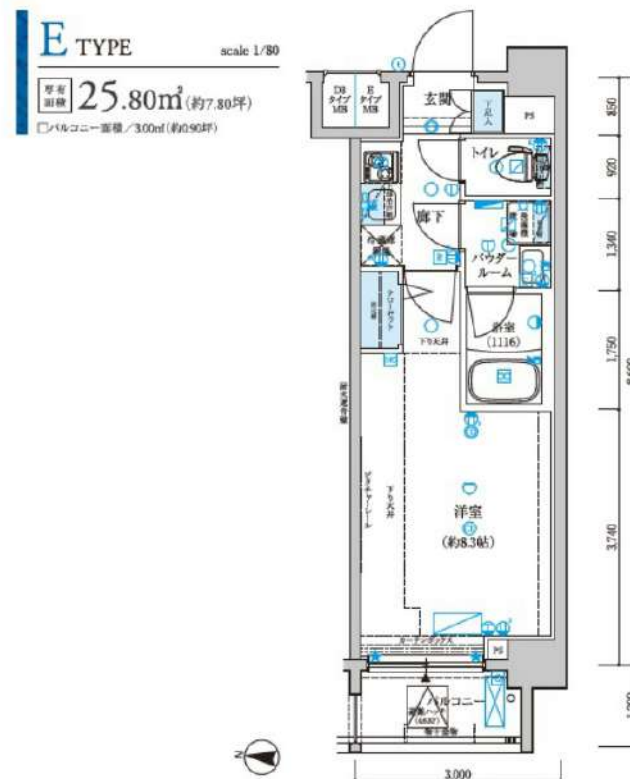


防犯カメラ,耐震構造,耐火構造,外壁タイル張り,分譲タイプ,駅まで平坦,平坦地,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,ダブルディンプルキー

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	119,000円		
管理費等	15,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	無
敷引	-	保証金	-
償却金	-		
建物名	メインステージ森下駅前		
物件種別	マンション	号室	0510号室
建物所在地	東京都江東区新大橋3丁目17-1		
交通	都営新宿線 森下(東京) 徒歩3分 東京メトロ半蔵門線 清澄白河 徒歩12分		
間取詳細	洋室(8.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	25.8㎡	向き	西
築年月	2014年11月28日	契約期間	2年
入居時期	即時	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 17,800円 24ヶ月		
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター, 24時間ゴミ出し可, 風除室, 敷地内ゴミ置き場, 宅配BOX, システムキッチン, 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 退去時鍵交換費(契約時請求): 29,700円 ハウスクリーニング費(退去時請求): 49,500円 AMLクラブサポート費(契約時請求): 16,500円 [備考] ①短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月, 半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 家賃総額の50%〜		
備考			

情報更新日 2026年9月20日

No.06460510

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

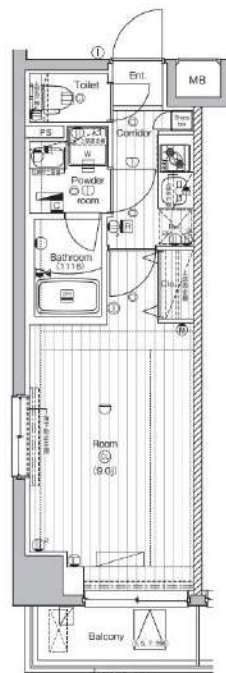


あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3民川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

LUMED CUBE 菊川 PREM UM

号 室	賃 料 (円)	共 益 費 (円)	敷金(償却金)	礼 金	保証金
201	121,000	15,000	0 (0) ヲ月 ケ月	1 ヲ月 ケ月	0 ヲ月 ケ月

【W-Fiインターネット無料※FGB】 ペット2匹可！高級賃貸マンション！



図面と現状が相違する場合、現状優先となります。

建物所在地	東京都江東区森下5丁目19-7	区分	
交 通	都営新宿線/ 菊川 徒歩3分 都営大江戸線/ 森下 徒歩11分 東京メトロ半蔵門線/ 清澄白河 徒歩12分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:9階	種別	マンション
専有面積	25.96 m ²	入居時期	11/10
竣工年月	2020/9/8	方 角	南
賃貸条件	■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分) ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵交換代/33,000円 (入居時費用) ■火災保険/23,000円 ■保証会社加入必須 ルームバンクインシュア 他 ■ペット飼育1匹の場合共益費+3500円追加、2匹の場合共益費+3500円追加及び敷金1ヶ月追加(償却※犬・猫・ウサギ等2歳まで可(成長時体長50cm 10kg以内))		
特約事項	■指定電力案内有(契約自由) ■IOT特約事項有 ■給湯器利用に関する注意事項有		
設備	システムキッチン、ガス付2口ガス炉、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24時間換気システム・乾・暖、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、24時間換気システム、人感センサー付き玄関照明、角部屋、エアコン、BS対応、CS110° 対応、地デジ対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、イタダキ(TV)、TVモニター付オーディオ、エレベーター、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、駐車場、ペット2匹飼育可		
その他設備	-		

