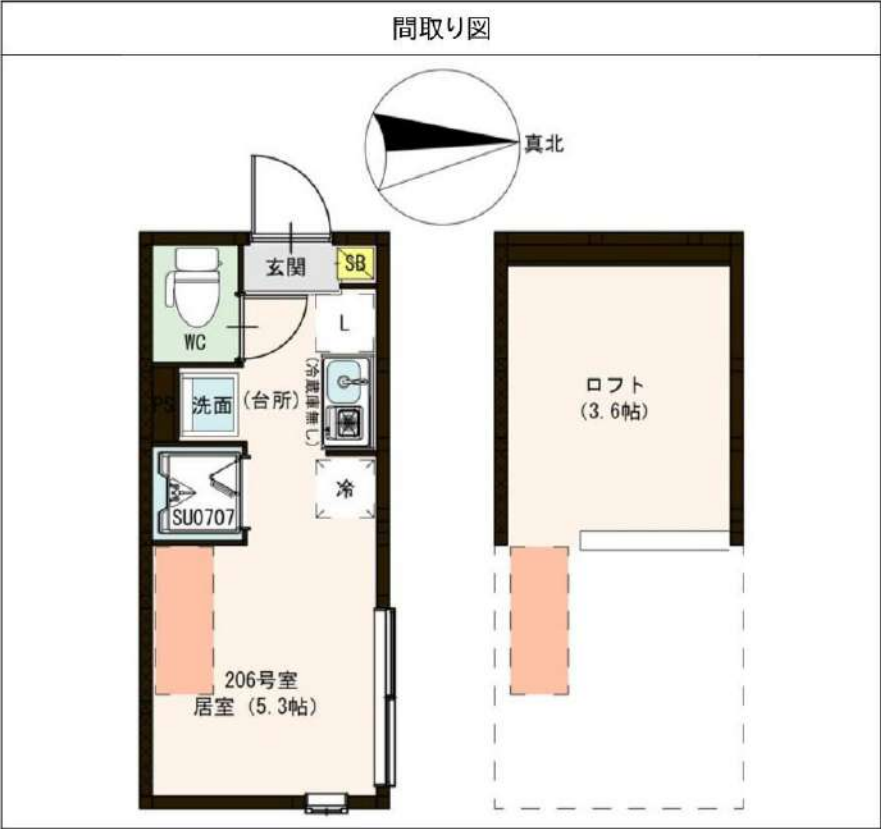


ハーモニーテラス中村南 206

物件種別	間取り	賃料	管理費等
アパート	1R	72,000円	4,000円

【Wi-Fiインターネット無料:シノケンひかり】IoT対応!ロフト付きで空間を有効活用!二面採光!築浅高級賃貸アパート

【Wi-Fiインターネット無料:シノケンひかり】IoT対応!ロフト付きで空間を有効活用!二面採光!築浅高級賃貸アパート



敷金/保証金	72,000円	礼金/権利金	72,000円
敷引/償却金	72,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都練馬区中村南1丁目31-14		
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩9分 都営大江戸線 練馬駅 徒歩21分 西武池袋線 中村橋駅 徒歩21分		
間取り詳細	洋室 5.30畳, ロフト 3.60畳		
構造	木造 2階 / 2階建		
面積	12.03㎡	向き	北
築年月	2025年12月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年9月29日
駐車場			
設備	ロフト, ネット使用料不要, エアコン, 温水洗浄便座, フローリング, 階段下収納, TVインターホン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, トイレ有, ガスコンロ, シューズボックス, ガス給湯, シャワー, 照明付き, ガスキッチン, 洗面化粧台, 宅配BOX, デザイナーズ, 外壁タイル張り		
入居諸条件	二人入居可		
損害保険	要 22,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須~50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/33000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階

