

グランドエグザ親水公園 | 304

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	83,000円	15,000円

セキュリティも室内設備も充実 ペット可 高級賃貸マンション

セキュリティも室内設備も充実 ペット可 高級賃貸マンション

敷金/保証金	83,000円	礼金/権利金	83,000円
敷引/償却金	83,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都足立区舎人5丁目29-20		
交通	日暮里・舎人ライナー 見沼代親水公園駅 徒歩1分 日暮里・舎人ライナー 舎人駅 徒歩14分 日暮里・舎人ライナー 舎人公園駅 徒歩27分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 5階建		
面積	25.37㎡	向き	北西
築年月	2014年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年9月3日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, ユニットバス, フローリング, バス・トイレ別, ガス給湯, CATV, TVインターホン, シューズボックス, CS, ガスキッチン, システムキッチン, クローゼット, モニタ付オートロック, 温水洗浄便座, バス有, シャワー, エアコン, BS, 浴室乾燥, 押入, 洗面化粧台, ガスコンロ, トイレ有, 室内洗濯機置場, 宅配BOX, エレベーター, デザイナーズ, 外壁タイル張り		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/33000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用 ★0 ■ペット飼育時条件有		

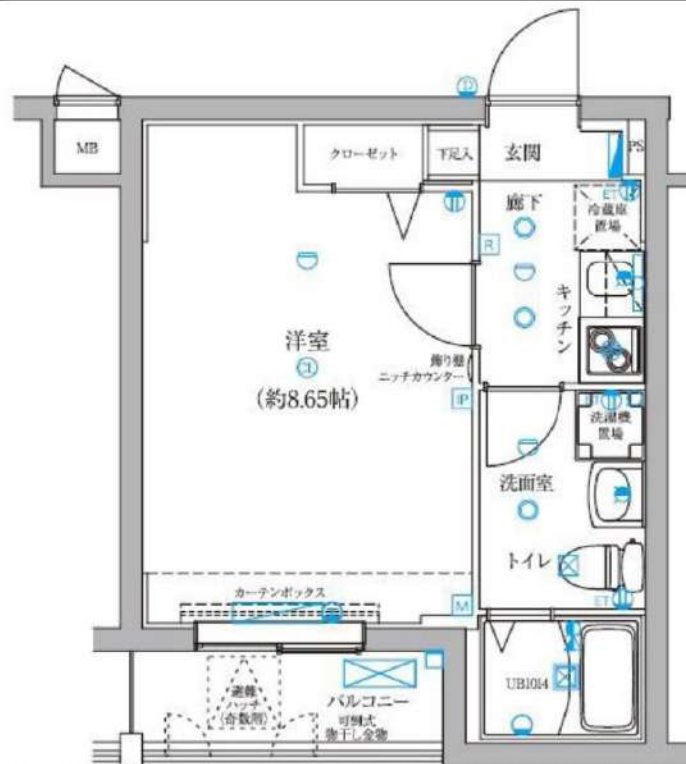
外觀



その他



間取り図



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュートワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずいばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

プレサンスジェネ浅草イースト

●スーパー・ドラッグストアまで徒歩1分圏内！！

号室	賃料	管理費	敷金	礼金	保証金
703	105,000円	10,000円	1ヶ月	1ヶ月	0ヶ月
交通	つくばエクスプレス 「浅草」駅徒歩 7分 東京外口日比谷線 「入谷」駅徒歩 14分				



※左右反転タイプの可能性があります。

図面・写真と現状が異なる場合は現状優先と致します。

所在地	〒111-0032 東京都台東区浅草4-34-9		
構造	鉄筋コンクリート造 10階建		
築年数	2019年8月	契約形態	普通契約2年
専有面積	25.37㎡	間取り	1K(7.4帖)
火災保険料	2,000円(税別)/月額	契約手数料	10,000円(税別)
24時間緊急対応料		更新料	新賃料1.5ヶ月分 契約2年間
保証会社(必須)	月額保証料: 総賃料の1% (最低1000円) ※にじいるライフ利用時 別途 引落手数料500円(税別) ※年更新料無 初回保証料: 総賃料×50% ※にじいるライフ利用時 上記は株式会社 にじいる ライフ 利用の場合 ※その他保証会社取扱いあり		
専有部分	- 室内洗濯機置場 - インターホン - フローリング - 浴室換気乾燥機 - エアコン - 洗浄機能付き便座 - クローゼット - システムキッチン2口ガスコンロ - シューズボックス - パストイレ別 - 独立洗面台		
共有部分	- エレベーター - メールボックス 24時間ゴミ出し可能 - 防犯カメラ - BS/CS - CATV - オートロックシステム - 宅配ボックス - インターネット※別途契約 - 駐車場 - バイク置場 - 駐輪場		
内見時期	10月20日	入居時期	11月上旬
その他	- ペット飼育可能(敷金1ヶ月分追加・退去時償却) ※飼育規則は建物管理に要確認 - 短期解約違約金有り - 敷金は退去時ハウスクリーニング代に充当 - 建物管理【日本住宅管理㈱ TEL:03-6214-2512】 - 外国籍の方ご相談可能(敷金1ヶ月分追加・退去時償却)		
申込時	身分証明書		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

パティナー上野 302

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	125,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※FGBB】ペット可 高級分譲賃貸マンション テレワークにピッタリなお部屋!設備やセキュリティ面も充実!

