

貸マンション

吉野町駅

MAXIV横浜吉野町DUE 902

間取り
1K

専有面積
21.33㎡

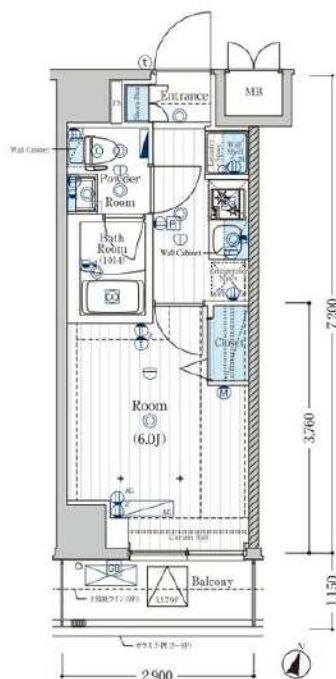
築年月
2022年02月



申込・内見はいえらぶから。

チェックポイント！

主要採光面：南向き、ペット相談 小型犬可 猫可(総賃料1ヶ月増(償却))、保証人不要、常時ゴミ出し可能、角部屋、最上階、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、都市ガス、エアコン、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	吉野町
間取タイプ	1K
賃料	74,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県横浜市南区新川町 4丁目 25-4		
交通	横浜市ブルーライン 吉野町 徒歩1分		
建物	建物名	MAXIV横浜吉野町DUE 902	
	構造・規模	RC 9階建/9階部分	
	使用部分積	21.33㎡	
	間取内訳	洋 6.6	
築年月	2022年02月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、都市ガス、エアコン、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	駐輪場等の確認は共用部管理会社にお問い合わせください。(株)メイプルリビングサービス 03-5489-4344 申込・内見はいえらぶから。広告掲載不可。原則申込から2週間以内で起算日となります。既存インターネットのみ利用可能。クリーニング費用：55,000円 24時間サポート：16,500円 事務手数料：11,000円 賃貸保証：加入要いえらぶ安心保証 初回保証料：総賃料の50% 更新保証料：1万円 口座振替手数料：440円 鍵交換代等：有 27,500円～ 利用駅1：京急本線 南太田 徒歩8分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

賃 料	83,250円
共 益 費	8,750円
礼 金	1ヶ月
敷 金	1ヶ月
駐 車 場	

間 取	1K
間 取 詳 細	
専 有 面 積	21.11㎡
構造・規模	RC 地上11階、地下0階
築 年 月	2020年6月19日
開 口 方 位	南

契約期間	1年（普通借家契約）
入居日	相談

所在地	横浜市南区新川町1丁目1番2号
交通	

備考	
●クリーニング代 ㎡数×2,750円(税込)●エアコン洗淨 13,200円●鍵交換代 38,500円(関内のみ55,000円)●保証料50%(月額)1.5%●安心クラブ入会金 5,500円 月額990円●更新料・契約事務手数料 11,000円●違約金設定あり●40㎡以上キャンセル料1か月分●ペット飼育可能物件のみ登録料●消毒費設定あり●火災保険 40㎡未満 20,000円 40㎡以上 24,000円	

情報公開日	2026/09/18
-------	------------



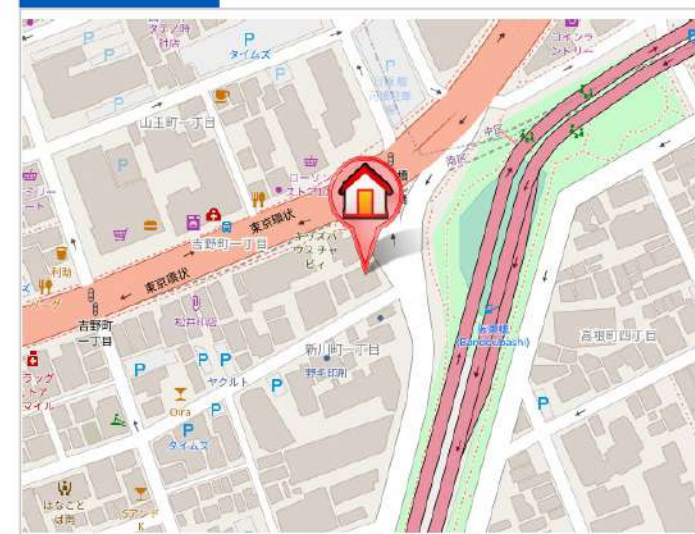
共有部設備

エレベーター(1基)、駐輪場

専有部設備

エアコン(1)、洗面所独立、洗濯機置き場(室内)

