人申込 条件変更不可 ①

- ・図面記載の金額は必須
- ・請求から5営業日迄の振込
- ・入金ベースでの鍵渡し不可

建物管理会社

※お問い合わせください

部屋設備

- ◆バス・トイレ別 ◆モニター付オートロック
- ◆宅配BOX ◆エアコン1基(設備:洋室)
- ◆室内洗濯
- ◆クローゼット
- ◆2口IHコンロ
- ◆洗面台
- ◆浴室換気乾燥機

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずばや
 水商売のお部屋

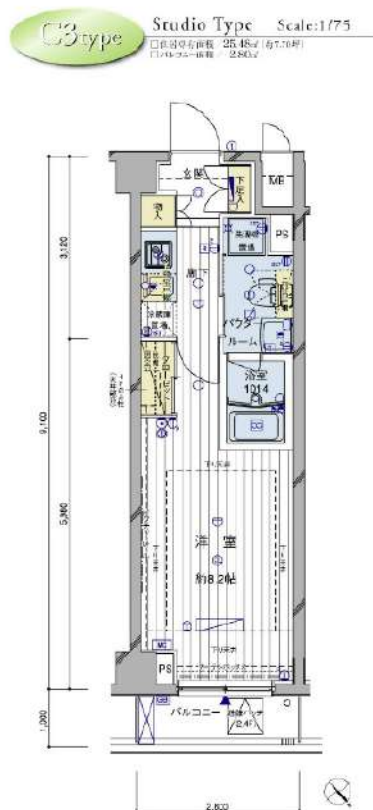


あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

防犯カメラ,外壁タイル張り,分譲タイプ,オートロック,モニタ付オートロック

【外観】

【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	100,000円		
管理費等	15,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	無
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	メインステージ奥沢		
物件種別	マンション	号室	0103号室
建物所在地	東京都世田谷区東玉川1丁目15-2		
交通	東急池上線 石川台 徒歩8分 東急池上線 雪が谷大塚 徒歩8分		
間取詳細	洋室(8.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	25.48㎡	向き	北東
築年月	2006年10月30日	契約期間	2年
入居時期	2026年8月18日予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 17,800円 24ヶ月		
駐車場			
設備	エレベーター, 24時間ゴミ出し可, 風除室, 敷地内ゴミ置き場, 宅配BOX, システムキッチン, 2口コンロ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用(退去時請求): 49,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求): 29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求): 16,500円 [備考] ①短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月, 半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人相談		
保証会社	必須 家賃総額より50%~		
備考	告知事項有 退去時要清掃代 引越業者当社指定有 保証会社必須(セゾン) ネット込(ギガプライズ) 電力会社指定有		

情報更新日 2026年8月1日

No.03930103

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

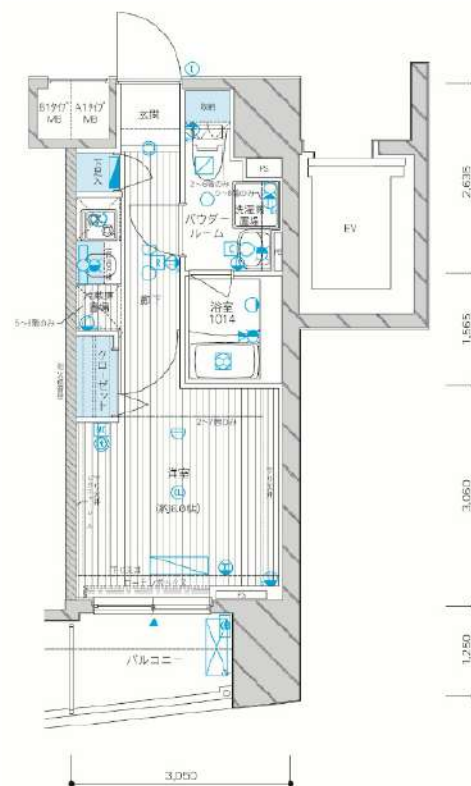
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

防犯カメラ,外壁タイル張り,分譲タイプ,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,ダブルディンプルキー,24時間緊急通報システム,セキュリティ有り,角住戸

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	105,000円		
管理費等	15,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	無
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	メインステージ八幡山		
物件種別	マンション	号室	0601号室
建物所在地	東京都杉並区上高井戸3丁目 6-6		
交通	京王線 八幡山 徒歩9分 京王線 上北沢 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 6階		
専有面積	22.14㎡	向き	北西
築年月	2009年6月18日	契約期間	2年
入居時期	即時	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 17,800円 24ヶ月		
駐車場	要問い合わせ,駐輪場,バイク置き場		
設備	エレベーター,24時間ゴミ出し可,風除室,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,システムキッチン,2口コンロ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用(退去時請求):49,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求):29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 [備考] ①短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月,半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 家賃総額より50%〜		
備考	ペット可(敷1) 引越し業者指定 保証会社必須(セゾン) 退去時要清掃代 解約予告50日前 電力業者指定有		

