

賃貸アパート シエスターク 202号室

1R+ロフト

山手線

『高田馬場』

駅 徒歩 5 分

【物件概要】

所在地： 東京都新宿区高田馬場4-22-33

構 造： 木造2階建て

築年月： 2009年9月

【賃貸条件】

別紙一覧表参照

詳細は下記連絡先へお問い合わせ下さい。

☆災害時
2方向避難通路あり☆

★オートロック完備

★ロフト付 (2階のみ)

★カラーTVモニター付
インターフォン

★トイレ・シャワーセパレート

★音声転送式防犯カメラ設置

★システムガス1口

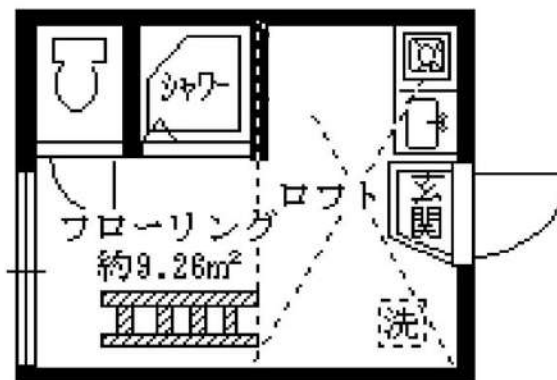
★独立洗面台 (101・202・203・204なし)

★洗濯機置場

(1階 屋外・2階 室内)

★エアコン完備

★CATV・フレッツ光



礼金0ヶ月・敷金0ヶ月 共益費：3,000円

号室	201	202	203	204	205	206	207
面積	約9.26㎡	約9.26㎡	約9.46㎡	約9.37㎡	約9.41㎡	約9.43㎡	約10.00㎡
賃料		68,000					
号室	101	102	103	104	105	106	107
面積	約9.26㎡	約9.26㎡	約9.46㎡	約9.37㎡	約9.41㎡	約9.43㎡	約10.00㎡
賃料							

※図面と現況が相違している場合は現況優先にてご了承下さい。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



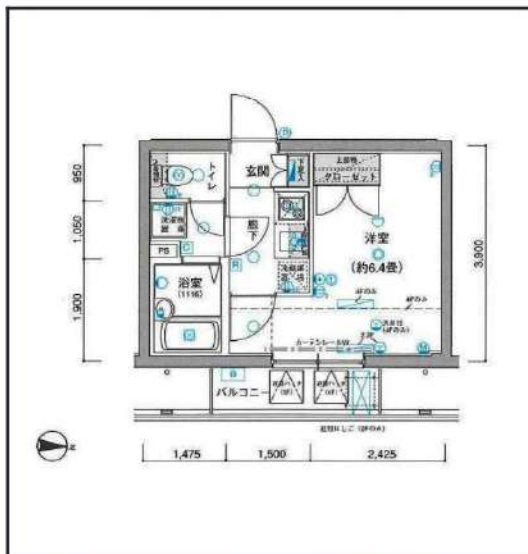
みずほベヤ
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

ヴェルト笹塚ツインII 402 号室



出力日: 2026/08/11 11:01

※この資料は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。現況と異なる場合は現況が優先になります。

所在地	東京都渋谷区笹塚 2丁目14-14		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩2分 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩11分		
賃料	94,000円	管理費・共益費	10,000円
間取り	1K	専有面積	21.06㎡
敷金/礼金/保証金	なし / 1ヶ月 / ー	敷引償却	ー
築年数	2005年11月	物件種別	マンション
構造	鉄筋コンクリート	階建/総戸数	5階建 / 13戸
所在階	4階	主要採光面	東向き
現況	居住中	入居可能時期	相談
契約期間	2年間 (普通借家)	解約予告	ー
駐車場	ー	駐車場代	なし
保険加入	なし	更新料	1.5ヶ月
保証会社	利用必須, 株式会社にじいろインシュア, (初回) 総賃料の80%~ (月額) 総賃料の1%~ (決済サービス料) 500円(税抜)/月		
その他費用	鍵交換費用: 38,500円		
設備	水道公営, 都市ガス, 排水下水, 専用バス, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, シャワー, 浴室乾燥機, 室内洗濯機置場, システムキッチン, 2口コンロ, ガスコンロ, 給湯, エアコン, シューズボックス, BS端子, CS, インターネット無料, オートロック, モニタ付インターホン, 防犯カメラ, フローリング, エレベーター, バルコニー, 駐輪場, 分譲タイプ, 宅配BOX, 24時間ゴミ出し可, ペット相談, 保証人不要		
備考	室内消毒代・契約事務手数料・短期解約違約金あり。解約予告期間2ヶ月前。指定の引越業者・電力会社あり。クリーニング代、退去時別途 (賃料1ヶ月+消費税)。ペット可(礼金1ヶ月追加)、ネット使用料無料 (預かり金有)。図面と現況が異なる場合は、現況が優先。先行契約のため申込後の内見は契約・入金後のご案内。株式会社にじいろサポート24(火災保険付き) 月額2,000円 (税別)。事務所・SOHO 利用不可。 契約事務手数料:5500円 室内消毒代:16500円		



