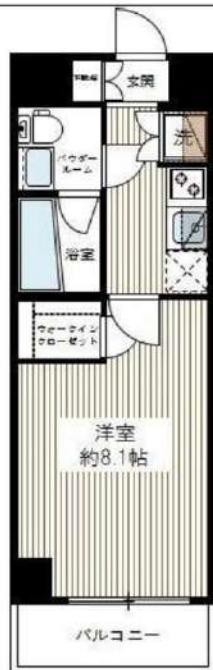


賃貸マンション 1K 25.52m²

東武スカイツリーライン「東向島」駅 徒歩 6分

京成押上線「京成曳舟」駅 徒歩 12分
東武スカイツリーライン「曳舟」駅 徒歩 13分

ペット可！分譲賃貸マンション！「東向島」駅徒歩6分！敷金0！



※図面と異なる場合は現況優先となります。

※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可

※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください

AXAS墨田AsylCourt(アクサスミダアジールコート)の物件情報です！東武スカイツリーライン「東向島」駅徒歩6分！設備充実！敷金0！ペット可高級分譲賃貸マンション！

＜設備その他＞エレベーター、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場、分譲タイプ、メールボックス、都市ガス、ガスコンロ設置済、2口コンロ、ガスキッチン、バス・トイレ別、浴室乾燥、温水洗浄便座、洗面所独立、シャワー、エアコン、BS、CS、TVインターホン、オートロック、当社管理物件、ガス給湯、フローリング、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス

■保証会社備考①学生プラン：初回保証料 10,000円～②留学生プラン(連帯保証人不要)初回保証料：毎月支払合計の100～120%(最低保証料 40,000円)月額保証料 毎月支払合計の2% 外国人サポートプラン利用料 10,800円/年(初年度より)■電気含むライフライン取次業者からご案内有※申込自由※非対象物件有■退去時、貸主指定業者による室内クリーニング費(49,500円税込)・エアコン内部洗浄(16,500円税込/台)は借主様負担■9/30契約開始までステージ安心サポート24(19,800円税込)

物件名	AXAS墨田AsylCourt		
号室	0403		
所在地	東京都墨田区東向島3丁目12番4号		
賃料	89,000円		
管理費等	管理費 10,000円		
敷金/礼金	敷金：－	礼金：1ヶ月	
損保	有り 火災保険 24ヶ月 18,000円 ※保険料は目安です。ご意向確認の上ご提案いたします。		
契約期間	普通借家契約 2年	築年月	2014年5月
更新	更新料 新賃料1.5ヶ月/ 更新事務手数料 11,000円		
現況	予定	2026年09月12日退去予定	
所在階	4階	向き	北東
構造	鉄筋コンクリート造 地上階数 9階	ペット	可
フリーレント	無		

■【一時金】文書事務手数料(税込):11000円 鍵交換費(税込):33000円
ステージ安心サポート24(税込):25300円
【月次費用】振替事務手数料(税込):330円
【備考】※ペット飼育時敷金+1ヶ月(小型犬または猫合わせて2匹まで、退去時：消臭費・建具清掃費49,500円税込・借主様負担)※短期解約違約金有(1年未満1ヵ月)※火災保険料は目安です。
■保証会社加入の事(エポス・ルームバンク)※保証料【初回】毎月支払合計額の50%【月額】毎月支払合計額の2%※保証会社利用しない場合敷金2ヶ月(法人様のみ相談可)

その他費用

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずいべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

