

☆角部屋☆ネット使用料込み☆

耐震構造,耐火構造,外壁タイル張り,分譲タイプ,駅まで平坦,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	104,000円		
管理費等	15,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引	-	保証金	-
償却金	-		
建物名	メインステージ東神田		
物件種別	マンション	号室	0804号室
建物所在地	東京都千代田区東神田1丁目17-7		
交通	総武線快速 馬喰町 徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 8階		
専有面積	24.83㎡	向き	北
築年月	2003年8月10日	契約期間	定期借家契約 2年
入居時期	2026年11月下旬予定	更新料	-
損害保険	有 17,800円 24ヶ月		
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター, 24時間ゴミ出し可, 風除室, 敷地内ゴミ置き場, 宅配BOX, システムキッチン, バス有		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用 (退去時請求) : 49,500円 退去時鍵交換費用 (契約時請求) : 29,700円 AMLクラブサポート費用 (契約時請求) : 16,500円 [備考] ①短期解約違約金有 (1年未満=1ヶ月, 半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 家賃総額より50%〜		
備考	2年定借 引越業者指定有 保証会社必須 (セゾン) 退去時要清掃代 解約予告50日前 電力業者指定有 ネット込 (ギガプライズ)		

情報更新日 2026年9月23日

No.02090804

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL : 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732

プレール・ドゥーク亀戸Ⅱ

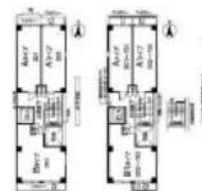
住み替え応援システムRe・Room
家賃でポイントがたまる！
住み替えで使ってお得！

安心管理システム24時間管理
学生・女性にオススメ

駅徒歩6分！角部屋・洋室約10.1帖

下町の風情を感じつつ、駅前にはアトレやカメイドクロックなどがあります！

インターネット/NTTフレッツ光(別途契約要)



新生活応援
月額家賃 + 5,000円で 家電4点付きに！
かしこく！身軽に！
家電付物件
家賃に+5,000円
詳細はイタジジ申込フォームよりご案内

木下の賃貸 友の会
詳細はこちら▶



※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

ACCESS

JR総武線 亀戸駅 徒歩6分

都営新宿線 西大島 徒歩10分

JR総武線 錦糸町 徒歩12分

603号室

賃料 111,000円

管理費 10,000円

敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月

OUTLINE

間取り	1K	タイプ		専有面積	31.92㎡
入居日	2026年10月上旬		内見	不可	
「木下の賃貸」友の会費		3,190 円(税込)/月額			
所在地	東京都江東区亀戸1丁目18-7				
構造	RC造		規模	7階建6階	
竣工日	2007年10月		総戸数	19戸	
駐車場施設	無		空き	無	
駐輪場施設	有		空き	要確認	
駐車場敷金	なし		駐車場賃料	ー円/月額	
ペット飼育	不可		ペット飼育の場合の敷金		
方位	南		ガス	パレットガス推奨	
建物管理会社	株式会社キノシタコミュニティ		電気	パレット電気推奨	

LEASE CONDITION

契約期間	2年	更新料	新賃料 1.25	ヶ月
解約予告	1ヶ月前に当社宛に通知			
スマートロック登録費用	27,500	円(税込)	消遣代	26,400 円(税込)
定額ルームクリーニング代	74,800	円(税込)		

EQUIPMENT

オートロック	○	洗濯機置場	○	バルコニー	○
エレベーター	○	浴室乾燥機	○	CATV	○
TVモニター付きインターフォン	○	洗濯機能付暖房便座	○	BSアンテナ	○
宅配ボックス	○	追い焚き	○	CSアンテナ	○
ガスコンロ	○	居室床材フローリング	○	カーシェアリング	○
IHクッキングヒーター	○	エアコン	○		
独立洗面台	○	浄化槽	○		

①保証会社加入必須。木下グループ保証：初回保証料80%、利用手数料月額550円(税込)、継続保証委託料20,000円(2年毎)
②木下の賃貸友の会加入必須。入居者補償制度、住まいのトラブル緊急サポート等のサービスを提供。月額2,530円(税込)～/法人プラン月額990円(住まいのトラブル緊急サポートのみ)
③12か月未満の解約時、賃料1か月分の違約金が御座います。
④CATV、BS・CS110、インターネット等(導入されているか否かは要確認)には別途契約、費用がかかります。
※実入居者様が61歳以上の場合、弊社指定の見守りサービスへのご加入が必須となります。(月額1,800円/税別)

備考

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートラビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