MAP

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



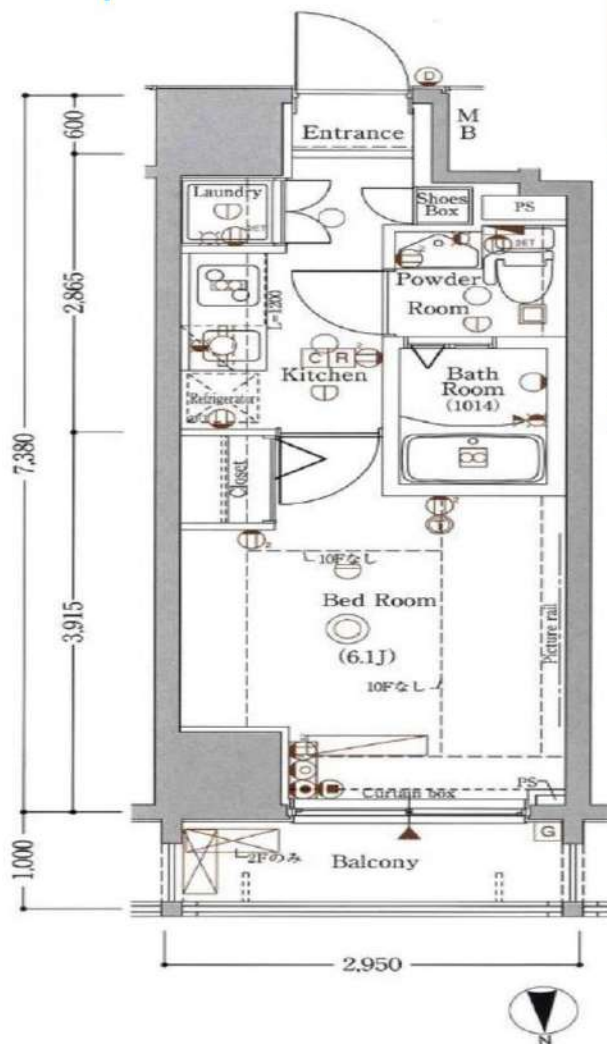
みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

都営大江戸線【落合南長崎駅】徒歩6分
西武池袋線【椎名町駅】徒歩13分

駅チカで便利なペット飼育可能物件！



★ペット飼育可

敷引1か月分積み増し
月額賃料3,000円増額
犬猫小鳥各種飼育可能(飼育条件有)
※詳しくは建物管理会社にお問合せ下さい。
(株)レーベンコミュニティ【tel:0120-901-135】迄

★外国籍相談可

保証会社エルズサポート株式会社
初回保証料50%
月額保証料2,480円
月額口座引落手数料込

★高齢者相談可

見守り安心サポート
月額2,750円税込必須
※単身入居の場合:55歳以上



敷金なし



駅近



ディンプルキー



オートロック

TVモニター付
インターフォン

ダブルロック



バストイレ別



室内洗濯機置場



エアコン



バルコニー

Outline

物件概要

- 名称/AXAS新宿中落合
- 所在地/東京都新宿区中落合3丁目24-13
- 築年月/2009年5月
- 構造/RC造 地上10階建
- 戸数/29戸
- 専有面積/21.15㎡
- 間取り/1K
- 駐車場/無
- 駐輪場/有 要確認
- バイク置場/有 要確認
- 賃料/85,000円
- 管理費/10,000円
- 現況/空室
- 入居日/相談