【Wi-Fiインターネット無料!※FGBB】ペット可 高級分譲賃貸マンション テレワークにピッタリなお部屋!設備やセキュリティ面も充実!



敷金/保証金	125,000円	礼金/権利金	125,000円
敷引/償却金	125,000円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都台東区松が谷2丁目8番1号		
交通	山手線 上野駅 徒歩12分 東京メトロ銀座線 稲荷町駅 徒歩7分 東京メトロ銀座線 浅草駅 徒歩13分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 10階建		
面積	25.59㎡	向き	東
築年月	2016年8月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年10月9日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	ネット使用料不要、トイレ有、エアコン、ユニットバス、温水洗浄便座、ガスコンロ、24時間換気システム、押入、バス有、洗面化粧台、ガス給湯、ガスコンロ設置済、浴室乾燥、洗面所独立、システムキッチン、照明付き、CS、バス・トイレ別、シャワー・シューズボックス、BS、ウォークインクローゼット、クローゼット、モニターオートロック、室内洗濯機置場、ガスキッチン、フローリング、TVインターホン、2口コンロ、デザイナーズ、宅配BOX、エレベーター、風除室、外壁タイル張り		
入居諸条件	ペット可、事務所不可、二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/33000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有★AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階

TEL: 03-6279-2032

みずべや

水商売のお部屋

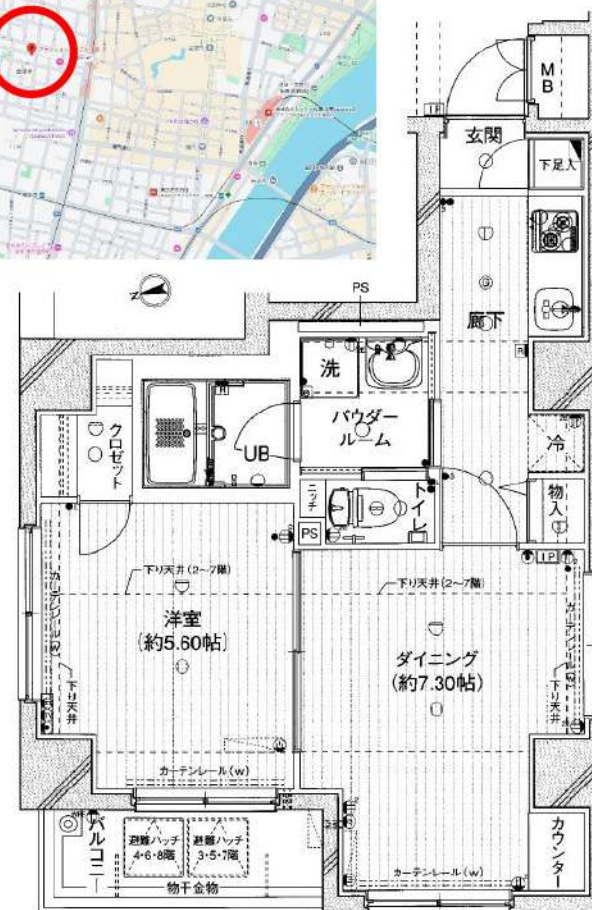
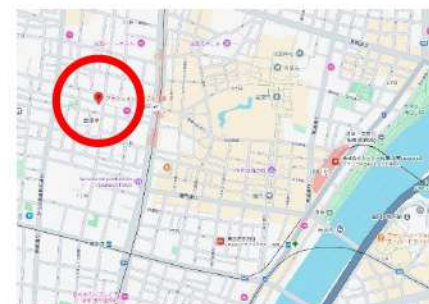
あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

