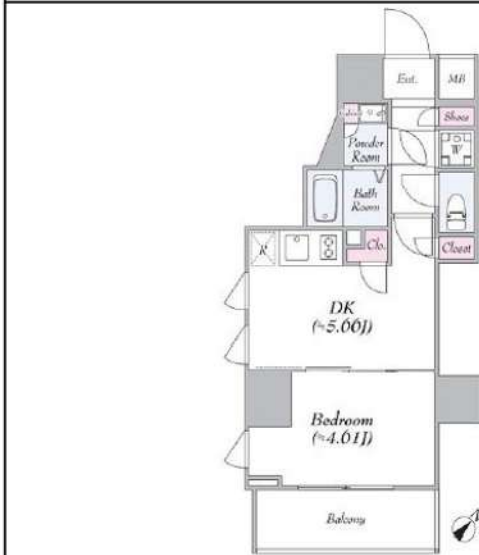


外観



間取り



ビバリーホームズ根岸

201

賃料	81,000円		
管理・共益費	管理費 15,000円	共益費	0円
間取り	1DK	物件種別	マンション
敷金	-	礼金	1.0ヶ月
交通	東京メトロ日比谷線「三ノ輪」駅 徒歩 6分 東京メトロ日比谷線「入谷」駅 徒歩 8分		
物件所在地	東京都台東区根岸五丁目12-12		
構造	鉄筋コンクリート造	地上 9階建	2階部分
専有面積	26.67㎡	向き	南東
築年月	2013年 1月	入居時期	2026年10月下旬
契約期間	2年間（更新可）	原状回復	退去時精算
更新料	新賃料1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料0.5ヶ月分+税
鍵交換代	23,100円	損害保険	2年 20,000円
その他費用	安心入居サポート:18700円 引越虫駆除サービス:17600円		
駐車場・駐輪場・バイク置場等の建物設備については下記建物管理会社へお問い合わせ下さい。			
建物管理会社	日本管財住宅管理株式会社		03-5299-0858
保証会社	必須 (あんしん保証等)	初回保証料:50～60% (外国籍:70%) ※月額保証料あり ※詳細は申込時に保証会社プランを確認	
セールスポイント	ペット可 (成長時の体長50cm体重10kg以内の犬及び猫1匹まで)		
設備	BS CS CATV オートロック モニター付オートロック 防犯カメラ ディンプルキー 管理人室 エレベーター 宅配BOX 角部屋 フ ローリング 風除室 クローゼット シューズボックス ガス2ロコ ンロ バストイレ別 ガス給湯 室内洗濯機置場 洗面化粧台 独立 洗面所 浴室換気乾燥機 24h換気有 システムキッチン 敷地内ゴミ置き場 メールボックス エアコン		
備考			

エントランス



室内



キッチン



バスルーム



※図面と現状が異なる場合は、現状が優先となります。■申込の際はITANDIBBにてお願いします。■お部屋は原則として「クリーニング中」以外現状渡しです。■保証会社必須(エルズサポート・ジャックス・セゾンカードなど複数取扱有)。初回保証料は、賃料等の合計金額の50%~60%。年間更新料や月額保証料あり。但し、大手法人契約の場合で保証会社利用しない場合は敷金1か月分増です。■ペット飼育可の物件でペットを飼育する際は、申込書にその旨(種類・数)を記載。敷金1か月分増(退去時償却)。建物管理規約等により制限があります。また管理規約や使用細則等の違反により賃貸借契約が解除となる場合があります。■建物全館禁煙(電子タバコ含む)です。但し、専有部分においては、退出時に天井壁クロスを破替え(借主全額負担)を前提に容認します。■短期違約(1年未満・フリーレントがついての契約の場合は1年9か月未満)違約金賃料等の1か月分。■解約予告2か月前。更新料、新賃料1か月分。更新事務手数料0.5か月分(税別)。■駐車場・駐輪場・バイク置場については建物管理会社への空き確認を要します。また、お申し込みは原則別途建物管理会社にお申込み願います。■楽器使用相談物件可の物件の場合、建物管理規約等の制限があります。使用時間、音量について他の居住者様へのご配慮をお願いします。騒音苦情については、契約解除となる場合があります。■退去時にルームクリーニング、エアコンクリーニング等の費用負担があります。■インターネット回線については入居者様ご自身の責任で利用となります。ご希望の回線が建物に導入されていない場合もございます。■空き予定の場合は、先行契約となります。■空予定の物件の場合、室内写真の提供が出来ない場合があります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ミライズ五反野MAXIV
503号室