現地 MAP



※図面と異なる場合は現況を優先とします。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターフビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

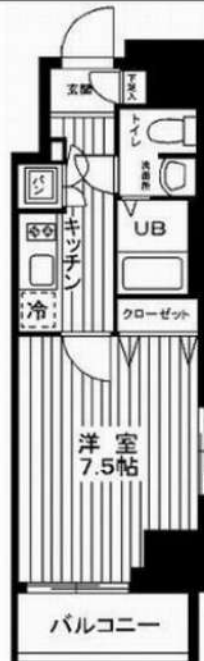
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃貸マンション 1K 24.73m²

京浜東北線 「川崎」 駅 徒歩 11分

京急本線 「京急川崎」 駅 徒歩 8分
京急大師線 「港町」 駅 徒歩 8分

ペット可分譲賃貸マンション！バス・トイレ別！敷金0！



※図面と異なる場合は現況優先となります。

※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可
※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください

★ヴェルト川崎イースト★JR京浜東北線「川崎」駅徒歩11分！ペット可分譲賃貸マンション！バス・トイレ別！敷金0！

＜設備その他＞エレベーター、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場、分譲タイプ、メールボックス、都市ガス、ガスコンロ設置済、2口コンロ、ガスキッチン、バス・トイレ別、浴室乾燥、温水洗浄便座、洗面所独立、シャワー、エアコン、BS、CS、TVインターホン、オートロック、当社管理物件、ガス給湯、フローリング、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス

■電気含むライフライン→取次業者からご案内有※申込自由※非対象物件有■退去時、貸主指定業者による室内クリーニング費(45,900円税込)・エアコン内部洗浄(16,500円税込/台)は借主様負担■外国籍のお客様：外国人サポート利用料 19,800円税込/2年
※2026/9/30までの契約開始 ステージ安心サポート24(19,800円・税込)となります。

物件名	ヴェルト川崎イースト	
号室	0902	
所在地	神奈川県川崎市川崎区本町2丁目8番10号	
賃料	89,000円	
管理費等	管理費 10,000円	
敷金/礼金	敷金：－	礼金：1ヶ月
損保	有り 火災保険 24ヶ月 18,000円 ※保険料は目安です。ご意向確認の上ご提案いたします。	
契約期間	普通借家契約 2年 築年月 2007年10月	
更新	更新料 新賃料1.5ヶ月/ 更新事務手数料 11,000円	
現況	即入居	
所在階	9階	向き 南東
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上階数 12階	ベット 可
フリーレント	無	

■【一時金】文書事務手数料(税込):11000円 鍵交換費(税込):33000円
ステージ安心サポート24(税込):25300円
【月次費用】振替事務手数料(税込):330円 [備考]※ペット飼育時敷金+1ヶ月(小型犬・猫・その他小動物いずれか1匹、退去時：消臭費・建具清掃費49,500円税込・借主様負担)※短期解約違約金有(1年未満1カ月)※火災保険料は目安です。■保証会社加入の事(エポス・ルームバンク)※保証料【初回】毎月支払合計額の50%【月額】毎月支払合計額の2%※保証会社利用しない場合敷金2ヶ月(法人様のみ相談可)

