

貸マンション

錦糸町駅

ハーモニーレジデンス錦糸町 # 002 402

間取り
1K

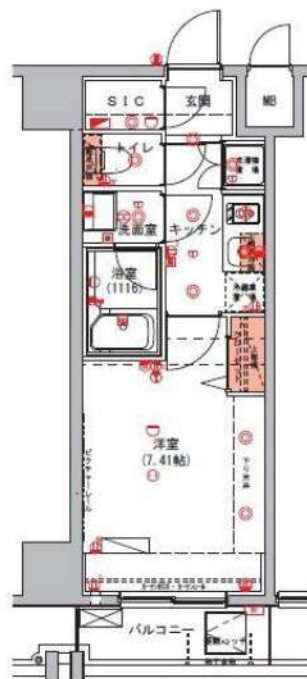
専有面積
25.46㎡

築年月
2014年03月



チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：西向き,事務所使用不可,ペット相談,保証人不要,二人入居可,デザイナーズ,外観タイル張り,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,CATV,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	錦糸町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 104,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区江東橋3丁目7-9		
交通	J R 総武・中央緩行線 錦糸町 徒歩4分		
建物	建物名	ハーモニーレジデンス錦糸町 # 002 402	
	構造・規模	R C 13階建/4階部分	
	使用部分積	25.46㎡	
	間取内訳		
築年月	2014年03月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 15,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2026年11月1日
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,CATV,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅...		
保険等	要 2年22,000円		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:利用可 保証会社必須~50%(最低保証料5万円) 利用駅1:東京メトロ半蔵門線 住吉 徒歩7分 利用駅2:都営新宿線 菊川 徒歩18分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

錦糸町駅

メインステージ錦糸町Ⅳ 0702

間取り
1K

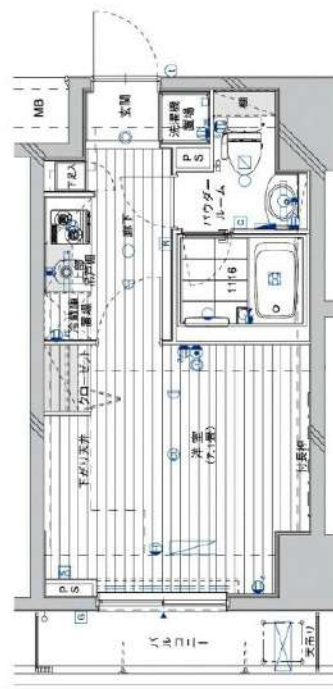
専有面積
24.34㎡

築年月
2008年09月



チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：西向き、事務所使用不可、楽器不可、保証人不要、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ24時間換気システム、B・T別シャワー浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、エアコン、C S、B S端子、C A T V、MMコンセン、インターネット対応、光ファイバーインターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、火災警報器（報知機）、24時間セキュリティサービス、VULコニー...



物件種目	貸マンション
最寄駅	錦糸町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 108,000円
	礼金 0.5ヶ月 敷金 なし 保証金 なし

物件所在地	東京都墨田区緑4丁目 28-1		
交通	J R 総武本線 錦糸町 徒歩9分		
建物	建物名	メインステージ錦糸町Ⅳ 0702	
	構造・規模	R C 14階建/7階部分	
	使用部分積	24.34㎡	
	間取内訳	洋室7.1畳	
築年月	2008年09月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2026年11月中旬予定
設備	B・T別、シャワー浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、エアコン、C S、B S端子、C A T V、MMコンセン...		
保険等	要 2年17,800円		
備考	引越業者指定有電力業者指定有保証会社必須（セゾン）退去時要清掃代解約予告50日前ネット込（ギガプライズ）引越業者指定有電力業者指定有保証会社必須（セゾン）退去時要清掃代解約予告50日前ネット込（ギガプライズ）ハウスクリーニング費用（退去時請求）：49,500円 退去時鍵交換費用（契約時請求）：29,700円 A M Lクラブサポート費用（契約時請求）：16,500円 更新料：新賃料 1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 家賃総額より50%～ 利用駅1：都営新宿線 菊川 徒歩11分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

