

ZOOM恵比寿 404

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	124,000円	7,000円



敷金/保証金	124,000円	礼金/権利金	124,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育相則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都渋谷区恵比寿3丁目37-10		
交通	東京メトロ南北線 白金台駅 徒歩12分 東京メトロ日比谷線 広尾駅 徒歩13分 山手線 恵比寿駅 徒歩15分		
間取り詳細	4階: 洋室 6.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 10階建		
面積	22.81㎡	向き	北西
築年月	2014年5月16日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室乾燥機 追焚 温水洗浄便座 フローリング エアコン 角二面採光		
入居諸条件	ペット可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ: D1 ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ◆内見予約は『スマート内覧』◆		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニートーワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

パティナー三田台 407

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1R	138,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※FGBB】セキュリティも室内設備も充実!ペット可 高級分譲賃貸マンション♪

【Wi-Fiインターネット無料!※FGBB】セキュリティも室内設備も充実!ペット可 高級分譲賃貸マンション♪

外観

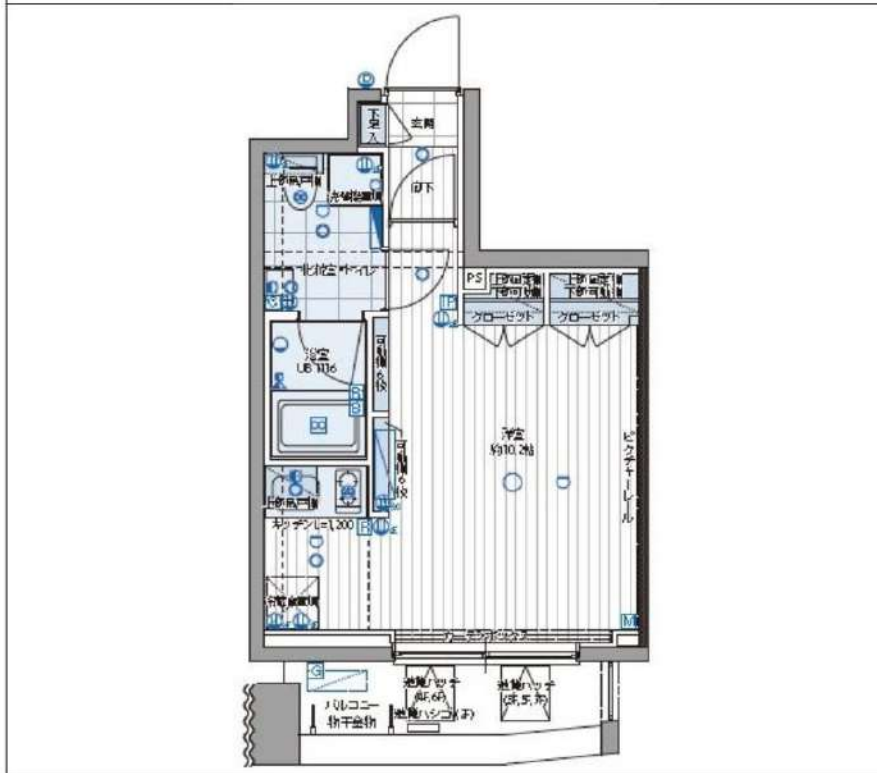


その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

間取り図



敷金/保証金	138,000円	礼金/権利金	138,000円
敷引/償却金	138,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都港区三田4丁目17-26		
交通	都営浅草線 泉岳寺駅 徒歩7分 東京メトロ南北線 白金高輪駅 徒歩9分 山手線 高輪ゲートウェイ駅 徒歩13分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 8階建		
面積	25.39㎡	向き	南西
築年月	2015年9月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年11月16日
駐車場	駐輪場		
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バストイレ別, CS, シャワー, 2ロコンロ, 照明付き, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, モニタ付オートロック, システムキッチン, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, 2F以上, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, シューズボックス, 洗面化粧台, TVインターホン, 毛氈BOX, 外壁タイル張り, エレベーター, デザイナーズ		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/〜50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/〜50% ■保険/23000円 ■鍵費用/33000円 ■契約期間(2年普借) ※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用 ★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニートーワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