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL：03-6279-2032

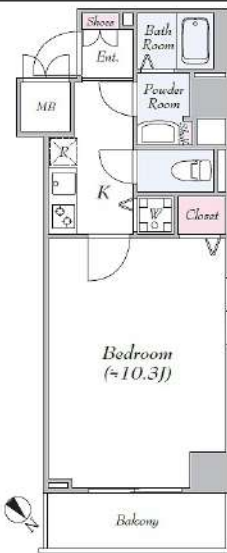


みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

区画管理番号 3460		現況	リフォーム中	空き予定の場合は、先行契約となります。		保証会社【学生プランあり】※適用条件・詳細はお問い合わせください。		
FOR RENT 【分譲賃貸マンション】								
外観		間取り			グランド・ガーラ横浜関内			1006
					賃料			92,000円
					管理・共益費		管理費 15,000円 共益費 0円	
					間取り		1K 物件種別 マンション	
					敷金		- 礼金 1.0ヶ月	
					交通			市営地下鉄ブルーライン「伊勢佐木長者町」駅 徒歩 2分 JR京浜東北線「関内」駅 徒歩 4分
					物件所在地			神奈川県横浜市中区不老町三丁目12-8
					構造			鉄骨鉄筋コンクリート造 地下 1階付地上11階建 10階部分
					専有面積		31.21㎡ 向き 北東	
					築年月		2002年 2月 入居時期 2026年10月下旬	
					契約期間		2年間（更新可） 原状回復 退去時精算	
					更新料		新賃料1ヶ月分 更新事務手数料 新賃料0.5ヶ月分+税	
					鍵交換代		23,100円 損害保険 2年 20,000円	
					その他費用			安心入居サポート:18700円 引越虫駆除サービス:17600円
					駐車場・駐輪場・バイク置場等の建物設備については下記建物管理会社へお問い合わせ下さい。			
					建物管理会社			株式会社エフ・ジェー・コミュニティ 03-6735-8890
					保証会社		必須 (あんしん保証等)	初回保証料:50~60% (外国籍:70%) ※月額保証料あり ※詳細は申込時に保証会社プランを確認
					セールスポイント			
					設備			CATV モニター付インターホン オートロック 防犯カメラ ディンブルキー 管理人室 エレベーター 宅配BOX 角部屋 人感センサー フローリング 風除室 クローゼット シューズボックス ガス2口コンロ バストイレ別 温水洗浄便座 ガス給湯 室内洗濯機置場 洗面化粧台 独立洗面所 浴室換気乾燥機 24h換気有 システムキッチン 敷地内ゴミ置き場 メールボックス エアコン
					備考			※ペット飼育不可
エントランス		室内		キッチン		バスルーム		
								
※図面と現状が異なる場合は、現状が優先となります。■申込の際はITANDIBBにてお願いします。■お部屋は原則として「クリーニング中」以外現状渡しです。■保証会社必須(エルズサポート・ジャックス・セゾンカードなど複数取扱有)。初回保証料は、賃料等の合計金額の50%~60%。年間更新料や月額保証料あり。但し、大手法人契約の場合で保証会社利用しない場合は敷金1か月分増です。■ペット飼育可の物件でペットを飼育する際は、申込書にその旨(種類・数)を記載。敷金1か月分増(退去時償却)。建物管理規約等により制限があります。また管理規約や使用細則等の違反により賃貸借契約が解除となる場合があります。■建物全館禁煙(電子タバコ含む)です。但し、専有部分においては、退出時に天井壁クロスを張替え(増主全額負担)を前提出示します。■短期違約(1年未満・フリーレントがついての契約の場合は1年9か月未満)違約金賃料等の1か月分。■解約予告2か月前。更新料、新賃料1か月分。更新事務手数料0.5か月分(税別)。■駐車場・駐輪場・バイク置場については建物管理会社への空き確認を要します。また、お申し込みは原則別途建物管理会社にお申込み願います。■楽器使用相談物件可の物件の場合、建物管理規約等の制限があります。使用時間、音量について他の居住者様へのご配慮をお願いします。騒音苦情については、契約解除となる場合があります。■退去時にルームクリーニング、エアコンクリーニング等の費用負担があります。■インターネット回線については入居者様ご自身の責任で利用となります。ご希望の回線が建物に導入されていない場合もございます。■空き予定の場合は、先行契約となります。■空き予定の物件の場合、室内写真の提供が出来ない場合があります。								