1K

93,000円

管理費 10,000円

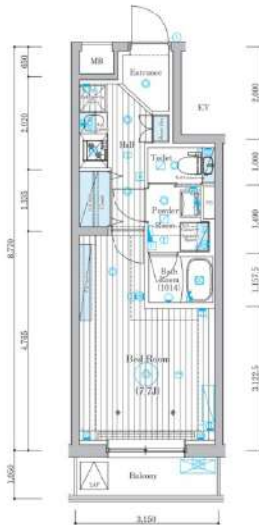
礼金 1ヶ月

敷金 無

東武伊勢崎・大師線「五反野」徒歩8分

つくばエクスプレス「青井」徒歩12分

東武伊勢崎・大師線「梅島」徒歩17分



所在	東京都足立区青井2丁目1-4		
間取詳細			
構造・階建	RC 5階 / 5階建		
専有面積	25.83㎡	物件種別	マンション
築年月	2024年10月	開口向き	
入居時期	相談	更新料	1ヶ月(新賃料)
損保	要 20,000円 2年	連帯保証人	不要
契約期間	普通借家2年		
保証会社	(ミライズインシュア)、保証料(初回契約時)50%、保証料(更新時)12,000円、クレディセゾン(初回保証料:月額賃料等50%、月額保証料:月額賃料等1%)、エルズ・いえらぶ利用可		
駐車場		駐輪場	
入居諸条件	外国人可		
その他費用	鍵交換費用33,000円、ハウスクリーニング61,600円(退去時)、24時間駆け付けサポート1,100円(月額)、契約事務手数料11,000円		
周辺施設	ビッグ・エー足立中央本町店まで407m、サミットストア五反野店まで524m、ファミリーマート足立青井店まで223m、西友青井店まで661m、ウエルシア足立		
設備	都市ガス、宅配ボックス、浴室乾燥機、バストイレ別、エレベーター1基、エアコン付き、シャワートイレ付き、システムキッチン、TVモニター付インターホン、オートロック、防犯カメラ、バルコニー、クローゼット		
備考	特約:1年未満解約の場合は短期解約違約金 総賃料1ヶ月分、更新事務手数料:新賃料0.3ヵ月分(税別)、解約予告1ヵ月前・大手法人諸条件相談可能☆2026年8月22日 退去予定☆		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニートーワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

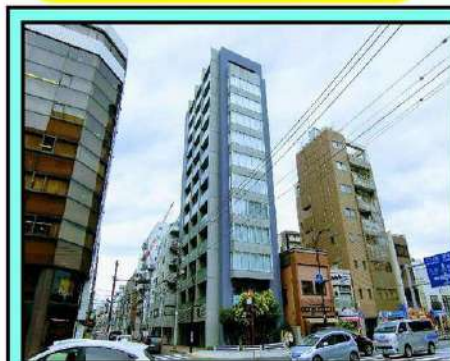


あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃貸マンション	1K	保証金 1ヶ月 礼金 1ヶ月	最寄り駅	東京メトロ日比谷線	仲御徒町 駅 徒歩 5 分	名称	フュージョナル秋葉原
	賃料 107,000 円			東京メトロ銀座線	末広町 駅 徒歩 7 分		
	管理費 10,000円			JR山手線	秋葉原 駅 徒歩 9 分	所在地	

交通	上野駅へ直通1分	本体設備	駐輪場	有	各戸設備	洗濯機置場	室内	エアコン	有	規模構造	鉄筋コンクリート造陸屋根 12階建		
			バイク置き場	有		独立洗面所	有	バス・トイレ別	有	使用部分	7 階	面積	25.55㎡
			駐車場	有		フローリング	有	温水洗浄便座	有	建築年	2011/ 7	契約期間	2年
			オートロック	有		システムキッチン	有	シャワー	有	現況	9月19日退去予定	入居日	10月上旬
			宅配ボックス	有		クローゼット	有	分譲タイプ	有	備考 ペット可（制限有り） ペット飼育の場合、保証金+1ヶ月 鍵交換代3.5万+税 火災保険料2万〜（保証会社による） 24hサポート1.5万+税・保証会社必須（相談可）			
			エレベーター	有		TVドアホン	有	角部屋					
			タイル貼り	有		浴室乾燥機	有	ペット	相談				
			デザイナーズ			シューズボックス	有	楽器相談	相談				
東京駅へ直通3分													
品川駅へ直通15分													
渋谷駅へ直通27分													



※保証会社は全保連、オリコフォレントインシュア、エボスカード、にじいろライフのいずれかに加入していただきます。

※図面と相違する場合は、現状を優先します※

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL : 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732

