

・ALTERNA亀戸

JR中央・総武線「亀戸」徒歩5分



号室	賃料
201	122,000円

管理費	10,000円		
敷金	0 円	礼金	0 円
所在地	東京都江東区亀戸1丁目31-6		
構造・階建	RC 2階部分 / 地上13階、地下0階		
築年月	2022年2月	総戸数	72
間取り	1K	専有面積	25.51㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	東
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα（24Hサポートのみ）15,000円 税抜（入居時）、住宅総合保険（フレックス）22,000円 非課税（入居時）、Good プレミアムα 登録料3,000円 / 税抜（入居時）		
入居時期	2026年10月中旬	退去予定日	—



洗濯機置場室内 バス・トイレ別 コンロ2口 システムキッチン エアコン 24H換気システム 下駄箱 防犯カメラ 光ファイバー 集合ポスト フローリング ベランダ/バルコニー

※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

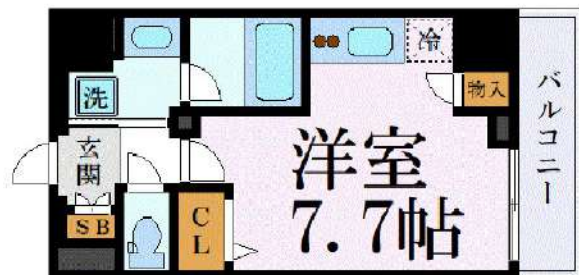


あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

クレヴィスタ押上

SET・UP賃貸[家具・家電付き]

間取り図



基本情報

住所	東京都江東区亀戸3丁目 39-9	号室	601
交通	1 半蔵門線押上駅 徒歩10分	間取り	1R
	2 東武亀戸線小村井駅 徒歩9分	広さ	壁芯25.93㎡
	3 総武線亀戸駅 徒歩12分	方角	北西
築年月	2019年3月	構造	RC・8階建
		現況	期日指定 2026年9月中旬

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	124,000円	再契約料	新賃料の1ヶ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーニング代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円（最終請求時） ■リブクラブ2,200円/月 ■SB1少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入（総賃料100%） ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用38,500円（家具家電無し契約を希望の場合） ■短期解約違約金：賃料1ヶ月分（1年未満） ■モバイルwifi(50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人契約の場合、普通借相談可 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方：GTN加入要（海外審査OK） 初回保証料：賃料総額100% 月次手数料2,330円（税込） ■プレミアムシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / フローリング / 家具・家電付 / エアコン / ネット使用料不要 / TVインターホン / 分譲賃貸 / システムキッチン / 給湯 / バストイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / 暖房便座 / クロゼット / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸（家具・家電付き）対応

[家具・家電付き基本内容] 条件はご確認下さい。

- TV ●冷蔵庫 ●レンジ
- ベッド ●デスク ●チェア
- カーテン ●その他備品

※物件により異なる場合がございます。
詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みぎや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

～安心のセキュリティを誇るハイグレードレジデンス～ インターネット無料でリモートワークにも最適な間取り

Access

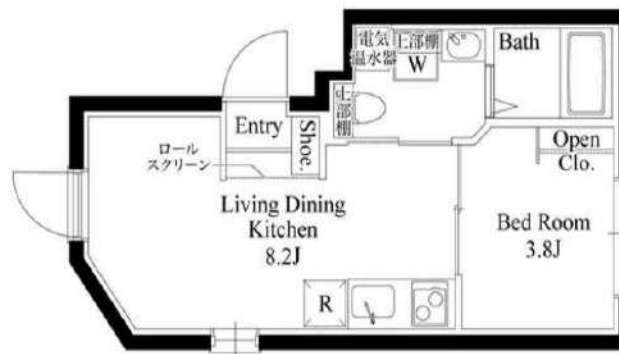
都営新宿線
「西大島」駅徒歩 5分

都営新宿線
「大島」駅徒歩 12分



- カラーTVモニター付オートロック
- 便利なハンズフリーインターフォン
- セキュリティ安心共用部防犯カメラ(2台)
- 防犯性の高いディンプルキー
- 夜間の帰宅でも安心な人感センサーライト
- 遮音性に優れた床フローリング仕様
- 室内を快適に保つエアコン設置(2基)
- ★インテリアにもなるオープンクローゼット
- (収納付)2口IHコンロシステムキッチン
- 清潔な暖房便座付き温水シャワートイレ

- ★Wi-Fiネット使い放題
- ↑速度等詳細はTEL 0120-988-660
- BS/CS110※別途費用
- ★バスタイムが楽しく過ごせる浴室テレビ付
- お湯張り・高温差湯機能付バス
- リモコン付居室照明
- ペット可：中型犬・猫2匹※別途敷金1ヶ月
- プライバシーに配慮された共用部内廊下
- 敷地内ゴミ置き場有
- 24時間受取可能！宅配BOX



0402 号室 専有面積 26.77㎡

間取 1LDK

賃料 125,000 円/月

共益費 10,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都江東区大島1丁目39-11
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 5階建
総戸数／ 10 戸
築年月／ 2024年06月13日
入居日／ 2026年08月31日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