■口振手数料：～660円 ■保証会社の更新料：10,000円～
■クリーニング費用：～30㎡/66,000円 (SZP成約時：+鍵交換代22,000円)
■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



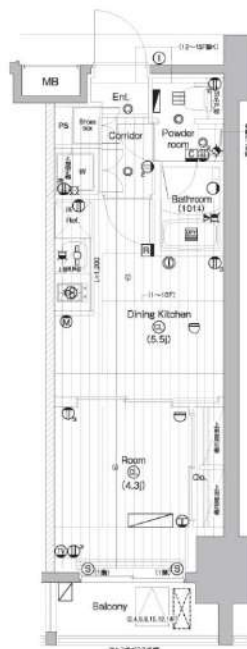
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3浅川ビル2階
TEL：03-6205-5732

PREM UM CUBE 亀戸

号 室	賃 料 (円)	共 益 費 (円)	敷金(償却金)	礼 金	保証金
602	131,500	15,000	0 (0) ヶ月 (0) ヶ月	0.5 ヶ月	0 ヶ月

【インターネット無料※シーファイブ】 高級築浅分譲デザイナーズ 使い分け可能な1DKタイプのお部屋！

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



建物所在地	東京都江東区亀戸3丁目47-11	区分	
交 通	J R中央・総武線/亀戸 徒歩8分 東京メトロ半蔵門線/錦糸町 徒歩16分 都営浅草線/押上（スカイツリー前） 徒歩20分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:15階	種別	マンション
専有面積	25.50 m ²	入居時期	10/02
竣工年月	2022/11/25	方 角	東
賃貸条件	■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分) ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵交換代/33,000円 (入居時費用) ■火災保険/23,000円 ■保証会社加入必須 ルームバンクインシュア 他 ■ペット飼育1匹の場合共益費 +3500円追加、2匹の場合共益費+3500円追加及び敷金1ヶ月追加(償却※犬・猫いずれが2匹まで可(成長時体長50cm 10kg以内))		
特約事項	■指定電力案内有(契約自由) ■設備に関する特約有 ■非接触キー対象物件につき鍵代に別途11000円追加		
設備	システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24時間換気浴室換・乾・暖、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、24時間換気システム、人感センサー付き玄関照明、2F以上、エアコン、BS対応、CS110° 対応、地デジ対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、イタダキ(TV)、TVモニター付オーディオ、エレベーター、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、駐車場、ペット2匹飼育可		
その他設備			

■口振手数料: ~660円 **■保証会社の更新料: 10,000円~**
■クリーニング費用: ~30m²/66,000円 (SZP成約時: +鍵交換代22,000円)
■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
 ※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

NEW

パティオ神田

敷金0! 礼金0! 保証金0!

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

JR山手線

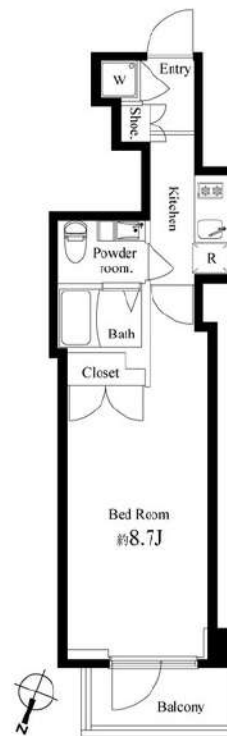
神田駅 徒歩6分

JR山手線

秋葉原駅 徒歩9分



- タイル貼りの美しい外観
- TVモニター付オートロックシステム
- 共用部防犯カメラ設置
- エレベーター内防犯カメラ
- 防犯性に優れたディンプルキー
- エアコン標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 211ガスコンロ
- 床フローリング仕様
- パウダールーム洗面台
- ★浴室換気暖房乾燥機
- 収納便利なクローゼット
- BS・110°CS (別途費用)
- 東京ガスフルネット2 (別途費用)
- 24時間利用可能ゴミ置場
- 24時間受取可能宅配BOX
- 駐輪場 (空き状況条件等、要確認)
- バイク・駐車場 (空き状況条件等、要確認)
- ペット可: 別途敷金1ヶ月小型1匹まで
- 2人入居・外国籍入居可能・海外審査可能