期間限定☆引越し応援キャンペーン☆ 高級分譲仕様！南向きの陽だまり空間

Access

日暮里舎人ライナー

「熊野前」駅徒歩 2分

JR山手線

「西日暮里」駅徒歩 20分



- タイル張りの美しい外観
- モニター付きオートロックシステム
- 安心！共用部防犯カメラ(8台)
- 防犯カメラ付きエレベーター
- 全日警24時間マンションセキュリティ
- 防犯性の高いダブルロック・ディンプルキー
- 遮音性に優れた床フローリング二重床仕様
- エアコン標準装備
- パウダールーム独立洗面台
- ★Wi-Fi・インターネット使い放題
- ↑速度等詳細はTel0120-998-886
- 便利な対面式キッチン2口ガスコンロ
- 24時間常時定風量換気システム
- 暖房便座付き温水シャワートイレ
- 雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房機
- 室内リモコン照明付き
- ペット可：小型犬又は猫1匹(敷金1ヶ月)
- 24時間受取可能！宅配BOX
- 駐輪場(空き条件等含め要詳細確認)
- 建物内24時間利用可能ゴミ置き場



0302 号室 専有面積 25.95㎡

間取 1DK

賃料 115,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都荒川区東尾久5丁目6-1

構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 9階建

総戸数／ 32 戸

築年月／ 2026年06月30日

入居日／ 即可

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

M保証システム利用料：家賃総額55%～(最低金額5.5万円)

24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

※賃料口座引落し(決済サービス料：月額550円)

普通賃貸借1年契約(更新型)※

※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。

2回目以降の更新料は無い為、安心して長くお住まいいただけます

永福引越センター指定

※駐輪場は各住戸割り当てとなり場所指定があります

キャンペーンは7/末までの成約者様限定

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※国面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

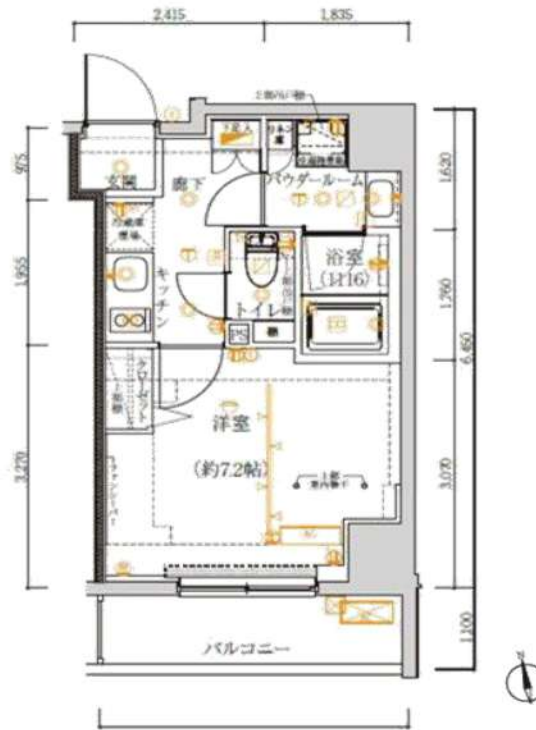
賃貸 マンション 1K

都営大江戸線 「新御徒町」 駅 徒歩 5分

都営浅草線 「蔵前」 駅 徒歩 9分

南向き/追い炊き/ペット相談可

防犯カメラ, 外壁タイル張り, 風除室, エレベーター, 宅配BOX, メールボックス, デザイナーズ



- ペット飼育1匹のみ可能 (猫は敷金1ヶ月追加)
- 図面と異なる場合は現況を優先となります。
- 退去前の物件は先行契約となります。

物件名	アルテシモリーガ 702		
所在地	東京都台東区小島 1丁目 3-2		
賃料	125,000円		
管理費等	管理費 10,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在階	7階	築年月	2019年8月
専有面積	25.29㎡	向き	南
契約期間	普通借家契約 2年	入居時期	予定 2026年10月22日
構造	鉄筋コンクリート造 地上階数 10階		
損害保険	有り 家財保険 24ヶ月 20,000円		
更新	新賃料1ヶ月 更新事務手数料20,000円		
駐輪場等	駐輪場の空き確認は都営共用会社にお問い合わせください。 【株式会社ライフポート西洋 TEL:03-6674-2694】		
保証会社	＊エポス＊初回保証料 5.0% (月額保証料総賃料 1%) ＊ジェイリース＊初回保証料 5.0% (月額保証料総賃料 1%) ※外国籍プラン：初回保証料 10.0%		
設備	システムキッチン, 2口コンロ, ガスキッチン, バス・トイレ別, 追い炊き風呂, 浴室乾燥, 浴室暖房, 温水洗浄便座, 洗面所にド ア, 洗面化粧台, バス有, トイレ有, シャワー, エアコン, BS, C S, ネット使用料不要, 2F以上, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, ガス給湯, 24時間換気 システム, 冷房, 暖房, フローリング, 室内洗濯機置場, クロー ゼット, シューズボックス, 収納有, 暖房便座		
備考	解約予告2ヶ月前 事務手数料:20000円 24時間緊急駆けつけ対応:20000円 鍵交換代:25000円 クリーニング費用70,000円 (退去時) 短期解約違約金あり:1年末満解約時、賃料1ヶ月分 (※料金はすべて税別表記です)		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