NEW

グランパーク東京EAST

分譲賃貸マンションでセキュリティ安心

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

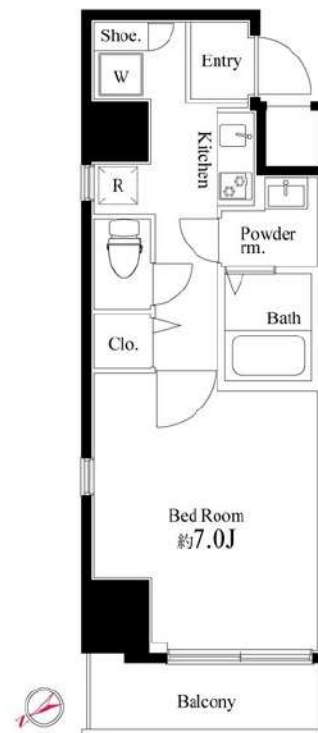
Access

JR総武線

平井駅 徒歩2分



- タイル貼りの美しい外観
- カメラ付オートロックシステム
- 共用部・エレベーター防犯カメラ
- ディンプルキー&ダブルロック
- 人感センサー付玄関照明
- 洋室エアコン標準装備(1基)
- 床フローリング仕様
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ
- バスルームとトイレを独立
- ★涼風付浴室換気乾燥暖房機
- 収納便利なクローゼット
- トール型シューズボックス
- NTTフレッツ光(別途費用)
- BS対応(別途費用)
- 24時間受取り可能な宅配ボックス
- 平置駐市場(空き条件等含め、要詳細確認)
- バイク置場(空き条件等含め要詳細確認)
- 駐輪場(空き条件状況等、要詳細確認)
- ペット可(別途敷金1ヶ月)1匹小型のみ



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件あり

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

1004 号室 専有面積 25.03 m²

間取 1K

賃料 110,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地/ 東京都江戸川区平井5丁目25-4

構造・規模/ 鉄筋コンクリート造12階

総戸数/ 42戸

築年月/ 2017年05月18日

入居日/ 2026年10月11日

契約条件

保証金2ヶ月(契約時償却)

保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)

保証金契約時償却(保証金プランで契約の場合)

24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円 事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

※賃料11座引落し(決済サービス料:月額550円)

普通賃貸借1年契約(更新型)※

※1、2回目以降の更新料5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。

2回目以降以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

■床色(偶数階)ブラック(奇数階)ホワイト

※アクセントクロスの色は変更する場合がございます

※室内写真は別部屋になります

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

押上駅

メインステージ押上IV(メインステージオシアゲフォー) 0501

間取り
1K

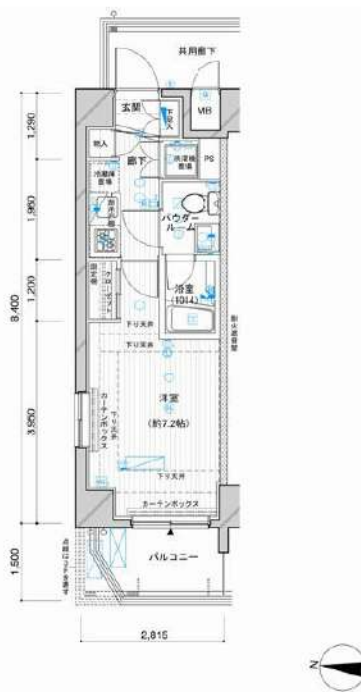
専有面積
23.64㎡

築年月
2011年04月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：南向き、事務所使用不可、楽器不可、ペット相談、保証人不要、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、B・T別浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機、置場、給湯、都市ガス、エアコン、CS、BS端子、MMコンセント、インターネット対応、光ファイバー、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、火災警報器（報知機）、24時間セキュリティ、バルコニー、エ...



物件種目	貸マンション
最寄駅	押上
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 111,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区業平5丁目 3-6		
交通	東京メトロ半蔵門線 押上 徒歩3分		
建物	建物名	メインステージ押上IV(メインステージオシアゲフォー) 0501	
	構造・規模	RC 7階建/5階部分	
	使用部分積	23.64㎡	
	間取内訳	洋室7.2畳	
築年月	2011年04月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	2026年10月中旬予定
設備	B・T別浴室暖房浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、エアコン、CS、BS端子、MMコンセント、インタ...		
保険等	要 2年17,800円		
備考	ハウスクリーニング費用（退去時請求）：49,500円 退去時鍵交換費用（契約時請求）：29,700円 AMLクラブサポート費用（契約時請求）：16,500円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 家賃総額より50%～ 利用駅1：京成押上線 押上 徒歩3分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