202 号室 専有面積 25.01 m²

間取 1K

賃料 144,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地/ 東京都千代田区岩本町2丁目1-7

構造・規模/ 鉄筋コンクリート造14階

総戸数/ 71戸

築年月/ 2014年03月07日

入居日/ 2026年11月01日

契約条件

敷金0ヶ月 礼金0ヶ月

SC保証システム利用料:家賃総額55% (最低金額5.5万円)

保証人付プラン:家賃総額の30% (最低金額3万円)

24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円 事務手数料11,000円

当社指定火災保険(シノケン少短)加入の事 (別途費用)

※賃料11座引落し(決済サービス料別途有)

普通賃貸借1年契約(更新型)※

※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。

2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずや
水商売のお部屋



あずま通り店

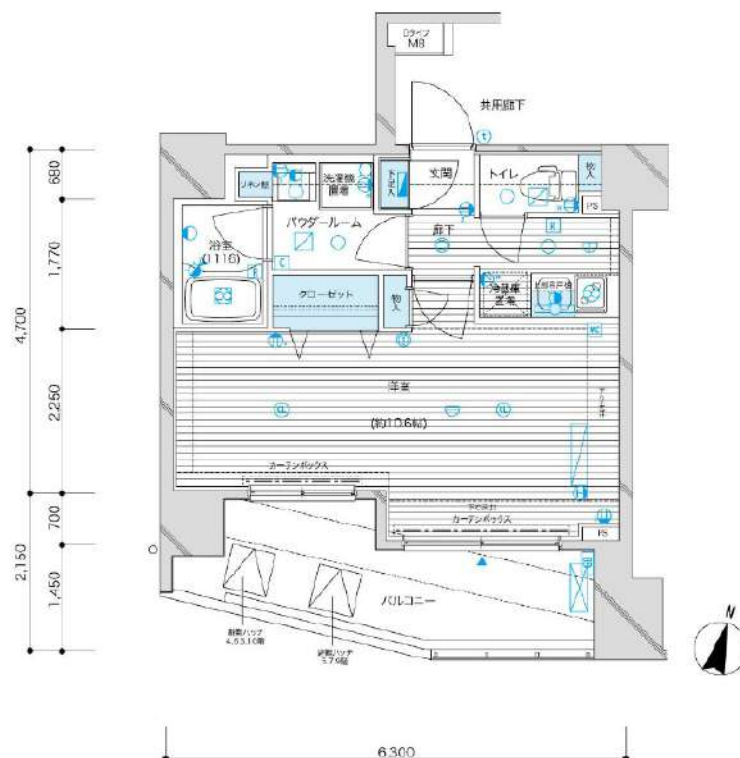
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

防犯カメラ,耐震構造,耐火構造,外壁タイル張り,分譲タイプ,駅まで平坦,平坦地,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,ダブルディンプルキー,セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	162,000円		
管理費等	15,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引	-	保証金	-
償却金	-		
建物名	メインステージ九段下		
物件種別	マンション	号室	0804号室
建物所在地	東京都千代田区神田神保町3丁目9-2		
交通	東京メトロ半蔵門線 九段下 徒歩3分 東京メトロ東西線 九段下 徒歩3分		
間取詳細	洋室(10.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート14階建 8階		
専有面積	32.36㎡	向き	南
築年月	2011年7月31日	契約期間	定期借家契約 2年
入居時期	2026年11月上旬予定	更新料	-
損害保険	有 22,200円 24ヶ月		
駐車場	要問い合わせ,駐輪場		
設備	エレベーター,24時間ゴミ出し可,風除室,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,システムキッチン,2口コンロ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用(退去時請求):55,000円 退去時鍵交換費用(契約時請求):29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 [備考] ①短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月,半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 家賃総額より50%〜		
備考	ペット可(敷1) 引越業者指定有 保証会社必須(セゾン) 退去時要清掃代 解約予告50日前 電力業者指定有		

情報更新日 2026年9月20日

No.05570804

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732