※お申込みは、
(株)レーベンコミュニティ
【tel:0120-901-135】迄

《初期費用》

- ☐ 敷金/0ヶ月
- ☐ 礼金/1ヶ月
- ☐ 契約期間/2年*短期解約違約金有
- ☐ 家財保険料/加入必須 20,000円(2年間)
- ☐ 保証会社/加入必須 ジェイリース株式会社
初回保証料:支払額80%~(最低保証料:40,000円)
月額保証料:2%(税込)
年間更新保証料無、口座引落手数料込
- ☐ 24時間サポート/加入必須 16,500円税込(2年毎)
- ☐ 契約事務手数料/16,500円税込
- ☐ 鍵交換費用/33,000円税込

- ◇更新料/新賃料1ヶ月分
- ◇新事務手数料/16,500円税込
- ◇退去時原状回復費用実費負担

図面と現況が異なる場合、現況優先となります。



ステージファースト上落合 405号室

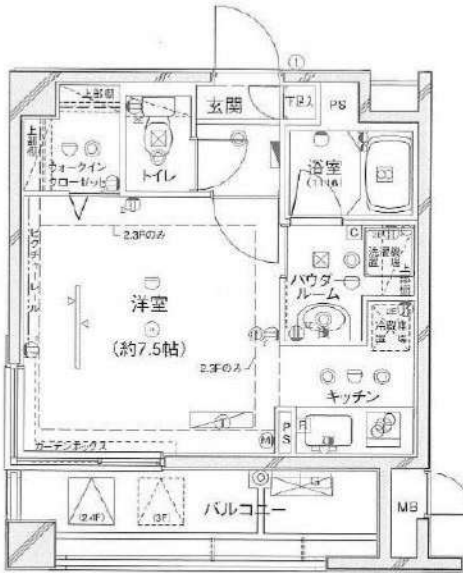
交通

東京メトロ東西線「落合（東京）」駅 徒歩 5分

西武新宿線「中井」駅 徒歩 9分
中央・総武線各停「東中野」駅 徒歩 11分

間取り **1R** (27.09㎡) 賃料 **105,000円** (管理費15,000円)

インターネット使用料無料！複数路線利用可能で通勤・通学に便利な立地です♪



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。
※写真については別部屋の写真を使用している可能性もございます。

【周辺施設】

セブンイレブン 新宿上落合1丁目店 徒歩2分
いなげや 新宿小滝橋店 徒歩6分

【募集条件】

所在地	東京都新宿区上落合1丁目 27-3		
築年月	2006年8月		
構造	鉄筋コンクリート造 / 全36戸		
敷金・礼金	1ヶ月・1ヶ月		
償却	-		
契約期間	普通借家契約 2年間		
現況	空室		
入居時期	即入居		
更新料	1.5ヶ月	更新事務手数料	11,000円 (税込)
解約予告	50日間		
火災保険	要加入 2年間21,500円		
契約時費用	鍵交換費	29,700円	
退去時費用	ハウスクリーニング代	62,700円	
設備概要	エレベーター、敷地内ゴミ置き場、宅配BOX、2口ガスコンロ、バス・トイレ別、浴室乾燥、温水洗浄便座、洗面所独立、エアコン、ネット使用料不要、TVインターホン、モニターオートロック、室内洗濯機置場、ウォークインクローゼット、シューズボックス、角住戸		
ガス種類	都市ガス		
備考	二人入居：不可 楽器使用：不可		
	保証会社：必須 ペット飼育：不可		
	短期違約金：6ヶ月未満解約の場合総賃料の1ヶ月分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