TEL : 03-6279-2032

みずべや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

TEL : 03-6205-5732

ハーモニーテラス仲宿Ⅲ 102

物件種別	間取り	賃料	管理費等
アパート	1R	74,000円	3,500円

【インターネット無料※iのぞみネット】高級デザイナーズアパート ロフト付きで空間を有効活用！

【インターネット無料※iのぞみネット】高級デザイナーズアパート ロフト付きで空間を有効活用！



敷金/保証金	74,000円	礼金/権利金	74,000円
敷引/償却金	74,000円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都板橋区仲宿39-1		
交通	都営三田線 板橋区役所前駅 徒歩3分 東武東上線 大山駅 徒歩14分 埼京線 板橋駅 徒歩16分		
間取り詳細	洋室 4.80畳, ロフト 2.80畳		
構造	軽量鉄骨 1階 / 2階建		
面積	10.56㎡	向き	東
築年月	2021年5月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年9月20日
駐車場			
設備	ロフト, ネット使用料不要, エアコン, 温水洗浄便座, フローリング, 階段下収納, TVインターホン, 室内洗濯機置場, シャワー, トイレ有, ガス給湯, 押入, ガスコンロ, 冷蔵庫, ガスキッチン, シューズボックス, 外壁タイル張り, デザイナーズ		
入居諸条件	二人入居可		
損害保険	要 22,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須~50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌剤/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/33000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
 TEL : 03-6279-2032

みずべや

水商売のお部屋

あずま通り店

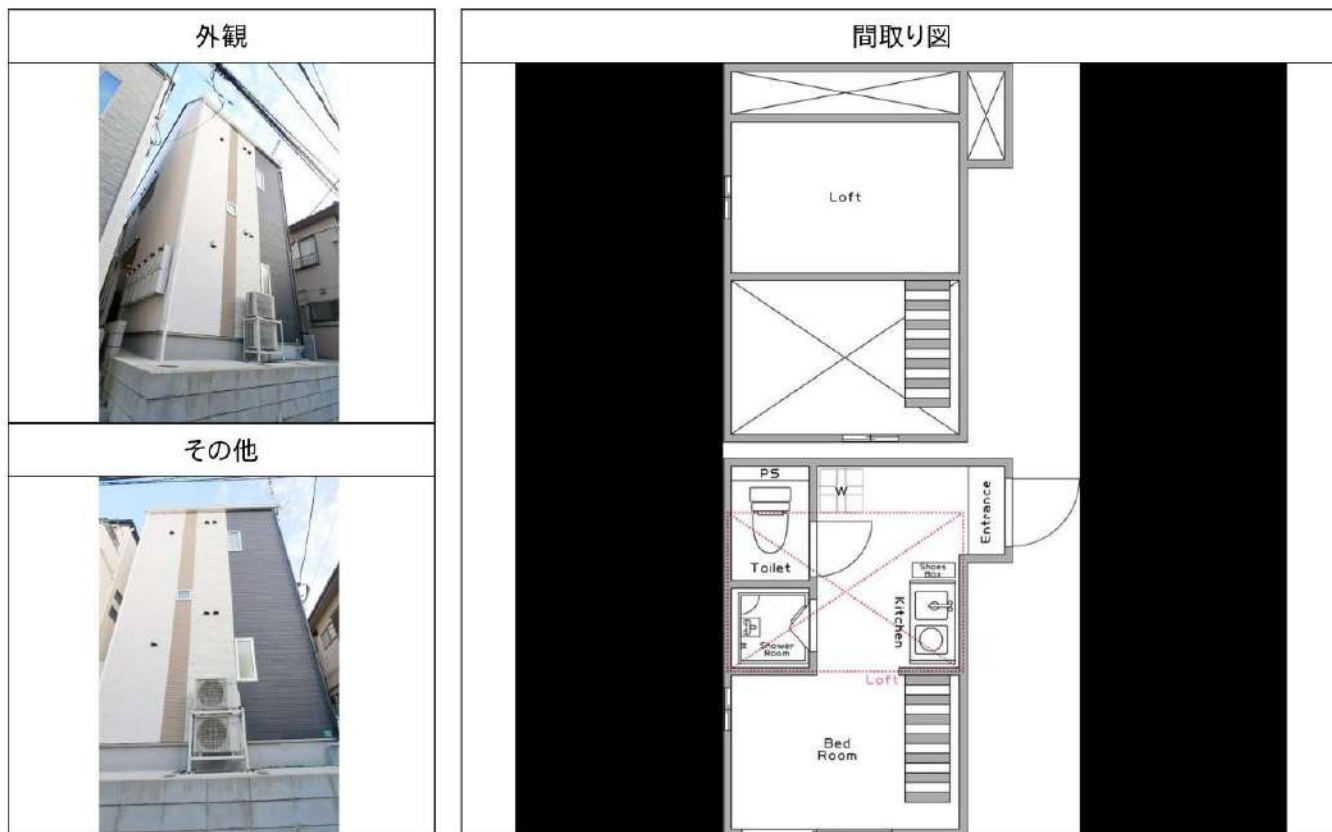
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL : 03-6205-5732