東向島駅

ジェノヴィア東向島スカイガーデン 512

間取り
1K

専有面積
25.78㎡

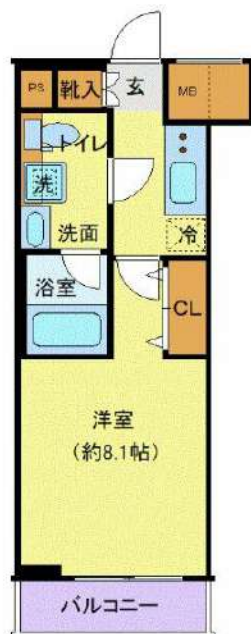
築年月
2019年01月



定期借家

チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：東向き、事務所使用不可、楽器不可、保証人不要、分譲タイプ、最上階、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、都市ガス給湯、エアコン、インターネット対応、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	東向島
間取タイプ	1K
賃料	126,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区堤通1丁目17-5		
交通	東武伊勢崎・大師線 東向島 徒歩11分		
建物	建物名	ジェノヴィア東向島スカイガーデン 512	
	構造・規模	RC 5階建/5階部分	
	使用部分積	25.78㎡	
間取内訳			
築年月	2019年01月	契約期間	2年
管理費等	11,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中 2026年10月11日退去予定	入居可能時期	2026年10月下旬予定
設備	B・T別、シャワー浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、都市ガス給湯、エアコン、インタ...		
保険等	要		
備考	■竣工代33,000円■退去時クリーニング代55,000円■事務手数料22,000円■退去時精算手数料5,500円(前払金未納)■リフクラブ2,200円/月■SBI少額短期保険800円/月■指定賃貸保証加入(保証料100%)■貸料等引き落とし料330円/月■家具家電撤去費用38,500円(家具家電無し契約を希望の場合)■短期解約違約金:貸料1ヶ月分(1年未満)■セパレート1(500B)付■民泊・民泊利用による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止■退去時入居の場合、普通借家法で退去して保証金加入無しの場合、敷金1ヵ月■海外客(外国人)可■全物件先行予約になります。■事務所・SOHO利用禁止■外は路の方:G.T.N加入要(海外客OK)■賃貸保証料:貸料100% 月次手数料2,330円(税込)■プレミアムシリーズ事務手数料:22,000円 退去時精算手数料:5,500円 室内清掃費用:55,000円 リフクラブ:2200円/月 SBI少額短期保険:800円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 前払保証料:総賃料の100% 借家料:20,000円/年 借家料:有 33,000円~ 利用期1:東武電戸線 亀島 徒歩15分 利用期2:東武伊勢崎・大師線 亀島 徒歩15分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

貸マンション

両国駅

プレール・ドゥーク両国Ⅳ 305

間取り
1K

専有面積
25.35㎡

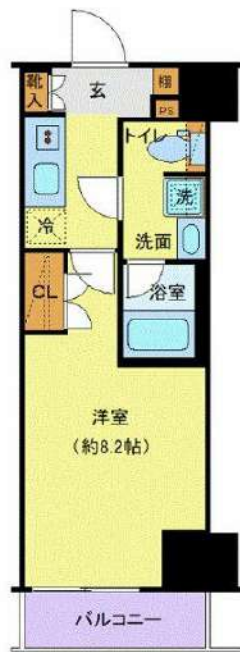
築年月
2024年06月



定期借家

チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：南向き、事務所使用不可、楽器不可、ペット相談、保証人不要、分譲タイプ、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、グリル、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、家具付き、家電付、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、都市ガス給湯、エアコン、インターネット対応、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、パルコニー、エレベーター、宅配BOX



貸マンション

両国

1K

賃料 139,000円

礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区緑1丁目24-3		
交通	都営大江戸線 両国 徒歩3分		
建物	建物名	プレール・ドゥーク両国Ⅳ 305	
	構造・規模	RC 12階建/3階部分	
	使用部分積	25.35㎡	
	間取内訳		
築年月	2024年06月	契約期間	2年
管理費等	11,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中 2026年11月09日退去予定	入居可能時期	2026年11月下旬予定
設備	B・T別、シャワー・浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、グリル、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、家具付き、家電付、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、都...		
保険等	要		
備考	■建交機代33,000円 ■退去時クリーニング代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料3,500円(最終決済時) ■リペア2,200円/月 ■S B1少額賠償保険800円/月 ■指定賃貸保証加入(保証料100%) ■送料等別途3,300円/月 ■家具家電搬去費用38,500円(家具家電搬去し契約を解除する場合) ■退去時解約金: 送料1ヶ月分(1年未満) ■セパレート11(5000円)付 ■自治・民間による利用及びそれに伴う必要等は一切禁止 ■法人契約の場合、普通借家契約 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1ヶ月 ■ペット可(小型犬または猫1匹) ■ペット飼育時敷金1ヶ月追加(退去時全額返金) ■海外審査依頼可 ■全物件先行予約になります。 ■事務所・50H O利用禁止 ■付帯設備の方: C T N加入者(物件審査OK) 初期保証料: 送料前100% 月次手数料: 2,200円(税込) ■プレミアムサービス: 事務手数料: 22,000円/月 退去時精算手数料: 55,000円 室内保証費用: 55,000円/月 リペア2,200円/月 S B1少額賠償保険: 800円/月 更新料: 敷料1ヶ月 賃貸保証: 加入者 初期保証料: 送料前100% 更新時: 20,000円/年 建交機代等: 有 33,000円/月 利用家: J R 近武・中央銀行 隣 徒歩7分 利用家2: 東武有楽町線 徒歩11分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