錦糸町駅

プレール・ドゥーク錦糸町Ⅲ 301

間取り
1K

専有面積
25.47㎡

築年月
2015年03月



チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：南向き,楽器不可,ペット相談,分譲タイプ,角部屋,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,2口コンロ,IHクッキングヒーター,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,エアコン,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	錦糸町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 115,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区太平2丁目 11-11		
交通	J R 総武・中央緩行線 錦糸町 徒歩7分		
建物	建物名	プレール・ドゥーク錦糸町Ⅲ 301	
	構造・規模	R C 10階建/3階部分	
	使用部分積	25.47㎡	
	間取内訳	洋7.2	
築年月	2015年03月	契約期間	2年
管理費等	5,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	2026年11月08日退去予定	入居可能時期 2026年11月下旬予定
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,2口コンロ,IHクッキングヒーター,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,エアコン,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター...		
保険等	要 2年22,000円		
備考	※先行契約 ※内見・申込は「いえらぶB.B.」※申込時にいえらぶB.B.の条件を要確認※火災保険は保証委託契約と一体型のプラン※解約時のルームクリーニング・エアコンクリーニングは借主負担※短期解約違約金(6ヶ月未満貸料等2ヶ月分、1年未満貸料等1ヶ月分)※広告掲載はレイズ、A.T.B.B.、アットホーム以外OK(連絡不要) 書面作成費：11,000円 虫除けサービス(任意)：16,500円 除菌サービス(任意)：16,500円 あんしんサポート24：1,100円/月 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入費いえらぶ安心保証 初回保証料：賃料等の5.0%(最低2.5万)、更新料：1.2万/年、口振：550円 ※ネットワーカーのみ初回保証料：賃料等の1.0% ※外国籍・留学生・海外審査OK(条件等の変更に無し) 鍵交換代等：有 22,000円～ 利用限1：東京メトロ半蔵門線押上徒歩2分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



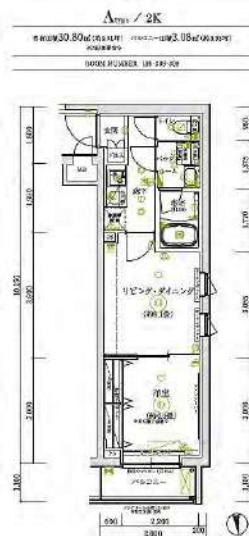
あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

外観



間取り



RELUXIA亀戸EAST

106

賃料

116,000円

管理・共益費

管理費 20,000円

共益費

0円

間取り

2K

物件種別

マンション

敷金

-

礼金

1.0ヶ月

交通

東武亀戸線「東あずま」駅 徒歩 2分
東武亀戸線「小村井」駅 徒歩 7分

物件所在地

東京都墨田区立花二丁目25-6

構造

鉄筋コンクリート造

地上 7階建

1階部分

専有面積

30.80㎡

向き

北

築年月

2025年 2月

入居時期

2026年11月下旬

契約期間

2年間（更新可）

原状回復

退去時精算

更新料

新賃料1ヶ月分

更新事務手数料

新賃料0.5ヶ月分+税

鍵交換代

30,800円

損害保険

2年 20,000円

その他費用

安心入居サポート:18700円 引越虫駆除サービス:17600円 顔認証登録費:7700円

駐車場・駐輪場・バイク置場等の建物設備については下記建物管理会社へお問い合わせ下さい。

建物管理会社

株式会社レアルリンク

03-6271-0909

保証会社

必須
(あんしん保証等)初回保証料:50~60% (外国籍:70%)
※月額保証料あり
※詳細は申込時に保証会社プランを確認

セールスポイント

ペット可 (成猫時の体長50cm以内の犬及び猫2匹まで)

設備

BS CS モニター付インターホン オートロック 防犯カメラ 防犯シャッター ディンプルキー ダブルロック 分譲タイプ 管理人室エレベーター 宅配BOX 角部屋 人感センサー フローリング 風除室 クローゼット シューズボックス ガス2ロコシロ バストイレ別 温水洗浄便座 ガス給湯 室内洗濯機置場 洗面化粧台 独立洗面所 浴室換気乾燥機 24h換気有 システムキッチン 24hゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 メールボックス エアコン

備考

※インターネット使用料無料・IoT導入済

エントランス



室内



キッチン



バスルーム



※図面と現状が異なる場合は、現状が優先となります。■申込の際はITANDIBBにてお願いします。■お部屋は原則として「クリーニング中」以外現状渡しです。■保証会社必須(エルズサポート・ジャックス・セゾンカードなど複数取扱有)。初回保証料は、賃料等の合計金額の50%~60%。年間更新料や月額保証料あり。但し、大手法人契約の場合で保証会社利用しない場合は敷金1か月分増です。■ペット飼育可の物件でペットを飼育する際は、申込書にその旨(種類・数)を記載。敷金1か月分増(退去時償却)。建物管理規約等により制限があります。また管理規約や使用細則等の違反により賃貸借契約が解除となる場合があります。■建物全館禁煙(電子タバコ含む)です。但し、専有部分においては、退去時に天井壁クロスを張替え(借主全額負担)を前提に容認します。■短期違約(1年未満・フリーレントがついての契約の場合は1年9か月未満)違約金賃料等の1か月分。■解約予告2か月前。更新料、新賃料1か月分。更新事務手数料0.5か月分(税別)。■駐車場・駐輪場・バイク置場については建物管理会社への空き確認を要します。また、お申し込みは原則別途建物管理会社にお申込み願います。■楽器使用相談物件可の物件の場合、建物管理規約等の制限があります。使用時間、音量について他の居住者様へのご配慮をお願いします。騒音苦情については、契約解除となる場合があります。■退去時にルームクリーニング、エアコンクリーニング等の費用負担があります。■インターネット回線については入居者様ご自身の責任で利用となります。ご希望の回線が建物に導入されていない場合もございます。■空き予定の場合は、先行契約となります。■空予定の物件の場合、室内写真の提供が出来ない場合があります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

