

貸アパート

小岩駅

ハーモニーテラス西小岩V(ハーモニーテラスニシコイワファイブ) 0102

間取り
ワンルーム

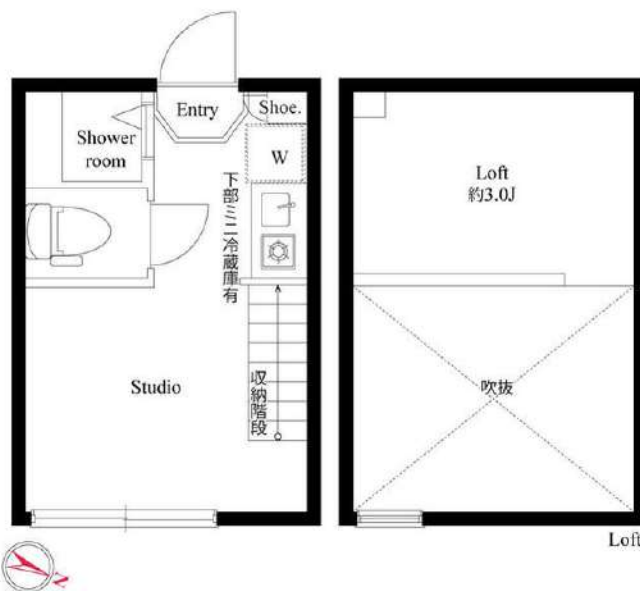
専有面積
11.00㎡

築年月
2021年07月



チェックポイント！

主要採光面：東向き,二人入居可,高齢者相談,B・T別,シャワールーム,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,電話,冷蔵庫,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,ロフト,フローリング,B S 端子,インターネット使用料無料,モニタ付インターホン



物件種目	貸アパート
最寄駅	小岩
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 77,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都江戸川区西小岩 5丁目 10-4		
交通	J R 総武・中央緩行線 小岩 徒歩6分		
建物	建物名	ハーモニーテラス西小岩V(ハーモニーテラスニシコイワファイブ) 0102	
	構造・規模	鉄骨造 2階建/1階部分	
	使用部分積	11.00㎡	
	間取内訳	洋 ロフト 3	
築年月	2021年07月	契約期間	1年
管理費等	なし 共益費 4,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	入居可能時期 2026年10月8日予定		
設備	B・T別,シャワールーム,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,電話,冷蔵庫,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,ロフト,フローリング,B S 端子,インターネット使用料無料,モニタ付インターホン		
保険等	要 1年12,000円		
備考	保証金償却・付帯費用がございますので必ずお問合せください。 更新料：新賃料 1ヶ月 賃貸保証：加入要 シノケン保証 第1指定：シノケン 初回50%（最低5万円）※連保付30%（最低3万円）月々600円+税 年間1万円～ 第2指定：エムぞう君 初回55%～（最低5.5万円）年間1.1万円（滞納状況により利用駅1：京成本線 京成小岩 徒歩10分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

押上駅

ドルチェ東京押上ツインズ式番館(ドルチェトウキョウオシアゲツインズニバンカン) 0605

間取り
1K

専有面積
22.40㎡

築年月
2007年09月



チェックポイント！

主要採光面：南東向き,事務所使用不可,楽器不可,保証人不要,2面採光,角部屋,最上階,B・T別,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,ダウンライト,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,エアコン,C,S,B端子,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



B4
Type
専有面積 22.40㎡ (6.77坪)
(バルコニー面積: 3.36㎡ (1.01坪))