TEL: 03-6205-5732

所 在	東京都台東区西浅草2-24-13
建 物	構 造：鉄筋コンクリート造 所在階：地上9階建 2階部分 総戸数：25戸 築年月：2010年2月
間取り	IDK 39.01㎡（バルコニー 3.37㎡）
賃貸条件	敷 金：賃料の0ヶ月分 礼 金：賃料の1ヶ月分 更新料：新賃料の1ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.5ヶ月分 現 況：空室（内見現地対応） 入居日：即入居可 火災保険：必須（18,000円～）/2年 保証会社：加入必須（初回保証料50%～） 鍵交換費用：38,500円（税込）必須 24時間サポート：16,500円（税込）/2年 必須 書類作成費用：11,000円（税込）必須
設 備	オートロック、エレベーター、宅配ボックス、防犯カメラ TVモニターホン、インターネット（個別契約）、BS/110℃S 室内洗濯機置場、独立洗面台、浴室乾燥機、温水洗浄便座 ガスコンロ2口、クローゼット、エアコン、バルコニー
その他	ペット飼育不可 普通借家2年、解約予告2ヶ月前 短期解約違約金有 賃料共益費1ヶ月（1年未満）

東京メトロ銀座線、都営浅草線『浅草』駅 徒歩10分



※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。退去前の申込は先行契約のみの受付となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL : 03-6279-2032



みずいばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732

賃料	158,000円
共益費	15,000円

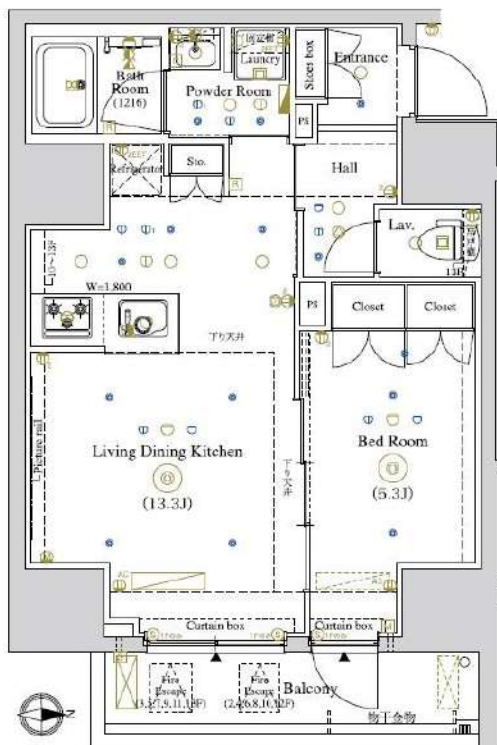
所在	東京都台東区清川2-35-9
建物	構造：鉄筋コンクリート造 所在階：地上13階建 11階部分 総戸数：48戸 築年月：2024年10月
間取り	1LDK 43.93㎡（バルコニー5.78㎡）
賃貸条件	敷金：賃料の0ヶ月分 礼金：賃料の0ヶ月分 更新料：新賃料の1ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.5ヶ月分 現況：空室（内見現地対応） 入居日：即入居 火災保険：加入必須（18,000円～） 保証会社：加入必須（初回保証料50%～） 鍵交換：38,500円（税込）必須 24時間サポート：16,500円（税込）/2年 必須 書類作成費用：11,000円（税込）必須
設備	オートロック、エレベーター、宅配ボックス、防犯カメラ インターネット無料（シーファイブ）、TVモニターホン、BS/110°CS クローゼット、室内洗濯機置場、独立洗面台、バルコニー エアコン、ガスコンロ3口、温水洗浄便座、浴室乾燥機
その他	ペット飼育不可 普通借家2年、解約予告2ヶ月前 短期解約違約金有 賃料共益費1ヶ月（1年未満）

ルミード LUMIED南千住 1103号室

JR常磐線『南千住』駅 徒歩10分

日比谷線『三ノ輪』駅 徒歩13分

※参考写真別号室



※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。退去前の申込は先行契約のみの受付となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

期間限定☆引越し応援キャンペーン☆ 高級分譲仕様！南向きの陽だまり空間

Access

日暮里舎人ライナー

「熊野前」駅徒歩 2分

JR山手線

「西日暮里」駅徒歩 20分



- タイル張りの美しい外観
- モニター付きオートロックシステム
- 安心！共用部防犯カメラ(8台)
- 防犯カメラ付きエレベーター
- 全日警24時間マンションセキュリティ
- 防犯性の高いダブルロック・ディンプルキー
- 床フローリング(LDKのみ床暖房付き)
- エアコン標準装備(LDKに1基)後付け可
- パウダールーム独立洗面台
- ★Wi-Fi・インターネット使い放題

- ↑速度等詳細はTel.0120-998-886
- 便利な対面式キッチン3口ガスコンロ
- 便利！お湯張り・追い焚き機能付きバス
- 暖房便座付き温水シャワートイレ
- 雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房機
- リモコン照明付き(LDKのみ)
- ペット可：小型犬又は猫1匹(敷金1ヶ月)
- 24時間受取可能！宅配BOX
- 駐輪場(空き条件等含め要詳細確認)
- 建物内24時間利用可能ゴミ置き場