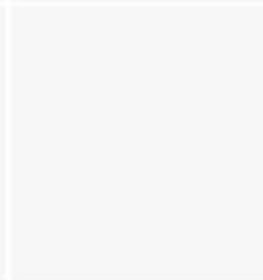
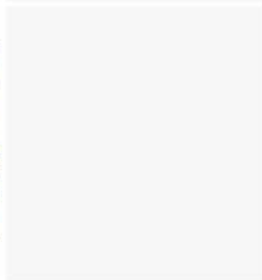
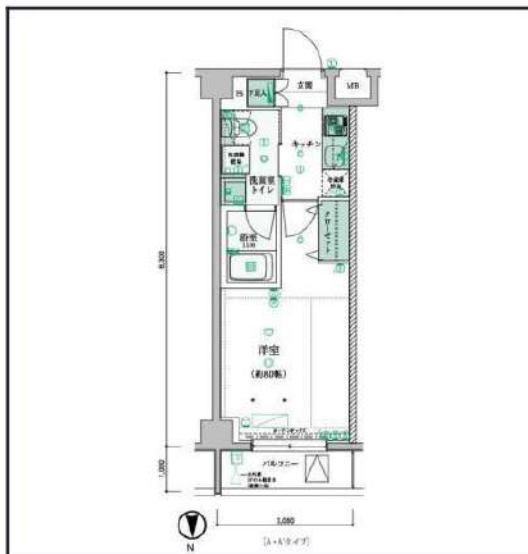
みずべや
水商売のお仲間



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

リヴシティ西早稲田 202 号室



所在地	東京都新宿区西早稲田 3丁目30-30		
交通	東京メトロ副都心線 西早稲田駅 徒歩6分 東京メトロ東西線 高田馬場駅 徒歩8分		
賃料	112,500円	管理費・共益費	10,000円
間取り	1K	専有面積	25.31㎡
敷金/礼金/保証金	なし / 1ヶ月 / ー	敷引償却	ー
築年数	2014年6月	物件種別	マンション
構造	鉄筋コンクリート	階建/総戸数	地上6階, 地下1階建 / 50戸
所在階	2階	主要採光面	北向き
現況	居住中	入居可能時期	相談
契約期間	2年間 (普通借家)	解約予告	ー
駐車場	ー	駐車場代	なし
保険加入	なし	更新料	1.5ヶ月
保証会社	利用必須, 株式会社にじいろインシュア, (初回) 総賃料の80%~ (月額) 総賃料の1%~ (決済サービス料) 500円(税抜)/月		
その他費用	鍵交換費用: 38,500円		
設備	水道公営, 都市ガス, 排水下水, 専用バス, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, シャワー, 浴室乾燥機, 独立洗面台, 室内洗濯機置場, システムキッチン, 2口コンロ, ガスコンロ, 給湯, エアコン, シューズボックス, BS端子, CS, インターネット無料, オートロック, モニタ付インターホン, 防犯カメラ, フローリング, エレベーター, バルコニー, 駐輪場, バイク置き場, 分譲タイプ, 宅配BOX, 24時間ゴミ出し可, ペット相談, 保証人不要		
備考	室内消毒代・契約事務手数料・短期解約違約金あり。解約予告期間2ヶ月前。指定の引越業者・電力会社あり。クリーニング代、退去時別途 (賃料1ヶ月+消費税)。ペット可(礼金1ヶ月追加)、ネット使用料無料。図面と現況が異なる場合は、現況が優先。先行契約のため申込後の内見は契約・入金後のご案内。株式会社にじいろサポート24(火災保険付き) 月額2,000円 (税別)。事務所・SOHO 利用不可。8/18解約 契約事務手数料:5500円 室内消毒代:16500円		



MAP

出力日: 2026/08/11 11:02

※この資料は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。現況と異なる場合は現況が優先になります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