(図)この図面は、建築時の基準に準拠したものであり、実際とは異なる場合があります。

物件種目	貸マンション
最寄駅	押上
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 107,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区文花1丁目 10-14		
交通	東京メトロ半蔵門線 押上 徒歩12分		
建物	建物名	ドルチェ東京押上ツインズ式番館(ドルチェトウキョウオシアゲツインズニバンカン) 0605	
	構造・規模	RC 6階建/6階部分	
	使用部分積	22.40㎡	
	間取内訳	洋室6.8畳	
築年月	2007年09月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2026年11月下旬予定
設備	B・T別,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,ダウンライト,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,エアコン,C,S,B端子,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,モ...		
保険等	要 2年17,800円		
備考	引越業者指定有電力業者指定有保証会社必須(セゾン) 退去時要清掃代解約予告50日前引越業者指定有電力業者指定有保証会社必須(セゾン) 退去時要清掃代解約予告50日前 ハウスクリーニング費用(退去時請求):49,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求):29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要家賃総額より50%~ 利用駅1:都営浅草線 押上 徒歩12分 利用駅2:京成押上線 押上 徒歩12分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宮ニュータワービル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

貸マンション

押上駅

メインステージ押上IV(メインステージオシアゲフォー) 0501

間取り
1K

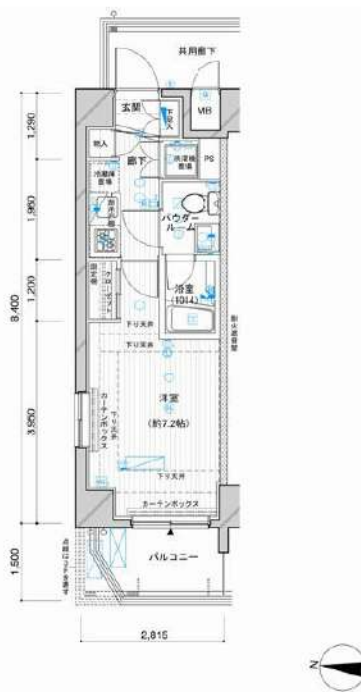
専有面積
23.64㎡

築年月
2011年04月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：西向き、事務所使用不可、楽器不可、ペット相談、保証人不要、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、B・T別浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機、置場、給湯、都市ガス、エアコン、CS、B S端子、MMコンセント、インターネット対応、光ファイバー、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、火災警報器（報知機）、24時間セキュリティ、バルコニー、エ...



物件種目	貸マンション
最寄駅	押上
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 111,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区業平5丁目 3-6		
交通	東京メトロ半蔵門線 押上 徒歩3分		
建物	建物名	メインステージ押上IV(メインステージオシアゲフォー) 0501	
	構造・規模	RC 7階建/5階部分	
	使用部分積	23.64㎡	
	間取内訳	洋室7.2畳	
築年月	2011年04月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	2026年10月中旬予定
設備	B・T別浴室暖房浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、エアコン、CS、B S端子、MMコンセント、インタ...		
保険等	要 2年17,800円		
備考	ハウスクリーニング費用（退去時請求）：49,500円 退去時鍵交換費用（契約時請求）：29,700円 AMLクラブサポート費用（契約時請求）：16,500円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 家賃総額より50%～ 利用駅1：京成押上線 押上 徒歩3分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

菊川駅

メインステージ錦糸町IX 0204

間取り
1K

専有面積
25.60㎡

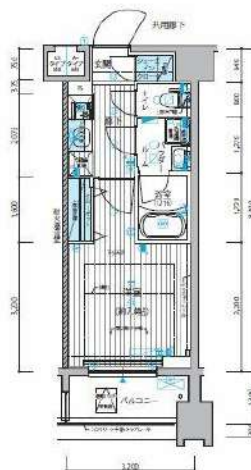
築年月
2019年08月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：南向き、事務所使用不可、楽器不可、ペット相談、保証人不要、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ24時間換気システム、B・T別、シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、エアコン、C S、B S端子、インターネット対応、光ファイバーインターネット使用料無料、ダブルロックドアオートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター...