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※国面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※過去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。

0401 号室 専有面積 50.71㎡

間取 2LDK

賃料 178,000 円/月

共益費 18,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都荒川区東尾久5丁目6-1

構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 9階建

総戸数／ 32 戸

築年月／ 2026年06月30日

入居日／ 即可

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

M保証システム利用料:家賃総額55%~(最低金額5.5万円)

24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)

普通賃貸借1年契約(更新型)※

※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。

2回目以降の更新料は無い為、安心して長くお住まいいただけます

永福引越センター指定

※駐輪場は各住戸割り当てとなり場所指定があります

キャンペーンは8/末までの成約者様限定

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニートーワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

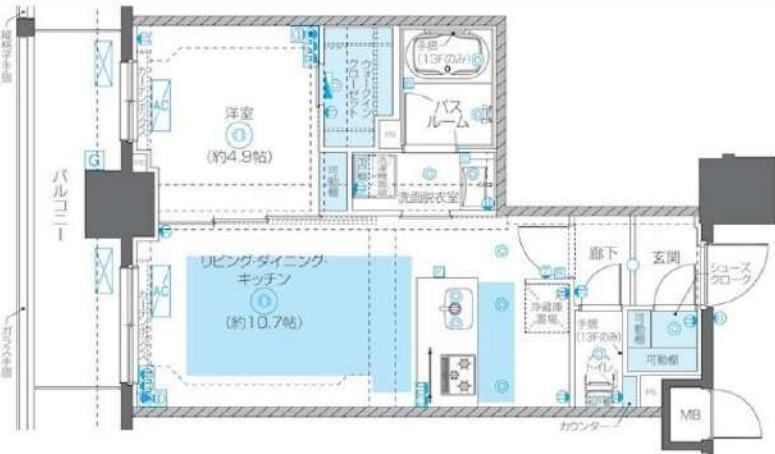
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ZOOM秋葉原EAST 702

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	202,000円	16,000円

外観

その他

間取り図

ZOOM秋葉原EAST/平面詳細図 S=1/100 F1・F2タイプ

敷金/保証金	202,000円	礼金/権利金	202,000円
敷引/償却金		更新料	
更新事務手数料			
その他費用	【一時金】鍵交換費用(税込): 33,000円 【月次費用】家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円 【備考】■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育相則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都台東区浅草橋4丁目16-7		
交通	中央・総武線各停 浅草橋駅 徒歩5分 東京メトロ日比谷線 秋葉原駅 徒歩7分 都営浅草線 浅草橋駅 徒歩8分		
間取り詳細	7階: LDK 10.70畳, 洋室 4.90畳		
構造	鉄筋コンクリート 7階 / 13階建		
面積	40.61㎡	向き	北
築年月	2020年6月24日	契約期間	定期借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3口ガス(グリル付)独立洗面台 浴室換気乾燥 追焚 温水洗浄便座 床暖房 ウォークインクローゼット		
入居諸条件	ペット可, 二人入居可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: F1 ■再契約可(条件未定) ◆内見予約は『スマート内覧』◆■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ジェノヴィア東日暮里グリーンヴェール 1002

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	2LDK	229,000円	20,000円

セキュリティも室内設備も充実 ペット可 高級分譲賃貸マンション

セキュリティも室内設備も充実 ペット可 高級分譲賃貸マンション



敷金/保証金	229,000円	礼金/権利金	229,000円
敷引/償却金	229,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都荒川区東日暮里4丁目36番23号		
交通	山手線 鶯谷駅 徒歩6分 山手線 日暮里駅 徒歩13分 東京メトロ日比谷線 入谷駅 徒歩12分		
間取り詳細	LD 9.20畳, K 2.90畳		
構造	鉄筋コンクリート 10階 / 11階建		
面積	51.24㎡	向き	東
築年月	2016年6月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年10月28日
駐車場	駐輪場		
設備	室内洗濯機置場, エアコン, TVインターホン, 温水洗浄便座, システムキッチン, ガス給湯, シャワー, 洗面化粧台, 浴室乾燥, フローリング, 3口以上コンロ, 追い焚き風呂, ユニットバス, BS, モニタ付オートロック, ガスコンロ, ガスキッチン, バス有, 24時間換気システム, シューズボックス, クローゼット, CS, バス・トイレ別, トイレ有, 押入, 宅配BOX, エレベーター, 外壁タイル張り, デザイナーズ		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 25,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須/〜50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/〜50% ■保険/25000円 ■鍵費用/33000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階

TEL: 03-6279-2032

みずばや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

TEL: 03-6205-5732