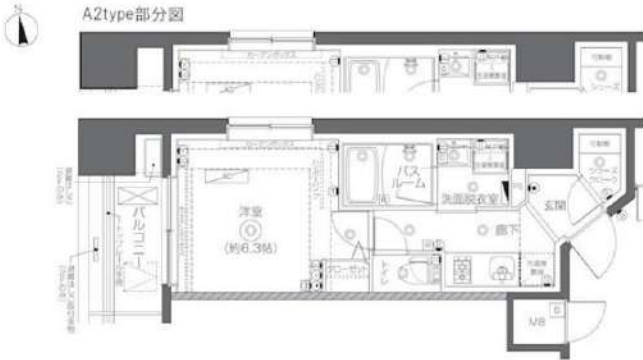
ZOOM秋葉原SQUARE 1001

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	133,000円	9,000円

敷金/保証金	133,000円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金		更新料	
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育規則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都台東区浅草橋5丁目10-4		
交通	山手線 秋葉原駅 徒歩10分 中央・総武線各停 浅草橋駅 徒歩7分 都営大江戸線 新御徒町駅 徒歩10分		
間取り詳細	10階: 洋室 6.30畳		
構造	鉄筋コンクリート 10階 / 15階建		
面積	25.47㎡	向き	西
築年月	2021年5月21日	契約期間	定期借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス バス・トイレ別 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 角部屋 二面採光		
入居諸条件	ペット可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: A2 ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ■再契約可(条件未定) ■住居専用 ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ◆内見予約は『スマート内覧』◆		

外観

その他

間取り図
 A2type部分図

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

期間限定☆引越し応援キャンペーン☆ 高級分譲仕様！南向きの陽だまり空間

Access

日暮里舎人ライナー

「熊野前」駅徒歩 2分

JR山手線

「西日暮里」駅徒歩 20分



- タイル張りの美しい外観
- モニター付きオートロックシステム
- 安心！共用部防犯カメラ(8台)
- 防犯カメラ付きエレベーター
- 全日警24時間マンションセキュリティ
- 防犯性の高いダブルロック・ディンプルキー
- 床フローリング(LDKのみ床暖房付き)
- エアコン標準装備(LDKに1基)後付け可
- パウダールーム独立洗面台
- ★Wi-Fi・インターネット使い放題

- ↑速度等詳細はTel.0120-998-886
- 便利な対面式キッチン3口ガスコンロ
- 便利！お湯張り・追い焚き機能付きバス
- 暖房便座付き温水シャワートイレ
- 雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房機
- リモコン照明付き(LDKのみ)
- ペット可：小型犬又は猫1匹(敷金1ヶ月)
- 24時間受取可能！宅配BOX
- 駐輪場(空き条件等含め要詳細確認)
- 建物内24時間利用可能ゴミ置き場



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

0701 号室 専有面積 50.71㎡

間取 2LDK

賃料 205,000 円/月

共益費 18,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都荒川区東尾久5丁目6-1

構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 9階建

総戸数／ 32 戸

築年月／ 2026年06月30日

入居日／ 即可

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

M保証システム利用料:家賃総額55%~(最低金額5.5万円)

24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)

普通賃貸借1年契約(更新型)※

※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。

2回目以降の更新料は無い為、安心して長くお住まいいただけます

永福引越センター指定

※駐輪場は各住戸割り当てとなり場所指定があります

キャンペーンは7/末までの成約者様限定

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

アルファレジデンス南千住 1508

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	2LDK	234,000円	15,000円

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円 [備考] ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育規則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都荒川区南千住1丁目59-7		
交通	東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩7分 常磐線 南千住駅 徒歩8分 東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩8分		
間取り詳細	15階: LDK 10.60畳, 洋室 5.60畳, 洋室 4.50畳		
構造	鉄筋コンクリート 15階 / 15階建		
面積	52.28㎡	向き	南西
築年月	2025年10月31日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3口ガス バス・トイレ別 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 温水洗浄便座 室内洗濯機置場		
入居諸条件	ペット可, 二人入居可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■駐輪場・バイク置場: 有 ※諸条件要確認 ■部屋タイプ: H ■外国籍相談可 (申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者)		

外観

その他

間取り図

カーテンサイズ

No	①	②	③	④
幅	193	131	83	154
高さ	183	117	86	86