A4type
専有面積25.60㎡(7.74坪)
/バルコニー面積4.16㎡
204~604,903



物件種目	貸マンション
最寄駅	菊川
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 124,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区緑3丁目 18-8		
交通	都営新宿線 菊川 徒歩10分		
建物	建物名	メインステージ錦糸町IX 0204	
	構造・規模	RC 12階建/2階部分	
	使用部分積	25.60㎡	
	間取内訳	洋室7.4畳	
築年月	2019年08月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、エアコン、C.S.B.S端子、インターネット。		
保険等	要 2年17,800円		
備考	鍵交換費用無償ベット可(敷1)引越し業者指定保証会社必須(セゾン)退去時要清掃代解約予告50日前電力業者指定有ネット込(シーファイブ)ハウスクリーニング費用(退去時請求):49,500円 AMLクラブサポート費用(契約時請求)16,500円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要家賃総額より50%~ 利用駅1:都営大江戸線 両国 徒歩10分 利用駅2:JR総武・中央緩行線 錦糸町 徒歩12分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

貸マンション

両国駅

メインステージ両国II(メインステージリョウゴクツー) 0502

間取り
1K

専有面積
25.59㎡

築年月
2018年04月



チェックポイント！

事務所使用不可,楽器不可,ペット相談,保証人不要,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,浴室乾燥機,洗面所独立,クローゼット,都市ガス,エアコン,CS,B S端子,オートロック,防犯カメラ,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	両国
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 129,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区緑1丁目27番9		
交通	都営大江戸線 両国 徒歩2分		
建物	建物名	メインステージ両国II(メインステージリョウゴクツー) 0502	
	構造・規模	RC 12階建/5階部分	
	使用部分積	25.59㎡	
	間取内訳		
築年月	2018年04月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	2026年10月上旬予定
設備	浴室乾燥機,洗面所独立,クローゼット,都市ガス,エアコン,CS,B S端子,オートロック,防犯カメラ,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年17,800円		
備考	ハウスクリーニング費用(退去時請求):49,500円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 家賃総額より50%~ 利用駅1:JR総武・中央緩行線 両国 徒歩5分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
が商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

ZOOM両国

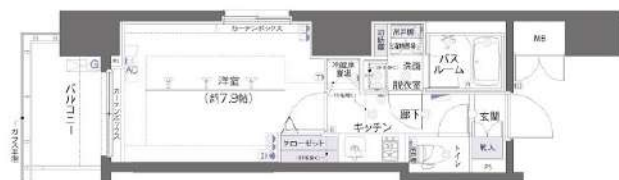
504号室

TVモニター付オートロック 宅配ボックス インターネット無料 Wi-Fi完備 CATV導入 エレベーター

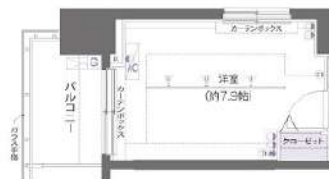
【2018年度グッドデザイン賞】【デザイナーズマンション】【ペット可】◆内見予約は『スマート内覧』◆

【外観】

【間取り図】



ZOOM両国/平面詳細図/D1・2・3・4タイプ



※D3タイプ/部分図



※D4タイプ/部分図

※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	130,000円		
管理費等	8,000円	間取り	1K
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物所在地	東京都墨田区両国 2丁目2-6		
交通	中央・総武線各停 両国 徒歩6分 都営大江戸線 森下(東京) 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 5階		
専有面積	26.61㎡	向き	南
築年月	2017年7月18日	契約期間	定期借家契約 2年
入居時期	即時	更新料	-
設備	2口ガス 独立洗面台 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 室内洗濯機置場 エアコン 角部屋 二面採光		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 [備考] ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育細則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連 /保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円 ※要空き確認 ・2年分一括払い ■部屋タイプ: D2 ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■ 一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ■短期解約違約あり : 契約開始日より1年未満に退去した場合は賃料+管理費の1ヶ月分を支払うこと ■再契約可(条件未定)		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