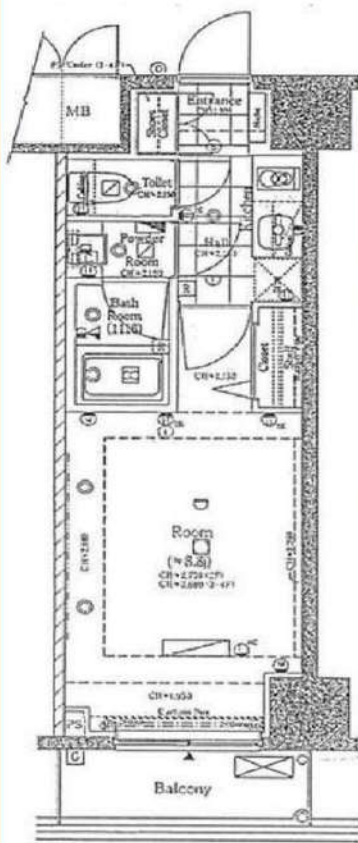
賃料	間取り	専有面積
140,000円	1K	25.96m ²

貸マンション

主要駅へのアクセス良好！

都営浅草線 三田駅 徒歩5分
都営三田線 芝公園駅 徒歩6分

コンシェルシア芝公園MASTER'S VILLA 204号室 管理番号 9335



外観写真
イメージ



敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
管理費	12,000円	築年月	2011年8月
住所	港区芝2丁目22-9		
構造・階建	鉄筋コンクリート造 2階/14階建て		
契約期間	普通借家 2年	方位	北
現況	退去予定 11/25	入居可能時期	相談
備考	・更新料：新賃料の1か月分 ※更新事務手数料：20,000円(税別) ・火災保険(フレックス少額短期保険)：20,000円/2年契約 ・鍵交換：30,000円(税別) ・24時間駆けつけサービス：18,000円(税別)/2年契約 ・入居時抗菌費用：15,000円(税別) ・保証会社利用料(オリコ、いえらぶ)：初回50% ※1年毎10,000円 ※別途収納手数料あり:500円(税別) ・契約事務手数料：10,000円(税別) ・敷金がある場合、退去時1か月償却 ・短期解約違約金有 (1年未満:賃料2ヵ月分) ・図面と現況が異なる場合は現況優先とします ※退去前の物件は、先行契約のみの受付となります！ (※空室物件で内見不可の場合も同様です) ※内見可能な物件は、内見後にお申込みをお願いいたします！		
設備情報	システムキッチン / コンロ:IHクッキングヒーター付 / バストイレ:別室 / バス / 浴室乾燥機 / トイレ種類:水洗 / トイレ / 温水洗浄便座 / シャワー / 浴室暖房 / 洗面所独立 / 洗面所 / 洗面台 / エアコン / 洗濯機 / インターホン / オートロック / 防犯カメラ / インターネット:対応 / 保証人:不要 / 学生:可 / 24時間換気システム / バルコニーの面数:1面 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 宅配ボックス		
建物管理会社	株式会社クレアスコミュニティ TEL: 03-6824-9550 ※駐輪場・駐車場・バイク置き場・ネット環境についてはこちら にお問合せください。		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