情報更新日 2026年7月30日

No.05230601

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

NEW

エルフローラ三軒茶屋

デザイナーズ【ペット可】マンション！

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

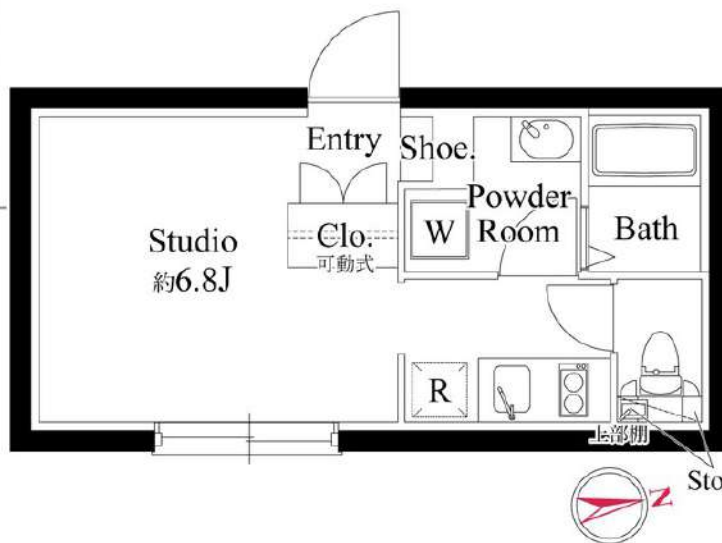
Access

東急田園都市線

駒沢大学駅 徒歩10分

東急田園都市線

三軒茶屋駅 徒歩12分



- 安心セキュリティ！オートロックシステム
- 安心！共用部には防犯カメラ設置
- 防犯性の高いダブルロック・ディンプルキー
- デザイン性に優れたフロアタイル仕上げ
- 室内を快適に保つエアコン設置
- 掃除しやすい！キッチン211IHコンロ
- シングルレバー混合水栓
- 清潔な暖房便座付温水シャワートイレ
- 便利な鏡収納付きの独立洗面台
- ★雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房涼風機
- ★ペット飼育可能（敷金1ヶ月）
- ↑（小型犬若しくは猫1匹まで）↑
- 便利で嬉しい！お湯張り機能付きバス
- スポットライト付ライティングレール
- 室内物干し有り
- 24時間常時低風量換気システム
- BS・110°C S利用可能（別途費用）
- 24時間受取可能！宅配BOX
- 先着！自転車置場5台：登録料5,500円
- 敷地内ゴミ置き場



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

103 号室 専有面積 20.16 m²

間取 1R

賃料 114,000 円/月

共益費 10,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都世田谷区上馬2丁目36-10

構造・規模／ 鉄筋コンクリート造4階

総戸数／ 11戸

築年月／ 2019年06月03日

入居日／ 2026年09月19日

契約条件

保証金1ヶ月（契約時償却）

CH保証システム利用料：家賃総額の55%～

保証金契約時償却

24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円 事務手数料11,000円

※賃料11座引落し（決済サービス料：月額550円）

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用）

普通賃貸借2年契約

★海外審査（GTN）利用可能

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

ブライズ高円寺

号 室	賃 料 (円)	共 益 費 (円)	敷金(償却金)	礼 金	保証金
311	123,500	15,000	0 (0) ヶ月 (0) ヶ月	1 ヶ月	0 ヶ月

【W-Fiインターネット無料：シーファイブ】ペット可 築浅高級分譲賃貸マンション クローゼットとウォールキャビネットで収納力◎

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



建物所在地	東京都杉並区高円寺北3丁目40-13	区分	
交 通	J R中央線(快速)/高円寺 徒歩10分 J R中央線(快速)/阿佐ヶ谷 徒歩18分 西武新宿線/都立家政 徒歩19分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:9階	種別	マンション
専有面積	25.38 m ²	入居時期	即入居
竣工年月	2022/8/2	方 角	北
賃貸条件	■初回更新後(2年目) 賃料: 130,425円 3年目以降賃料 : 137,696円 ■契約/普通借家契約 ■契約期間/1年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■更新2回目以降更新料無 (更新事務手数料別途) ■短期解約違約金 1年未満の解約時総賃料の2ヶ月 ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵交換代/33,000円 (入居時費用) ■火災保険/15,000円 ■保証会社加入必須 ルームバンクインシュア 他 ■ペット飼育 ペット飼育時共益費 3500円追加※犬・猫いずれか1匹 (成長時体長50cm以下、体高30cm以下)		
特約事項	■賃料/更新2回まで賃料5%増額規定あり ■更新料/新賃料1.0ヶ月(初回のみ) ■更新事務手数料/22000円(更新毎) ■指定電力案内有(契約自由)		
設備	システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24h換気浴室換・乾・暖、追炊機能付きバス、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、24時間換気システム、人感センサー付き玄関照明、2F以上、エアコン、BS対応、CS110°対応、CATV対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、イタカ(TV)、TVCタ付オーディオ、エレベーター、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、駐車場、ペット1匹飼育可		
その他設備			