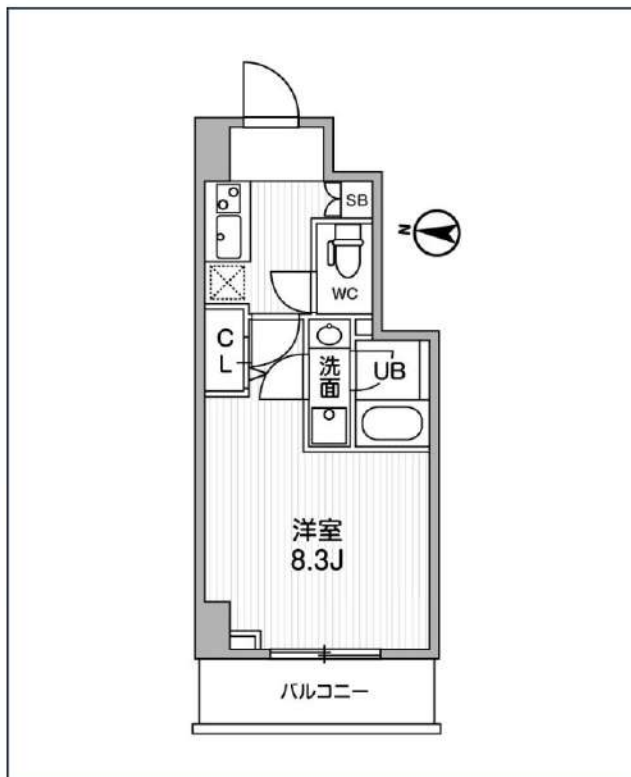
保証会社：①エポス(初回40%・年10,000円)
②日本賃貸住宅保証機構(初回70%・年10,000円)
①→②の順で審査を行います。
貸主指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)2年更新
※普通賃貸借2年契約※鍵交換代27,500円
退去時通常清掃費用38,500円(退去時支払い)
退去時エアコンクリーニング代33,000円(2基分)
※早期解約違約金1年未満1ヶ月分★70歳以上不可
★水・ルームシェア相談可/風・ホスト・海外審査不可
★留学生可(GTN初回100%・月額2%)
※先行契約のみ受付中7/30退去予定
※入居可能日については退去日より変動する可能性があります。



・ALTERNA亀戸Ⅱ

JR中央・総武線「亀戸」徒歩6分

JR総武本線「錦糸町」徒歩16分



号室	賃料	
402	127,000円	
管理費	10,000円	
敷金	0円	礼金 0円
所在地	東京都江東区亀戸1丁目30-1	
構造・階建	RC 4階部分 / 地上7階、地下0階	
築年月	2022年8月	総戸数 28
間取り	1K	専有面積 25.9㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き
保険		連帯保証人 指定しない
保証会社		
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 15,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)22,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料3,000円/税抜(入居時)	
入居時期	2026年10月中旬	退去予定日 ー
備考		



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL : 03-6279-2032



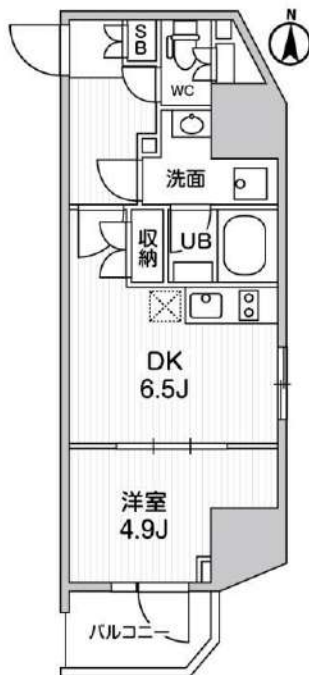
みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732

・ALTERNA亀戸Ⅲ

JR中央・総武線「亀戸」徒歩3分



号室	賃料
1001	154,000円

管理費	10,000円		
敷金	0 円	礼金	0 円
所在地	東京都江東区亀戸6丁目28-10		
構造・階建	RC 10階部分 / 地上15階、地下0階		
築年月	2023年5月	総戸数	72
間取り	1DK	専有面積	32.38㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	南
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα（24Hサポートのみ）15,000円 税抜（入居時）、住宅総合保険（フレックス）28,000円 非課税（入居時）、Goodプレミアムα 登録料3,000円 / 税抜（入居時）		
入居時期	2026年11月中旬	退去予定日	－



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

レーヴ半蔵門

SET・UP賃貸[家具・家電付き]

間取り図



基本情報

住所	東京都千代田区隼町 2-7	号室	401
交通	1 半蔵門線半蔵門駅 徒歩3分	間取り	1S L D K
	2 有楽町線麹町駅 徒歩7分	広さ	壁芯54.15㎡
	3 南北線永田町駅 徒歩7分	方角	東
築年月	2016年6月	構造	RC・13階建
		現況	期日指定 2026年9月中旬

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	321,000円	再契約料	新賃料の1ヶ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーニング代99,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円（最終請求時） ■リブクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入（総賃料100%） ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用49,500円（家具家電無し契約を希望の場合） ■短期解約違約金：賃料1ヶ月分（1年未満） ■モバイルwifi(50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方：GTN加入要（海外審査OK）初回保証料：賃料総額100% 月次手数料2,330円（税込） ■プレミアムシリーズ

設備

家具・家電付 / エアコン / システムキッチン / バストイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / 床暖房 / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸（家具・家電付き）対応

[家具・家電付き基本内容] 条件はご確認下さい。

- TV ●冷蔵庫 ●レンジ
- ベッド ●デスク ●チェア
- カーテン ●その他備品

※物件により異なる場合がございます。
詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みざや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732