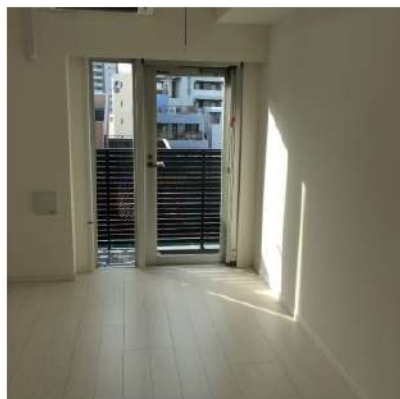
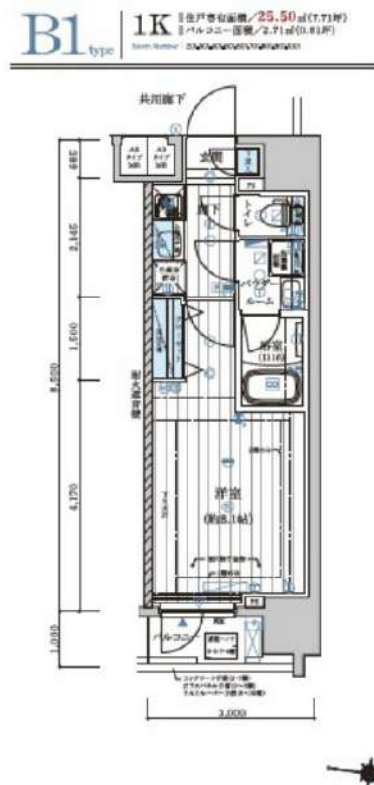


あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

防犯カメラ,耐震構造,耐火構造,外壁タイル張り,分譲タイプ,駅まで平坦,平坦地,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ダブルロック,ダブルディンプルキー

【外観】

【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	121,000円		
管理費等	15,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	無
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	メインステージ森下Ⅱ		
物件種別	マンション	号室	0501号室
建物所在地	東京都江東区新大橋2丁目18番6		
交通	都営新宿線 森下(東京) 徒歩6分 都営大江戸線 森下(東京) 徒歩6分		
間取詳細	洋室(8.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 5階		
専有面積	25.5㎡	向き	西
築年月	2016年11月下旬	契約期間	2年
入居時期	即時	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 17,800円 24ヶ月		
駐車場	要問い合わせ,駐輪場,バイク置き場		
設備	エレベーター,24時間ゴミ出し可,風除室,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,ガスコンロ設置済,2口コンロ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用(退去時請求):49,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求):29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 [備考] ①短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月,半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 家賃総額より50%〜		
備考			

情報更新日 2026年9月23日

No.09220501

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずびや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

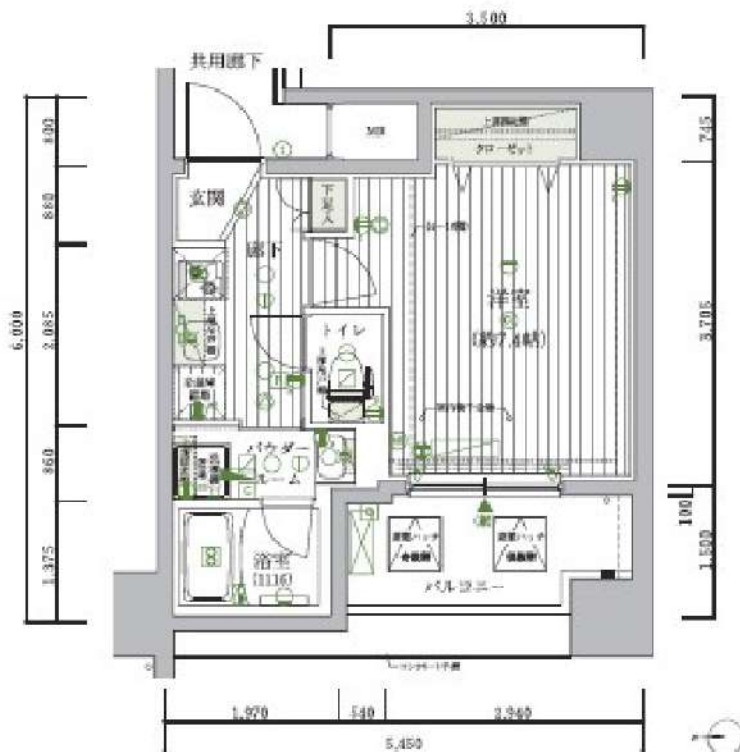
☆分譲賃貸☆ネット込☆ペット可☆角部屋☆

防犯カメラ,耐震構造,耐火構造,外壁タイル張り,分譲タイプ,駅まで平坦,平坦地,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,ダブルディンプルキー,セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	129,000円		
管理費等	15,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引	-	保証金	-
償却金	-		
建物名	メインステージ木場		
物件種別	マンション	号室	1005号室
建物所在地	東京都江東区木場2丁目6-3		
交通	東京メトロ東西線 木場(東京) 徒歩3分 東京メトロ東西線 門前仲町 徒歩8分		
間取詳細	洋室(7.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 10階		
専有面積	25.8㎡	向き	西
築年月	2019年7月下旬	契約期間	2年
入居時期	2026年12月中旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 17,800円 24ヶ月		
駐車場			
設備	エレベーター, 24時間ゴミ出し可, 風除室, 宅配BOX, システムキッチン, ガスコンロ設置済, 2口コンロ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用(退去時請求): 49,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求): 29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求): 16,500円 [備考] ①短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月, 半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 家賃総額より50%〜		
備考	ペット可(敷1) 引越業者指定有 保証会社必須(セゾン) 退去時要清掃代 解約予告50日前 ネット込(シーファイブ) 電力業者指定有		