ハーモニーテラス巣鴨 103

物件種別	間取り	賃料	管理費等
アパート	1R	75,000円	3,500円

【インターネット無料※シンク:10Gbps(ベストエフォート)】ロフト付きで空間を有効活用！ 高級賃貸アパート

【インターネット無料※シンク:10Gbps(ベストエフォート)】ロフト付きで空間を有効活用！ 高級賃貸アパート



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	75,000円	礼金/権利金	75,000円
敷引/償却金	75,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都豊島区巣鴨4丁目3-8		
交通	山手線 大塚駅 徒歩9分 山手線 巣鴨駅 徒歩11分 都電荒川線 巣鴨新田駅 徒歩6分		
間取り詳細	洋室 4.80畳, ロフト 2.50畳		
構造	木造 1階 / 2階建		
面積	10.95㎡	向き	南
築年月	2018年5月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年11月5日
駐車場			
設備	ガスコンロ設置済, シャワー, TVインターホン, 室内洗濯機置場, 温水洗浄便座, ネット使用料不要, フローリング, ガスキッチン, ロフト, 階段下収納, ガスコンロ, 照明付き, トイレ有, シューズボックス, ガス給湯, エアコン, 押入, 冷蔵庫, デザイナーズ, 外壁タイル張り		
入居諸条件	二人入居可		
損害保険	要 22,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須~50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/33000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

RENECAT導入済物件消臭★抗菌効果が半永久持続 駅や生活利便施設に近い都市生活の快適さを実現

Access

都営三田線
「本蓮沼」駅徒歩 6分

都営三田線
「板橋本町」駅徒歩 9分



- 門扉にはキーレックス錠
- 防犯性の高いダブルロック・ディンプルキー
- 防犯力のある鍵デッド・ドアガード採用
- カラーモニター付インターホン
- あると嬉しい！室内リモコン照明付き
- 遮音性に優れた床フローリング仕様
- 室内を快適に保つエアコン1基
- システムキッチン(吊戸棚・下収納有)
- お掃除しやすい！キッチン2口IHコンロ
- 清潔な暖房便座付き温水シャワートイレ

- ★Wi-Fiネット無料
- ↑速度等詳細はTel.0120-359-841
- ★雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房涼風機
- 24時間常時定風量換気システム
- シャンプードレッサー付独立洗面台
- お洒落なオープンクローゼット
- ★防犯シャッター付
- 海外審査OK・外国籍の方入居可能
- 二人入居可能
- 高齢者の方も相談可能



0102 号室 専有面積 26.07㎡

間取 1R

賃料 82,000 円/月

共益費 9,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都板橋区清水町86-10
構造・規模／ 木造 3階建
総戸数／ 9 戸
築年月／ 2022年04月03日
入居日／ 2026年10月14日

契約条件

保証金1ヶ月 (契約時償却)

C保証システム利用料(家賃総額の50%～)
↑エボス保証にて成約となった場合、年次保証料2万円
保証金契約時償却
24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し
普通賃貸借2年契約
※エボス否認の場合敷金1ヶ月

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制



医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有



※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ZOOM椎名町駅前 403

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	106,000円	4,000円

敷金/保証金	106,000円	礼金/権利金	106,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[-一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 [備考] ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育規則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都豊島区西池袋4丁目38-7		
交通	西武池袋線 椎名町駅 徒歩2分 東京メトロ有楽町線 要町駅 徒歩12分		
間取り詳細	4階: 洋室 6.10畳		
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 12階建		
面積	22.35㎡	向き	北
築年月	2012年4月17日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2026年7月18日	入居時期	2026年8月上旬
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス バス・トイレ別 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 温水洗浄便座 エアコン フローリング		
入居諸条件	ペット可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: B2 ◆内見予約は『スマート内覧』◆◆外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ※内装は入居までに変更となる場合がございます		



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

みずべや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

間取り図



基本情報

住所	東京都板橋区西台4丁目 5-10	号室	204
交通	1 東武東上線東武練馬駅 徒歩10分	間取り	1R
	2 東武東上線板橋駅 徒歩17分	広さ	壁芯28.78㎡
	3 都営三田線西台駅 徒歩25分	方角	北西
築年月	2021年3月	構造	RC・4階建
		現況	期日指定 2027年2月中旬