鐘ヶ淵駅

GENOVIA鐘ヶ淵 0803

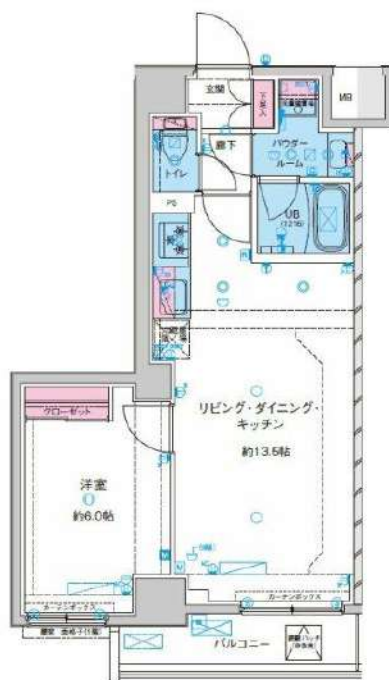
間取り
1LDK

専有面積
42.94㎡

築年月
2023年06月

チェックポイント！

主要採光面：北西向き、事務所使用不可、乗務不可、ペット相談 小型犬可 大型犬可 猫可保証人不要、ルームシェア可、二人入居可、高齢者相談、常時ゴミ出し可能分譲タイプ、角部屋24時間換気システム、B・T別追焚機能浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル収納スペース、全居室収納クロゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、都市ガス給湯冷房、エアコン、C S、B S端子インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドアオートロック、モニター付オートロック、モニター付イ...



物件種目	貸マンション
最寄駅	鐘ヶ淵
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 156,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区墨田2丁目 9-11		
交通	東武伊勢崎・大師線 鐘ヶ淵 徒歩3分		
建物	建物名	GENOVIA 鐘ヶ淵 0803	
	構造・規模	RC 9階建/8階部分	
	使用部分積	42.94㎡	
	間取内訳	LDK 13.5、洋6	
築年月	2023年06月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中 2026年09月25日退去予定	入居可能時期	2026年10月下旬予定
設備	B・T別、追焚機能浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル収納スペース、全居室収納、クロゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フロー...		
保険等	要		
備考	ペット飼育時：敷金増額なし（多頭飼い・大型犬の場合、基本敷金1ヶ月※頭数により変動あり） 短期解約違約金：1年未満の解約で総賃料1ヶ月分 外住初期費用・宝鏡：クレカ・QR決済可（条件有） 留学生・ワーホリの方：敷金1ヶ月追加（解約時返還） エアコン内部洗浄（1台あたり）：16,500円 消臭抗菌サービス：11,000円 契約事務手数料：11,000円 外住人サポートプラン：10,800円 室内清掃費用：60,500円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 ルームバンクインシュア 一番手「R.B.I」初回保証料：50%（ペット飼育時100%） 外住時：100%+外住サポート年間10,800円（※審査により変更あり・要確認） 外住時家族：クレカQR決済 建交換代等：有 27,500円〜 クレジット決済・初期費用可 利用期1：東武伊勢崎・大師線駅可 徒歩4分 利用期2：東武伊勢崎・大師線東向島 徒歩5分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL：03-6279-2032



みずばやし
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

両国駅

メインステージ両国駅前(メインステージリョウゴクエキマエ) 1202

間取り
1LDK

専有面積
41.20㎡

築年月
2011年07月



定期借家

チェックポイント！

主要採光面：南向き、事務所使用不可、楽器不可、ペット相談、保証人不要、二人入居可、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、B・T別、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、エアコン、エアコン2台以上、C S、B S端子、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	両国
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 180,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区緑1丁目18-3		
交通	都営大江戸線 両国 徒歩1分		
建物	建物名	メインステージ両国駅前(メインステージリョウゴクエキマエ) 1202	
	構造・規模	RC 12階建/12階部分	
	使用部分積	41.20㎡	
	間取内訳	洋室6.3畳/LD8.5畳/K2.7畳	
築年月	2011年07月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2026年11月中旬予定
設備	B・T別、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、エアコン、エアコン2台以上、C S、B...		
保険等	要 2年22,200円		
備考	2年定借保証会社必須(セゾン) ペット可(敷1) 退去時要清掃代 解約予告50日前電力業者指定有引越業者指定有 2年定借保証会社必須(セゾン) ペット可(敷1) 退去時要清掃代 解約予告50日前電力業者指定有引越業者指定有 ハウスクリーニング費用(退去時請求):55,000円 退去時鍵交換費用(契約時請求):29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 賃貸保証:加入要家賃総額より50%~ 利用駅1:JR総武・中央緩行線 両国 徒歩6分 利用駅2:都営新宿線 森下 徒歩10分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732