菊川駅

メインステージ菊川(メインステージキクカワ) 0407

間取り
1K

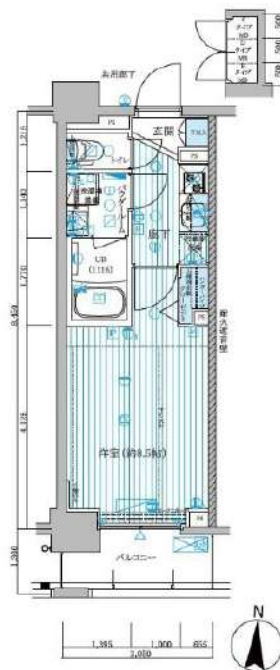
専有面積
26.07㎡

築年月
2014年08月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：南向き、事務所使用不可、楽器不可、ペット相談、保証人不要、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、B・T別、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、IHクッキングヒーター、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、エアコン、C S、B S端子、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	菊川
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 120,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区立川4丁目 19-6		
交通	都営新宿線 菊川 徒歩6分		
建物	建物名	メインステージ菊川(メインステージキクカワ) 0407	
	構造・規模	RC 7階建/4階部分	
	使用部分積	26.07㎡	
	間取内訳	洋室8.5畳	
築年月	2014年08月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2026年11月中旬予定
設備	B・T別、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、IHクッキングヒーター、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、エアコン、C S、B S端子、オートロック...		
保険等	要 2年17,800円		
備考	保証会社必須(セゾン) 退去時要清掃代解約予告50日前ベット可(敷1) 電力業者指定有引越業者指定有 保証会社必須(セゾン) 退去時要清掃代解約予告50日前ベット可(敷1) 電力業者指定有引越業者指定有 退去時鍵交換費(契約時請求): 29,700円 ハウスクリーニング費(退去時請求): 49,500円 AMLクラブサポート費(契約時請求): 16,500円 更新料: 新賃料1.5ヶ月 賃貸保証: 加入要 賃料・管理費50%~		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

東向島駅

ジェノヴィア東向島川スカイガーデン 208

間取り
ワンルーム

專有面積
25.65m²

築年月
2023年08月

定期借家

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面:南向き,事務所使用不可,楽器不可,ペット相談,保証人不要,二人入居可,分譲タイプ,B・D別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面所独立,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,ベッド,冷蔵庫,家具付き,家電付,室内洗濯機置場,洗濯機乾燥給湯,給湯都市ガス,フローリング,都市ガス給湯,エアコン,インターネット対応,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	東向島
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 126,000円
	礼金 1ヶ月 敷金 なし 保証金 なし