※図面と現状が異なる場合は、現状が優先となります。■申込の際はITANDIBBにてお願いします。■お部屋は原則として「クリーニング中」以外現状渡しです。■保証会社必須(エルズサポート・ジャックス・セゾンカードなど複数取扱有)。初回保証料は、賃料等の合計金額の50%~60%。年間更新料や月額保証料あり。但し、大手法人契約の場合で保証会社利用しない場合は敷金1か月分増です。■ペット飼育可の物件でペットを飼育する際は、申込書にその旨(種類・数)を記載。敷金1か月分増(退去時償却)。建物管理規約等により制限があります。また管理規約や使用細則等の違反により賃貸借契約が解除となる場合があります。■建物全館禁煙(電子タバコ含む)です。但し、専有部分においては、退出時に天井壁クロスを張替え(借主全額負担)を前提に容認します。■短期違約(1年未満・フリーレントがついての契約の場合は1年9か月未満)違約金賃料等の1か月分。■解約予告2か月前。更新料、新賃料1か月分。更新事務手数料0.5か月分(税別)。■駐車場・駐輪場・バイク置場については建物管理会社への空き確認を要します。また、お申し込みは原則別途建物管理会社にお申込み願います。■楽器使用相談物件可の物件の場合、建物管理規約等の制限があります。使用時間、音量について他の居住者様へのご配慮をお願いします。騒音苦情については、契約解除となる場合があります。■退去時にルームクリーニング、エアコンクリーニング等の費用負担があります。■インターネット回線については入居者様ご自身の責任で利用となります。ご希望の回線が建物に導入されていない場合もございます。■空き予定の場合は、先行契約となります。■空予定の物件の場合、室内写真の提供が出来ない場合があります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

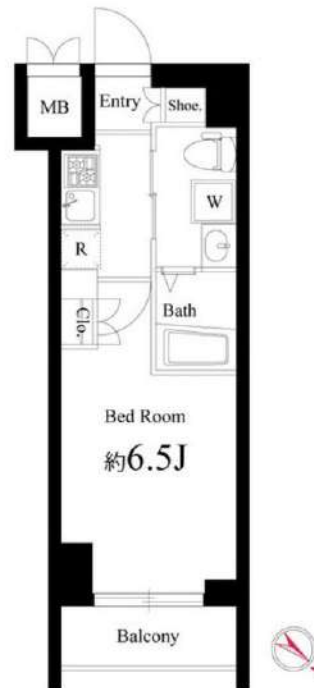
Access

横浜高速鉄道みなとみらい線
「みなとみらい」駅徒歩 9分

JR京浜東北・根岸線
「桜木町」駅徒歩 10分



- タイル張りの美しい外観
- 共用部防犯カメラ
- カラーTVモニター付オートロックシステム
- ダブルロック&ディンプルキー
- 大理石調鏡面フローリング仕様
- エアコン1基標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- ガス2口コンロ
- バスルームとトイレを独立
- 温水シャワートイレ
- お湯張り機能付きバス
- ★雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- パウダールーム洗面台
- 収納便利なクローゼット
- 2重防音サッシュ
- インターネット利用可能(別途費用)
- BS/110° CS/CATV(別途費用)
- 24時間受取可能な宅配BOX
- 駐輪場(空き条件等含め要詳細確認)
- ペット可(敷金1ヶ月追加)小型1匹まで



1002 号室 専有面積 21.45㎡

間取 1K

賃料 94,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 神奈川県横浜市西区桜木町6丁目34-1
構造・規模／ RC 11階建
総戸数／ 40 戸
築年月／ 2019年03月04日
入居日／ 2026年10月14日

契約条件

保証金1ヶ月 (契約時償却)

SC保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)

保証人有プラン:家賃総額の30%(最低金額3万円)

保証金契約時償却(保証金プランで契約の場合)

24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

当社指定火災保険(シノケン少短)加入の事(別途費用)

※賃料口座引落し(決済サービス料別途有)