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	117,000円	再契約料	新賃料の1ヶ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円（最終請求時） ■リブクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入（総賃料100%） ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用38,500円（家具家電無し契約を希望の場合） ■短期解約違約金：賃料1ヶ月分（1年未満） ■モバイルwifi(50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人契約の場合、普通借相談可 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方：GTN加入要（海外審査OK） 初回保証料：賃料総額100% 月次手数料2,330円（税込） ■プレミアムシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / バルコニー / フローリング / 家具・家電付 / エアコン / ネット使用料不要 / TVインターホン / 分譲賃貸 / システムキッチン / 給湯 / バストイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / 暖房便座 / クロゼット / シューズボックス / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸（家具・家電付き）対応

[家具・家電付き基本内容] 条件はご確認下さい。

- TV
- ベッド
- カーテン
- 冷蔵庫
- デスク
- その他備品
- レンジ
- チェア

※物件により異なる場合がございます。
詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みざや
水商売のお部屋



あずま通り店

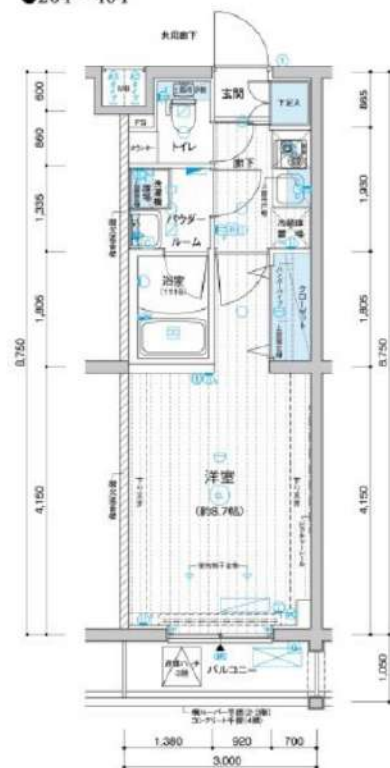
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

防犯カメラ,外壁タイル張り,分譲タイプ,2 F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,ダブルディンプルキー,24時間緊急通報システム

【外観】

【間取り図】

●204～404



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	118,500円		
管理費等	15,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	無
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	メインステージ上板橋		
物件種別	マンション	号室	0304号室
建物所在地	東京都練馬区錦1丁目33-1		
交通	東武東上線 上板橋 徒歩9分 東武東上線 東武練馬 徒歩17分		
間取詳細	洋室(8.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建3階		
専有面積	26.25㎡	向き	南
築年月	2019年11月中旬	契約期間	2年
入居時期	2026年10月中旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 17,800円 24ヶ月		
駐車場	駐輪場,バイク置き場		
設備	エレベーター,24時間ゴミ出し可,風除室,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,システムキッチン,2口コンロ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用(退去時請求):49,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求):29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 [備考] ①短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月,半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 家賃総額より50%～		
備考			

情報更新日 2026年8月1日

No.11160304

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュートワビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



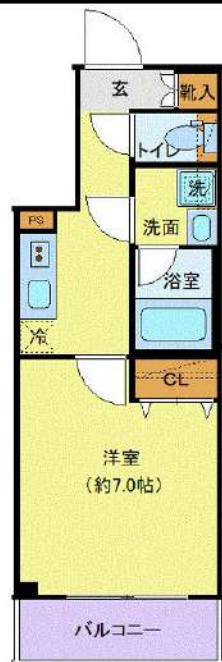
あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

クレヴィスタ氷川台

SET・UP賃貸[家具・家電付き]

間取り図



基本情報

住所	東京都練馬区氷川台2丁目 22-15	号室	102
交通	1 副都心線氷川台駅 徒歩11分	間取り	1K
	2 東武東上線板橋駅 徒歩18分	広さ	壁芯25.7㎡
	3 有楽町線平和台駅 徒歩20分	方角	東
築年月	2023年8月	構造	RC・4階建
		現況	期日指定 2027年2月中旬

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	119,000円	再契約料	新賃料の1ヶ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時) ■リブクラブ2,200円/月 ■SB1少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用38,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルwifi (50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人契約の場合、普通借相談可 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月 ■ペット可 (小型犬または猫1匹) ■ペット飼育時敷金1ヶ月追加 (退去時全額償却) ■ペット飼育申請手数料22,000円 (税込) ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方: GTN加入要 (海外審査OK) 初回保証料: 賃料総額100% 月次手数料2,330円 (税込) ■プレミアムシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / フローリング / 家具・家電付 / エアコン / ネット使用料不要 / TVインターホン / 分譲賃貸 / システムキッチン / グリル付 / 給湯 / バストイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / 追い焚き / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / 暖房便座 / クロゼット / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸 (家具・家電付き) 対応