分譲賃貸マンション
グレイスコート西麻布I

- ★青山も表参道も徒歩圏内
その贅沢が、日常になる
- ★南向き・角部屋・2面採光
- ★特別意匠パネス仕様内装
- ★ペット飼育可マンション



日比谷線 『六本木』 駅徒歩 **11** 分

日比谷線 『広尾』 駅徒歩 **12** 分

Access & Map

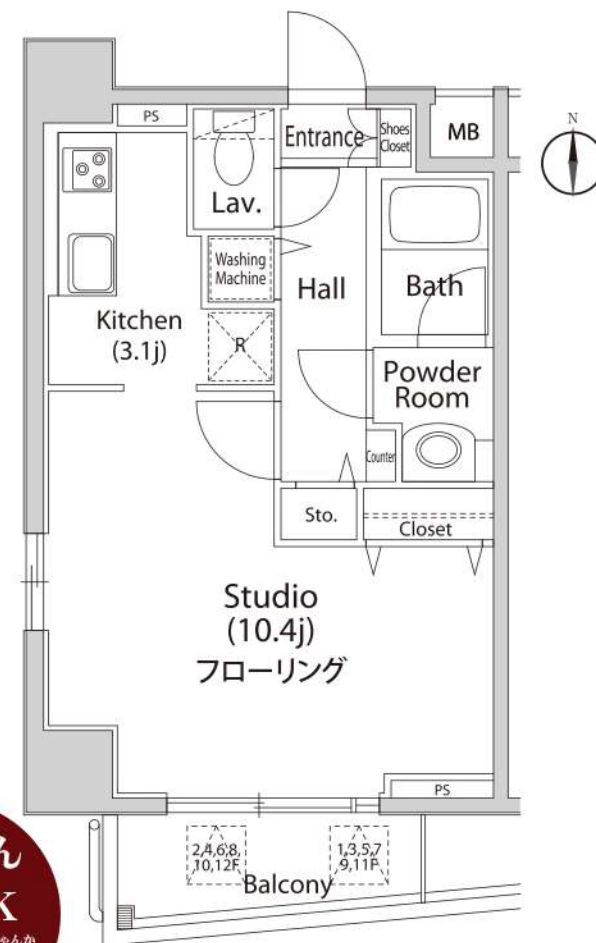
スマホで簡単!
地図はこちらのQRコードから
読み取りください



501号室 専有面積 **35.04 m²**

賃料 **154,000 円**

■ 10/7 空き予定 ■ 管理費 10,000 円



猫ちゃん
2頭OK



※ワンちゃんか猫ちゃんいずれか

※専有面積は概算計算で算出されているため、内法計算で算出される登記簿面積とは若干異なります。※間取、設備は現況優先となります。

物件概要

■所在地/港区西麻布2-25-28 ■構造/SRC造地上13階建 ■築年月/2003年8月 ■間取/ワンルーム ■用途/住居のみ

賃貸条件

- 敷金/1ヶ月分 ■礼金/1ヶ月分 ■管理費/10,000円 ■契約期間/2年間 ■更新料/新賃料の1ヶ月分 ■解約予告/2ヶ月前 ■鍵交換代/25,300円
- 保険/フレックス少額短期保険月額950円〜 ■24時間サポート月額880円(税込) ※別途初回委託保証料880円(税込) ※大手法人でのご契約につき、2年分一括払いの場合あり
- 短期解約違約金/1年未満の解約は月額賃料及び管理費の2ヶ月分 ■保証人不要システムご利用可《オリコフォレントインシュア》初回保証委託料は賃料等の1ヶ月分、1年毎に14,000円の保証委託料《アイシンクレジット》ご所有のクレジットカードで賃料保証と家財保険を決済。保証料月額賃料等の4.25%+700円/月

※)ペット飼育可相談。飼育可の場合:敷金1ヶ月分積み増し、退去時償却1ヶ月分(原状回復費含まず)小型犬(体長50cm、体高40cm、体重10kg以下)、もしくは猫いずれか2頭まで飼育可

設備

- オートロック ■エレベーター ■エアコン ■グリル付き3口ガスコンロ ■浴室乾燥機 ■温水洗浄便座 ■独立洗面台 ■モニター付きインターホン ■宅配ボックス ■BSアンテナ
- インターネットは要個別契約、フレッツ光ネクスト・auひかり(VDSL方式)

駐輪場・駐車場 建物管理会社マイムコミュニティまでお問い合わせください。TEL03-4334-1814

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

LaSante 恵比寿

リニューアル住戸あり!! 賃料改定

1R 25.28 m² ~ 1K 30.75 m²

JR 山手線・東京メトロ日比谷線「恵比寿」駅徒歩 5 分
東京メトロ日比谷線「広尾」駅徒歩 12 分
東急東横線「代官山」駅徒歩 13 分

※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



1R
25.28 m²/7.65 坪



1K
30.75 m²/9.30 坪



1K
30.75 m²/9.30 坪

(9/3解約予定)

401号室 200,000 円
敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月

(リニューアル工事済 即入居可)