情報更新日 2026年9月23日

No.10931005

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

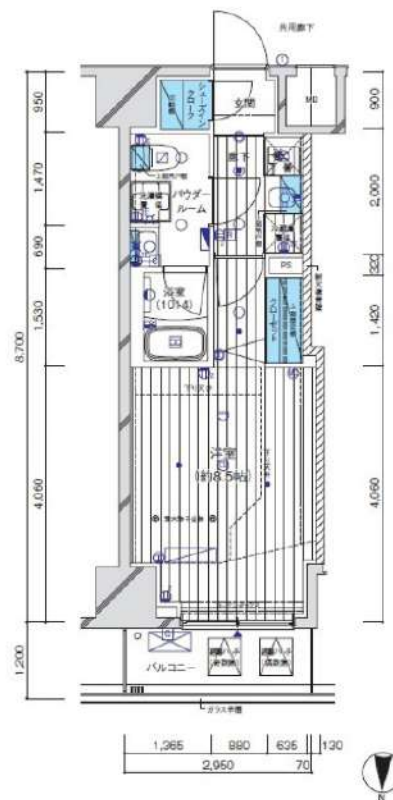
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

耐震構造,耐火構造,分譲タイプ,駅まで平坦,平坦地,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,ダブルディンプルキー

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	136,000円		
管理費等	15,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	無
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	メインステージ門前仲町II		
物件種別	マンション	号室	1404号室
建物所在地	東京都江東区深川2丁目6-4		
交通	東京メトロ東西線 門前仲町 徒歩2分 都営大江戸線 門前仲町 徒歩2分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 14階		
専有面積	25.86㎡	向き	北
築年月	2020年7月下旬	契約期間	2年
入居時期	即時	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 17,800円 24ヶ月		
駐車場	無,駐輪場,バイク置き場		
設備	エレベーター,24時間ゴミ出し可,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,システムキッチン,ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用(退去時請求):49,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求):29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 [備考] ①短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月,半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 家賃総額より50%〜		
備考			

情報更新日 2026年9月23日

No.11471404

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

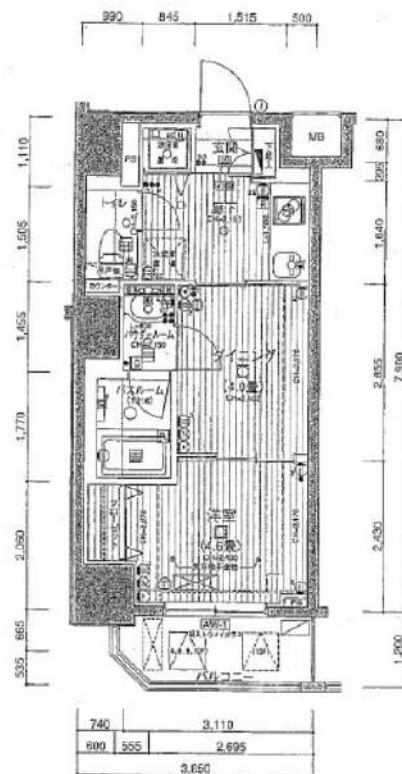
★ペット可★バス・トイレ別

防犯カメラ,耐震構造,耐火構造,外壁タイル張り,分譲タイプ,駅まで平坦,平坦地,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ダブルロック,角住戸

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	139,000円		
管理費等	15,000円	間取り	1DK
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	日神デュオステージ亀戸		
物件種別	マンション	号室	0306号室
建物所在地	東京都江東区亀戸2丁目38-9		
交通	中央・総武線各停 亀戸 徒歩6分		
間取詳細	D(4畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 3階		
専有面積	30.07㎡	向き	北
築年月	2008年3月6日	契約期間	2年
入居時期	2027年1月中旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 22,200円 24ヶ月		
駐車場			
設備	エレベーター, 24時間ゴミ出し可, 風除室, 敷地内ゴミ置き場, 宅配BOX, システムキッチン, バス有		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用(退去時請求): 55,000円 退去時鍵交換費用(契約時請求): 29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求): 16,500円 [備考] ①短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月, 半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 家賃総額より50%〜		
備考	ペット可(敷1) 引越業者指定有 電力業者指定有 保証会社必須(セゾン) 退去時要清掃代 解約予告50日前		

情報更新日 2026年9月23日

No.04760306

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732