物件所在地	東京都墨田区東向島5丁目 41-3		
交通	東武伊勢崎・大師線 東向島 徒歩8分		
建物	建物名	ジェノヴィア東向島Ⅲスカイガーデン 208	
	構造・規模	RC 5階建/2階部分	
	使用面積	25.65㎡	
	間取内訳		
築年月	2023年08月	契約期間	2年
管理費等	11,000円/月 共給費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中 2026年12月10日退去予定 入居可能時期 2026年12月下旬予定		
設備	B・T別.シャワー.追焚機能浴室乾燥機.トイレ.温水洗浄便座.洗面所.洗濯機.独立.ガスコンロ可.2口コンロ.システムキッチン.収納スペース.クローゼット.シューズボックス.ベッド冷蔵庫.家具付.家電付.室内洗濯機置場.洗濯機置場.給湯.都市ガス.フローリング.都市ガス給湯.エアコ...		
保険等	要		
備考	■建交換机33,000円■退去時クリーニングシート55,000円■事務手数料22,000円■退去時荷造り手数料3,500円(納付済分)■リックラップ2,200円/月■S11少額短期保険800円/月■固定金利貸付金(元金換利1.00%)■契約期間内各等と計33,300円/月■貸主共済電気料266円/月,5,000円(家賃補助金)の元金換利1.00%)■契約期間内退去・退机1ヶ月分(1年未満)■モバイルWi-Fi(3.0GB)付■家具・家電等にもより利用及びご本人に併存亡等は一切不承諾■法人利用の場合、登録保証契約締結まで保証金に加入し入居の場合、敷金1か月分(保証金可(小規模大規模1DC)■ネット回線初月敷金1ヶ月追加(退去時全額返金)■押付金返還保証可■物件利用に不許可になります。■事務料・5000円利用前1ヶ月の月会費(初月会費0円)■電気料・3300円(税込)■ガス料・アラムスリープ・事務手数料計:22,000円 退去時荷造り手数料:5,500円 室内清掃費:55,000円 リックラップ:2,200円/月 B11少額短期保険:800円/月 車庫料:800円/月 賃貸保証:加入費1万円保証料:総額計の1.00% 電灯料:2.0、0.00円/年他 建交換机等 有 33,000円より 利用料1:京成東上線八段徒歩8分 利用料2:東武伊勢崎・大師線徒歩8分 徒歩8分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずいばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

菊川駅

リヴシティ菊川駅前(リヴシティキクカワエキマエ) 702

間取り
1DK

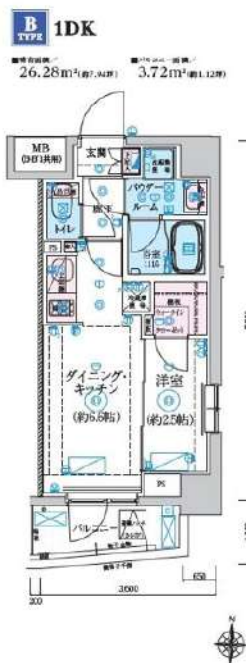
専有面積
26.28㎡

築年月
2025年03月



チェックポイント！

主要採光面：南向き、ベット相談 小型犬可 猫可、保証人不要、二人入居可、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、最上階、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、ウォークインクローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、エアコン2台以上、C S、B S端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、カードキー、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	菊川
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 130,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区菊川3丁目
交通	都営新宿線 菊川 徒歩2分
建物名	リヴシティ菊川駅前(リヴシティキクカワエキマエ) 702
構造・規模	R C 7階建/7階部分
使用部分積	26.28㎡
間取内訳	洋室2.5・DK6.6
築年月	2025年03月
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし
駐車場	なし
現況	空家
設備	B・T別、シャワー浴室乾燥機トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、ウォークインクローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、エアコン2台以上、C S、B S端子、インター...
保険等	不要
備考	室内消毒代・契約事務手数料・短期解約違約金あり。指定の引越業者あり。指定の電力会社あり。ペット可(礼金1ヶ月追加、ネット使用料無料。事務所・S O H O 利用不可。図面と実況が異なる場合は、現況が優先となります。更新事務手数料、5,000円(税別)。クリーニング代、退去時別途(賃料1ヶ月+消費税)。株式会社にいるサポート24(火災保険付き)月額2,000円(税別)。契約事務手数料：5,500円 室内消毒代：22,000円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要(初回)総賃料の80% (月額)総賃料の1% (決済サービス料)500円(税別)/月 鍵交換代等：有 38,500円 利用駅1：東京メトロ半蔵門線 住吉 徒歩10分 利用駅2：都営新宿線 住吉 徒歩10分

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

鐘ヶ淵駅

GENOVIA鐘ヶ淵 0803

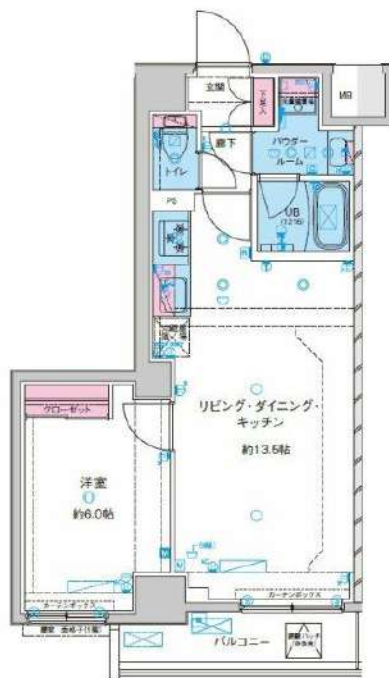
間取り
1LDK

専有面積
42.94㎡

築年月
2023年06月

チェックポイント！

主要採光面：北西向き、事務所使用不可、乗務不可、ペット相談 小型犬可 大型犬可 猫可保証人不要、ルームシェア可、二人入居可、高齢者相談、常時ゴミ出し可能分譲タイプ、角部屋24時間換気システム、B・T別追焚機能浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル収納スペース、全居室収納クロゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、都市ガス給湯冷房、エアコン、C S、B S端子インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドアオートロック、モニタ付オートロック、モニタ付イ...