303号室 205,000 円
敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月

(リニューアル工事済 即入居可)

902号室 230,000 円
敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月

(6/29解約)

603号室 251,000 円
敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月

(即入居可)

302号室 195,000 円
敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月

303号室リニューアル写真



902号室リニューアル写真



設備仕様

- インターネット無料
- BS/CS 110°
- モニター付きインターホン
- 温水洗浄暖房便座
- 独立洗面化粧台
- システムキッチン
- 2口ガスコンロ
- エアコン

共用部・施設

- 防犯カメラ
- 敷地内ゴミ置場
- エレベーター
- メールボックス
- 宅配ボックス
- オートロック
- 駐輪場 ※要問い合わせ

別途管理費
20,000円

【物件概要】 ■所在地/東京都渋谷区広尾 1-13-4 ■構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上 10 階建 ■総戸数/27 戸 ■築年月/2004 年 10 月 ■入居時期/相談 ■エレベーター/有
【賃貸条件】 ■敷金/上記記載 ■礼金/上記記載 ■管理費/15,000 円 ■契約形態/普通契約 ■契約期間/2 年 ■火災保険/23,000 円 ■安心入居サポート/22,000 円 (税込)/2 年分一括
■鍵交換費用/38,500 円 (税込) ■保証会社/必須 ①初回保証委託料 50~100%/契約時,年間保証料 10,000 円,引き落とし手数料 550 円 (税込)/月 ②ジェイリース株式会社・初回保証委託料 50% 月額保証料 1,000 円
■更新料/新賃料の 1 ヶ月分 ■解除予告/2 ヶ月前予告 ■短期解約違約金/1 年未満・1 ヶ月分の賃料及び管理費 ※FR 有の場合:2 年未満・FR 相当額 ※FR は賃料のみ対象
■備考/ペット:可 (飼育の際は、償却敷金 1 ヶ月追加)、楽器:不可 二人入居:応相談 ■駐輪場/有 ※要問い合わせ
※退去時ルームクリーニング費用/2,310 円/㎡(税込) ※退去時エアコンクリーニング費用/22,000 円(税込)/台
【必要書類】 ■個人様のお申込の場合/・身分証明書・収入証明書 ■外国籍の方/・在留カード・収入証明書 ※法人契約の場合:礼金 1 ヶ月追加で法人規定ご相談可能

CHECK!!

物件所在地
MAP



ペット
飼育可



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

【駅近】× 買物便利 × 緑も感じる千駄ヶ谷のマンション 最上階【南東向】ルーフバルコニー付

Access

東京メトロ副都心線
「北参道」駅徒歩 4分

JR総武・中央緩行線
「千駄ヶ谷」駅徒歩 9分

- スタイリッシュでお洒落な外観
- TVモニター付オートロックシステム
- 共用部に防犯カメラ設置
- ダブルロック・ディンプルキー採用の玄関錠
- 室内を快適に保つエアコン設置(2基)
- 2口ガスコンロシステムキッチン
- 暖房便座付温水シャワートイレ
- メタル調シャワーヘッド
- 雨天・冬は必須!浴室換気暖房乾燥機
- 24時間常時定風量換気システム

- ★インターネットWi-Fi使い放題
- ↑手続き等詳細TEL0570-200-314
- BS/CS110* (別途費用)
- ★ペット飼育可能(敷金1ヶ月)
- ↑小型犬・猫最大1匹まで飼育可能
- リモコン付シーリングライト
- 雨天・外出時に便利で嬉しい!室内物干し
- プライバシーに配慮された共用部内廊下
- ゴミ置き場近隣集積所
- 24時間利用可能宅配ボックス



0401 号室 専有面積 29.42 m²

間取 1LDK

賃料 235,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都渋谷区千駄ヶ谷3丁目18-8

構造・規模／ RC 4階建 地下1階

総戸数／ 6 戸

築年月／ 2026年09月30日

入居日／ 2026年10月01日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

A保証システム利用料(家賃総額の50%～)

↑ エボス保証にて成約となった場合、年次保証料2万円

24時サポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

賃料口座引落し(口座振替手数料要確認)