[家具・家電付き基本内容] 条件はご確認下さい。

- TV ●冷蔵庫 ●レンジ
- ペット ●デスク ●チェア
- カーテン ●その他備品

※物件により異なる場合がございます。
詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずほばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ウィロー板橋本町

SET・UP賃貸[家具・家電付き]

間取り図



基本情報

住所	東京都板橋区大和町 29-8	号室	304
交通	1 都営三田線板橋本町駅 徒歩4分	間取り	1DK
	2 都営三田線本蓮沼駅 徒歩14分	広さ	壁芯25.51㎡
	3 東武東上線中板橋駅 徒歩15分	方角	北
築年月	2025年12月	構造	ALC・4階建
現況	期日指定 2027年2月中旬		

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	126,000円	再契約料	新賃料の1ヶ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円（最終請求時） ■リブクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入（総賃料100%） ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円（家具家電無し契約を希望の場合） ■短期解約違約金：賃料1ヶ月分（1年未満） ■モバイルwifi(50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人契約の場合、普通借相談可 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方：GTN加入要（海外審査OK） 初回保証料：賃料総額100% 月次手数料2,330円（税込） ■エクセレントシリーズ

設備

宅配ボックス / フローリング / 家具・家電付 / エアコン / ネット使用料不要 / TVインターホン / システムキッチン / 給湯 / バストイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / 追い焚き / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / 暖房便座 / クロゼット / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸（家具・家電付き）対応

[家具・家電付き基本内容] 条件はご確認下さい。

- TV ●冷蔵庫 ●レンジ
- ベッド ●デスク ●チェア
- カーテン ●その他備品

※物件により異なる場合がございます。
詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

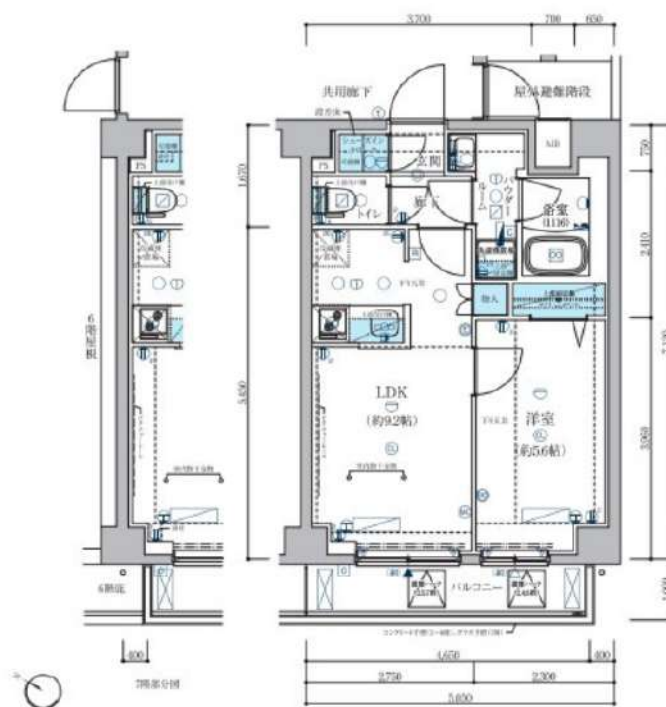
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

防犯カメラ,外壁タイル張り,分譲タイプ,オートロック

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	151,000円		
管理費等	15,000円	間取り	1LDK
敷金	無	礼金	無
敷引 償却金	- -	保証金	無
建物名	メインステージ板橋志村III		
物件種別	マンション	号室	0205号室
建物所在地	東京都板橋区志村3丁目1番7号		
交通	都営三田線 志村三丁目 徒歩9分 都営三田線 志村坂上 徒歩7分		
間取詳細	LDK(9.2畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	35.95㎡	向き	南西
築年月	2025年7月下旬	契約期間	2年
入居時期	2026年10月上旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 22,200円 24ヶ月		
駐車場			
設備	エレベーター, 24時間ゴミ出し可, 風除室, 敷地内ゴミ置き場, 宅配BOX, ガスコンロ設置済, 2口コンロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用(退去時請求: 55,000円 AMLクラブサポート費用(契約時請求): 16,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求): 29,700円 [備考] ①短期解約違約金有 (1年未満=1ヶ月、半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 賃料と管理費の50%~		
備考			

情報更新日 2026年8月1日

No.13310205

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずあべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732