普通賃貸借1年契約(更新型)※

※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。

2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

※LPガス(要担保金)

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

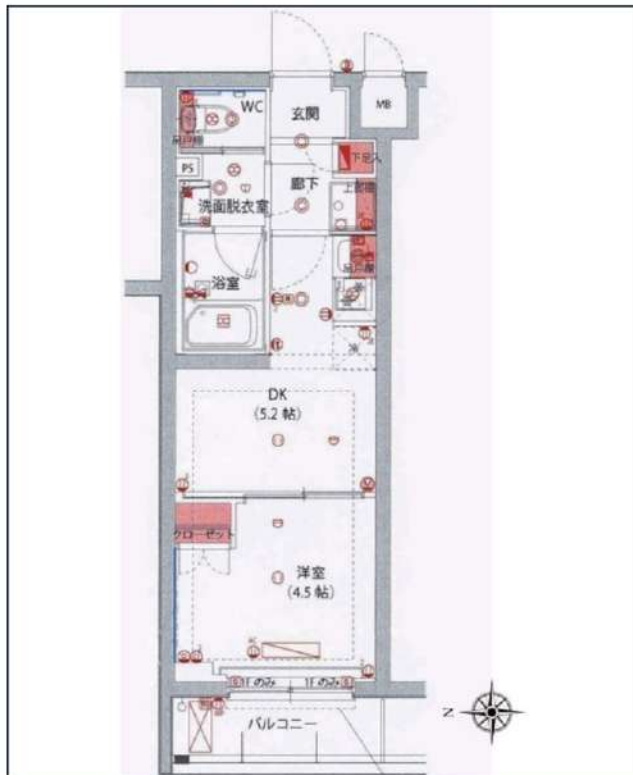
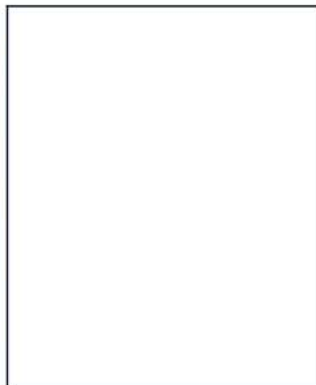
医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※通称条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。



留学生含む外国籍相談可 ペット飼育相談



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

JR南武線「向河原」徒歩6分
JR埼京線「武蔵小杉」徒歩11分
JR南武線「平間」徒歩13分

号室	賃料
508	111,000円

管理費	15,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
その他費用	鍵交換費用27,500円、ハウスクリーニング59,400円(入居時)、契約事務手数料11,000円(入居時)、24H生活サポート19,800円(入居時)		
所在地	〒 211-12 神奈川県川崎市中原区中丸子388-1		
構造・階建	RC 5階部分 / 5階		
築年月	2020年6月	専有面積	25.42㎡
間取り	1DK	開口向き	西
契約期間	普通借家2年	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
保険	20,000円 2年	更新事務手数料	
保証会社	ジェイリース 100%プラン、保証料(初回契約時)100%、保証料(月額)1.5%、月額保証料は日割り精算となりません		
退去予定日	2026年11月29日	入居時期	相談
備考	・原則契約時にルームクリーニング代59,400円税込、退去時支払い相談可能 ・短期解約違約金有 1年以内の解約で総賃料の2ヶ月分、2年以内の解約で総賃料の1ヶ月分 ・ペット飼育時、クリーニング費用とは別途、敷金1ヶ月増額/退去時償却⇒敷金以上は別途請求致します ・ペット飼育2匹以上の場合は、2匹目以降、1匹増えるごとに敷金1ヶ月増額 ・解約予告2ヶ月前		

・BS/CS(要確認) ・インターネット対応(要確認) ・駐輪場/バイク置場/駐車場(空要確認) ・退去前の申込は先行契約です ・原則、申し込みから2週間以内での契約締結が必須 ・保証会社利用料50%に変更の場合は表記ADより70、保証会社非加入の場合は表記ADより100 ・解約時は日割り計算を行わず、月割りでの解約となります