東あずま駅

GENOVIA 亀戸水神 skygarden 0304

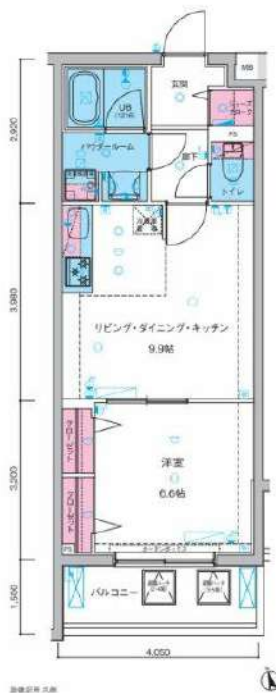
間取り
1LDK

専有面積
40.90㎡

築年月
2017年03月

チェックポイント！

主要採光面：南向き事務所使用不可、楽器不可、ペット相談、保証人不要、ルームシェア可、二人入居可、高齢者相談、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ24時間換気システム、B・T別、シャワー・追焚機能浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立ガスコンロ可、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル収納スペース、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、可動間仕切り、都市ガス給湯冷房、エアコン、C、S、B、S端子インターネット対応、光ファイバー、ダブルロックドア、オートロック、モニターオートロック、モニターインターホン、ディンプルキー、防犯カメラ...



物件種目	貸マンション
最寄駅	東あずま
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 173,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区立花1丁目 30-14		
交通	東武亀戸線 東あずま 徒歩7分		
建物	建物名	GENOVIA 亀戸水神 skygarden 0304	
	構造・規模	RC 5階建/3階部分	
	使用部分積	40.90㎡	
	間取内訳	洋6.6、LDK9.9	
築年月	2017年03月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	相談
設備	B・T別、シャワー・追焚機能浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリ...		
保険等	要		
備考	ペット飼育時：敷金増なし（多頭飼い・大型犬の場合、基本敷金1ヶ月※飼育により変動あり） 短期解約違約金：1年未満の解約で総賃料1ヶ月分 外国籍初期費用・家賃：クレカ・QR決済可（条件有） 留学生・ワーホリの方：敷金1ヶ月追加（解約時返還） エアコン内部洗浄（1台あたり）：16,500円 消費機器サービス：11,000円 契約事務手数料：11,000円 外国人サポートプラン：10,800円 室内清掃費用：60,500円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 ルームバンク インシュア一番手「RBI」初回保証料：5.0%（ペット飼育時10.0%） 外国籍：10.0%+外国籍サポート年間10,800円（※審査により変更有・要確認） 外国籍家賃：クレカQR決済 鍵交換代等：有 27,500円～ クレジット決済：初期費用可 利用駅：東武亀戸線 亀戸水神 徒歩8分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