物件種目	貸マンション
最寄駅	鐘ヶ淵
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 156,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区墨田2丁目 9-11		
交通	東武伊勢崎・大師線 鐘ヶ淵 徒歩3分		
建物	建物名	GENOVIA 鐘ヶ淵 0803	
	構造・規模	RC 9階建/8階部分	
	使用部分積	42.94㎡	
	間取内訳	LDK 13.5、洋6	
築年月	2023年06月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中 2026年09月25日退去予定	入居可能時期	2026年10月下旬予定
設備	B・T別追焚機能浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル収納スペース、全居室収納、クロゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フロー...		
保険等	要		
備考	ペット飼育時：敷金増なし（多頭飼育・大型犬の場合、基本敷金1ヶ月※契約により変動あり） 短期解約違約金：1年未満の解約で総賃料1ヶ月分 外住初期費用・宝篋：クレカ・QR決済可（条件有） 留学生・ワーホリの方：敷金1ヶ月追加（解約時返還） エアコン内部洗浄（1台あたり）：16,500円 消臭抗菌サービス：11,000円 契約事務手数料：11,000円 外国人サポートプラン：10,800円 室内清掃費用：60,300円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 ルームバンクインシュア 一番手「R.B.I」初回保証料：50%（※ペット飼育時100%） 外国籍：100%+外国籍サポート年間10,800円（※審査により変更有・要保証） 外国籍家族：クレカQR決済 建交換代等：有 27,500円〜 クレジット決済：初回費用可 利用期1：東武伊勢崎・大師線駅可 徒歩4分 利用期2：東武伊勢崎・大師線東向島 徒歩5分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

押上駅

メインステージ押上IV(メインステージオシアゲフォー) 0505

間取り
2DK

専有面積
47.07㎡

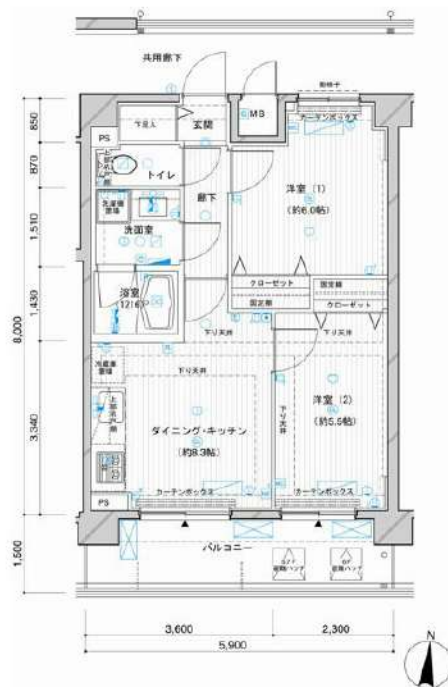
築年月
2011年04月



定期借家

チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：南向き、事務所使用不可、楽器不可、ペット相談、保証人不要、二人入居可、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、エアコン、C S、B S端子、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	押上
間取タイプ	2DK
賃貸条件	賃料 189,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区業平5丁目 3-6		
交通	東京メトロ半蔵門線 押上 徒歩3分		
建物	建物名	メインステージ押上IV(メインステージオシアゲフォー) 0505	
	構造・規模	RC 7階建/5階部分	
	使用部分積	47.07㎡	
	間取内訳	洋室6畳/洋室5.5畳/DK8.3畳	
築年月	2011年04月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、エアコン、C S、B S端子、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー...		
保険等	要 2年22,200円		
備考	退去時鍵交換費用(契約時請求)：29,700円 ルームクリーニング費用(退去時請求)：66,000円 AMLクラブサポート費用(契約時請求)：16,500円 賃貸保証：加入要 家賃総額の50%～ 利用駅1：京成押上線 押上 徒歩3分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732