クレシアIDZ新宿落合ディアコート 405号室

120,000円

管理費 15,000円
敷金 1ヶ月

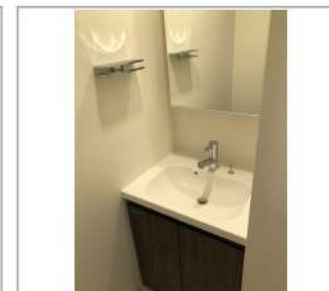
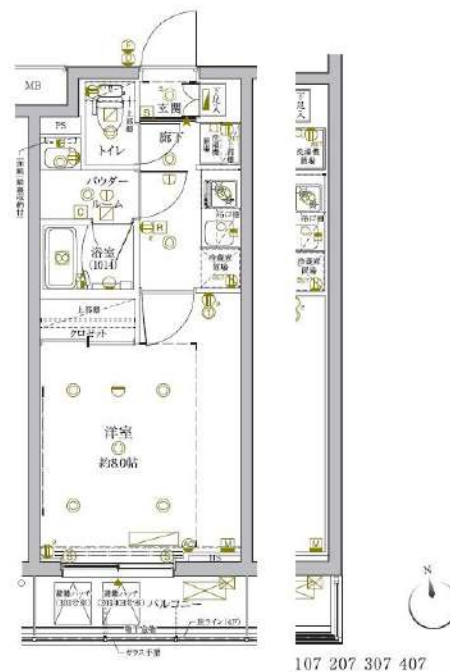
礼金 1ヶ月

東京メトロ東西線「落合」徒歩4分

都営大江戸線「中井」徒歩7分

西武新宿線「下落合」徒歩8分

所在	東京都新宿区上落合1丁目28-8		
間取詳細	洋室8畳		
構造・階建	RC 4階 / 4階建	物件種別	マンション
築年月	2021年8月	専有面積	25.54㎡
更新料	1ヶ月(新賃料)	更新手数料	0.5ヶ月(税込)
保険情報	要 20,000円 2年	解約予告	1ヶ月前
契約期間	2年	契約種別	普通借家
現況	2026年9月4日退去	開口向き	南
入居可能日	2026年9月下旬		
保証会社	(①ジャックス②③新日本信用保証) 保証料(初回契約時)60%、 ①年間保証料10,000円 ②年間保証料10,000円 口振手数料 216円(税込)/月 ③クレジットカード払い 月額保証料1.6%		
その他費用	ハウスクリーニング:55,000円/税込(退去時)、エアコンクリーニング: 14,300円/税込(退去時)、カードキー発行:16,500円/税込 (入居時)、FAST ASSIST24:1,100円/税込(月額)		
設備等	インターネット使用料無料、モニター付オートロック、電子キー、浴室乾燥機、シャワートイレ付き、都市ガス、エアコン1台		
備考	写真はイメージです(床やクロスの色が変更となる可能性があります) ※365日以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込)1ヶ月分 ※民泊利用禁止 ※ペット飼育不可 ※無料インターネットはギガプライズのみ利用可・NURO光可(借主負担) ※電子錠の為 開錠には通電が必要となります 駐車場・駐輪場等の使用に関しては管理会社へ確認が必要です。 プロパティエージェント株式会社 MM課 03-6302-3626		



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。
※内見後に仕様が変更となる場合がございます。

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

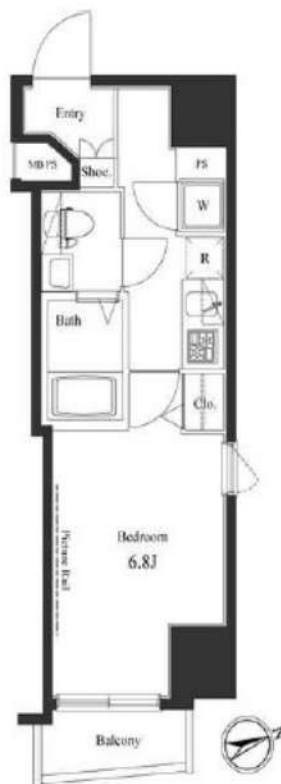
Access

JR山手線
「新大久保」 駅徒歩 7分

東京メトロ副都心線
「東新宿」 駅徒歩 2分



- タイル貼りの美しい外観
- TVモニター付オートロックシステム
- エレベーター
- ピッキング対応キー採用
- 洋室エアコン標準装備
- 床フローリング仕様
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ
- バスルームとトイレを独立(シャワートイレ)
- ★雨の日でも便利な浴室乾燥機付
- お湯張り機能付きバス
- パウダールーム洗面台
- セコムマグネセラ活水器
- ★ネット使い放題(シーファイブ)
- ↑速度等詳細はTel.0120-998-886
- 24時間受取可能宅配BOX
- 建物内ゴミ置き場
- 2人入居可能・外国籍入居可能
- 海外審査も可能
- ※ペット不可