両国駅

PREMIUM CUBE 両国DEUX(プレミアムキューブリョウゴドウ) 901

間取り
1LDK

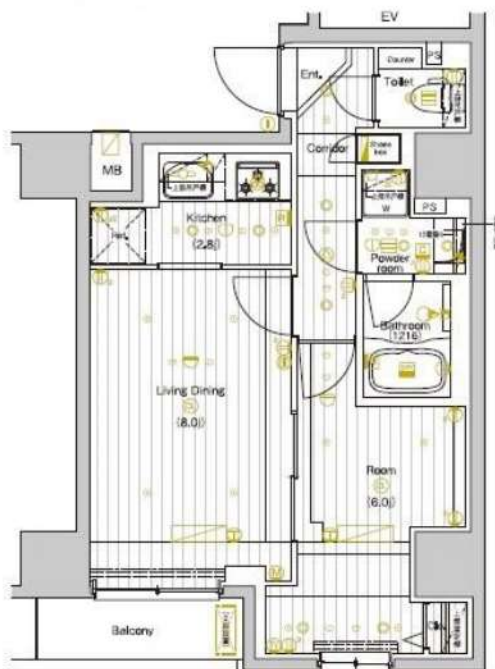
専有面積
40.92㎡

築年月
2021年06月



チェックポイント！

バイク置場有、主要採光面：西向き、事務所使用不可、ペット相談、保証人不要、二人入居可、デザイナーズ、外観タイル張り、24時間換気システム、B・T別、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、3口以上コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、エアコン2台以上、C S、B S端子、C A T V、インターネット使用料無料、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	両国
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 175,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区亀沢4丁目 25-2		
交通	都営大江戸線 両国 徒歩12分		
建物	建物名	PREMIUM CUBE 両国DEUX(プレミアムキューブリョウゴドウ) 901	
	構造・規模	RC 12階建/9階部分	
	使用部分積	40.92㎡	
	間取内訳	LDK 10.8畳/K 2.8畳	
築年月	2021年06月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 20,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、シャワー追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、3口以上コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、エアコン2台以上、C S、B S端子、C A T V、インターネット使用料無料、モニタ付オートロック...		
保険等	要 2年25,000円		
備考	★契約金は家賃と保険※仲手別途 ■入居中サポート/1500円/月 ■保険/25000円 賃貸保証：利用可 保証会社必須/〜50% 利用駅1：JR総武本線 錦糸町 徒歩12分 利用駅2：都営浅草線 浅草 徒歩23分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

本所吾妻橋駅

GENOVIA本所吾妻橋Ⅲ 0502

間取り
1LDK

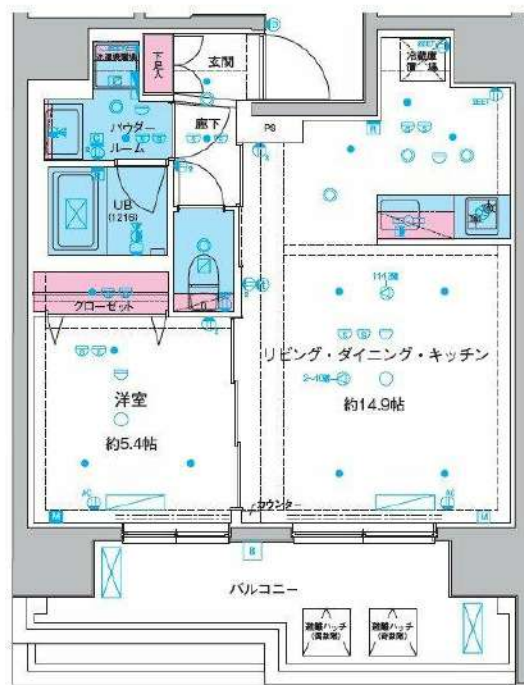
専有面積
46.00㎡

築年月
2023年10月



チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月（※9月内契約開始限定）主要採光面：南向き、事務所使用不可、楽器不可、ペット相談、保証人不要、ルームシェア可、二人入居可、高齢者相談、常時ゴミ出し可能、角部屋24時間換気システム、B・T別シャワー・追焚機能浴室乾燥機、トイレ・温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロシステムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、都市ガス給湯、冷房、エアコン、CS、BS端子インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、モニター。



物件種目	貸マンション
最寄駅	本所吾妻橋
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 219,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区石原4丁目25-18		
交通	都営浅草線 本所吾妻橋 徒歩11分		
建物	建物名	GENOVIA本所吾妻橋Ⅲ 0502	
	構造・規模	RC 12階建/5階部分	
	使用部分積	46.00㎡	
	間取内訳	LDK14.9、洋5.4	
築年月	2023年10月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	相談
設備	B・T別シャワー・追焚機能浴室乾燥機、トイレ・温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリ...		
保険等	要		
備考	ペット飼育時：ペット飼育時敷金1ヶ月増徴（飼育/大きさ等で変動アリ） 短期解約違約金：1年未満の解約で総賃料1ヶ月分 外国籍初期費用・家賃：クレカ・QR決済可（条件有） 留学生・ワーホリの方：敷金1ヶ月追加（解約時返還） エアコン内部洗浄（1台あたり）：16,500円 消臭抗菌サービス：11,000円 契約事務手数料：11,000円 外国人サポートプラン：10,800円 室内清掃費用：60,500円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 ルームバンクインシュア一番手「RBI」 初回保証料：50%（ペット飼育時100%） 外国籍：100%+外国籍サポート年間10,800円（※審査により変更有・要確認） 外国籍家賃：クレカQR決済 鍵交換代等：有 27,500円～ 利用駅1：都営大江戸線 両国 徒歩13分 利用駅2：JR総武・中央総武線 錦糸町 徒歩15分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニートワビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732