■口振手数料: ~660円 ■保証会社の更新料: 10,000円~
■クリーニング費用: ~30m²/66,000円 (SZP成約時: +鍵交換代22,000円)
■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
 ※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

NEW

オークハウス三軒茶屋

【築浅】毎月Wi-Fi無料！！

-三軒茶屋に住もう贅沢-生活至便に優れた街並と環境
更新時、エアコン・水回り清掃無料でサービスします！

Access

東急田園都市線

三軒茶屋駅 徒歩9分

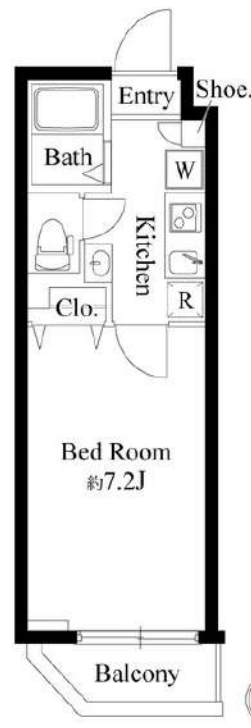
東急世田谷線

西太子堂駅 徒歩11分



- 高級感ある杉板タイル張り外観
- セキュリティ安心共用部防犯カメラ
- カラーTVモニター付オートロックシステム
- 防犯に優れたダブルロック・ディンプルキー
- 遮音性に優れた床フローリング仕様
- 室内を快適に保つエアコン標準装備（1基）
- 収納便利なクローゼット
- システムキッチン（吊戸棚・下収納有）
- お掃除しやすい！キッチン2IHコンロ
- 清潔な暖房便座付温水シャワートイレ

- ★Wi-Fiインターネット無料※手続必須
- ↑速度等詳細はTel0120-109-199
- お化粧・身支度もしやすい独立洗面台
- ★雨天・冬は必須！浴室換気乾燥機
- ベット可：小型犬・猫1匹※別途敷金1ヶ月
- CATV：イッツコム ※要別途契約・費用
- 24時間受取可能宅配BOX
- 原付置場1台：3,300円/月※空要確認
- 先着！自転車置場7台：登録料5,500円
- 敷地内ゴミ置き場

402 号室 専有面積 20.84 m²

間取 1K

賃料 125,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都世田谷区太子堂3丁目2-15

構造・規模／ 鉄筋コンクリート造5階

総戸数／ 12戸

築年月／ 2024年03月15日

入居日／ 2026年09月28日

契約条件

保証金1ヶ月（契約時償却）

M保証システム利用料（家賃総額の50%～）

↑エポス保証にて成約となった場合、年次保証料2万円

保証金契約時償却

24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円 事務手数料11,000円

当社指定賃貸人居住者総合保険加入の事（別途費用）

※賃料11座引落し（決済サービス料：月額550円）

普通賃貸借2年契約

※喫煙者不可

※ネット開通手続き必須（0120-109-199）

↑お早目のご連絡をお勧めします。

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

PREMIUM CUBE 中野富士見町 210

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1DK	129,000円	18,000円

【インターネット無料※シーファイブ】ペット2匹飼育可 高級分譲賃貸レジデンス

【インターネット無料※シーファイブ】ペット2匹飼育可 高級分譲賃貸レジデンス

外観

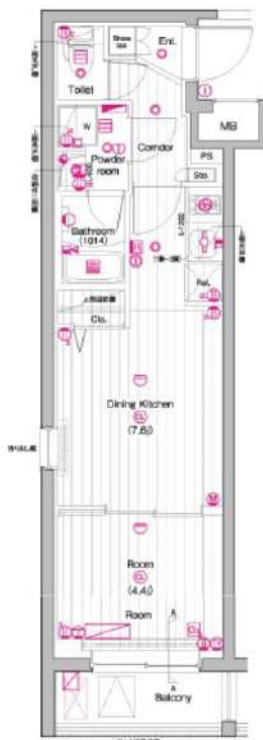


その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

間取り図



敷金/保証金	129,000円	礼金/権利金	129,000円
敷引/償却金	129,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都杉並区和田1丁目21-3		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩12分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩14分		
間取り詳細	洋室 4.4畳		
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 4階建		
面積	29.29㎡	向き	南
築年月	2023年11月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年10月6日
駐車場	バイク置き場		
設備	人感照明センサー, ガス給湯, TVインターホン, フローリング, ユニットバス, 2口コンロ, エアコン, ガスキッチン, シューズボックス, CS, ガスコンロ, 押入, トイレ有, バス有, クローゼット, ネット使用料不要, 室内洗濯機置場, BS, 温水洗浄便座, システムキッチン, モニタ付オートロック, バス・トイレ別, シャワー, 浴室乾燥, 洗面化粧台, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/33000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有 ■特約事項あり		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュートワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732