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

0803 号室 専有面積 23.52㎡

間取 1K

賃料 148,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都新宿区大久保1丁目2-20
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 14階建
総戸数／ 83 戸
築年月／ 2004年04月26日
入居日／ 2026年09月24日

契約条件

保証金2ヶ月 (契約時償却)

保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)
保証金契約時償却(保証金プランで契約の場合)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます
※ペット不可
鍵追加の場合:22,000円/1本

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

プラズタワー東新宿ビル

SET・UP賃貸[家具・家電付き]

間取り図



基本情報

住所	東京都新宿区歌舞伎町2丁目 18-5	号室	1811
交通	1 都営大江戸線東新宿駅 徒歩2分	間取り	1K
	2 山手線新宿駅 徒歩9分	広さ	壁芯24.8㎡
	3 副都心線東新宿駅 徒歩2分	方角	東
築年月	2006年9月	構造	RC・18階建
現況	期日指定 2026年9月中旬		

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	150,000円	再契約料	新賃料の1ヶ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円（最終請求時） ■リブクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入（総賃料100%） ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円（家具家電無し契約を希望の場合） ■短期解約違約金：賃料1ヶ月分（1年未満） ■モバイルwifi(50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人契約の場合、普通借相談可 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ※連帯保証人必須となります ※※ 外国籍の方：GTN加入要（海外審査OK） 初回保証料：賃料総額100% 月次手数料2,330円（税込） ■エクセレントシリーズ

設備

家具・家電付 / カーテン付 / 冷蔵庫 / 電子レンジ / 洗濯機 / ベッド / テレビ / 最上階 / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸（家具・家電付き）対応

[家具・家電付き基本内容] 条件はご確認下さい。

- TV ●冷蔵庫 ●レンジ
- ベッド ●デスク ●チェア
- カーテン ●その他備品

※物件により異なる場合がございます。
詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ZOOM東新宿

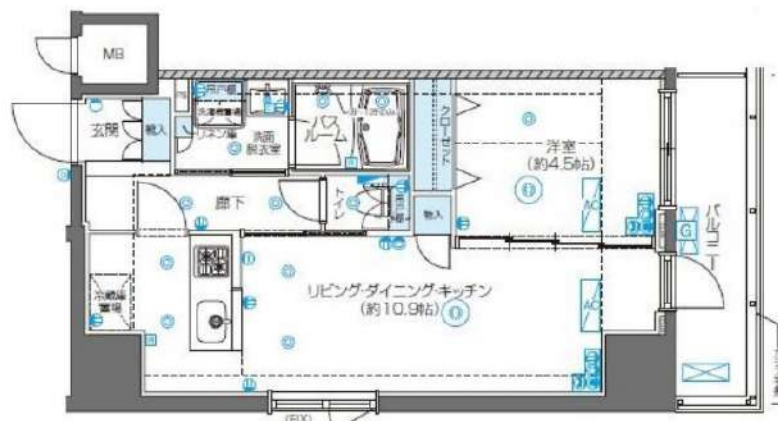
301号室

TVモニタ付オートロック 宅配ボックス インターネット無料 エレベーター

【ペット可】【二人入居可】【デザイナーズマンション】◆内見予約は『スマート内覧』◆

【外観】

【間取り図】



平面詳細図/A1・A2タイプ



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	212,000円		
管理費等	16,000円	間取り	1LDK
敷金	1ヶ月	礼金	無
償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物所在地	東京都新宿区大久保1丁目3-17		
交通	東京メトロ副都心線 東新宿 徒歩1分 都営大江戸線 東新宿 徒歩5分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(10.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 3階		
専有面積	40.7㎡	向き	東
築年月	2014年1月21日	契約期間	定期借家契約 2年
入居時期	即時	更新料	-
設備	2口ガス(グリル付) バストイレ別 独立洗面台 脱衣室 浴室乾燥機 追焚 温水洗浄便座 角部屋二面採光		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円 [備考] ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育細則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連 /保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ: A1 ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ■定期借家2年 ■短期解約違約あり: 契約開始日より1年未満に退去した場合は賃料+管理費の1ヶ月分を支払うこと		

情報更新日 2026年8月10日

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732