普通賃貸借2年契約

☆キャンペーンは9/末迄の成約者様限定

★GTN保証会社利用相談可(敷金1ヵ月追加)

(※エボス保証否認の場合、敷金追加1ヶ月)

※永福引越センター指定業者有

※現地にて冷蔵庫置場・洗濯機置き場サイズ確認ください

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護側が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

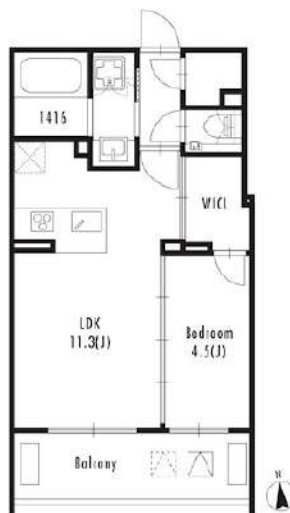
複数路線利用可◎大型犬の飼育も可能です☆

防犯カメラ,デザイナーズ,外壁タイル張り,最上階,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ダブルロック,ディンプルキ

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	268,000円		
管理費等	30,000円	間取り	1LDK
敷金	無	礼金	無
敷引 償却金	- -	保証金	-
建物名	GRAN PASEO西麻布		
物件種別	マンション	号室	402号室
建物所在地	東京都港区西麻布4丁目18-25		
交通	東京メトロ日比谷線 広尾 徒歩10分 東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート4階建4階		
専有面積	38.62㎡	向き	
築年月	2022年12月	契約期間	2年
入居時期	2026年11月中旬予定	更新料	1ヶ月(新賃料)
損害保険	有 23,000円 24ヶ月		
駐車場	無,駐輪場,バイク置き場		
設備	エレベーター,24時間ゴミ出し可,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,システムキッチン,3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 安心入居サポート(税込・必須):22,000円 鍵交換費用(税込・必須):27,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談 学生相談		
保証会社	必須 初回保証委託料:50% 月額保証料:1,000円		
備考	短期解約違約金有(1年未満解約:違約金1ヵ月) 2ヶ月前解約予告 先行申込可 海外審査不可 法人契約の場合:礼金1ヶ月追加で法人規定ご相談可能 退去時ルームクリーニング費用(税込):55,000円 退去時エアコン内部洗浄費用:30,000円(別途税)/1台につき ネット無料:シーファイブ 全戸一括型、使用時の環境・状況により速度が低下する場合有 ペット:大型犬の場合1匹まで、小型犬または猫の場合2匹まで 1匹につき敷		

情報更新日 2026年9月18日

No.0000011216

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

複数路線利用可◎大型犬の飼育も可能です☆

防犯カメラ,デザイナーズ,外壁タイル張り,南面バルコニー,最上階,2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,2面採光

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	394,000円		
管理費等	30,000円	間取り	2LDK
敷金	無	礼金	無
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	GRAN PASEO西麻布		
物件種別	マンション	号室	405号室
建物所在地	東京都港区西麻布4丁目18-25		
交通	東京メトロ日比谷線 広尾 徒歩10分 東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート4階建4階		
専有面積	53.69㎡	向き	南
築年月	2022年12月	契約期間	2年
入居時期	2026年11月中旬予定	更新料	1ヶ月(新賃料)
損害保険	有 23,000円 24ヶ月		
駐車場	無,駐輪場,バイク置き場		
設備	エレベーター,24時間ゴミ出し可,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,システムキッチン,3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 安心入居サポート(税込・必須):22,000円 鍵交換費用(税込・必須):27,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生相談		
保証会社	必須 初回保証委託料:50% 月額保証料:1,000円		
備考	短期解約違約金有(1年未満:賃料+管理費2ヶ月分、2年未満:賃料+管理費1ヶ月分) 2ヶ月前解約予告 先行申込可 海外審査不可 法人契約の場合:礼金1ヶ月追加で法人規定ご相談可能 退去時ルームクリーニング費用(税込):77,000円 退去時エアコン内部洗浄費用:30,000円(別途税)/1台につき ネット無料:シーファイブ 全戸一括型、使用時の環境・状況により速度が低下する場合有		

情報更新日 2026年9月18日

No.0000013403

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732