駐輪場等の空き確認はこちらへ→ 株式会社シノケンファシリティーズ 03-6860-3110



賃料	116,740円
共益費	8,260円
礼金	2ヶ月
敷金	1ヶ月
駐車場	

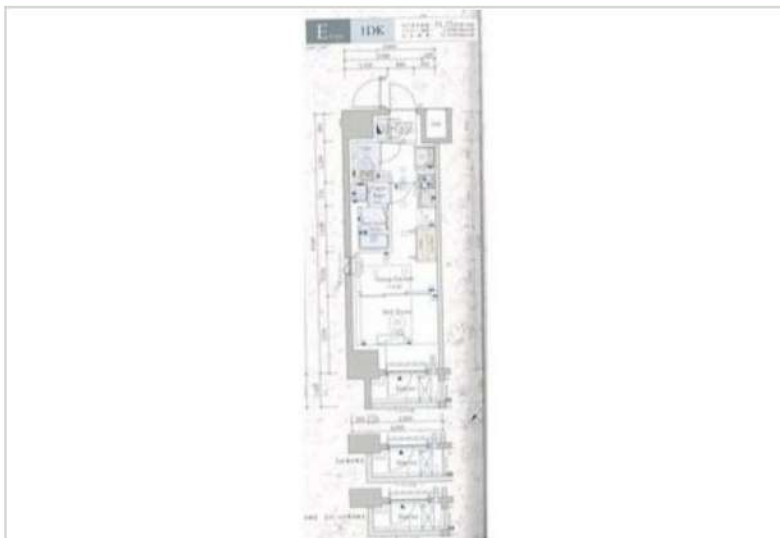
間取	1DK
間取詳細	
専有面積	25.22㎡
構造・規模	RC 地上11階、地下0階
築年月	2022年3月5日
開口方位	北西

契約期間	1年（普通借家契約）
入居日	相談

所在地	横浜市神奈川区広台太田町4番16号
交通	東急東横線 反町駅 徒歩6分

備考	●クリーニング代 ㎡数×2,750円(税込)●エアコン洗浄 13,200円●鍵交換代 38,500円(関内のみ55,000円)●保証料50%(月額)1.5%●安心クラブ入会金 5,500円 月額990円●更新料・契約事務手数料 11,000円●違約金設定あり●40㎡以上キャンセル料1か月分●ペット飼育可能物件のみ登録料●消毒費設定あり●火災保険 40㎡未満 20,000円 40㎡以上 24,000円
----	--

情報公開日	2026/09/18
-------	------------



共有部設備

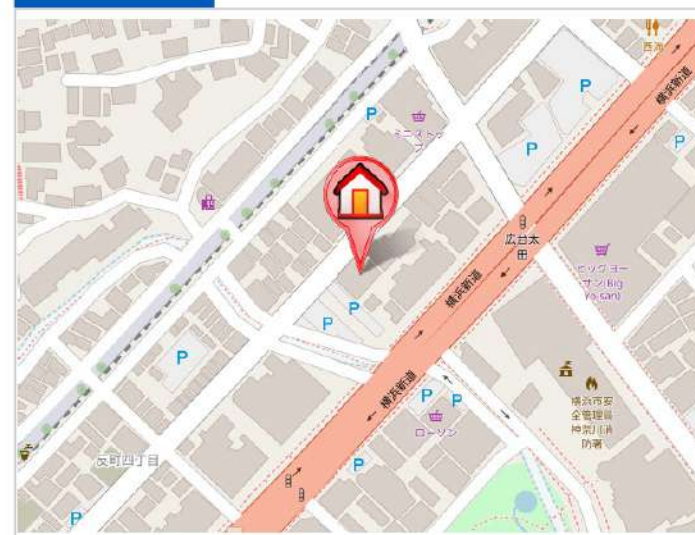
エレベーター(1基)、駐輪場

専有部設備

エアコン(1)、給湯、洗面所独立、洗濯機置き場(室内)

※図面と異なる場合は現況を優先とします。

現地 MAP



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732